

## PROCES VERBAL

### DE PREDARE PRIMIRE LOCUINȚĂ

Amplasată în Baia Mare, str.....bl..... nr. ....ap.....scara \_\_\_\_\_ corp \_\_\_\_\_ etaj

1. În conformitate cu contractul de închiriere înregistrat sub nr. .... se încheie prezentul proces-verbal de predare primire între :

Primăria Municipiului Baia Mare prin reprezentanții acesteia:

Inspector ..... la Direcția Patrimoniu, Serviciul Contracte Imobiliare și  
Inspector..... la Direcția Patrimoniu, Serviciul Contracte Imobiliare, care predă, și numitul  
..... cu domiciliul în loc. .... , având C.N.P... ..... în calitate de chiriaș,  
conform Contract nr...../..... , care primește în folosință locuința, având încăperile de  
locuit și dependențele așa cum sunt specificate în fișa suprafeței locative închiriate.

2. Inventarul și starea în care se predă și se primește locuința sunt următoarele :

a) pereții , dușumelele și tavanele ( tencuieli , zugrăveli, vopsitorii, tapete, parchet, ect.)  
STARE \_\_\_\_\_

b) ușile , ferestrele (vopsitoriile , încuietorile , druckerele , broaștele , jaluzelele , cremoanele ,  
geamurile , galeriile ect.) \_\_ STARE \_\_\_\_\_

c) instalația electrică , (prizele , întrerupătoarele , comutatoarele , locurile de lampă ,  
aplice, tablourile electrice , globurile , candelabrele , ect.) STARE \_\_\_\_\_

d) instalația de încălzire (radiatoare ,convectoare , conducte aparente ,sobe , centrală  
termică proprie ect. ) \_\_\_\_\_STARE \_\_\_\_\_

e) instalația sanitară (cazan baie , cadă , dușuri , vase scaune și capace WC , bideuri ,  
chiuvete , lavoare , spălătoare , bucătării , robinete ect.) \_\_STARE \_\_\_\_\_

f) altele neprevăzute mai sus (dulapuri în perete, mobilier, aragaz, sobe metalice de gătit  
etc.)

3. Acest proces verbal s-a încheiat astăzi, ..... în două exemplare, din care unul a  
fost predat chiriașului .

**AM PREDAT**

**AM PRIMIT - CHIRIAȘ**

DATA: