



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.358/2019

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Mihai Eminescu, fn. identificat prin C.F. nr.120732 Baia Mare, nr. cadastral 120732, inițiator: Adomnicăi Delia

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 AUGUST 2019

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 426/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.426/2019;
- Raportul de specialitate, promovat de Arhitect Șef - Serviciul Dezvoltare Urbană, înregistrat sub nr. 12872 din 14.05.2019, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Mihai Eminescu, fn. identificat prin CF nr.120732 Baia Mare, nr. cadastral 120732, inițiator: Adomnicăi Delia; proiect nr. 9 din 2017, elaborat de : SC PANIMPEX SRL, specialist cu drept de semnătură RUR: Arh. Urb. Pandi Rodica
- Solicitarea doamnei Adomnicăi Delia,
, înregistrată la nr. 12872 din 25.03.2019.

Având în vedere :

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolele 47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Faptul că informarea și consultarea publicului s-a efectuat în conformitate cu Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului";
- Avizul Consiliului Județean Maramureș nr. 2 din 01.02.2019;
- Avizul Arhitectului Șef nr.18 din 12.03.2019;
- Raportul de informare și consultare a publicului întocmit pentru documentația de urbanism - Planului Urbanistic Zonal "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Mihai Eminescu, fn.;
- Constatându-se îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art.129 alin.2 lit.c, alin. 6, lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Mihai Eminescu, fn. identificat prin CF nr.120732 Baia Mare, nr. cadastral 120732, inițiator: Adomnicăi Delia; proiect nr. 9 din 2017, elaborat de : SC PANIMPEX SRL, specialist cu drept de semnătură RUR: Arh. Urb. Pandi Rodica, în conformitate cu Anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul local de Urbanism.
- Art. 2 Se aprobă Raportul de informare și consultarea publicului.
- Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.
- Art. 4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.
- Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Arhitectul Șef;
 - Adomnicăi Delia;
 - Direcția Investiții;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

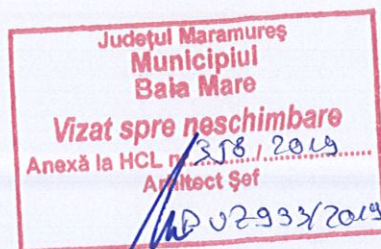
Rob Marinell
Președinte de ședință
conducător de sedinta



Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-

Sinn Clorice Si
ARDELEANI RADO



SC PANIMPEX SRL J24/1389/1991
Baia Mare, str. Hollosi Simon, nr.14A

PROIECT NR. 9/2017

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PLANULUI URBANISTIC ZONAL „INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ”, Municipiul Baia Mare, strada Mihai Eminescu, f.n., Județul Maramureș

UTR L2 - SUBZONA LOCUINȚELOR INDIVIDUALE, CU REGIM DE CONSTRUIRE CUPLAT SAU IZOLAT, AVÂND ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ P+2

SECȚIUNEA I : UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 - UTILIZĂRI ADMISE

-locuințe cu regim de înălțime P+2

ARTICOLUL 2 - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

- locuințe individuale în regim de construire izolat și cuplat cu P, P+1 , P +2

ARTICOLUL 3 - UTILIZARI INTERZISE

- se interzic următoarele utilizări:

- funcțiuni comerciale si servicii profesionale care depășesc suprafața de 200 mp. ADC, genereaza un trafic important de persoane și mărfuri, au program prelungit după orele 22.00, produc poluare;
- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat (peste 5 autovehicule mici pe zi sau ori ce fel de transport greu), prin utilizarea incintei pentru depozitare și producție, prin deșeurile produse ori prin programul de activitate;
- creșterea animalelor pentru producție și subzistență;
- depozitare en gros;
- depozități de materiale refolosibile;
- platforme de pre colectare a deșeurilor urbane;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;



- activități productive care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice;
- autobaze și stații de întreținere auto;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea rapidă a apelor meteorice.

SECȚIUNEA II: CONDIȚII DE AMPLASARE ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)

- parcela se consideră construibilă dacă are suprafața minimă de **500 mp** și un front la stradă de minim **20.0 m.**;

ARTICOLUL 5 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- clădirile se vor retrage de la aliniament cu o distanță de minim **4.0 metri**.

ARTICOLUL 6 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- clădirile vor fi dispuse numai izolat și se vor retrage față de limitele laterale ale parcelei cu minim jumătate din înălțimea la streșină/cornișă măsurată în punctul cel mai înalt față de teren dar nu mai puțin de **3.0 metri**;
- retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la streșină/cornișă măsurată în punctul cel mai înalt față de teren dar nu mai puțin de **5.0 metri**.

ARTICOLUL 7 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- distanța minimă dintre clădirile de pe aceeași parcelă va fi egală cu înălțimea la cornișă a clădirii celei mai înalte măsurată în punctul cel mai înalt față de teren, pentru a nu se umbri reciproc..

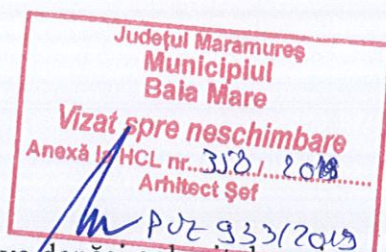
ARTICOLUL 8 - CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- parcele vor avea asigurat un acces carosabil racordat la drumul public în mod direct.

ARTICOLUL 9 - STAȚIONAREA AUTOVEHICOLELOR

- staționarea autovehicolelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice.

