Am primit 1 exemplar, azi 04.10.2021.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex: BTMEE

Nr. 41744 / 04.10.2021 *Exemplar nr.* 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 5
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48323/17.12.2019

În baza referatului nr. 240/04.08.2021, întocmit de Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Cherecheş, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și
S.C. Indfloor Group S.R.L., cu sediul în Baia Mare, B-dul Republicii nr. 62/23, jud. Maramureș, telefon /fax 0262.215.334, număr de înmatriculare J24/1405/2004, cod fiscal RO 16760185, cont trezorerie RO45TREZ4365069XXX004277 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dan-Alexa Andreica, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de mobilier urban Lot 4 – Suprafețe de protecție, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 48323/17.12.2019.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea a 3.000 mp de suprafață de protecție elastică (suprafață antitraumă).
1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru suprafața de protecție elastică (suprafața antitraumă).
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor, respectiv: Grădinița nr. 11 „Mihai Eminescu"– str. Crișan nr. 13, Gradinița nr. 26 – str. Victoriei, Gradinița nr. 20 – Bd. București, Gradinița nr. 1 Ion Creangă – Piața Partizanilor, Gradinița nr. 13 – str. Nicolae Balcescu, Gradinița nr. 12 – str. Industriei, Gradinița nr. 30 – str. Iza, Gradinița nr. 29 „Micul Print" – str. Cuza Voda, Gradinița Mihail Sadoveanu – str. Lunci - Ferneziu, Gradinița Otilia Cazimir – str. Banatului, Gradinița nr. 25 – str. Jupiter, Creșa nr. 5 – str. Narciselor, Creșa nr. 10 – str. Amurgului și alte locații care vor fi ulterior stabilite de achizitor și comunicate furnizorului prin ordinul de începere.
1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019, este de 752.400 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 142.956 lei. Prețul total al contractului este de 895.356 lei.

Art. 3. Termenul de livrare
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 30 zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
3.2. Perioada de pregătire a stratului suport este de 7 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere, iar turnarea stratului de uzură este de 5 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. (1) Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 75.240,00 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

(2) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului subsecvent în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante.

4.2. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019.

(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.

4.3. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 48323/17.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 04.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor

S.C. INDFLOOR GROUP S.R.L.

Reprezentată de:
Administrator
Dan-Alexa Andreica

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VAS
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Lucă

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv. ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, ing. Adriana Ghetie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou, ing. Sorin Fărcăşan

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 11/ 41937 / 2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33304/02.09.2019

În baza referatelor nr. 2382/20.09.2021 întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 313/20.09.2021, întocmit de Birou Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, in calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 3.100 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentele urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 10 MBM	200	4,99	998,00
2.	MM 12 PBM	200	4,99	998,00
3.	MM 13 PBM	200	4,99	998,00
4.	MM 14 PBM	200	4,99	998,00

5.	MM 15 PBM	200	4,99	998,00
6.	MM 77 PBM	200	4,99	998,00
7.	MM 51 MBM	250	4,99	1.247,50
8.	MM 52 MBM	250	4,99	1.247,50
9.	MM 53 MBM	250	4,99	1.247,50
10.	MM 58 MBM	250	4,99	1.247,50
11.	MM 68 MBM	250	4,99	1.247,50
12.	MM 23 PBM	250	4,99	1.247,50
13.	MM 22 PBM	400	4,99	1996,00
TOTAL		3.100		15.469,00

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 15.469,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 2.939,11 lei. Preţul total al contractului este de 18.408,11 lei .

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la semnare şi înregistrare, până la 31.10.2021, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.546,90 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 05.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de
Cătălina Folecan
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director National Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 1533
Ziua 15 Luna 10 Anul 2021

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROU TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef Birou

DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

Am primit 1 ex.
29.10.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/ 41939/02.10.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 38313/13.09.2021

În baza referatului nr. 3289/20.09.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, se încheie prezentul contract subsecvent

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare,, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, respectiv benzină fără plumb, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021.
1.2. Furnizorul se obligă, prin prezentul contract, să furnizeze 2.900 litri benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 14.094 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 2.677,86 lei.
2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 3% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.
2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.
2.4. Discountul nu se modifică pe intreaga perioadă de valabilitate a contractului.

Art. 3. Durata contractului
31. Durata prezentului contract: de la semnare şi înregistrare, până la data de 31.10.2021.
3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.10.2021, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.409,40 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.
Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 05.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 1532
Ziua 15 Luna 10 Anul 2021

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 42030/ 05.10.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 29667/29.07.2019

În baza referatului nr. 173/S.I./28.09.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dl. Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor,** pe de o parte,
şi
S.C. ANDUNA SERVIMOB S.R.L., adresă str. Virgiliu, nr. 55-57, Parter, Ap.1, Sector 1, Bucureşti, România telefon 0214119971, fax 0214119972, număr de înmatriculare J40/6053/1997, cod fiscal RO 9666682, cont trezorerie RO65TREZ7005069XXX00 3457 deschis la A.T.C.P. Municipiul Bucureşti, reprezentat prin Dl. Drăguţ Florin Marius, având funcţia de Administrator, în calitate de **executant,** pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului reprezintă executarea de „Lucrări de aplicare marcaje rutiere pe raza municipiului Baia Mare" - Lot 1: Aplicare marcaje rutiere cu vopsele clasice de marcaj rutier, conform prevederilor acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019.
1.2. Lucrările care se vor face în baza acestui contract vor fi executate pe următoarele străzi: strada Caragiale şi strada Păşunii.
Lucrările ce urmează a fi executate pe străzile menţionate mai sus, sunt după cum urmează: Total Marcaje transversale şi diverse cu vopsea colorată: 343 mp, Total Marcaje transversale şi diverse cu vopsea albă şi microbile: 104 mp.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 29667/29.07.2019, este de 12.552,72 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 2.385,02 lei. Preţul total 14.937,74 lei cu TVA.
2.2. Plata lucrărilor se va face la valoarea lucrărilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de execuţie
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este începând de la data semnării şi înregistrării contractului subsecvent la sediul achizitorului până la 31.10.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.255,27 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului .
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2.(1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru. nr. 29667/29.07.2019 .

Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului subsecvent la sediul autorităţii contractante şi devine anexă la prezentul contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29667/29.07.2019, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul nr. 173/S.I./28.09.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 05.10.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Executant
S.C. ANDUNA SERVIMOB S.R.L.

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primarul Municipiului Baia Mare

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP_
BO2
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică Administraţie Publică Locală
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Direcţia Utilităţi Publice
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

Compartiment urmărire contract
Serviciul Infrastructură
Ing. Simona Nistoriţă, Şef serviciu

Serviciul Infrastructura
Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier principal achiziţii publice

R.T./29.09.2021

Am primit un exemplar
07.10.20

The Urban Lab of Europe !

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

nr. 42369 data 07.10.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 68, alin. (1), lit. h) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţul Maramureş, telefon 0744760433, fax 0362407267, cod fiscal 3627692, cont RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Oltenici, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Cristian Şerban având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - documentul numit astfel, împreună cu anexele sale, semnate de către ambele părţi;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;

e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;

h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de

asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
k) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de organizare programe de acțiune comunitară pentru proiectul cu finanțare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
Astfel:

1. Selecția și activarea a comunității din Baia Mare;
2. Formarea Grupurilor Locale de Acțiune;
3. Plan de afaceri SPIRE Hub și Makerspace - organizarea internă (echipa, procedurile de management, resursele) și programul pentru primii doi ani;
4. Lansarea SPIRE Hub;
5. Deschiderea SPIRE Makerspace;
6. Proiectare și testare colaborativă a renovării durabile Hub și Makerspace;
7. Crearea ecosistemului cooperativ: susținerea acțiunilor conduse de cetățeni;
8. Implicarea comunității în activitățile proiectului.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului
5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 132.291,78 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.135,44 lei. Prețul total al contractului este de 157.427,22 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante, până la finalizarea cu finanțare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138.

7.2. Prestarea serviciilor începe la 10 zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a prestării serviciilor transmis de beneficiar, la care se adaugă durata efectivă a derulării evenimentului.
7.3. Serviciile se vor realiza conform ofertei tehnice anexate prezentului contract.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:
a) Caiet de sarcini;
b) Propunerea tehnică;
c) Propunerea financiară;
d) Anexa 1 – Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.
8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.1.(1) Activităţile contractului se vor organiza strict cu respectarea măsurilor impuse de către autorităţi privind prevenirea COVID-19. Acest lucru implică organizarea on-line a acestora, în funcţie de evoluţia pandemiei şi de reglementările legale apărute în acest sens.
(2) În situaţia imposibilităţii organizării unor activităţi în format fizic datorită evoluţiei pandemiei şi a reglementărilor legale apărute în acest sens, serviciile pentru activitatea respectivă se vor derula on-line, în conformitate cu cerinţele din caietul de sarcini, iar pentru plata serviciilor se va lua în considerare oferta financiară pentru întâlnirile on-line.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.5. Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acurateţea şi realitatea informaţilor furnizate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.9. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă forma de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.
9.10. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.
(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.
9.11. Personalul și echipamentul
(1) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.
9.12. Înlocuirea personalului
(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:
a)în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
b)dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării serviciului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului.
În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar

pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului absent. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului sau a absenței înlocuitorului acestuia.
9.13. Clauză de confidențialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul și subcontractantul/subcontractații acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligațiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului – nu se solicită

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la 10 zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a prestării serviciilor transmis de beneficiar.
13.2. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare activitate a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebule finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
13.3. (2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – manager proiect, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 10 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii şi înregistrării acestuia la sediul unităţii contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepţionate fără obiecţii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 10 zile lucrătoare de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. (1) Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face după efectuarea şi recepţia fiecărei acţiuni/activităţi prevăzute în caietul de sarcini, prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului. Prin excepţie, perioada de plată poate fi prelungită până la maximum 60 de zile, în funcţie de accesul la fondurile necesare efectuării plăţilor.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
15.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
(2) La emiterea fiecărei facturi, prestatorul va prezenta un centralizator de cheltuieli, care va fi anexă la factură. Pentu fiecare tip de serviciu se va prezenta valoarea fără T.V.A. şi valoarea cu T.V.A. (inclusiv procent T.V.A.).
(3) Situaţiile de plată parţiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.

15.5. (1) Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate şi a clauzelor contractuale, în urma recepţionării serviciilor prestate, de către compartimentul urmărire contract – manager proiect.
(2) În situaţia imposibilităţii organizării unor activităţi în format fizic datorită evoluţiei pandemiei şi a reglementărilor legale apărute în acest sens, serviciile pentru activitatea respectivă se vor derula on-line, în conformitate cu cerinţele din caietul de sarcini, iar pentru plata serviciilor se va lua în considerare oferta financiară pentru întâlnirile on-line.
15.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
15.9. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice şi a prevederilor din cadrul Instrucţiunii nr. 1/2021 emisă de ANAP, respectiv cap. II – Modificări nesubstanţiale ale contractului/ acordului –cadru.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 şi a prevederilor din cadrul Instrucţiunii nr. 1/2021 emisă de ANAP, respectiv cap. II – Modificări nesubstanţiale ale contractului/ acordului–cadru, se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1 Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
19.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
19.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
19.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, prestator şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.3. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

22.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
22.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele

utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
22.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

23. Forţa majoră
23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
23.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
23.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
23.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

24. Soluţionarea litigiilor
24.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Proprietatea intelectuală
26.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

The Urban Lab of Europe !

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, _____, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches,
PRIMAR

Furnizor
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Cristian Şerban
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICA
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALA DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI,
COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Mariana Popescu, Manager al echipei de implementare

Întocmit,
Ec. Ioana Fechete, Expert achiziţii

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

SCAP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Nr. 42485
Data 07 10 2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1/ 155 / 30.09.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 44950/ 17.12.2020

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
Şi

S.C. Histria International S.R.L., cu sediul în București, Șos. Gherase nr. 66-70, Sector 2, telefon 0212422694, fax 0212426427, număr de înmatriculare J40/146/1996, cod fiscal RO 8025663, cont RO41TREZ7005069XXX002725 deschis la ATCPMB, reprezentată prin Mircea Bosincianu, având funcția de Director general, în calitate de **promitent-furnizor**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Echipamente de joacă pentru copii cu dizabilități, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 44950/17.12.2020.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*U.M.*	*Cantitate*
1	Leagăn din metal pentru copii cu dizabilități	buc	1
2	Carusel pentru copii cu dizabilități	buc	1

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru produsele enumerate mai sus.
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor.

Părţile au înţeles să încheie azi 30.07.2024 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor
S.C. HISTRIA INTERNATIONAL S.R.L.
Reprezentată de:
Director general
Mircea Bosincianu

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VA
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Adriana Gheţie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou, Sorin Fărcăşan

Intocmit
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

The Urban Lab of Europe !

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare

nr. 42929 data 11.10.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între

Municipiul Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. SIMIRO ENGINEERING S.R.L. cu sediul în Sfantu Gheorghe, str. Iorga Nicolae, nr. 10, scara D, ap. 4, cod postal 520089, judeţul Covasna, telefon 0726.367.009, număr de înmatriculare la Oficiul pentru Registrul Comerţului J14/208/2011, cod fiscal RO28912708, cont RO34 TREZ 2565 069X XX00 5838, deschis la Trezoreria Mun.Sfantu Gheorghe, reprezentată prin dl. Fejer Robert, având funcţia de Administartor, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care furnizorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

f) origine – locul unde produsul au fost realizate, fabricate. Produsul sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produsul şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsul.

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produsul;

k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să livreze, să monteze și să pună în funcțiune un cazan preparare agent termic de 60 kw pe combustibil solid în cadrul proiectul cu finanţare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract şi prin oferta transmisă.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produsului.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produsului, plătibil furnizorului de către achizitor este de 108.554,60 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 20.625,37 lei. Preţul total al contractului este de 129.179,97 lei.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produsului contractat.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după recepţia finală a produsului.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produsului este de 90 (nouăzeci) zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2. La livrare produsul va îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare pentru admiterea în circulaţie pe drumurile publice.
6.3. Produsul va fi livrat la sediul/locul indicat de autoritea contractantă la art. 14.1., iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către furnizor.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului, sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 132/13.09.2021, întocmit de Serviciul Ambient Urban;

b) Caietul de sarcini nr. 133/13.09.2021;

c) Oferta de preţ nr. 14151/13.09.2021 înregistrată la achizitor sub nr. 38652/14.09.2021 prezentată de S.C. Simiro Engineering S.R.L.;

d) Nota justificativă de alegere a ofertei nr. 39634/21.09.2021;

e) Cumparare directă DA28815038 din data de 22.09.2021, realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului

Furnizorul se obligă:

8.1. Să furnizeze, respectiv să livreze, să monteze şi să pună în funcţiune produsul la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

8.2. Să fie în măsură să asigure piese de schimb şi orice alte materiale consumabile pentru o perioada de 10 ani.

8.3. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

8.4. Să respecte cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.

8.5. Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.

8.6. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsul achiziţionat;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.7. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

8.8. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsul livrat în termenul convenit.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 17. din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în caietul de sarcini şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care din vina sa furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1. din prezentul contract, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – Nu se aplică.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza produsul în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 90 (nouăzeci) zile de la semnarea contractului.
12.2. (1) Livrarea produsului în baza contractului, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.
(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte termenul de livrare asumat, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de livrare, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de livrare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadei de livrare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste
13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentelor urmărire contract, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini
13.2. Recepţia produsului se va realiza la sediul indicat de achizitor, pe baza de proces verbal semnat de contractant şi autoritatea contractantă, urmând a se verifica următoarele:

- produsul este conform;
- produsul să nu prezinte urme de uzură
- este însoţit de documentele necesare.

13.3. Recepţia produsului se va realiza în mai multe etape, în funcţie de progresul contractului, respectiv:

- recepţia cantitativă se va realiza după livrarea produsului în cantitatea solicitată la locaţia indicată de autoritatea contractantă;
- recepţia calitativă se va realiza după instalarea, punerea în funcţiune şi testarea produsului şi, după caz, după ce toate defectele au fost remediate.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsul la sediul indicat de achizitor din Baia Mare, str. Luminişului nr. 1 (Colegiul Tehnic C. D. Nenițescu - Sala de sport), în termen de 90 (nouăzeci) zile de la semnarea contractului, respectând:

- termenul de livrare şi
- condiţiile comerciale stabilite prin contract.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:

- Cartea cazanului: Livretul aparatului, Certificatul de garanţie, Documentele de punere în funcţiune;
- Omologarea aparatului (Declaraţie de conformitate);
- Manual de utilizare în limba română;
- Avizul de expediţie a produsului.

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

15. Perioada de garanţie acordată produsului

15.1. Furnizorul are obligaţia de a garanta că produsul furnizat prin contract este nou, nefolosit.

15.2. Perioada de garanţie a produsului este de 24 luni.

15.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamaţie ce apare în conformitate cu această garanţie.

(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligaţia de a remedia defecţiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Dacă produsul va fi înlocuit în timpul perioadei de garanţie, produsul care îl înlocuieşte pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanţie care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.

(3) Garanţia produsului înlocuit sau reparat se extinde cu perioada scursă de la data înştiinţării furnizorului şi până la data când produsul a revenit în stare de bună funcţionare, în posesia achizitorului.

(4) În perioada de garanţie, orice defect de fabricaţie a produselor va fi remediat gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.

(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înştiinţat, nu reuşeşte să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul şi pe cheltuiala furnizorului şi fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea faţă de furnizor prin contract.

16. Modificări

16.1 Dreptul de a Modifica

16.1.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16.1.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
16.1.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.
16.2 Notificarea Promptă
16.2.1 Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica livrarea produsului.
16.3. Alocarea riscurilor
16.3.1. Furnizorul se obligă să acorde garanţie pentru vicii ascunse, defecte de fabricaţie şi defecte de material, de 12 luni de la data recepţiei produsului.
16.3.2 Perioada de garanţie începe de la data semnării procesului verbal de recepţie calitativă sau în cazul amânării din cauze care nu ţin de contractant, la un interval de 30 zile de la acceptarea produsului.
16.3.3. În perioada garanţiei orice defecţiune de funcţionare a echipamentelor care fac obiectul garanţiei, va fi soluţionată gratuit de către furnizor în cel mai scurt timp posibil de la data intrării echipamentelor în service.
16.3.4. În perioada de garanţie, atât piesele de schimb care fac obiectul garanţiei cât şi intervenţiile autorizate sunt asigurate în mod gratuit printr-un service agreat de către producător. Pentru viciile ascunse, furnizorul răspunde conform legislaţiei în vigoare.

17. Modalităţi de plată
17.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produsului, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptat la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. (1) Furnizorul va emite factura numai după semnarea de către autoritatea contractantă a procesului verbal de recepţie calitativă, acceptat, după livrare, instalare şi punere în funcţiune.
17.3. Plata trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produsului furnizat conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 17.1.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu este în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

18. Ajustarea preţului
18.1. Pentru produsul furnizat, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Subcontractanţi
19.1 Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
19.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
19.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20. Cesiunea

20.1. Furnizorului îi este permisă ceslunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
20.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului

21.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor;
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/1916 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

24. Limbă care guvernează contractul

24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

The Urban Lab of Europe !

Prezentul contract, având în compunere 10 pagini, s-a încheiat astăzi, 11.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. **1** pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Furnizor
S.C. SIMIRO ENGINEERING S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Fejer Robert
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv
MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI, COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN
Ing. Eleonora Gheţe, Expert soluţii bazate pe natură

Ing. Dorin Pascaniuc, expert tehnic soluţii bazate pe natură

Ing. Anamaria Steţcu, Expert soluţii bazate pe natură

Întocmit,
Ec. Ioana Fechete, Expert achiziţi

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.
BUCUREŞTI
INTRARE Nr. 1967
IEŞIRE
Ziua 15 Luna 10 Anul 2021

Exemplar nr. 3.

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 42360 / 11.10.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO49TREZ24A650402580101X, RO65TREZ24A650402580102X şi RO81TREZ24A650402580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., cu sediul în Bucureşti, str. Parângului, nr. 76, sector 1, telefon: 0216.688.839, fax: 0216.688.823, numărul de înmatriculare J40/9082/2009, CUI RO6734030, cont trezorerie RO90TREZ7005069XXX004365 deschis la A.T.C.P Municipiului Bucureşti reprezentată prin dl. Silvian Şerbănescu, având funcţia de Director general, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să efectueze lucrări de: Inlocuire firidă distribuţie energie electrică pentru obiectivul de investiţie „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare„ în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 4.295,50 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 816,15 lei. Preţul total al contractului este de 5.111,65lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării sale de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 5 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de achizitor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 7552/09.09.2021, întocmit de Direcţia Proiecte – Serviciul Managementul Proiectelor;
b) Oferta de la S.C. Luxten Lighting Company S.A. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 9640-1/09.08.2021;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Achiziţia directă DA28848507 din 28.09.2021 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să efectueze lucrări de: Inlocuire firidă distribuţie energie electrică pentru obiectivul de investiţie „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare„ şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele privind lucrările de înlocuire firidă distribuţie energie electrică sunt menţionate în concret în oferta transmisă, anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(4) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(5) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(6) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(7) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndepliniri responsabilităţii respective.

(8) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(9) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(10) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(11) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(12) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(13) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(14) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

(15) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(16) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(17) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(18) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al

personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru executarea de: Inlocuire firidă distribuţie energie electrică pentru obiectivul de investiţie „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare„ în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 214,78 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (4) din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:
- ➢70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- ➢restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările după primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de achizitor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciului Managementul Proiectelor la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia lucrărilor se realizează în maxim 2 zile de la predare.
15.5. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 3 (trei) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului

20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.

20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. . Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 11.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.
Reprezentată de:
Silvian Şerbănesc
Director general

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Liliana Talasman, Director Comercial

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Angela Vlad, Director economic

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Mircea Niculae, Director executiv

Avizat juridic

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Ing. Alexandru Szilagyi

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier principal achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

CONTRACT DE FURNIZARE
Nr. 43330 data 13.10.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. AXATEL SERVICE S.R.L., cu sediul social în Bucureşti, str. Sg. Maj. Vasile Topliceanu nr.11, bl. P36, ap. 58, sector 5, cu punct de lucru şi adresă corespondenţă în Bucureşti, Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 41, sector 5, telefon/fax: 0214112300, număr de înmatriculare J40/16677/2004, cod fiscal RO16853357, cont trezorerie RO98TREZ7005069XXX011884 deschis la D.G.R.F.P. Bucureşti, reprezentată prin dl. Gheorghe Ungureanu având funcţia de Director, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
e. servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele;
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă

majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către furnizor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
n) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
o) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă să livreze și să monteze o centrală de înștiințare și avertizare alarmare și două dulapuri comandă sirene electronice, necesare pentru modernizarea a 2 sirene electronice situate pe strada Victoriei, bloc 57 și b-dul București, bloc 28, proprietatea Municipiului Baia Mare, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Furnizorul se obligă să furnizeze următoarele produse:

Nr.crt.	Denumire produs	Cantitate (buc)
1	Centrală de înștiințare și avertizare alarmare	1
2	Dulap comandă sirenă electronică	2

4.3. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor livrate, este de 58.370 fără T.V.A., la care se adaugă TVA în valoare de 11.090,30 lei. Preţul total al contractului este de 69.460,30 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea de către părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Livrarea, montarea și punerea în funcțiune a produselor, se face în 90 (nouăzeci) zile calendaristice de la data semnării contractului și înregistrării acestuia la sediu autorității contractante.

8. Documentele contractului .
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 133/02.09.2021 întocmit de Direcția Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice – Biroul Transport Public și Protecție Civilă;
b) Oferta de la S.C. Axatel Service S.R.L. nr. 417/07.07.2021, înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 29725/12.07.2021;
c) Cumparare directă DA28732773, din data de 10.09.2021 realizată în S.E.A.P.;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul se obligă să vândă să livreze și să monteze la locațiile indicate de achizitor, produsele definite la pct. 4.2. din contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze, produsele la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la contract.
9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în prezentul contract. Furnizorul este deplin responsabil pentru furnizarea produselor.
9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziţionate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.6. Furnizorul va emite factura după recepţia produselor.
9.7. Pentru comunicația prin GSM securizat, furnizorul asigură cartelele SIM necesare cu APN SONIA în rețeaua 4G RCS&RDS (câte1 SIM/sirenă și 2 SIM-uri/centrală) până la 31.12.2021, iar ulterior pe bază de contract de servicii acces în APN SONIA prin GSM, la un tarif de 25 lei fără TVA/SIM/lună.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în conformitate cu prevederile art. 11.1. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsele în conformitate cu prevederile art. 18 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.4. Achizitorul asigură accesul în locația de montaj, existența mediilor de comunicație la amplasamentele echipamentelor, precum și a circuitului de împământare. Acolo unde un mediu lipsește, echipamentele vor funcționa pe celelalte medii disponibile.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plata de catre reprezentantul achizitorului.
11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.
11.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
11.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

14. Ambalare şi marcare
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a ambala produsele pentru ca acestea să facă faţă, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitaţiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinaţia finală.
(2) În cazul ambalării greutăţilor şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanţa mare până la destinaţia finală a produselor şi absenţa facilităţilor de manipulare grea în toate punctele de tranzit.
14.2. Ambalarea, marcarea şi documentaţia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerinţele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerinţele suplimentare.
14.3.Toate materialele de ambalare ale produselor, precum şi toate materialele necesare protecţiei coletelor (paleţi de lemn, foi de protecţie etc.) rămân în proprietatea achizitorului.
14.4. Furnizorul are obligaţia să predea produsele marcate, etichetate şi timbrate potrivit cerinţelor legale şi precauţiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări
15.1. Furnizorul are obligaţia de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare şi livrare, în funcţie de termenul comercial de livrare convenit.
15.2. Achizitorul solicită livrarea produselor pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligaţia de a asigura şi de a plăti transportul încărcăturii până la destinaţia finală sau în orice alt asemenea loc de destinaţie solicitat.
15.3. Furnizorul are dreptul de a-şi alege cărăuşul pentru a livra produsele pe o bază CIP.
15.4. Furnizorul are obligaţia de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinaţia finală, numind ca beneficiar pe achizitor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
16.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act

adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

17. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
17.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsele la destinaţia finală indicată de achizitor, respectând:
a) termenul de livrare şi
b) termenul comercial stabilit.
(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligaţia de a comunica, în scris, atât achizitorul cât şi după caz, societăţii de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.
(3) Condiţiile de livrare sunt franco depozit achizitor (DDP conform INCOTERMS 2000).
17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) Factura fiscală;
b) Avizul de expediţie;
c) Certificatul de calitate;
d) Declaraţia de conformitate (dacă e cazul);
e) Fişa tehnică a produsului furnizat (dacă e cazul);
f) Certificatul de garanţie (unde este cazul).
17.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parţial sau total se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
17.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

18. Recepţie, inspecţii şi teste
18.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contract.
18.2. Recepţia produselor furnizate se va face în termen de maxim 5 zile de la finalizarea probelor tehnologice.
18.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
18.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produselor. Recepţia produselor se va face după furnizarea acestora la locaţia indicată de către beneficiar, prin încheierea de procese-verbale de recepţie după verificarea conformităţii produselor furnizate cu cerinţele din contract.
18.5. Furnizorul se obligă să efectueze probe tehnologice în termen de 30 de zile de la punerea în funcţiune.
18.6. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsele refuzate; sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificaţiilor lor tehnice, în maxim 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.

18.7. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate şi testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinaţia finală.
18.8. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.
18.9. Recepţia produselor livrate va consta în verificarea de către reprezentantul beneficiarului, a denumirilor şi cantităţilor produselor primite, precum şi a preţului total al facturii, care vor fi consemnate în Nota de intrare-recepţie. Recepţia cantitativă se va face la predarea produselor solicitate în prezenţa unui reprezentant al furnizorului. Dacă, furnizorul nu trimite un reprezentant,

recepția se va realiza în lipsa acestuia, achizitorul având obligația de a notifica furnizorul cu privire la cele constatate.

19. Perioada de garanție acordată produselor

19.1. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite.
19.2. (1) Perioada de garanție a echipamentelor, este de 24 luni.
(2) Perioada de garanție a acumulatorilor este de 12 luni.
(3) Perioada de garanție a produselor furnizate începe cu data recepției efectuate după livrarea și instalarea acestora la destinația finală.
19.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.
(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produselor. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.
(3) Garanția produselor înlocuite sau reparate se extinde cu perioada scursă de la data înștiințării furnizorului și până la data când produsele au revenit în stare de bună funcționare, în posesia achizitorului.
(4) În perioada de garanție, orice defect de fabricație a produselor va fi înlocuit gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înștiințat în scris de către achizitor.
(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

20. Ajustarea prețului contractului

20.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
20.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

21. Modificarea contractului

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispozițiile legale.
21.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

22. Subcontractanți

22.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
22.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.
22.3. Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

22.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
22.5. Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
22.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
22.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
22.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
22.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
22.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

23. Cesiunea
23.1. Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului
24.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.
24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

25. Încetarea şi rezilierea contractului
25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
25.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produselor;
c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către achizitor;

d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
f) Împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
g) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunţate de judecătorul-sindic.
25.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produselor furnizate şi toate sumele cuvenite furnizorului la data rezilierii.
25.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
25.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
25.6 Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

26. Forta majoră
26.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
26.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
26.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
26.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluţionarea litigiilor
27.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

28. Limba care guvernează contractul
28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări
29.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului
30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 13.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. AXATEL SERVICE S.R.L.
Reprezentată de:
Gheorghe Ungureanu
Director

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 80 Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Nicula, Director executiv

DIRECŢIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie. Sef serviciu

DIRECŢIA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef birou

Vasile Şimon, Referent superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1/438120/15.10.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 44464/ 14.12.2020

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
Şi

S.C. City Play S.R.L., cu sediul în București, Str. Banul Antonache nr. 45-47, etaj 1, ap. 4, Sector 1, telefon 0318803215, fax 0318803216, număr de înmatriculare J40/14298/2013, cod fiscal RO 32488938, cont RO42TREZ7015069XXX014964 deschis la Trezoreria Sector 1 București, reprezentată prin Răzvan-Mihai Burlacu, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Echipamente de sport si intretinere fizica, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 44464/ 14.12.2020.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*Cod produs*	*U.M.*	*Cantitate*
1	Masa de tenis pentru exterior	R37-UBX-224B	Buc.	2
2	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara spate triceps biceps	R37-UBX-289B	Buc.	1
3	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara picioare	R37-UBX-223B	Buc.	1
4	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara zona abdominala	R37-UBX-223B	Buc.	1
5	Steper cu reglaj al efortului	R37-UBX-292B	Buc.	1
6	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara umeri piept, spate cu reglaj efort	R37-UBX-247B	Buc.	1
7	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara picioare prin balansare cu reglaj efort	R37-UBX-298B	Buc.	1

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru produsele enumerate mai sus.
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor.
1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 44464/14.12.2020 este de 90.022,80 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 17.104,33 lei. Preţul total al contractului este de 107.127,13 lei.

Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*U.M.*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
Masa de tenis pentru exterior	Buc	2	14.917,56	29.835,12	5.668,67	35.503,79
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara spate triceps biceps	Buc	1	5.062,68	5.062,68	961,91	6.024,59
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara picioare	Buc	1	6.391,56	6.391,56	1.214,40	7.605,96
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara zona abdominala	Buc	1	5.903,52	5.903,52	1.121,67	7.025,19
Steper cu reglaj al efortului	Buc	1	14.641,20	14.641,20	2.781,83	17.423,03
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara umeri piept, spate cu reglaj efort	Buc	1	13.547,52	13.547,52	2.574,03	14.509,43
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara picioare prin balansare cu reglaj efort	Buc	1	14.641,20	14.641,20	2.781,83	15.855,60
			TOTAL:	*90.022,80*	*17.104,33*	*107.127,13*

Art. 3. Termenul de livrare

3.1. Livrarea tuturor produselor se va efectua în termen de 15 de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

3.2. Produsele se vor livra pe Strada Margeanului nr. 9, locaţie a Serviciului Public Ambient Urban.

3.3. Perioada de prestare a serviilor accesorii (montajul/amplasarea) este de 7 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 9.002,28 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin.(1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 44464/14.12.2020.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 44464/14.12.2020.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 44464/14.12.2020, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 15.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor
S.C. CITY PLAY S.R.L.
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Răzvan-Mihai Burlacu

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP Vizat Cl
Semnat

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Leca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Adriana Gheţie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou. Sorin Fărcăsan

Intocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier principal achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3

Nr. 43813, 15.10.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48020/13.12.2019

În baza referatului nr. 300/07.09.2021, întocmit de Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Cherecheş, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și
S.C. CITY PLAY S.R.L., cu sediul în București, Str. Banul Antonache nr. 45-47, camera 1, etaj 1, ap. 4, Sector 1, telefon/fax 0731.326.749, număr de înmatriculare J40/14298/2013, cod fiscal RO 32488938, cont trezorerie RO42TREZ7015069XXX014964 deschis la Trezoreria Sector 1 București, reprezentată prin Răzvan-Mihai Burlacu, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de mobilier urban Lot 1 – Echipamente pentru locuri de joacă, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 48020/13.12.2019.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*Cod produs*	*U.M.*	*Cantitate*
1.	Complex de joacă nr. 2	J 3857	Buc.	1
2.	Complex de joacă nr. 10	J 3924	Buc.	1
3.	Carusel cu platforma rotativă	J 2401	Buc.	2
4.	Figurine pe arc 2 pers	J 838	Buc.	1
5.	Balansoar pe arc 4 pers 2 arcuri	J 985	Buc.	1
6.	Măsuţă joacă sistem monobloc	J 605	Buc.	6
7.	Căsuţă de joacă copii	J 254	Buc.	1
8.	Leagăn dublu 1 – 3 ani	J 470	Buc.	2

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru produsele enumerate mai sus.
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor, respectiv: Loc de joacă – Gradinița nr. 1 Ion Creangă: Piața Partizanilor, Loc de joacă – Gradinița nr. 13: str. Nicolae Bălcescu, Loc de joacă – Gradinița Mihail Sadoveanu: str. Lunci - Ferneziu, Loc de joacă – Creșa nr. 10: str. Amurgului.
1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019, este de 147.847,41 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 28.091,01 lei. Preţul total al contractului este de 175.938,42 lei.

Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*UM*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
Complex de joacă nr. 2	buc	1	45.509,38	45.509,38	8.646,78	54.156,16
Complex de joacă nr. 10	buc	1	27.270,14	27.270,14	5.181,33	32.451,47
Carusel cu platforma rotativă	buc	2	10.121,76	20.243,52	3.846,27	24.089,79
Figurine pe arc 2 pers	buc	1	2.613,60	2.613,60	496,59	3.110,19
Balansoar pe arc 4 pers 2 arcuri	buc	1	6.851,33	6.851,33	1.301,75	8.153,08
Măsuţă joacă sistem monobloc	buc	6	3.387,65	20.325,90	3.861,92	24.187,82
Căsuţă de joacă copii	buc	1	10.017,22	10.017,22	1.903,27	11.920,49
Leagăn dublu 1 – 3 ani	buc	2	7.508,16	15.016,32	2.853,10	17.869,42
			TOTAL:	*147.847,41*	*28.091,01*	*175.938,42*

Art. 3. Termenul de livrare

3.1. Livrarea tuturor produselor se va efectua în termen de 15 zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

3.2. Produsele se vor livra în Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 9, locatie a Serviciului Public Ambient Urban.

3.3. Perioada de prestare a serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea) este de 7 zile de la data emiterii ordinului de începere de către achizitor.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. (1) Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 14.784,74 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

(2) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului subsecvent în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante.

4.2. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019.

(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.

4.3. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 48020/13.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 15.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor
S.C. CITY PLAY S.R.L.
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Răzvan Burlacu

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP VASC

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu ing. Adriana Gheţie

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT:
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou, ing. Sorin Farcăşan

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE LUCRĂRI nr. 43970 / 18.10.2021

Părţile contractante

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie,

între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO03TREZ24A650301580103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. I.C.E.P. S.R.L. cu sediul în loc. Buşag str. 112, nr. 30, judeţ Maramureş, telefon 0362412029, fax 0372253520 număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;

h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;

i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;

k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;

l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;

m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţi, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor unela din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2. Interpretare
2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului
3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii **„Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municiplul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare„ – Lucrări Suplimentare**.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul „Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare„ – Lucrări Suplimentare, strada Gh. Marinescu nr. 5, Municipiul Baia Mare, judeţul Maramureş, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 552.122,62 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului,în valoare de 104.903,30 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.
4.3. (1) Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.
(2) Preţul final al contractului de achiziţie publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului/proiectului de investiţii care face obiectul contractului, aprobaţi potrivit legii.

5. Durata contractului
5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.
5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 8 (opt) luni de la data predării amplasamentului.
6.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.
6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investiţiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului
7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);
c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
e) grafice de execuţie; Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);
f) garanţia de bună execuţie;
g) alte documente, dacă este cazul.
7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.
7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii „Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare„ – Lucrări Suplimentare, strada Gh. Marinescu nr. 5, Municipiul Baia Mare, judeţul Maramureş, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau alinierea oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră

necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

8.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-l compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţie în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îi va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână /fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continultatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

8.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza cărula s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
8.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la

valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.
11.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.
11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.

Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
11.5. Dacă pe parcursul executării contractului, achizitorul execută parţial sau total garanţia de bună execuţie constituită până la data executării ei, executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.
11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
11.7. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
11.8. (1) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reţinerea garanţiei de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data reţinerii garanţiei de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligaţiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi va duce la încetarea anticipată şi de drept a prezentului contract şi la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi a art. 166 din HG 395/2016.
11.9. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea achizitorului.

12. Începerea şi execuţia lucrărilor
12.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.
(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.
12.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.
(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.
(4) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.
(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
12.3. (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.
12.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea și sistarea lucrărilor
13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice excepționale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor
14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
14.2.(1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 (cinci) ani calendaristici, conform propunerii tehnice.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalități de plată
16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise și a situațiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.
(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare sau trimestriale, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situațiilor de lucrări real executate.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepția la terminarea lucrărilor prevăzute în contract și verificarea situației definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea prețului contractului
17.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
17.2. Prețul este ferm și nu se ajustează, prevederile art. 19 care prevăd situațiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.
17.3. (1) Prin derogare de la prevederile art. 17.2., în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/ 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data 03.09.2021, **ajustarea prețului contractului** pe perioada valabilității prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin aplicarea unui coeficient de ajustare aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări ce vor fi prezentate la plată, coeficient ce se va calcula în baza formulei:

$$An = av + m*Mn/Mo,$$

unde:
„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

"av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;
"m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;
„Mn" repezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabel 15 (http://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice => Publicaţii => Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau http://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preţuri);
„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.
(2) În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).
(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat la data de 03.09.2021 data intrării în vigoare a O.G. nr. 15 din data de 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data de 03.09.2021, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
(4) Coeficientul de ajustare se va aplica doar valorii cu cheltuielile aferente materialelor care vor fi solicitate la plată, conform O.G. nr. 15/30.08.2021.
(5) Contractantul are obligaţia de a detalia în situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele utilizate şi solicitate la plată atât cantitativ cât şi valoric.

18. Asigurări
18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire
19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achiziţie publică, în condiţiile prevăzute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol.

19.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.
19.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.
-modificări ale calităţii şi a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preţ va fi calculată pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există preţuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuţie a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj şi/sau transport necesare.
19.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanţi
20.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
20.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
20.3. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
20.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
20.9. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
20.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese
21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea
22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit
24.1. Forţa majoră și/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră și/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore și/sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră și/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să la orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră și/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră și/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile

cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore și/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră și/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră și/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 19 pagini, s-a încheiat astăzi, 18.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

EXECUTANT
S.C. I.C.E.P. S.R.L.

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO2
Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Dorina Joldeş-Pop, Reprezentant tehnic II

Ionuţ Butean, Manager prolect

Am păstrat un exemplu.

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE LUCRĂRI
nr. 53971 /18.10.2021

Părţile contractane

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie, între

Municipiul Baia Mare, cu sediul Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi de trezorerie RO37TREZ24A650401580103X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ICEP S.R.L., cu sediul în loc. Buşag, strada 112, nr. 30, telefon: 0362412029, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/712/1999, CUI RO12531413, RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan având funcţia de administrator, în calitate de executant, pe de altă parte

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;

h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;

i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;

k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;

l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;

m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;

p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;

q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;

s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;

t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.

v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.3. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare - Lucrări suplimentare - Corp Şcoală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă şi Sala de Sport", Baia Mare, str. Victoriei, nr. 84, jud. Maramureş, proiect cod SMIS 111419.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare - Lucrări suplimentare - Corp Şcoală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă şi Sala de Sport", Baia Mare, str. Victoriei, nr. 84, jud. Maramureş, proiect cod SMIS 111419, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este in valoare de 1.516.547,24 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 288.143,98 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.

4.3. (1) Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.

(2) Preţul final al contractului de achiziţie publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului/proiectului de investiţii care face obiectul contractului, aprobaţi potrivit legii.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 8 luni de la primirea ordinului de începere al lucrărilor.

6.2. În situaţii nepreväzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);

c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

e) grafice de execuţie; Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);

f) garanţia de bună execuţie;

g) alte documente, dacă este cazul.

7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.

7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare - Lucrări suplimentare - Corp Şcoală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă şi Sala de Sport", Baia Mare, str. Victoriei, nr. 84, jud. Maramureş, proiect cod SMIS 111419, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.
(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.
(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre

subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(20) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(21) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(22) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

(24) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(26) Executantul are obligația de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:

a) Documente de calitate, conformitate și garanție pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;

b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;

c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.

(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligația de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.

(28) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

8.2. Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în

orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.

(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

8.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-l compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/ fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

8.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.

8.6. Înlocuirea personalului

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:

- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.

9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;

c) căile de acces rutier;

d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.

9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.

9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor fără TVA ce nu au fost executate şi recepţionate la

termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.

10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.

10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului

11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv în sumă de 15.165,47 lei în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

11.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună

execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.
Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
11.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, achizitorul execută parţial sau total Garanţia de Bună Execuţie constituită până la data executării ei, Executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care Executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a Garanţiei de Bună Execuţie.
11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
11.7. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
11.8. (1) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reţinerea garanţiei de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data reţinerii garanţiei de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligaţiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi va duce la încetarea anticipată şi de drept a prezentului contract şi la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi a art. 166 din HG 395/2016.
11.9. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, Executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

12. Începerea şi execuţia lucrărilor

12.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

12.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) şi îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conţinutul Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îl va rezilia contractul.

12.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

12.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.

12.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiţiile climaterice excepţionale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 60 (şaizeci) luni calendaristice, conform propunerii tehnice.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de cel mult 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalităţi de plată

16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare/ trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
17.2. Preţul este ferm şi nu se ajustează, prevederile art. 19 care prevăd situaţiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.
17.3.(1) Prin derogare de la prevederile art. 17.2, în conformitate cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 15/ 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin aplicarea unui coeficient de ajustare aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări ce vor fi prezentate la plată, coeficient ce se va calcula în baza formulei:

$$An = av + m*Mn/Mo,$$

unde:
„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.
"av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;
"m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;
„Mn" repezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabel 15 (http://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice => Publicaţii => Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau http://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preţuri);
„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.
(2) În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).
(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat la data de 03.09.2021 data intrării în vigoare a O.G. nr. 15 din data de 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data de 03.09.2021, pe baza situaţiilor de lucrări

însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
(4) Coeficientul de ajustare se va aplica doar valorii cu cheltuielile aferente materialelor care vor fi solicitate la plată, conform O.G. nr. 15/30.08.2021.
(5) Contractantul are obligația de a detalia în situațiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele utilizate și solicitate la plată atât cantitativ cât și valoric.

18. Asigurări

18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau polițele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică, în condițiile prevăzute de lege. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu condiția îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol.
19.4. Actualizarea graficului de execuție de detaliu, fără afectarea graficului general de execuție și a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificări însoțită de o justificare adecvata, care va deveni anexă la prezentul contract după aprobarea Achizitorului.
19.5. Modificarea/creșterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din prețul adjudecat și numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantități mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităților suplimentare se va calcula prin înmultirea cantității suplimentare cu prețurile unitare aferente, din oferta câștigătoare.
-modificări ale calității și a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preț va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare.

19.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanţi

20.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

20.2. (1) Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

20.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.

(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract şi a legislației în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții şi-au exprimat opțiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părților;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități şi fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit

24.1. Forţa majoră și/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore și/sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră și/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră și/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.

24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 21 pagini, s-a încheiat astăzi, 18.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,
Municipiul Baia Mare
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Executant,
S.C. ICEP S.R.L.
Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ionuț Butean, Manager proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Rodica Mureşan, Reprezentant tehnic II

Întocmit,
Andrada Opris
Expert achiziții publice II

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3.

CONTRACT SUBSECVENT NR. 21.55247/20.10.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 20487/10.05.2021

În baza referatului nr. 42/13.10.2021, întocmit de Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. NERAMO DISTRIBUTION S.R.L., cu sediul în Craiova str. Ştefan cel Mare nr. 83, judeţ Dolj, telefon 0251522117, fax 0351814781, număr de înmatriculare J16/340/2004, cod fiscal RO16174216, cont trezorerie RO31TREZ2915069XXX004789 deschis la Trezoreria Municipiului Craiova, reprezentată prin d-na Miulescu Cecilia, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte,

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de "Produse de protecţie şi prevenire împotriva Coronavirus (SARS CoV-2)" - Lot 1 Măşti chirurgicale de unică folosinţă, conform prevederilor acordului-cadru nr. 20487/10.05.2021.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantităţile de produse s-au stabilit de către Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract subsecvent sunt:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate (buc.)
1	Măşti chirurgicale de unică folosinţă	30.000

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţului unitar specificat în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 20487/10.05.2021, este de 4.068 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 772,92 lei.
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs	Preţ unitar (lei fără tva)	Cantitate (buc.)	Preţ total (lei fără tva)
1	Măşti chirurgicale de unică folosinţă	0,1356	30.000	4.068

***Art.3.* Termenul de livrare al produselor**
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 1 (una) zi de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorităţii contractante.
3.2. Locul de livrare este la sediul Municipiului Baia Mare, str. Tineretului nr. 2A.

Art. 4. Prezentul contract subsecvent are la bază referatul de necesitate nr. 42/13.10.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 20487/10.05.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, 20.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Furnizor
S.C. NERAMO DISTRIBUTION S.R.L.
Miulescu Cecilia
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP
VA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

SERVICIUL RESURSE UMANE, GUVERNANŢĂ CORPORATIVĂ
Ec. Virginia Butnar, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Ing. Silvia Mureşan, Inspector superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3.....

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1144605/28.10.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 28127/30.06.2021

În baza referatului nr. 43503/14.10.2021, întocmit de Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent,

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO06TREZ24A845000710101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de promitent-achizitor**, pe de o parte
şi

S.C. BELMAR PROD S.R.L. cu sediul în Sat Dumbrava Roşie, str. Plantelor nr.48B, judeţ Neamţ, telefon/fax 0040741708542, număr de înmatriculare J27/961/2008, cod fiscal 24096941, cont trezorerie RO90TREZ4915069XXX007914, deschis la TREZORERIA PIATRA NEAMT, reprezentată prin Bita Marius Cristian, având funcţia de administrator, în calitate de **promitent-furnizor**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de ***"Refugii pentru călători – staţii de autobuz"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 28127/30.06.2021.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	Dimensiuni produs	*U.M.*	*Cantitate*
1	S4P	4000x1500X3000mm	buc.	6
2	S4C	4000x1500x3000mm	buc.	6
3	S6P	6000x1500x3000mm	buc.	18
4	S6C	6000x1500x3000mm	buc.	9
5	M24P	**2** x 4000x1500x3000m	buc.	3
6	M24C	**2** x 4000x1500x3000m	buc.	2
7	M26P	**2** x 6000x1500x3000m	buc.	4
8	M26C	**2** x 6000x1500x3000m	buc.	2
9	Display	(LED 790X2000 mm)	buc.	5
10	Lucrări	de alimentare cu energie electrică	buc.	50

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	Dimensiuni produs	*U.M.*	*Cantitate*
11	Lucrări	Construcții-platforme betonate	mp	850

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze produsele enumerate mai sus.
1.4.Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Transport Public și Protecție Civilă, în funcţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 28127/30.06.2021, este de 2.018.232,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 383.464,08 lei. Prețul total al contractului este de 2.401.696,08 lei.

Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*U.M.*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
S4P 4000x1500X3000mm	buc.	6	17.437,00	104.622,00	19.878,18	124.500,18
S4C 4000x1500x3000mm	buc.	6	19.875,00	119.250,00	22.657,50	141.907,50
S6P 6000x1500x3000mm	buc.	18	22.240,00	400.320,00	76.060,8	476.380,80
S6C 6000x1500x3000mm	buc.	9	25.433,00	228.897,00	43.490,43	272.387,43
M24P **2** x 4000x1500x3000m	buc.	3	29.400,00	88.200,00	16.758,00	104.958,00
M24C **2** x 4000x1500x3000m	buc.	2	33.400,00	66.800,00	12.692,00	79.492,00
M26P **2** x 6000x1500x3000m	buc.	4	38.100,00	152.400,00	28.956,00	181.356,00
M26C **2** x 6000x1500x3000m	buc.	2	42.833,00	85.666,00	16.276,54	101.942,54
Display (LED 790X2000 mm)	buc.	5	6.500,00	32.500,00	6175,00	38.675,00
Lucrări de alimentare cu energie electrică	buc.	50	13.217,00	660.850,00	125.561,50	786.411,50
Lucrări de construcții-platforme betonate	mp	850	92,62	78.727,00	14.958,13	93.685,13
			TOTAL:	*2.018.232,00*	*383.464,08*	*2.401.696,08*

Art. 3. Termenul de livrare
3.1. Livrarea și montarea tuturor produselor se va efectua de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 15.03.2022.
3.2. Produsele se vor livra și monta pe raza Municipiul Baia Mare la locațiile indicate de achizitor.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 201.823,20 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
(2) Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului subsecvent în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.

4.2. (1)Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 13 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 28127/30.06.2021.In acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului,pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.
4.3. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 28127/30.06.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 28127/30.06.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi ..... prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

FURNIZOR
S.C. BELMAR PROD S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Bita Marius Cristian
Administrator

Vizat:
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASC
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Liviu Filip, Şef Birou Transport Public si Protecţie Civilă

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

Exemplar nr. 1

Contract de furnizare

Lot 1 "Echipamente hardware pentru furnizarea de servicii electronice pentru cetaţeni", în cadrul proiectului „Accesul direct al cetăţeanului la produsele socio-medicale ale Municipiului Baia Mare"

nr. 45191 data 26.10.2022

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO76TREZ24A685050580202X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

SC INDECO SOFT SRL, cu sediul în Baia Mare, str. Magnoliei, nr. 5, judeţ Maramureş, telefon 0262227843, fax 0262219252, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/295/2000, CUI RO12960504, cont RO87TREZ4365069XXX002357 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dorin Barbul, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - documentul numit astfel, împreună cu anexele sale, semnate de către ambele părţi;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil Furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele/produsele a căror furnizare fac obiectul contractului;

e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;

h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea Furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Furnizorului.

Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul Furnizorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze echipamente în cadrul achiziției Echipamente hardware pentru servicii electronice aferente Lotului 1 şi anume: **"Echipamente hardware pentru furnizarea de servicii electronice pentru cetaţeni" în cadrul proiectului „Accesul direct al cetăţeanului la produsele socio-medicale ale Municipiului Baia Mare", finanţat prin POCA 2014-2020, cod SIPOCA/SMIS 838/136164,** în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Furnizprului de către achizitor, este de 143.805,41 lei, fără T.V.A la care se adaugă T.V.A. în valoare de 27.323,03 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de 2 luni, începând de la data semnării acestuia de către ambele părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe de la semnarea contractului de către părţi.
7.2. Furnizorul va livra echipamentele în termen de maxim 45 zile de la data semnării contractului la adresa: Baia Mare, str. Dacia, nr. 1, jud. Maramureş.

8. Documentele contractului, obligatorii pentru părţi:
8.1. Documentele contractului asumate de furnizor, sunt:
a) Caiet de sarcini;
b) Propunerea tehnică, propunerea financiară şi răspunsurile la solicitările de clarificări;
c) Anexa 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
d) Alte documente semnate, dacă este cazul.
8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale Furnizorului

9.1. (1) Furnizorul se obligă să furnizeze produsele care fac obiectul prezentului contract în maxim 45 de zile de la data semnării contractului şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

(2) Furnizorul se obligă să instaleze şi să pună în funcţiune a echipamentului achiziţionat în termen de maxim 6 zile de la data livrării produselor şi recepţiei cantitative.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.

9.5. Furnizorul se obligă să respecte prevederile prevăzute în Ordinul nr. 1068/2018 privind pentru aprobarea Ghidului de achiziţii publice verzi şi să pună la dispoziţia Achizitorului toate documentele prevăzute în cuprinsul Anexei la Ordin nr. 1068/2018, respectiv în Ghidul de achiziţii publice verzi.

9.6. Furnizorul se obligă să prezinte toate informaţiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate şi/sau organismele cu atribuţii de monitorizare, verificare, control şi audit, al produselor Comisiei Europene, al Curţii Europene de Conturi, al reprezentanţilor serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Luptă Antifraudă - OLAF.

9.10. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.11. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru furnizarea şi instalarea echipamentelor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de furnizare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.12. Furnizorul se obligă să răspundă în scris, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare la orice întrebare adresată în scris de către comisia de evaluare privind ofertele depuse, distinct de rapoartele puse la dispoziţie.

9.13. Furnizorul, prin experţii desemnaţi este responsabil din punct de vedere profesional pentru acurateţea şi realitatea informaţiilor consemnate în cadrul rapoartelor de specialitate întocmite de fiecare expert în parte.

9.11. Codul de conduită:

(1) Furnizorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau produsele furnizate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când Furnizorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de furnizor în baza contractului.

(3) Plăţile către furnizor aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât Furnizorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.12. Conflictul de interese:
(1) Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de furnizare trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Furnizorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Furnizorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.13. Clauză de confidenţialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate Furnizorul şi subcontractantul/subcontractaţii acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către furnizor atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.
9.14. Furnizorul are obligaţia să prezinte toate informaţiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate şi/sau organismele/autorităţile naţionale cu atribuţii de monitorizare, verificare, control şi audit, al produselor Comisiei Europene, al Curţii Europene de Conturi, al reprezentanţilor serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Lupta Antifraudă - OLAF, precum şi al reprezentanţilor Departamentului pentru Lupta Antifraudă - DLAF, în limitele competenţelor ce le revin, în cazul în care aceştia efectuează monitorizări/verificări/controale/audit la faţa locului şi solicită declaraţii, documente, informaţii. AM POCA îşi rezervă dreptul de a nu autoriza la plată acele cheltuieli pentru care nu sunt furnizate informaţiile/documentele solicitate.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze echipamentele furnizate în termenul convenit la art. 13 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 14 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia Furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, Furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activităţii neexecutate, cuprinse în graficul de furnizare a produselor, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activităţii neexecutate, cuprinse în graficul de furnizare a produselor, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. Furnizorul are obligația de a livra echipamentele achiziționate în termenul convenit prin contract și asumat în oferta transmisă.

12.2. (2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc Furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a echipamentelor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de furnizare și vor semna un act adițional.

12.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Furnizorul nu respectă termenele de furnizare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalități Furnizorului.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul verifică modul de furnizare a produselor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, astfel:

- **Recepția cantitativă:** se va realiza la data livrării produselor, consemnată într-un proces verbal de recepție catitativă, fără obiecțiuni, semnat de reprezentantul furnizorului și de cei ai beneficiarului. Produsele furnizate vor fi însoțite de certificate de conformitate, certificate de garanție, etc.
- **Recepția calitativă:** Instalarea și punerea în funcțiune de către furnizor a echipamentelor furnizate se realizează în maxim 5 zile de la data livrării produselor. Recepția calitativă se va realiza în maxim 10 zile de la instalarea și punerea în funcțiune de către furnizor a echipamentelor furnizate. Perioada de 10 zile cuprinde instalarea și punerea în funcțiune a echipamentului furnizat de către furnizor, cât și verificarea de către beneficiar a caracteristicilor tehnice a produselor, prin raportare la cerințele caietului de sarcini și propunerea tehnică prezentată și remedierea eventualelor deficiențe.

13.2. Operațiunile recepției implică:

- Identificarea produselor furnizate;
- Constatarea eventualelor neconcordanțe a echipamentelor față de oferta propusă;
- Verificarea respectării condițiilor de furnizare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficiențe.

13.3.(1) Operațiunile precizate la art. 13.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepție) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de furnizor. În cazul în care Furnizorul refuză să semneze raportul, se menționează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite Furnizorului în cel mult 2 zile, de la data întocmirii și înregistrării acestuia la sediul unității contractante, în caz contrar produsele se consideră a fi recepționate fără obiecții.

13.4. Furnizorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la art. 14.3.

13.5. Procesul verbal de recepţie a produselor furnizate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

14. Plata produselor furnizate

15.1. (1) Plata produselor real furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a produselor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

14.2. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.

14.3. Decontarea produselor se va face doar pentru produsele furnizate conform ofertei prezentate şi a clauzelor contractuale, în urma recepţionării produselor furnizate, de către compartimentul urmărire contract - manager proiect.

14.4. Plata facturii se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

14.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate Furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

15. Ajustarea preţului contractului

15.1. Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor Furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.

15.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

16. Modificarea contractului

16.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului sau în cazul prelungirii contractului de finanţare, iar prelungirea prezentului contract este necesară pentru atingerea rezultatelor proiectului şi îndeplinirii obligaţiilor contractuale.

16.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

16.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol/

16.4. În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau a aprobării unei Modificări nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice, este necesară încheierea unui act adiţional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Preţul Contractului astfel încât plăţile aferente să poată fi efectuate, Beneficiarul va transmite Furnizorului actul adiţional şi Furnizorul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adiţional de către frunizor nu va prejudicia orice alt drept al Furnizorului. În cazul în care Furnizorul nu returnează un asemenea act adiţional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, Furnizorul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Cerinţelor Beneficiarului sau aprobarea Modificării nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice ar fi putut să o genereze.

16.5. Mecanismul de revizuire a contractului este cel prevazut mai jos coroborat cu prevederile art 221 din Legea 98/2016. Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract, fara ca enumerarea sa fie exhaustivă:

Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin. 1 litera a) și lit. d) din Legea 98/2016.	
Clauza de revizuire nr. 1	**Obiectul modificarii:** inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă
	Natura modificarii: cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală.
	Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subccontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o **Notificare** emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de *10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.* Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.]
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului: prin cesiune de contract conform art. 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act additional de modificare a partilor
Clauza de revizuire nr. 2	**Obiectul, natura si limitele modificarii:** **Inlocuirea Furnizorului initial cu un alt operator economic nou-înființat** care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei **succesiuni universale** sau **cu titlu universal** în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea **Furnizorului** initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020

www.poca.ro

	contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.
	Conditiile modificarii Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data naşterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-şi exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Furnizorului printr-o **Notificare** emisa catre Achizitor cu privire la modificarile survenite in organizarea sa in termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract. Notificarea generează iniţierea transferului de poziţie contractuala între cele două Părţi, cu condiţia respectării cerinţelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile şi obligaţiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistenţa de modificări substanţiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi şi obligaţii, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligaţiile care devin subiect al contractului de novaţie.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de revizuire nr. 3	**Obiectul si natura modificarii:** Modificare preturilor contractului in sensul cresterii sau diminuarii acestora, sub rezerva constatării de către una din părţi a unei creşteri sau diminuări a unuia dintre elementele costului care poate fi supus ajustării .
	Limitele si conditiile modificarii: In cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului Preţul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului. Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului apartine oricareia dintre parti, printr-o Notificare comunicata celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evidenţieze influenţa corectă pe care o exercită situaţia care justifică ajustarea sumelor.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor prin persoana desemnata in acest sens de structura cu atributii in implementarea contractului, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.

17. Subcontractanţi

17.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

17.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie anexă la contractul de achiziţie publică.

17.3. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

17.4. Orice convenţie prin care Furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

17.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

17.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a produselor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

17.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

17.8. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

17.9. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera Furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

18. Cesiunea

18.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

18.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

18.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru produsele furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

18.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

18.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

18.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care Furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin

angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor Furnizorului către achizitor, cu titlu de garanție.

19. Încetarea și rezilierea contractului

19.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat Furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

19.3. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile Furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) Furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) Furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) Furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

e) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva Furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

19.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la furnizor fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

19.5. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit - contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20. Furnizarea produselor pe cheltuiala şi riscul Furnizorului

20.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea furnizării de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala Furnizorului, ori de câte ori Furnizorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv Furnizorului.

20.2. Furnizorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru furnizarea produselor de către terţa parte stabilită de achizitor.

20.3. Furnizorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, Furnizorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

21. Forţa majoră

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1. Achizitorul şi Furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi Furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Proprietatea intelectuală

24.1. Documentele emise de furnizor în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 12 pagini, s-a încheiat astăzi, 26.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Furnizor,
S.C INDECO SOFT S.R.L.
Reprezentată de:
Dorin Barbul
Administrator

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
DRAGOȘ

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Ghelie, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bratis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Anca Vigh, Manager proiect

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 5/45214/27.10.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 49281/23.12.2019

În baza referatului nr. 182/14.10.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO30TREZ24A510103200101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. LECOM BIROTICA ARDEAL S.R.L., cu sediul în Cluj Napoca, str. Tăietura Turcului, nr. 47, judeţ Cluj, telefon 0264.425.501, fax 0264.425.504, număr de înmatriculare J12/1545/1998 , cod fiscal RO 11040604, cont trezorerie RO62TREZ2165069XXX010433 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin dl. Darius Ciprian Centea, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Consumabile pentru imprimante, faxuri copiatoare, multifunctionale, pentru Primăria Municipiului Baia Mare - Lot 1 "Cartuşe cerneală pentru imprimante, faxuri, copiatoare, multifuncţionale cu JET DE CERNEALĂ", conform prevederilor acordului-cadru nr. 49281/23.12.2019.

Nr crt	Denumire Produs/specificatii tehnice	Original Cod Produs	Cantitate/Buc
1	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100 , capacitate 860 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C8767EE 21ml BLK (HP 339)	4
2	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100 , capacitate 560 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C9363EE 14ML COL (HP 344)	3
3	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c , capacitate 930 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod 51645AE BLK	2
4	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c , capacitate 970 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C6578AE 38ML COL	3
5	Consumabil pentru imprimante HP Officejet4500 , capacitate 700 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod CC654AE BLK 700PG (HP 901)	1
6	Consumabil pentru imprimanta HP A3 inkjet Officejet 7110 Wide Format Printer A3+ capacitate 1000 pagini conform ISO/IEC 24711	Original Cod CN053AE (HP 932)	30

7	Consumabil pentru imprimanta HP ink jet HP Officejet 7110 Wide Format Printer A3+ color, capacitate 825 pagini conform ISO/IEC 24711	CN054AE (HP 933)	10
		CN055AE (HP 933)	12
		CN056AE (HP 933)	12

1.2. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Biroul Tehnologia Informatiei, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate, conform prezentului contract.

Art.2. Prețul contractului
2.1. Prețul contractului subsecvent, stabilit în baza prețurile unitare specificate în Centralizatorul de prețuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 49281/23.12.2019, este de 7.684,04 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 1.459,97 lei .
Astfel:

Nr crt	Denumire Produs/specificatii tehnice	Original Cod Produs	Preț unitar lei fără TVA	Cantitate/ Buc	Preț total lei fără TVA
1	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100, capacitate 860 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C8767EE 21ml BLK (HP 339)	167,91	4	671,64
2	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100 , capacitate 560 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C9363EE 14ML COL (HP 344)	186,14	3	558,42
3	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c , capacitate 930 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod 51645AE BLK	167,91	2	335,82
4	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c , capacitate 970 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C6578AE 38ML COL	275,68	3	827,04
5	Consumabil pentru imprimante HP Officejet4500, capacitate 700 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod CC654AE BLK 700PG (HP 901)	109,12	1	109,12
6	Consumabil pentru imprimanta HP A3 inkjet Officejet 7110 Wide Format Printer A3+ capacitate 1000 pagini conform ISO/IEC 24711	Original Cod CN053AE (HP 932)	107	30	3210
7	Consumabil pentru imprimanta HP ink jet HP Officejet 7110 Wide Format Printer A3+color, capacitate 825 pagini conform ISO/IEC 24711	CN054AE (HP 933)	58	10	580
		CN055AE (HP 933)	58	12	696
		CN056AE (HP 933)	58	12	696
TOTAL					**7.684,04**

Art.3. Termenul de livrare și recepția produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de maxim 3 (trei) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorității contractante.

3.2. Locul de livrare este sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Şincai nr. 37, până în magazie – etaj IV.
3.3. Recepția produselor furnizate va avea loc la sediul Primăriei Municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, astfel:
a) recepția cantitativă - la data livrării produselor, consemnată într-un proces verbal de recepție cantitativă fără obiecțiuni semnat de reprezentantul furnizorului și de reprezentanții autorității contractante/beneficiarului. Produsele vor fi însoțite de certificat/certificate de garanție.
b) recepția calitativă - în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data recepției cantitative, consemnată într-un proces verbal de recepție calitativă fără obiecțiuni, semnat de reprezentantul furnizorului și de reprezentanții autorității contractante/beneficiarului. Durata de maxim 5 zile lucrătoare este aferentă perioadei în care achizitorul va proceda la verificarea caracteristicilor tehnice ale produselor, prin raportare la cerințele caietului de sarcini și propunerea tehnică prezentată.

Art. 4. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 182/14.10.2021 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 49281/23.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent, având în compunere 3 (trei) pagini, s-a încheiat astăzi, 27.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primar

FURNIZOR
S.C. LECOM BIROTICA ARDEAL S.R.L.
Darius Ciprian Centea
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP — MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP SOLC

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiu, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruța Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAŢIEI
Sebastian Onea , Şef birou

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

The Urban Lab of Europe

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare

nr. 45571 data 28.10.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO75TREZ24A705000580102X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. RUSTIC S.R.L., str. Victoriei, nr. 136A, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262.276.367 fax 0262.276.368, număr de înmatriculare J24/1555/1991, cod fiscal RO2203168, cont RO 83TREZ4365069XXX001653 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Cornel Cuşner, având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care furnizorul se obligă, prin contractul semnat, să le furnizeze achizitorului;

e) servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activităţi legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţă tehnică în perioada de garanţie, şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;

f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;

k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;

l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile

contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze şi să monteze un **depozit tocătură** în cadrul proiectului cu finanţare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produsului.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produsului, plătibil furnizorului de către achizitor este de 28.520,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5.418,80 lei. Preţul total al contractului este de 33.938,80 lei.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produsului contractat.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produsului.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare şi montare a produsului este de 60 de zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2. Produsul va fi livrat la sediul indicat de autoritea contractantă din Baia Mare, str. Luminişului nr. 1 (Colegiul Tehnic C. D. Nenițescu), iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către ofertant.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 145.1/14.10.2021, întocmit de Compartiment Strategii Urbane;
c) Oferta de preţ nr. 243/14.10.2021 înregistrată la achizitor sub nr. 144.2/14.10.2021 prezentată de S.C. Rustic S.R.L.;
e) Cumparare directă DA29051427 din data de 19.10.2021, realizată în S.E.A.P.;
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului

Furnizorul se obligă:

8.1. Să furnizeze şi să monteze produsul la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

8.3. Să respecte cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în invitaţia de depunere a ofertei.

8.4. Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.

8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i. Reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsul achiziţionat;

ii. Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsul livrat în termenul convenit.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16. din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care din vina sa furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1. din prezentul contract, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie

11.1. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără TVA, respectiv suma de 1.426,00 lei fără TVA, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către furnizor, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către furnizor, în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

11.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de furnizare a produsului, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), furnizorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale, pe perioada de prelungire a termenului de furnizare, până la recepţia finală.
11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât furnizorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, furnizorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
11.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie conform prevederilor art. 42 alin. 1) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produsului care face obiectul contractului şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza şi monta produsul în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 60 de zile de zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
12.2. (1) Livrarea produsui în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestuia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de timp, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.
(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte graficul de furnizare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate în graficul de livrare, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a termenului de livrare asumat, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste

13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile precizate în cadrul invitaţiei de depunere a ofertei.

13.2. Produsul va fi livrat şi montat gratuit, în termen de 60 de zile de la semnarea şi înregistrarea contractului.

13.3. Recepţia produsului se va realiza la sediul achizitorului, urmând a se verifica următoarele:

i. produsul este conform;

ii. este însoţit de documentele necesare.

13.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:

A) de a înlocui produsul refuzat, sau

B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra şi monta produsul la sediul stabilit de achizitor din Baia Mare, str. Luminişului nr. 1 (Colegiul Tehnic C. D. Nenițescu), în termen de 60 de zile de la semnarea contractului, respectând:

A) termenul de livrare şi

B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

15. Modificări

15.1 Dreptul de a Modifica

15.1.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15.1.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

15.1.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

15.2 Notificarea Promptă

15.2.1 Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica livrarea produsului.

15.3. Alocarea riscurilor

15.3.1. Perioada de garanţie a produsului va fi de 24 luni, cu efect de la data recepţiei produsului.

15.3.2. Perioada de garanţie începe de la data semnării procesului verbal de recepţie calitativă sau în cazul amânării din cauze care nu ţin de contractant, la un interval de 30 zile de la acceptarea produsului.

16. Modalităţi de plată

16.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produsului, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptat la plată de către reprezentantul achizitorului.

16.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat în baza contractului.

16.3. Plata trebuie să fie făcută la cererea furnizorului, la valoarea produsului furnizat conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.4. Plata facturii se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu este în litigiu va fi platită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsului furnizat, plata datorată de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi
18.1 Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor;
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/1916 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureş.

23. Limbă care guvernează contractul
23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 10 pagini, s-a încheiat astăzi, 28.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. RUSTIC S.R.L.
Reprezentată de:
Cornel Cuşner
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 28.10.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI - COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN
Ing. Eleonora Gheţe, Expert soluţii bazate pe natură

Ing. Anamaria Steţcu, Expert soluţii bazate pe natură

Întocmit,
Ioana Fechete, Expert achiziţii

AM PRIMIT UN EXEMPLAR
SC. ELBI ENERGY PROJECTS

UNIUNEA EUROPEANĂ
Fondul European de Dezvoltare Regională

Regi
PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL
Călătoria contin

Nr. 45595 / 29.10.2021

CONTRACT DE PROIECTARE, ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI ÎN CADRUL PROIECTULUI/ OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE TELEGESTIUNE SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL BAIA MARE"

1. Părțile contractane
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție,

între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO49TREZ24A650402580101X, RO65TREZ24A650402580102X si RO81TREZ24A650402580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
și
Asocierea S.C. ELBI ENERGY PROJECTS SRL - S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.(asociat), prin lider de asociere **S.C. ELBI ENERGY PROJECTS S.R.L.** cu sediul in Strada: SOSEAUA ALEXANDRIEI, nr. 203A, Sector: 5, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, telefon: +40 364 110 869, fax: 0374 092 431, număr de înmatriculare J40/6842/24.05.2019, CUI: RO41166842, cont nr. RO92 TREZ 7055 069X XX01 1585 deschis la Trezoreria Bucuresti, reprezentata prin ANDRA-IOANA NASTASE , funcția administrator în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definiții
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 și toate anexele sale;
b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) prețul contractului - prețul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
d) cerințele achizitorului - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
h) echipamente - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepția la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
m) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul
întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;
o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) perioada de garanţie acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor si data recepţiei finale, a cărei durată se stabileşte prin contract şi în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări, după caz, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părtilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ţinută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depăşite de către Părţi, potrivit prezentului contract şi sunt constatate de o autoritate competent;
u) caz fortuit - 1° împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2° împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document semnat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.
y)proiectare - prestarea de către executant a următoarelor servicii / activităţi:
1) Elaborarea Proiectului Tehnic, Detaliilor de executie, Caietelor de Sarcini şi Listelor de cantităţi de lucrări, inclusiv Fişe tehnice (după caz) (abreviere utilizată: "PTh, DDe, CS, LC") conform art. 12 şi Anexa nr. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice cu modificarile si completarile ulterioare;
2) Asistenţă tehnică din partea Proiectantului (ca membru al echipei Executantului) în sensul depunerii şi susţinerii, în numele şi pe seama Achizitorului, a documentaţiilor la instituţiile emitente ale avizelor de specialitate, inclusiv ridicarea avizelor, autorizaţiilor, acordurilor (abreviere utilizată: "ATh – Avize/AC") – plata avizelor, acordurilor, autorizaţiilor va fi efectuată de către Achizitor, Proiectantul având obligaţia numai de depunere, susţinere şi ridicare a avizelor, acordurilor, autorizaţiilor, la şi de la instituţiile abilitate;
3) Asistenta tehnica din partea Proiectantului atât pe parcursul execuţiei lucrărilor cât şi la fazele determinante propuse prin programul de control al calităţii lucrărilor (abreviere utilizată: "ATh - Execuţie") (în conformitate cu

prevederile Art. 23 şi 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii republicată, cu modificările şi completările uletrioare) – Activitatea de asistenţă tehnică se va desfăşura pe parcursul execuţiei lucrărilor, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, până la aprobarea de către conducătorul AC a recepţiei la terminarea lucrărilor, precum şi pe perioada iniţierii procedurii de recepţie finală ca urmare a expirării garanţiei tehnice a lucrărilor executate în baza proiectului tehnic elaborat de viitorul contractant;
z)**execuţie** - execuţia lucrărilor de construcţii şi instalaţii, furnizarea echipamentelor şi utilajelor tehnologice, inclusiv montajul acestora şi punerea în funcţiune (acolo unde este cazul), efectuarea probelor şi testelor necesare atât pe parcursul execuţiei lucrărilor cât şi la recepţia acestora.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul contractului

3.1.**Obiectul general** al Contractului este reprezentat de îndeplinirea activităţiilor generale de Proiectare,asistenţă tehnică şi Execuţie a lucrărilor în cadrul proiectului „Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in municipiul Baia Mare" în conformitate cu soluţia tehnico-economică stabilită prin studiul de fezabilitate.
3.2.**Obiectul specific** al Contractului este reprezentat de îndeplinirea de către Executant a următoarelor activităţi specifice:

1. Proiectarea şi asistenţa tehnică din partea proiectantului, în conformitate cu prevederile Art. 11 si 12 din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice şi ale Art. 23 şi 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii;

2. Execuţia lucrărilor de construcţii şi instalaţii, furnizarea echipamentelor şi utilajelor tehnologice, inclusiv montajul acestora şi punerea în funcţiune (după caz), efectuarea probelor şi testelor necesare atât pe parcursul execuţiei lucrărilor cât şi la recepţia acestora.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este in valoare de **6.488.251,29 lei,** fără **TVA,** la care se adaugă **T.V.A.**, stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului,in valoare de **1.232.767,74 lei**, din care:
Valoare fără TVA **234.435** lei, pentru Proiectare, (AP1. – conform Formular Pfin -02);
Valoare fără TVA **6.170.401,29** lei, pentru Lucrări, (AP2. – conform Formular Pfin -02);
Valoare fără TVA **83.415** lei, pentru Asistenţă tehnică, (AP3. – conform Formular Pfin -02).
4.2.Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
4.3. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 20 din prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul achizitorului şi îşi produce efectele până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare", la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.
5.2. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de

implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea achizitorului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi achizitor.
5.3.Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 21 luni, astfel:

a) Termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare: 3 luni de la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere a Contractului către executant;
b) Termenul pentru prestarea serviciilor de asistenţă tehnică: de la data de începere a Proiectării, pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la aprobarea de către achizitor a recepţiei la terminarea lucrărilor, precum şi pe perioada iniţierii procedurii de recepţie finală ca urmare a expirării garanţiei tehnice a lucrărilor până la recepţia finală;
c) Termenul pentru execuţia lucrărilor: 18 luni de la data de demarare a lucrărilor.

6.2. În situaţii neprevăzute, determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor sau în alte situaţii neprevăzute, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor.
6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.
6.4.Lucrarile prevazute in prezentul contract se vor realiza in paralel cu lucrarile de modernizare a infrastructurii rutiere prevazute in proiectele: "Cresterea mobilitatii urbane prin modernizarea si crearea benzilor dedicate transportului in comun in Municipiul Baia Mare" – cod SMIS 129506 și cod SMIS 129507, astfel că executarea prezentului contract se realizează în corelaţie cu executarea contractelor de lucrări încheiate pe cele două proiecte mai sus menţionate. Termen final de implementare (estimat) a proiectelor mai sus amintite este luna iunie 2023.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – *Anexa nr. 1*;
b) cerinţele achizitorului (Caietul de sarcini şi Studiu de fezabilitate, Documentaţia de atribuire a contractului, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);
c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
e) grafice de execuţie; *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)*;
f) garanţia de bună execuţie;
g) grafice de plăţi, dacă este cazul
h) alte documente, dacă este cazul, pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului, fără a fi limitat la:
- acordul de asociere 2124/22.04.2021 încheiat între S.C. ELBI ENERGY PROJECTS S.R.L. (60%) și S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. (40%) ;
- angajament ferm privind susţinerea acodrată ofertanului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică - experienţă similară din partea S.C. ELBI ELECTRIC&LIGHTING S.R.L.

7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.
7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Protecţia patrimoniului cultural naţional

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.
8.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de

îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre
această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părţile vor stabili prelungirea duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
8.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi Comisia Monumentelor Istorice.

9. Obligaţiile executantului
9.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1)Executantul va fi responsabil faţă de Achizitor că îşi va îndeplini corespunzător toate responsabilităţile ce decurg din documentaţia tehnică de execuţie, din Caietul de sarcini, Studiu de fezabilitate, obligaţiile contractuale şi solicitările autorităţilor competente şi/sau ale Achizitorului, referitoare la execuţia de lucrări în cadrul Contractului.
(2) Execuţia lucrărilor, inclusiv a serviciilor de proiectare şi asistenţă tehnică, se va realiza în conformitate cu prevederile din contract şi a caietului de sarcini, studiul de fezabilitate, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.
(3) Executantul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru proiectarea şi executarea lucrărilor conform prevederilor contractului.
(4) Executantul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structure cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.
9.2. Proiectarea
(1) Executantul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de proiectare aferente pentru obiectivul: **„IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE TELEGESTIUNE SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL BAIA MARE"** la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere a Contractului.
(2)Executantul va răspunde de activităţile de proiectare aferente Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alţii asemenea, care corespund cerinţelor Achizitorului şi prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii si va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe toate domeniile. Cu excepţia altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele şi detaliile relevante ale personalului calificat, verificatorului de proiect, Subcontractanţilor propuşi în conformitate cu prevederile legislaţiei achiziţiilor, inclusiv referinţele acestora.
(3)Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi subcontractanţii au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul îşi va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.
(4)Executantul este singur şi deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise.
(5)Executantul va preda Achizitorului Documentaţia Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentatie care va fi verificată de către Achizitor, conform legislaţiei în vigoare, în termen de 30 de zile lucrătoare de la data depunerii.
(6)Termenul de predare a documentaţiei ce face obiectul prezentului contract este de 3 (trei) luni calendaristice – documentaţia tehnico-economică elaborată în faza proiectare, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare şi conform Graficului general de realizare a investiţiei.
(7)Documentaţia tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă si completă, elaborată în conformitate cu soluţia optimă din cadrul Studiului de Fezabilitate, se va înainta în termenul prevăzut Achizitorului cu rapoartele de verificare tehnică de calitate, anexate documentaţiei.
(8)Achizitorul verifică documentaţia menţionată la alin. (7) pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentaţia de atribuire. Dacă elemente ale documentaţiei tehnico-economice sunt necorespunzătoare sau documentaţia tehnico-

economică este incompletă, aceasta va fi refăcută/completată de Executant pe cheltuiala sa într-un termen, de regula, de 5 zile lucrătoare de la data solicitării Achizitorului.

(9)Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitării.

(10)Orice consimţământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligaţie sau responsabilitate conform Contractului.

(11)În situaţia în care refacerea/completarea documentaţiei tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile, iar refacerea/completarea documentației a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul sa perceapă penalități de întârziere.

(12) a) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioadă stabilită în graficul de execuţie a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data mentionata in ordinul de incepere a contractului, reprezentând demararea prestarii serviciilor de proiectare, emis de catre achizitor.

b) În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptăţesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional în condiţiile legii.

(13) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul prevăzut la art.6, acesta are obligaţia de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuţie asumate se face cu acordul părţilor, prin act adiţional în condiţiile legii.

(14) În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi executantului conform prevederilor art 11.1.

(15) Executantul este obligat sa mentina un contact permanent cu Achizitorul pe tot parcursul elaborarii proiectului, va tine cont de toate solicitarile formulate de catre Achizitor si de catre toti avizatorii cu care potrivit documentatiilor tehnico-economice intra in contact in vederea prestarii serviciilor de proiectare si va acorda asistenţă tehnică pe toata perioada de execuţie a lucrărilor, conform celor specificate in tema de proiectare/caietul de sarcini si in prezentul contract.

(16) Executantul va fi obligat sa acorde asistenta cu privire la stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuţie, din vina sa si sa asigure nivelul de calitate corespunzător cerintelor. De asemenea va fi responsabil pentru urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate, după însuşirea acestora de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi, la cererea achizitorului.

(17) Executantul este singur şi deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise. Astfel, în baza acestei prevederi, Executantul nu va mai prezenta din punct de vedere financiar lucrările suplimentare generate de omisiuni/erori de proiectare/modificări de materiale. Pentru omisiuni/erori de proiectare Executantul va prezenta Nota de constatare, memoriul justificativ, dispoziţia de şantier, listele de cantităţi de lucrări şi planşele modificatoare în vederea aprobării acestora, cu menţiunea că aceste costuri vor fi suportate de Executant.

(18) a) Executantul va proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) în conformitate cu Cerinţele Achizitorului şi cu Oferta tehnică. Executantul va fi răspunzător de proiectul elaborat. Executantul va îndeplini rolul de proiectant în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv cu privire la stabilirea testelor de efectuat, stabilirea fazelor determinante şi asigurarea asistenţei tehnice din partea proiectantului în conformitate cu prevederile Legii.

b) Executantul are obligaţia de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea se vor realiza conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii - republicată, cu modificările şi completările ulterioare, conform Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, precum şi conform altor prevederi legale aplicabile.

(19) Executantul are obligaţia de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice şi prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcţie şi a celor referitoare la mediu înconjurător incidente si în vigoare la data semnării contractului.

(20) Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor şi/sau legislaţiei aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înştiinţa achizitorul şi (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.
(21) În situaţia în care, potrivit prevederilor art. 9.2 alin. (20) achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adiţional, semnat de părţile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.
(22) a) Proiectul va fi elaborat de către proiectanţi calificaţi în conformitate cu prevederile Legii şi cu criteriile menţionate în Cerinţele Achizitorului.
b) Executantul îşi asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu achizitorul si/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului şi până la data expirării perioadei de garantie tehnica acordata lucrarilor, în masura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.
(23) Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi orice Subcontractant implicat în proiectare au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare.
(24) Termenele asumate pentru prestarea serviciilor de proiectare curg de la data data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere a Contractului.
(25) Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul Recepţiei înainte ca Executantul să transmită Achizitorului toate documentele necesare întocmirii capitolelor A şi B ale cărţii tehnice a construcţiei, în sensul Legii, şi, documentele necesare completării capitolului D al cărţii tehnice a construcţiei.
(26) Se stabileşte următoarea planificare a activităților:
- în prima lună de la începerea proiectării, Executantul va transmite în scris concluziile verificării documentaţiei faza Studiu de fezabilitate si va preda documentaţiile tehnice pentru obţinerea avizelor;
- în a doua lună de proiectare va comunica achizitorului stadiul întocmirii documentaţiilor necesare;
după luna a treia de proiectare, Executantul va preda Proiectul tehnic de executie şi Detaliile de execuţie (PT+DDE), verificate de către verificatorii atestaţi, cu respectarea prevederilor H.G.nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu completarile si modificarile ulterioare si a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii - Republicată, cu completarile si modificarile ulterioare.
9.3 Obligatiile Executantului pe perioada de asistenţă tehnică
(1) Pe perioada prestarii serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor, Executantul va indeplini toate obligatiile stabilite in sarcina sa prin caietul de sarcini si prin legislatia in vigoare.
(2) Executantul va asigura verificarea lucrărilor pe şantier conform prevederilor legale, la fazele de execuţie determinante ale lucrării si nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, şi oricum anterior începerii construcţiei).
(3) Executantul va oferi asistenţă tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuţie pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor Achizitorului.
(4) Activităţile ce alcătuiesc asistenţa tehnică sunt: adaptarea proiectului la dimensiunile rezultate din execuţie, adaptarea proiectului la tehnologiile disponibile sau impuse la momentul execuţiei (altele decât cele prevăzute în proiect), soluţii de remediere a greşelilor de execuţie, aprobarea mostrelor propuse de constructor pentru materialele specificate în proiect, sau a modificărilor/adaptărilor proiectului, alte elemente neprevăzute ce apar în perioada execuţiei (dispoziţii de şantier etc.) şi se vor realiza fără costuri suplimentare din partea proiectantului.
(5) Se va asigura şi asistenţa tehnică în perioada de garanţie de bună execuţie a lucrărilor şi se vor soluţiona problemele tehnice apărute, cu respectarea legislaţiei în vigoare.
(6)Asistenţa tehnică pe şantier implică:
1. Verificarea curenta a calitatii executiei lucrarilor de construire si a modului de respectare a proiectului, care se desfasoara pe baza unui program , pe toata durata. In aceasta activitate se inscriu si stabilirea solutiilor pentru explicitarea sau completarea proiectului tehnic si a detaliilor de executie si pentru remedierea unor abateri sau erori minore de executie a caror rezolvare nu modifica proiectul si autorizatia de construire.
Asistenta tehnica curenta va fi consemnata intr-un registru de note, note de constatare si dispozitii de santier aflat in permanenta la punctul de lucru. In cazul completarilor sau modificarilor de solutii se vor intocmi

dispozitii de santier, care vor fi avizate si de verificatori tehnici de proiecte. Cand prin dispozitiile de santier se aduc modificari fata de autorizatia de construire acestea vor fi supuse procedurii de autorizare in conditiile legii. Notele si dispozitiile de santier vor fi avizate (insusite) de achizitor prin dirigintele de şantier si la finalizarea lucrarilor vor fi incluse in cartea tehnica a constructiei.

2. Diverse probleme legate de executia lucrarilor de constructii, cum ar fi pentru:
   - participarea la fazele de control prevăzute în Planul de control al calităţii lucrărilor;
   - emiterea de soluţii tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea Proiectului Tehnic în concordanţă cu situaţia din teren;
   - urmărirea pe şantier a lucrărilor de execuţie;
   - emiterea de dispoziţii de şantier;
   - verificări şi controale curente care se execută cu ocazia deplasării pe şantier;
   - elaborarea planurilor modificatoare datorate situaţiei din teren;
   - deplasarea pe şantier ori de câte ori se solicită justificat acest lucru;
   - intocmirea Referatului de prezentare al proiectantului cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, la recepţia la terminarea lucrărilor şi la recepţia finală;
   - elaborarea răspunsurilor pentru posibilele cereri de clarificări ale finanţatorului cu referire la proiect;
   - orice altă activitate care este prevăzută în legislaţia în vigoare referitoare la asistenţa tehnică din partea proiectantului şi nu a fost precizată în documentaţie.

(7)Neconcordantele dintre starea de fapt si documentatia elaborata vor fi solutionate de proiectant cu promptitudine prin dispozitie de santier si memoriu justificativ in baza notelor de constatare.

(8)Asistenta tehnica se va asigura potrivit prevederilor actelor normative in vigoare.

9.4. Executarea lucrărilor

(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei sale şi în conformitate cu prevederile prezentului contract şi ale legii.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Achizitorul poate solicita executantului să înlăture sau să dispună să fie înlăturat orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite achizitorului detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile,

omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite
de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.
(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul atât timp cât acesta este sub controlul său şi lucrările, atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor, în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de demarare a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor sau căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul

şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare
din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil, în relaţia dintre părţi, de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul va întocmi situaţie de plată, pe baza cantităţilor real executate. Aceste situaţii de plată vor fi înaintate achizitorului şi vor fi supuse analizei şi aprobării acestuia.
(30) Executantul se obligă să respecte întocmai graficul de execuţie (fizic şi valoric) pe luni. Graficul este parte integrantă din oferta depusă de executant.
9.5. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine

acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi
personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

9.6. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile de la apariţia conflictului de interese şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

9.7. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.8. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă,
evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
9.9. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat, atât pentru proiectare, cât şi pentru execuţie, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de achizitor, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 17.
10.2. (1) Achizitorul va depune toate diligenţele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor/autorizaţiilor care cad în sarcina sa de eliberare în condiţiile în care executantul a depus o documentaţie corectă şi corespunzătoare înregistrată la achizitor.
(2) Autorizaţia de construire se va emite la maxim 30 de zile de la data recepţiei de către Achizitor a Proiectului de autorizare a lucrărilor de construire.
10.3. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier de pe raza municipiului Baia Mare;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
10.4. Predarea amplasamentului se va realiza în termen de maxim 3 zile de la Ordinul de începere a contractului.
10.5. Achizitorul are obligaţia de a verifica lucrările realizate de executant şi de a le confirma prin acceptarea situaţiilor de lucrări lunare prezentate de acesta numai dacă acestea corespund cantitativ şi calitativ comenzii şi proiectului tehnic. Termenul de verificare este de 15 zile lucrătoare de la primirea situaţiilor de lucrări de la executant.
10.6. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.
10.7. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.
10.8 Achizitorul are obligaţia de a efectua plata lucrărilor executate conform prevederilor prezentului contract.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă,
executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 0,1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara TVA diminuata cu contravaloarea fara TVA a serviciilor si lucrarilor care au fost receptionate de catre achizitor fara obiectiuni.
11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenita, atunci acesta are obligaţia de a plăti o dobanda penalizatoare egala cu 0,1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara tva a platilor neefectuate.
11.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.
11.5 Executantul este răspunzător de realitatea, legalitatea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate și necuvenite acestora.
11.6 Sumele necuvenite încasate în plus cât și foloasele necivenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În această situație Achizitorul va notifica sau va chema în garanție (după caz) executantul, pentru ca acesta să își poată exercita dreptul la apărare.
11.7 Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare, din facturile neachitate către executant în prezentul contract sau în alte contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării și comunicării. În imposibilitatea compensării, executantul se obligă să restituie sumele datorate în termen de 15 zile de la data constatării și înștiințării lui, achitarea efectuându-se prin mijloace de plată obijnuite în contul achizitorului .
11.8 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea penalităţilor ce pot fi percepute în condiţiile prezentului contract, în completare, părţile datorează si daune interese suplimentare ce se vor stabili in instanta.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1.Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA. Garantia de buna executie se va constitui conform cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016. Cuantumul garantiei de buna executie este 10% din pretul contractului fara TVA. Modul de constituire a garantiei de buna executie instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari; Garantia de buna executie este recomandabil sa fie emisa de catre o banca care are corespondent în România; Autoritatea contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îsi îndeplineste obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia contractantului, precizând obligatiile care nu au fost respectate. Restituirea se va face conform art. 42 alin. 4 din HG nr. 395/2016.
12.2.Executantul va obţine o Garanţie de Bună Execuţie pentru executarea corespunzătoare a Contractului, în valoare de 10% din valoarea Contractului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului.
12.3.Garanţia de Bună Execuţie va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanţii pe teritoriul Uniunii Europene. Garanția de Bună Execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanţiei de Bună Execuţie se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa Executantului în conformitate cu prevederile subclauzei 3. Garanţia de Bună Execuţie a unei asocieri sau a unui consorţiu va fi emisă în numele asocierii sau consorţiului.

12.4.Anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Achizitorul va notifica pretenţia atât Executantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al sumei pretinse.

12.5.Achizitorul nu va formula nicio pretenţie asupra Garanţiei de Bună Execuţie cu excepţia cererii sumelor la care Achizitorul este îndreptăţit potrivit prevederilor Contractului, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie, aşa cum este descris în Contract, situaţie în care Achizitorul poate cere întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie,
b) Executantul nu plăteşte Achizitorului, în termen de 30 de zile, o sumă datorată, convenită de către Contractant sau Decisă de către Dirigintele de şantier potrivit prevederilor Deciziilor Dirigintelui,
c) Executantul nu reuşeşte să remedieze o nerespectare a obligaţiilor sale în termen de 30 de zile de la primirea notificării Achizitorului privind respectarea obligaţiei respective, sau
d) Achizitorul reziliază Contractul

12.6.Achizitorul va despăgubi Executantul pentru orice daune, pierderi şi cheltuieli (inclusiv taxe legale şi cheltuieli) care rezultă dintr-o cerere privind executarea Garanţiei de Bună Execuţie, în condiţiile în care Achizitorul nu era îndreptăţit la cerere.

12.7.De fiecare dată când Preţul Contractului este modificat, Executantul va ajusta valoarea Garanţiei de Bună Execuţie, în aceeaşi proporţie, în termen de 15 zile de la modificare.

12.8.De fiecare dată când Garanţia de Bună Execuţie este executată ca urmare a unei cereri a Achizitorului, Executantul va reîntregi valoarea Garanţiei de Bună Execuţie în termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către Achizitor.

12.9.Achizitorul va elibera/restitui Executantului Garanţia de Bună Execuţie după cum urmează:

a) procentul din valoarea Garanţiei de Bună Execuţie stabilit în Acordul Contractual (70% dacă niciun procent nu este stabilit în Acordul Contractual) în termen de 14 zile de la data aprobării Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, dacă Achizitorul nu a formulat până la acea dată cereri asupra Garanţiei de Bună Execuţie,
b) restul valorii Garanţiei de Bună Execuţie la aprobarea Recepţiei Finale, cu excepţia sumelor cerute de către Achizitor până la acea dată şi care nu au fost reîntregite de către Executant.

12.10.Pe durata executării Contractului, dacă societatea care a emis Garanţia de Bună Execuţie nu îşi poate respecta angajamentele, Garanţia de Bună Execuţie nu va mai fi validă. Achizitorul va notifica Executantul pentru a elibera o nouă garanţie conform acelMunicipiuli termeni ca cei ai anterioarei garanţii.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul va începe proiectarea de la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de începere a Contractului. Executantul va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina Lucrările în termenele prevăzute la art. 6 din prezentul contract.

13.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)*, cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* actualizat se transmite odată cu predarea proiectului.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* şi îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie şi încadrare în buget, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conţinutul *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

13.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau condiţiile climaterice excepţionale conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
14.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.
14.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a
constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. (1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza situaţiilor de plată ce cuprind lucrările realizate atât cantitativ cât şi calitativ în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate şi responsabili din echipa de implementare . Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu/fără prezenţa unui reprezentant al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 15 zile lucrătoare:
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă - prin compartimentul de specialitate, executantul emite factura de plată.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie curge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie pentru execuţia lucrărilor şi a echipamentelor este de 7 ani de la recepţia la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de **30 zile**, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. alin. (2), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. (1)Se poate acorda un avans de până la 30% din valoarea contractului (TVA inclus), conform HG 264/ 2003 republicata, cu modificările şi completările ulterioare în condiţiile în care s-a primit aprobarea proiectului tehnic din partea Agenţiei de Dezvoltare Regională Nord-Vest.
(2) In acest sens, executantul va prezenta un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanţia din instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabilă şi să prevadă că plata garanţiei de returnare a avansului, se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanţia de returnare a avansului trebuie să fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât şi pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligaţiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. Calculul prejudiciilor se va face de la data acordarii avansului pe perioada derularii contractului, la nivelul dobanzilor si penalitatilor de intarziere existente pentru creante bugetare.
(3) Avansul se va acorda numai după constituirea garanţiei de returnare a avansului de către executant şi numai dacă sunt asigurate condiţiile pentru începerea îndeplinirii obligaţiilor rezultate din contract.
(4) Sub sancţiunea solicitării de daune-interese, executantul nu are dreptul de a utiliza avansul în alt scop decât cel pentru care a fost destinat, potrivit contractului încheiat. La efectuarea plăţilor pentru lucrările executate, avansul acordat va fi dedus din sumele datorate. Nu se admit plăţi efective decât după deducerea integrală a avansului.

(5) În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a părţii de contract pentru care s-a acordat avans, recuperarea sumelor de către achizitor se face cu perceperea dobânzilor şi penalităţilor de întârziere existente pentru creanţele bugetare, calculate pentru perioada de când s-a acordat avansul şi până în momentul recuperării. În cazul în care recuperarea avansului acordat este programată să se efectueze în anul bugetar următor, potrivit dispoziţiilor legale, executantul va prezenta, până la finele anului bugetar curent în care a fost acordat avansul, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care confirmă utilizarea conform destinaţiilor legale a avansului acordat si gradul de utilizare a avansului.
(6) Achizitorul poate solicita despagubiri in baza politei de Asigurare in cazul in care Asiguratul nu a finalizat executia si nu a justificat utilizarea avansului, respectiv nu a returnat Achizitorului contravaloarea avansului neutilizat conform prevederilor Contractului.
(7) Valoarea garanţiei va fi cel putin egală cu valoarea plăţii în avans.
(8) Nu se va efectua plata în avans în vederea proiectării.

17.2. (1) Plata lucrărilor aşa cum sunt defalcate în Formularul Pfin- 02 la Formularul de ofertă şi executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plati anterioare iar autoritatea contractanta nu are posibilitatea asigurarii sumelor necesare pentru efectuarea platii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situaţiei de plată acceptată.
17.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 17.2. (1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 17.2. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la primirea acestora.
(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 17.2. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
17.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.
17.7. Plata serviciilor de asistenţă tehnică se va face, proportional cu stadiul lucrarilor executate, după acceptarea de către Achizitor a Raportului de activitate privind serviciile de asistenţă tehnică prestate. Plata finala se va face dupa acceptarea de către Achizitor a Referatului de prezentare întocmit de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea si HG 343/2017- formula de calcul pentru asistenta tehnica: Valoare de plată = valoarea situaţiilor de lucrări acceptate/ valoarea totală a lucrărilor x valoarea totală a serviciilor de asistenţă tehnică.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Preţul Contractului va fi ferm pe toată durata de executare si nu se ajusteaza, astfel ca riscurile aferetne estimarilor financiare revine in totalitate ofertantului, acesta avand obligatia sa-si prevada toate costurile aferente materialelor, manoperei, utilajelor si transproturilor, avand dimensionate valor ice pot acoperi eventuale cresteri de preturi pe piata muncii, a materialelor, materiilor prime necesare functionarii utilajelor de costrunctii, cresterilor costurilor cu transporturile

18.2 Prin derogare de la prevederile art. 18.1.,Începând cu data intrării în vigoare a Ordonanţei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data 03.09.2021, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin aplicarea unui coeficient de ajustare aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări ce vor fi prezentate la plată, coeficient ce se va calcula în baza formulei:

$$An = av + m*Mn/Mo$$

unde:

„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

„av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;

„m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;

„Mn" repezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabel 15 (http://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice => Publicaţii => Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau http://insse.ro/cms/ => Buletin statistic nde preţuri);

„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.

(2) În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).

(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul rămas de executat, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

(4) Coeficientul de ajustare se va aplica doar valorii cu cheltuielile aferente materialelor care vor fi solicitate la plată.

(5) Contractantul are obligaţia de a detalia în situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele utilizate şi solicitate la plată atât cantitativ cât şi valoric.

19. Asigurări

19.1. Asigurare pentru daune aduse terţilor

Antreprenorul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale şi daune aduse proprietăţii ce pot fi provocate terţilor ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanţie. Poliţa de asigurare trebuie să prevadă că Personalul Achizitorului inclusiv cel al Diriginteleui, precum şi cel al altor antreprenori şi terţi prezenţi pe Şantier, în vecinătatea Şantierului sau în orice alt loc folosit de Antreprenor sunt consideraţi terţi în această asigurare. Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, limitele de acoperire pentru această asigurare nu vor fi inferioare celor valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene.

19.2. Asigurarea Lucrărilor

Antreprenorul va încheia o asigurare de tip "toate riscurile pentru lucrările de construcţii-montaj" .

Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcţie sau punerea în operă şi pentru care Antreprenorul este responsabil conform Contractului şi daune generate de evenimente naturale. Această asigurare va

acoperi şi prejudiciul adus Documentelor
Antreprenorului, bunurilor şi proprietăţilor existente ale Achizitorului şi Dirigintelui.
De asemenea, Antreprenorul va încheia o asigurare pentru acoperirea Utilajelor şi Lucrărilor Provizorii cel puţin până la valoarea totală de înlocuire / reconstrucţie.
19.3. Asigurare auto
Antreprenorul va încheia o asigurare pentru toate vehiculele folosite de Contractant sau Subcontractanţii săi (indiferent dacă aceste vehicule sunt deţinute în proprietate sau nu) în legătură cu Contractul.
19.4. Asigurare împotriva accidentelor la locul de muncă
Antreprenorul va încheia poliţe de asigurare pentru asigurarea Antreprenorului, Personalului său inclusiv Subcontractanţilor săi şi oricărei persoane de care Antreprenorul este responsabil, în caz de accident la locul de muncă sau în drum spre locul de muncă. Se va asigura că Subcontractanţii săi procedează la fel. Antreprenorul va despăgubi Achizitorul pentru orice reclamaţii pe care Personalul său, inclusiv angajaţii săi sau a Subcontractanţii săi le ar putea formula în aceste privinţe.
19.5. Asigurarea răspunderii cu privire la calitatea Lucrărilor
Antreprenorul va încheia asigurare pentru a acoperi întreaga sa răspundere cu privire la calitatea Lucrărilor, chiar şi după Recepţia la terminarea lucrarilor, conform Legii.

20. Modificarea contractului
20.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional .
20.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica.
Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale *Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
20.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol
20.4. Actualizarea graficul de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.
20.5. Cheltuielile "diverse si neprevazute" mentionate de proiectant in devizul general nu au fost incluse în valoarea contractului si vor putea fi accesate pe parcursul derularii contractului, daca vor fi indeplinite conditiile prevazute la art.221 din Legea 98/2016.
20.6. În scopul interpretării Contractului:
1. Aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Cerinţelor Achizitorului, stabilite de la semnarea Contractului şi care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către Achizitor, Diriginte de santier sau Executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o Modificare. Pentru evitarea oricărui dubiu:
(a) modificarea de către Executant a proiectului său, inclusiv corectarea de către Executant a unei erori de proiectare potrivit prevederilor subclauzei 9.2. (8), nu reprezintă o Modificare, cu condiţia să nu aducă modificări Cerinţelor Achizitorului sau proiectului sau schiţei de proiect din Oferta tehnică;
(b) aplicarea prevederilor subclauzei 20.9 sau 20.1 reprezintă Modificări.
2. In cazul in care o Modificare devine necesara din cauza unei erori, greşeli sau altă neconcordanţa identificata în Cerinţele Achizitorului (inclusiv criteriile de proiectare şi calculele de proiectare, dacă există) şi reperele topografice, dacă şi în măsura în care, având în vedere costurile implicate, condiţiile şi timpul de pregătire a Ofertelor, un Executant diligent, acordând atenţia necesară, ar fi identificat eroarea, greşeala sau defectul atunci când a inspectat Şantierul şi a examinat Cerinţele Achizitorului înainte de depunerea Ofertei, Durata de Execuţie nu va fi prelungită şi Valoarea Contractului nu va fi modificată.
Dacă Executantul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori în Cerinţele Achizitorului, iar un Executant diligent, având în vedere perioada aferentă, nu ar fi descoperit eroarea atunci când a studiat Cerinţele Achizitorului, Executantul va fi îndreptăţit la prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.

3. Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantităţi de lucrări real executate faţă de cele indicate în listele de cantităţi parte a Documentelor Executantului, cu excepţia cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o Modificare. Cu excepţia acestui caz, Valoarea Contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităţilor real executate faţă de cele indicate în listele de cantităţi parte a Documentelor Executantului.
Mai exact, majorarea sau reducerea unei cantităţi de lucrări din Lista de Cantităţi, atunci când o astfel de majorare sau reducere este rezultatul măsurării de catre dirigintele de santier a cantităţilor reale ale Lucrărilor executate de Executant este considerată aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale si nu va duce la modificarea/suplimentarea pretului contractului.
20.7 Orice Modificare va fi aprobată printr-o Instructiune/Ordin Administrativ sau printr-un act adiţional la Contract. Orice Modificare a Condiţiilor Contractuale va fi aprobată doar prin act adiţional la Contract. Doar Modificările nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice pot fi aprobate printr-un Instructiune/Ordin Administrativ.
20.8 În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Cerinţelor Achizitorului în condiţiile prevăzute la subclauza 20.6 sau a aprobării unei Modificări nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice, este necesară încheierea unui act adiţional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Preţul Contractului astfel încât plăţile aferente să poată fi efectuate, Achizitorul va transmite Executantului actul adiţional şi Executantul îl va returna, semnat, Achizitorului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adiţional de către Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantului. În cazul în care Executantul nu returnează un asemenea act adiţional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Achizitor, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Cerinţelor Achizitorului sau aprobarea Modificării nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice ar fi putut să o genereze.
20.9 Oricând înainte de aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, Achizitorul poate aproba printr-o Instructiune o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiţia ca această Modificare să fie nesubstanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice O asemenea Modificare poate include modificări ale Cerinţelor Achizitorului, ale Documentelor Executantului sau ale Lucrărilor.
20.10 Executantul poate transmite oricând Achiiztorului o propunere scrisă care (în opinia Executantului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea Lucrărilor, (ii) va reduce costul execuţiei, întreţinerii şi exploatării Lucrărilor, (iii) va îmbunătăţi eficienţa sau valoarea lucrărilor finalizate sau (iv) din alte considerente va fi în avantajul Achizitorului.
Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala Executantului şi va include următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:
(a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului (inclusiv Cerinţele Achizitorului şi proiectul sau schiţa de proiect din Oferta tehnică);
(b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;
(c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizaţiei de construire (dacă există).
Orice document emis de Executant, altfel decât rezultând (i) dintr-o Modificare aprobată sau (ii) dintr-o instrucţiune a Achizitorului şi care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o Modificare faţă de prevederile Contractului, va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze. Orice propunere care ar constitui o Modificare substanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice va fi respinsă.
Executantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei subclauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea şi/sau aprobarea propunerii şi, dacă este cazul, obţinerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit şi a unei autorizaţii de construire noi sau revizuite. Executantul nu va fi îndreptăţit la nicio prelungire a Duratei de Execuţie sau la plata unor costuri suplimentare.
20.11 Executantul va notifica Achizitorul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Achizitorul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al Executantului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la achizitorul real şi/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor şi finanţarea terorismului.

