

[Handwritten signature]

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI

Subsemnatul, _____, în calitate de Administrator al **SC BAIA MARE ACTIV SRL**, cu sediul social în Municipiul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, CUI 39282306, J24/611/2018, declar că societatea a desfășurat activitate în anul 2021, realizând următorii indicatori, la data de 31 decembrie:

-Venituri totale	0 lei
-Cheltuieli totale	20.065 lei
-Pierdere	20.065 lei

Pierderea brută contabilă, în sumă de 20.065 lei, se propune a fi reportată în vederea acoperirii din profitul brut realizat în exercițiile viitoare.

La întocmirea situațiilor financiare anuale au fost respectate prevederile Legii Contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinul nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare.

Societatea Baia Mare Activ SRL, a fost înființată cu scopul administrării unui incubator de afaceri pentru industrii creative, fiind depus în acest scop un proiect în cadrul POR 2014-2020, care are ca obiect reabilitarea Cinematografului Minerul și transformarea acestuia în incubator de afaceri. Potrivit Cererii de finanțare și Planului de Afaceri, societatea ar urma să obțină venituri din contractele de incubare semnate cu firmele rezidente, precum și din închirierea unor spații expoziționale.

Conform Planului de Afaceri, coroborat cu durata de implementare a proiectului societatea nu va avea în primii doi ani de implementare, respectiv durata de reabilitare a Cinematografului Minerul, niciun venit economic, urmând să obțină venituri doar ulterior finalizării proiectului, când Incubatorul de Afaceri va deveni funcțional, realizându-se contracte de incubare cu firmele rezidente.

Precizez faptul că în prezent, există un litigiu între Municipiul Baia Mare și Autoritatea de Management a Programului Operațional Regional, cu privire la decizia de respingere a cererii de finanțare depusă, acesta fiind în faza de stabilire a competenței materiale și teritoriale a instanței de fond. Curtea de Apel Cluj a stabilit competența de soluționare a cauzei în favoarea Tribunalului Cluj.

Menționez și faptul că societatea înregistrează în prezent cheltuieli de funcționare, legate de existența sediului social închiriat, respectiv chiria lunară și taxa pe clădire datorată conform Codului Fiscal, cheltuieli financiare legate de contul bancar existent și auditul financiar obligatoriu, cheltuieli cu salarii pentru o persoană angajată cu timp parțial, pentru asigurarea obligațiilor de raportare, respectiv ale O.U.G. 109/2011 privind guvernanța corporativă, Legii Contabilității 82/1991 și Codului Fiscal care prevăd obligativitatea existenței unui/unei departament/persoane calificate pentru conducerea evidenței contabile și efectuarea Raportărilor financiare și fiscale obligatorii.

Data

15.03.2022

Semnătura