ARTICOLUL 10 - ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR



- înălțimea acoperișului nu va depăși gabaritul unui cerc cu raza de 5.0 m. cu centrul pe linia cornișei;
- înălțimea anexelor lipite de limita proprietății nu vor depăși înălțimea gardului (2.20 m) ;
- înălțime maximă admisibilă la cornișă (streașină) 10.0 metri ;
- regim de construire P, P+1 și P+2.

ARTICOLUL 11 - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- clădirile noi sau modificările / reconstrucțiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei și se vor armoniza cu clădirile învecinate ;
- toate clădirile vor fi prevăzute cu acoperiș din materiale durabile;
- se interzice folosirea azbocimentului și a tablei strălucitoare de aluminiu pentru acoperirea clădirilor și garajelor.

ARTICOLUL 12 - CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- toate clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- toate noile branșamente pentru electricitate și telefonie vor fi realizate îngropat;
- se interzice dispunerea antenelor TV-satelit în locuri vizibile din circulațiile publice și dispunerea vizibilă a cablurilor CATV;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare;
- pentru instalațiile de apă și canal se vor prevedea galerii ranforsate

ARTICOLUL 13- SPAȚII LIBERE ȘI SPAȚII PLANTATE

- spațiile libere vizibile din circulațiile publice vor fi tratate ca grădini de fațadă;
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu un arbore la fiecare 100 mp.

ARTICOLUL 14- ÎMPREJMUIRI

- gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim 2.20 m și minim 1.80 metri, din care un soclu opac de 0.30 m și o parte transparentă din metal sau lemn dublată de gard viu ;
- gardurile laterale și posterioare vor avea înălțimea de maxim 2.20 m și minim 1.80 metri.

SECȚIUNEA III: POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- POT maxim = 35%.

ARTICOLUL 16 - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- CUT maxim pentru P+1- 0,7 mp Adc/mp teren
- CUT maxim pentru P+2 -0.9mp Adc/mp teren.

Sef proiect

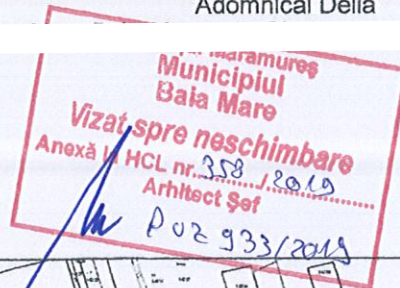
Arh. Pandi Rodica



PLAN
DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1 : 5000

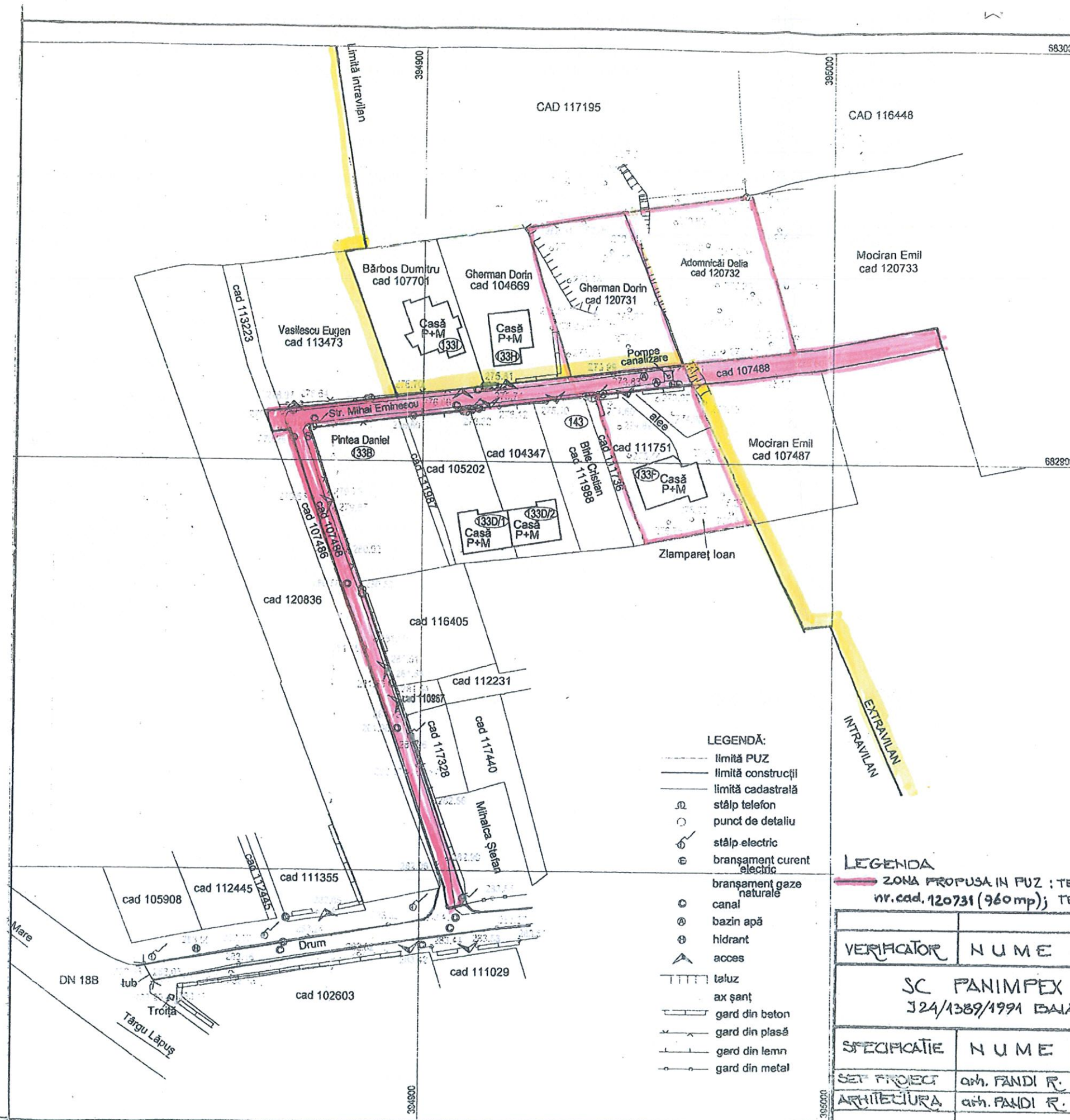
Județul: Maramureș
Orașul: Baia Mare
Comuna: -
Satul: -
Nr. CAD.: 120732