20.12 Mecanismul de revizuire a contractului este
cel prevazut mai jos coroborat cu prevederile art 221 din Legea 98/2016. Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract , fara ca enumerarea sa fie exhaustive

Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera a si d din Legea 98/2016.	
Clauza de revizuire nr 1	**Obiectul modificarii:** Inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligaţiile contractantului principal faţă de subcontractanţii acestuia, respectiv aceştia faţă de autoritatea contractantă
	Natura modificarii: cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziţie contractuală.
	Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimţământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operaţiunii faţă de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subccontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o **Notificare** emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de *10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract.* Notificarea generează iniţierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părţi, cu condiţia respectării cerinţelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile şi obligaţiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistenţa de modificări substanţiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi şi obligaţii, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligaţiile care devin subiect al contractului de novaţie.]
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului: prin cesiune de contract conform art. 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act additional de modificare a partilor
Clauza de revizuire nr 2	**Obiectul, natura si limitele modificarii:** **Inlocuirea Executantului initial cu un alt operator economic nou-înfiinţat** care îndeplineşte criteriile de calificare şi selecţie stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile şi obligaţiile contractantului iniţial rezultate din contractul de achiziţie publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei **succesiuni universale** sau **cu titlu universal** în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiţia ca această modificare să nu presupună alte modificări substanţiale ale contractului de achiziţie publică/sectorială sau acordului-cadru şi să

	nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea **Executantului** initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.
	Conditiile modificarii Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data naşterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-şi exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului printr-o **Notificare** emisa catre Achizitor cu privire la modificarile survenite in organizarea sa in termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract. Notificarea generează iniţierea transferului de pozitie contractuala între cele două Părţi, cu condiţia respectării cerinţelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile şi obligaţiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistenţa de modificări substanţiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi şi obligaţii, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligaţiile care devin subiect al contractului de novaţie.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de revizuire nr 3	**Obiectul si natura modificarii:** Modificare preturilor contractului in sensul cresterii sau diminuarii acestora, sub rezerva constatării de către una din părţi a unei creşteri sau diminuări a unuia dintre elementele costului care poate fi supus ajustării .
	Limitele si conditiile modificarii: In cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului Preţul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului. Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului apartine oricareia dintre parti, printr-o Notificare comunicata celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evidenţieze influenţa corectă pe care o exercită situaţia care justifică ajustarea sumelor.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor prin persoana desemnata in acest sens de structura cu atributii in implementarea contractului, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.

Efectuarea de modificari, care reprezinta modificari contractuale nesubstantiale rezultate din adaptari la contextul practic al executiei de lucrari conform art.221 alin 1 litera e din Legea 98/2016.	
Clauza de modificare nr 1	**Modificările nesubstantiale care sunt evaluabile in bani, vor fi evaluate după cum urmează:** i. la preţurile din *Contract* sau ii. pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. a preţuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părţi* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuţie a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piaţa de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul. Preţurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* şi în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantiala a contractului in sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016 si nu va aduce atingere naturii generale a contractului de achiziţie publică. Ab initio, se considera ca nu aduce atingere naturii generale a contractului orice modificare prin care nu se afecteaza: - obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziţiei iniţiale, - obiectul principal al contractului şi - drepturile şi obligaţiile principale ale contractului, inclusiv - principalele cerinţe de calitate şi performanţă.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o **Instructiune** emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta - Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare *Executantul* nu va face nici o alterare şi/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: i. O descriere a activităţilor/lucrarilor necesar a fi realizate şi un grafic de execuţie pentru realizarea acestora; ii. Propunerea *Contractantului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat şi ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul şi iii. Propunerea *Contractantului* privind evaluarea financiară a *Lucrărilor (Oferta financiara)*. După primirea propunerii *Contractantului*, *Achizitorul* va putea: ii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucţiunii scrise privind modificarea iii. să o respingă sau iv. să transmită comentarii. Achizitorul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuţia *Lucrărilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului*.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note

	justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiţionale, nota care va fi însoţita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecţie, dispoziţii de şantier etc 2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 2	**Obiectul modificarii:** Urmatoarele modificari avand ca impact cresterea valorii contractului, vor putea fi efectuate in baza prezentei clauze, fiind considerate modificari nesubstantiale *ab initio* deoarece identificarea lor concreta in cadrul prezentei sectiuni, le confera caitatea de "conditii incluse in procedura initiala" fapt ce genereaza imposibilitatea indeplinirii conditiilor mentionate la art 221 alin 7 lit a si b din Legea 98/2016. De asemenea modificarile identificate mai jos nu sunt de natura celor de la art 221 alin 7 lit c si d din Legea 98/2016 si nu aduc atingere naturii generale a contractului: 1. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea chetuielilor suplimentare generate de solicitări specifice ale factorilor interesaţi ce pot lua inclusiv rol de entităţi/autorităţi cu atribuţii în legătură cu Lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obţinerii de avize/acorduri/autorizaţii/permise sau altele asemenea, care se dovedesc a fi necesare pe parcursul executiei, în plus faţă de cele solicitate sau prevazute de legisatia in vigoare la momentul depunerii Ofertei 2. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea chetuielilor suplimentare generate de obligatia Executantului de a asigura garantia lucrarilor, in urmatoarea situatie: *Contractantul* are obligaţia de a executa, pe cheltuiala proprie, toate şi oricare dintre *Lucrările*, în cazul în care ele sunt necesare datorită: i. utilizării de *Materiale*, de *Instalaţii* sau a unei manopere neconforme cu prevederile *Contractului* sau ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau iii. eglijenţei sau neîndeplinirii de catre *Contractant* a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza *Contractului*. În cazul în care *Defecţiunile* nu se datorează *Contractantului*, *Lucrările* fiind executate de către acesta conform prevederilor *Contractului*, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca *Lucrări suplimentare* in baza prezentei clauze. 3. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea chetuielilor suplimentare generate de obligatia Executantului de a efectua testarile pentru verificarea lucrarilor/materialelor, in urmatoarea situatie: Achizitorul poate emite instrucţiuni referitoare la desfacerea şi/sau testarea oricărei Lucrări. Probele neprevăzute şi comandate de Achizitor pentru verificarea unor Lucrări sau Materiale puse în operă vor fi suportate de Achizitor in baza prezentei clauze de revizuire, cu excepţia cazului în care se stabileşte că, în urma unei desfaceri şi/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ
	Modificările vor fi evaluate după cum urmează: i. la preţurile din Contract sau ii. pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. la preţuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către Părţi sau pe care Achizitorul le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuţie a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piaţa de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul.

	Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* .
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului, - printr-o **Cerere** adresată *Executantului* de a prezenta o propunere de modificare, ca urmare a faptului ca in prealabil, Executantul si-a indeplinit obligatia de notificare prompta *Executantul* nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: i. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora; ii. Propunerea *Contractantului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iii. Propunerea *Contractantului* privind evaluarea financiară a *Lucrărilor (Oferta financiara).* După primirea propunerii *Contractantului, Achizitorul* va putea: v. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea vi. să o respingă sau vii. să transmită comentarii. Achizitorul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuția *Lucrărilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului.*
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc 2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act additional
Clauza de modificare nr 3	**Obiectul modificarii:** Inlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului prin comunicarea unei **Notificari** catre Achizitor prin care solicita acestuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. Notificarea Achizitorului se va face cu 15 zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat In vederea obtinerii acordului Achizitorului, Executantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Executant la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Executant si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului;

	3) certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică (ex: prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare şi, după caz, de atestare ori apartenenţă din punct de vedere profesional, deţinerea unei autorizaţii pentru realizarea Lucrărilor în cauză, motivelor de excludere, a capacităţii şi resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc. Achizitorul va notifica decizia sa Contractantului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 4	**Obiectul modificarii:** Declararea unor noi subcontractanţi ulterior semnării contractului de achiziţie publică în condiţiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica iniţial opţiunea subcontractării acestora, cu conditia indeplinirii cumulative a conditiilor prevazute la art 160 din HG 35/2016
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care solicita acesuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In vederea obtinerii acordului Achizitorului, Executantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de modificare nr 4.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 5	**Obiectul modificarii:** Denuntarea unilaterala/rezilierea contractelor/ contractului de subcontractare datorita renunţarii/retragerii subcontractanţilor din contractul de achiziţie publică avand ca si consecinta indeplinirea de catre contractant a obligatiei de preluare a partii/părţilor din contract aferente activităţii subcontractate sau de inlocuire a acest subcontractantului/subcontractantilor cu un nou subcontractant/subcontractanti
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care ii comunica acestuia situatia rezilierii/denuntarii unilaterale a contractelor/ contractului de subcontractare si: 1. notifica acestuia: preluarea partii/părţilor din contract aferente activităţii subcontractate sau 2. solicita acesuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In acest sens, Executantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.;

	2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de modificare nr 5 punctul 2. Clauza de modificare nr 5 punctul 1 se va activa de la data comunicarii notificarii privind preluarea de catre Executant a partii din contract aferente activitatii subcontractate.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional pentru clauza de modificare nr 5 punctul 2; Prin "notificare" pentru clauza de modificare nr 5 punctul 1
Clauza de modificare nr 6	**Obiectul modificarii:** Înlocuirea contractantului initial cu tertul sustinator va fi posibila in cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăţi în implementare, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, acesta din urma fiind obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine - Executantului printr-o Notificare adresata Achizitorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract. - Achizitorului printr-o Notificare adresata Executantului in termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract. Initierea procesului de implementare a optiunii de mdificare se va face de catre Achizitor, in situatia in care partea de contract pentru care acesta a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm nu se deruleaza cu respectarea Graficului General *de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)desi Executantula fost notificat prealabil in acest sens.* Notificarea generează iniţierea novaţiei între cele două Părţi.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 din continutul careia sa reiasa documentele care au stat la baza concluziei ca executantul intampina dificultati in implementare pe partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm (de ex: notificari privind indeplinirea obligatiilor contractuale comunicate de Achizitor si carora Executantul nu le-a dat curs sau nu le-a dat curs in termen etc)
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 7	**Obiectul modificarii:** Schimbarea denumirii legale a contractantului principal, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire, in cazul in care in fapt, operatrul economic va ramane acelasi.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului, care va instiinta Achizitorul cu privire la modificarile survenite in denumirea sa legala atasand documente doveditoare in acest sens.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in denumirea sa legala.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional

Clauza de modificare nr 8	**Obiectul modificarii:** Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului realizează numai cu acceptul autorităţii contractante, şi nu reprezintă o modificare substanţială daca a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare/selecţie prevăzute în cadrul documentaţiei de atribuire; b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului obţine cel puţin acelaşi punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului, care va instiinta Achizitorul printr-o Notificare cu privire la necesitatea inlocuirii personalului nominalizat in oferta, solicitandu-l acestuia acordul in acest sens. Notifcarea va fi insotita de: 1. documentele solicitate prin documentaţia de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare, in cazul personalului pentru care s-au aplicat factri de atribuire sau criterii de selectie 2. *Tabelele cuprinzând Informatiile relevante pentru personalul propus prezentate in cadrul propunerii tehnice,* pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Executant solicitarea de activare a clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 9	**Obiectul modificarii: Prelungirea termenului de executie**
	Conditiile modificarii: 1. In cazul in care Contractantul sufera intarzieri datorita dispozitiilor primite din partea Achizitorului cu privire la protejarea/indepartarea fosilelor, monedelor, obiectelor de valoare sau oricaror alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii. 2. Daca Executantul inregistreaza intarzieri ca urmare a producerii unui Risc al Achizitorului: (a) emiterea de către Achizitor a unei Instructiuni/Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii; (b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziţie a Şantierului de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziţie; (c) erori în repere şi sisteme de referinţă topografice, iniţial prevăzute în Contract sau comunicate de Achizitor, pe care un Executant diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare; (d) erori, deficienţe şi/sau caracter incomplet ale Cerinţelor Achizitorului şi/sau ale Documentelor Achizitorului; (e) condiţii fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniţii neexplodate sau utilităţi subterane, precum şi alte obstacole fizice sau factori poluanţi, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un Executant diligent la data depunerii Ofertei, care apar în decursul execuţiei Lucrărilor, cu excepţia condiţiilor meteorologice adverse excepţionale; (f) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un Executant diligent la data depunerii Ofertei; (g) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor de către Achizitor pe perioada de execuţie a Lucrărilor şi/sau a Testelor la Terminarea Lucrărilor, precum şi a

	testelor care se efectuează în Perioada de Garanţie sau realizarea testelor cu nerespectarea altor clauze contractuale; (h) suspendarea Lucrărilor de către Achizitor din motive care nu sunt imputabile Executantului; (i) folosirea unor părţi din Lucrări înainte de Recepţia la Terminarea Lucrărilor, altfel decât în modul prevăzut în Contract; (j) eliminarea din obiectul Contractului a unor Lucrări sau părţi din Lucrări; (k) modificarea Legii după Data de Referinţă; (l) forţa majoră (m) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* şi nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta;
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului care isi va indeplini Obligatia de notificare prompta, sesizand Achizitorul asupra imprejurarilor care pot determina prelungirea duratei de executie si solicitand în scris prelungirea termenului de execuţie a oricărei părţi din *Lucrare*. Intervenţia unei situaţii care poate determina imposibilitatea temporară a executării *Contractantului* de executare a obligaţiilor contractuale obligă *Contractantul* la informarea cu promptitutine a *Achizitorului*, în termen de 5 zile de la data la care a constatat interventia situatiei . Lipsa informării *Achizitorului* în cadrul acestui termen face inopozabilă acestuia dispoziţia sau decizia *Dirigintelui de Şantier* sau a *Contractantului* cu privire la sistarea temporară, integrală sau parţială, a *Lucrărilor*, cu consecinţa dreptului *Achizitorului* de a refuza prelungirea *Duratei de Execuţie* a *Lucrărilor* contractate. La primirea solicitării motivate din partea *Contractantului*, *Achizitorul* va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către *Contractant* şi, dacă este cazul, va prelungi *Durata de Execuţie*.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Executant privind solicitarea de activare a clauzei de modificare.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : În toate ipotezele termenul de execuţie care curge împotriva *Contractantului* va fi prelungit cu durata impedimentelor, constatate *în scris* de către *Părţi* prin reprezentanţii lor împuterniciţi în acest sens, prin încheierea unui *Act Adiţional* la *Contract*.
Clauza de modificare nr 10	**Obiectul , natura, limitele si conditiile modificarii:** preţul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piaţă au apărut anumite condiţii, în urma cărora s-a constatat creşterea/diminuarea indicilor de preţ pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului în cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului. (art 164 din HG 395/2016)
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului printr-o **Notificare** emisa catre Achizitor in termen de 10 (zece) zile de la data la care se indeplinesc conditiile de actualizare a pretului.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

	privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de modificare nr 10.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Efectuarea de modificari prin achizitionarea de lucrari suplimentare care reprezinta modificari ale contractului rezultate din adaptari la contextul practic al executiei de lucrari, considerate nesubstantiale deoarece indeplinesc conditiile mentionate la art 221 alin 1 litera f din Legea 98/2016. **In conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit f din Legea 998/2016, se va putea recurge la aceste modificari, in plus fata de modificarile in baza art 221 alin 1 literele a)-d) din Legea 98/2016.**	
Clauza de modificare nr 11	**Obiectul modificarii:** Contractantul are obligația de a executa orice modificare emisă de către *Achizitor*. O modificare poate include: i. Modificare datorata unor erori, greşeli sau alte neconcordanţe identificate în Cerinţele Achizitorului (inclusiv criteriile de proiectare şi calculele de proiectare, dacă există) şi reperele topografice in conditiile art 20 "Modificarea contractului" ii. Alta modificare in conformitate cu prevederile art 20.9 coroborat cu 20.6 din contract.
	Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: i. la prețurile din *Contract* sau ii. pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuţie a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piaţa de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul de 15% din valoarea contractului e achizitie publica În cazul în care se efectuează majorarea preţului contractului prin mai multe modificări succesive in baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăşi cu mai mult de 15% valoarea contractului iniţial. Pentru calculul procentului de 15%, valoarea lucrărilor suplimentare se raportează la valoarea contractului iniţial, neputând fi luate în considerare notele de renunţare, în sensul scăderii acestora din valoarea estimată a lucrărilor suplimentare, formula de calcul corectă fiind: note de comandă suplimentară (suplimentare doar a cantităţilor) + note de comandă suplimentară (articole neexistente în contractul iniţial care trebuie procurate) = maximum 15% din valoarea contractului iniţial (fără a se lua în calcul notele de renunţare). Valoarea serviciilor sau lucrărilor suplimentare/adiţionale nu poate fi compensată cu valoarea lucrărilor/serviciilor la care se renunţă
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o **Instructiune** emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta - Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare. *Executantul* nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:

	i. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora; ii. Propunerea *Contractantului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iii. Propunerea *Contractantului* privind evaluarea financiară a *Lucrărilor (Oferta financiara)*. După primirea propunerii *Contractantului*, *Achizitorul* va putea: viii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea ix. să o respingă sau x. să transmită comentarii. Achizitorul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuția *Lucrărilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului*.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc 2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Efectuarea de modificari in conditii exceptionale, in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016	
Clauza de modificare nr 12	**Obiectul modificarilor:** orice modificare pentru care sunt indeplinite conditiile mentionate la: - art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art. 221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016 - prevederile art 20.6 "În scopul interpretării Contractului"
	Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: i. la prețurile din *Contract* sau ii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantiala a contractului in sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016 si nu va aduce atingere naturii generale a contractului de achiziție publică. Ab initio, se considera ca nu aduce atingere naturii generale a contractului orice modificare prin care nu se afecteaza: - obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, - obiectul principal al contractului și - drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv - principalele cerințe de calitate și performanță. În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive in

	baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăşi cu mai mult de 50% valoarea contractului iniţial. Pentru calculul procentului de 50%, valoarea lucrărilor suplimentare se raportează la valoarea contractului iniţial, neputând fi luate în considerare notele de renunţare, în sensul scăderii acestora din valoarea estimată a lucrărilor suplimentare, formula de calcul corectă fiind: note de comandă suplimentară (suplimentare doar a cantităţilor) + note de comandă suplimentară (articole neexistente în contractul iniţial care trebuie procurate) = maximum 50% din valoarea contractului iniţial (fără a se lua în calcul notele de renunţare). Valoarea serviciilor sau lucrărilor suplimentare/adiţionale nu poate fi compensată cu valoarea lucrărilor/serviciilor la care se renunţă
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o **Instructiune** emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, ca rezultat al constatarilor din teren, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta - Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare *Executantul* nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: ii. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora; iii. Propunerea *Contractantului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iv. Propunerea *Contractantului* privind evaluarea financiară a *Lucrărilor (Oferta financiara).* După primirea propunerii *Contractantului, Achizitorul* va putea: xi. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea xii. să o respingă sau xiii. să transmită comentarii. Achizitorul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuția *Lucrărilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului.*
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiţionale, nota care va fi însoţita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecţie, dispoziţii de şantier etc 2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional

21. Subcontractanţi

21.1.La încheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie furnizarea catre Achizitor a contractelor încheiate de catre Executant cu subcontractantii nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activitătile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, sa fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanţilor, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanti, datele de contact, activitătile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferenta prestaţiilor, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor opţiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului,dacă este cazul, in condiţiile legii.

21.2.Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanţi în perioada de execuţie a Contractului, cu condiţia ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanţială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice.

21.3.Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuţie a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi va fi înaintată de către Executant în vederea obţinerii acordului Achizitorului într- un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activităţii de către noii subcontractanţi.

21.4.Executantul poate înlocui/implica subcontractanţii în perioada de execuţie a contractului, în următoarele cazuri:

a) înlocuirea subcontractantilor nominalizaţi în oferta şi ale căror activităţi au fost indicate în -aceasta ca fiind realizate de subcontractanţi;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnării contractului, in condiţiile in care lucrările ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevăzute in oferta, fara a se indica iniţial opţiunea subcontractarii acestora.

c) renunţarea de către subcontractanţi

d) retragerea subcontractantilor din contract de către Executant.

21.5.In vederea obţinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanti sunt obligaţi sa prezinte:

- o declaraţie pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică şi financiară depusa de către Executant la ofertă, pentru activităţile supuse subcontractării,
- contractele de subcontractare încheiate între Executant şi noii subcontractanţi ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informaţii cu privire la activităţile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanţii legali, valoarea aferentă activităţii ce va face obiectul contractului, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, dacă este cazul,
- certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

21.6.Dispoziţiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi nu diminuează în nici o situaţie răspunderea Executantului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

21.7.In vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condiţiile legislaţiei achiziţiilor, iar Executantul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Intr-o asemenea situaţie Contractul va fi continuat de subcontractanţi. Dispoziţiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situaţie raspunderea Executantului faţă de Achizitor în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

21.8.Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislaţiei în vigoare, drepturile şi obligaţiile sale.

21.9.Achizitorul poate efectua plaţi corespunzătoare părţii/părţilor din Contract îndeplinite de către subcontractanti dacă aceştia si-au exprimat în mod expres această opţiune, conform dispozitiior legale aplicabile privind achiziţiile publice.

21.10.In aplicarea prevederilor de mai sus, subcontractantii îşi vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta si oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opţiunea de a fi platiti direct de către Achizitor.

21.11.Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractantii agreaţi doar atunci când prestatia acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Executant si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Executantul blocheaza confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

21.12.Acordul părtilor se poate materializa prin încheierea unui act adiţional la contract între Achizitor, Executant si Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

21.13.Executantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezenţa unui terţ pe perioada executării lucrărilor fără acordul scris al Achizitorului.

21.14.Solicitarea pentru autorizarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă Achizitorului, cu cel puţin 15 zile înainte de data programată pentru începerea lucrărilor de către subcontractant.

21.15.Solicitarea trebuie transmisă Achizitorului, împreună cu:

i. documentele care descriu activitățile subcontractate, calendarul de execuție și valoarea acestora;
ii. documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subExecutantului de a executa lucrările subcontractate în conformitate cu cerințele Autorității Contractante;
iii. documentele care atestă numărul personalului subExecutantului și calificările acestora;
iv. descrierea sistemului de management al calității pe care subExecutantul îl va aplica pe perioada executării lucrărilor subcontractate.

21.16. Achizitorul poate refuza autorizarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile ce urmează a fi subcontractate.
21.17.În situația în care Subcontractantul nu aplică un sistem de management al calității corespunzător, atunci această situație poate fi acoperită de sistemul de management al calității implementat de Contractant.
21.18.Chiar și atunci când Achizitorul autorizează un subcontractant, Executantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a Contractului și rămâne singurul răspunzător în fața Autorității Contractante.
21.19.Este responsabilitatea Executantului să îi determine pe Subcontractanți să adere la toate prevederile contractuale.
21.20.Este responsabilitatea Executantului să îi determine pe Subcontractanți să respecte prevederile Planului de securitate si coordonare. Planul operațional de securitate emis de Subcontractat trebuie să fie transmis spre aprobare de către Achizitor, cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data programată pentru începerea lucrărilor de către subcontractant.

22. Conflictul de interese

22.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza ilicită.

23. Cesiunea

23.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
23.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.
23.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă subcontractanții şi-au exprimat opțiunea în acest sens.
23.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului subsecvent opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.
23.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.
23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

24. Încetarea şi rezilierea contractului

24.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

24.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

24.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

25. Forţa majoră şi cazul fortuit

25.1. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.

25.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore şi/sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.

25.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră şi/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

25.5. Dacă forţa majoră şi/sau cazul fortuit
acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
25.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
25.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
25.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

26. Soluţionarea litigiilor
26.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
26.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

27. Limba care guvernează contractual
27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări
28.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
28.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial

Prezentul contract, având în compunere 38 pagini, s-a încheiat astăzi 29.10.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Executant
Asocierea S.C. ELBI ENERGY PROJECTS SRL - S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.(asociat), prin lider de asociere
S.C. ELBI ENERGY PROJECTS S.R.L.
Reprezentată de
Andra-Ioana Nastase
Administrator

Vizat de
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP 28.10.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE/PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITATI PUBLICE
Ing. Rodica Iosin, Sef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECTIA PROIECTE
Ing. Radu Bolbis, director executiv

MANAGER DE PROIECT
Olimpia VIMAN

Intocmit,
Ec. Muresan Cristian
Consilier superior, achizitii publice

Am primit 1 ex. original
R

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

Nr. 45707/29.10.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 46020/04.12.2018

În baza referatului nr. 45585/28.10.2021 întocmit de Serviciul Utilităţi Publice din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:
între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
Asocierea S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată prin S.C. CONSTRUROM S.A. (lider de asociere), cu sediul in Baia Mare, B-dul. Bucureşti nr.124, telefon 0362401396 fax 0362401397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO16161089, cont trezorerie RO54TREZ4365069XXX003339 reprezentat prin dl. Vasile Marcel Zoicaş, funcţia Administrator în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: ***"Servicii de deszăpezire în Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 46020/04.12.2018.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Utilităţi Publice, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile şi utilajele aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 1 şi 2 (anexe la referatul nr. 45585/28.10.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, este de 775.260 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 147.299,40 lei.
2.2. Plata se va face la prestaţiile real executate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului, până la data 30.11.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 77.526 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării prezentului contract subsecvent.
4.4. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 45585/28.10.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1 – 5 buc. şi Anexa nr. 2 – 6 buc.) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, inclusiv Anexa nr. 1 la acesta, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 29.10.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor,
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
dr. ec. Cătălin Cherecheș

Prestator,
Asocierea
S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURA SI SERVICII S.R.L.,
reprezentată prin
S.C.CONSTRUROM S.A. (lider de asociere)
Reprezentată de:
Administrator
Marcel Zoicaș

DIRECŢIA ECONOMICĂ
ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP BOZ(Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
ec. Ramona Bodzeș, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
ing. Adriana Ghețe, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
ing. Marius Aoșan, Director executiv

SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

SCAP

Am primit 1 exemplar, azi 04.10.2021.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex: [illegible] BTMEE

Nr. 41744 / 04.10.2021

Exemplar nr. 4

Contab.

CONTRACT SUBSECVENT NR. 5
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48323/17.12.2019

În baza referatului nr. 240/04.08.2021, întocmit de Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și
S.C. Indfloor Group S.R.L., cu sediul în Baia Mare, B-dul Republicii nr. 62/23, jud. Maramureș, telefon /fax 0262.215.334, număr de înmatriculare J24/1405/2004, cod fiscal RO 16760185, cont trezorerie RO45TREZ4365069XXX004277 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dan-Alexa Andreica, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de mobilier urban Lot 4 – Suprafețe de protecție, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 48323/17.12.2019.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea a 3.000 mp de suprafață de protecție elastică (suprafață antitraumă).
1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru suprafața de protecție elastică (suprafața antitraumă).
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor, respectiv: Grădinița nr. 11 „Mihai Eminescu"– str. Crișan nr. 13, Gradinița nr. 26 – str. Victoriei, Gradinița nr. 20 – Bd. București, Gradinița nr. 1 Ion Creangă – Piața Partizanilor, Gradinița nr. 13 – str. Nicolae Balcescu, Gradinița nr. 12 – str. Industriei, Gradinița nr. 30 – str. Iza, Gradinița nr. 29 „Micul Print" – str. Cuza Voda, Gradinița Mihail Sadoveanu – str. Lunci - Ferneziu, Gradinița Otilia Cazimir – str. Banatului, Gradinița nr. 25 – str. Jupiter, Creșa nr. 5 – str. Narciselor, Creșa nr. 10 – str. Amurgului și alte locații care vor fi ulterior stabilite de achizitor și comunicate furnizorului prin ordinul de începere.
1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019, este de 752.400 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 142.956 lei. Prețul total al contractului este de 895.356 lei.

Art. 3. Termenul de livrare
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 30 zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
3.2. Perioada de pregătire a stratului suport este de 7 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere, iar turnarea stratului de uzură este de 5 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. (1) Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 75.240,00 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

(2) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului subsecvent în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante.

4.2. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019.

(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.

4.3. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48323/17.12.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 48323/17.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 04.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor

S.C. INDFLOOR GROUP S.R.L.

Reprezentată de:
Administrator
Dan-Alexa Andreica

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VAS
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Lucă

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv. ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, ing. Adriana Ghetie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou, ing. Sorin Fărcăşan

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 11/ 41937 / 2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33304/02.09.2019

În baza referatelor nr. 2382/20.09.2021 întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 313/20.09.2021, întocmit de Birou Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, in calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 3.100 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentele urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 10 MBM	200	4,99	998,00
2.	MM 12 PBM	200	4,99	998,00
3.	MM 13 PBM	200	4,99	998,00
4.	MM 14 PBM	200	4,99	998,00

5.	MM 15 PBM	200	4,99	998,00
6.	MM 77 PBM	200	4,99	998,00
7.	MM 51 MBM	250	4,99	1.247,50
8.	MM 52 MBM	250	4,99	1.247,50
9.	MM 53 MBM	250	4,99	1.247,50
10.	MM 58 MBM	250	4,99	1.247,50
11.	MM 68 MBM	250	4,99	1.247,50
12.	MM 23 PBM	250	4,99	1.247,50
13.	MM 22 PBM	400	4,99	1996,00
TOTAL		3.100		15.469,00

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 15.469,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 2.939,11 lei. Preţul total al contractului este de 18.408,11 lei .

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la semnare şi înregistrare, până la 31.10.2021, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.546,90 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 05.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de
Cătălina Folecan
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director National Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 1533
Ziua 15 Luna 10 Anul 2021

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
BIROU TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef Birou

DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

Am primit 1 ex.
29.10.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/ 41939/02.10.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 38313/13.09.2021

În baza referatului nr. 3289/20.09.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, se încheie prezentul contract subsecvent

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare,, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, respectiv benzină fără plumb, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021.
1.2. Furnizorul se obligă, prin prezentul contract, să furnizeze 2.900 litri benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 14.094 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 2.677,86 lei.
2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 3% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.
2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.
2.4. Discountul nu se modifică pe intreaga perioadă de valabilitate a contractului.

Art. 3. Durata contractului
31. Durata prezentului contract: de la semnare şi înregistrare, până la data de 31.10.2021.
3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.10.2021, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.409,40 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.
Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 05.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 1532
Ziua 15 Luna 10 Anul 2021

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 42030/ 05.10.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 29667/29.07.2019

În baza referatului nr. 173/S.I./28.09.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dl. Dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor,** pe de o parte,
şi
S.C. ANDUNA SERVIMOB S.R.L., adresă str. Virgiliu, nr. 55-57, Parter, Ap.1, Sector 1, Bucureşti, România telefon 0214119971, fax 0214119972, număr de înmatriculare J40/6053/1997, cod fiscal RO 9666682, cont trezorerie RO65TREZ7005069XXX00 3457 deschis la A.T.C.P. Municipiul Bucureşti, reprezentat prin Dl. Drăguţ Florin Marius, având funcţia de Administrator, în calitate de **executant,** pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului reprezintă executarea de „Lucrări de aplicare marcaje rutiere pe raza municipiului Baia Mare" - Lot 1: Aplicare marcaje rutiere cu vopsele clasice de marcaj rutier, conform prevederilor acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019.
1.2. Lucrările care se vor face în baza acestui contract vor fi executate pe următoarele străzi: strada Caragiale şi strada Păşunii.
Lucrările ce urmează a fi executate pe străzile menţionate mai sus, sunt după cum urmează: Total Marcaje transversale şi diverse cu vopsea colorată: 343 mp, Total Marcaje transversale şi diverse cu vopsea albă şi microbile: 104 mp.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 29667/29.07.2019, este de 12.552,72 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 2.385,02 lei. Preţul total 14.937,74 lei cu TVA.
2.2. Plata lucrărilor se va face la valoarea lucrărilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de execuţie
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este începând de la data semnării şi înregistrării contractului subsecvent la sediul achizitorului până la 31.10.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 1.255,27 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului .
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2.(1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru. nr. 29667/29.07.2019 .

Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului subsecvent la sediul autorităţii contractante şi devine anexă la prezentul contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29667/29.07.2019, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul nr. 173/S.I./28.09.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 29667/29.07.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 05.10.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Executant
S.C. ANDUNA SERVIMOB S.R.L.

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primarul Municipiului Baia Mare

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP_
BO2
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică Administraţie Publică Locală
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Direcţia Utilităţi Publice
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

Compartiment urmărire contract
Serviciul Infrastructură
Ing. Simona Nistoriţă, Şef serviciu

Serviciul Infrastructura
Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier principal achiziţii publice

R.T./29.09.2021

Am primit un exemplar
07.10.20

The Urban Lab of Europe !

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII

nr. 42369 data 07.10.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 68, alin. (1), lit. h) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţul Maramureş, telefon 0744760433, fax 0362407267, cod fiscal 3627692, cont RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Oltenici, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Cristian Şerban având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - documentul numit astfel, împreună cu anexele sale, semnate de către ambele părţi;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;

e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;

h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de

asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
k) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătibilă părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de organizare programe de acțiune comunitară pentru proiectul cu finanțare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
Astfel:

1. Selecția și activarea a comunității din Baia Mare;
2. Formarea Grupurilor Locale de Acțiune;
3. Plan de afaceri SPIRE Hub și Makerspace - organizarea internă (echipa, procedurile de management, resursele) și programul pentru primii doi ani;
4. Lansarea SPIRE Hub;
5. Deschiderea SPIRE Makerspace;
6. Proiectare și testare colaborativă a renovării durabile Hub și Makerspace;
7. Crearea ecosistemului cooperativ: susținerea acțiunilor conduse de cetățeni;
8. Implicarea comunității în activitățile proiectului.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului
5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 132.291,78 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.135,44 lei. Prețul total al contractului este de 157.427,22 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingerea tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante, până la finalizarea cu finanțare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138.

7.2. Prestarea serviciilor începe la 10 zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a prestării serviciilor transmis de beneficiar, la care se adaugă durata efectivă a derulării evenimentului.
7.3. Serviciile se vor realiza conform ofertei tehnice anexate prezentului contract.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului asumate de prestator, sunt:
a) Caiet de sarcini;
b) Propunerea tehnică;
c) Propunerea financiară;
d) Anexa 1 – Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.
8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.1.(1) Activităţile contractului se vor organiza strict cu respectarea măsurilor impuse de către autorităţi privind prevenirea COVID-19. Acest lucru implică organizarea on-line a acestora, în funcţie de evoluţia pandemiei şi de reglementările legale apărute în acest sens.
(2) În situaţia imposibilităţii organizării unor activităţi în format fizic datorită evoluţiei pandemiei şi a reglementărilor legale apărute în acest sens, serviciile pentru activitatea respectivă se vor derula on-line, în conformitate cu cerinţele din caietul de sarcini, iar pentru plata serviciilor se va lua în considerare oferta financiară pentru întâlnirile on-line.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.5. Prestatorul este responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, acurateţea şi realitatea informaţilor furnizate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.9. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plățile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, și atât prestatorul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă forma de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din contract.
9.10. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariția acestuia.
(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile și fără vreo compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.
9.11. Personalul și echipamentul
(1) Prestatorul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura în mod continuu personalul salariat ori contractat, echipamentul și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a sarcinilor acestuia.
9.12. Înlocuirea personalului
(1) Prestatorul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul trebuie să propună din proprie inițiativă înlocuirea în următoarele situații:
a)în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
b)dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Prestatorului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării serviciului, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu își îndeplinește sarcinile din Contractul de Servicii.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare, iar remunerația ce va fi plătită înlocuitorului nu poate fi mai mare decât remunerația acordată membrului personalului care a fost înlocuit. În cazul în care Prestatorul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor cu aceeași experiență și/sau calificare, Achizitorul poate, fie să decidă încetarea Contractului de servicii, dacă executarea corespunzătoare a acestuia este pusă în pericol.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă Prestatorului.
În cazul în care expertul nu este înlocuit imediat și funcțiile acestuia urmează să fie preluate după o anumită perioadă de timp de către noul expert, Achizitorul poate solicita Prestatorului să desemneze un expert temporar

pentru Proiect, până la sosirea noului expert, sau să ia alte măsuri pentru a compensa absența temporară a expertului absent. Indiferent de situație, Achizitorul nu va efectua nicio plată pentru perioada absenței expertului sau a absenței înlocuitorului acestuia.
9.13. Clauză de confidențialitate:
Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul și subcontractantul/subcontractații acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligațiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului – nu se solicită

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la 10 zile calendaristice de la primirea ordinului de începere a prestării serviciilor transmis de beneficiar.
13.2. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare activitate a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebule finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
13.3. (2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – manager proiect, verifică modul de prestare a serviciilor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maximum 10 zile lucrătoare de la predarea documentelor de către prestator.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile lucrătoare, de la data întocmirii şi înregistrării acestuia la sediul unităţii contractante, în caz contrar serviciile se consideră a fi recepţionate fără obiecţii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de 10 zile lucrătoare de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. (1) Plata serviciilor real prestate conform prevederilor contractului se va face după efectuarea şi recepţia fiecărei acţiuni/activităţi prevăzute în caietul de sarcini, prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului. Prin excepţie, perioada de plată poate fi prelungită până la maximum 60 de zile, în funcţie de accesul la fondurile necesare efectuării plăţilor.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
15.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
(2) La emiterea fiecărei facturi, prestatorul va prezenta un centralizator de cheltuieli, care va fi anexă la factură. Pentu fiecare tip de serviciu se va prezenta valoarea fără T.V.A. şi valoarea cu T.V.A. (inclusiv procent T.V.A.).
(3) Situaţiile de plată parţiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.

15.5. (1) Decontarea serviciilor se va face doar pentru serviciile prestate conform ofertei prezentate şi a clauzelor contractuale, în urma recepţionării serviciilor prestate, de către compartimentul urmărire contract – manager proiect.
(2) În situaţia imposibilităţii organizării unor activităţi în format fizic datorită evoluţiei pandemiei şi a reglementărilor legale apărute în acest sens, serviciile pentru activitatea respectivă se vor derula on-line, în conformitate cu cerinţele din caietul de sarcini, iar pentru plata serviciilor se va lua în considerare oferta financiară pentru întâlnirile on-line.
15.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
15.9. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice şi a prevederilor din cadrul Instrucţiunii nr. 1/2021 emisă de ANAP, respectiv cap. II – Modificări nesubstanţiale ale contractului/ acordului –cadru.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 şi a prevederilor din cadrul Instrucţiunii nr. 1/2021 emisă de ANAP, respectiv cap. II – Modificări nesubstanţiale ale contractului/ acordului–cadru, se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1 Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
19.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
19.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
19.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, prestator şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Încetarea şi rezilierea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.3. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

22.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
22.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele

utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
22.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

23. Forţa majoră
23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
23.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
23.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
23.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

24. Soluţionarea litigiilor
24.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Proprietatea intelectuală
26.1. Documentele emise de prestator în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

The Urban Lab of Europe !

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, _____, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Furnizor
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Cristian Şerban
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALA DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI,
COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Mariana Popescu, Manager al echipei de implementare

Întocmit,
Ec. Ioana Fechete, Expert achiziţii

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

SCAP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Nr. 42485
Data 07 10 2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1/ 155 / 30.09.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 44950/ 17.12.2020

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
Şi

S.C. Histria International S.R.L., cu sediul în București, Șos. Gherase nr. 66-70, Sector 2, telefon 0212422694, fax 0212426427, număr de înmatriculare J40/146/1996, cod fiscal RO 8025663, cont RO41TREZ7005069XXX002725 deschis la ATCPMB, reprezentată prin Mircea Bosincianu, având funcția de Director general, în calitate de **promitent-furnizor**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Echipamente de joacă pentru copii cu dizabilități, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 44950/17.12.2020.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*U.M.*	*Cantitate*
1	Leagăn din metal pentru copii cu dizabilități	buc	1
2	Carusel pentru copii cu dizabilități	buc	1

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru produsele enumerate mai sus.
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor.

Părţile au înţeles să încheie azi 30.07.2024 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor
S.C. HISTRIA INTERNATIONAL S.R.L.
Reprezentată de:
Director general
Mircea Bosincianu

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VA
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Adriana Gheţie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou, Sorin Fărcăşan

Intocmit
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

The Urban Lab of Europe !

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare

nr. 42929 data 11.10.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între

Municipiul Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO75TREZ24A705000580102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. SIMIRO ENGINEERING S.R.L. cu sediul în Sfantu Gheorghe, str. Iorga Nicolae, nr. 10, scara D, ap. 4, cod postal 520089, judeţul Covasna, telefon 0726.367.009, număr de înmatriculare la Oficiul pentru Registrul Comerţului J14/208/2011, cod fiscal RO28912708, cont RO34 TREZ 2565 069X XX00 5838, deschis la Trezoreria Mun.Sfantu Gheorghe, reprezentată prin dl. Fejer Robert, având funcţia de Administartor, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care furnizorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

f) origine – locul unde produsul au fost realizate, fabricate. Produsul sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produsul şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsul.

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produsul;

k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să livreze, să monteze și să pună în funcțiune un cazan preparare agent termic de 60 kw pe combustibil solid în cadrul proiectul cu finanţare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract şi prin oferta transmisă.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produsului.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produsului, plătibil furnizorului de către achizitor este de 108.554,60 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 20.625,37 lei. Preţul total al contractului este de 129.179,97 lei.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produsului contractat.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte după recepţia finală a produsului.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produsului este de 90 (nouăzeci) zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2. La livrare produsul va îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare pentru admiterea în circulaţie pe drumurile publice.
6.3. Produsul va fi livrat la sediul/locul indicat de autoritea contractantă la art. 14.1., iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către furnizor.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului, sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 132/13.09.2021, întocmit de Serviciul Ambient Urban;

b) Caietul de sarcini nr. 133/13.09.2021;

c) Oferta de preţ nr. 14151/13.09.2021 înregistrată la achizitor sub nr. 38652/14.09.2021 prezentată de S.C. Simiro Engineering S.R.L.;

d) Nota justificativă de alegere a ofertei nr. 39634/21.09.2021;

e) Cumparare directă DA28815038 din data de 22.09.2021, realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului

Furnizorul se obligă:

8.1. Să furnizeze, respectiv să livreze, să monteze şi să pună în funcţiune produsul la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

8.2. Să fie în măsură să asigure piese de schimb şi orice alte materiale consumabile pentru o perioada de 10 ani.

8.3. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

8.4. Să respecte cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.

8.5. Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.

8.6. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsul achiziţionat;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.7. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

8.8. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsul livrat în termenul convenit.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 17. din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în caietul de sarcini şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care din vina sa furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1. din prezentul contract, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – Nu se aplică.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza produsul în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 90 (nouăzeci) zile de la semnarea contractului.
12.2. (1) Livrarea produsului în baza contractului, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.
(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte termenul de livrare asumat, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de livrare, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de livrare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadei de livrare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste
13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentelor urmărire contract, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini
13.2. Recepţia produsului se va realiza la sediul indicat de achizitor, pe baza de proces verbal semnat de contractant şi autoritatea contractantă, urmând a se verifica următoarele:

- produsul este conform;
- produsul să nu prezinte urme de uzură
- este însoţit de documentele necesare.

13.3. Recepţia produsului se va realiza în mai multe etape, în funcţie de progresul contractului, respectiv:

- recepţia cantitativă se va realiza după livrarea produsului în cantitatea solicitată la locaţia indicată de autoritatea contractantă;
- recepţia calitativă se va realiza după instalarea, punerea în funcţiune şi testarea produsului şi, după caz, după ce toate defectele au fost remediate.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsul la sediul indicat de achizitor din Baia Mare, str. Luminişului nr. 1 (Colegiul Tehnic C. D. Nenițescu - Sala de sport), în termen de 90 (nouăzeci) zile de la semnarea contractului, respectând:

- termenul de livrare şi
- condiţiile comerciale stabilite prin contract.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:

- Cartea cazanului: Livretul aparatului, Certificatul de garanţie, Documentele de punere în funcţiune;
- Omologarea aparatului (Declaraţie de conformitate);
- Manual de utilizare în limba română;
- Avizul de expediţie a produsului.

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

15. Perioada de garanţie acordată produsului

15.1. Furnizorul are obligaţia de a garanta că produsul furnizat prin contract este nou, nefolosit.

15.2. Perioada de garanţie a produsului este de 24 luni.

15.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamaţie ce apare în conformitate cu această garanţie.

(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligaţia de a remedia defecţiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Dacă produsul va fi înlocuit în timpul perioadei de garanţie, produsul care îl înlocuieşte pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanţie care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.

(3) Garanţia produsului înlocuit sau reparat se extinde cu perioada scursă de la data înştiinţării furnizorului şi până la data când produsul a revenit în stare de bună funcţionare, în posesia achizitorului.

(4) În perioada de garanţie, orice defect de fabricaţie a produselor va fi remediat gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.

(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înştiinţat, nu reuşeşte să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul şi pe cheltuiala furnizorului şi fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea faţă de furnizor prin contract.

16. Modificări

16.1 Dreptul de a Modifica

16.1.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16.1.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
16.1.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.
16.2 Notificarea Promptă
16.2.1 Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica livrarea produsului.
16.3. Alocarea riscurilor
16.3.1. Furnizorul se obligă să acorde garanţie pentru vicii ascunse, defecte de fabricaţie şi defecte de material, de 12 luni de la data recepţiei produsului.
16.3.2 Perioada de garanţie începe de la data semnării procesului verbal de recepţie calitativă sau în cazul amânării din cauze care nu ţin de contractant, la un interval de 30 zile de la acceptarea produsului.
16.3.3. În perioada garanţiei orice defecţiune de funcţionare a echipamentelor care fac obiectul garanţiei, va fi soluţionată gratuit de către furnizor în cel mai scurt timp posibil de la data intrării echipamentelor în service.
16.3.4. În perioada de garanţie, atât piesele de schimb care fac obiectul garanţiei cât şi intervenţiile autorizate sunt asigurate în mod gratuit printr-un service agreat de către producător. Pentru viciile ascunse, furnizorul răspunde conform legislaţiei în vigoare.

17. Modalităţi de plată
17.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produsului, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptat la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. (1) Furnizorul va emite factura numai după semnarea de către autoritatea contractantă a procesului verbal de recepţie calitativă, acceptat, după livrare, instalare şi punere în funcţiune.
17.3. Plata trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produsului furnizat conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 17.1.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu este în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

18. Ajustarea preţului
18.1. Pentru produsul furnizat, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Subcontractanţi
19.1 Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
19.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
19.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20. Cesiunea

20.1. Furnizorului îi este permisă ceslunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
20.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului

21.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor;
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/1916 privind achiziţiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră

22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

24. Limbă care guvernează contractul

24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

The Urban Lab of Europe !

Prezentul contract, având în compunere 10 pagini, s-a încheiat astăzi, 11.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. **1** pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Furnizor
S.C. SIMIRO ENGINEERING S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Fejer Robert
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv
MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI, COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN
Ing. Eleonora Gheţe, Expert soluţii bazate pe natură

Ing. Dorin Pascaniuc, expert tehnic soluţii bazate pe natură

Ing. Anamaria Steţcu, Expert soluţii bazate pe natură

Întocmit,
Ec. Ioana Fechete, Expert achiziţi

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.
BUCUREŞTI
INTRARE Nr. 1967
IEŞIRE
Ziua 15 Luna 10 Anul 2021

Exemplar nr. 3.

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 42360 / 11.10.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO49TREZ24A650402580101X, RO65TREZ24A650402580102X şi RO81TREZ24A650402580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A., cu sediul în Bucureşti, str. Parângului, nr. 76, sector 1, telefon: 0216.688.839, fax: 0216.688.823, numărul de înmatriculare J40/9082/2009, CUI RO6734030, cont trezorerie RO90TREZ7005069XXX004365 deschis la A.T.C.P Municipiului Bucureşti reprezentată prin dl. Silvian Şerbănescu, având funcţia de Director general, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să efectueze lucrări de: Inlocuire firidă distribuţie energie electrică pentru obiectivul de investiţie „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare„ în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 4.295,50 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 816,15 lei. Preţul total al contractului este de 5.111,65lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării sale de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 5 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de achizitor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 7552/09.09.2021, întocmit de Direcţia Proiecte – Serviciul Managementul Proiectelor;
b) Oferta de la S.C. Luxten Lighting Company S.A. înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 9640-1/09.08.2021;
c) Garanţia de bună execuţie;
d) Achiziţia directă DA28848507 din 28.09.2021 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să efectueze lucrări de: Inlocuire firidă distribuţie energie electrică pentru obiectivul de investiţie „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare„ şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele privind lucrările de înlocuire firidă distribuţie energie electrică sunt menţionate în concret în oferta transmisă, anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(4) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(5) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(6) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(7) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndepliniri responsabilităţii respective.

(8) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(9) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(10) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(11) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(12) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(13) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(14) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

(15) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(16) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(17) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(18) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al

personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru executarea de: Inlocuire firidă distribuţie energie electrică pentru obiectivul de investiţie „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare - Liceul cu Program Sportiv Baia Mare„ în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 214,78 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (4) din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:
- ➢70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- ➢restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările după primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de achizitor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciului Managementul Proiectelor la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia lucrărilor se realizează în maxim 2 zile de la predare.
15.5. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 3 (trei) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului

20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.

20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. . Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 11 (unsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 11.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. LUXTEN LIGHTING COMPANY S.A.
Reprezentată de:
Silvian Şerbănesc
Director general

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Liliana Talasman, Director Comercial

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Angela Vlad, Director economic

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Mircea Niculae, Director executiv

Avizat juridic

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Ing. Alexandru Szilagyi

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier principal achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

CONTRACT DE FURNIZARE
Nr. 43330 data 13.10.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. AXATEL SERVICE S.R.L., cu sediul social în Bucureşti, str. Sg. Maj. Vasile Topliceanu nr.11, bl. P36, ap. 58, sector 5, cu punct de lucru şi adresă corespondenţă în Bucureşti, Bulevardul Tudor Vladimirescu nr. 41, sector 5, telefon/fax: 0214112300, număr de înmatriculare J40/16677/2004, cod fiscal RO16853357, cont trezorerie RO98TREZ7005069XXX011884 deschis la D.G.R.F.P. Bucureşti, reprezentată prin dl. Gheorghe Ungureanu având funcţia de Director, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
e. servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele;
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă

majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către furnizor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
n) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
o) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă să livreze și să monteze o centrală de înștiințare și avertizare alarmare și două dulapuri comandă sirene electronice, necesare pentru modernizarea a 2 sirene electronice situate pe strada Victoriei, bloc 57 și b-dul București, bloc 28, proprietatea Municipiului Baia Mare, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Furnizorul se obligă să furnizeze următoarele produse:

Nr.crt.	Denumire produs	Cantitate (buc)
1	Centrală de înștiințare și avertizare alarmare	1
2	Dulap comandă sirenă electronică	2

4.3. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor livrate, este de 58.370 fără T.V.A., la care se adaugă TVA în valoare de 11.090,30 lei. Preţul total al contractului este de 69.460,30 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea de către părţi şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Livrarea, montarea și punerea în funcțiune a produselor, se face în 90 (nouăzeci) zile calendaristice de la data semnării contractului și înregistrării acestuia la sediu autorității contractante.

8. Documentele contractului .
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 133/02.09.2021 întocmit de Direcția Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice – Biroul Transport Public și Protecție Civilă;
b) Oferta de la S.C. Axatel Service S.R.L. nr. 417/07.07.2021, înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 29725/12.07.2021;
c) Cumparare directă DA28732773, din data de 10.09.2021 realizată în S.E.A.P.;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul se obligă să vândă să livreze și să monteze la locațiile indicate de achizitor, produsele definite la pct. 4.2. din contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze, produsele la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la contract.
9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în prezentul contract. Furnizorul este deplin responsabil pentru furnizarea produselor.
9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziţionate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.6. Furnizorul va emite factura după recepţia produselor.
9.7. Pentru comunicația prin GSM securizat, furnizorul asigură cartelele SIM necesare cu APN SONIA în rețeaua 4G RCS&RDS (câte1 SIM/sirenă și 2 SIM-uri/centrală) până la 31.12.2021, iar ulterior pe bază de contract de servicii acces în APN SONIA prin GSM, la un tarif de 25 lei fără TVA/SIM/lună.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în conformitate cu prevederile art. 11.1. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsele în conformitate cu prevederile art. 18 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
10.4. Achizitorul asigură accesul în locația de montaj, existența mediilor de comunicație la amplasamentele echipamentelor, precum și a circuitului de împământare. Acolo unde un mediu lipsește, echipamentele vor funcționa pe celelalte medii disponibile.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plata de catre reprezentantul achizitorului.
11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.
11.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
11.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

14. Ambalare şi marcare
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a ambala produsele pentru ca acestea să facă faţă, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitaţiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinaţia finală.
(2) În cazul ambalării greutăţilor şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanţa mare până la destinaţia finală a produselor şi absenţa facilităţilor de manipulare grea în toate punctele de tranzit.
14.2. Ambalarea, marcarea şi documentaţia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerinţele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerinţele suplimentare.
14.3.Toate materialele de ambalare ale produselor, precum şi toate materialele necesare protecţiei coletelor (paleţi de lemn, foi de protecţie etc.) rămân în proprietatea achizitorului.
14.4. Furnizorul are obligaţia să predea produsele marcate, etichetate şi timbrate potrivit cerinţelor legale şi precauţiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări
15.1. Furnizorul are obligaţia de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare şi livrare, în funcţie de termenul comercial de livrare convenit.
15.2. Achizitorul solicită livrarea produselor pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligaţia de a asigura şi de a plăti transportul încărcăturii până la destinaţia finală sau în orice alt asemenea loc de destinaţie solicitat.
15.3. Furnizorul are dreptul de a-şi alege cărăuşul pentru a livra produsele pe o bază CIP.
15.4. Furnizorul are obligaţia de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinaţia finală, numind ca beneficiar pe achizitor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
16.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act

adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

17. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
17.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsele la destinaţia finală indicată de achizitor, respectând:
a) termenul de livrare şi
b) termenul comercial stabilit.
(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligaţia de a comunica, în scris, atât achizitorul cât şi după caz, societăţii de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.
(3) Condiţiile de livrare sunt franco depozit achizitor (DDP conform INCOTERMS 2000).
17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) Factura fiscală;
b) Avizul de expediţie;
c) Certificatul de calitate;
d) Declaraţia de conformitate (dacă e cazul);
e) Fişa tehnică a produsului furnizat (dacă e cazul);
f) Certificatul de garanţie (unde este cazul).
17.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parţial sau total se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
17.4. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

18. Recepţie, inspecţii şi teste
18.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contract.
18.2. Recepţia produselor furnizate se va face în termen de maxim 5 zile de la finalizarea probelor tehnologice.
18.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
18.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produselor. Recepţia produselor se va face după furnizarea acestora la locaţia indicată de către beneficiar, prin încheierea de procese-verbale de recepţie după verificarea conformităţii produselor furnizate cu cerinţele din contract.
18.5. Furnizorul se obligă să efectueze probe tehnologice în termen de 30 de zile de la punerea în funcţiune.
18.6. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsele refuzate; sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificaţiilor lor tehnice, în maxim 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.

