

ANEXA nr. 1 la Regulament, anexa nr. 2 la HCL nr.134/2024

LISTA ACTE JUSTIFICATIVE PE CARE SOLICITANTII TREBUIE SĂ LE PREZINTE ÎN VEDEREA ANALIZĂRII CERERILOR DEPUSE PENTRU LOCUINȚE DIN FONDUL LOCATIV

- adresa (cerere) de înaintare cu opis documente justificative depuse;
- act de identitate pentru toți membrii familiei cu același domiciliu;
- certificat naștere pentru minori;
- certificate de căsătorie, sentința divorț sau sentința de încredințare copil;
- adeverința de venit emisă de angajator și adeverința de venit emisă de A.N.A.F. Maramureș cupoane de pensie, adeverința ajutor social și sau alte forme legale de venit din care să reiasă venitul lunar net pe ultimele 12 luni ale membrilor familiei solicitante;
- declarație notarială care să cuprindă după caz următoarele:

a) „nu deține în proprietate o locuință, nu a înstrăinat o locuință după data de 01.01.1990, nu a beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe și nu deține în calitate de chiriaș o altă locuință din fondul locativ de stat”.

b). pentru persoanele majore că nu realizează venituri;

c). vechimea domiciliului în municipiul Baia Mare;

d). situația locativă actuală;

- documente justificative privind suprafața locuibilă (contract de închiriere, contract vânzare-cumpărare/extras CF și Certificat fiscal emis de Direcția Taxe și Impozite din Primăria municipiului Baia Mare;
- acte studii solicitant;
- adeverință de la unitatea de învățământ a copilului peste 3 ani, care să ateste prezența în instituția de învățământ, în original;

Acte doveditoare pentru solicitanții care se încadrează în următoarele categorii:

- Provin din instituțiile de ocrotire socială;
- Sunt încadrați într-un grad de handicap/invaliditate, sau au în întreținere persoane cu dizabilități;
- Solicitantul sau un alt membru al familiei suferă de o boala care necesită o cameră în plus, conf. Anexei nr. 2 din O.U.G. nr. 40/1999, actualizată;
- Sunt veterani sau văduve de război, pensionari sau victime ale violenței domestice;
- Sunt persoane persecutate politic, deportate, prizonieri, cu începere de la 1 Martie 1945;
- Sunt beneficiarii Legii nr. 341/2004, a recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii Decretului –lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Chiriașii cărora li s-a pus în vedere prin Hotărâre Judecătorească să evacueze locuința, ca urmare a redobândirii dreptului de proprietate a foștilor proprietari;
- Dovada faptului că provin din rândul persoanelor repatriate;