Numele proprietarului
Adomnicăi Delia



Topograf: ing. Zlampareț Ioan





Județul Maramureș
Municipiul Baia Mare
Viză spre neschimbare
Anexă la HCL nr. 358/2019
Arhitect Șef
W 02933/2019



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
00261
Rodica PANDI
Arhitect cu drept de semnătură

Aviz Oportunitate 4/17.11.2017

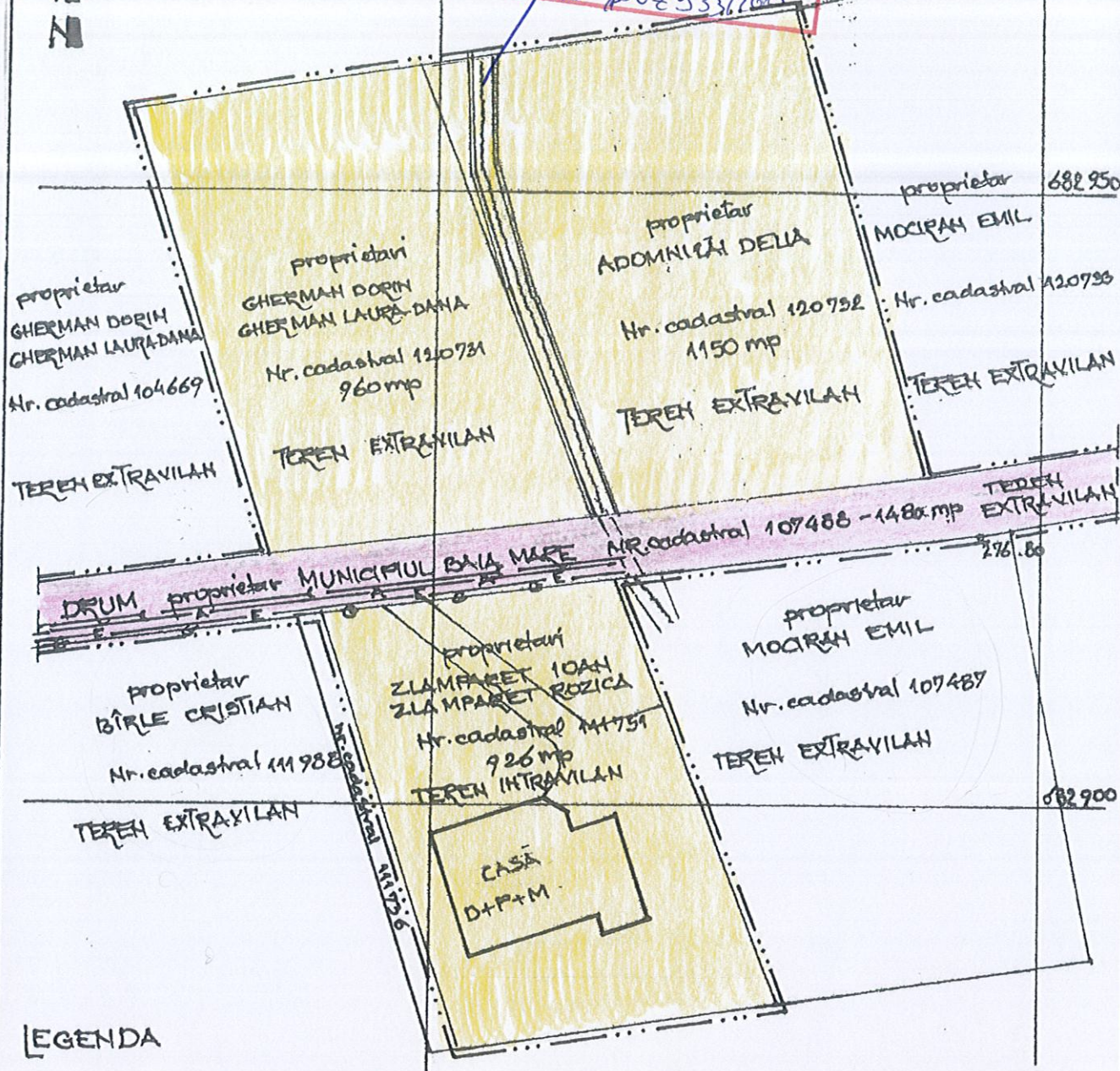
LEGENDA

ZONA PROPUȘĂ ÎN PUZ : TEREN EXTRAVILAN - nr. cad. 120732 (1150 mp), nr. cad. 107488 (1480 mp), nr. cad. 120731 (960 mp); TEREN INTRAVILAN - nr. 111751 (926 mp).

VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	GERINȚE	REFERAT	
SC PANIMPEX SRL J24/1389/1991 BAI A MARE				Beneficiar - Initiator PUZ ADOMNICĂI DELIA	PROIECT NR. 9/2017
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SET PROIECT	arh. PANDI R.		1:1000	PLAN URBANISTIC ZONAL PUZ.	A.P.O.
ARHITECTURA	arh. PANDI R.		DATA 11.2017	INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU ZONA DE LOCUIT ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE INDIVIDUALE, str. Mihai Eminescu, F.H.	FLANSA 2
				TITLU PLANȘĂ PLAN DE SITUAȚIE - PROPUNERE PUZ	

PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1:500

Județul Maramureș
Municipiul
Baia Mare
Vizat spre neschimbare
Anexă la HCL nr. 378/2019
Arhitect Șef
1029336/2019



LEGENDA

- ZONĂ PROPUȘĂ ÎN PUZ - 4516 mp (926 mp intravilan, 3590 mp extravilan)
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ - 3036 mp (926 mp intravilan, 2110 mp extravilan)
- TEREN PROPRIETATE PUBLICĂ - 1480 mp extravilan
- CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
- SANIT
- E — REȚEA ENERGIE ELECTRICĂ
- A — REȚEA APA POTABILĂ
- C — REȚEA CANALIZARE
- G — GAZ METAN



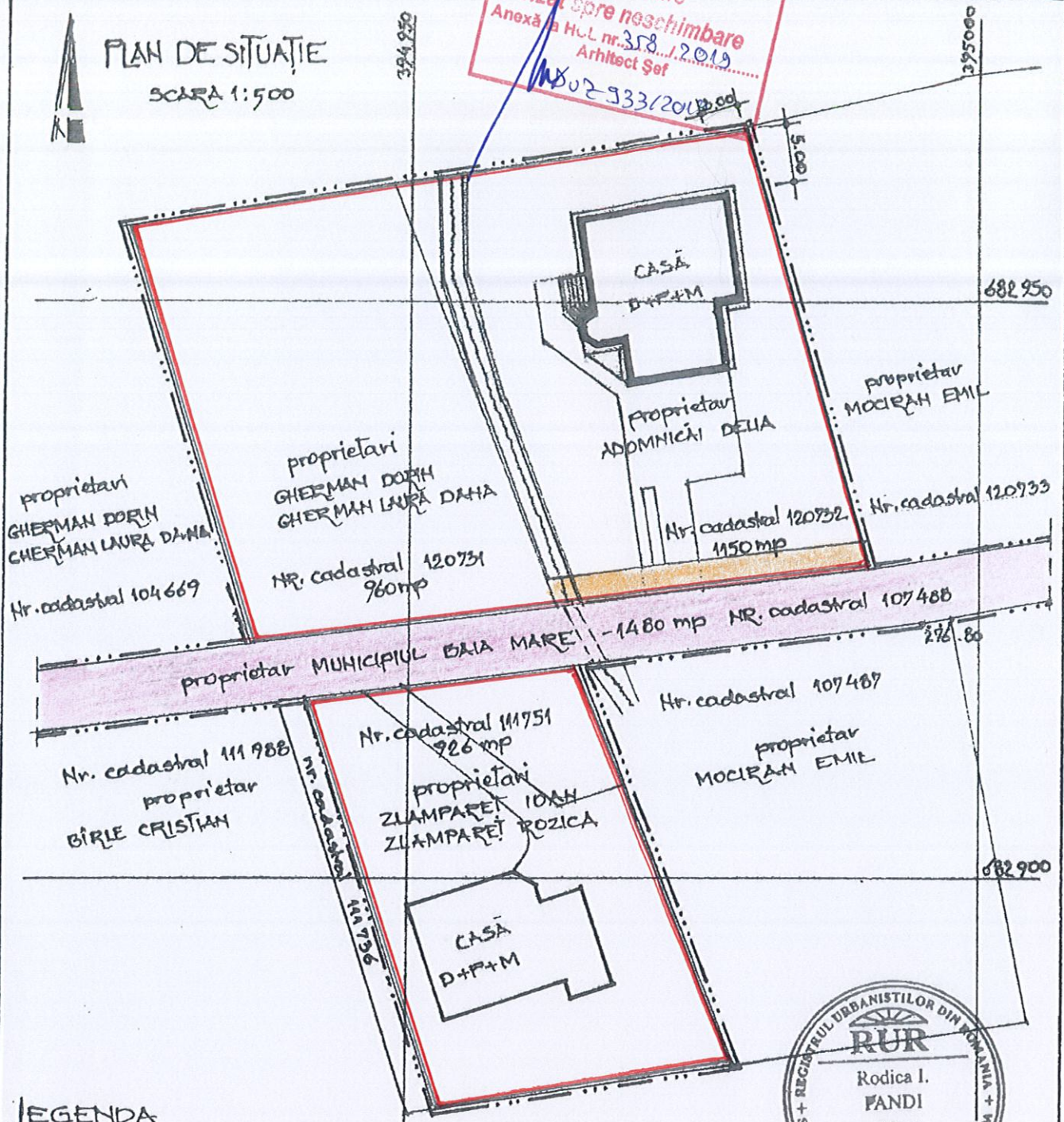
SC FANIMPEX SRL J24/1389/1991 BAI A MARE				Beneficiar - Initiator PUZ ADOMNICA DELIA	PROIECT NR. 9/2019
SPECIFICAȚIE	N U M E	SEMNAȚURA	SCARA	Titlu proiect, PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚA INDIVIDUALĂ Baia Mare, str. Mihai Eminescu, F.N.	FAZA P.U.Z.
ȘEF PROIECT ARHITECTURA	OM. FANDI R.		1:500	Titlu planșă PLAN DE SITUAȚIE - EXISTENT	PLANSĂ 3
			DATA 02.2018		



PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1:500

Județul Saramures
Municipiul
Baia Mare
Viză spre neschimbare
Anexă la H.C.L. nr. 358 / 2019
Arhitect Șef
NR. 02-533/2019



LEGENDA

- [Red dashed line] ZONĂ PROPUȘĂ ÎN PUZ - 4516 mp
- [Red solid line] TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ - 3036 mp
- [Pink solid line] TEREN PROPRIETATE PUBLICĂ - 1480 mp
- [Black solid line] CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
- [Black solid line] CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ
- [Orange solid line] TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ PROPUȘ SĂ TREACĂ ÎN DOMENIUL PUBLIC - 70 mp
DIN NR. CADASTRAL 120732 - PROPRIETAR ADOMNICĂI DELIA



SC PANIMPEX SRL
324/1389/1991 BAI A MARE

Beneficiar - Inițiator PUZ
ADOMNICĂI DELIA

PROIECT
NR.
7/2019

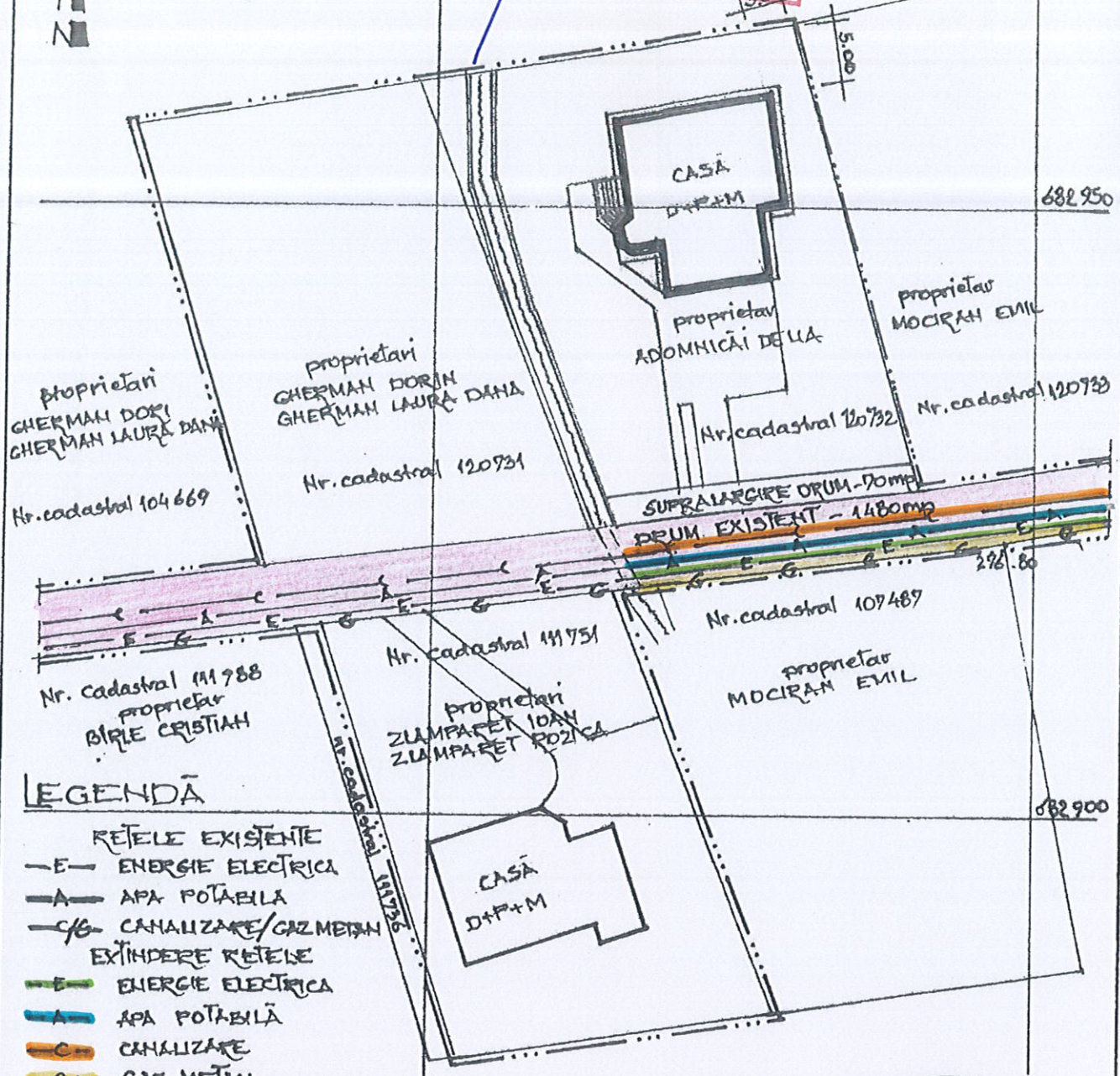
SPECIFICAȚIE	N U M E	SEMNAȚURA	SCARA	Titlu proiect - PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚA INDIVIDUALĂ Baia Mare, str. Mihail Eminescu, F. H	FAZA P.U.Z.
ȘEF PROIECT	arh. FANDI R.		1:500	Titlu planșă	PLANȘA
ARHITECTURA	arh. FANDI R.		DATA 02.2018	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	4