18.7. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate şi testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinaţia finală.
18.8. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.
18.9. Recepţia produselor livrate va consta în verificarea de către reprezentantul beneficiarului, a denumirilor şi cantităţilor produselor primite, precum şi a preţului total al facturii, care vor fi consemnate în Nota de intrare-recepţie. Recepţia cantitativă se va face la predarea produselor solicitate în prezenţa unui reprezentant al furnizorului. Dacă, furnizorul nu trimite un reprezentant,

recepția se va realiza în lipsa acestuia, achizitorul având obligația de a notifica furnizorul cu privire la cele constatate.

19. Perioada de garanție acordată produselor

19.1. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite.
19.2. (1) Perioada de garanție a echipamentelor, este de 24 luni.
(2) Perioada de garanție a acumulatorilor este de 12 luni.
(3) Perioada de garanție a produselor furnizate începe cu data recepției efectuate după livrarea și instalarea acestora la destinația finală.
19.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.
(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produselor. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.
(3) Garanția produselor înlocuite sau reparate se extinde cu perioada scursă de la data înștiințării furnizorului și până la data când produsele au revenit în stare de bună funcționare, în posesia achizitorului.
(4) În perioada de garanție, orice defect de fabricație a produselor va fi înlocuit gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înștiințat în scris de către achizitor.
(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

20. Ajustarea prețului contractului

20.1. Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
20.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

21. Modificarea contractului

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
21.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziție publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziții, în conformitate cu dispozițiile legale.
21.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligația de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situația ce poate conduce la modificarea contractului.

22. Subcontractanți

22.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
22.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.
22.3. Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

22.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
22.5. Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
22.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
22.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
22.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
22.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
22.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

23. Cesiunea
23.1. Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului
24.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.
24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

25. Încetarea şi rezilierea contractului
25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
25.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produselor;
c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către achizitor;

d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
f) Împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
g) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunţate de judecătorul-sindic.
25.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produselor furnizate şi toate sumele cuvenite furnizorului la data rezilierii.
25.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
25.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
25.6 Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

26. Forta majoră
26.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
26.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
26.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
26.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluţionarea litigiilor
27.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

28. Limba care guvernează contractul
28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări
29.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului
30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 13.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. AXATEL SERVICE S.R.L.
Reprezentată de:
Gheorghe Ungureanu
Director

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 80 Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Nicula, Director executiv

DIRECŢIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie. Sef serviciu

DIRECŢIA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef birou

Vasile Şimon, Referent superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1/438120/15.10.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 44464/ 14.12.2020

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
Şi

S.C. City Play S.R.L., cu sediul în București, Str. Banul Antonache nr. 45-47, etaj 1, ap. 4, Sector 1, telefon 0318803215, fax 0318803216, număr de înmatriculare J40/14298/2013, cod fiscal RO 32488938, cont RO42TREZ7015069XXX014964 deschis la Trezoreria Sector 1 București, reprezentată prin Răzvan-Mihai Burlacu, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Echipamente de sport si intretinere fizica, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 44464/ 14.12.2020.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*Cod produs*	*U.M.*	*Cantitate*
1	Masa de tenis pentru exterior	R37-UBX-224B	Buc.	2
2	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara spate triceps biceps	R37-UBX-289B	Buc.	1
3	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara picioare	R37-UBX-223B	Buc.	1
4	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara zona abdominala	R37-UBX-223B	Buc.	1
5	Steper cu reglaj al efortului	R37-UBX-292B	Buc.	1
6	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara umeri piept, spate cu reglaj efort	R37-UBX-247B	Buc.	1
7	Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara picioare prin balansare cu reglaj efort	R37-UBX-298B	Buc.	1

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru produsele enumerate mai sus.
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor.
1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 44464/14.12.2020 este de 90.022,80 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 17.104,33 lei. Preţul total al contractului este de 107.127,13 lei.

Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*U.M.*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
Masa de tenis pentru exterior	Buc	2	14.917,56	29.835,12	5.668,67	35.503,79
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara spate triceps biceps	Buc	1	5.062,68	5.062,68	961,91	6.024,59
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara picioare	Buc	1	6.391,56	6.391,56	1.214,40	7.605,96
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara zona abdominala	Buc	1	5.903,52	5.903,52	1.121,67	7.025,19
Steper cu reglaj al efortului	Buc	1	14.641,20	14.641,20	2.781,83	17.423,03
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara umeri piept, spate cu reglaj efort	Buc	1	13.547,52	13.547,52	2.574,03	14.509,43
Aparat intretinere, dezvoltare masa musculara picioare prin balansare cu reglaj efort	Buc	1	14.641,20	14.641,20	2.781,83	15.855,60
			TOTAL:	*90.022,80*	*17.104,33*	*107.127,13*

Art. 3. Termenul de livrare

3.1. Livrarea tuturor produselor se va efectua în termen de 15 de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

3.2. Produsele se vor livra pe Strada Margeanului nr. 9, locaţie a Serviciului Public Ambient Urban.

3.3. Perioada de prestare a serviilor accesorii (montajul/amplasarea) este de 7 zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 9.002,28 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin.(1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 44464/14.12.2020.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 44464/14.12.2020.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 44464/14.12.2020, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 15.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor
S.C. CITY PLAY S.R.L.
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Răzvan-Mihai Burlacu

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP Vizat Cl
Semnat

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Leca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Adriana Gheţie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou. Sorin Fărcăsan

Intocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier principal achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3

Nr. 43813, 15.10.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48020/13.12.2019

În baza referatului nr. 300/07.09.2021, întocmit de Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A705000710103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Cătălin Cherecheş, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și
S.C. CITY PLAY S.R.L., cu sediul în București, Str. Banul Antonache nr. 45-47, camera 1, etaj 1, ap. 4, Sector 1, telefon/fax 0731.326.749, număr de înmatriculare J40/14298/2013, cod fiscal RO 32488938, cont trezorerie RO42TREZ7015069XXX014964 deschis la Trezoreria Sector 1 București, reprezentată prin Răzvan-Mihai Burlacu, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de mobilier urban Lot 1 – Echipamente pentru locuri de joacă, inclusiv prestarea serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea), conform prevederilor acordului-cadru nr. 48020/13.12.2019.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	*Cod produs*	*U.M.*	*Cantitate*
1.	Complex de joacă nr. 2	J 3857	Buc.	1
2.	Complex de joacă nr. 10	J 3924	Buc.	1
3.	Carusel cu platforma rotativă	J 2401	Buc.	2
4.	Figurine pe arc 2 pers	J 838	Buc.	1
5.	Balansoar pe arc 4 pers 2 arcuri	J 985	Buc.	1
6.	Măsuţă joacă sistem monobloc	J 605	Buc.	6
7.	Căsuţă de joacă copii	J 254	Buc.	1
8.	Leagăn dublu 1 – 3 ani	J 470	Buc.	2

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze şi să presteze serviciile accesorii aferente (montajul/amplasarea) pentru produsele enumerate mai sus.
1.4. Produsele furnizate vor fi amplasate în locațiile stabilite de către achizitor, respectiv: Loc de joacă – Gradinița nr. 1 Ion Creangă: Piața Partizanilor, Loc de joacă – Gradinița nr. 13: str. Nicolae Bălcescu, Loc de joacă – Gradinița Mihail Sadoveanu: str. Lunci - Ferneziu, Loc de joacă – Creșa nr. 10: str. Amurgului.
1.5. Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Protecția Mediului și Eficiență Energetică, în fucţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019, este de 147.847,41 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 28.091,01 lei. Preţul total al contractului este de 175.938,42 lei.

Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*UM*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
Complex de joacă nr. 2	buc	1	45.509,38	45.509,38	8.646,78	54.156,16
Complex de joacă nr. 10	buc	1	27.270,14	27.270,14	5.181,33	32.451,47
Carusel cu platforma rotativă	buc	2	10.121,76	20.243,52	3.846,27	24.089,79
Figurine pe arc 2 pers	buc	1	2.613,60	2.613,60	496,59	3.110,19
Balansoar pe arc 4 pers 2 arcuri	buc	1	6.851,33	6.851,33	1.301,75	8.153,08
Măsuţă joacă sistem monobloc	buc	6	3.387,65	20.325,90	3.861,92	24.187,82
Căsuţă de joacă copii	buc	1	10.017,22	10.017,22	1.903,27	11.920,49
Leagăn dublu 1 – 3 ani	buc	2	7.508,16	15.016,32	2.853,10	17.869,42
			TOTAL:	*147.847,41*	*28.091,01*	*175.938,42*

Art. 3. Termenul de livrare

3.1. Livrarea tuturor produselor se va efectua în termen de 15 zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

3.2. Produsele se vor livra în Baia Mare, str. Mărgeanului nr. 9, locatie a Serviciului Public Ambient Urban.

3.3. Perioada de prestare a serviciilor accesorii aferente (montajul/amplasarea) este de 7 zile de la data emiterii ordinului de începere de către achizitor.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. (1) Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 14.784,74 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

(2) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului subsecvent în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante.

4.2. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019.

(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.

4.3. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 48020/13.12.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 48020/13.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 15.10.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Primarul Municipiului Baia Mare
Dr. ec. Cătălin Chereches

Furnizor
S.C. CITY PLAY S.R.L.
Reprezentată de:
ADMINISTRATOR
Răzvan Burlacu

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Director executiv, ec. Carmen Pop

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP VASC

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Director executiv, jur. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director general, ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu ing. Adriana Gheţie

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT:
Direcţia Utilităţi Publice
Director executiv, ing. Marius Aoşan

Biroul Protecţia Mediului şi Eficienţă Energetică
Şef birou, ing. Sorin Farcăşan

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE LUCRĂRI nr. 43970 / 18.10.2021

Părţile contractante

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie,

între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO03TREZ24A650301580103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. I.C.E.P. S.R.L. cu sediul în loc. Buşag str. 112, nr. 30, judeţ Maramureş, telefon 0362412029, fax 0372253520 număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;

h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;

i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;

k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;

l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;

m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţi, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor unela din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2. Interpretare
2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului
3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii **„Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municiplul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare„ – Lucrări Suplimentare**.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul „Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare„ – Lucrări Suplimentare, strada Gh. Marinescu nr. 5, Municipiul Baia Mare, judeţul Maramureş, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului
4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 552.122,62 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului,în valoare de 104.903,30 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.
4.3. (1) Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.
(2) Preţul final al contractului de achiziţie publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului/proiectului de investiţii care face obiectul contractului, aprobaţi potrivit legii.

5. Durata contractului
5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.
5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 8 (opt) luni de la data predării amplasamentului.
6.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.
6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investiţiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului
7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);
c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
e) grafice de execuţie; Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);
f) garanţia de bună execuţie;
g) alte documente, dacă este cazul.
7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.
7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii „Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare„ – Lucrări Suplimentare, strada Gh. Marinescu nr. 5, Municipiul Baia Mare, judeţul Maramureş, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau alinierea oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră

necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

8.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-l compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţie în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îi va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână /fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continultatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

8.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza cărula s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
8.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la

valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.
11.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.
11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.

Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
11.5. Dacă pe parcursul executării contractului, achizitorul execută parţial sau total garanţia de bună execuţie constituită până la data executării ei, executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a garanţiei de bună execuţie.
11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
11.7. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
11.8. (1) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reţinerea garanţiei de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data reţinerii garanţiei de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligaţiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi va duce la încetarea anticipată şi de drept a prezentului contract şi la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi a art. 166 din HG 395/2016.
11.9. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea achizitorului.

12. Începerea şi execuţia lucrărilor
12.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.
(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.
12.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.
(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.
(4) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.
(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
12.3. (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.
12.6. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.
(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea și sistarea lucrărilor
13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condițiile climaterice excepționale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor
14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
14.2.(1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 (cinci) ani calendaristici, conform propunerii tehnice.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalități de plată
16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise și a situațiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.
(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare sau trimestriale, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situațiilor de lucrări real executate.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepția la terminarea lucrărilor prevăzute în contract și verificarea situației definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea prețului contractului
17.1. Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
17.2. Prețul este ferm și nu se ajustează, prevederile art. 19 care prevăd situațiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.
17.3. (1) Prin derogare de la prevederile art. 17.2., în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/ 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data 03.09.2021, **ajustarea prețului contractului** pe perioada valabilității prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin aplicarea unui coeficient de ajustare aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări ce vor fi prezentate la plată, coeficient ce se va calcula în baza formulei:

$$An = av + m*Mn/Mo,$$

unde:
„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

"av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;
"m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;
„Mn" repezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabel 15 (http://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice => Publicaţii => Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau http://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preţuri);
„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.
(2) În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).
(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat la data de 03.09.2021 data intrării în vigoare a O.G. nr. 15 din data de 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data de 03.09.2021, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
(4) Coeficientul de ajustare se va aplica doar valorii cu cheltuielile aferente materialelor care vor fi solicitate la plată, conform O.G. nr. 15/30.08.2021.
(5) Contractantul are obligaţia de a detalia în situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele utilizate şi solicitate la plată atât cantitativ cât şi valoric.

18. Asigurări
18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire
19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achiziţie publică, în condiţiile prevăzute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol.

19.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.
19.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.
-modificări ale calităţii şi a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preţ va fi calculată pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există preţuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuţie a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj şi/sau transport necesare.
19.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanţi
20.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
20.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
20.3. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
20.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
20.9. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
20.10. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese
21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea
22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit
24.1. Forţa majoră și/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră și/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore și/sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră și/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să la orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră și/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră și/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile

cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore și/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră și/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră și/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 19 pagini, s-a încheiat astăzi, 18.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

EXECUTANT
S.C. I.C.E.P. S.R.L.

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO2
Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Dorina Joldeş-Pop, Reprezentant tehnic II

Ionuţ Butean, Manager prolect

Am păstrat un exemplu.

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE LUCRĂRI
nr. 53971 /18.10.2021

Părţile contractane

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie, între

Municipiul Baia Mare, cu sediul Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi de trezorerie RO37TREZ24A650401580103X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ICEP S.R.L., cu sediul în loc. Buşag, strada 112, nr. 30, telefon: 0362412029, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/712/1999, CUI RO12531413, RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan având funcţia de administrator, în calitate de executant, pe de altă parte

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;

h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;

i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;

k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;

l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;

m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;

p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;

q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;

r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;

s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;

t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, îmrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.

v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2.2. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.3. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare - Lucrări suplimentare - Corp Şcoală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă şi Sala de Sport", Baia Mare, str. Victoriei, nr. 84, jud. Maramureş, proiect cod SMIS 111419.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare - Lucrări suplimentare - Corp Şcoală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă şi Sala de Sport", Baia Mare, str. Victoriei, nr. 84, jud. Maramureş, proiect cod SMIS 111419, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este in valoare de 1.516.547,24 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 288.143,98 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.

4.3. (1) Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.

(2) Preţul final al contractului de achiziţie publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului/proiectului de investiţii care face obiectul contractului, aprobaţi potrivit legii.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 8 luni de la primirea ordinului de începere al lucrărilor.

6.2. În situaţii nepreväzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);

c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

e) grafice de execuţie; Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);

f) garanţia de bună execuţie;

g) alte documente, dacă este cazul.

7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.

7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare - Lucrări suplimentare - Corp Şcoală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă şi Sala de Sport", Baia Mare, str. Victoriei, nr. 84, jud. Maramureş, proiect cod SMIS 111419, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.
(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.
(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre

subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(20) Executantul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

(21) Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(22) Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;

(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

(24) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(26) Executantul are obligația de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:

a) Documente de calitate, conformitate și garanție pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;

b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;

c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.

(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligația de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.

(28) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

8.2. Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în

orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.

(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.

(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

8.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-l compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/ fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

8.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.

8.6. Înlocuirea personalului

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:

- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).

(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.

(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.

(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.

9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;

c) căile de acces rutier;

d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.

9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.

9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor fără TVA ce nu au fost executate şi recepţionate la

termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.

10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.

10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului

11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, respectiv în sumă de 15.165,47 lei în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

11.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună

execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.
Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
11.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, achizitorul execută parţial sau total Garanţia de Bună Execuţie constituită până la data executării ei, Executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care Executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a Garanţiei de Bună Execuţie.
11.6. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
11.7. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
11.8. (1) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reţinerea garanţiei de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data reţinerii garanţiei de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligaţiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi va duce la încetarea anticipată şi de drept a prezentului contract şi la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi a art. 166 din HG 395/2016.
11.9. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, Executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

12. Începerea şi execuţia lucrărilor

12.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

12.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) şi îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conţinutul Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îl va rezilia contractul.

12.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

12.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.

12.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiţiile climaterice excepţionale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 60 (şaizeci) luni calendaristice, conform propunerii tehnice.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de cel mult 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalităţi de plată

16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare/ trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
17.2. Preţul este ferm şi nu se ajustează, prevederile art. 19 care prevăd situaţiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.
17.3.(1) Prin derogare de la prevederile art. 17.2, în conformitate cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 15/ 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin aplicarea unui coeficient de ajustare aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări ce vor fi prezentate la plată, coeficient ce se va calcula în baza formulei:

$$An = av + m*Mn/Mo,$$

unde:
„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.
"av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;
"m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;
„Mn" repezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabel 15 (http://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice => Publicaţii => Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau http://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preţuri);
„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.
(2) În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).
(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat la data de 03.09.2021 data intrării în vigoare a O.G. nr. 15 din data de 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data de 03.09.2021, pe baza situaţiilor de lucrări

însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
(4) Coeficientul de ajustare se va aplica doar valorii cu cheltuielile aferente materialelor care vor fi solicitate la plată, conform O.G. nr. 15/30.08.2021.
(5) Contractantul are obligația de a detalia în situațiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele utilizate și solicitate la plată atât cantitativ cât și valoric.

18. Asigurări

18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau polițele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Prin acte adiționale nu se pot aduce modificări substanțiale contractului de achiziție publică, în condițiile prevăzute de lege. Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu condiția îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol.
19.4. Actualizarea graficului de execuție de detaliu, fără afectarea graficului general de execuție și a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificări însoțită de o justificare adecvata, care va deveni anexă la prezentul contract după aprobarea Achizitorului.
19.5. Modificarea/creșterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din prețul adjudecat și numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantități mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităților suplimentare se va calcula prin înmultirea cantității suplimentare cu prețurile unitare aferente, din oferta câștigătoare.
-modificări ale calității și a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preț va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare.

19.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanţi

20.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

20.2. (1) Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

20.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând in sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.

(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract şi a legislației în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții şi-au exprimat opțiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părților;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități şi fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit

24.1. Forţa majoră și/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore și/sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră și/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră și/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră și/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.

24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 21 pagini, s-a încheiat astăzi, 18.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,
Municipiul Baia Mare
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Executant,
S.C. ICEP S.R.L.
Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ionuț Butean, Manager proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Rodica Mureşan, Reprezentant tehnic II

Întocmit,
Andrada Opris
Expert achiziții publice II

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3.

CONTRACT SUBSECVENT NR. 21.55247/20.10.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 20487/10.05.2021

În baza referatului nr. 42/13.10.2021, întocmit de Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. NERAMO DISTRIBUTION S.R.L., cu sediul în Craiova str. Ştefan cel Mare nr. 83, judeţ Dolj, telefon 0251522117, fax 0351814781, număr de înmatriculare J16/340/2004, cod fiscal RO16174216, cont trezorerie RO31TREZ2915069XXX004789 deschis la Trezoreria Municipiului Craiova, reprezentată prin d-na Miulescu Cecilia, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte,

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de "Produse de protecţie şi prevenire împotriva Coronavirus (SARS CoV-2)" - Lot 1 Măşti chirurgicale de unică folosinţă, conform prevederilor acordului-cadru nr. 20487/10.05.2021.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantităţile de produse s-au stabilit de către Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract subsecvent sunt:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate (buc.)
1	Măşti chirurgicale de unică folosinţă	30.000

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţului unitar specificat în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 20487/10.05.2021, este de 4.068 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 772,92 lei.
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs	Preţ unitar (lei fără tva)	Cantitate (buc.)	Preţ total (lei fără tva)
1	Măşti chirurgicale de unică folosinţă	0,1356	30.000	4.068

***Art.3.* Termenul de livrare al produselor**
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 1 (una) zi de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorităţii contractante.
3.2. Locul de livrare este la sediul Municipiului Baia Mare, str. Tineretului nr. 2A.

Art. 4. Prezentul contract subsecvent are la bază referatul de necesitate nr. 42/13.10.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 20487/10.05.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, 20.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Furnizor
S.C. NERAMO DISTRIBUTION S.R.L.
Miulescu Cecilia
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP
VA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

SERVICIUL RESURSE UMANE, GUVERNANŢĂ CORPORATIVĂ
Ec. Virginia Butnar, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Ing. Silvia Mureşan, Inspector superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3.....

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1144605/28.10.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 28127/30.06.2021

În baza referatului nr. 43503/14.10.2021, întocmit de Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent,

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO06TREZ24A845000710101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de promitent-achizitor**, pe de o parte
şi

S.C. BELMAR PROD S.R.L. cu sediul în Sat Dumbrava Roşie, str. Plantelor nr.48B, judeţ Neamţ, telefon/fax 0040741708542, număr de înmatriculare J27/961/2008, cod fiscal 24096941, cont trezorerie RO90TREZ4915069XXX007914, deschis la TREZORERIA PIATRA NEAMT, reprezentată prin Bita Marius Cristian, având funcţia de administrator, în calitate de **promitent-furnizor**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de ***"Refugii pentru călători – staţii de autobuz"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 28127/30.06.2021.
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea următoarelor produse:

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	Dimensiuni produs	*U.M.*	*Cantitate*
1	S4P	4000x1500X3000mm	buc.	6
2	S4C	4000x1500x3000mm	buc.	6
3	S6P	6000x1500x3000mm	buc.	18
4	S6C	6000x1500x3000mm	buc.	9
5	M24P	**2** x 4000x1500x3000m	buc.	3
6	M24C	**2** x 4000x1500x3000m	buc.	2
7	M26P	**2** x 6000x1500x3000m	buc.	4
8	M26C	**2** x 6000x1500x3000m	buc.	2
9	Display	(LED 790X2000 mm)	buc.	5
10	Lucrări	de alimentare cu energie electrică	buc.	50

Nr. crt.	*Denumire produs/ elemente ce îl compun*	Dimensiuni produs	*U.M.*	*Cantitate*
11	Lucrări	Construcții-platforme betonate	mp	850

1.3. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze produsele enumerate mai sus.
1.4.Tipul produselor ce vor fi furnizate, precum şi cantităţile acestora au fost stabilite de către Biroul Transport Public și Protecție Civilă, în funcţie de produsele şi cantităţile acestora prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 28127/30.06.2021, este de 2.018.232,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 383.464,08 lei. Prețul total al contractului este de 2.401.696,08 lei.

Astfel:

– LEI –

Denumire produs	*U.M.*	*Cantitate necesară*	*Preţ unitar (fără TVA)*	*Valoare (fără TVA)*	*T.V.A.*	*Preţ total*
S4P 4000x1500X3000mm	buc.	6	17.437,00	104.622,00	19.878,18	124.500,18
S4C 4000x1500x3000mm	buc.	6	19.875,00	119.250,00	22.657,50	141.907,50
S6P 6000x1500x3000mm	buc.	18	22.240,00	400.320,00	76.060,8	476.380,80
S6C 6000x1500x3000mm	buc.	9	25.433,00	228.897,00	43.490,43	272.387,43
M24P **2** x 4000x1500x3000m	buc.	3	29.400,00	88.200,00	16.758,00	104.958,00
M24C **2** x 4000x1500x3000m	buc.	2	33.400,00	66.800,00	12.692,00	79.492,00
M26P **2** x 6000x1500x3000m	buc.	4	38.100,00	152.400,00	28.956,00	181.356,00
M26C **2** x 6000x1500x3000m	buc.	2	42.833,00	85.666,00	16.276,54	101.942,54
Display (LED 790X2000 mm)	buc.	5	6.500,00	32.500,00	6175,00	38.675,00
Lucrări de alimentare cu energie electrică	buc.	50	13.217,00	660.850,00	125.561,50	786.411,50
Lucrări de construcții-platforme betonate	mp	850	92,62	78.727,00	14.958,13	93.685,13
			TOTAL:	*2.018.232,00*	*383.464,08*	*2.401.696,08*

Art. 3. Termenul de livrare
3.1. Livrarea și montarea tuturor produselor se va efectua de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 15.03.2022.
3.2. Produsele se vor livra și monta pe raza Municipiul Baia Mare la locațiile indicate de achizitor.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 201.823,20 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
(2) Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului subsecvent în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.

4.2. (1)Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 13 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 28127/30.06.2021.In acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului,pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.
4.3. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 28127/30.06.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 28127/30.06.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi ..... prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

FURNIZOR
S.C. BELMAR PROD S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Bita Marius Cristian
Administrator

Vizat:
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
VASC
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Liviu Filip, Şef Birou Transport Public si Protecţie Civilă

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

Exemplar nr. 1

Contract de furnizare

Lot 1 "Echipamente hardware pentru furnizarea de servicii electronice pentru cetaţeni", în cadrul proiectului „Accesul direct al cetăţeanului la produsele socio-medicale ale Municipiului Baia Mare"

nr. 45191 data 26.10.2022

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO76TREZ24A685050580202X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

SC INDECO SOFT SRL, cu sediul în Baia Mare, str. Magnoliei, nr. 5, judeţ Maramureş, telefon 0262227843, fax 0262219252, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/295/2000, CUI RO12960504, cont RO87TREZ4365069XXX002357 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dorin Barbul, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - documentul numit astfel, împreună cu anexele sale, semnate de către ambele părţi;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil Furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele/produsele a căror furnizare fac obiectul contractului;

e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;

h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;

i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea Furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Furnizorului.

Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul Furnizorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze echipamente în cadrul achiziției Echipamente hardware pentru servicii electronice aferente Lotului 1 şi anume: **"Echipamente hardware pentru furnizarea de servicii electronice pentru cetaţeni" în cadrul proiectului „Accesul direct al cetăţeanului la produsele socio-medicale ale Municipiului Baia Mare", finanţat prin POCA 2014-2020, cod SIPOCA/SMIS 838/136164,** în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil Furnizprului de către achizitor, este de 143.805,41 lei, fără T.V.A la care se adaugă T.V.A. în valoare de 27.323,03 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de 2 luni, începând de la data semnării acestuia de către ambele părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe de la semnarea contractului de către părţi.
7.2. Furnizorul va livra echipamentele în termen de maxim 45 zile de la data semnării contractului la adresa: Baia Mare, str. Dacia, nr. 1, jud. Maramureş.

8. Documentele contractului, obligatorii pentru părţi:
8.1. Documentele contractului asumate de furnizor, sunt:
a) Caiet de sarcini;
b) Propunerea tehnică, propunerea financiară şi răspunsurile la solicitările de clarificări;
c) Anexa 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
d) Alte documente semnate, dacă este cazul.
8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale Furnizorului

9.1. (1) Furnizorul se obligă să furnizeze produsele care fac obiectul prezentului contract în maxim 45 de zile de la data semnării contractului şi în conformitate cu obligaţiile asumate.

(2) Furnizorul se obligă să instaleze şi să pună în funcţiune a echipamentului achiziţionat în termen de maxim 6 zile de la data livrării produselor şi recepţiei cantitative.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.

9.5. Furnizorul se obligă să respecte prevederile prevăzute în Ordinul nr. 1068/2018 privind pentru aprobarea Ghidului de achiziţii publice verzi şi să pună la dispoziţia Achizitorului toate documentele prevăzute în cuprinsul Anexei la Ordin nr. 1068/2018, respectiv în Ghidul de achiziţii publice verzi.

9.6. Furnizorul se obligă să prezinte toate informaţiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate şi/sau organismele cu atribuţii de monitorizare, verificare, control şi audit, al produselor Comisiei Europene, al Curţii Europene de Conturi, al reprezentanţilor serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Luptă Antifraudă - OLAF.

9.10. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.11. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru furnizarea şi instalarea echipamentelor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de furnizare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.12. Furnizorul se obligă să răspundă în scris, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare la orice întrebare adresată în scris de către comisia de evaluare privind ofertele depuse, distinct de rapoartele puse la dispoziţie.

9.13. Furnizorul, prin experţii desemnaţi este responsabil din punct de vedere profesional pentru acurateţea şi realitatea informaţiilor consemnate în cadrul rapoartelor de specialitate întocmite de fiecare expert în parte.

9.11. Codul de conduită:

(1) Furnizorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau produsele furnizate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când Furnizorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de furnizor în baza contractului.

(3) Plăţile către furnizor aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât Furnizorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.12. Conflictul de interese:
(1) Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de furnizare trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Furnizorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Furnizorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.13. Clauză de confidenţialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate Furnizorul şi subcontractantul/subcontractaţii acestuia, dacă este cazul, convin ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către furnizor atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.
9.14. Furnizorul are obligaţia să prezinte toate informaţiile/documentele solicitate de către persoanele autorizate şi/sau organismele/autorităţile naţionale cu atribuţii de monitorizare, verificare, control şi audit, al produselor Comisiei Europene, al Curţii Europene de Conturi, al reprezentanţilor serviciului specializat al Comisiei Europene - Oficiul European pentru Lupta Antifraudă - OLAF, precum şi al reprezentanţilor Departamentului pentru Lupta Antifraudă - DLAF, în limitele competenţelor ce le revin, în cazul în care aceştia efectuează monitorizări/verificări/controale/audit la faţa locului şi solicită declaraţii, documente, informaţii. AM POCA îşi rezervă dreptul de a nu autoriza la plată acele cheltuieli pentru care nu sunt furnizate informaţiile/documentele solicitate.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze echipamentele furnizate în termenul convenit la art. 13 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 14 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia Furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, Furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activităţii neexecutate, cuprinse în graficul de furnizare a produselor, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% pentru fiecare zi de întârziere aferentă activităţii neexecutate, cuprinse în graficul de furnizare a produselor, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. Furnizorul are obligația de a livra echipamentele achiziționate în termenul convenit prin contract și asumat în oferta transmisă.

12.2. (2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptățesc Furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a echipamentelor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de furnizare și vor semna un act adițional.

12.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Furnizorul nu respectă termenele de furnizare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului, dă dreptul achizitorului de a solicita penalități Furnizorului.

13. Recepție și verificări

13.1. Achizitorul verifică modul de furnizare a produselor, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, astfel:

- **Recepția cantitativă:** se va realiza la data livrării produselor, consemnată într-un proces verbal de recepție catitativă, fără obiecțiuni, semnat de reprezentantul furnizorului și de cei ai beneficiarului. Produsele furnizate vor fi însoțite de certificate de conformitate, certificate de garanție, etc.
- **Recepția calitativă:** Instalarea și punerea în funcțiune de către furnizor a echipamentelor furnizate se realizează în maxim 5 zile de la data livrării produselor. Recepția calitativă se va realiza în maxim 10 zile de la instalarea și punerea în funcțiune de către furnizor a echipamentelor furnizate. Perioada de 10 zile cuprinde instalarea și punerea în funcțiune a echipamentului furnizat de către furnizor, cât și verificarea de către beneficiar a caracteristicilor tehnice a produselor, prin raportare la cerințele caietului de sarcini și propunerea tehnică prezentată și remedierea eventualelor deficiențe.

13.2. Operațiunile recepției implică:

- Identificarea produselor furnizate;
- Constatarea eventualelor neconcordanțe a echipamentelor față de oferta propusă;
- Verificarea respectării condițiilor de furnizare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficiențe.

13.3.(1) Operațiunile precizate la art. 13.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepție) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât și de furnizor. În cazul în care Furnizorul refuză să semneze raportul, se menționează acest fapt.

(2) O copie a raportului se va transmite Furnizorului în cel mult 2 zile, de la data întocmirii și înregistrării acestuia la sediul unității contractante, în caz contrar produsele se consideră a fi recepționate fără obiecții.

13.4. Furnizorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării la cunoștință a raportului prevăzut la art. 14.3.

13.5. Procesul verbal de recepţie a produselor furnizate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

14. Plata produselor furnizate

15.1. (1) Plata produselor real furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a produselor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

14.2. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.

14.3. Decontarea produselor se va face doar pentru produsele furnizate conform ofertei prezentate şi a clauzelor contractuale, în urma recepţionării produselor furnizate, de către compartimentul urmărire contract - manager proiect.

14.4. Plata facturii se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

14.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate Furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

15. Ajustarea preţului contractului

15.1. Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor Furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract.

15.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

16. Modificarea contractului

16.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului sau în cazul prelungirii contractului de finanţare, iar prelungirea prezentului contract este necesară pentru atingerea rezultatelor proiectului şi îndeplinirii obligaţiilor contractuale.

16.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

16.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol/

16.4. În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau a aprobării unei Modificări nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice, este necesară încheierea unui act adiţional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Preţul Contractului astfel încât plăţile aferente să poată fi efectuate, Beneficiarul va transmite Furnizorului actul adiţional şi Furnizorul îl va returna, semnat, Beneficiarului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adiţional de către frunizor nu va prejudicia orice alt drept al Furnizorului. În cazul în care Furnizorul nu returnează un asemenea act adiţional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Beneficiar, Furnizorul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Cerinţelor Beneficiarului sau aprobarea Modificării nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice ar fi putut să o genereze.

16.5. Mecanismul de revizuire a contractului este cel prevazut mai jos coroborat cu prevederile art 221 din Legea 98/2016. Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract, fara ca enumerarea sa fie exhaustivă:

Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin. 1 litera a) și lit. d) din Legea 98/2016.	
Clauza de revizuire nr. 1	**Obiectul modificarii:** inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă
	Natura modificarii: cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziție contractuală.
	Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimțământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operațiunii față de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subccontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o **Notificare** emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de *10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor Contractantului din prezentul Contract.* Notificarea generează inițierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistența de modificări substanțiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi și obligații, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligațiile care devin subiect al contractului de novație.]
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului: prin cesiune de contract conform art. 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act additional de modificare a partilor
Clauza de revizuire nr. 2	**Obiectul, natura si limitele modificarii:** **Inlocuirea Furnizorului initial cu un alt operator economic nou-înființat** care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei **succesiuni universale** sau **cu titlu universal** în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/sectorială sau acordului-cadru și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea **Furnizorului** initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a

Proiect cofinanțat din Fondul Social European prin Programul Operațional Capacitate Administrativă 2014-2020

www.poca.ro

	contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.
	Conditiile modificarii Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data naşterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-şi exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Furnizorului printr-o **Notificare** emisa catre Achizitor cu privire la modificarile survenite in organizarea sa in termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract. Notificarea generează iniţierea transferului de poziţie contractuala între cele două Părţi, cu condiţia respectării cerinţelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile şi obligaţiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistenţa de modificări substanţiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi şi obligaţii, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligaţiile care devin subiect al contractului de novaţie.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de revizuire nr. 3	**Obiectul si natura modificarii:** Modificare preturilor contractului in sensul cresterii sau diminuarii acestora, sub rezerva constatării de către una din părţi a unei creşteri sau diminuări a unuia dintre elementele costului care poate fi supus ajustării .
	Limitele si conditiile modificarii: In cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului Preţul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului. Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului apartine oricareia dintre parti, printr-o Notificare comunicata celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evidenţieze influenţa corectă pe care o exercită situaţia care justifică ajustarea sumelor.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor prin persoana desemnata in acest sens de structura cu atributii in implementarea contractului, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.

17. Subcontractanţi

17.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

17.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie anexă la contractul de achiziţie publică.

17.3. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

17.4. Orice convenţie prin care Furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

17.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

17.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a produselor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

17.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

17.8. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

17.9. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera Furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

18. Cesiunea

18.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

18.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

18.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru produsele furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

18.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

18.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

18.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care Furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin

angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor Furnizorului către achizitor, cu titlu de garanție.

19. Încetarea și rezilierea contractului

19.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat Furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

19.3. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile Furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) Furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) Furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) Furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) Furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;

e) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva Furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

19.4. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la furnizor fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

19.5. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit - contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20. Furnizarea produselor pe cheltuiala şi riscul Furnizorului

20.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea furnizării de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala Furnizorului, ori de câte ori Furnizorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv Furnizorului.

20.2. Furnizorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru furnizarea produselor de către terţa parte stabilită de achizitor.

20.3. Furnizorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, Furnizorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

21. Forţa majoră

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1. Achizitorul şi Furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi Furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Proprietatea intelectuală

24.1. Documentele emise de furnizor în legătură cu prezentul contract, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestora, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera aşa cum va considera de cuviinţă, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepţia situaţiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relației contractuale dintre acestea, pentru soluționarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, prin acțiune în justiție adresată instanței competente material și teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 12 pagini, s-a încheiat astăzi, 26.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Furnizor,
S.C INDECO SOFT S.R.L.
Reprezentată de:
Dorin Barbul
Administrator

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
DRAGOȘ

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Ghelie, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bratis, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Anca Vigh, Manager proiect

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 5/45214/27.10.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 49281/23.12.2019

În baza referatului nr. 182/14.10.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informaţiei din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţul Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO30TREZ24A510103200101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. LECOM BIROTICA ARDEAL S.R.L., cu sediul în Cluj Napoca, str. Tăietura Turcului, nr. 47, judeţ Cluj, telefon 0264.425.501, fax 0264.425.504, număr de înmatriculare J12/1545/1998 , cod fiscal RO 11040604, cont trezorerie RO62TREZ2165069XXX010433 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin dl. Darius Ciprian Centea, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Consumabile pentru imprimante, faxuri copiatoare, multifunctionale, pentru Primăria Municipiului Baia Mare - Lot 1 "Cartuşe cerneală pentru imprimante, faxuri, copiatoare, multifuncţionale cu JET DE CERNEALĂ", conform prevederilor acordului-cadru nr. 49281/23.12.2019.

Nr crt	Denumire Produs/specificatii tehnice	Original Cod Produs	Cantitate/Buc
1	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100 , capacitate 860 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C8767EE 21ml BLK (HP 339)	4
2	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100 , capacitate 560 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C9363EE 14ML COL (HP 344)	3
3	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c , capacitate 930 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod 51645AE BLK	2
4	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c , capacitate 970 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C6578AE 38ML COL	3
5	Consumabil pentru imprimante HP Officejet4500 , capacitate 700 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod CC654AE BLK 700PG (HP 901)	1
6	Consumabil pentru imprimanta HP A3 inkjet Officejet 7110 Wide Format Printer A3+ capacitate 1000 pagini conform ISO/IEC 24711	Original Cod CN053AE (HP 932)	30

7	Consumabil pentru imprimanta HP ink jet HP Officejet 7110 Wide Format Printer A3+ color, capacitate 825 pagini conform ISO/IEC 24711	CN054AE (HP 933)	10
		CN055AE (HP 933)	12
		CN056AE (HP 933)	12

1.2. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Biroul Tehnologia Informatiei, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate, conform prezentului contract.

Art.2. Prețul contractului
2.1. Prețul contractului subsecvent, stabilit în baza prețurile unitare specificate în Centralizatorul de prețuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 49281/23.12.2019, este de 7.684,04 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 1.459,97 lei .
Astfel:

Nr crt	Denumire Produs/specificatii tehnice	Original Cod Produs	Preț unitar lei fără TVA	Cantitate/ Buc	Preț total lei fără TVA
1	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100, capacitate 860 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C8767EE 21ml BLK (HP 339)	167,91	4	671,64
2	Consumabil pentru imprimante HP 6940, HP K7100 , capacitate 560 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C9363EE 14ML COL (HP 344)	186,14	3	558,42
3	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c , capacitate 930 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod 51645AE BLK	167,91	2	335,82
4	Consumabil pentru imprimante HP 3820, HP 940c jet, HP 1220c, HP 1280, HP 930c , capacitate 970 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod C6578AE 38ML COL	275,68	3	827,04
5	Consumabil pentru imprimante HP Officejet4500, capacitate 700 pagini bazata pe ISO/IEC 24711	Original Cod CC654AE BLK 700PG (HP 901)	109,12	1	109,12
6	Consumabil pentru imprimanta HP A3 inkjet Officejet 7110 Wide Format Printer A3+ capacitate 1000 pagini conform ISO/IEC 24711	Original Cod CN053AE (HP 932)	107	30	3210
7	Consumabil pentru imprimanta HP ink jet HP Officejet 7110 Wide Format Printer A3+color, capacitate 825 pagini conform ISO/IEC 24711	CN054AE (HP 933)	58	10	580
		CN055AE (HP 933)	58	12	696
		CN056AE (HP 933)	58	12	696
TOTAL					**7.684,04**

Art.3. Termenul de livrare și recepția produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de maxim 3 (trei) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorității contractante.

3.2. Locul de livrare este sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Şincai nr. 37, până în magazie – etaj IV.
3.3. Recepția produselor furnizate va avea loc la sediul Primăriei Municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, astfel:
a) recepția cantitativă - la data livrării produselor, consemnată într-un proces verbal de recepție cantitativă fără obiecțiuni semnat de reprezentantul furnizorului și de reprezentanții autorității contractante/beneficiarului. Produsele vor fi însoțite de certificat/certificate de garanție.
b) recepția calitativă - în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data recepției cantitative, consemnată într-un proces verbal de recepție calitativă fără obiecțiuni, semnat de reprezentantul furnizorului și de reprezentanții autorității contractante/beneficiarului. Durata de maxim 5 zile lucrătoare este aferentă perioadei în care achizitorul va proceda la verificarea caracteristicilor tehnice ale produselor, prin raportare la cerințele caietului de sarcini și propunerea tehnică prezentată.

Art. 4. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 182/14.10.2021 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 49281/23.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent, având în compunere 3 (trei) pagini, s-a încheiat astăzi, 27.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primar

FURNIZOR
S.C. LECOM BIROTICA ARDEAL S.R.L.
Darius Ciprian Centea
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP — MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP SOLC

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiu, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruța Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAŢIEI
Sebastian Onea , Şef birou

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

The Urban Lab of Europe

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare

nr. 45571 data 28.10.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO75TREZ24A705000580102X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi

S.C. RUSTIC S.R.L., str. Victoriei, nr. 136A, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262.276.367 fax 0262.276.368, număr de înmatriculare J24/1555/1991, cod fiscal RO2203168, cont RO 83TREZ4365069XXX001653 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Cornel Cuşner, având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care furnizorul se obligă, prin contractul semnat, să le furnizeze achizitorului;

e) servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activităţi legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţă tehnică în perioada de garanţie, şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;

f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;

k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;

l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile

contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze şi să monteze un **depozit tocătură** în cadrul proiectului cu finanţare Europeană „Ecosistem Regenerativ Inteligent Post-Industrial (SPIRE)", cod proiect UIA04-138, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produsului.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produsului, plătibil furnizorului de către achizitor este de 28.520,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5.418,80 lei. Preţul total al contractului este de 33.938,80 lei.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produsului contractat.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produsului.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare şi montare a produsului este de 60 de zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2. Produsul va fi livrat la sediul indicat de autoritea contractantă din Baia Mare, str. Luminişului nr. 1 (Colegiul Tehnic C. D. Nenițescu), iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către ofertant.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 145.1/14.10.2021, întocmit de Compartiment Strategii Urbane;
c) Oferta de preţ nr. 243/14.10.2021 înregistrată la achizitor sub nr. 144.2/14.10.2021 prezentată de S.C. Rustic S.R.L.;
e) Cumparare directă DA29051427 din data de 19.10.2021, realizată în S.E.A.P.;
f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului

Furnizorul se obligă:

8.1. Să furnizeze şi să monteze produsul la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.

8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

8.3. Să respecte cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în invitaţia de depunere a ofertei.

8.4. Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.

8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i. Reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsul achiziţionat;

ii. Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.

8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsul livrat în termenul convenit.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16. din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

10.1. În cazul în care din vina sa furnizorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1. din prezentul contract, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

10.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie

11.1. (1) Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără TVA, respectiv suma de 1.426,00 lei fără TVA, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către furnizor, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către furnizor, în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

11.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
11.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de furnizare a produsului, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), furnizorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale, pe perioada de prelungire a termenului de furnizare, până la recepţia finală.
11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât furnizorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, furnizorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
11.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie conform prevederilor art. 42 alin. 1) din H.G. nr. 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produsului care face obiectul contractului şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza şi monta produsul în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 60 de zile de zile de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
12.2. (1) Livrarea produsui în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestuia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de timp, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.
(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte graficul de furnizare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate în graficul de livrare, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a termenului de livrare asumat, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste

13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii săi împuterniciţi din cadrul compartimentului urmărire contract, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile precizate în cadrul invitaţiei de depunere a ofertei.

13.2. Produsul va fi livrat şi montat gratuit, în termen de 60 de zile de la semnarea şi înregistrarea contractului.

13.3. Recepţia produsului se va realiza la sediul achizitorului, urmând a se verifica următoarele:

i. produsul este conform;

ii. este însoţit de documentele necesare.

13.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:

A) de a înlocui produsul refuzat, sau

B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra şi monta produsul la sediul stabilit de achizitor din Baia Mare, str. Luminişului nr. 1 (Colegiul Tehnic C. D. Nenițescu), în termen de 60 de zile de la semnarea contractului, respectând:

A) termenul de livrare şi

B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.

14.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

14.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

15. Modificări

15.1 Dreptul de a Modifica

15.1.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15.1.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

15.1.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

15.2 Notificarea Promptă

15.2.1 Fiecare parte are obligaţia de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica livrarea produsului.

15.3. Alocarea riscurilor

15.3.1. Perioada de garanţie a produsului va fi de 24 luni, cu efect de la data recepţiei produsului.

15.3.2. Perioada de garanţie începe de la data semnării procesului verbal de recepţie calitativă sau în cazul amânării din cauze care nu ţin de contractant, la un interval de 30 zile de la acceptarea produsului.

16. Modalităţi de plată

16.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produsului, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptat la plată de către reprezentantul achizitorului.

16.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat în baza contractului.

16.3. Plata trebuie să fie făcută la cererea furnizorului, la valoarea produsului furnizat conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.4. Plata facturii se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu este în litigiu va fi platită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsului furnizat, plata datorată de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi
18.1 Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor;
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/1916 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureş.

23. Limbă care guvernează contractul
23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 10 pagini, s-a încheiat astăzi, 28.10.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. RUSTIC S.R.L.
Reprezentată de:
Cornel Cuşner
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 28.10.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI - COMPARTIMENT STRATEGII URBANE
Ing. Dorin Miclăuş, Manager Proiect

SERVICIUL PUBLIC AMBIENT URBAN
Ing. Eleonora Gheţe, Expert soluţii bazate pe natură

Ing. Anamaria Steţcu, Expert soluţii bazate pe natură

Întocmit,
Ioana Fechete, Expert achiziţii

AM PRIMIT UN EXEMPLAR
SC. ELBI ENERGY PROJECTS

UNIUNEA EUROPEANĂ
Fondul European de Dezvoltare Regională

Regi
PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL
Călătoria contin

Nr. 45595 / 29.10.2021

CONTRACT DE PROIECTARE, ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI EXECUȚIE LUCRĂRI ÎN CADRUL PROIECTULUI/ OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE TELEGESTIUNE SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL BAIA MARE"

1. Părțile contractane
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție,

între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO49TREZ24A650402580101X, RO65TREZ24A650402580102X si RO81TREZ24A650402580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
și
Asocierea S.C. ELBI ENERGY PROJECTS SRL - S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.(asociat), prin lider de asociere **S.C. ELBI ENERGY PROJECTS S.R.L.** cu sediul in Strada: SOSEAUA ALEXANDRIEI, nr. 203A, Sector: 5, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, telefon: +40 364 110 869, fax: 0374 092 431, număr de înmatriculare J40/6842/24.05.2019, CUI: RO41166842, cont nr. RO92 TREZ 7055 069X XX01 1585 deschis la Trezoreria Bucuresti, reprezentata prin ANDRA-IOANA NASTASE , funcția administrator în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definiții
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 și toate anexele sale;
b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) prețul contractului - prețul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
d) cerințele achizitorului - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
h) echipamente - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepția la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
m) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul
întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;
o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) perioada de garanţie acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor si data recepţiei finale, a cărei durată se stabileşte prin contract şi în cadrul căreia Executantul are obligaţia înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor şi specificaţiilor contractuale, a reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc. necorespunzatoare;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări, după caz, în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care împiedică să fie executate obligaţiile ce le revin părtilor, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părţi, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ţinută a raspunde, eveniment sau circumstanţă pe care Părtile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părţi şi care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depăşite de către Părţi, potrivit prezentului contract şi sunt constatate de o autoritate competent;
u) caz fortuit - 1° împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2° împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document semnat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.
y)proiectare - prestarea de către executant a următoarelor servicii / activităţi:
1) Elaborarea Proiectului Tehnic, Detaliilor de executie, Caietelor de Sarcini şi Listelor de cantităţi de lucrări, inclusiv Fişe tehnice (după caz) (abreviere utilizată: "PTh, DDe, CS, LC") conform art. 12 şi Anexa nr. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice cu modificarile si completarile ulterioare;
2) Asistenţă tehnică din partea Proiectantului (ca membru al echipei Executantului) în sensul depunerii şi susţinerii, în numele şi pe seama Achizitorului, a documentaţiilor la instituţiile emitente ale avizelor de specialitate, inclusiv ridicarea avizelor, autorizaţiilor, acordurilor (abreviere utilizată: "ATh – Avize/AC") – plata avizelor, acordurilor, autorizaţiilor va fi efectuată de către Achizitor, Proiectantul având obligaţia numai de depunere, susţinere şi ridicare a avizelor, acordurilor, autorizaţiilor, la şi de la instituţiile abilitate;
3) Asistenta tehnica din partea Proiectantului atât pe parcursul execuţiei lucrărilor cât şi la fazele determinante propuse prin programul de control al calităţii lucrărilor (abreviere utilizată: "ATh - Execuţie") (în conformitate cu

prevederile Art. 23 şi 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii republicată, cu modificările şi completările uletrioare) – Activitatea de asistenţă tehnică se va desfăşura pe parcursul execuţiei lucrărilor, începând de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, până la aprobarea de către conducătorul AC a recepţiei la terminarea lucrărilor, precum şi pe perioada iniţierii procedurii de recepţie finală ca urmare a expirării garanţiei tehnice a lucrărilor executate în baza proiectului tehnic elaborat de viitorul contractant;
z)**execuţie** - execuţia lucrărilor de construcţii şi instalaţii, furnizarea echipamentelor şi utilajelor tehnologice, inclusiv montajul acestora şi punerea în funcţiune (acolo unde este cazul), efectuarea probelor şi testelor necesare atât pe parcursul execuţiei lucrărilor cât şi la recepţia acestora.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul contractului

3.1.**Obiectul general** al Contractului este reprezentat de îndeplinirea activităţiilor generale de Proiectare,asistenţă tehnică şi Execuţie a lucrărilor în cadrul proiectului „Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in municipiul Baia Mare" în conformitate cu soluţia tehnico-economică stabilită prin studiul de fezabilitate.
3.2.**Obiectul specific** al Contractului este reprezentat de îndeplinirea de către Executant a următoarelor activităţi specifice:

1. Proiectarea şi asistenţa tehnică din partea proiectantului, în conformitate cu prevederile Art. 11 si 12 din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice şi ale Art. 23 şi 24 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii;

2. Execuţia lucrărilor de construcţii şi instalaţii, furnizarea echipamentelor şi utilajelor tehnologice, inclusiv montajul acestora şi punerea în funcţiune (după caz), efectuarea probelor şi testelor necesare atât pe parcursul execuţiei lucrărilor cât şi la recepţia acestora.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este in valoare de **6.488.251,29 lei,** fără **TVA,** la care se adaugă **T.V.A.**, stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului,in valoare de **1.232.767,74 lei**, din care:
Valoare fără TVA **234.435** lei, pentru Proiectare, (AP1. – conform Formular Pfin -02);
Valoare fără TVA **6.170.401,29** lei, pentru Lucrări, (AP2. – conform Formular Pfin -02);
Valoare fără TVA **83.415** lei, pentru Asistenţă tehnică, (AP3. – conform Formular Pfin -02).
4.2.Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
4.3. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 20 din prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul achizitorului şi îşi produce efectele până la finalizarea lucrărilor de execuţie pentru implementarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare", la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.
5.2. Contractul va fi prelungit, fără majorarea valorii acestuia, implicit în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului numai în cazul în care AM POR va accepta prelungirea duratei de

implementare a proiectului ce va fi dovedită prin răspuns scris la o notificare în acest sens din partea achizitorului sau prin act adiţional semnat între AM POR şi achizitor.
5.3.Prezentul contract încetează să mai producă efecte după stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 21 luni, astfel:

a) Termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare: 3 luni de la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere a Contractului către executant;
b) Termenul pentru prestarea serviciilor de asistenţă tehnică: de la data de începere a Proiectării, pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la aprobarea de către achizitor a recepţiei la terminarea lucrărilor, precum şi pe perioada iniţierii procedurii de recepţie finală ca urmare a expirării garanţiei tehnice a lucrărilor până la recepţia finală;
c) Termenul pentru execuţia lucrărilor: 18 luni de la data de demarare a lucrărilor.

