



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 140/2020

privind declararea ca fiind de interes public local, a terenului Municipiului Baia Mare, aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona Bilașcu" , încetarea contractelor de închiriere pentru terenurile ocupate de parcări acoperite și garaje metalice metalice, eliberarea terenurilor de construcții, identificarea și comasarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare, a terenului aferent obiectivului de investiții

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 30 APRILIE 2020**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 167/2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 167/2020;
- Raportul de specialitate nr. 70/2020, întocmit de Direcția Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte;
- Raportul juridic întocmit de Direcția Patrimoniu -Compartimentul Recuperare Creanțe înregistrat cu nr. 168/2020;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 187/2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: "SISTEMATIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN CARTIERE" în Municipiul Baia Mare - pachet 3 - zonele Vasile Alecsandri, Bilașcu și Moldovei".

Având în vedere :

- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.355 și art.362 alin.1 din O.U.G. nr. 57 din 03 Iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Art. 1436 - 1438 Cod Civil din 1864;
- Art. 863, art.1321 Noul Cod Civil;
- Art. 1038 Codul de Procedură Civilă;
- Adresa nr.68/SI/16.04.2020 comunicată de Direcția Utilități- Serviciul Infrastructură
- Art.108, art.129 alin. 2 lit. c, alin.7 lit. k, alin.14 din O.U.G. nr. 57 din 03 Iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se declară ca fiind de interes public local terenul Municipiului Baia Mare aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona Bilașcu", identificat grafic în Planul de Situație Anexa 1 parte componentă a prezentei hotărâri.
- Art.2 Se aprobă încetarea contractelor de închiriere și eliberarea terenurilor aferente parcărilor acoperite și garajelor metalice , autorizate/ neautorizate, proprietatea persoanelor nominalizate în Anexa 2 la prezenta hotărâre.
- Art.3 Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Recuperare Creanțe va emite și comunica prin intermediul executorului judecătoresc notificările privind încetarea contractelor de închiriere a terenurilor.
- Art.4 Se aprobă eliberarea terenurilor de construcții, care se va realiza în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, costurile operațiunii urmând a fi suportate conform legii de către proprietarii parcărilor acoperite și a garajelor metalice,sau din bugetul local, având în vedere utilitatea publică stabilită a acestui teren.
- Art.5 Se împuternicește Direcția Poliția Locală, cu efectuarea demersurilor pentru notificarea deținătorilor de supraedificate a căror contracte sunt în derulare sau au încetat, respectiv a proprietarilor care dețin sau nu vreun titlu asupra terenului ocupat, în vederea eliberării acestuia.
- Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Publice.
- Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la :
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Serviciul Monitorizare Contracte;
 - Compartimentul Recuperare Creanțe;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Poliția Locală;
 - Direcția Relații Publice;
 - Serviciul Juridic;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	21
Impotrivă	1
Abțineri	1