SPECIFICAȚIE	N U M E	SEMNAȚURA	SCARA	TITLU PROIECT PLAN URBANISTIC ZONAL	FAZA
SEF PROIECT	ing. PANDI R.		1:500	INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚA INDIVIDUALĂ Baza Mare, str. Mihai Eminescu, F.H.	P.U.Z.
ARHITECTURA	ing. PANDI R.		DATA 02.2018	TITLU-planşa REGLEMENTAR URBANISTICE	PLANŞA 5



PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1:500

Județul Maramureș
Municipiul Băla Mare
Virat spre ne schimbare
Anexă la HCL nr. 38/2018
Arhitect Șef
P07933/2019



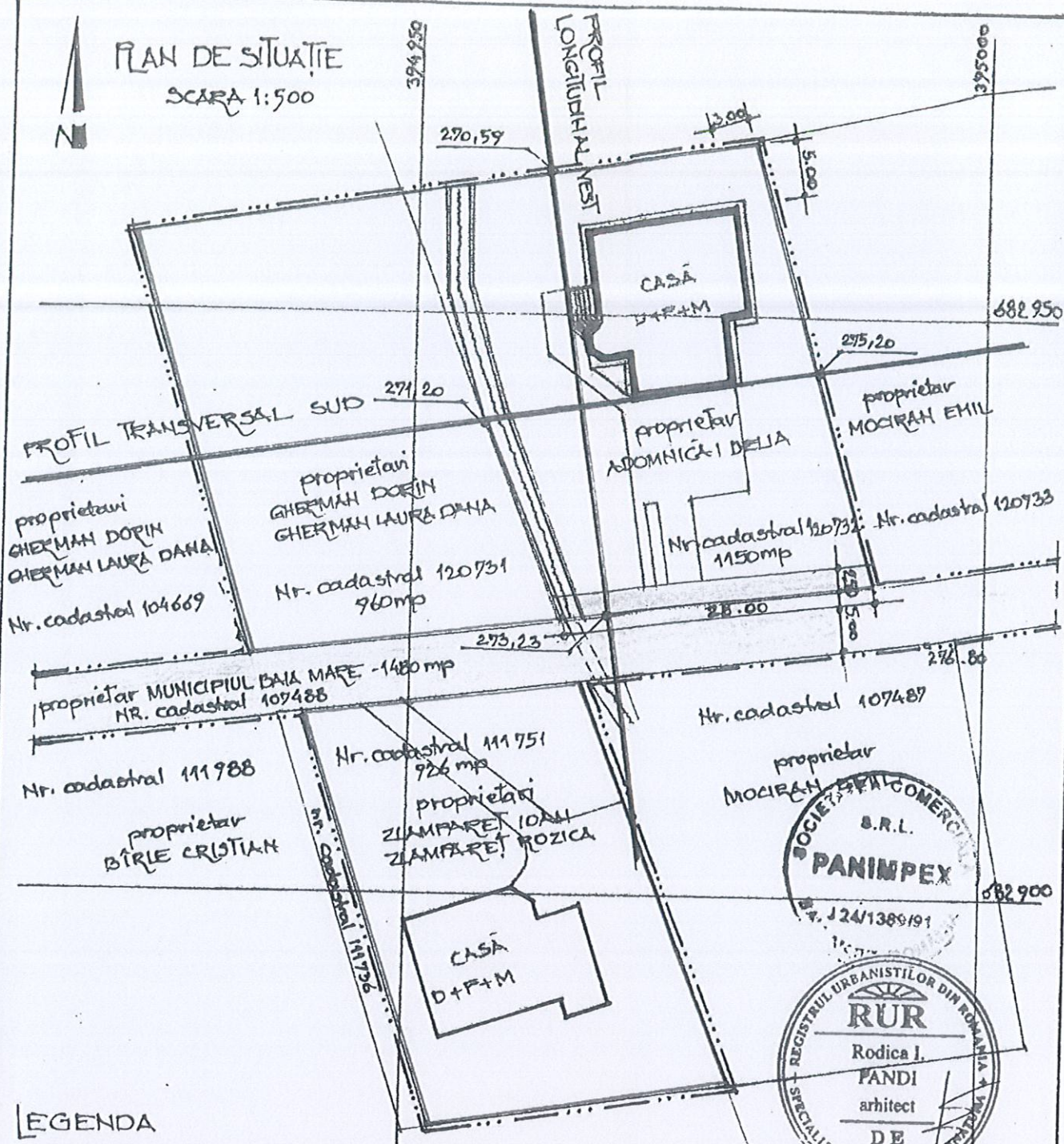
LEGENDĂ

- REȚELE EXISTENTE
- E- ENERGIE ELECTRICA
 - A- APA POTABILA
 - G- CANALIZARE/GAZ METAN
- EXTINDERE REȚELE
- E- ENERGIE ELECTRICA
 - A- APA POTABILA
 - G- CANALIZARE
 - G- GAZ METAN
- ...- LIMITA ZONA STUDIATA
 - [Pink Box] DRUM EXISTENT- PROPRIETAR MUNICIPIUL BĂLA MARE
 - [Double Line Box] CONSTRUCȚIE EXISTENTA
 - [Single Line Box] CONSTRUCȚIE PROPUȘA

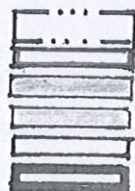


SC PANIMPEX SRL J24/1389/1991 BĂLA MARE				Beneficiar - Initiator P.U.Z. ADOMNICĂI DELIA	PROIECT NR. 9/2019
SPECIFICATIE	N U M E	SEMNAȚURA	SCARA 1:50	Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE TEREN ÎN ÎNTRAXILIAH PENTRU LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ Băla Mare, str. Mihai Eminescu, F.H.	FAZA P.U.Z.
ȘEF PROIECT	ARH. PANDI R.		DATA 02.2018	Titlu planșă REGLEMENTARI-ECHIPARE EDILITARA	PLANȘA 6
ARHITECTURA	ARH. PANDI R.				

PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1:500

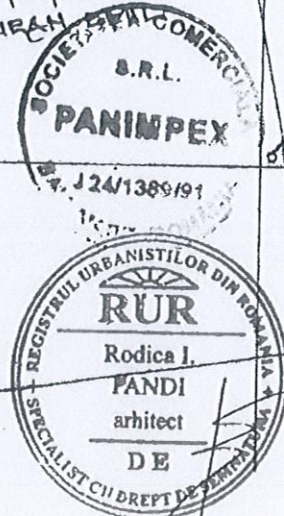


LEGENDA



ZONĂ PROFUSĂ ÎN PUZ
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ
TEREN PROPRIETATE PUBLICĂ
TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ PROFUSĂ
CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
CONSTRUCȚIE PROFUSĂ

Județul B. Mar
Municip. Bala Mar
Vizat spre nr. 338/2019
Anexa la HCL nr. 338/2019
Arhitect Șof
PU2933/2019



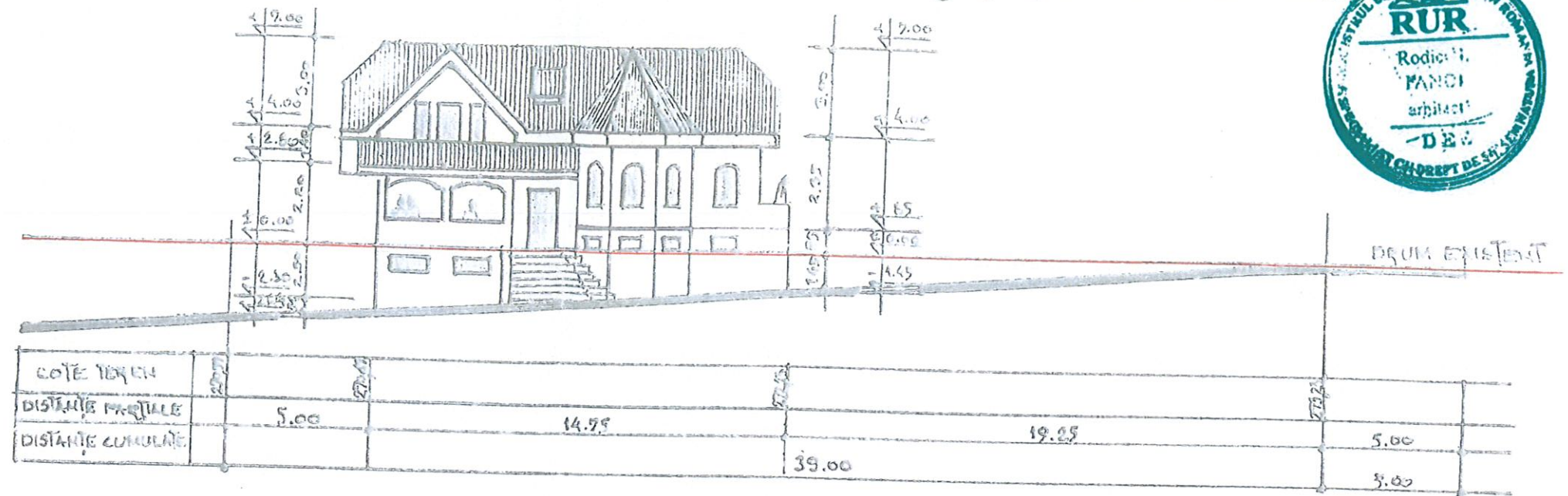
SC PANIMPEX SRL
J24/1389/1991 BAIAMARE

Beneficiar - Initiator PUZ
ADOMNICĂI DELIA

PROIECT
NR.
9/2017

SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	TITLU PROIECT - PLAN URBANISTIC ZONAL	FAZA
ȘEF PROIECT	ARH. FANDI R.		1:500	INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN	P.U.Z.
ARHITECTURA	ARH. FANDI R.		DATA	PENTRU LOCUINȚA INDIVIDUALĂ	
			02.2018	Baia Mare, Str. Mihai Eminescu, F.H.	
				TITLU PLANȘĂ	PLANȘĂ
				PLAN DE SITUAȚIE - PROFILE VEST ȘI SUD	7