6.2. În situaţii neprevăzute, determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor sau în alte situaţii neprevăzute, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor.
6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.
6.4.Lucrarile prevazute in prezentul contract se vor realiza in paralel cu lucrarile de modernizare a infrastructurii rutiere prevazute in proiectele: "Cresterea mobilitatii urbane prin modernizarea si crearea benzilor dedicate transportului in comun in Municipiul Baia Mare" – cod SMIS 129506 și cod SMIS 129507, astfel că executarea prezentului contract se realizează în corelaţie cu executarea contractelor de lucrări încheiate pe cele două proiecte mai sus menţionate. Termen final de implementare (estimat) a proiectelor mai sus amintite este luna iunie 2023.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – *Anexa nr. 1*;
b) cerinţele achizitorului (Caietul de sarcini şi Studiu de fezabilitate, Documentaţia de atribuire a contractului, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);
c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
e) grafice de execuţie; *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)*;
f) garanţia de bună execuţie;
g) grafice de plăţi, dacă este cazul
h) alte documente, dacă este cazul, pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului, fără a fi limitat la:
- acordul de asociere 2124/22.04.2021 încheiat între S.C. ELBI ENERGY PROJECTS S.R.L. (60%) și S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. (40%) ;
- angajament ferm privind susţinerea acodrată ofertanului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică - experienţă similară din partea S.C. ELBI ELECTRIC&LIGHTING S.R.L.

7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.
7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Protecţia patrimoniului cultural naţional

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.
8.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de

îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre
această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii executantul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părţile vor stabili prelungirea duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
8.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi Comisia Monumentelor Istorice.

9. Obligaţiile executantului
9.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1)Executantul va fi responsabil faţă de Achizitor că îşi va îndeplini corespunzător toate responsabilităţile ce decurg din documentaţia tehnică de execuţie, din Caietul de sarcini, Studiu de fezabilitate, obligaţiile contractuale şi solicitările autorităţilor competente şi/sau ale Achizitorului, referitoare la execuţia de lucrări în cadrul Contractului.
(2) Execuţia lucrărilor, inclusiv a serviciilor de proiectare şi asistenţă tehnică, se va realiza în conformitate cu prevederile din contract şi a caietului de sarcini, studiul de fezabilitate, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.
(3) Executantul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru proiectarea şi executarea lucrărilor conform prevederilor contractului.
(4) Executantul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structure cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.
9.2. Proiectarea
(1) Executantul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de proiectare aferente pentru obiectivul: **„IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE TELEGESTIUNE SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC IN MUNICIPIUL BAIA MARE"** la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere a Contractului.
(2)Executantul va răspunde de activităţile de proiectare aferente Lucrărilor. Proiectul va fi elaborat de către personal calificat, ingineri sau alţii asemenea, care corespund cerinţelor Achizitorului şi prevederilor legale referitoare la exercitarea acestei profesii si va fi verificat în conformitate cu Legile în vigoare de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi pe toate domeniile. Cu excepţia altor prevederi ale Contractului, Executantul va prezenta Achizitorului, numele şi detaliile relevante ale personalului calificat, verificatorului de proiect, Subcontractanţilor propuşi în conformitate cu prevederile legislaţiei achiziţiilor, inclusiv referinţele acestora.
(3)Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi subcontractanţii au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare. Executantul îşi va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu Achizitorul, în masura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.
(4)Executantul este singur şi deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise.
(5)Executantul va preda Achizitorului Documentaţia Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentatie care va fi verificată de către Achizitor, conform legislaţiei în vigoare, în termen de 30 de zile lucrătoare de la data depunerii.
(6)Termenul de predare a documentaţiei ce face obiectul prezentului contract este de 3 (trei) luni calendaristice – documentaţia tehnico-economică elaborată în faza proiectare, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare şi conform Graficului general de realizare a investiţiei.
(7)Documentaţia tehnico-economică care face obiectul prezentului contract corectă si completă, elaborată în conformitate cu soluţia optimă din cadrul Studiului de Fezabilitate, se va înainta în termenul prevăzut Achizitorului cu rapoartele de verificare tehnică de calitate, anexate documentaţiei.
(8)Achizitorul verifică documentaţia menţionată la alin. (7) pentru a stabili conformitatea acesteia cu documentaţia de atribuire. Dacă elemente ale documentaţiei tehnico-economice sunt necorespunzătoare sau documentaţia tehnico-

economică este incompletă, aceasta va fi refăcută/completată de Executant pe cheltuiala sa într-un termen, de regula, de 5 zile lucrătoare de la data solicitării Achizitorului.

(9)Dacă Achizitorul dispune că sunt necesare Documente ale Executantului suplimentare, Executantul le va elabora într-un termen, de regula, de 5 zile lucratoare de la data solicitării.

(10)Orice consimţământ, sau orice revizuire (potrivit prevederilor acestei Clauze sau altor prevederi), nu va scuti Executantul de nici o obligaţie sau responsabilitate conform Contractului.

(11)În situaţia în care refacerea/completarea documentaţiei tehnico-economice însumează mai mult de 30 zile, iar refacerea/completarea documentației a rezultat din culpa Executantului, Achizitorul are dreptul sa perceapă penalități de întârziere.

(12) a) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioadă stabilită în graficul de execuţie a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data mentionata in ordinul de incepere a contractului, reprezentând demararea prestarii serviciilor de proiectare, emis de catre achizitor.

b) În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptăţesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional în condiţiile legii.

(13) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul prevăzut la art.6, acesta are obligaţia de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuţie asumate se face cu acordul părţilor, prin act adiţional în condiţiile legii.

(14) În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi executantului conform prevederilor art 11.1.

(15) Executantul este obligat sa mentina un contact permanent cu Achizitorul pe tot parcursul elaborarii proiectului, va tine cont de toate solicitarile formulate de catre Achizitor si de catre toti avizatorii cu care potrivit documentatiilor tehnico-economice intra in contact in vederea prestarii serviciilor de proiectare si va acorda asistenţă tehnică pe toata perioada de execuţie a lucrărilor, conform celor specificate in tema de proiectare/caietul de sarcini si in prezentul contract.

(16) Executantul va fi obligat sa acorde asistenta cu privire la stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuţie, din vina sa si sa asigure nivelul de calitate corespunzător cerintelor. De asemenea va fi responsabil pentru urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate, după însuşirea acestora de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi, la cererea achizitorului.

(17) Executantul este singur şi deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise. Astfel, în baza acestei prevederi, Executantul nu va mai prezenta din punct de vedere financiar lucrările suplimentare generate de omisiuni/erori de proiectare/modificări de materiale. Pentru omisiuni/erori de proiectare Executantul va prezenta Nota de constatare, memoriul justificativ, dispoziţia de şantier, listele de cantităţi de lucrări şi planşele modificatoare în vederea aprobării acestora, cu menţiunea că aceste costuri vor fi suportate de Executant.

(18) a) Executantul va proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) în conformitate cu Cerinţele Achizitorului şi cu Oferta tehnică. Executantul va fi răspunzător de proiectul elaborat. Executantul va îndeplini rolul de proiectant în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv cu privire la stabilirea testelor de efectuat, stabilirea fazelor determinante şi asigurarea asistenţei tehnice din partea proiectantului în conformitate cu prevederile Legii.

b) Executantul are obligaţia de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea se vor realiza conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii - republicată, cu modificările şi completările ulterioare, conform Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, precum şi conform altor prevederi legale aplicabile.

(19) Executantul are obligaţia de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice şi prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcţie şi a celor referitoare la mediu înconjurător incidente si în vigoare la data semnării contractului.

(20) Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor şi/sau legislaţiei aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înştiinţa achizitorul şi (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.
(21) În situaţia în care, potrivit prevederilor art. 9.2 alin. (20) achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adiţional, semnat de părţile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.
(22) a) Proiectul va fi elaborat de către proiectanţi calificaţi în conformitate cu prevederile Legii şi cu criteriile menţionate în Cerinţele Achizitorului.
b) Executantul îşi asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu achizitorul si/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului şi până la data expirării perioadei de garantie tehnica acordata lucrarilor, în masura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.
(23) Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi orice Subcontractant implicat în proiectare au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare.
(24) Termenele asumate pentru prestarea serviciilor de proiectare curg de la data data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de Începere a Contractului.
(25) Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul Recepţiei înainte ca Executantul să transmită Achizitorului toate documentele necesare întocmirii capitolelor A şi B ale cărţii tehnice a construcţiei, în sensul Legii, şi, documentele necesare completării capitolului D al cărţii tehnice a construcţiei.
(26) Se stabileşte următoarea planificare a activităților:
- în prima lună de la începerea proiectării, Executantul va transmite în scris concluziile verificării documentaţiei faza Studiu de fezabilitate si va preda documentaţiile tehnice pentru obţinerea avizelor;
- în a doua lună de proiectare va comunica achizitorului stadiul întocmirii documentaţiilor necesare;
după luna a treia de proiectare, Executantul va preda Proiectul tehnic de executie şi Detaliile de execuţie (PT+DDE), verificate de către verificatorii atestaţi, cu respectarea prevederilor H.G.nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu completarile si modificarile ulterioare si a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii - Republicată, cu completarile si modificarile ulterioare.
9.3 Obligatiile Executantului pe perioada de asistenţă tehnică
(1) Pe perioada prestarii serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executarii lucrarilor, Executantul va indeplini toate obligatiile stabilite in sarcina sa prin caietul de sarcini si prin legislatia in vigoare.
(2) Executantul va asigura verificarea lucrărilor pe şantier conform prevederilor legale, la fazele de execuţie determinante ale lucrării si nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, şi oricum anterior începerii construcţiei).
(3) Executantul va oferi asistenţă tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuţie pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor Achizitorului.
(4) Activităţile ce alcătuiesc asistenţa tehnică sunt: adaptarea proiectului la dimensiunile rezultate din execuţie, adaptarea proiectului la tehnologiile disponibile sau impuse la momentul execuţiei (altele decât cele prevăzute în proiect), soluţii de remediere a greşelilor de execuţie, aprobarea mostrelor propuse de constructor pentru materialele specificate în proiect, sau a modificărilor/adaptărilor proiectului, alte elemente neprevăzute ce apar în perioada execuţiei (dispoziţii de şantier etc.) şi se vor realiza fără costuri suplimentare din partea proiectantului.
(5) Se va asigura şi asistenţa tehnică în perioada de garanţie de bună execuţie a lucrărilor şi se vor soluţiona problemele tehnice apărute, cu respectarea legislaţiei în vigoare.
(6)Asistenţa tehnică pe şantier implică:
1. Verificarea curenta a calitatii executiei lucrarilor de construire si a modului de respectare a proiectului, care se desfasoara pe baza unui program , pe toata durata. In aceasta activitate se inscriu si stabilirea solutiilor pentru explicitarea sau completarea proiectului tehnic si a detaliilor de executie si pentru remedierea unor abateri sau erori minore de executie a caror rezolvare nu modifica proiectul si autorizatia de construire.
Asistenta tehnica curenta va fi consemnata intr-un registru de note, note de constatare si dispozitii de santier aflat in permanenta la punctul de lucru. In cazul completarilor sau modificarilor de solutii se vor intocmi

dispozitii de santier, care vor fi avizate si de verificatori tehnici de proiecte. Cand prin dispozitiile de santier se aduc modificari fata de autorizatia de construire acestea vor fi supuse procedurii de autorizare in conditiile legii. Notele si dispozitiile de santier vor fi avizate (insusite) de achizitor prin dirigintele de şantier si la finalizarea lucrarilor vor fi incluse in cartea tehnica a constructiei.

2. Diverse probleme legate de executia lucrarilor de constructii, cum ar fi pentru:
   - participarea la fazele de control prevăzute în Planul de control al calităţii lucrărilor;
   - emiterea de soluţii tehnice, precizări sau clarificări legate de aplicarea Proiectului Tehnic în concordanţă cu situaţia din teren;
   - urmărirea pe şantier a lucrărilor de execuţie;
   - emiterea de dispoziţii de şantier;
   - verificări şi controale curente care se execută cu ocazia deplasării pe şantier;
   - elaborarea planurilor modificatoare datorate situaţiei din teren;
   - deplasarea pe şantier ori de câte ori se solicită justificat acest lucru;
   - intocmirea Referatului de prezentare al proiectantului cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, la recepţia la terminarea lucrărilor şi la recepţia finală;
   - elaborarea răspunsurilor pentru posibilele cereri de clarificări ale finanţatorului cu referire la proiect;
   - orice altă activitate care este prevăzută în legislaţia în vigoare referitoare la asistenţa tehnică din partea proiectantului şi nu a fost precizată în documentaţie.

(7)Neconcordantele dintre starea de fapt si documentatia elaborata vor fi solutionate de proiectant cu promptitudine prin dispozitie de santier si memoriu justificativ in baza notelor de constatare.

(8)Asistenta tehnica se va asigura potrivit prevederilor actelor normative in vigoare.

9.4. Executarea lucrărilor

(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei sale şi în conformitate cu prevederile prezentului contract şi ale legii.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Achizitorul poate solicita executantului să înlăture sau să dispună să fie înlăturat orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite achizitorului detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile,

omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite
de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.
(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul atât timp cât acesta este sub controlul său şi lucrările, atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor, în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de demarare a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv confortul riveranilor sau căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul

şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare
din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil, în relaţia dintre părţi, de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul va întocmi situaţie de plată, pe baza cantităţilor real executate. Aceste situaţii de plată vor fi înaintate achizitorului şi vor fi supuse analizei şi aprobării acestuia.
(30) Executantul se obligă să respecte întocmai graficul de execuţie (fizic şi valoric) pe luni. Graficul este parte integrantă din oferta depusă de executant.
9.5. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine

acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi
personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

9.6. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile de la apariţia conflictului de interese şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

9.7. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.8. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

(4) În cazul producerii unor accidente de muncă,
evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
9.9. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat, atât pentru proiectare, cât şi pentru execuţie, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de achizitor, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 17.
10.2. (1) Achizitorul va depune toate diligenţele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor/autorizaţiilor care cad în sarcina sa de eliberare în condiţiile în care executantul a depus o documentaţie corectă şi corespunzătoare înregistrată la achizitor.
(2) Autorizaţia de construire se va emite la maxim 30 de zile de la data recepţiei de către Achizitor a Proiectului de autorizare a lucrărilor de construire.
10.3. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier de pe raza municipiului Baia Mare;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
10.4. Predarea amplasamentului se va realiza în termen de maxim 3 zile de la Ordinul de începere a contractului.
10.5. Achizitorul are obligaţia de a verifica lucrările realizate de executant şi de a le confirma prin acceptarea situaţiilor de lucrări lunare prezentate de acesta numai dacă acestea corespund cantitativ şi calitativ comenzii şi proiectului tehnic. Termenul de verificare este de 15 zile lucrătoare de la primirea situaţiilor de lucrări de la executant.
10.6. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea executantului.
10.7. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.
10.8 Achizitorul are obligaţia de a efectua plata lucrărilor executate conform prevederilor prezentului contract.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă,
executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 0,1 % pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara TVA diminuata cu contravaloarea fara TVA a serviciilor si lucrarilor care au fost receptionate de catre achizitor fara obiectiuni.
11.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în perioada convenita, atunci acesta are obligaţia de a plăti o dobanda penalizatoare egala cu 0,1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara tva a platilor neefectuate.
11.3 Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.
11.5 Executantul este răspunzător de realitatea, legalitatea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate și necuvenite acestora.
11.6 Sumele necuvenite încasate în plus cât și foloasele necivenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În această situație Achizitorul va notifica sau va chema în garanție (după caz) executantul, pentru ca acesta să își poată exercita dreptul la apărare.
11.7 Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare, din facturile neachitate către executant în prezentul contract sau în alte contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării și comunicării. În imposibilitatea compensării, executantul se obligă să restituie sumele datorate în termen de 15 zile de la data constatării și înștiințării lui, achitarea efectuându-se prin mijloace de plată obijnuite în contul achizitorului .
11.8 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea penalităţilor ce pot fi percepute în condiţiile prezentului contract, în completare, părţile datorează si daune interese suplimentare ce se vor stabili in instanta.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1.Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA. Garantia de buna executie se va constitui conform cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016. Cuantumul garantiei de buna executie este 10% din pretul contractului fara TVA. Modul de constituire a garantiei de buna executie instrument de garantare emis în conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari; Garantia de buna executie este recomandabil sa fie emisa de catre o banca care are corespondent în România; Autoritatea contractanta are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îsi îndeplineste obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia contractantului, precizând obligatiile care nu au fost respectate. Restituirea se va face conform art. 42 alin. 4 din HG nr. 395/2016.
12.2.Executantul va obţine o Garanţie de Bună Execuţie pentru executarea corespunzătoare a Contractului, în valoare de 10% din valoarea Contractului în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului.
12.3.Garanţia de Bună Execuţie va fi emisă de o societate bancară sau de o societate de asigurări, autorizată să emită asemenea garanţii pe teritoriul Uniunii Europene. Garanția de Bună Execuție va fi irevocabilă și va prevedea că plata Garanţiei de Bună Execuţie se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa Executantului în conformitate cu prevederile subclauzei 3. Garanţia de Bună Execuţie a unei asocieri sau a unui consorţiu va fi emisă în numele asocierii sau consorţiului.

12.4.Anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Achizitorul va notifica pretenţia atât Executantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al sumei pretinse.

12.5.Achizitorul nu va formula nicio pretenţie asupra Garanţiei de Bună Execuţie cu excepţia cererii sumelor la care Achizitorul este îndreptăţit potrivit prevederilor Contractului, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie, aşa cum este descris în Contract, situaţie în care Achizitorul poate cere întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie,
b) Executantul nu plăteşte Achizitorului, în termen de 30 de zile, o sumă datorată, convenită de către Contractant sau Decisă de către Dirigintele de şantier potrivit prevederilor Deciziilor Dirigintelui,
c) Executantul nu reuşeşte să remedieze o nerespectare a obligaţiilor sale în termen de 30 de zile de la primirea notificării Achizitorului privind respectarea obligaţiei respective, sau
d) Achizitorul reziliază Contractul

12.6.Achizitorul va despăgubi Executantul pentru orice daune, pierderi şi cheltuieli (inclusiv taxe legale şi cheltuieli) care rezultă dintr-o cerere privind executarea Garanţiei de Bună Execuţie, în condiţiile în care Achizitorul nu era îndreptăţit la cerere.

12.7.De fiecare dată când Preţul Contractului este modificat, Executantul va ajusta valoarea Garanţiei de Bună Execuţie, în aceeaşi proporţie, în termen de 15 zile de la modificare.

12.8.De fiecare dată când Garanţia de Bună Execuţie este executată ca urmare a unei cereri a Achizitorului, Executantul va reîntregi valoarea Garanţiei de Bună Execuţie în termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către Achizitor.

12.9.Achizitorul va elibera/restitui Executantului Garanţia de Bună Execuţie după cum urmează:

a) procentul din valoarea Garanţiei de Bună Execuţie stabilit în Acordul Contractual (70% dacă niciun procent nu este stabilit în Acordul Contractual) în termen de 14 zile de la data aprobării Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, dacă Achizitorul nu a formulat până la acea dată cereri asupra Garanţiei de Bună Execuţie,
b) restul valorii Garanţiei de Bună Execuţie la aprobarea Recepţiei Finale, cu excepţia sumelor cerute de către Achizitor până la acea dată şi care nu au fost reîntregite de către Executant.

12.10.Pe durata executării Contractului, dacă societatea care a emis Garanţia de Bună Execuţie nu îşi poate respecta angajamentele, Garanţia de Bună Execuţie nu va mai fi validă. Achizitorul va notifica Executantul pentru a elibera o nouă garanţie conform acelMunicipiuli termeni ca cei ai anterioarei garanţii.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul va începe proiectarea de la data emiterii de către achizitor a Ordinului Administrativ de începere a Contractului. Executantul va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina Lucrările în termenele prevăzute la art. 6 din prezentul contract.

13.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)*, cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* actualizat se transmite odată cu predarea proiectului.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* şi îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie şi încadrare în buget, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conţinutul *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu *Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)* acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

13.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura
accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau condiţiile climaterice excepţionale conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor sau oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
14.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.
14.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a
constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. (1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza situaţiilor de plată ce cuprind lucrările realizate atât cantitativ cât şi calitativ în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate şi responsabili din echipa de implementare . Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu/fără prezenţa unui reprezentant al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 15 zile lucrătoare:
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă - prin compartimentul de specialitate, executantul emite factura de plată.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie curge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie pentru execuţia lucrărilor şi a echipamentelor este de 7 ani de la recepţia la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de **30 zile**, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. alin. (2), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. (1)Se poate acorda un avans de până la 30% din valoarea contractului (TVA inclus), conform HG 264/ 2003 republicata, cu modificările şi completările ulterioare în condiţiile în care s-a primit aprobarea proiectului tehnic din partea Agenţiei de Dezvoltare Regională Nord-Vest.
(2) In acest sens, executantul va prezenta un instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări. Garanţia din instrumentul de garantare trebuie să fie irevocabilă şi să prevadă că plata garanţiei de returnare a avansului, se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanţia de returnare a avansului trebuie să fie acoperitoare atât pentru recuperarea avansului acordat, cât şi pentru repararea prejudiciilor ce ar putea fi aduse prin imobilizarea fondurilor publice, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligaţiilor contractuale ce derivă din acordarea avansului. Calculul prejudiciilor se va face de la data acordarii avansului pe perioada derularii contractului, la nivelul dobanzilor si penalitatilor de intarziere existente pentru creante bugetare.
(3) Avansul se va acorda numai după constituirea garanţiei de returnare a avansului de către executant şi numai dacă sunt asigurate condiţiile pentru începerea îndeplinirii obligaţiilor rezultate din contract.
(4) Sub sancţiunea solicitării de daune-interese, executantul nu are dreptul de a utiliza avansul în alt scop decât cel pentru care a fost destinat, potrivit contractului încheiat. La efectuarea plăţilor pentru lucrările executate, avansul acordat va fi dedus din sumele datorate. Nu se admit plăţi efective decât după deducerea integrală a avansului.

(5) În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a părţii de contract pentru care s-a acordat avans, recuperarea sumelor de către achizitor se face cu perceperea dobânzilor şi penalităţilor de întârziere existente pentru creanţele bugetare, calculate pentru perioada de când s-a acordat avansul şi până în momentul recuperării. În cazul în care recuperarea avansului acordat este programată să se efectueze în anul bugetar următor, potrivit dispoziţiilor legale, executantul va prezenta, până la finele anului bugetar curent în care a fost acordat avansul, un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care confirmă utilizarea conform destinaţiilor legale a avansului acordat si gradul de utilizare a avansului.
(6) Achizitorul poate solicita despagubiri in baza politei de Asigurare in cazul in care Asiguratul nu a finalizat executia si nu a justificat utilizarea avansului, respectiv nu a returnat Achizitorului contravaloarea avansului neutilizat conform prevederilor Contractului.
(7) Valoarea garanţiei va fi cel putin egală cu valoarea plăţii în avans.
(8) Nu se va efectua plata în avans în vederea proiectării.

17.2. (1) Plata lucrărilor aşa cum sunt defalcate în Formularul Pfin- 02 la Formularul de ofertă şi executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plati anterioare iar autoritatea contractanta nu are posibilitatea asigurarii sumelor necesare pentru efectuarea platii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situaţiei de plată acceptată.
17.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 17.2. (1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 17.2. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la primirea acestora.
(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 17.2. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
17.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.
17.7. Plata serviciilor de asistenţă tehnică se va face, proportional cu stadiul lucrarilor executate, după acceptarea de către Achizitor a Raportului de activitate privind serviciile de asistenţă tehnică prestate. Plata finala se va face dupa acceptarea de către Achizitor a Referatului de prezentare întocmit de proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea si HG 343/2017- formula de calcul pentru asistenta tehnica: Valoare de plată = valoarea situaţiilor de lucrări acceptate/ valoarea totală a lucrărilor x valoarea totală a serviciilor de asistenţă tehnică.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Preţul Contractului va fi ferm pe toată durata de executare si nu se ajusteaza, astfel ca riscurile aferetne estimarilor financiare revine in totalitate ofertantului, acesta avand obligatia sa-si prevada toate costurile aferente materialelor, manoperei, utilajelor si transproturilor, avand dimensionate valor ice pot acoperi eventuale cresteri de preturi pe piata muncii, a materialelor, materiilor prime necesare functionarii utilajelor de costrunctii, cresterilor costurilor cu transporturile

18.2 Prin derogare de la prevederile art. 18.1.,Începând cu data intrării în vigoare a Ordonanţei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data 03.09.2021, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin aplicarea unui coeficient de ajustare aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări ce vor fi prezentate la plată, coeficient ce se va calcula în baza formulei:

$$An = av + m*Mn/Mo$$

unde:

„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

„av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;

„m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;

„Mn" repezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabel 15 (http://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice => Publicaţii => Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau http://insse.ro/cms/ => Buletin statistic nde preţuri);

„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.

(2) În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).

(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul rămas de executat, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

(4) Coeficientul de ajustare se va aplica doar valorii cu cheltuielile aferente materialelor care vor fi solicitate la plată.

(5) Contractantul are obligaţia de a detalia în situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele utilizate şi solicitate la plată atât cantitativ cât şi valoric.

19. Asigurări

19.1. Asigurare pentru daune aduse terţilor

Antreprenorul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale şi daune aduse proprietăţii ce pot fi provocate terţilor ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanţie. Poliţa de asigurare trebuie să prevadă că Personalul Achizitorului inclusiv cel al Diriginteleui, precum şi cel al altor antreprenori şi terţi prezenţi pe Şantier, în vecinătatea Şantierului sau în orice alt loc folosit de Antreprenor sunt consideraţi terţi în această asigurare. Cu excepţia cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, limitele de acoperire pentru această asigurare nu vor fi inferioare celor valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene.

19.2. Asigurarea Lucrărilor

Antreprenorul va încheia o asigurare de tip "toate riscurile pentru lucrările de construcţii-montaj" .

Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de vicii sau erori de proiectare privind proiectul tehnic, materialele de construcţie sau punerea în operă şi pentru care Antreprenorul este responsabil conform Contractului şi daune generate de evenimente naturale. Această asigurare va

acoperi şi prejudiciul adus Documentelor
Antreprenorului, bunurilor şi proprietăţilor existente ale Achizitorului şi Dirigintelui.
De asemenea, Antreprenorul va încheia o asigurare pentru acoperirea Utilajelor şi Lucrărilor Provizorii cel puţin până la valoarea totală de înlocuire / reconstrucţie.
19.3. Asigurare auto
Antreprenorul va încheia o asigurare pentru toate vehiculele folosite de Contractant sau Subcontractanţii săi (indiferent dacă aceste vehicule sunt deţinute în proprietate sau nu) în legătură cu Contractul.
19.4. Asigurare împotriva accidentelor la locul de muncă
Antreprenorul va încheia poliţe de asigurare pentru asigurarea Antreprenorului, Personalului său inclusiv Subcontractanţilor săi şi oricărei persoane de care Antreprenorul este responsabil, în caz de accident la locul de muncă sau în drum spre locul de muncă. Se va asigura că Subcontractanţii săi procedează la fel. Antreprenorul va despăgubi Achizitorul pentru orice reclamaţii pe care Personalul său, inclusiv angajaţii săi sau a Subcontractanţii săi le ar putea formula în aceste privinţe.
19.5. Asigurarea răspunderii cu privire la calitatea Lucrărilor
Antreprenorul va încheia asigurare pentru a acoperi întreaga sa răspundere cu privire la calitatea Lucrărilor, chiar şi după Recepţia la terminarea lucrarilor, conform Legii.

20. Modificarea contractului
20.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional .
20.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica.
Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale *Contractului* care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
20.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol
20.4. Actualizarea graficul de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.
20.5. Cheltuielile "diverse si neprevazute" mentionate de proiectant in devizul general nu au fost incluse în valoarea contractului si vor putea fi accesate pe parcursul derularii contractului, daca vor fi indeplinite conditiile prevazute la art.221 din Legea 98/2016.
20.6. În scopul interpretării Contractului:
1. Aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Cerinţelor Achizitorului, stabilite de la semnarea Contractului şi care nu presupune ca vreo hotărâre să fie luată de către Achizitor, Diriginte de santier sau Executant în legătură cu oportunitatea modificării în cauză, nu reprezintă o Modificare. Pentru evitarea oricărui dubiu:
(a) modificarea de către Executant a proiectului său, inclusiv corectarea de către Executant a unei erori de proiectare potrivit prevederilor subclauzei 9.2. (8), nu reprezintă o Modificare, cu condiţia să nu aducă modificări Cerinţelor Achizitorului sau proiectului sau schiţei de proiect din Oferta tehnică;
(b) aplicarea prevederilor subclauzei 20.9 sau 20.1 reprezintă Modificări.
2. In cazul in care o Modificare devine necesara din cauza unei erori, greşeli sau altă neconcordanţa identificata în Cerinţele Achizitorului (inclusiv criteriile de proiectare şi calculele de proiectare, dacă există) şi reperele topografice, dacă şi în măsura în care, având în vedere costurile implicate, condiţiile şi timpul de pregătire a Ofertelor, un Executant diligent, acordând atenţia necesară, ar fi identificat eroarea, greşeala sau defectul atunci când a inspectat Şantierul şi a examinat Cerinţele Achizitorului înainte de depunerea Ofertei, Durata de Execuţie nu va fi prelungită şi Valoarea Contractului nu va fi modificată.
Dacă Executantul înregistrează întârzieri şi/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori în Cerinţele Achizitorului, iar un Executant diligent, având în vedere perioada aferentă, nu ar fi descoperit eroarea atunci când a studiat Cerinţele Achizitorului, Executantul va fi îndreptăţit la prelungirea Duratei de Execuţie pentru întârziere dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.

3. Executantul este responsabil pentru orice majorare sau reducere a unei cantităţi de lucrări real executate faţă de cele indicate în listele de cantităţi parte a Documentelor Executantului, cu excepţia cazului în care o asemenea majorare sau reducere este cauzată de o Modificare. Cu excepţia acestui caz, Valoarea Contractului nu va fi afectată de vreo majorare sau reducere a cantităţilor real executate faţă de cele indicate în listele de cantităţi parte a Documentelor Executantului.
Mai exact, majorarea sau reducerea unei cantităţi de lucrări din Lista de Cantităţi, atunci când o astfel de majorare sau reducere este rezultatul măsurării de catre dirigintele de santier a cantităţilor reale ale Lucrărilor executate de Executant este considerată aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale si nu va duce la modificarea/suplimentarea pretului contractului.
20.7 Orice Modificare va fi aprobată printr-o Instructiune/Ordin Administrativ sau printr-un act adiţional la Contract. Orice Modificare a Condiţiilor Contractuale va fi aprobată doar prin act adiţional la Contract. Doar Modificările nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice pot fi aprobate printr-un Instructiune/Ordin Administrativ.
20.8 În cazul în care, ca urmare a aplicării directe a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Cerinţelor Achizitorului în condiţiile prevăzute la subclauza 20.6 sau a aprobării unei Modificări nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice, este necesară încheierea unui act adiţional la Contract al cărui singurul scop este de a mări Preţul Contractului astfel încât plăţile aferente să poată fi efectuate, Achizitorul va transmite Executantului actul adiţional şi Executantul îl va returna, semnat, Achizitorului în termen de 10 zile de la transmitere. Semnarea unui asemenea act adiţional de către Executant nu va prejudicia orice alt drept al Executantului. În cazul în care Executantul nu returnează un asemenea act adiţional semnat în termen de 10 zile de la transmitere de către Achizitor, Executantul este decăzut din dreptul de a beneficia de orice plată suplimentară pe care aplicarea directă a prevederilor Condiţiilor Contractuale sau ale Cerinţelor Achizitorului sau aprobarea Modificării nesubstanţiale în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice ar fi putut să o genereze.
20.9 Oricând înainte de aprobarea Recepţiei la Terminarea Lucrărilor, Achizitorul poate aproba printr-o Instructiune o Modificare pentru orice parte a Lucrărilor, cu condiţia ca această Modificare să fie nesubstanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice O asemenea Modificare poate include modificări ale Cerinţelor Achizitorului, ale Documentelor Executantului sau ale Lucrărilor.
20.10 Executantul poate transmite oricând Achiiztorului o propunere scrisă care (în opinia Executantului), dacă va fi aprobată, (i) va urgenta terminarea Lucrărilor, (ii) va reduce costul execuţiei, întreţinerii şi exploatării Lucrărilor, (iii) va îmbunătăţi eficienţa sau valoarea lucrărilor finalizate sau (iv) din alte considerente va fi în avantajul Achizitorului.
Propunerea va fi elaborată pe cheltuiala Executantului şi va include următoarele elemente, fără a fi în mod necesar limitate la acestea:
(a) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile Contractului (inclusiv Cerinţele Achizitorului şi proiectul sau schiţa de proiect din Oferta tehnică);
(b) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile actului de reglementare în domeniul mediului;
(c) măsura în care propunerea corespunde sau nu cu prevederile autorizaţiei de construire (dacă există).
Orice document emis de Executant, altfel decât rezultând (i) dintr-o Modificare aprobată sau (ii) dintr-o instrucţiune a Achizitorului şi care, dacă ar fi implementat, ar rezulta într-o Modificare faţă de prevederile Contractului, va fi considerat ca fiind o propunere emisă în conformitate cu prevederile prezentei subclauze. Orice propunere care ar constitui o Modificare substanţială în sensul Legii în domeniul achiziţiilor publice va fi respinsă.
Executantul va fi pe deplin responsabil pentru orice propunere făcută potrivit acestei subclauze, inclusiv pentru perioadele necesare pentru elaborarea, revizuirea şi/sau aprobarea propunerii şi, dacă este cazul, obţinerea unui act de reglementare în domeniul mediului nou sau revizuit şi a unei autorizaţii de construire noi sau revizuite. Executantul nu va fi îndreptăţit la nicio prelungire a Duratei de Execuţie sau la plata unor costuri suplimentare.
20.11 Executantul va notifica Achizitorul cu privire la orice modificare a contului său bancar. Achizitorul va avea dreptul să se opună modificării contului bancar al Executantului în cazurile în care modificarea respectivă ar ridica dubii cu privire la achizitorul real şi/sau din alte motive legate de combaterea spălării banilor şi finanţarea terorismului.

20.12 Mecanismul de revizuire a contractului este
cel prevazut mai jos coroborat cu prevederile art 221 din Legea 98/2016. Cu aprobarea Achizitorului si fara ca mentiunile de mai jos sa reprezinte o obligatie a acestuia din urma, vor putea fi operate urmatoarele modificari la contract , fara ca enumerarea sa fie exhaustive

Efectuarea de modificari in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 litera a si d din Legea 98/2016.	
Clauza de revizuire nr 1	**Obiectul modificarii:** Inlocuirea Contractantului initial cu un nou contractant in persoana unuia dintre Subcontractanti/ a Subcontractantului sau a Asocierii acestora, autoritatea contractantă asumandu-si obligaţiile contractantului principal faţă de subcontractanţii acestuia, respectiv aceştia faţă de autoritatea contractantă
	Natura modificarii: cesiunea contractelor de subcontractare, catre Achizitor, la incetarea anticipata a contractului initial de achizitie publica, operând un transfer de poziţie contractuală.
	Limitele si conditiile modificarii: La incetarea anticipata a contractului de achizitie publica, contractantul principal are obligatia de a cesiona autoritatii contractante contractele incheiate cu subcontractantii acestuia. Consimţământul la cesiune va fi exprimat anticipat de catre subcontractanti, in cadrul contractelor de subcontractare parte a contractului de achizitie publica, însă efectele operaţiunii faţă de cedat (Subcontractant/ Asocierea Subccontractantilor) se vor produce numai din momentul în care substituirea îi este notificată (art. 1317 alin. 1 Noul Cod civil) In aceasta situatie, va opera un transfer de pozitie contractuala, contractantul cu care autoritatea contractanta a incheiat initial contractul de achizitie publica fiind inlocuit de un nou contractant in persoana unuia dintre subcontractanti sau a asocierii acestora.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului printr-o **Notificare** emisa catre Subcontractant/Subcontractanti in termen de *10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract.* Notificarea generează iniţierea transferului de pozitie contractuala, între cele două Părţi, cu condiţia respectării cerinţelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (iii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile şi obligaţiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistenţa de modificări substanţiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi şi obligaţii, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligaţiile care devin subiect al contractului de novaţie.]
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului: prin cesiune de contract conform art. 1315, 1316, 1317 din Noul Cod Civil si incheierea unui act additional de modificare a partilor
Clauza de revizuire nr 2	**Obiectul, natura si limitele modificarii:** **Inlocuirea Executantului initial cu un alt operator economic nou-înfiinţat** care îndeplineşte criteriile de calificare şi selecţie stabilite initial atunci cand acesta din urma preia drepturile şi obligaţiile contractantului iniţial rezultate din contractul de achiziţie publică/sectorială sau acordul-cadru, ca urmare a unei **succesiuni universale** sau **cu titlu universal** în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, cu condiţia ca această modificare să nu presupună alte modificări substanţiale ale contractului de achiziţie publică/sectorială sau acordului-cadru şi să

	nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire; Inlocuirea **Executantului** initial in aceasta situatie, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.
	Conditiile modificarii Contractantul este obligat să notifice Achizitorul, cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului, în termen de maximum 3 (trei) zile de la data naşterii noii persoane. Achizitorul are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificării de către Contractant pentru a-şi exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de către o nouă persoană juridică născută în urma unui proces de reorganizare juridică a persoanei Contractantului.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului printr-o **Notificare** emisa catre Achizitor cu privire la modificarile survenite in organizarea sa in termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract. Notificarea generează iniţierea transferului de pozitie contractuala între cele două Părţi, cu condiţia respectării cerinţelor stabilite, prin art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2 (ii) din Legea 98/2016, pentru: - Operatorul Economic care preia drepturile şi obligaţiile Contractantului din acest Contract, respectiv îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract, - prezentul Contract, prin inexistenţa de modificări substanţiale ale acestuia ca urmare a preluării de drepturi şi obligaţii, - Achizitor, prin neeludarea aplicării de către Achizitor a procedurilor de atribuire prevăzute de Lege pentru obligaţiile care devin subiect al contractului de novaţie.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de revizuire nr 5.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de revizuire nr 3	**Obiectul si natura modificarii:** Modificare preturilor contractului in sensul cresterii sau diminuarii acestora, sub rezerva constatării de către una din părţi a unei creşteri sau diminuări a unuia dintre elementele costului care poate fi supus ajustării .
	Limitele si conditiile modificarii: In cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului Preţul contractului poate fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului. Sumele revizuite vor avea un număr maxim de 2 (două) zecimale.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului apartine oricareia dintre parti, printr-o Notificare comunicata celeilalte. Orice solicitare de ajustare a sumelor trebuie să evidenţieze influenţa corectă pe care o exercită situaţia care justifică ajustarea sumelor.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor prin persoana desemnata in acest sens de structura cu atributii in implementarea contractului, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017.

Efectuarea de modificari, care reprezinta modificari contractuale nesubstantiale rezultate din adaptari la contextul practic al executiei de lucrari conform art.221 alin 1 litera e din Legea 98/2016.	
Clauza de modificare nr 1	**Modificările nesubstantiale care sunt evaluabile in bani, vor fi evaluate după cum urmează:** i. la preţurile din *Contract* sau ii. pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. a preţuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părţi* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuţie a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piaţa de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul. Preţurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* şi în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantiala a contractului in sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016 si nu va aduce atingere naturii generale a contractului de achiziţie publică. Ab initio, se considera ca nu aduce atingere naturii generale a contractului orice modificare prin care nu se afecteaza: - obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziţiei iniţiale, - obiectul principal al contractului şi - drepturile şi obligaţiile principale ale contractului, inclusiv - principalele cerinţe de calitate şi performanţă.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o **Instructiune** emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta - Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare *Executantul* nu va face nici o alterare şi/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: i. O descriere a activităţilor/lucrarilor necesar a fi realizate şi un grafic de execuţie pentru realizarea acestora; ii. Propunerea *Contractantului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat şi ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul şi iii. Propunerea *Contractantului* privind evaluarea financiară a *Lucrărilor (Oferta financiara)*. După primirea propunerii *Contractantului*, *Achizitorul* va putea: ii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucţiunii scrise privind modificarea iii. să o respingă sau iv. să transmită comentarii. Achizitorul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuţia *Lucrărilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului*.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note

	justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiţionale, nota care va fi însoţita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecţie, dispoziţii de şantier etc 2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 2	**Obiectul modificarii:** Urmatoarele modificari avand ca impact cresterea valorii contractului, vor putea fi efectuate in baza prezentei clauze, fiind considerate modificari nesubstantiale *ab initio* deoarece identificarea lor concreta in cadrul prezentei sectiuni, le confera caitatea de "conditii incluse in procedura initiala" fapt ce genereaza imposibilitatea indeplinirii conditiilor mentionate la art 221 alin 7 lit a si b din Legea 98/2016. De asemenea modificarile identificate mai jos nu sunt de natura celor de la art 221 alin 7 lit c si d din Legea 98/2016 si nu aduc atingere naturii generale a contractului: 1. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea chetuielilor suplimentare generate de solicitări specifice ale factorilor interesaţi ce pot lua inclusiv rol de entităţi/autorităţi cu atribuţii în legătură cu Lucrările care fac obiectul Contractului, respectiv solicitări privind necesitatea obţinerii de avize/acorduri/autorizaţii/permise sau altele asemenea, care se dovedesc a fi necesare pe parcursul executiei, în plus faţă de cele solicitate sau prevazute de legisatia in vigoare la momentul depunerii Ofertei 2. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea chetuielilor suplimentare generate de obligatia Executantului de a asigura garantia lucrarilor, in urmatoarea situatie: *Contractantul* are obligaţia de a executa, pe cheltuiala proprie, toate şi oricare dintre *Lucrările*, în cazul în care ele sunt necesare datorită: i. utilizării de *Materiale*, de *Instalaţii* sau a unei manopere neconforme cu prevederile *Contractului* sau ii. unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau iii. eglijenţei sau neîndeplinirii de catre *Contractant* a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza *Contractului*. În cazul în care *Defecţiunile* nu se datorează *Contractantului*, *Lucrările* fiind executate de către acesta conform prevederilor *Contractului*, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca *Lucrări suplimentare* in baza prezentei clauze. 3. Suplimentarea valorii contractului cu contravaloarea chetuielilor suplimentare generate de obligatia Executantului de a efectua testarile pentru verificarea lucrarilor/materialelor, in urmatoarea situatie: Achizitorul poate emite instrucţiuni referitoare la desfacerea şi/sau testarea oricărei Lucrări. Probele neprevăzute şi comandate de Achizitor pentru verificarea unor Lucrări sau Materiale puse în operă vor fi suportate de Achizitor in baza prezentei clauze de revizuire, cu excepţia cazului în care se stabileşte că, în urma unei desfaceri şi/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ
	Modificările vor fi evaluate după cum urmează: i. la preţurile din Contract sau ii. pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. la preţuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către Părţi sau pe care Achizitorul le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuţie a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piaţa de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul.

	Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* .
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului, - printr-o **Cerere** adresată *Executantului* de a prezenta o propunere de modificare, ca urmare a faptului ca in prealabil, Executantul si-a indeplinit obligatia de notificare prompta *Executantul* nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: i. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora; ii. Propunerea *Contractantului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iii. Propunerea *Contractantului* privind evaluarea financiară a *Lucrărilor (Oferta financiara).* După primirea propunerii *Contractantului, Achizitorul* va putea: v. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea vi. să o respingă sau vii. să transmită comentarii. Achizitorul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuția *Lucrărilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului.*
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc 2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act additional
Clauza de modificare nr 3	**Obiectul modificarii:** Inlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului prin comunicarea unei **Notificari** catre Achizitor prin care solicita acestuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. Notificarea Achizitorului se va face cu 15 zile înainte de momentul începerii activității în care respectivul Subcontractant este implicat In vederea obtinerii acordului Achizitorului, Executantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Executant la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Executant si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului;

	3) certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică (ex: prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare şi, după caz, de atestare ori apartenenţă din punct de vedere profesional, deţinerea unei autorizaţii pentru realizarea Lucrărilor în cauză, motivelor de excludere, a capacităţii şi resurselor pentru Lucrările care urmează să fie executate, etc. Achizitorul va notifica decizia sa Contractantului în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la data primirii notificării
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 4	**Obiectul modificarii:** Declararea unor noi subcontractanţi ulterior semnării contractului de achiziţie publică în condiţiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica iniţial opţiunea subcontractării acestora, cu conditia indeplinirii cumulative a conditiilor prevazute la art 160 din HG 35/2016
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care solicita acesuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In vederea obtinerii acordului Achizitorului, Executantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.; 2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de modificare nr 4.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 5	**Obiectul modificarii:** Denuntarea unilaterala/rezilierea contractelor/ contractului de subcontractare datorita renunţarii/retragerii subcontractanţilor din contractul de achiziţie publică avand ca si consecinta indeplinirea de catre contractant a obligatiei de preluare a partii/părţilor din contract aferente activităţii subcontractate sau de inlocuire a acest subcontractantului/subcontractantilor cu un nou subcontractant/subcontractanti
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului prin comunicarea unei Adrese catre Achizitor prin care ii comunica acestuia situatia rezilierii/denuntarii unilaterale a contractelor/ contractului de subcontractare si: 1. notifica acestuia: preluarea partii/părţilor din contract aferente activităţii subcontractate sau 2. solicita acesuia acordul pentru inlocuirea subcontractantului/subcontractantilor nominalizati in oferta. In acest sens, Executantul va atasa adresei: 1) o declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice depusa de catre Prestator la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.;

	2) contractele de subcontractare incheiate intre Prestator si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu dar fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului; 3) certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 prin continutul careia se va evidentia indeplinirea conditiilor pentru activarea clauzei de modificare nr 5 punctul 2. Clauza de modificare nr 5 punctul 1 se va activa de la data comunicarii notificarii privind preluarea de catre Executant a partii din contract aferente activitatii subcontractate.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional pentru clauza de modificare nr 5 punctul 2; Prin "notificare" pentru clauza de modificare nr 5 punctul 1
Clauza de modificare nr 6	**Obiectul modificarii:** Înlocuirea contractantului initial cu tertul sustinator va fi posibila in cazul în care ofertantul devenit contractant întâmpină dificultăţi în implementare, pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, acesta din urma fiind obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine - Executantului printr-o Notificare adresata Achizitorului in termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract. - Achizitorului printr-o Notificare adresata Executantului in termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor Contractantului din prezentul Contract. Initierea procesului de implementare a optiunii de mdificare se va face de catre Achizitor, in situatia in care partea de contract pentru care acesta a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm nu se deruleaza cu respectarea Graficului General *de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric)desi Executantula fost notificat prealabil in acest sens.* Notificarea generează iniţierea novaţiei între cele două Părţi.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 din continutul careia sa reiasa documentele care au stat la baza concluziei ca executantul intampina dificultati in implementare pe partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm (de ex: notificari privind indeplinirea obligatiilor contractuale comunicate de Achizitor si carora Executantul nu le-a dat curs sau nu le-a dat curs in termen etc)
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 7	**Obiectul modificarii:** Schimbarea denumirii legale a contractantului principal, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire, in cazul in care in fapt, operatrul economic va ramane acelasi.
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului, care va instiinta Achizitorul cu privire la modificarile survenite in denumirea sa legala atasand documente doveditoare in acest sens.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant privind modificarile survenite in denumirea sa legala.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional

Clauza de modificare nr 8	**Obiectul modificarii:** Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului realizează numai cu acceptul autorităţii contractante, şi nu reprezintă o modificare substanţială daca a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului îndeplineşte cel puţin criteriile de calificare/selecţie prevăzute în cadrul documentaţiei de atribuire; b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului obţine cel puţin acelaşi punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului, care va instiinta Achizitorul printr-o Notificare cu privire la necesitatea inlocuirii personalului nominalizat in oferta, solicitandu-l acestuia acordul in acest sens. Notifcarea va fi insotita de: 1. documentele solicitate prin documentaţia de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecţie stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare, in cazul personalului pentru care s-au aplicat factri de atribuire sau criterii de selectie 2. *Tabelele cuprinzând Informatiile relevante pentru personalul propus prezentate in cadrul propunerii tehnice,* pentru fiecare noua persoana pentru care solicita acceptul pentru nominalizare
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Executant solicitarea de activare a clauzei de revizuire.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Clauza de modificare nr 9	**Obiectul modificarii: Prelungirea termenului de executie**
	Conditiile modificarii: 1. In cazul in care Contractantul sufera intarzieri datorita dispozitiilor primite din partea Achizitorului cu privire la protejarea/indepartarea fosilelor, monedelor, obiectelor de valoare sau oricaror alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii. 2. Daca Executantul inregistreaza intarzieri ca urmare a producerii unui Risc al Achizitorului: (a) emiterea de către Achizitor a unei Instructiuni/Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii; (b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziţie a Şantierului de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziţie; (c) erori în repere şi sisteme de referinţă topografice, iniţial prevăzute în Contract sau comunicate de Achizitor, pe care un Executant diligent nu ar fi putut să le identifice astfel încât să evite întârzieri sau costuri suplimentare; (d) erori, deficienţe şi/sau caracter incomplet ale Cerinţelor Achizitorului şi/sau ale Documentelor Achizitorului; (e) condiţii fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniţii neexplodate sau utilităţi subterane, precum şi alte obstacole fizice sau factori poluanţi, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un Executant diligent la data depunerii Ofertei, care apar în decursul execuţiei Lucrărilor, cu excepţia condiţiilor meteorologice adverse excepţionale; (f) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un Executant diligent la data depunerii Ofertei; (g) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor de către Achizitor pe perioada de execuţie a Lucrărilor şi/sau a Testelor la Terminarea Lucrărilor, precum şi a

	testelor care se efectuează în Perioada de Garanţie sau realizarea testelor cu nerespectarea altor clauze contractuale; (h) suspendarea Lucrărilor de către Achizitor din motive care nu sunt imputabile Executantului; (i) folosirea unor părţi din Lucrări înainte de Recepţia la Terminarea Lucrărilor, altfel decât în modul prevăzut în Contract; (j) eliminarea din obiectul Contractului a unor Lucrări sau părţi din Lucrări; (k) modificarea Legii după Data de Referinţă; (l) forţa majoră (m) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează *Contractantului* şi nu a survenit prin încălcarea *Contractului* de către acesta;
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului care isi va indeplini Obligatia de notificare prompta, sesizand Achizitorul asupra imprejurarilor care pot determina prelungirea duratei de executie si solicitand în scris prelungirea termenului de execuţie a oricărei părţi din *Lucrare*. Intervenţia unei situaţii care poate determina imposibilitatea temporară a executării *Contractantului* de executare a obligaţiilor contractuale obligă *Contractantul* la informarea cu promptitutine a *Achizitorului*, în termen de 5 zile de la data la care a constatat interventia situatiei . Lipsa informării *Achizitorului* în cadrul acestui termen face inopozabilă acestuia dispoziţia sau decizia *Dirigintelui de Şantier* sau a *Contractantului* cu privire la sistarea temporară, integrală sau parţială, a *Lucrărilor*, cu consecinţa dreptului *Achizitorului* de a refuza prelungirea *Duratei de Execuţie* a *Lucrărilor* contractate. La primirea solicitării motivate din partea *Contractantului*, *Achizitorul* va lua în considerare toate detaliile justificative furnizate de către *Contractant* şi, dacă este cazul, va prelungi *Durata de Execuţie*.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza Notificarea primita de la Executant privind solicitarea de activare a clauzei de modificare.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : În toate ipotezele termenul de execuţie care curge împotriva *Contractantului* va fi prelungit cu durata impedimentelor, constatate *în scris* de către *Părţi* prin reprezentanţii lor împuterniciţi în acest sens, prin încheierea unui *Act Adiţional* la *Contract*.
Clauza de modificare nr 10	**Obiectul , natura, limitele si conditiile modificarii:** preţul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piaţă au apărut anumite condiţii, în urma cărora s-a constatat creşterea/diminuarea indicilor de preţ pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului în cazul în care: - au loc modificări legislative sau - au fost emise de către autorităţile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunţarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creşterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat preţul contractului. (art 164 din HG 395/2016)
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Executantului printr-o **Notificare** emisa catre Achizitor in termen de 10 (zece) zile de la data la care se indeplinesc conditiile de actualizare a pretului.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 care va avea la baza instiintarea primita de la Executant

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

	privind modificarile survenite in organizarea sa si care va contine justificari din care sa reiasa posibilitatea de activare a clauzei de modificare nr 10.
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Efectuarea de modificari prin achizitionarea de lucrari suplimentare care reprezinta modificari ale contractului rezultate din adaptari la contextul practic al executiei de lucrari, considerate nesubstantiale deoarece indeplinesc conditiile mentionate la art 221 alin 1 litera f din Legea 98/2016. **In conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit f din Legea 998/2016, se va putea recurge la aceste modificari, in plus fata de modificarile in baza art 221 alin 1 literele a)-d) din Legea 98/2016.**	
Clauza de modificare nr 11	**Obiectul modificarii:** Contractantul are obligația de a executa orice modificare emisă de către *Achizitor*. O modificare poate include: i. Modificare datorata unor erori, greşeli sau alte neconcordanţe identificate în Cerinţele Achizitorului (inclusiv criteriile de proiectare şi calculele de proiectare, dacă există) şi reperele topografice in conditiile art 20 "Modificarea contractului" ii. Alta modificare in conformitate cu prevederile art 20.9 coroborat cu 20.6 din contract.
	Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: i. la prețurile din *Contract* sau ii. pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuţie a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piaţa de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o depășire cu mai mult decât procentul de 15% din valoarea contractului e achizitie publica În cazul în care se efectuează majorarea preţului contractului prin mai multe modificări succesive in baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăşi cu mai mult de 15% valoarea contractului iniţial. Pentru calculul procentului de 15%, valoarea lucrărilor suplimentare se raportează la valoarea contractului iniţial, neputând fi luate în considerare notele de renunţare, în sensul scăderii acestora din valoarea estimată a lucrărilor suplimentare, formula de calcul corectă fiind: note de comandă suplimentară (suplimentare doar a cantităţilor) + note de comandă suplimentară (articole neexistente în contractul iniţial care trebuie procurate) = maximum 15% din valoarea contractului iniţial (fără a se lua în calcul notele de renunţare). Valoarea serviciilor sau lucrărilor suplimentare/adiţionale nu poate fi compensată cu valoarea lucrărilor/serviciilor la care se renunţă
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o **Instructiune** emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta - Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare. *Executantul* nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor:

	i. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora; ii. Propunerea *Contractantului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iii. Propunerea *Contractantului* privind evaluarea financiară a *Lucrărilor (Oferta financiara)*. După primirea propunerii *Contractantului*, *Achizitorul* va putea: viii. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea ix. să o respingă sau x. să transmită comentarii. Achizitorul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuția *Lucrărilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului*.
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiționale, nota care va fi însoțita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecție, dispoziții de șantier etc 2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional
Efectuarea de modificari in conditii exceptionale, in conformitate cu prevederile art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016	
Clauza de modificare nr 12	**Obiectul modificarilor:** orice modificare pentru care sunt indeplinite conditiile mentionate la: - art 221 alin 1 lit b si c din Legea 98/2016 coroborate cu art. 221 alin (3), (4), (5), (6), (10) din Legea 98/2016 - prevederile art 20.6 "În scopul interpretării Contractului"
	Evaluarea modificarilor: Modificările vor fi evaluate după cum urmează: i. la prețurile din *Contract* sau ii. pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare sau iii. la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către *Părți* sau pe care *Achizitorul* le consideră adecvate. Aceste preturi trebuie sa reprezinte costul rezonabil de execuție a lucrării prin raportare la pretul mediu existent pe piața de profil în cauză. Achizitorul va putea utiliza ca referinta preturi similare din contracte pe care le are sau le-a avut in derulare, actualizate cu Indicele Preturilor de Consum pentru marfuri nealimentare comunicat de INS pentru luna decembrie a anului in care a fost incheiat contractul, acolo unde este cazul. Prețurile pentru modificări vor include cota de profit astfel cum este precizată în *Ofertă* și în niciun caz modificarea/suplimentarea nu va determina o modificare substantiala a contractului in sensul art 221 alin 7 din Legea 98/2016 si nu va aduce atingere naturii generale a contractului de achiziție publică. Ab initio, se considera ca nu aduce atingere naturii generale a contractului orice modificare prin care nu se afecteaza: - obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, - obiectul principal al contractului și - drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv - principalele cerințe de calitate și performanță. În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive in

	baza acestei clauze, valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăşi cu mai mult de 50% valoarea contractului iniţial. Pentru calculul procentului de 50%, valoarea lucrărilor suplimentare se raportează la valoarea contractului iniţial, neputând fi luate în considerare notele de renunţare, în sensul scăderii acestora din valoarea estimată a lucrărilor suplimentare, formula de calcul corectă fiind: note de comandă suplimentară (suplimentare doar a cantităţilor) + note de comandă suplimentară (articole neexistente în contractul iniţial care trebuie procurate) = maximum 50% din valoarea contractului iniţial (fără a se lua în calcul notele de renunţare). Valoarea serviciilor sau lucrărilor suplimentare/adiţionale nu poate fi compensată cu valoarea lucrărilor/serviciilor la care se renunţă
	Initierea procesului de implementare a optiunii de modificare a contractului revine Achizitorului - Fie printr-o **Instructiune** emisa de Achizitor privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, ca rezultat al constatarilor din teren, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari, in conformitate cu Obligatia acesuia de notificare prompta - Fie printr-o **Cerere** adresată *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare *Executantul* nu va face nici o alterare și/sau modificare a *Lucrărilor* până când *Achizitorul* nu va dispune sau nu va aproba o modificare. Dacă *Achizitorul* solicită o propunere, înainte de a dispune o modificare, *Executantul* va răspunde, în scris, prin transmiterea următoarelor: ii. O descriere a activităților/lucrarilor necesar a fi realizate și un grafic de execuție pentru realizarea acestora; iii. Propunerea *Contractantului* referitoare la orice modificări ale Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul și iv. Propunerea *Contractantului* privind evaluarea financiară a *Lucrărilor (Oferta financiara).* După primirea propunerii *Contractantului, Achizitorul* va putea: xi. să aprobe propunerea respectivă prin transmiterea instrucțiunii scrise privind modificarea xii. să o respingă sau xiii. să transmită comentarii. Achizitorul va verifica si daca va fi posibil va accepta valoarea propusa de Executant. In situatia in care nu va accepta valoarea propusa de Executant, Achizitorul va stabili valoarea conform prevederilor privind " Evaluarea modificarilor" din cadrul prezentei cauze de revizuire. Contractantul nu va întârzia execuția *Lucrărilor* în perioada de transmitere a răspunsului *Achizitorului.*
	Justificarea necesitatii activarii clauzei cu optiuni se va face de catre Achizitor, in cadrul unei note justificative conform Ordin 2332/2017 privind încheierea actelor adiţionale, nota care va fi însoţita si va avea la baza documente justificative, (fara ca enumerarea sa fie limitativa): 1. Documente justificative, respectiv procese-verbale/note de constatare/control, note tehnice de inspecţie, dispoziţii de şantier etc 2. Cererea adresata Executantului pentru depunerea unei propuneri 3. Propunerea primita, incluzand oferta financiara
	Modalitatea de implementare a modificarii contractului : prin act aditional

21. Subcontractanţi

21.1.La încheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie furnizarea catre Achizitor a contractelor încheiate de catre Executant cu subcontractantii nominalizaţi în ofertă sau declaraţi ulterior, astfel încât activitătile ce revin acestora, precum şi sumele aferente prestaţiilor, sa fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprindă obligatoriu, însa fără a se limita: denumirea subcontractanţilor, reprezentanţii legali ai noilor subcontractanti, datele de contact, activitătile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferenta prestaţiilor, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor opţiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului,dacă este cazul, in condiţiile legii.

21.2.Executantul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanţi în perioada de execuţie a Contractului, cu condiţia ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanţială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice.

21.3.Executantul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de execuţie a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi va fi înaintată de către Executant în vederea obţinerii acordului Achizitorului într- un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activităţii de către noii subcontractanţi.

21.4.Executantul poate înlocui/implica subcontractanţii în perioada de execuţie a contractului, în următoarele cazuri:

a) înlocuirea subcontractantilor nominalizaţi în oferta şi ale căror activităţi au fost indicate în -aceasta ca fiind realizate de subcontractanţi;

b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnării contractului, in condiţiile in care lucrările ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevăzute in oferta, fara a se indica iniţial opţiunea subcontractarii acestora.

c) renunţarea de către subcontractanţi

d) retragerea subcontractantilor din contract de către Executant.

21.5.In vederea obţinerii acordului Achizitorului, noii subcontractanti sunt obligaţi sa prezinte:

- o declaraţie pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini, propunerea tehnică şi financiară depusa de către Executant la ofertă, pentru activităţile supuse subcontractării,
- contractele de subcontractare încheiate între Executant şi noii subcontractanţi ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informaţii cu privire la activităţile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanţii legali, valoarea aferentă activităţii ce va face obiectul contractului, opţiunea de a fi plătiţi direct de către Achizitor, dacă este cazul,
- certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

21.6.Dispoziţiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanţi nu diminuează în nici o situaţie răspunderea Executantului în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

21.7.In vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, în condiţiile legislaţiei achiziţiilor, iar Executantul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Intr-o asemenea situaţie Contractul va fi continuat de subcontractanţi. Dispoziţiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situaţie raspunderea Executantului faţă de Achizitor în ceea ce priveşte modul de îndeplinire a Contractului.

21.8.Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fară efectuarea vreunei alte formalităţi şi fără intervenţia instanţei de judecată, în situaţia în care Executantul subcontractează/cesionează cu încălcarea prevederilor legislaţiei în vigoare, drepturile şi obligaţiile sale.

21.9.Achizitorul poate efectua plaţi corespunzătoare părţii/părţilor din Contract îndeplinite de către subcontractanti dacă aceştia si-au exprimat în mod expres această opţiune, conform dispozitiior legale aplicabile privind achiziţiile publice.

21.10.In aplicarea prevederilor de mai sus, subcontractantii îşi vor exprima la momentul nominalizării lor în oferta si oricum nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opţiunea de a fi platiti direct de către Achizitor.

21.11.Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractantii agreaţi doar atunci când prestatia acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Executant si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Executantul blocheaza confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

21.12.Acordul părtilor se poate materializa prin încheierea unui act adiţional la contract între Achizitor, Executant si Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

21.13.Executantul nu poate subcontracta și nici nu poate permite prezenţa unui terţ pe perioada executării lucrărilor fără acordul scris al Achizitorului.

21.14.Solicitarea pentru autorizarea unui subcontractant trebuie să fie transmisă Achizitorului, cu cel puţin 15 zile înainte de data programată pentru începerea lucrărilor de către subcontractant.

21.15.Solicitarea trebuie transmisă Achizitorului, împreună cu:

i. documentele care descriu activitățile subcontractate, calendarul de execuție și valoarea acestora;
ii. documentele care demonstrează capacitatea tehnică și profesională a subExecutantului de a executa lucrările subcontractate în conformitate cu cerințele Autorității Contractante;
iii. documentele care atestă numărul personalului subExecutantului și calificările acestora;
iv. descrierea sistemului de management al calității pe care subExecutantul îl va aplica pe perioada executării lucrărilor subcontractate.

21.16. Achizitorul poate refuza autorizarea subcontractantului dacă documentele și informațiile prezentate sunt incomplete sau necorespunzătoare cu activitățile ce urmează a fi subcontractate.
21.17.În situația în care Subcontractantul nu aplică un sistem de management al calității corespunzător, atunci această situație poate fi acoperită de sistemul de management al calității implementat de Contractant.
21.18.Chiar și atunci când Achizitorul autorizează un subcontractant, Executantul este responsabil pentru toate obligațiile sale contractuale și este singurul responsabil de executarea corespunzătoare a Contractului și rămâne singurul răspunzător în fața Autorității Contractante.
21.19.Este responsabilitatea Executantului să îi determine pe Subcontractanți să adere la toate prevederile contractuale.
21.20.Este responsabilitatea Executantului să îi determine pe Subcontractanți să respecte prevederile Planului de securitate si coordonare. Planul operațional de securitate emis de Subcontractat trebuie să fie transmis spre aprobare de către Achizitor, cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data programată pentru începerea lucrărilor de către subcontractant.

22. Conflictul de interese

22.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza ilicită.

23. Cesiunea

23.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.
23.2. Este permisă cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.
23.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă subcontractanții şi-au exprimat opțiunea în acest sens.
23.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului subsecvent opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.
23.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.
23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

24. Încetarea şi rezilierea contractului

24.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

24.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

24.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

25. Forţa majoră şi cazul fortuit

25.1. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.

25.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore şi/sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.

25.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră şi/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

25.5. Dacă forţa majoră şi/sau cazul fortuit
acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
25.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
25.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
25.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

26. Soluţionarea litigiilor
26.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
26.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

27. Limba care guvernează contractual
27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări
28.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
28.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial

Prezentul contract, având în compunere 38 pagini, s-a încheiat astăzi 29.10.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Executant
Asocierea S.C. ELBI ENERGY PROJECTS SRL - S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.(asociat), prin lider de asociere
S.C. ELBI ENERGY PROJECTS S.R.L.
Reprezentată de
Andra-Ioana Nastase
Administrator

Vizat de
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP 28.10.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE/PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITATI PUBLICE
Ing. Rodica Iosin, Sef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECTIA PROIECTE
Ing. Radu Bolbis, director executiv

MANAGER DE PROIECT
Olimpia VIMAN

Intocmit,
Ec. Muresan Cristian
Consilier superior, achizitii publice

Am primit 1 ex. original
R

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

Nr. 45707/29.10.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 46020/04.12.2018

În baza referatului nr. 45585/28.10.2021 întocmit de Serviciul Utilităţi Publice din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:
între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
Asocierea S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată prin S.C. CONSTRUROM S.A. (lider de asociere), cu sediul in Baia Mare, B-dul. Bucureşti nr.124, telefon 0362401396 fax 0362401397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO16161089, cont trezorerie RO54TREZ4365069XXX003339 reprezentat prin dl. Vasile Marcel Zoicaş, funcţia Administrator în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: ***"Servicii de deszăpezire în Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 46020/04.12.2018.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Utilităţi Publice, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile şi utilajele aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 1 şi 2 (anexe la referatul nr. 45585/28.10.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, este de 775.260 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 147.299,40 lei.
2.2. Plata se va face la prestaţiile real executate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului, până la data 30.11.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 77.526 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării prezentului contract subsecvent.
4.4. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 45585/28.10.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1 – 5 buc. şi Anexa nr. 2 – 6 buc.) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, inclusiv Anexa nr. 1 la acesta, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 29.10.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor,
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
dr. ec. Cătălin Cherecheș

Prestator,
Asocierea
S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURA SI SERVICII S.R.L.,
reprezentată prin
S.C.CONSTRUROM S.A. (lider de asociere)
Reprezentată de:
Administrator
Marcel Zoicaș

DIRECŢIA ECONOMICĂ
ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP BOZ(Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
ec. Ramona Bodzeș, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
ing. Adriana Ghețe, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
ing. Marius Aoșan, Director executiv

SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 45735 **data** 08.11.2021

S.C. ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.
INTRARE Nr. 2167
IEŞIRE
Ziua 08 Luna 11 Anul 2021

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L, cu sediul în Bucureşti, Sector 2, strada Jean Louis Calderon nr. 6, bl.1-3,sc.1, et.7, ap.35, telefon: 07218911558, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J40/361/16.01.2012, CUI 29546516, cont RO 29 TREZ 702 506 9 XXX 01 63 97 deschis la Trezoreria operativă a Sectorului 2, reprezentată prin Suărăşan Mihai Andrei, având funcţia de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea ***"Plan Urbanistic Zonal – Viabilizarea Zonei Colinare a Municipiului Baia Mare Valea Roşie - str. Viilor - Valea Borcutului"***, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 260.000,00 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 49.400,00 lei. Preţul total al contractului este de 309.400,00 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de maximum 14 luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului.
7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:

Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor funcţionale – 150 zile lucrătoare de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului:
1.Actualizare suport topografic/cadastral
2.Întocmire studiu privind condiţiile geotehnice şi hidrogeotehnice
3.Întocmire studiu privind evaluarea impactului asupra mediului
4.Întocmire studiu privind organizarea circulaţiei şi transporturilor
5.Întocmire studiu privind dezvoltarea echipării edilitare
6.Întocmire documentaţie Studiu de Oportunitate

Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent zonei – 80 zile lucrătoare de la faza precedentă respectiv Etapa I:
-Întocmire documentaţie PUZ propriu-zis, inclusiv Regulamentul Local de Urbanism în vederea obţinerii avizului Comisiei Tehnice de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului - PUZ-ul şi RLU aferent vor reglementa modul de ocupare şi utilizare a terenurilor, conformarea construcţiilor, indicatori urbanistici, modul de utilizare a terenurilor, conformarea construcţiilor, indicatori urbanistici, modul de utilizare a construcţiilor principale (inclusiv suprafeţe plantate şi pavate, construcţii anexă), gabaritele şi aspectul construcţiilor principale (arhitectură, culori, materiale de construcţie, forma şi dimensiunea golurilor) şi a împrejmuirilor, accesele şi circulaţii carosabile şi pietonale, accesibilitatea persoanelor cu dizabilităţi, plantaţiile, amenajarea spaţiilor publice, tipuri de intervenţii asupra reţelelor tehnico-edilitare, etc.

Etapa III - Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie – 40 zile lucrătoare de la faza precedentă respectiv Etapa II:
-Definitivare documentaţie PUZ propriu-zis, inclusiv Regulamentul Local de Urbanism în vederea obţinerii aprobării Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:

a) propunerea financiară finală;

b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);

c) propunerea tehnică;

d) acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1

e) Alte documente pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului:

- *acord de subcontractare nr.1/02.03.2021 încheiat cu S.C TOPOTEHNIC 2001 S.R.L pentru procentul de 21,54%, (servicii prestate: ridicare topografică în vederea elaborării PUZ, obţinere aviz OCPI Maramureş);*

- *garanţia de bună execuţie.*

8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.

8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui "Plan Urbanistic Zonal - *Viabilizarea Zonei Colinare a Municipiului Baia Mare Valea Roşie - str. Viilor - Valea Borcutului*" în etapele prevăzute în Tema de Proiectare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.

9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să predea documentaţia finală, atât în format listat (3 exemplare), cât şi în format electronic.

9.5. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.

9.6. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.

9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

I)reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.8. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data emiterii ordinului administrativ de începere.

9.9. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.11. Clauză de confidentialitate:

Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevazute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile contractate şi neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Plata serviciilor prestate
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.
12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie
13.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără TVA, respectiv 26.000,00 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea

acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.
12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepţie.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de cerinţele achizitorului și propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de max. 10 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de începerea a serviciilor contractate.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
15.2. (1)Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de incepre a prestării serviciilor.
(2)În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Modificarea contractului

18.1 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

18.2. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

19. Subcontractanţi

19.1.(1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

19.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

19.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

19.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

19.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

19.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

19.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

19.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

19.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20. Terți susținători

20.1. (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, achizitorul va solicita executantului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. Executantul asigură achizitorul că poate aplica această obligație.

(2) În situația prevăzută la alin. (1) achizitorul va urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

21. Cesiunea

21.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.

21.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.

21.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

21.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, furnizor și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanție.

22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Încetarea și rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.
23.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Soluţionarea litigiilor
24.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentaţiile, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere 9 (noua) pagini, s-a încheiat astăzi, 01.11.2021, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 si 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.
Reprezentată de:
Suărășan Mihai Andrei
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 28.10.2021
SOLOMON [illegible]
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzem Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
ARHITECT ŞEF
Drd. arh. urb. Izabella Morth

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziții Publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L, cu sediul în Bucureşti, Sector 2, strada Jean Louis Calderon nr. 6, bl.1-3,sc.1, et.7, ap.35, telefon: 07218911558, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J40/361/16.01.2012, CUI 29546516, cont RO 29 TREZ 702 506 9 XXX 01 63 97 deschis la Trezoreria operativă a Sectorului 2, reprezentată prin Suărăşan Mihai Andrei, având funcţia de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 01.11.2021 ***(se va indica ziua, luna şi anul),*** **parte integrantă la contractul de achiziţie servicii cu nr.** 45735 **(*se va indica numărul contractului),* din data de** 01.11.2021 ***(se va indica data încheierii contractului).***

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 45735/01.11.21 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părţi, având ca obiect ***"Plan Urbanistic Zonal – Viabilizarea Zonei Colinare a Municipiului Baia Mare Valea Roşie - str. Viilor - Valea Borcutului"***, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter

personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în ***"Plan Urbanistic Zonal – Viabilizarea Zonei Colinare a Municipiului Baia Mare Valea Roşie - str. Viilor - Valea Borcutului"*** respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile

relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie

raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR.*

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i.Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii. ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.
Reprezentată de:
Suărăşan Mihai Andrei
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 28.10.2021
SOLOM
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jr. Mircea Nicu[illegible] Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT
ARHITECT ŞEF
Drd. arh. urb. Izabella Morth

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 45764 / 1.11.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO44TREZ24A740501710101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. cu sediul în localitatea Merişor, str. 133, nr. 26, judeţul Maramureş, telefon 0720730807, fax 0362412795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna Olimpia Ureche, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să efectueze lucrări de deviere/remediere instalaţii electrice la obiectivul de investiţie "Platforme îngropate pentru colectarea selectivă a deşeurilor în Municipiul Baia Mare, judeţ Maramureş" Lot 1, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 64.392,31 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 12.234,54 lei. Preţul total al contractului este de 76.626,85 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării sale de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, până la 30.06.2022.
7.2. Executarea contractului începe după primirea ordinului de începere a lucrărilor emins de achizitor.
7.3. Executantul va executa lucrări de deviere/remediere instalaţii electrice în zona platformelor îngropate pentru colectarea selectivă doar acolo unde este necesar acest lucru şi la solicitarea achizitorului.
7.4. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 345/29.09.2021, întocmit de Direcţia Utilităţi Publice – Serviciul Utilităţi Publice;
b) Deviz - ofertă de la S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. înregistrat la sediul autorităţii contractante cu nr. 35652/23.08.2021;

c) Garanţia de bună execuţie;
d) Achiziţia directă DA28880805, din data de 29.09.2021 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să efectueze lucrări de deviere/remediere instalaţii electrice la obiectivul de investiţie "Platforme îngropate pentru colectarea selectivă a deşeurilor în Municipiul Baia Mare, judeţ Maramureş" Lot 1, conform Avizului de amplasament favorabil condiţionat nr. 6030210302001/10.05.2021 emis de Distribuţie Energie Electrică Romania – Sucursala Baia Mare şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, şi a devizului-ofertă anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Executantul are obligaţia de a executa conform Avizului/Avizelor deţinătorilor de reţele şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(4) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, precum şi obţinerea avizelor necesare la punerea în funcţiune a lucrărilor executate conform cerinţelor impuse de Distribuţie Energie Electrică Romania, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(5) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(6) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(7) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(8) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(9) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(10) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(11) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(12) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(13) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(14) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor,

instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(15) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(16) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(17) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(18) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru executarea de lucrări de deviere/remediere instalaţii electrice la obiectivul de investiţie "Platforme îngropate pentru colectarea selectivă a deşeurilor în Municipiul Baia Mare, judeţ Maramureş" Lot 1, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.

10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 6.439,23 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.

Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările după primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de achizitor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciul Utilităţi Publice la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia lucrărilor se realizează în termen de 15 zile de la predare.
15.5. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 2 (doi) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(5) Plata se va face în mai multe tranșe, pe măsura execuției lucrărilor dacă este cazul.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. În condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice şi ale art. 18.3. din contract pe parcursul îndeplinirii contractului, preţul poate fi ajustat după o perioadă de minim 6 luni de la încheierea contractului.

18.3. (1) Începând cu data intrării în vigoare a Ordonanţei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data 03.09.2021, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele a fiecărei solicitări de plată prin utilizarea formulei:
Va = C x Vo,
unde:
"Va" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, "C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar "Vo" reprezintă valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.
(2) Coeficientul de ajustare "C" se calculează utilizând următoarea formulă:
C = (ICCM)n / (ICCMian.2021) x P + (1 - P),
unde:
"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit art. 2 alin. (3) din Ordonanţei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
"ICCMn" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar "ICCMian.2021" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.
18.4. Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
18.5. Ponderea materialelor de construcţii, exprimată procentual, stabilită în funcţie de categoriile principale de lucrări de construcţii şi de tipurile de obiecte de construcţii prevăzute în Buletinul Statistic de Preţuri, prin raportare la obiectul contractului de achiziţie publică de lucrări, la data intrării în vigoare a Ordonanţei nr. 15 din 30.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, cu formă aplicabilă de la 03.09.2021, este 46,82% (Construcții inginerești lucrări de întreținere și reparații curente).

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o pericada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 1.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Olimpia Ureche
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 28.10.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Corneliali Ilda, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţia, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Sef serviciu

Responsabil lucrare
Ing. Ionuţ Achim

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

Am primit 1 ex.

MUNICIPIUL BAIA MARE,
Am primit

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 45765 **data** 01.11.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. RIDZONE CREATIVE S.R.L., cu sediul în Ploieşti, str. Democraţiei nr. 28A etaj 1, cam. 1, judeţ Prahova, CUI 34589840, nr. de ordine în registrul comerţului J/29/774/2015, cont bancar RO03TREZ5215069XXX014410, deschis la BCR Ploieşti, reprezentata legal prin dna. Catrinel Maria Gheorghe, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
A. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;
B. Achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract:
C. Preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
D. servicii a căror prestare fac obiect al contractului;
E. Forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
F. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de promovare pentru evenimentul "Nunta de Aur" 2021, în conformitate cu oferta anexată şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor este de 24.735 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 4.699,65 lei. Preţul total este de 29.434,65 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza în perioada 01.11.2021 – 15.11.2021, la postul național România TV și va cuprinde un număr de 4 (patru) transmisiuni live (cu o durată între 3 – 4 minute) și o știre cu durata de 2 minute cu două difuzări.
7.3. Serviciile se vor realiza conform ofertei anexate prezentului contract.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 45314/27.10.2021, întocmit de Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice;
b) Oferta de la Ridzone Creative SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 44572/21.10.2021;
c) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
d) Acte adiționale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.
9.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promtitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.
9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.4. Prestatorul se angajează să realizeze un număr de 4 (patru) transmisiuni live (cu o durată între 3 – 4 minute) și o știre cu durata de 2 minute cu două difuzări.
9.5.Prestatorul are obligația să pună la dispoziția Municipiului Baia Mare extrasul de difuzare.
9.6. Prestatorul se obligă să trateze prevederile şi informaţiile cuprinse în prezentul contract ca fiind confidenţiale, să nu le folosească în beneficiul unor terţe părţi şi să nu le dezvăluie niciunei alte persoane şi în nicio circumstanţă. Prezenta obligaţie de confidenţialitate este asumată pentru o perioadă nelimitată de timp.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile care fac obiectul prezentului contract.
10.2. Achizitorul se obliga să pună la dispoziția prestatorului materialele de promovare pe suportul şi în condiţiile tehnice şi calitative necesare unei difuzări optime în vederea îndeplinirii de către prestator a propriilor obligaţii asumate.
10.3. Achizitorul declară că difuzarea materialelor publicitare audio-vizuale puse la dispoziţia prestatorului în executarea contractului nu contravine prevederilor legale aplicabile, inclusiv a Legii audiovizulalului nr. 504/2002, precum şi a celorlalte acte normative aplicabile.
10.4. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 12.1. din prezentul contract.
10.5. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vină sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce că penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă

procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor, cu excepţia cazurilor justificate, de forţă majoră şi caz fortuit.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea termenului convenit la punctul 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor, cu excepţia cazurilor justificate, de forţă majoră şi caz fortuit.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

12. Plata serviciilor prestate
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor real prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
12.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.12.1., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
12.4. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata sumei datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul prin compartimentul urmărire contract Serviciul Parteneriate Civice, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale de specialitate în vigoare, în termen de maxim 15 zile.
14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.
14.3. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta transmisa;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.4.(1) Operaţiunile precizate la art.14.3. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 2 zile, de la data întocmirii.
14.5. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 3 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.4.
14.6. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.
15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica în scris acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadei de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional, cu excepţia situaţiilor prevăzute la art. 23.8.
15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Niciun Act Adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.
17.6. Pentru situaţii speciale, S.C. RIDZONE CREATIVE S.R.L îşi rezervă dreptul de a aduce modificări în programul de difuzare a materialelor, în ipoteza în care evenimente excepţionale determină schimbări în grila de programe a suporturilor media constând în posture de televiziune. Prin "evenimente excepţionale", părţile înţeleg acele evenimente/ întâmplări/ fenomene etc. care, raportat la caracteristica editorială principală a programelor postului de televiziune „România TV", au prioritate la difuzare datorită impactului/noutăţii/importanţei excepţionale şi notorii ca ştire de presă de ultimă oră („breaking news") însemnând, dar fără a se limita la, un eveniment curent care justifică întreruperea de programe în scopul raportării detaliilor sale. În acest caz, prestatorul va notifica achizitorul privind modificarea intervenită.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexă la prezentul contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care Prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract de Servicii către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul

contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 3 zile la data primirii notificării, motivând decizia să în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al tuturor părţilor;
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul său subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu

dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile carea ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 01.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. RIDZONE CREATIVE S.R.L.

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BUTI
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII INTERNAŢIONALE,
PARTENERIATE CIVICE ŞI COMUNICARE
Jur. Livia Lenghel, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE
Adriana Rusu, Şef serviciu

ÎNTOCMIT
Georgeta Pop, Referent superior

Am primit un

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.r
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. .....4.....

CONTRACT SUBSECVENT NR.2 46389 / 04.11.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37240/03.09.2021

În baza referatului nr. 192/S.I./29.10.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 1: Servicii de întreţinere, reparaţii şi montaj a mijloacelor de semnalizare rutieră verticală de pe raza municipiului Baia Mare, conform prevederilor acordului-cadru nr 37240/03.09.2021.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37240/03.09.2021.
1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexa 1.1 (anexa la referatul nr. 192/SI/29.10.2021), care face parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, este de 68.998,04 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 13.109,63 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.12.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.899,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la

data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 192/SI/29.10.2021 însoţit de centralizatorul cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 04.11.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 03.11.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Aoşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

Am emis 4 ex.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.rc
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ....4.....

CONTRACT SUBSECVENT NR.2 46390 / 04.11.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

În baza referatului nr. 191/S.I./29.10.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.

1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.

1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 2.1 şi 3.1 (anexe la referatul nr. 191/SI/29.10.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 115.757,72 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 21.993,97 lei.

2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.12.2021 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 11.575,77 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 191/SI/29.10.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 2.1 şi Anexa nr. 3.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 04.11.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 03.11.2021
SOLOMON BARBU
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Marius Aoșan, Director executiv
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Șef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardos, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziții publice

Am primit 1 ex
3.12.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3/ 46527/04.11.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 38313/13.09.2021

În baza referatului nr. 3885/28.10.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, se încheie prezentul contract subsecvent

Între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare,, în calitate de **achizitor**, pe de o parte şi

OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, respectiv benzină fără plumb, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021.

1.2. Furnizorul se obligă, prin prezentul contract, să furnizeze 5.800 litri benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 28.188,00 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 5.355,72 lei. Preţul total al contractului este de 33.543,72

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 3% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe intreaga perioadă de valabilitate a contractului.

Art. 3. Durata contractului

31. Durata prezentului contract: de la semnare și înregistrare, până la data de 31.12.2021.

3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.12.2021, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părți.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 2.818,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 04.11.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecan
Expert Risc Management

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Bogdan Zaharia
Director National Vanzari Carduri

MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP
Vizat CFP
VASC AN
Vizat Juridic
Semnătura

DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACTE
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr.
Ziua 09 Luna 11 Anul 2021

II.F./28.10.2021

Am primit 1 ex
3.12.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ....4....

CONTRACT SUBSECVENT NR. 12/ 46528/04.11.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33304/02.09.2019

Am primit
02.12.2021

În baza referatelor nr. 3384/28.10.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului 385/27.10.2021, întocmit de Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, În calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 6.200 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentele urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) 2 luni	Valoare totală (lei fără TVA)
1	MM 10 MBM	200	4,99	400	1.996
2	MM 12 PBM	200	4,99	400	1.996
3	MM 13 PBM	200	4,99	400	1.996
4	MM 14 PBM	200	4,99	400	1.996

5	MM 15 PBM	200	4,99	400	1.996
6	MM 77 PBM	200	4,99	400	1.996
7	MM 51 MBM	250	4,99	500	2.495
8	MM 52 MBM	250	4,99	500	2.495
9	MM 53 MBM	250	4,99	500	2.495
10	MM 58 MBM	250	4,99	500	2.495
11	MM 68 MBM	250	4,99	500	2.495
12	MM 23 PBM	250	4,99	500	2.495
13	MM 22 PBM	400	4,99	800	3.992
TOTAL		3.100		6.200	30.938

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 30.938 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 5.878,22 lei. Preţul total al contractului este de 36.816,22 lei cu TVA.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la semnare şi înregistrare, până la 31.12.2021, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 3.093,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 04.11.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Rop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BC
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

BIROUL TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef Birou

Întocmit,
Ec. Ioana Fechete, consilier achiziţii publice

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 2125
Ziua 09 Luna 11 Anul 2021

Am primit 1 ex

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE FURNIZARE
nr. 46536 data 05.11.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
I.F. BANDUR MARIAN cu sediul în Braşov, Str. G-ral Dumitrache nr. 6, judeţ Braşov, telefon 0743198338, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului F08/589/2011, CUI RO25586488, cont RO38BTRLRONCRT0337600101 deschis la Banca Transilvania Braşov, reprezentată prin d-nul Bandur Marian Dragoş, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b. achizitor şi furnizor - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. produse - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
e. servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;
f. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;
g. destinaţie finală - locul unde furnizorul are obligaţia de a furniza produsele;
h. termenii comerciali de livrare vor fi interpretati conform INCOTERMS 2000 - Camera Internationala de Comerţ (CIC);
i. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face
imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia dintre părţi;
j. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere un utilaj de agrement – Caruselul "Marry Go Round", în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produsului livrat, este de 134.500 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.555 lei. Preţul total al contractului este de 160.055 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului și înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul privind închirierea produsului este în perioada 01.12.2021 – 06.01.2022.
7.3. Produsul va fi livrat şi montat în: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 45137/26.10.2021 întocmit de Direcţia Relaţii Internaţionale, Parteneriate Civice şi Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.
b) Oferta primită de la I.F. Bandur Marian Dragoş, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu numărul 41868/05.10.2021;
c) Cumparare directă DA29120721, din data de 27.10.2021realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă e cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza produsul prevăzut în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere produsul în termenul stabilit în prezentul contract. Locul de livrare şi montare este: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare, astfel încât utilajul să fie disponibil în perioada 1 decembrie 2021 – 06 ianuarie 2022.
9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur), montarea şi mentenanţa utilajului, pe toată durata contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor utilizate, cât şi de calificarea personalului.
9.4. Furnizorul are obligaţia să asigure personal calificat pentru a asigura buna funcţionare a utilajului pe toată perioada contractuală.
9.5. Furnizorul trebuie sa asigure toate instalaţiile şi dotările aferente funcţionării utilajului.
9.6. Furnizorul are obligaţia de a face dovada că utilajul este autorizat ISCIR și este în conformitate cu toate normele europene în vigoare.
9.7. Furnizorul se obligă să asigure resursele umane necesare pentru aplicarea prevederilor prevăzute de legislaţia privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-Cov-2 și pentru asigurarea desfășurării activității în condiţii de siguranţă sanitară, precum şi să asigure materialele, instalaţiile, în măsura aplicabilității, echipamentelor pe care le consideră necesare pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-Cov-2, pe toată durata contractului.
9.8. Furnizorul are obligaţia să asigure accesul gratuit tuturor participanţilor în perioada 01.12.2021 – 06.01.2022.
9.9. Furnizorul are obligaţia de a confirma în termeni utili cauze care pot interveni în desfășurarea acțiunii.
9.10. Furnizorul se va ocupa de instructajul participanților, de respectarea regulamentului impus, pentru buna

desfasurare a activităților și evitarea accidentelor.
9.11.1). Furnizorul are obligaţia de a informa părinții și/sau însotitorii acestora că sunt răspunzători de eventualele incidente/accidente care pot surveni datorită comportamentului necorespunzător și datorită nerespectării regulamentului impus.
2) Copiii au voie să folosească echipamentul doar cu acordul părinților și/sau însoțitorilor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţie un spaţiu plan, fără denivelări, suficient de mare pentru amplasarea echipamentului.
10.3. Achizitorul are obligaţia să pună la dispoziţie oameni de ordine în locaţia în care se desfăşoară activitatea în perioada 01.12.2021–06.01.2022.
10.4. Achizitorul are obligaţia să asigure sursa de alimentare cu curent electric la termenul şi în condiţiile stabilite de comun acord cu furnizorul.
10.5. Achizitorul are obligaţia să achite contravaloarea consumului de energie electrică necesar pentru funcţionarea utilajului pe toată perioada contractată.
10.6. Achizitorul are obligaţia să informeze corect asupra solicitărilor sale, necomunicarea exactă putând atrage după sine compromiterea întregii acţiuni, lucru de care furnizorul nu se face responsabil.
10.5. Achizitorul are obligaţia să achite valoarea facturilor conform modalităţilor de plată convenite de comun acord.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul produsului furnizat prin închiriere prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a produsului, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, în conformitate cu prevederile contractuale.
11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat prin închiriere în baza contractului.
11.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat prin închiriere conform contractului. Plata sumei datorate furnizorului pentru produsul furnizat prin închiriere nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produsului comandat si nelivrat pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe montarea utilajului prin închiriere după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
14.2. În cazul în care furnizorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de furnizare prin închiriere a utilajului.
14.3. Modificarea datei şi locul de livrare se face cu acordul părţilor prin act adiţional.

14.4. (1) Furnizarea produsului prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
14.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/instalare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
14.6. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra şi monta produsul la locaţia indicată de beneficar: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare, astfel încât produsul să fie disponibil în perioada 01.12.2021 – 06.01.2022;
15.2. Livrarea produsului prin închiriere se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

16. Recepţie, inspecţii şi teste
16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Parteneriate Civice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.
16.2. Recepţia produsului furnizat prin închiriere se va face până în data de 14 ianuarie 2022.
16.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de livrare și montare a produsului pentru a stabilii conformitatea lor cu prevederile legale, de spacialitate, în vigoare.
16.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.
16.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
16.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului.
16.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsele refuzate sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsule să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsul livrat prin închiriere, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări ale contractului
18.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
18.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
18.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

19. Subcontractanţi

19.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

19.3. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract.

19.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

19.5. Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

19.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20. Cesiunea

20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

20.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

21. Întârzieri în îndeplinirea contractului

21.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.

21.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/instalare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

21.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Furnizorul nu furnizează produsul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produsului;
c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către achizitor;
d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
f) Împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
g) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunţate de judecătorul-sindic.
22.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat şi toate sumele cuvenite furnizorului la data rezilierii.
23.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
22.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
22.6 Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Forta majoră
23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
23.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
23.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluţionarea litigiilor
24.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 05.11.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
I.F. BANDUR MARIAN
Reprezentată de:
Bandur Marian Dragoş
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BUTN
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzeș, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII INTERNAŢIONALE,
PARTENERIATE CIVICE ŞI COMUNICARE
Jur. Livia Lenghel, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE
Adriana Rusu, Şef serviciu

ÎNTOCMIT
Georgeta Pop, Referent superior

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII

nr. 16575 **data** 05.11.2021

1. **Părţile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO37TREZ24A650401580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

I.I. ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE VICTOR, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail: gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de **servicii dirigenţie de şantier** necesare execuției lucrărilor suplimentarea pentru proiectul **"Creşterea performanței energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare – Lucrări suplimentare - Corp Școală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă și Sala de Sport"**, cod SMIS 111419, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 9.215 lei, fără T.V.A.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor suplimentare de execuţie din cadrul contractului nr. 43971/18.10.2021 având ca obiect "Creșterea performanței energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare – Lucrări suplimentare - Corp Școală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă și Sala de Sport", proiect cod SMIS 111419, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări suplimentare nr. 43971/18.10.2021, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor suplimentare.

(3) Prestatorul are obligația participării în perioada post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 9784/17.09.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 9523/20.07.2021 transmisă către I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor;

c) Oferta de la I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor nr. 4/21.07.2021;

d) Garanţia de bună execuţie;

e) Cumparare directă DA29122584 din data de 28.10.2021 realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebuie să deţină:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor - minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează facture, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 921,50 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei, prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru proiectul "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare – Lucrări suplimentare - Corp Școală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă și Sala de Sport", proiect cod SMIS 111419.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)" emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;

9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificaritor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;

31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
În cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de recepţie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiţiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.
Titlul proiectului: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială "Avram Iancu"

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi
20.1. (1) Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
(2) Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părților
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b)prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se

află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 14 (paisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 05.11.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
I.I. ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE VICTOR

Reprezentat de:
Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director execut

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer. Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ionuţ Butean, Manager proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Rodica Mureşan, Reprezentant tehnic I

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Andrada Opriş, Consilier juridic

Baia Mare

CONTRACT DE SERVICII

nr. 46576 **data** 05.11.2021

1. **Părţile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO37TREZ24A650401580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

I.I. ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE VICTOR, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail: gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de **servicii dirigenţie de şantier** necesare execuţiei lucrărilor suplimentarea pentru proiectul **"Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr. 10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare**, cod SMIS 118323, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 2.821 lei, fără T.V.A.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor suplimentare de execuţie din cadrul contractului nr. 43970/18.10.2021 având ca obiect "Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare, cod SMIS 118323, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări suplimentare nr. 43970/18.10.2021, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni de la data predării amplasamentului pentru execuţia lucrărilor suplimentare.

(3) Prestatorul are obligaţia participării în perioada post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 9802/21.09.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 9524/20.07.2021 transmisă către I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor;

c) Oferta de la I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor nr. 6/21.07.2021;

d) Garanţia de bună execuţie;

e) Cumparare directă DA29122553 din data de 28.10.2021 realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebuie să deţină:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor - minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează facture, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 282,10 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei, prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru proiectul "Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare, cod SMIS 118323.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)" emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;

31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie și cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiţiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale articolelor 164 și 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi
20.1. (1) Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
(2) Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b)prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datorilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acestela.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 14 (paisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 05.11.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
I.I. ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE VICTOR

Reprezentat de:
Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ionuţ Butean, Manager proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Dorina Joldeş-Pop, Reprezentant tehnic II

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X si RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

I.I. ȚÂNȚAȘ V. GHEORGHE VICTOR, Str. Ștefan Luchian nr. 48, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. ing. Țânțaș Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 05.11.2021 **, parte integrantă la contractul de achiziţie lucrări cu nr.** 43576 **, din data de** 05.11.2021 **.**

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 43576 / 05.11.2021 , încheiat între Părţi, având ca obiect **servicii dirigenţie de şantier** necesare execuţiei lucrărilor suplimentarea pentru proiectul **"Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr. 10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare**, cod SMIS 118323, Părţile ajung să facă

schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în **servicii dirigenţie de şantier** necesare execuţiei lucrărilor suplimentarea pentru proiectul **"Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr. 10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare**, cod SMIS 118323, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul contract, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.

vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.

viii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.

vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.

vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu împietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire

identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Reprezentat de:
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ionuţ Butean, Manager proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Dorina Joldes-Pop, Reprezentant tehnic II

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 46876 **data** 08.11.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO27TREZ24A655000710130X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. IVACATIL INSTAL S.R.L., cu sediul în Tăuţii Măgherăuş, str. 1 nr. 93/A, Judeţ Maramureş, telefon 0744829894, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/457/2017, cod fiscal RO37324782, cont RO23TREZ436507024X016759 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Ivaszuk Szabolcs, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte,

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii si condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca

urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii privind întocmirea documentaţiei necesare în vederea obţinerii avizului de securitate la incendiu pentru Grădiniţa cu Program Prelungit Step by Step, situată în Municipiul Baia Mare, str. Dr. Victor Babeş nr. 2, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul se obligă să întocmească următoarele documentaţii:
- Documentaţie arhitectură (plan de situaţie, planuri de nivel, faţade şi secţiuni), existent şi propus;
- Scenariu de securitate la incendiu;
- Proiecte instalaţii cu rol în securitate la incendiu (instalaţii de limitare şi stingere incendii, instalaţii de iluminat de siguranţă şi instalaţii detecţie incendiu);
- Verificator de proiecte cerinţă esenţială "securitate la incendiu" faza aviz.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 35.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 6.650 lei. Preţul total al contractului este de 41.650 lei.
Astfel:

➢Documentaţie arhitectură (plan de situaţie, planuri de nivel, faţade şi secţiuni), existent şi propus;	13.000 lei fără TVA
➢Scenariu de securitate la incendiu;	8.000 lei fără TVA
➢Proiecte instalaţii cu rol în securitate la incendiu (instalaţii de limitare şi stingere incendii, instalaţii de iluminat de siguranţă şi instalaţii detecţie incendiu);	12.000 lei fără TVA
➢ Verificator de proiecte cerinţă esenţială "securitate la incendiu" faza aviz.	2.000 lei fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de 3 (trei) luni de la data semnării contractului şi înregistrării acestuia la sediu autorităţii contractante.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 43046/12.10.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii – Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta de la S.C. IVACATIL INSTAL S.R.L nr. 82/30.09.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 41339/30.09.2021;
c) Cumparare directă DA28990017, din data de 12.10.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul va elabora documentaţia privind întocmirea documentaţiei necesare în vederea obţinerii avizului de securitate la incendiu pentru Grădiniţa cu program Prelungit Step by Step, situată în Municipiul Baia Mare, str. Dr. Victor Babeş nr. 2 după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţia în termenul dat, 48 de ore de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.

9.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.

9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

9.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia privind întocmirea documentaţiei necesare în vederea obţinerii avizului de securitate la incendiu pentru Grădiniţa cu program Prelungit Step by Step, în 1 (unu) exemplar original pe suport de hârtie. Documentaţia se va înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.

9.8. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.

9.9. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.

9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.11. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.12. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.13. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de

interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.14. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului şi înregistrării acestuia la sediu autorităţii contractante.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii Compartimentului urmărire contract - Birou Administrare Imobiliară, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 2 zile, de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 3 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor documentaţiilor prevăzute la art. 4.2.din prezentul contract.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestuia pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 08.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. IVACATIL INSTAL S.R.L.
Reprezentată de:
Ivaszuk Szabolcs
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP BOZ Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROU ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Ovidiu Adrian Rusu, Sef Birou

Manuela Szilagyi, Inspector Principal

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

1453/ 11.11. 2021.

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 11/47168/10. 11. 2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 49285/23.12.2019

În baza referatului nr. 183/14.10.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informației din cadrul Direcției Relații Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO30TREZ24A510103200101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. MIDA SOFT BUSINESS S.R.L., cu sediul social în București, str. Cetatea Histria, nr. 7, bloc M16, scara 1, apartament 4, camera 1, sectorul 6 și Punct de Lucru / Adresa de corespondenta / Livrare și ridicare comenzi, în București, sectorul 5, str. Doina nr. 9, Incinta Dual, Etaj 1, telefon 0214.137.108 /0311.053.434, fax 0311.053.435, număr de înmatriculare J40/17409/2003, cod fiscal RO16005870, cont trezorerie RO37TREZ7005069XXX002894 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin dl. Daniel Moruz, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Consumabile pentru imprimante, faxuri copiatoare, multifunctionale, pentru Primăria Municipiului Baia Mare – Lot 2: "Cartuşe toner pentru imprimante, faxuri, copiatoare, multifuncţionale, cu LASER", conform prevederilor acordului-cadru nr. 49285/23.12.2019.

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Cantitate Buc.
1	Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014 , capacitate 10000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod CC364A BLK	1
2	Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 , capacitate 7000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	8
3	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200, capacitate 24000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN214K TONER BZC200 BLK 24K	2
4	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200, capacitate 18500 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	TN214C	1
		TN214Y	1
		TN214M	1
5	Consumabil pentru mf Canon LBP 6000 (1-1), capacitate 1600 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod Canon CRG725 Toner LBP6000 BLK	2
6	Consumabil pentru imprimante HP 500 Laser , capacitate 11000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752)	Original Cod HP CE400X TONER 507X LASERJET BLK	2

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Cantitate Buc.
7	Consumabil pentru imprimante HP 500 Laser, capacitate 6000 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	HP CE401A TONER 507A	2
		HP CE402A TONER 507A	1
		HP CE403A TONER 507A	1
8	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 257, capacitate 36600 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-5070E TONER BLACK (CARTRIDGE)	5
9	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 195 , capacitate 25000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-2450E TONER (CARTRIDGE)	1
10	Consumabil pentru fax Panasonic KX-FAT 420 430 capacitate 3000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod KX-FAT430X	1
11	Consumabil pentru mf HP M426fdn MFP capacitate 9000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod CF226X	8
12	Consumabil pentru mf Konica Minolta bizhub C 224 e capacitate 27000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN-321K	1
13	Consumabil pentru mf Toshiba 2555 CSE-NPS capacitate 38.400 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	T-FC50EK	6
14	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate pagini 34800 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 505E K	2
15	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC505E C	1
		T-FC505E Y	1
		T-FC505E M	1
16	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2515 AC MC Laser Color (1) , capacitate pagini 38400 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-FC415EK TONER BLACK (CARTRIDGE)	8
17	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2515 AC MC Laser Color (1) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC415EC	4
		T-FC415EY	4
		T-FC415EM	4
18	Consumabil pentru imprimante Lexmark C792de Laser Color (20) , capacitate 20.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK C792X1KG	6
19	Consumabil pentru imprimante Lexmark C792de Laser Color (20) , capacitate 20.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	LEXMARK C792X1YG	3
20	Consumabil pentru imprimante Lexmark MS 810dn Laser (20+5) , capacitate 25.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK 52D2H00	6
21	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate pagini 106600 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 556E K	1
22	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate 39200 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	T-FC556E Y	1
		T-FC556E M	1
23	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet Pro 400 (16+9) , capacitate 6900 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	CF280X	20

1.2. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Biroul Tehnologia Informatiei, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate, conform prezentului contract.

Art.2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţurile unitare specificate în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 49285/23.12.2019, este de 50.194,93 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 9.537,04 lei.

Astfel:

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Pret unitar in RON fara TVA	Cantitate Buc.	Preţ total (lei fără TVA)
1	Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014 , capacitate 10000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod CC364A BLK	197,25	1	197,25
2	Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 , capacitate 7000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	475,01	8	3.800,08
3	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200, capacitate 24000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN214K TONER BZC200 BLK 24K	188,91	2	377,82
4	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200, capacitate 18500 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	TN214C	293,25	1	293,25
		TN214Y	293,25	1	293,25
		TN214M	293,25	1	293,25
5	Consumabil pentru mf Canon LBP 6000 (1-1), capacitate 1600 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod Canon CRG725 Toner LBP6000 BLK	196,92	2	393,84
6	Consumabil pentru imprimante HP 500 Laser , capacitate 11000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752)	Original Cod HP CE400X TONER 507X LASERJET BLK	628,44	2	1.256,88
7	Consumabil pentru imprimante HP 500 Laser , capacitate 6000 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	HP CE401A TONER 507A	751,16	2	1.502,32
		HP CE402A TONER 507A	751,16	1	751,16
		HP CE403A TONER 507A	751,16	1	751,16
8	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 257 , capacitate 36600 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-5070E TONER BLACK (CARTRIDGE)	247,64	5	1.238,20
9	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 195 , capacitate 25000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-2450E TONER (CARTRIDGE)	137,51	1	137,51
10	Consumabil pentru fax Panasonic KX-FAT 420 430 capacitate 3000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod KX-FAT430X	223,24	1	223,24
11	Consumabil pentru mf HP M426fdn MFP capacitate 9000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod CF226X	502,29	8	4.018,32
12	Consumabil pentru mf Konica Minolta bizhub C 224 e capacitate 27000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN-321K	126,58	1	126,58
13	Consumabil pentru mf Toshiba 2555 CSE-NPS capacitate 38.400 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	T-FC50EK	191,04	6	1.146,24

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Pret unitar in RON fara TVA	Cantitate Buc.	Preț total (lei fără TVA)
14	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate pagini 34800 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 505E K	251,15	2	502,30
15	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC505E C	279,17	1	279,17
		T-FC505E Y	279,17	1	279,17
		T-FC505E M	279,17	1	279,17
16	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2515 AC MC Laser Color (1) , capacitate pagini 38400 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-FC415EK TONER BLACK (CARTRIDGE)	263,90	8	2.111,20
17	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2515 AC MC Laser Color (1) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC415EC	306,95	4	1.227,80
		T-FC415EY	306,95	4	1.227,80
		T-FC415EM	306,95	4	1.227,80
18	Consumabil pentru imprimante Lexmark C792de Laser Color (20) , capacitate 20.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK C792X1KG	541,85	6	3.251,10
19	Consumabil pentru imprimante Lexmark C792de Laser Color (20) , capacitate 20.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	LEXMARK C792X1YG	1.042,61	3	3.127,83
20	Consumabil pentru imprimante Lexmark MS 810dn Laser (20+5), capacitate 25.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK 52D2H00	1.363,66	6	8.181,96
21	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate pagini 106600 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 556E K	739,60	1	739,60
22	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate 39200 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	T-FC556E Y	865,84	1	865,84
		T-FC556E M	865,84	1	865,84
23	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet Pro 400 (16+9) , capacitate 6900 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	CF280X	461,40	20	9.228
			TOTAL		**50.194,93**

Art.3. Termenul de livrare şi recepţia produselor

3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de maxim 3 (trei) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorității contractante.

3.2. Locul de livrare este sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37, până în magazie – etaj IV.

3.3. Recepția produselor furnizate va avea loc la sediul Primăriei Municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, astfel:

a) recepția cantitativă - la data livrării produselor, consemnată într-un proces verbal de recepție cantitativă fără obiecțiuni semnat de reprezentantul furnizorului și de reprezentanții autorității contractante/beneficiarului. Produsele vor fi însoțite de certificat/certificate de garanție.

b) recepția calitativă - în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data recepției cantitative, consemnată într-un proces verbal de recepție calitativă fără obiecțiuni, semnat de reprezentantul furnizorului și de reprezentanții autorității contractante/beneficiarului. Durata de maxim 5 zile lucrătoare este aferentă perioadei în care achizitorul va proceda la verificarea caracteristicilor tehnice ale produselor, prin raportare la cerințele caietului de sarcini și propunerea tehnică prezentată.