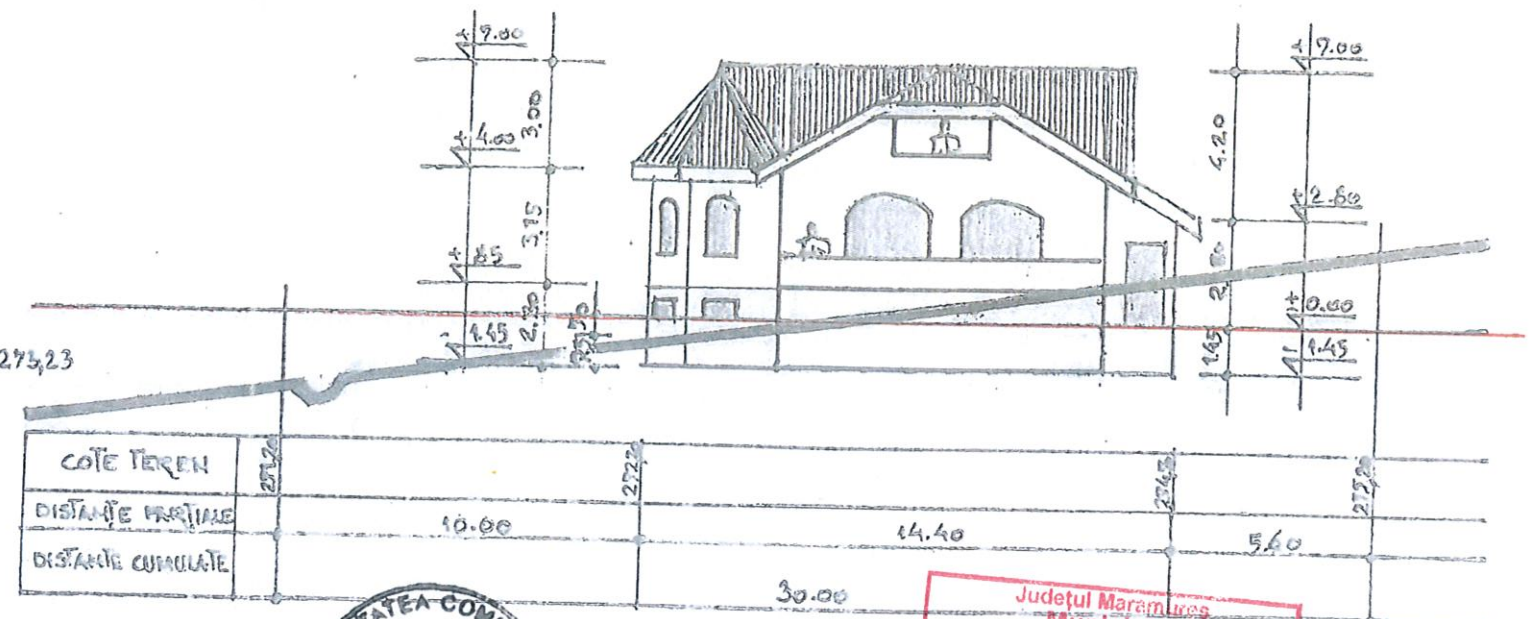
PROFIL LONGITUDINAL VEST scara 1:200



PROFIL TRANSVERSAL SUD scara 1:200

LEGENDA

- LINIE REFERINTA - cota DRUM=273.23
- LINIE TEREN NATURAL



SC FAHIMPEX SRL J24/1380000-BAIA MARE				Beneficiar - Initiativă - PUZ. ADMINISTRAȚIA DELIA		PROIECT HR. 9/2017
SPECIALITATE	N U M E	SEMNAȚIA	SCALA	Titlu proiect - PLAN URBANISTIC ZONAL		FAZA
SER PROIECT	ARH. PANCI R.		1:200	INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ Casta Mare Lata Mihai Eminescu, F.H		PUZ.
ARHITECTURA	ARH. PANCI R.		DATA 02.2017	Titlu planșă PROFIL TRANSVERSAL ȘI PROFIL LONGITUDINAL		PLANȘA 8

Technical cross-section drawing of a drainage structure. The structure has a total length $L(m) = 6.50\text{ m}$ and a width $B = 5.00\text{ m}$. It features a central drainage channel with a 2.5% slope and side slopes of 4%. The structure is supported by concrete foundations (Beton de fundație) with a 1.5 cm thick layer (Roș de 1,5 cm) and a 1.00 m long prefabricated transverse section (Tronsoane prefabricate $L=1,00\text{m}$). The structure is covered with a stone drainage layer (Dren de piatra sparta) and a waterproofing layer (Hidroizolație). The side walls are made of brick (Pereu zidit). Dimensions include a total height of 1.55 m, a base width of 1.00 m, and a top width of 0.90 m. The structure is labeled with 'A' at both ends.

[illegible]

10 cm

Mortar de bitum 2 cm

Ciltă bituminată 4 cm

Mortar de bitum 4 cm

10 cm

Județul Maramureș
Municipiul
Baia Mare
Vizat spre *neschimbare*
Anexa la HCL nr. 358 / 2019
Arhitect Șef
D02-933/2019



HOTA

• PODEȚUL SE PROFUNGE PE DRUMUL PUBLIC TRAVERSAT
ÎN PREZENT DE UN ȘANT DE COLECTARE APE PLUVIALE

SC FANIMPEX SRL J 24/1389/1991 BIA MARE			Beneficiar - Initiator PUZ ADOMNICAI DELA		PROIECT TME 9/2017
SPECIFICATIE	N U M E	SEMNAURA	SCARA 1:75 1:40	Titlu proiect. PLAN URBANISTIC ZONAL INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU LOCUINTA INDIVIDUALA Bia Mare, str. Mihai Eminescu, F.H.	FAZA P.U.Z.
SEF PROIECT	arch. PANDI R.				
ARHITECTURA	arch. PANDI R.		DATA 02.2017	Titlu planșă PODET (STR. Mihai Eminescu) PROPUS	PLANSA