Art. 4. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 183/14.10.2021 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 49285/23.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent, având în compunere 5 (cinci) pagini s-a încheiat astăzi, 10.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Chereches
Primar

FURNIZOR
S.C. MIDA SOFT BUSINESS S.R.L.
Daniel Moruz
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAŢIEI
Sebastian Onea, Şef birou

Întocmit
Pop Georgeta, Referent superior

Am primit un exemplar. 15.11.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI
NR. 4767 **/ DATA** 15.11.2021

Preambul
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție, între:

1. Părțile contractante
Municipiul Baia Mare, cu sediul Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi de trezorerie RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X, RO37TREZ24A650401580103X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
și
S.C. I.C.E.P. S.R.L., cu sediul în Bușag, strada 112, nr. 30, jud. Maramureş, telefon 0362412029, fax 0372253520, la Registrul Comerțului J24/712/1999, CUI RO12531413, RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan având funcția de administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 și toate anexele sale;
b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) prețul contractului - prețul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
d) cerințele achizitorului - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
h) echipamente - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepția la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor aferente fiecărui contract;
m) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
n) proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor;

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – *Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sala de sport*

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: *Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare*, cod SMIS 114990.

4.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare, cod SMIS 114990, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 1.410.725,18 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 268.037,78 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
5.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 20 din prezentul contract.
5.3. (1) Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.
(2) Preţul final al contractului de achiziţie publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului/proiectului de investiţii care face obiectul contractului, aprobaţi potrivit legii.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.
6.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie al lucrării este de maxim 8 luni de la primirea ordinului de începere al lucrărilor.
7.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.
7.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

8. Documentele contractului
8.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);
c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
e) grafice de execuţie; Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);
f) garanţia de bună execuţie;
8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile executantului

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare, cod SMIS 114990, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau alinamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărula dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
(26) Executantul are obligația de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate și garanție pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligația de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestula și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/ fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Titlul proiectului: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – *Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport*

Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
9.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului chele aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 17.
10.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
10.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
10.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
10.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – *Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sala de sport*

penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor fără TVA ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.

11.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.

11.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără niclo compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestula. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestula la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de-a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestula cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună

execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.
Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
12.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, achizitorul execută parţial sau total Garanţia de Bună Execuţie constituită până la data executării ei, Executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care Executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a Garanţiei de Bună Execuţie.
12.6. In cazul in care Executantul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.
12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
12.8. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
12.9. (1) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reţinerea garanţiei de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data reţinerii garanţiei de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligaţiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi va duce la încetarea anticipată şi de drept a prezentului contract şi la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi a art. 166 din HG 395/2016.
12.10. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, Executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – *Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport*

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) şi îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conţinutul Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.

13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condiţiile climaterice excepţionale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

14.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.

14.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.

(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.

(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.

(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.

(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.

(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 60 de luni, conform propunerii tehnice.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare/ trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.

17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

18.2. Preţul este ferm şi nu se ajustează, prevederile art. 20 care prevăd situaţiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.

18.3. (1) Prin derogare de la prevederile art. 18.2, în conformitate cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 15/ 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin aplicarea unui coeficient de ajustare aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări ce vor fi prezentate la plată, coeficient ce se va calcula în baza formulei:

An = av + m*Mn/Mo,

unde:

„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

"av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;

"m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;

„Mn" repezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabel 15 (http://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice => Publicaţii => Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau http://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preţuri);

„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.

(2) În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).

(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat la data de 03.09.2021 data intrării în vigoare a O.G. nr. 15 din data de 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data de 03.09.2021, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

(4) Coeficientul de ajustare se va aplica doar valorii cu cheltuielile aferente materialelor care vor fi solicitate la plată, conform O.G. nr. 15/30.08.2021.

(5) Contractantul are obligaţia de a detalia în situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele utilizate şi solicitate la plată atât cantitativ cât şi valoric.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului, clauze de revizuire
20.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. Prin acte adiţionale nu se pot aduce modificări substanţiale contractului de achiziţie publică, în condiţiile prevăzute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
20.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu condiţia îndeplinirii condiţiilor impuse de acest articol.
20.4. Actualizarea graficului de execuţie de detaliu, fără afectarea graficului general de execuţie şi a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificări însoţită de o justificare adecvata, care va deveni anexă la prezentul contract după aprobarea Achizitorului.
20.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.
-modificări ale calităţii şi a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modificare de preţ va fi calculată pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există preţuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuţie a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj şi/sau transport necesare.
20.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul; activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
21.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
21.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestula.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
21.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
21.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
21.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
21.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

22. Conflictul de interese
22.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

23. Cesiunea
23.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
23.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
23.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
23.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

24. Încetarea şi rezilierea contractului

24.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

24.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

24.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

25. Forţa majoră şi cazul fortuit

25.1. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.

25.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore şi/sau a cazului fortuit, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
25.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră şi/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să la orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
25.5. Dacă forţa majoră şi/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
25.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
25.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
25.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

26. Soluţionarea litigiilor
26.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
26.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

27. Limba care guvernează contractul
27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări
28.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
28.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului
29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
29.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul

instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 19 pagini, s-a încheiat astăzi, 15.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,
Municipiul Baia Mare
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Executant,
S.C. I.C.E.P. S.R.L.
Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP — MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 80Z(Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

Camelia Polgar, Manager proiect

Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

EXEMPLAR NR. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI NR. 49331 data 24.11.2021

am primit un exemplar

1. **Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A650402710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) - S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L. (asociat) reprezentată prin **S.C. AXA RECONST S.R.L.**, adresa Mun. Sighetu Marmaţiei, str. Traian, nr. 6-8, jud. Maramureş, telefon/fax 0262/310999 număr de înmatriculare J24/311/2006, cod fiscal 18418023, cont RO27TREZ4375069XXX002017 deschis la Trezoreria Sighetu Marmaţiei, reprezentată prin Tivadar Gheorghe, funcţia Asociat Unic şi Administrator, în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. **Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;
m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;
o) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea

evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile acordului-cadru de lucrări;
v) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
w) zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Obiectul contractului îl reprezintă realizarea serviciilor de proiectare, asistenţă tehnică din partea proiectantului şi execuţia de lucrări pentru obiectivul de investiţie: "***Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi***", **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare*.**
4.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistenţă tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul de investiţie: "***Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi***", **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare*** în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 710.852,43 lei, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 135.061,96 lei, pentru un preţ total de 845.914,39 lei din care:
a) servicii de proiectare fază PT: 14.500,00 lei fără TVA
b) servicii de asistenţă tehnică din partea proiectantului: 7.200,00 lei fără TVA
c) execuţia de lucrări: 689.152,43 lei fără TVA.
5.2. Achizitorul are obligaţia de a plăti serviciile prestate si lucrările executate în limita creditelor bugetare anuale şi trimestriale aprobate cu această destinaţie, în măsura în care serviciile au fost prestate, respectiv lucrările au fost executate, în conformitate cu prevederile contractuale.
5.3. (1) Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului; inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.
(2) Preţul final al contractului de achiziţie publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului/proiectului de investiţii care face obiectul contractului, aprobat potrivit legii.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.
6.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 13 (treisprezece) luni de la data semnării contractului, astfel:
a) Termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare: 1 (una) lună de la data semnării contractului;
b) Termenul pentru execuţia lucrărilor: 12 (doisprezece) luni de la emiterea ordinului de începere;
c) Termenul pentru prestarea serviciilor de asistenţă tehnică: pe toată durata de execuţie a lucrărilor.
7.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.
7.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

8. Documentele contractului
8.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini, inclusiv proiectul tehnic) – Anexa nr. 2;
c) propunerea financiară – Anexa nr. 3;
d) propunerea tehnică – Anexa nr. 4;
e) garanţia de bună execuţie;
f) graficul de execuţie al investiţiei (fizic şi valoric);
g) alte documente, dacă este cazul, pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului:

- Acord de asociere încheiat între S.C. Axa Reconst S.R.L. (lider) şi S.C. Electronet Concept S.R.L. (asociat) din data de 14.09.2021.

8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile executantului

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Execuţia lucrărilor, inclusiv a serviciilor de proiectare şi asistenţă tehnică, se va realiza în conformitate cu prevederile din contract şi a caietului de sarcini, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.
(2) Executantul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru proiectarea şi executarea lucrărilor conform prevederilor contractului.

9.2. Proiectarea.

(1) Executantul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de proiectare aferente pentru obiectivul: "***Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi***", **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare,*** de la data semnării contractului.
(2) În cazul în care executantul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
(3) a) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioadă stabilită în graficul de execuţie a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la de la data data semnării contractului.
b) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptăţesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional

(4) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul prevăzut la art. 7, acesta are obligaţia de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuţie asumate se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
(5) În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi executantului conform prevederilor art 11.1.
(6) Executantul este obligat sa mentina un contact permanent cu Achizitorul pe tot parcursul elaborării proiectului, va tine cont de toate solicitarile formulate de catre Achizitor si de către toti avizatorii cu care potrivit documentatiilor tehnico-economice intră în contact în vederea prestării serviciilor de proiectare şi va acorda asistenţă tehnică pe toată perioada de execuţie a lucrărilor, conform celor specificate în tema de proiectare/caietul de sarcini şi în prezentul contract.
(7) Executantul va fi obligat să acorde asistenţa cu privire la stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuţie, din vina sa şi să asigure nivelul de calitate corespunzător cerinţelor. De asemenea va fi responsabil pentru urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate, după însuşirea acestora de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi, la cererea investitorului.
(8) Executantul este singur şi deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de *îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor* necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise. Astfel, în baza acestei prevederi, Executantul nu va mai prezenta din punct de vedere finaciar lucrările suplimentare generate de omisiuni/erori de proiectare/modificări de materiale. Pentru omisiuni/erori de proiectare Executantul va prezenta Nota de constatare, memoriul justificativ, dispoziţia de şantier, fistele de cantităţi de lucrări şi planşele modificatoare în vederea aprobării acestora, cu menţiunea că aceste costuri vor fi suportate de Executant.
(9) a) Executantul va proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) în conformitate cu Cerinţele Achizitorului şi cu Oferta tehnică. Executantul va fi răspunzător de proiectul elaborat. Executantul va îndeplini rolul de proiectant în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv cu privire la stabilirea testelor de efectuat, stabilirea fazelor determinante şi asigurarea asistenţei tehnice din partea proiectantului în conformitate cu prevederile Legii.
b) Executantul are obligaţia de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerinţele impuse de către achizitor precum şi prevederile actelor normative în vigoare şi va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către persoana autorizată de achizitor care acţionează în calitate de verificator de proiecte.
(10) Executantul are obligaţia de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice şi prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcţie şi a celor referitoare la mediu înconjurător incidente si în vigoare la data semnării contractului.
(11) Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor şi/sau legislaţiei aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înştiinţa achizitorul şi (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.
(12) În situaţia în care, potrivit prevederilor art. 9.2 (11) achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adiţional, semnat de părţile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.
(13) a) Proiectul va fi elaborat de către proiectanţi calificaţi în conformitate cu prevederile Legii şi cu criteriile (dacă există) menţionate în Cerinţele Achizitorului.
b) Executantul îşi asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu achizitorul şi/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului şi până la data expirării perioadei de garanţie tehnică acordată lucrarilor, în măsura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.
(14) Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi orice Subcontractant implicat în proiectare au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare.

(15) Termenele asumate pentru prestarea serviciilor de proiectare curg de la data semnării şi înregistrării contractului.
(16) Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul Recepţiei înainte ca Executantul să transmită Achizitorului toate documentele necesare întocmirii capitolelor A şi B ale cărţii tehnice a construcţiei, în sensul Legii, şi, documentele necesare completării capitolului D al cărţii tehnice a construcţiei.
9.3 Obligatiile Executantului pe perioada de asistenţă tehnică
(1) Pe perioada prestării serviciilor de asistenţă tehnică din partea proiectantului pe perioada executării lucrarilor, Executantul va îndeplini toate obligaţiile stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini şi prin legislatia în vigoare.
(2) Executantul va asigura verificarea lucrărilor pe şantier conform prevederilor legale, la fazele de execuţie determinante ale lucrării şi nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, şi oricum anterior începerii construcţiei).
(3) Executantul va oferi asistenţă tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuţie pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor Achizitorului sau executantului lucrării.
(4) Activităţile ce alcătuiesc asistenţa tehnică sunt: adaptarea proiectului la dimensiunile rezultate din execuţie, adaptarea proiectului la tehnologiile disponibile sau impuse la momentul execuţiei (altele decât cele prevăzute în proiect), soluţii de remediere a greşelilor de execuţie, aprobarea mostrelor propuse de constructor pentru materialele specificate în proiect, sau a modificărilor/adaptărilor proiectului, alte elemente neprevăzute ce apar în perioada execuţiei (dispoziţii de şantier etc.) şi se vor realiza fără costuri suplimentare din partea proiectantului.
(5) Se va asigura şi asistenţa tehnică în perioada de garanţie de bună execuţie a lucrărilor şi se vor soluţiona problemele tehnice apărute, cu respectarea legislaţiei în vigoare.
Asistenţa tehnică pe şantier implică:
- verificarea prin sondaj a calităţii execuţiei;
- urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate prin proiect;
- urmărirea respectării reglementărilor tehnice în vigoare, la solicitarea autorităţii contractante;
- stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuţie; participarea la predarea amplasamentelor şi predarea bornelor de reper aferente lucrărilor;
- participarea la toate fazele determinante stabilite de proiectant împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcţii precum şi ori de câte ori este solicitat de către autoritatea contractantă;
- efectuarea de modificări ale documentaţiei sau adoptatrea de noi soluţii care schimbă condiţiile iniţiale, numai cu respectarea prevederilor legale şi cu acordul autorităţii contractante, inclusiv revizuirea proiectului tehnic;
- elaborarea de soluţii tehnice prin dispoziţii de şantier, pe parcursul derulării lucrărilor în cazul unor modificări ale soluţiilor stabilite iniţial în proiect;
- emiterea memoriilor/notelor justificative/planşe modificatoare şi liste de cantităţi aferente dispoziţiilor de şantier pentru lucrările apărute pe parcursul execuţiei;
- participarea proiectantului în calitate de invitat la recepţia la terminarea lucrărilor şi la recepţia finală, cu pregătirea în vederea prezentării în faşa comisiei de recepţie a punctului său de vedere asupra modului de "finalizare a lucrărilor" cerute de "recepţia la terminarea lucrărilor";
- va participa la elaborarea cărţii tehnice a construcţiei;
- va răspunde la solicitarea beneficiarului/constructorului/dirigintelui ori de câte ori implementarea proiectului/execuţia lucrărilor necesită prezenţa pe şantier şi reclamă competenţa sa;
- dacă va fi cazul, regândeşte sau completează detaliile de execuţie pentru a lămuri neclarităţile pe care le poate invoca constructorul în timpul execuţiei;
- dacă va fi cazul, va întocmi (împreună cu constructorul şi dirigintele) notele de lucrări .

9.4. Executarea lucrărilor
(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei sale şi în conformitate cu prevederile prezentului contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.
(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data întocmirii procesului verbal de predare a amplasamentului, până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;

Încălcarea securității datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

IV.Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din GDPR, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V.Categorii de persoane vizate și tipul de datele cu caracter personal prelucrate
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din GDPR și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.
ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.

h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din GDPR şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI.Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului privind serviciile de proiectare, asistenţă tehnică din partea proiectantului şi execuţia de lucrări pentru obiectivul de investiţie: "***Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi***", **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare***, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.

iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII.Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de executant.

ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.

iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii executantului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare executantului. În acestă din urmă situaţie, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile GDPR şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la alineatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care executantul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, executantul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Executantul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.

vvii. Executantul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, fumizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.

vviii. Executantul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.

vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 GDPR şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 GDPR.

vvv. Executantul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII.Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX.Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu GDPR.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Executantul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Executantul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Executantul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X.Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul GDPR:

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 GDPR.

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Naţională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 GDPR, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de GDPR precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (DPO) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) - S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L. (asociat)
Reprezentată prin:
S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider de asociere)
Reprezentată de:
Tivadar Gheorghe
Asociat Unic şi Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL ... Vizat CFP BOZ... Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACTE
SERVICIUL INVESTIŢII
Ing. Crina Zete, Consilier principal

Intocmit,
Cristina Neamţ, Consilier achiziţii publice

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 exp.

Exemplar nr. 4

Nr. 49556/25.11.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 5
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 46020/04.12.2018

În baza referatului nr. 418/18.11.2021 întocmit de Serviciul Utilităţi Publice din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:
între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
Asocierea S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată prin S.C. CONSTRUROM S.A. (lider de asociere), cu sediul in Baia Mare, B-dul. Bucureşti nr.124, telefon 0362401396 fax 0362401397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO16161089, cont trezorerie RO54TREZ4365069XXX003339 reprezentat prin dl. Vasile Marcel Zoicaş, funcţia Administrator în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: ***"Servicii de deszăpezire în Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 46020/04.12.2018.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Utilităţi Publice, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile şi utilajele aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 1 şi 2 (anexe la referatul nr. 418/18.11.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, este de 9.883.160 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.877.800,4 lei.
2.2. Plata se va face la prestaţiile real executate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este în perioada 01.12.2021 – 30.04.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 988.316 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării prezentului contract subsecvent.
4.4. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 418/18.11.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1 – 4 buc. şi Anexa nr. 2 – 4 buc.) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, inclusiv Anexa nr. 1 la acesta, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 25.11.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor,
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
dr. ec. Cătălin Cherecheș

Prestator,
Asocierea
S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURA SI SERVICII S.R.L.,
reprezentată prin
S.C.CONSTRUROM S.A. (lider de asociere)
Reprezentată de:
Administrator
Marcel Zoicaș

DIRECŢIA ECONOMICĂ
ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
30.
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT:
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
ing. Marius Aoșan, Director executiv

SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE
ing. Rodica Iosip, Sef serviciu

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamar

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1/40597/25.11.2021
privind prestarea serviciilor de iluminat ornamental de sărbători
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 44731 data 22.10.2021

În baza referatului nr. 48974/23.11.2021, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Utilități Publice, Serviciul Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

Având ca temei legal:
Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările si completările ulterioare, **Hotararea Guvernului nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din **Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și **Acordul-cadru de servicii nr. 44731 data 22.10.2021**

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII denumit în continuare **"Contractul"**

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai, Nr. 37, Jud. Maramureş, Telefon 0262/213.824, Fax 0262/212.332, Cod fiscal 3627692, Cont IBAN RO84 TREZ 4365 006X XX00 0129 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentata prin Dr. Ec. Catalin Chereches, având funcția de **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte.
şi
S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. cu sediul în Tăuții Măgherauș, adresă str. 133, nr. 26, telefon/fax 40 720730807, număr de înmatriculare J24/660/2006 cod fiscal 18608575, cont RO52TREZ74365069XXX4733 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Ureche Olimpia Gianina având funcția de **Administrator,** în calitate de **prestator** pe de altă parte au stabilit următoarele clauze:

au convenit Încheierea prezentului **CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTARE DE SERVICII** cu respectarea **CONDIȚIILOR CONTRACTUALE**

1. OBIECTUL CONTRACTULUI SUBSECVENT
1.1. Obiectul contractului subsecvent îl reprezintă prestarea serviciilor de **„Iluminat ornamental de sărbători în Municipiul Baia Mare".**
1.2. Prestatorul se obligă să furnizeze materialele/echipamentele/utilajele, să monteze, să testeze, să întreţina, să remedieze orice defecte, sa finalizeze serviciile şi să asigure supraveghere tehnică pe parcursul derulării prezentului contract subsecvent, să demonteze toate instalațiile de iluminat ornamental, rezultate în urma prestării contractului subsecvent pentru **„Iluminat ornamental de sărbători în Municipiul Baia Mare".**

2. PREȚUL CONTRACTULUI SUBSECVENT
2.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăti, este în valoare de 2.519.344,68 lei(douămilioanecincisutenouăsprăzecemiitreisutepatruzecișipatru lei și șaizecișiopt bani) (in cifre si litere), fără TVA, la care se adauga T.V.A. in valoare de 478675,49 (patrusutesaptezecisiotmiisasesutesaptezecisicinci lei si paruzecisinoua bani) (in cifre si litere).
2.2. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului, pentru prestarea serviciilor (furnizarea instalațiilor și echipamentelor, montarea, remedierea oricăror defecțiuni, demontarea și finalizarea serviciilor), în timpul și modalitatea . descrise în prezentul contract subsecvent, suma de 2.519.344,68 lei(douămilioanecincisutenouăsprăzecemiitreisutepatruzecișipatru lei și șaizecișiopt bani), fără TVA, reprezentând valoarea de contract subsecvent acceptată. La aceasta sumă se vă adaugă Taxa pe Valoare Adăugată (TVA) stabilită potrivit dispozițiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului subsecvent, în suma de: 478675,49 (patrusutesaptezecișiotmiișasesutesaptezecișicinci lei și paruzecișinouă bani) lei .

3. DURATA CONTRACTULUI SUBSECVENT
3.1 Prezentul Contract subsecvent intra in vigoare la data semnării lui de către ultima parte si este valabil pana la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul sunsecvent

operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data întrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
3.2 Durata de prestare a prezentului contract subsecvent este de la încheierea contractului subsecvent pana la data de 11.01.2022

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI SUBSECVENT

Prin documentele contractului subsecvent se intelege:
1. Prezentul contract subsecvent de servicii, Condițiile contractuale
si
2. Următoarele Anexe:
a) Garanția de buna prestare a contractului subsecvent -Anexa 1
b) Graficul Gantt de realizare a serviciilor de iluminat ornamental - Anexa 2
c) Alte documente/formulare relevante, daca este cazul.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract subsecvent, astazi data de 25.11.2021 la sediul Achizitorului, in **4 exemplare,** toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Prestator
S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Ureche Olimpia
Administrator

Vizat de
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 24.11.2021 SOLOMON BIANCA Semnătura

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Ing. Marius Aoșan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITATI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Sef serviciu

Ing Aurelian Cupar, inspector superior

Intocmit,
Ec. Muresan Cristian
Consilier superior, achizitii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 49649 **data** 26.11.2021

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. CUPŞA PROFESIONAL S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Grănicerilor nr. 7, judeţ Maramureş, telefon 0748234376, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/1177/2020, CUI 43120779, cont RO29TREZ4365069XXX018145 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cupşa Liviu Mihai, având funcţia de Administrator, în calitate de executant.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli pentru imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 30.848 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 5.861,12 lei. Preţul total al contractului este de 36.709,12 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 60 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 48587/19.11.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii - Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta de la S.C. Cupşa Profesional S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 47005/09.11.2021;

c) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
d) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli pentru imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările sunt menţionate în concret în oferta anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii şi zugrăveli la imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, exectantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 3.084,80 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii - Birou Administrare Imobiliară, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 5 (cinci) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricărela dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 26.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. CUPŞA PROFESIONAL S.R.L.
Reprezentată de:
Cupşa Liviu Mihai
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 25.11.2021
SOLOMON BALTOA
Semnătura

Vizat juridic
Direcţia Juridică
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Direcţia Investiţii
Ing. Elena Pop, Director executiv

Compartiment Urmărire Contract
Birou Administrare Imobiliară
Ing. Rusu Ovidiu Adrian, Şef birou

Ciprian Ghetie, Inspector asistent

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 49761 **data** 26.11.2021

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. DODO AMA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Şincai, nr.6, judeţ Maramureş, telefon 0755058006, număr de înmatriculare J24/1686/2005, cod fiscal RO18040792, cont RO49TREZ4365069XXX004690 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Pischiș Adrian, având funcţia de Administrator în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii curente (construcţii, instalaţii electrice, sanitare şi reţea de canalizare) la imobilul situat în Baia Mare, Aleea Uranus nr. 2, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 37.178,10 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 7.063,84. lei. Preţul total al contractului este de 44.241,946 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 90 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 48591/19.11.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii - Birou Administrare Imobiliară;

b) Deviz oferta de la S.C. DODO AMA S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 47998/16.11.2021;
c) Cumpărare directă DA29331700 din data de 22.11.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor
9.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii curente (construcţii, instalaţii electrice, sanitare şi reţea de canalizare) la imobilul situat în Baia Mare, Aleea Uranus nr. 2, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele de reparaţii sunt menţionate în concret în oferta prezentată, anexă la contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul are obligaţia să întocmească situaţie de lucrări, conform ofertei deviz şi o va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.
(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi

salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a

acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrări de reparaţii curente (construcţii, instalaţii electrice, sanitare şi reţea de canalizare) la imobilul situat în Baia Mare, Aleea Uranus nr. 2, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, exectantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 3.717,81 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (4) din HG 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii - Birou Administrare Imobiliară, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.

13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.

13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 36 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 26.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. DODO AMA S.R.L.
Reprezentată de:
Pischis Adrian
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 26.11.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
Direcţia Juridică
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Direcţia Investiţii
Ing. Elena Pop, Director executiv

Compartiment Urmărire Contract
Birou Administrare Imobiliară
Ing. Rusu Ovidiu Adrian, Şef birou

Lăcrimioara Gheorghina Kristof, Inspector asistent

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex 07.12.2021

Exemplar nr. 4.

Am primit un exemplar 07.12.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 21.50448/06.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 19873/05.05.2021

În baza referatului nr. 45/23.11.2021, întocmit de Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L. cu sediul în Baia Mare str. Victoriei nr. 54, judeţ Maramureş, telefon 0752277011, fax 0262218848, număr de înmatriculare J24/2744/1994, cod fiscal RO6792961, cont trezorerie RO19TREZ4365069XXX000768 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Căvășan Ioan-Cornel, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de "Produse de protecţie şi prevenire împotriva Coronavirus (SARS CoV-2)"- Lot 2 Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile, conform prevederilor acordului-cadru nr. 19873/05.05.2021.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract subsecvent sunt:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate (perechi)
1	Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile	1.800

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţului unitar specificat în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 19873/05.05.2021, este de 2.160 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 410,40 lei
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs/Specificaţii tehnice	Preţ unitar (lei fără tva)	Cantitate (perechi)	Preţ total (lei fără tva)
1	Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile	1,20	1.800	2.160

Art. 3. Termenul de livrare al produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorităţii contractante.
3.2. Locul de livrare este la sediul Municipiului Baia Mare, str. Tineretului nr. 2A.

Art. 4. Prezentul contract subsecvent are la bază referatul de necesitate nr. 45/23.11.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 19873/05.05.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, ...06.12.2021..., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Furnizor
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L.
Căvășan Ioan-Cornel
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
Semnătura

Viza CFP VAȘ
Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Virginia Butnar, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Ing. Silvia Mureșan, Inspector superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa primit 1 ex. 07.12.2021 Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 21.50449/06.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 19876/05.05.2021

4 ex PRINT UN EXEMPLAR 07.12.21

În baza referatului nr. 46/26.11.2021, întocmit de Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, județ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L. cu sediul în Baia Mare str. Victoriei nr. 54, județ Maramureș, telefon 0752277011, fax 0262218848, număr de înmatriculare J24/2744/1994, cod fiscal RO6792961, cont trezorerie RO19TREZ4365069XXX000768 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Căvășan Ioan-Cornel, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de "Produse de protecţie şi prevenire împotriva Coronavirus (SARS CoV-2)" - Lot 3 Gel dezinfectant pentru mâini şi alcool sanitar, conform prevederilor acordului-cadru nr. 19876/05.05.2021.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract subsecvent sunt:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate (litri)
1	Alcool sanitar 500 ml	120

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţurilor unitare specificate în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 19876/05.05.2021, este de 840 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 159,60 lei
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs	Preț unitar (lei fără tva)	Cantitate (litri)	Preț total (lei fără tva)
1	Alcool sanitar 500 ml	7,00	120	840

Art. 3. Termenul de livrare al produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorității contractante.
3.2. Locul de livrare este la sediul Municipiului Baia Mare, str. Tineretului nr. 2A.

Art. 4. Prezentul contract subsecvent are la bază referatul de necesitate nr. 46/26.11.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 19876/05.05.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. FLYNG IMPEX S.R
Căvăşan Ioan-Cornel
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE

Viza CFP ELA

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publica
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghefie, Şef serviciu

Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Virginia Butnar, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Ing. Silvia Mureşan, Inspector superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 50506 **data** 06.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada 1 Mai, nr. 25, judeţ Maramureş, telefon/fax 362404917, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/1705/2004, CUI RO16927071, cont RO02TREZ4365069XXX3887 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dan Florin Floruţ, având funcţia de Director General, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea "Plan Urbanistic Zonal – Victor Babeș" în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 69.950 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 13.290,50 lei.
5.2. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului se va plăti pe etapele de realizare a serviciilor, conform art. 7.2, astfel:
- Etapa I – 35% din valoarea totală fără TVA;
- Etapa II – 50% din valoarea totală fără TVA;
- Etapa III – 15% din valoarea totală fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de 8 (opt) luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului astfel:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite – Studii de fundamentare – 2 luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului.
- Etapa II – Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite – 5 luni din care:
  - Faza II.1. Propuneri preliminare de reglementări urbanistice (PUZ preliminar) – 1 lună de la finalizarea etapei I;
  - Faza II.2. Consultarea populaţiei – 1 lună de la finalizarea fazei II.1.
  - Faza II.3. Întocmire documentaţii necesare pentru obţinerea avize/acorduri emise de către organismele centrale/teritoriale interesate – 1 lună de la finalizarea fazei II.2.
  - Faza II.4. Redactarea finală a documentaţiei PUZ (PUZ definitivat) – 2 luni de la încheierea fazei II.3, primirea observaţiilor finale ale beneficiarului şi obţinerea tuturor avizelor/acordurilor.
- Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie – 1 lună de la finalizarea etapei II.

7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite
- Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite
- Etapa III - Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
b) Propunerea financiară finală;

c) Propunerea tehnică;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);
e) Garanţia de bună execuţie
8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui "Plan Urbanistic Zonal – Victor Babeș" în etapele prevăzute în Tema de Proiectare.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.
9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să prezinte documentația pe plan topografic vizat OCPI, conform prevederilor legale.
9.5. Toate documentaţiile care se vor preda la încheierea unei faze sau etape vor fi predate în 2 (două) exemplare analogice color (tipărite), precum și în format digital, pe suport electronic.
9.6. Avizele şi acordurile obținute de la autoritățile de avizare vor fi predate în original și în format digital PDF color, pe suport electronic.
9.7. Prestatorul se obligă să obțină avizele necesare, conform legii, și să integreze în cadrul documentației de urbanism observațiile/modificările solicitate prin avize/acorduri de către instituțiile avizatoare, înainte de aprobarea documentației.
9.8. Prestatorul la finalizarea contractului va preda beneficiarului 4 (patru) exemplare analogice color (tipărite), precum și matriţele în format digital editabil DWG în stereo '70 și PDF color, pe suport electronic.
9.9. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.
9.10. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.
9.11. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
I) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.12. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.13. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.14. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevăzute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Plata serviciilor prestate
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.
12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie
13.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără TVA, respectiv 6.995 lei pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
13.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (2) din HG 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică, dacă nu a ridicat, până la acea dată, pretenţii asupra ei.
13.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepţie.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de cerinţele achizitorului şi propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maximum 10 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de începerea a serviciilor contractate.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de începre a prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

18.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în prestarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.6. (1) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
19.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
19.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
19.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, prestator şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Forţa majoră

20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Încetarea şi rezilierea contractului

21.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.
21.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Proprietatea intelectuală
23.1. Documentaţiile, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 06.12.2024, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
Reprezentată de:
Dan Florin Floruț
Director General

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 18.11.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Arhitect Şef
Drd. Urb. Arh. Izabella Mortli

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

Am primit un exemplar.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212
Email: primar@ba
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar.

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/ 50631/06.12.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 36369/27.08.2021

Încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L., cu sediul în Apahida, Str. Libertăţii nr. 55, judeţ Cluj, telefon 0262211859, 0745203076, e-mail office@sinon.ro, număr de înmatriculare J12/2212/1997, cod fiscal RO10009341, cont trezorerie RO77 TREZ 2165 069X XX01 6177 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Mocan, având funcţia de Director General, pe de altă partel, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de curăţenie conform prevederilor acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021;

1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă:

a) servicii de curăţenie şi întreţinere, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Nr. persoane***	
	Denumirea locaţiei	*Adresa*	*Agenţi de curăţenie*	*Coordonatori*
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*4*	*0,4*

b) Consumabile – Materiale pentru executarea curăţeniei, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Consumabile/4 luni***	***Cantitate***	***UM***	***Preţ Unitar***	***Valoare Totală***
	Denumirea locaţiei	*Adresa*					
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)*	*21*	*buc*	*1.15*	24.15
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*6*	*buc*	*5.75*	34.50
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*18*	*buc*	*3.17*	57.06
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*3*	*buc*	*15.97*	47.91
			Manusi menaj (latex natural)	*18*	*buc*	*3.5*	63.00

			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*3*	*buc*	*5.32*	15.96
			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*3*	*buc*	*9.5*	28.50
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*3*	*buc*	*10*	30.00
			Perie de praf cu coada telescopica (pentru curatarea panzelor de paianjen)	*1*	*buc*	*23.75*	23.75
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*2*	*buc*	*2.8*	5.60
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*630*	*buc*	*1.5*	945.00
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*l/mp*	*7.83*	39.15
			Solutie pentru mesele din piețe/porți/uși	*40*	*buc*	*10.5*	420.00
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*15*	*kg*	*2.12*	31.80
			TOTAL				**1,766.38 lei**

1.3. Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze serviciile enumerate mai sus.
1.4.Tipul serviciilor ce vor fi prestate au fost prevăzute în caietul de sarcini.
1.5. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Biroul de Administrare Imobiliară, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021, este de 19,085.09 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3,626.17 lei. Preţul total al contractului este de 22,711.26 lei.

Astfel:

Denumirea locaţiei	***Adresa***	***Valoare (fără TVA)***	***T.V.A.***	***Preţ total (cu TVA)***
Piața Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	19,085.09	3,626.17	22,711.26 lei
Total contract subsecvent – 1 lună				**22,711.26 lei**

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului, până la data 31.12.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 954.25 lei, reprezentând 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la de la îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 06.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

PRESTATOR
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L.
Reprezentată de:
Mocan Vasile Adrian
Director general

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 06.12.2021
SOLOMON BALINT
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Ovidiu Adrian Rusu, Şef birou

Lăcrimioara-Gheorghina Kristof, Inspector Asistent

Intocmit,
Cristina Neamţ, Consilier achiziţii publice

Am primit. Un. exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37/
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 exemplar.

Exemplar nr. .....

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3 150788 / 07.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

În baza referatului nr. 206/S.I./24.11.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii având ca obiect "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.

1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.

1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 2 şi 3.1 (anexe la referatul nr. 191/SI/29.10.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 64.688,19 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 12.290,76 lei.

2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.12.2021 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.468,82 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 191/SI/29.10.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 2 şi Anexa nr. 3.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 07.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghiţă
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 03.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Acşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

Am primit un exemplar

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr...4

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 50136 **data** 07.12.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO62TREZ24A510103200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. I.C.E.P. S.R.L., cu sediul în Buşag, Str. 112, nr. 30, judeţ Maramureş telefon 0362412029, număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont trezorerie RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin ing. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de alta parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 27.675,52 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 5.258,35 lei. Preţul total al contractului este de 32.933,87 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 2 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 161/22.11.2021, întocmit de Direcţia Achiziţii – Serviciul Administrativ;
b) Oferta de la S.C. I.C.E.P. S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 48843/22.11.2021;
c) Cumpărare directă DA39390865 din data de 26.11.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările sunt menţionate în concret în oferta anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii vicilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii vicilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.

16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest

sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, exectantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 2.767,55 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciului Achiziţii, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 3 (trei) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu

acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 07.12.2024, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. I.C.E.P. S.R.L.

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ(
Semnătura

Vizat juridic
Direcţia Juridică
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Serviciul Administrativ
Laura Manoliu, Inspector superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

Nr. 50314/08.12.21

CONTRACT SUBSECVENT NR. 26
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 9844/06.03.2018

În baza referatului nr. 207/SI/25.11.2021 întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
Asocierea: S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. – S.C. CONSTRUROM S.A. - S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată de **S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A.** (lider de asociere), cu sediul în Cluj-Napoca, strada Fabricii, nr. 131, judeţ Cluj, telefon 0264418620, fax 0372703511, număr de înmatriculare J12/953/1997, cod fiscal RO9478840, cont trezorerie RO29TREZ2165069XXX011997 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Dan Lucian Mihancea, având funcţia de Director General, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă executarea lucrărilor de "Modernizare, reparaţii, întreţinere şi gestiune străzi în Municipiul Baia Mare", conform prevederilor acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, astfel cum a fost acesta modificat prin Actul adiţional nr. 2/ 44264/22.11.2018, Actul adiţional nr. 3/ 23988/12.06.2019, Actul adiţional nr. 4/13131/24.03.2020 şi prin Actul adiţional nr. 5/31322/27.08.2020.
1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt lucrări prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, iar tipurile de lucrări se vor stabili în funcţie de necesităţile identificate şi nu vor excede condiţiile acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, ale Actului adiţional nr. 2/ 44264/22.11.2018, Actului adiţional nr. 3/23988/12.06.2019, Actului adiţional nr. 4/13131/24.03.2020 şi ale Actului adiţional nr. 5/31322/27.08.2020.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către compartimentul de specialitate.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, Anexa nr. 2B la Actul adiţional nr. 3/ 23988/12.06.2019, Actului adiţional nr. 4/13131/24.03.2020 şi ale Actului adiţional nr. 5/31322/27.08.2020 este de 420.168,07lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 79.831,93 lei. Preţ total 500.000 lei cu T.V.A.
2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situaţiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de execuţie
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului până la 31.12.2021.
3.2. Executantul are obligaţia de a prezenta, în termen de maxim 15 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante, graficul de execuţie de detaliu.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 42.016,81 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A., a contractului subsecvent.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 12 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării prezentului contract şi devine anexă a acestuia.
4.4. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
5.1. (1) Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 2 (doi) ani calendaristici de la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, conform propunerii tehnice.
(2) Perioada asigurată va fi de la data semnării contractului subsecvent până la data 15.01.2022 la încheierea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, respectiv 15.01.2024, data la care se va încheia procesul verbal de recepţie finală.
5.2.(1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de cel mult 2 (două) zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
5.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 5.2.(2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

Art. 6. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 06.12.2021, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Dr. ec. Cătălin Cherecheş

Executant,

Asocierea: S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. – S.C. CONSTRUROM S.A. - S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată prin S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. (lider de asociere)

Reprezentată de:
DIRECTOR GENERAL
Dan Lucian Mihancea

Adriana Petreseu - Împuternicit

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICA
Director executiv, Ec. Carmen Pop

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 07.12.2021
BĂBAN IOANA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICA
Director executiv, dr. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General Ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, Ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Ing. Adriana Ghetie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Director executiv, Ing. Marius Aoşan

SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Şef serviciu, Ing. Simona Nistorică

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 325565 **data** 17.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AGORAPOLIS S.R.L., cu sediul în Constanţa, Bd. Alexandru Lăpuşneanu nr. 70, BL LE18, sc. B, ap. 32, judeţ Constanţa, telefon: 0722393350, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J13/649/2015, CUI 34332969, cont trezorerie RO06TREZ2315069XXX024867 deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată prin d-na Mihaela Puşnava, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 99.000 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 18.810 lei. Preţul total al contractului este de 117.810 lei.
5.2. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului se va plăti pe etapele de realizare a serviciilor, conform art. 7.2, astfel:
- Etapa I – 35% din valoarea contractului;
- Etapa II – 35% din valoarea contractului;
- Etapa III – 30% din valoarea contractului.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de 8 luni de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante astfel:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite – Studii de fundamentare - 2 luni de la semnarea şi înregistrarea contractului;
- Etapa II – Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite - 5 luni de la finalizarea etapei I;
- Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie - 1 lună de la finalizarea etapei II.

7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:
Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor funcţionale;
Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent zonei;
Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;

b) Propunerea financiară finală;
c) Propunerea tehnică;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);
e) Garanţia de bună execuţie
8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, în etapele prevăzute în Tema de Proiectare a concursului.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.
9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să predea documentaţia finală, atât în format listat (3 exemplare), cât şi în format electronic.
9.5. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.
9.6. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.
9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
I)reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.8. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.9. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.11. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevăzute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata serviciilor prestate

12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.

12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie

13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără TVA, respectiv 9.900 lei.

13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, care devine anexă la contract . În acest caz, *garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.*

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

13.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (2) din HG 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică, dacă nu a ridicat, până la acea dată, pretenţii asupra ei.

13.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepţie.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de cerinţele achizitorului şi propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de max. 10 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de inceperea a serviciilor contractate.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. (1)Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de incepre a prestării serviciilor.

(2)În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări contractuale

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în prestarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Terţi susţinători
19.1. (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăţi pe parcursul executării contractului de achiziţie publică, iar susţinerea acordată de unul sau mai mulţi terţi vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situaţia economică şi financiară şi/sau capacitatea tehnică şi profesională, achizitorul va solicita executantului ca prin actul încheiat cu terţul/terţii susţinător(i) să garanteze materializarea

aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. Executantul asigură achizitorul că poate aplica această obligaţie.
(2) În situaţia prevăzută la alin. (1) achizitorul va urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Cesiunea

20.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
20.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
20.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
20.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
20.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
21.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

21. Forţa majoră

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.
22.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere .....9..... pagini, s-a încheiat astăzi, 17.12.2021., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator
S.C. AGORAPOLIS S.R.L.
Reprezentată de:
Mihaela Puşnava
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 13.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzeș, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiu, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
ARHITECT ŞEF
Drd. Urb. Arh. Izabella Morth

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AGORAPOLIS S.R.L., cu sediul în Constanţa, Bd. Alexandru Lăpuşneanu nr. 70, BL LE18, sc. B, ap. 32, judeţ Constanţa, telefon: 0722393350, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J13/649/2015, CUI 34332969, cont trezorerie RO06TREZ2315069XXX024867 deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată prin d-na Mihaela Puşnava, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 17.12.2021 **parte integrantă la contractul de achiziţie servicii cu nr.** 52565 **, din data de** 17.12.2021 **.**

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016
i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 52565/17.12.2021 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părţi, având ca obiect " ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***
Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal,

fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III.Definiţii
Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal .
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile

relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie

raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii. ii. Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. AGORAPOLIS S.R.L.
Reprezentată de:
Mihaela Puşnava
Administrator

SOCIETATEA AGORAPOLIS S.R.L. CUI:RO34332969 CONSTANTA - ROMANIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 13.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzen Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie Sef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
ARHITECT ŞEF
Drd. Urb. Arh. Izabella Morth

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

Am primit 1 ex. Eu primul un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

20 XII/21

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE FURNIZARE

Nr. 58590 data 14.12.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. cu sediul în localitatea Merişor, str. 133, nr. 26, judeţul Maramureş telefon 0720730807, fax 0362412795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Olimpia Ureche, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;

e) servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;

f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele;

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către furnizor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
n) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
o) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să monteze o stație de reîncărcare autovehicule electrice, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Furnizorul se obligă să furnizeze și să execute următoarele:
- Stație electrică EASSE 22KW – 2 prize
- Instalație de racordare
- Instalație de utilizare

4.3. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsul furnizat și lucrările executate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produsului livrat și montarea acestuia, este de 10.724,37 fără T.V.A., la care se adaugă TVA în valoare de 2.037,63 lei. Preţul total al contractului este de 12.762 lei.
Astfel:

➢ Stație electrică EASSE 22KW – 2 prize	6.300,00 lei fără TVA
➢ Instalație de racordare	2.521,01 lei fără TVA
➢ Instalație de utilizare	1.903,36 lei fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea de către părți și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.
7.2. Livrarea, montarea și punerea în funcțiune a produsului, se face în 90 (nouăzeci) zile calendaristice de la data semnării contractului și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 436/07.12.2021 întocmit de Direcția Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice – Biroul Transport Public și Protecție Civilă;
b) Oferta de la S.C. Ilnic Electric S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 50536/06.12.2021;
c) Cumparare directă DA29545526, din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul se obligă să vândă, să livreze și să monteze la locația indicată de achizitor, o stație de reîncărcare autovehicule electrice.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsul la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la contract.
9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze/monteze produsul în termenul stabilit în prezentul contract. Furnizorul este deplin responsabil pentru furnizarea produsului.
9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziţionate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în conformitate cu prevederile art. 11.1. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsul în conformitate cu prevederile art. 18 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptate la plata de catre reprezentantul achizitorului.
11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat în baza contractului.
11.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produsului furnizat conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
11.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produsului comandat şi nelivrat pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

12.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

14. Ambalare şi marcare
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a ambala produsul pentru ca acestea să facă faţă, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitaţiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinaţia finală.
(2) În cazul ambalării greutăţilor şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanţa mare până la destinaţia finală a produsului şi absenţa facilităţilor de manipulare grea în toate punctele de tranzit.
14.2. Ambalarea, marcarea şi documentaţia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerinţele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerinţele suplimentare.
14.3.Toate materialele de ambalare ale produsului, precum şi toate materialele necesare protecţiei coletelor (paleţi de lemn, foi de protecţie etc.) rămân în proprietatea achizitorului.
14.4. Furnizorul are obligaţia să predea produsul marcat, etichetat şi timbrat potrivit cerinţelor legale şi precauţiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări
15.1. Furnizorul are obligaţia de a asigura complet produsul furnizat prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare şi livrare, în funcţie de termenul comercial de livrare convenit.
15.2. Achizitorul solicită livrarea produsului pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligaţia de a asigura şi de a plăti transportul încărcăturii până la destinaţia finală sau în orice alt asemenea loc de destinaţie solicitat.
15.3. Furnizorul are dreptul de a-şi alege cărăuşul pentru a livra produsele pe o bază CIP.
15.4. Furnizorul are obligaţia de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinaţia finală, numind ca beneficiar pe achizitor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea, montarea şi punerea în funcţiune a produsului în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
16.2. (1) Furnizarea, montarea şi punerea în funcţiune a produsului în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare, montare şi punere în funcţiune a produsului, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare, montare şi punere în funcţiune şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

17. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

17.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsul la destinaţia finală indicată de achizitor, respectând:
a) termenul de livrare şi
b) termenul comercial stabilit.
(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligaţia de a comunica, în scris, atât achizitorul cât şi după caz, societăţii de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.
(3) Condiţiile de livrare sunt franco depozit achizitor (DDP conform INCOTERMS 2000).
17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) Factura fiscală;
b) Avizul de expediţie;
c) Certificatul de calitate;
d) Declaraţia de conformitate (dacă e cazul);
e) Fişa tehnică a produsului furnizat (dacă e cazul);
f) Certificatul de garanţie.
17.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat parţial sau total se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
17.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

18. Recepţie, inspecţii şi teste

18.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lui cu specificaţiile din ofertă, anexă la contract.
18.2. Recepţia produsului furnizat se va face în termen de maxim 5 zile de la finalizarea probelor tehnologice.
18.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
18.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului. Recepţia produsului se va face după furnizarea acestuia la locaţia indicată de către beneficiar, prin încheierea de procese-verbale de recepţie după verificarea conformităţii produsului furnizat cu cerinţele din contract.
18.5. Furnizorul se obligă să efectueze probe tehnologice în termen de 30 de zile de la punerea în funcţiune.
18.6. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să- l respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsul refuzat; sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificaţiilor lor tehnice, în maxim 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.

18.7. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinaţia finală.
18.8. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.
18.9. Recepţia produsului livrat va consta în verificarea de către reprezentantul beneficiarului, a denumirii şi cantităţii produsului primit, precum şi a preţului total al facturii, care vor fi consemnate în Nota de intrare-recepţie. Recepţia cantitativă se va face la predarea produsului solicitat în prezenţa unui reprezentant al furnizorului. Dacă, furnizorul nu trimite un reprezentant, recepţia se va realiza în lipsa acestuia, achizitorul având obligaţia de a notifica furnizorul cu privire la cele constatate.

19. Perioada de garanţie acordată produselor

19.1. Furnizorul are obligaţia de a garanta că produsul furnizat prin contract este nou, nefolosit.
19.2. (1) Perioada de garanţie a echipamentelor, este de 24 luni.

(2) Perioada de garanţie a produsului furnizat începe cu data recepţiei efectuate după livrarea şi instalarea acestuia la destinaţia finală.
19.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamaţie ce apare în conformitate cu această garanţie.
(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligaţia de a remedia defecţiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanţie, este înlocuit, beneficiază de o nouă perioadă de garanţie care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.
(3) Garanţia produsului înlocuit sau reparat se extinde cu perioada scursă de la data înştiinţării furnizorului şi până la data când produsul a revenit în stare de bună funcţionare, în posesia achizitorului.
(4) În perioada de garanţie, orice defect de fabricaţie a produsului va fi înlocuit gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.
(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înştiinţat, nu reuşeşte să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul şi pe cheltuiala furnizorului şi fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea faţă de furnizor prin contract.

20. Ajustarea preţului contractului
20.1. Pentru produsul livrat, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
20.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

21. Modul de realizare a modificărilor contractuale
21.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
21.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile furnizorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
21.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
21.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
21.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
21.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.
21.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

22. Subcontractanţi
22.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
22.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

22.3. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
22.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
22.5. Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
22.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
22.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
22.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
22.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
22.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

23. Cesiunea
23.1. Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului
24.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.
24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

25. Încetarea şi rezilierea contractului
25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
25.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produselor;
c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către achizitor;
d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
f) Împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
g) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunţate de judecătorul-sindic.
25.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produselor furnizate şi toate sumele cuvenite furnizorului la data rezilierii.
25.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
25.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
25.6. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

26. Forta majoră
26.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
26.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
26.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
26.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluţionarea litigiilor
27.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

28. Limba care guvernează contractul
28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări

29.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 17.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Furnizor
S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Olimpia Ureche
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executi

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Direcţia Dezvoltare Publică
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

Compartiment Urmărire Contract
Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă
Ing. Liviu Filip, Şef birou

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 12682 **data** 20.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO81TREZ24A650402580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., str. Victoriei, nr. 35A, ap. 30, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0753020513, CUI RO29931236, nr. de înmatriculare J24/239/2012, cont RO05TREZ4365069XXX014018 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dirigintele de şantier - dl. Dumitru Ioan Costin, în calitate de prestator.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de ***servicii dirigenţie de şantier*** pentru investiţia ***„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrări suplimentare***, cod SMIS 114990, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 7.860 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A conform prevederilor legale în vigoare.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor suplimentare de execuţie din cadrul contractului nr. 47767/15.11.2021 având ca obiect execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare, cod SMIS 114990, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. Dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări suplimentare nr. 47767/15.11.2021, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor suplimentare.

(3) Prestatorul are obligaţia participării în perioada post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 10143/15.11.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 10195/23.11.2021 transmisă către S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.;

c) Oferta de la S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii cu nr. 10205/23.11.2021;

d) Garanţia de bună execuţie;

e) Achiziţie directă DA29525762 din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebule să deţină:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

9.9. Dirigintele de şantier, pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante, în primele 5 (cinci) zile ale lunii urmatoare, un raport detaliat care va cuprinde următoarele secţiuni:

1. Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual
2. Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor
3. Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau care ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor
4. O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic al lucrărilor pentru următoarele patru săptămâni, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în condiţiile prevăzute la art. 17.

10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 786 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei, prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru proiectul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" - Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea servicilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. În exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcţii, diriginţii de şantier au următoarele obligaţii şi răspunderi:

A) În perioada de pregătire a investiţiei:

1. verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. verifică existenţa expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenţii asupra construcţiilor;
6. verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
8. verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;

9. verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
10. preiau amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predau executantului, libere de orice sarcină;
11. participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul, la trasarea generală a construcţiei şi la stabilirea bornelor de reper;
12. predau către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
13. verifică existenţa "Planului calităţii" şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
14. verifică existenţa anunţului de începere a lucrărilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
15. verifică existenţa panoului de identificare a investiţiei, dacă acesta corespunde prevederilor legale şi dacă este amplasat la loc vizibil;

B) In perioada execuţiei lucrărilor:

1. urmăresc realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii produselor pentru construcţii, respectiv corespondenţa calităţii acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. interzic utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
4. interzic utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
6. verifică respectarea "Planului calităţii", a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. interzic executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
9. efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11. transmit către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
12. informează operativ investitorul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. urmăresc respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
15. anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
16. anunţă I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;

17. preiau documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. urmăresc dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predau terenul deţinătorului acestuia.

C) La recepţia lucrărilor:

1. asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmesc actele de recepţie;
2. urmăresc soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. predau către investitor actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a lucrărilor suplimentare; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie şi garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului lunar şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor furnizate.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila diriginteiui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiţiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:

CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acestela şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 20.12.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

Prestator
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.
Reprezentată de:
Ing. Dumitru Ioan Costin
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZG
Semnatura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Adriana Ghețiu, Șef serviciu
DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Camelia Polgar, Manager proiect
Sing. Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I
Ing. Mircea Ungur, Expert tehnic II

Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: „Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sala de sport"

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO81TREZ24A650402580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., str. Victoriei, nr. 35A, ap. 30, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0753020513, CUI RO29931236, nr. de înmatriculare J24/239/2012, cont RO05TREZ4365069XXX014018 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dirigintele de şantier - dl. Costin Dumitru Ioan, în calitate de prestator

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 20.12.2021, **parte integrantă la contractul de achiziţie servicii de dirigenţie de şantier cu nr.** 526/32, **din data de** 20.12.2021.

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 526/32 / 20.12.2021, încheiat între Părţi, având ca obiect servicii dirigenţie de şantier pentru investiţia „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sala de sport"

cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

III. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate

I. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

II. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municiplului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în servicii dirigenţie de şantier pentru investiţia „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.I) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul contract, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
viii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi

respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebule raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Naţională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

Ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, Instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebule făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.
vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

Prestator
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.
Reprezentată de:
Ing. Dumitru Ioan Costin
Diriginte de șantier

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZC
Semnătura

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Camelia Polgar, Manager proiect
Sing. Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I
Ing. Mircea Ungur, Expert tehnic II

Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare – corp școală 1 și sala de sport"

A a primit un exemplar

UNIUNEA EUROPEANĂ
Fondul European de Dezvoltare Regională

Regio
Călătoria continuă!

Instrumente Structurale 2014-2020

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI
nr. 52670 / 20.12.2021

Părţile contractante
1. Preambul
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie,

între
Municipiul Baia Mare, cu sediul Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO81TREZ24A65042580103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. cu sediul în Baia Mare, Str. Independenţei, nr. 18/16, judeţ Maramureş, telefon/fax +40 262 218 467, număr de înmatriculare J24/11/10.01.2011, cod fiscal RO 14079579, cont trezorerie RO50TREZ4365069XXX007582 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dobrican Vasile Adrian, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;
m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de **904034,61** lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului,în valoare de **171.766,58** lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de maxim 8 luni de la data predării amplasamentului.

6.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);

c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

e) grafice de execuţie (internat şi corp şcoală); Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);

f) garanţia de bună execuţie;

g) Acordul de subcontractare nr. 69 / 08.10.2021 încheiat între S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. si S.C. MyT System SRL având ca obiect Lucrari de curenti slabi, procentul de subcontractare este de 6,51%.

h) alte documente, dacă este cazul, pe care părţilele înţeleg ca fiind ale contractului:

- lista subcontractanţilor;

7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.

7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures., în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate

sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine

acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
8.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână /fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
8.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
8.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 90,403.46 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către executant, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără TVA.

11.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin reținerl succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. în acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

11.3. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

>70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

> restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Garanția tehnică a lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1.(1) Executantul are obligația de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

12.2. (1) Execuția lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
12.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
12.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiţiile climaterice excepţionale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor
14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 ani calendaristici, conform propunerii tehnice.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 15 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalităţi de plată

16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.

16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

16.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.

16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanţe, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii, potrivit prevederilor legale în vigoare la
data efectuării recepţiei, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

17.2. În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit se utilizează următoarea formulă:

$V_a = C \times V_o$

„V_a" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, „C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar „V_o" reprezintă valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.
Coeficientul de ajustare prevăzut la alin. (17.2) se calculează utilizând următoarea formulă:

$$C = \frac{(ICCM)_2}{(ICCM)_{Ian2021}} \times P + (1 - P),$$

Unde „P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, „$ICCM_n$" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar „$ICCM_{Ian2021}$" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele de achiziţie publică/sectoriale de lucrări încheiate începând cu data de 1 februarie 2021, „$ICCM_{Ian2021}$" se asimilează indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

18. Asigurări

18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica, in conditiile prevazute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol.
19.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.
19.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.

-modificări ale calității și a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preț va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare.
19.6. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanți
20.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.
20.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.
(4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.
20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
20.8. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantilor săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit
24.1. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore şi/sau a cazului fortuit, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră şi/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră şi/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în

care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 19 pagini, s-a încheiat astăzi 20.12.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Executant
S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L.
Reprezentată de
dl. Dobrican Vasile Adrian
Administrator

Vizat de
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghete, Şef serviciu

DIRECTIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
MANAGER DE PROIECT
Ing. Carla Hauşi

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Ing. Dorina Jaldeş, Reprezentant tehnic

Ing. Radu Buda, Reprezentant tehnic 2

Intocmit,
Ec. Muresan Cristian
Consilier superior, achizitii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex
21.12.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 53004 **data** 21.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl.dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. NORD ECO SOLUTION S.R.L., cu sediul în loc. Băiţa, Strada: 73, Nr. 27, judeţ Maramureş, CIF 40188648, e-mail: nordecosolution@gmail.com, cont RO77TREZ4365069XXX017475 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Crişan Ionuţ Andrei, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca
urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

COMÉS

AM PRIMIT.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de transport si eliminare finală a deşeurilor municipale, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 82.500,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 15.675,00 lei. Preţul total al contractului este de 98.175,00 lei, astfel:
1. Transport deşeuri pe ruta Baia Mare – Sânpaul Tg. Mureş cu autospecială de tip WALKING FLOOR 96mc, preţ 4,90 lei / km, capacitate utilă 22 tone;
250 km x 2 x 4,90 lei/km x 2 transporturi/zi = 4.900 lei/zi x 10 zile = 49.000 lei (fără TVA)
2. Transport deşeuri pe ruta Baia Mare – Sânpaul Tg. Mureş cu autospecială de tip ABROLLKIPPER cu remorca la preţul de 6,50 lei / km, capacitatea utilă 22 tone
250 km x 2 x 6,50 lei/km/1transport/zi = 3.250 lei/zi x 10 zile = 32.500 lei (fără TVA)
3. Închiriere container de 36 mc, 250 lei pe săptămână
2 containere x 250 lei/ saptamana x 2 saptamani = 1.000 lei (fără TVA)

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza de la comunicarea achizitorului, până la efectuarea tuturor transporturilor menţionate în contract şi finalizarea contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 473/20.12.2021 întocmit de Direcţia Utilităţi - Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la SC NORD ECO SOLUTION SRL, nr. 108/16.12.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 52561/17.12.2021;
c) Cumpărarea directă DA29637864 din data de 21.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.6. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă

afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.7. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.8. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie - nu este cazul

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcţia Utilităţi Publice, Serviciul utilităţi publice, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea prevederilor de la art. 15.1., 15.3.
15.3. Plata se va face pentru serviciile real prestate, pe baza documentelor justificative, centralizatorul serviciilor prestate acceptat de ambele părţi, situaţie de plată, factură, proces verbal de terminare a serviciilor.
15.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
17.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2.Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Limba care guvernează contractul
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. NORD ECO SOLUTION S.R.L.
Reprezentată de:
Crişan Ionuţ Andrei
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 21.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Direcţia Utilităţi Publice
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu Utilităţi Publice

Ing. Marosan Cristian, Responsabil salubrizare

Întocmit
Serviciul Achiziţii Publice
Ec. Cristina Nechita, Consilier achiziţii publice asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare
Nr. 53006 data 21.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO57TREZ24A740501203004X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. SALUBRITATE S.A., cu sediul în Localitatea Deva, Calea Zarandului nr. 59A, judeţ Hunedoara, telefon 0254227016, fax 0245227016 numărul de înmatriculare J20/534/1998, cod fiscal RO10789824, cont RO38TREZ3665069XXX001371 deschis la Trezoreria Deva, reprezentată prin dl. Sergiu Cristian Mody având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;

k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 6 autocompactoare din care:
- autocompactor 6 – 9 mc fără şofer – 2 buc,
- autocompactor 15 – 21 mc fără şofer – 4 buc,
în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract, pentru produsul furnizat.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 25.500 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 4.845 lei. Preţul total al contractului este de 30.345 lei. Astfel:
- 250 lei/zi/autocompactor X 2 buc (6 – 9 mc) X 15 zile= 7.500 lei fără TVA;
- 300 lei/zi/autocompactor X 4 buc (15 – 21 mc) X 15 zile= 18.000 lei fără TVA.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Perioada de închiriere a produselor este de 15 zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
7.3. Produsele vor fi livrate în: Municpiul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 472/20.12.2021 întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Utilităţi Publice;

b) Oferta de la S.C. Salubritate S.A., din catalogul SEAP;
c) Cumparare directă DA29643671, din data de 21.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza prin închiriere produsele prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 6 autocompactoare, din care: 2 buc autocompactoare 6 – 9 mc fără şofer şi 4 buc autocompactoare 15 – 21 mc fără şofer, în termenul stabilit în prezentul contract.
9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur) autocompactoarelor.
9.4. Furnizorul are obligaţia de a presta serviciile accesorii pentru operaţiunile de livrare, pentru produsule furnizate, prevăzute în contract, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.
9.5. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7. (1) Furnizorul se obligă să presteze pe cheltuiala sa serviciile de întreţinere ca urmare a uzurii normale a acestora pe toată durata contractului, inclusiv mentenanţa.
(2) Furnizorul se obligă să intervină în maxim 24 h în cazul defecţiunilor tehnice ale autocompactoarelor, inclusiv pentru cele de la compactare.
9.8. Furnizorul se obligă să ofere utilajele cu documentaţia prevăzută privind libera curculaţie pe drumurile publice, respectiv ITP şi RCA.
9.9. Furnizorul se obligă să garanteze pe achizitor de evicţiunea provenită din fapta sa sau din faptele terţilor cât şi pentru viciile care fac improprie folosinţa produselor conform destinaţiei lor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să folosească utilajele numai conform destinaţiei lor.
10.3. Achizitorul se obligă să exploateze autocompactoarele închiriate ca un bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea accesoriilor aferente.
10.4. Achizitorul se obligă să nu execute nici un fel de reparaţii sau modificări la produsele închiriate, fără acordul furnizorului.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie proprietarului autocompactoarele închiriate la termenul stabilit pentru încetarea contractului şi în starea în care au fost predate.
10.7. Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, totală sau parţială a autocompactoarelor închiriate, fără aprobarea scrisă a proprietarului.
Autocompactoarele sunt destinate exclusiv uzului titularului de contract. Introducerea unei terţe persoane în spaţiul închiriat, sub formă de asociere, colaborare, reprezentare,etc, se consideră ca o subînchiriere şi atrage după sine rezilierea contractului şi plata de daune interese.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate
12.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate prin închiriere în baza contractului.
12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.
12.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate prin închiriere conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor prin închiriere în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
14.2. (1) Furnizarea produselor prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra autocompactoarele la locaţia indicată de beneficiar: Municipul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37, în termen de maxim 24 h de la semnarea contractului.
15.2. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

16. Recepţie, inspecţii şi teste

16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Utilităţi Publice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa prodsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.

16.2. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.

16.3. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produselor.

16.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:

➢ de a înlocui produsul refuzat.

16.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.

16.6. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru produsele furnizate prin închiriere, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.

17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări contractuale

18.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.

18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:

a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.

18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.

18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare prin închiriere, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.

18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

19. Subcontractanţi

19.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19.2. În cazul în care subcontractează părţi din contract, furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.12.2021., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Furnizor
SC SALUBRITATE SA
Reprezentată de:
Ec. Sergiu Cristian Mody,
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 21.12.2021
SOLOMON [illegible]
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzet, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

Ing. Marosan Cristian, Responsabil Salubrizare

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita - Consilier Asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 10/ 53338/23.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48100/16.12.2019

În baza referatului nr. 50387/06.12.2021, întocmit de Serviciul Relaţii cu Publicul din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO45TREZ24610304200108X şi RO45TREZ24A510103200108X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

Compania Naţională Poşta Română S.A cu sediul în Bucureşti, sector 2, bd. Dacia, nr. 140, telefon 021 2007 303, fax 021 2007 470, număr de înmatriculare J40/8636/01.09.1998, cod fiscal 0427410 cont trezorerie RO92TREZ2165069XXX027838 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin dl. Florin Valentin Ştefan, funcţia de Director general, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: "Servicii poştale de distribuire a corespondenţei", conform prevederilor acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Relaţii cu Publicul, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul serviciilor real prestate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019 este de 61.449,87 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 11.675,48.
2.2.Serviciile ce vor fi prestate în baza acestui contract subsecvent sunt prevăzute în tabelul de mai jos.

/I.F./4 ex

Nr. crt.	Tip serviciu	U.M.	Cantitatea maximă (buc.) pe 1 lună	Preţ unitar (lei fără TVA)	Valoarea (lei fără TVA) pe 1 lună
1.	Corespondenţă internă din serviciul standard	buc	685	1,75	1.198,75
2.	Corespondenţă internă din serviciul suplimentar "recomandat"	buc	1.599	3,15	5.036,85
3.	Corespondenţă recomandată internă cu confirmare de primire	buc	2.239	5,04	11.284,56
4.	Servicii de curierat rapid	buc	23	10,42	239,66
5.	Corespondenţă externă	buc	4	5,75	23,00
6.	Corespondenţă extemă cu serviciul suplimentar "recomandat"	buc	15	19,75	296,25
7.	Corespondenţă externă recomandată cu confirmare de primire	buc	4	25,38	101,52
8.	Alte servicii de distribuţie de pliante, reviste, produse, adresate/neadresate pentru 58472 de gospodării/lună	lună	58.472	0,74	43.269,28
TOTAL					61.449,87

2.3. Plata se va face la serviciile real prestate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada de prestare a serviciilor este de la data de 01.01.2022, până la data de 31.01.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.144,99 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 50387/06.12.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetje, Şef Serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

SERVICIUL RELAŢII CU PUBLICUL
Ing. Ciprian Căpîlnean, Şef serviciu

Întocmit,
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice principal

PRESTATOR
C.N. POŞTA ROMÂNĂ S.A.

Reprezentată de:
Director General
Florin Valentin Ştefan

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Carmen Alecu

DIRECTOR ADJUNCT
Carmen Mirela Alecu

DIRECTOR ECONOMIC
Aurelian Virgil Băluţă

DIRECTOR REGIONALIZARE-CENTRE DE PROFIT
Lidia Popa

DIRECTOR DIRECŢIA STRATEGII ŞI POLITICI DE DEZVOLTARE
Georgeta Budeanu

ŞEF BIROU JURIDIC CONTRACTE COMERCIALE
Dragoş Turneanu

ŞEF DEPARTAMENT CONTRACTE
Luminiţa Axintescu

COMPARTIMENT LICITATII
Ortensia Iliev

Am primit 1 exemplar. Rady.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit pe

Am primit 1 ex.

CONTRACT DE SERVICII
nr. 53383 data 23.12.2021

Exemplar nr. 4

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (1) lit. d) coroborat cu art. 111 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte şi

S.C. FOR CHIC S.R.L., str. Plevnei nr. 1, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0744.139.134, cod fiscal RO 12568307, număr de înnregistrare în Registru Comerţului J24/14/2000, cont RO49 TREZ 4365 069X XX00 2459 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristina Pop - având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;
b. achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. servicii - activităţi a caror prestare fac obiect al contractului;
e. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare - 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara, în conformitate cu oferta prezentată, anexată şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform ofertei depuse este de 134.950,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.640,50 lei.

5.2. Plata va fi efectuată de către achizitor în contul prestatorului după efectuarea prestaţiei, pe baza facturii emise de către prestator.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Locul şi durata de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului sunt:

(i) 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 52343/16.12.2021 privind achiziţia directă a serviciilor de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare;

b) Oferta înaintată de S.C. For Chic S.R.L. Baia Mare cu nr. 13/09.12.2021, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 51311/10.12.2021;

c) Cumpărarea directă DA29602732 din data de 17.12.2021 realizată în S.E.A.P;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare - 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara, la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul are obligaţia ca după finalizarea prestării serviciilor să prezinte un portofoliu de imagini foto relevante CD/DVD cu jocurile de artificii din cadrul evenimentului mai sus menţionat. Acestea vor constitui anexă la factura emisă de prestator.

9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite pentru finalizarea serviciilor solicitate.

9.6. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

9.7. Pe linie de prevenire şi stingere a incendiilor, prestatorul se obligă să respecte:

Legea nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, republicată; H.G. nr. 536/30.05.2002 pentru aprobarea Normelor tehnice privind deţinerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânuirea şi folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operaţiuni specifice în activităţile deţinătorilor, precum şi autorizarea artificierilor şi a pirotehniştilor, O.U.G. nr. 9/2011 pentru

modificarea şi completarea Legii nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, H.G. nr. 95/2011 pentru modificarea şi completarea Normelor tehnice privind deţinerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânuirea şi folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operaţiuni specifice în activităţile deţinătorilor, precum şi autorizarea artificierilor şi a pirotehniştilor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 536/2002, Ordinul nr. 1045/ I.G. din 29.08.2007.
9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului
9.9. Prestatorul se obligă să respecte măsurile pentru aplicarea prevederilor prevăzute de legislaţia privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 şi pentru asigurarea desfăşurării activităţii în condiţii de siguranţă sanitară, pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata serviciilor conform prevederilor art. 15..
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art.15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract, dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nici o altă formalitate şi fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.
13.2.(1) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate Achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
(2) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(3) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica în scris acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadei de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze prin Serviciul Parteneriate Civice, serviciile prestate în baza prezentului contract.
14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.
14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor serviciilor prestate din prezentul contract.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate la art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
17.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Forţa majoră
18.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
18.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
18.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
18.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Soluţionarea litigiilor
20.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

21. Limba care guvernează contractul
21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări
22.1.(1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
22.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului
23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 6 (șase) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator

S.C. FOR CHIC S.R.L.

Reprezentată de:
Cristina Pop,
Administrator

Direcţia Economică,
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viză CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
AF. VIRGINIA

Direcţia Juridică,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghețe, Șef Serviciu

Compartiment urmărire contract
Serviciul Parteneriate Civice
Jur. Livia Lenghel, Şef Serviciu

Întocmit
Serviciul Achiziţii Publice
Ec. Cristina Nechita, Consilier achiziții publice asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 13/53436/23.12.2021
atribuit în baza Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019

În baza referatelor nr. 4502/20.12.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 441/07.11.2021, întocmit de Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 9300 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) 3 luni	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 10 MBM	200	4,99	600	2.994
2.	MM 12 PBM	200	4,99	600	2.994
3.	MM 13 PBM	200	4,99	600	2.994
4.	MM 14 PBM	200	4,99	600	2.994

5.	MM 15 PBM	200	4,99	600	2.994
6.	MM 77 PBM	200	4,99	600	2.994
7.	MM 51 MBM	250	4,99	750	3.742,5
8.	MM 52 MBM	250	4,99	750	3.742,5
9.	MM 53 MBM	250	4,99	750	3.742,5
10.	MM 58 MBM	250	4,99	750	3.742,5
11.	MM 68 MBM	250	4,99	750	3.742,5
12.	MM 23 PBM	250	4,99	750	3.742,5
13.	MM 22 PBM	400	4,99	1200	5.988
TOTAL		3.100		9.300	46.407

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 46.407 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 8.817,33 lei. Preţul total al contractului este de 55.224,33 lei cu TVA.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la data de 01.01.2022, până la 31.03.2022, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 4.640,70 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 23.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecanu
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director Naţional Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director execut

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

BIROU TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef Birou

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec. Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4/53439/23.12.2021

atribuit în baza Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021

În baza referatului nr. 4501/20.12.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, se încheie prezentul contract subsecvent

Între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare,, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, respectiv benzină fără plumb, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021.

1.2. Furnizorul se obligă, prin prezentul contract, să furnizeze 8.700 litri benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.

1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu benzină fără plumb pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturism (nr. auto)	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate totată ian. 2022 - mart. 2022 (litri)	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 26 MBM	250	4,86	750	3.645
2.	MM 22 ENT	250	4,86	750	3.645
3.	MM 20 PBM	250	4,86	750	3.645
4.	MM 30 PBM	250	4,86	750	3.645
5.	MM 33 PBM	250	4,86	750	3.645
6.	MM 40 PBM	250	4,86	750	3.645
7.	MM 44 PBM	250	4,86	750	3.645
8.	MM 70 PBM	250	4,86	750	3.645
9.	MM 80 PBM	250	4,86	750	3.645
10.	MM 88 PBM	250	4,86	750	3.645
11.	MM 90 PBM	400	4,86	1200	5.832
TOTAL		2.900		8.700	42.282

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 42.282 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 8.033,58 lei. Preţul total al contractului este de 50.315,58 lei.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 3% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe intreaga perioadă de valabilitate a contractului.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la 01.01.2022, până la data de 31.03.2022.

3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.03.2022, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 4.228,20 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

Părţile au înţeles să încheie azi 23.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de **4** (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecanu
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director Naţional Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALA DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1.

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 53440 **data** 23.12.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl.dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. GEOSILVA S.R.L., cu sediul în Municipiul Iaşi, str. Iancu Flondor nr. 4, Demisol 1, ap. 9 judeţ Iasi, telefon 0262213990, e-mail: office@geosilva.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J22/275/2008, CUI RO23145566, cont RO25TREZ4065069XXX014839 deschis la Trezoreria Municipiului Iasi, reprezentată prin dl. Ciprian Constantin Săvescu, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca
urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de asistență tehnică – Mentenanță date geospațiale rezultate din activitatea de scanare 3D (include publicarea în portal web și accesarea on-line a norului de puncte inclusive a imaginilor panoramice) - stocare in cloud a datelor de digitizare existente pentru obiectivul de patrimoniu Colonia Pictorilor", în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 86.400 lei fără T.V.A.(1250 staţii scanareX1,92 lei/lună/staţie X3 ani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 16.416 lei. Preţul totai al contractului este de 102.816 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor este pentru toată perioada rămasă de 3 (trei) ani.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 10278/08.12.2021 întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta de la S.C. Geosilva S.R.L., nr. 285/22.10.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 10054/26.10.2021;
c) Cumpărarea directă [DA29554731] din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
f) Anexa 4 a Ghidului Solicitantului - P.O.R. 2014-2020, Prioritatea de investiţii 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea şi dezvoltarea patrimoniului natural şi cultural.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.5. Caracteristicile tehnice pentru furnizarea serviciului de stocare în cloud a datelor de digitizare vor fi în conformitate cu Anexa 4 a Ghidului Solicitantului - P.O.R. 2014-2020, Prioritatea de investiţii 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea şi dezvoltarea patrimoniului natural şi cultural.
9.6. Serviciile prestate de prestator pentru stocarea în cloud a datelor de digitizare existente pentru obiectivul de patrimoniu "Colonia Pictorilor" detaliate pe 5 etape, sunt următoarele:

1. Transmiterea tuturor fișierelor cu privire la operațiunea de scanare (fișiere de tip. fls), se vor pune la dispoziţie aceste date pe un mediu de stocare extern sau se vor transmite în cloud.
2. Restaurarea pe un mediu local a fișierelor transmise, efectuarea de verificări de integritate, consistența și structura;
3. Realizarea verificărilor de ordin tehnic: modul de realizare a registrației modelului 3D, conformarea cu cerințele din Anexa 4 - Ghidul de finanţare POR 5.1, respectiv: scanarea să fie color iar norul de puncte să aibă pixelii mapați pe punctele scanate, omogenitatea norului de puncte, gradul de comprimare a datelor de minim 10 %, scanarea să fie georeferențiată;
4. Stocarea pe un server public localizat în Uniunea Europeană, cu acces la internet și publicarea pe internet a rezultatului digitizării (norul de puncte și turul virtual). Punerea la dispozitie a unui link de acces care poate fi integrat in alte site-uri pentru accesare si vizualizare gratuită de către vizitatorii paginii a rezultatului digitizării, folosind cele mai populare browsere: Google Chrome, Mozilla Firefox, Microsoft Edge (minim v79). Tehnologie de furnizare a serviciului este WebGL.
5. Asigurarea asistenței tehnice pentru furnizarea serviciului și a mentenanței datelor pe perioada ramasa de 3 (trei) ani.

9.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.7. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.8. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

9.9. Clauză de confidentialitate:

Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 8.640 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.

Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, respectiv expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcţia Proiecte, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plata serviciilor se va realiza după cum urmează: după realizarea etapelor 1-4 finalizate prin generarea unui raport se va achita suma de 7200 lei + TVA, ulterior se vor emite facturi trimestriale în valoare de 7200 lei + TVA.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor serviciilor prestate din prezentul contract.
15.4.Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
171.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4: (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2.Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. GEOSILVA S.R.L.
Reprezentată de:
Ciprian Constantin Săvescu
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 23.12.2021
SOLOMON PAULINA
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Direcţia Proiecte
Ing. Radu Bolcha, Director executiv

Manager Proiect
Monica Simon, Inspector superior

Întocmit
Serviciul Achiziţii Publice
Ec. Cristina Nechita, Consilier achiziţii publice asistent

Program finanțat
de Uniunea Europeană

r. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 53796 **data** 29.12.2024

1. Părțile contractante
În temeiul art. 7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având cont cont trezorerie RO16TREZ24A610304581201X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Chereches – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Termeni şi definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiţi şi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
d)servicii – totalitatea activităţilor pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;
forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus
care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
e) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) despăgubire generală – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părţi vor include societăţile şi companiile, precum şi orice organizaţie având personalitate juridică.
3.4. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanţat prin Programul Operaţional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020 în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul va presta următoarele activităţi:

Activitate	Cantitate (buc.)
Roll-up	1
Design materiale de informare și promoționale	Per total materiale
Pliante	500
Pixuri cu insemnele proiectului	200
Agende cu insemnele proiectului	200
Sacoșe cu insemnele proiectului	200
Panouri	2
Autocolante	50
Comunicate de presă	2
Conferință de presă la finalul implementării proiectului	1

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 17.866,50 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.394,64 lei. Preţul total al contractului este de 21.261,14 lei.
Astfel:

Activitate	Cantitate	Preț unitar lei (fără TVA)	Valoare lei fără TVA
Roll-up	1	831	831
Design materiale de informare și promoționale	Per total materiale	207	207
Pliante	500	1,84	920
Pixuri cu insemnele proiectului	200	6,20	1.240
Agende cu insemnele proiectului	200	9,90	1.980
Sacoșe cu insemnele proiectului	200	8,40	1.680
Panouri	2	4.155	8.310
Autocolante	50	4,15	207,50
Comunicate de presă	2	830	1.660
Conferință de presă la finalul implementării proiectului	1	831	831

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul achizitorului şi se desfăşoară pe toată durata de derulare a contractului de finanţare nerambursabilă, până la finalizarea obligaţiilor contractuale.

6.2 Contractul va fi prelungit automat în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza în termen de maxim 15 zile de la solicitarea emisă de achizitor către prestator (email sau fax).
7.3. Toate materialele se predau achizitorului pe baza unui Proces verbal de recepţie, semnat de Prestator si achizitor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Anexa 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
b) Invitația nr. 10269/06.12.2021 întocmită de Direcția Proiecte;
c) Oferta S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., înregistrată la Achizitor sub nr. 10289/08.12.2021;
d) Referatul de necesitate nr. 10291/08.12.2021, întocmit de Direcția Proiecte - Biroul Dezvoltare și Elaborare proiecte;
e) Achiziția directă DA29549112 din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P;
f) Acte adiționale (dacă e cazul).

9. Obligaţii generale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract.
9.2.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.4. Prestatorul are obligatia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel naţional referitoare la protecţia mediului(site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţia muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile și acordurile internaţionale în aceste domenii. Prestatorul poate obţine informaţii de la agenţiile teritoriale ale ITM, agenţii de mediu şi agenţii teritoriale pentru ocuparea forţei de muncă.
9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.
9.6. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.
9.7. Prestatorul este obligat să utilizeze, pentru toate materialele de informare și publicitate realizate în cadrul proiectului finanțat prin programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, indicațiile tehnice din Manualul de vizibilitate și comunicare în vigoare. Manualul și formatele necesare se găsesc la adresa: *https://ro-ua.net/ro/comunicare/identitate-vizuala.html.*

9.8. (1) Prestatorul va realiza macheta fiecărui material care face obiectul prezentului contract și o va înainta beneficiarului pentru a verifica asigurarea conformității cu regulile de vizibilitate ale Programului Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020 și a primi acceptul "bun de tipar / bun pentru realizat". Materialele vor fi date în lucru(printate/publicate) numai după obținerea acceptului de la achizitor de "bun de tipar / bun pentru realizat".
(2) Roll-up-ul va avea dimensiunea de 2m x 1m, cu suport media prevăzut cu casetă, cu bază largă și stabilă, confecționată din aluminiu gros, cu profil superior de prindere, geantă de transport inclusă. Grafica se va realiza conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(2) Conceperea, realizarea design-ului materialelor și transmiterea machetei către Achizitor, în termen de 5 zile lucrătoare de la lansarea notei de comandă, conform Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Se vor respecta regulile de folosire a elementelor grafice de identitate vizuală ale Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020, prezentate în Manualul de Identitate Vizuala. Autoritatea Contractantă va comunica, în scris, prin Note de comandă, data la care se poate începe pregătirea fiecărui tip de material, atașând la aceasta și conținutul informațional.
(3) Pliantele vor fi realizate în format A4, final 1/3 din A4, 150 g, tipărit în policromie, față-verso, cu imprimare conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(4) Pixurile se vor realiza cu insemnele proiectului, cu sistem închidere/deschidere prin apăsare sau rotire. Personalizare prin gravură laser, serigrafie sau tampografie. Culoare: alb sau gri, clips culoare argintie. Material: metalic (aluminiu) Mină pix culoare albastră. Personalizarea se va realiza conform cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(5) Agendele se vor realiza cu insemnele proiectului, format Caiet A5, finisarea realizată prin capsare, lipire cu adeziv sau prin spiralare cu spiră metalică, liniatură dictando, nr. file: 60 coli; hârtie interior: 80gr/mp alb; coperți din carton lucios, gros de minim 300g/mp. Pe coperți, personalizarea se va realiza în policromie conform cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(6) Sacoșe se vor realiza cu cu insemnele proiectului, din bumbac 100%, dimensiuni: 42cmx38cmx0,2cm, cu mânere lungi 60cmx2,5cm, 90 g/mp, cu imprimare conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(7) Panourile de afișare temporară vor fi cu doua fete, realizate conform template-ului din Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dimensiune 2x1 m, cu picioare metalice, dimensiune picioare 1 - 2 m de la sol. Panoul va fi realizat din material rigid imprimat cu autocolant imprimat color. Panoul va fi clar vizibil, pentru ca cei care trec să poată citi și înțelege natura acțiunii. Panoul de afișare permanent simplă față (la finalul proiectului) va fi realizat conform template-ului din Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dimensiune 2x1 m, cu picioare metalice, dimensiune picioare 1 - 2 m de la sol. Panoul va fi realizat din material rigid imprimat cu autocolant imprimat color. Panoul va fi clar vizibil, pentru ca cei care trec să poată citi și înțelege natura acțiunii. Locațiile celor două panouri vor fi comunicate de beneficiar odată cu Ordinul de începere a prestării acestei subactivități.
(8) Autocolante, cu dimensiunea de 10x5 cm (Lxl) format landscape, Policromie: integral Material: P.V.C. Personalizare color, conform cerințelor din Manualul de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(9) Comunicatele de presă vor fi publicate într-un ziar tipărit sau online și va respecta cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dovada apariției comunicatului de presă se va face prin predare unui exemplar/ prin printscreen la pagina web a publicației online unde s-a publicat, astfel încât să fie vizibil textul anunțului, numele publicației online și data apariției.
(10) Conferință de presă la finalul implementării proiectului se va organiza în format fizic cu respectarea regulilor de protecție și distanțare socială în vigoare la data evenimentului și va asigura invitații, organizarea evenimentului și catering/protocol pentru 20 de participanti.
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.10. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.
9.11. Prestatorul are obligatia de a executa serviciile/materialele prevazute în contract cu profesionalismul şi promtitudinea cuvenite angajamentului asumat.
9.12. *Codul de conduită*
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.
(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.
(6) Executarea contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:
- comisioanele care nu sunt menţionate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract;
- comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.
(7) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.13. Conflictul de interese
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice

membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.
(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.
9.14. *Despăgubiri*
(1) Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.
(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului.
(3). Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja și apăra achizitorul, agenții și salariații acesteia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condițiile în care:
a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoștință despre acestea;
b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu prețul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârșite de prestator;
c) Răspunderea prestatorului se va limita la acțiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligațiilor în baza contractului de servicii și nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecințe indirecte ale unei asemenea neexecutări.
(4) Prevederile alin. (3), se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilității conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor;
(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi și pagube ocazionate de:
a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;
b) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai achizitorului, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.
9.15. *Drepturi de proprietate intelectuală*
(1) Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.
(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.
(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art.15. din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.3. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

10.4. Toate materialele de informare și publicitate elaborate în vederea implementării măsurilor de informare și publicitate asumate prin contractul de finanțare, vor fi transmise spre avizare de catre OI ADR Nord-Vest cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de lansarea și utilizarea acestora.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile contractate și neefectuate, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție - nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în cel mai scurt timp de la data înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări

14.1. (1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Manualul de identitate vizuală (cerințele achizitorului).

(2) Verificarea se face prin compartimenul urmărire contract-manager proiect. Receptia fiecarui serviciu prestat se va face in maxim 5 zile lucratoare de la finalizarea acestuia si se va intocmi un proces verbal de receptie, semnat de către achizitor și prestator.

14.2. Operațiile de verificare cantitativă și calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce privește:

a) punerea în aplicare a cerințelor stabilite de achizitor prin Manualul de identitate vizuală;

b) realizarea calitativă și cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului;

c) constatarea eventualelor deficiențe.

14.3. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării lor la cunoștință.

15. *Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere*

15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator și procesului verbal de recepție a serviciilor prestate, în termen de 30 zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate/materialelor furnizate acceptate la plată de către reprezentatul achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

15.3. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 15.1.

15.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor in termenul prevăzut la art. 15.1. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/materialelor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

15.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepționate toate serviciile prestate/materialele furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate/materialele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

15.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractul de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.

15.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanțare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. *Ajustarea prețului contractului*

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5. din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. *Subcontractare*

17.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

17.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

17.3. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

17.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

17.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net

Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

17.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
17.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
17.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

18. *Cesiunea*
18.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
18.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

19. Rezilierea contractului
Rezilierea contractului - Principii generale
(1) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie de comun acord, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3, sau în cazul circumstanțelor particulare precizate la art. 19.2. inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanțare al achizitorului.
(2) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.
(3) Achizitorul poate denunța unilateral contractul, oricând, fără a crea prestatorului dreptul la vreo compensație.
19.1. *Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)*
1. Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară
(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă, după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic, acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.
(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.
2. Incapacitatea fizică a prestatorului
(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară și durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.
(2) Rezilierea nu creează prestatorului dreptul la o compensație.
19.2. *Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului*
1. Dificultăți în prestarea serviciilor
(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.
(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.
2. Încetarea executării prestațiilor

(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a art. 19. alin. (1), achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.
(2) Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensații.
(3) Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.
19.3. *Rezilierea contractului din vina prestatorului*
(1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*), după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;
b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract;
c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către achizitor;
e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 alin.(1), că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;
g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
h) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;
j) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale);
k) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului.
(2) Achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.
(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.
19.4. *Înștiințarea privind rezilierea contractului*
(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.
(2) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate, după caz).
(3) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);

c) Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedește că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.
(4) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte.
(5) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.
(6) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.
(8) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.
(9) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu
dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa potrivit art. 164 -167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părți.
20.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
20.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră.
Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale managerului de proiect.
20.9. Dacă prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile managerului de proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 20.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către managerul de proiect.

21. Modul de realizare a modificărilor contractuale

21.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiționale și/sau prin ordine administrative, în condițiile stipulate în prezentul articol.

21.2. (1) Părțile contractului au dreptul, pe durata îndeplinirii acestuia de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului de servicii.

(2) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

21.3. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adițional care să reflecte modificările de la pct. a) și b), cu acordul achizitorului, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în cazul în care:

a) Prestatorul și-a schimbat forma societății, și-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societății care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situația în care drepturile și obligațiile prestatorului inițial rezultate din contractul de servicii sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

21.4. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstanțiale, precum și cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin ordin administrativ sau act adițional.

21.5. Orice modificare a adresei, contului bancar și a băncii în care se efectuează plățile poate fi notificată de părți prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă și vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părți.

21.6. Actele Adiționale/ordinele administrative încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul respectiv a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire. Dacă solicitarea de modificare provine de la prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Autoritatea Contractantă cu cel puțin 30 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului Adițional.

21.7. În cazul în care se aduc modificări contractului, acestea trebuie să respecte prevederile Articolului 221 și ale Articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale Articolelor 164 și 1651 din HG nr. 395/2016.

21.8. Niciun Act Adițional nu poate fi încheiat retroactiv și nu poate produce efecte retroactive.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

22.2. Dacă, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 (treisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 29.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. Ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.
Reprezentată de:
Cristian Şerban
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIU
Viza CFP
POP C
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT:
DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bulbis, Manager proiect

Ing. Simona Fabian, Asistent manager

Întocmit,
Serviciul Achiziţii Publice
Andrada Opris, Consilier juridic

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

Municiplul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X şi RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Oltenlei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 29.12.2021**, parte integrantă la contractul de servicii nr.** 53796 **, din data de** 29.12.2021

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului nr. 53796/29.12.2021 încheiat între Părţi, având ca obiect Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanţat prin Programul Operaţional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III.Definiţii

a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
c) Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
g) Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al executantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul , în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanțat prin Programul Operațional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b), c), d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, prestatorul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii prestatorului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și

organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Prestator a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcările semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal
i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifică în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:
a. caracterul încălcării securității datelor.
b.categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățile a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.
iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate
i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Prestatorul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

Prestator

S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.

Reprezentată de:
Cristian Serean
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIP... IARE
Viza CFP
Vizat CFP
POI
Semnătura
Vizat juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bonțiș, Manager proiect

Ing. Simona Fabian, Asistent manager

Întocmit,
Serviciul Achiziții Publice
Andrada Opriș, Consilier juridic

Am primit / 11.01.20

MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE FURNIZARE
nr. 38949 data 29.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO18TREZ24A510103710102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
Şi.
S.C. D&C AUTOMOTIVE WEST S.R.L., cu sediul în Oradea, str. Clujului nr. 289, jud. Bihor, telefon 0259.478.847, fax 0259.416.359 număr de înmatriculare J05/1895/24.07.2019, cod fiscal RO41436172, cont RO11TREZ0765069XXX019449 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin dl. Sorin Dan David, având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.
Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligația de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice

motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze *5 autoturisme pur-electrice, prin Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante şi eficiente din punct de vedere energetic, 2020-2024*, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produselor.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 723.310 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A . în valoare de 137.428,90. Preţul total al contractului este de 860.738,90 lei.
4.4. Din totalul sumei de 723.310 lei, suma de 225.000 lei reprezintă ecotichet și 32.500 lei reprezintă primă de casare, care se suportă de către Administraţia Fondului de Mediu, conform Ordinului 323 și 324 din data de 27.02.2020.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produselor contractate.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produselor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produselor este de 180 de zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2 La livrare autoturismele vor îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare pentru admiterea în circulaţie pe drumurile publice.
6.3. Autoturismele vor fi livrate la sediul autorităţii contractante, iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către furnizor.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1
b) Caiet de sarcini- Anexa nr. 2;
b) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
c) Propunerea tehnică – Anexa nr. 4;
d) Acte aditionale daca este cazul
7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului
Furnizorul se obligă:
8.1. Să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
8.3. Să respecte Cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.
8.4 .Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.
8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.
8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsele livrate în termenul convenit.
9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16 din prezentul contract.
9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
9.4. Achizitorul va pune la dispoziţia furnizorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul, în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % din plata neefectuată fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza bunurile în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 180 de zile.
12.2. (1) Livrarea autovehiculelor în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestuia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de furnizare, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.

(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor,pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte graficul de furnizare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate în graficul de livrare, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a graficului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste
13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului, Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini
13.2. Autoturismele vor fi livrate gratuit în 180 de zile de la semnarea și înregistrarea contractului.
13.3. Recepţia autoturismelor se vor realiza la sediul achizitorului, urmând a se verifica următoarele:
- vehicululele sunt conforme;
- vehiculele sunt noi, nefolosite şi omologate de către Registrul Auto Român;
- vehiculele nu prezintă urme de uzură;
- sunt însoţite de documentaţiile ce trebuie furnizate.

13.4. La întocmirea procesului verbal de predare-primire se vor consemna cel puţin următoarele date: Descriere vehicul, număr de înmatriculare, şasiu, culoare, Km la livrare, data şi ora livrării, eventuale reclamaţii.
13.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:
A) de a înlocui produsul refuzat, sau
B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsele conform graficului de livrare propus de ofertant la sediul achizitorului în termen de 180 de zile de la semnarea contractului, respectând:
A) termenul de livrare şi
B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului Dispoziţia de livrare sau Avizul de expediţie/Factura fiscală şi documentele care însoţesc produsul:
- Cartea de identitate a vehiculului eliberată de R.A.R;
- Manualul de utilizare;
- Fişa de întreţinere
- Carnetul de garanţie;
- Certificatul de conformitate;

14.2. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
14.3. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

15. Modificări
15.1 Dreptul de a Modifica
15.1.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.
15.1.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adiţional în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului si nu aduc modificari substantiale acestuia, in conditiile prevazute de lege cu conditia ca partea care initiaza respectiva solicitare de modificare trebuie sa justifice necesitatea unei astfel de modificari, prezentând în ce constă aceasta – noile activităţi, soluţii tehnice etc., precum și modul în care afectează programul de execuție și, după caz, valoarea contractului

15.1.3. Modificarea propusă se va evalua prin prispa celor 3 principiilor care au stat la baza stabilirii pretului:
(a) elemente similare şi relevante din contract, dacă există;
(b) estimări rezonabile de costuri la care se adaugă un profit rezonabil; şi
(c) preţuri de piaţă;
15.1.4.Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate,cu aplicarea directa a contractului se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice si a prevederilor din cadrul Instructiuni nr.3/2017 emisa de ANAP, respectiv cap. III – Modificari nesubstantiale – adaptari la context practic si modificari nesubstantiale – prag valoric in procent de maxim 10 %,
15.1.5. Modificarea propusa se aproba prin ordin administrativ emis de autoritatea contractanta sau daca se impune, prin act aditional – in cazul in care se afectează preţul total al contractului şi/sau alte elemente importante ale acestuia.
15.1.6. Notificarea Promptă
Fiecare Parte are obligaţia de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica furnizarea produselor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară.
Furnizorul va lua toate măsurile, cu diligenta specifica bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
Dreptul furnizorului la prelungirea duratei de furnizare sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul şi plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înştiinţat cu promptitudine şi ar fi luat toate măsurile necesare.
15.1.7. Dreptul la Revendicare
Dacă furnizorul înregistrează costuri ca rezultat al oricăruia dintre riscurile achizitorului, furnizorul va fi îndreptăţit la plata acestor costuri. Dacă, urmare a riscurilor achizitorului, este necesară o schimbare a graficului de livrare, acesta va fi considerată o modificare.
15.1.8. Procedura de modificare şi revendicare
În termen de maxim 15 zile lucrătoare de la emiterea instrucţiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, furnizorul va transmite achizitorului un borderou detaliat al valorii modificărilor şi revendicărilor. Achizitorul va verifica şi, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către furnizorul În situaţia în care nu va accepta valoarea furnizorul, achizitorul va stabili valoarea.

15.2. Alocarea riscurilor
15.2.1. Alocarea riscurilor între părţi şi măsuri de gestionare a acestora în cadrul contractului:
15.2.2. In perioada de garanţie, pentru produsele ofertate, orice defecţiune ce face obiectul garanţiei va fi remediata gratuit într-un termen stabilit de comun acord în funcţie de complexitatea intervenţiei si/sau disponibilitatea stocului furnizorului, dar nu mai mult de 30 de zile de la predarea autoturismului, atelierului auto.
15.2.3. In perioada de garanţie, pentru defecţiunile ce fac obiectul garanţiei, atat piesele de schimb cat si manopera, vor fi asigurate gratuit de către Furnizor. Pe intreaga durata de garanţie, furnizorul răspunde pentru viciile ascunse şi demonstrate.
15.2.4. Autovehiculele ofertate vor avea atelier service agreat de către producător pe raza municipiului Baia Mare sau în apropierea acestuia, dar nu mai mult de 10 km distanţă. Service-ul agreat va avea dotare completă pentru întreaga gamă de reparaţii (mecanice, tinichigerie, vopsitorie , electrice, electronice).
15.2.5. La orice reparaţie executată se vor folosi numai piese noi de origine şi materiale tehnice certificate/omologate de către Registrul Auto Român şi agreate de producătorul autovehiculelor conform Reglementărilor şi Normelor Tehnice în Transporturi. Pentru operaţiunile de mentenanta preventiva, devizul va cuprinde, distinct, costurile aferente pieselor de schimb si al manoperei.

16. Modalităţi de plată
16.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1, furnizorul are dreptul de a sista livrarea produselelor. Imediat ce achizitorul îşi onorează obligaţiile, furnizorul va relua livrarea produselor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.
(2) În mod obligatoriu factura pentru plată, parţială sau finală, va fi însoţită de certificate de garanţie pentru produsele furnizate.

16.4. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitiv de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
16.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele a fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi
18.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de

achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea, rezilierea şi rezoluţiunea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
20.5. (1) Contracul de achiziţie publică se va incheia sub condiţie suspensivă, adică acesta va intra în vigoare şi va produce efecte între părţi, numai dacă AFM acordă Autorităţii Contractante ecotichete în cuatum de 45.000 lei/ bucată. Astfel, Autoritatea Contractantă va achiziţiona un număr de autoturisme egal cu numărul ecotichetelor acordate de AFM.
(2) În cazul neîndeplinirii condiţiei suspensive, respectiv în cazul în care AFM nu acordă Autorităţii Contractante niciun ecotichet în cuantum de 45.000 lei, contractul sau parte de contract, după caz, se desfiinţează cu efect rezolutiv din chiar momentul încheierii acestuia, respectiv prevederile care se referă la numărul de autoturisme pentru care nu s-au aprobat ecotichete.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureș.

23. Limbă care guvernează contractual
23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 29.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. D&C AUTOMOTIVE WEST S.R.L.
Reprezentată de:
Sorin Dan David
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO
Semnătura

Vizat juridic,
Direcţia Juridică
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director General

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

Direcţia Utilităţi Publice
Ing. Marius Aosan, Director executiv

Compartiment urmărire contract
Biroul Transport Public si Protecţie Civilă
Ing.Liviu Filip, Şef Birou Transport Public si Protecţie Civilă

Dorel Chira, Inspector de specialitate

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita - Consilier Asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR.3 /5390/30.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37240/03.09.2021

În baza referatului nr. 216/S.I./22.12.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 1: Servicii de întreţinere, reparaţii şi montaj a mijloacelor de semnalizare rutieră verticală de pe raza municipiului Baia Mare, conform prevederilor acordului-cadru nr 37240/03.09.2021.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37240/03.09.2021.
1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexa **1.1** (anexa la referatul nr. 216/SI/22.12.2021), care face parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, este de 68.998,04 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 13.109,63 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 28.02.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.899,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la

data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 216/SI/22.12.2021 însoţit de centralizatorul cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 30.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 22.12.2021
SOLOMON [illegible]
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Aoşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziții publice

30.12.2021 Alex Para

Din partea ... ex. 30.12.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR.4/53993, 30.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

În baza referatului nr. 217/S.I./22.12.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheş, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.
1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 2.1 şi 3.1 (anexe la referatul nr. 217/SI/22.12.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 115.757,72 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 21.993,97 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 28.02.2022 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 11.575,77 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 217/SI/22.12.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 2.1 şi Anexa nr. 3.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 30.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 29.12.2021 SOLOMON RALUCA Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Aoşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

Am primit un exemplar.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit 1ex. Dana / Şinca

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3/ 54164 / 31.12.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 36369/27.08.2021

Încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. Ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L., cu sediul în Apahida, Str. Libertăţii nr. 55, judeţ Cluj, telefon 0262211859, 0745203076, e-mail office@sinon.ro, număr de înmatriculare J12/2212/1997, cod fiscal RO10009341, cont trezorerie RO77 TREZ 2165 069X XX01 6177 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Mocan, având funcţia de Director General, pe de altă partel, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de curăţenie conform prevederilor acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021;

1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă:

a) servicii de curăţenie şi întreţinere, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Nr. persoane***	
	Denumirea locaţiei	*Adresa*	*Agenţi de curăţenie*	*Coordonatori*
1	Piaţa Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	*4 / lună*	*0,4 / lună*
2	Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	*2 / lună*	*0,2 / lună*
3	Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	*3 / lună*	*0,2 / lună*

b) Consumabile – Materiale pentru executarea curăţeniei, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Consumabile/1 luni***	***Cantitate***	***UM***	***Preţ Unitar***	***Valoare Totală***
	Denumirea locaţiei	*Adresa*					
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)*	*27*	*buc*	*1.15*	31.05
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*2*	*buc*	*3.17*	6.34
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*2*	*buc*	*16.2*	32.40
			Manusi menaj (latex natural)	*18*	*buc*	*3.5*	63.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*2*	*buc*	*5.32*	10.64

			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*3*	*buc*	*9.5*	28.50
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*2*	*buc*	*10*	20.00
			Perie de praf cu coada telescopica (pentru curatarea panzelor de paianjen)	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*800*	*buc*	*1.5*	1,200.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*3*	*litru*	*3.76*	11.28
			Solutie pentru mesele din piețe/porți/uși	*2*	*buc*	*10.5*	21.00
			Material antiderapant(pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*100*	*kg*	*2.12*	212.00
			TOTAL pentru 1 lună				***1.636,21 lei***
2	Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	*Sapun spuma (PH neutru cu hidratant si emolient)*	*15*	*litru*	*2.9*	43.50
			Hartie igienica	*300*	*buc*	*0.48*	144.00
			Prosoape hârtie (alb, celuloza, 2 straturi, 200 buc/ pach)	*100*	*buc*	*2.9*	290.00
			Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)	*9*	*buc*	*1.15*	10.35
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Grebla frunze (material coada-aluminiu)	*1*	*buc*	*55*	55.00
			Lavete geamuri(pentru suprafete din sticla si oglinzi)	*5*	*buc*	*6*	30.00
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*5*	*buc*	*3.17*	15.85
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*1*	*buc*	*15.97*	15.97
			Manusi menaj (latex natural)	*8*	*buc*	*3.5*	28.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*0*	*buc*	*5.32*	-
			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*0*	*buc*	*9.5*	-
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*0*	*buc*	*10*	-
			Mop cu coada (profesional, putere mare de curatare, coada rezistenta, compatibil cu setul de curatenie poz. 20)	*0*	*buc*	*22*	-
			Perie de praf cu coada telescopica	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Perie WC cu suport	*1*	*buc*	*3.65*	3.65
			Racleta geam (cu lamela de cauciuc, maner telescopic)	*0*	*buc*	*17*	-
			Rezerva mop (compatibila cu produsele de la poz. 11 si 20)	*2*	*buc*	*11.5*	23.00

			Sac aspirator	*1*	*buc*	*5.1*	5.10
			Saci menajeri (35 l, 50 buc/rola)	*1020*	*buc*	*1*	1,020.00
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*130*	*buc*	*1.5*	195.00
			Set de curatenie (galeata cu storcator, profesional, compatibil cu produsele de la poz. 11 si 16)	*0*	*buc*	*69.05*	-
			Ventuza pentru lavoar (pentru desfundat scurgeri si chiuvete)	*0*	*buc*	*8.52*	-
			Detergent anticalcar (pt obiectele sanitare din bai)	*4*	*l/mp*	*9.85*	39.40
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*l/mp*	*7.83*	39.15
			Detergent WC gel(pt igienizarea toaletei)	*4*	*buc*	*9.5*	38.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*5*	*litru*	*3.76*	18.80
			Solutie pentru mobilier(antistatica)	*2*	*buc*	*10.5*	21.00
			Solutie pentru obiecte de birotica (antistatica)	*3*	*buc*	*11.7*	35.10
			Solutie pentru geamuri	*3*	*l/mp*	*8.05*	24.15
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*50*	*kg*	*2.12*	106.00
			TOTAL pentru 1 lună				***2.201,02 lei***
3	Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	*Sapun spuma (PH neutru cu hidratant si emolient)*	*5*	*litru*	*2.9*	14.50
			Hartie igienica	*84*	*buc*	*0.48*	40.32
			Prosoape hârtie (alb, celuloza, 2 straturi, 200 buc/ pach)	*30*	*buc*	*2.9*	87.00
			Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)	*9*	*buc*	*1.15*	10.35
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Grebla frunze (material coada-aluminiu)	*0*	*buc*	*55*	-
			Lavete geamuri(pentru suprafete din sticla si oglinzi)	*5*	*buc*	*6*	30.00
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*5*	*buc*	*3.17*	15.85
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*1*	*buc*	*15.97*	15.97
			Manusi menaj (latex natural)	*8*	*buc*	*3.5*	28.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*0*	*buc*	*5.32*	-
			Matura nuiele	*0*	*buc*	*9.5*	-
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*0*	*buc*	*10*	-
			Mop cu coada	*0*	*buc*	*22*	-
			Perie de praf cu coada telescopica	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Perie WC cu suport	*0*	*buc*	*3.65*	-

			Racleta geam	*0*	*buc*	*17*	-
			Rezerva mop (compatibila cu produsele de la poz. 11 si 20)	*2*	*buc*	*11.5*	23.00
			Sac aspirator	*1*	*buc*	*5.1*	5.10
			Saci menajeri (35 l, 50 buc/rola)	*500*	*buc*	*1*	500.00
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*150*	*buc*	*1.5*	225.00
			Set de curatenie (galeata cu storcator, profesional, compatibil cu produsele de la poz. 11 si 16)	*0*	*buc*	*69.05*	-
			Ventuza pentru lavoar	*0*	*buc*	*8.52*	-
			Detergent anticalcar (pt obiectele sanitare din bai)	*3*	*litru*	*9.85*	29.55
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*litru*	*7.83*	39.15
			Detergent WC gel(pt igienizarea toaletei)	*2*	*buc*	*9.5*	19.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*5*	*litru*	*3.76*	18.80
			Solutie pentru mobilier(antistatica)	*5*	*buc*	*10.5*	52.50
			Solutie pentru obiecte de birotica (antistatica)	*4*	*buc*	*11.7*	46.80
			Solutie pentru geamuri	*3*	*litru*	*8.05*	24.15
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*50*	*kg*	*2.12*	106.00
			TOTAL pentru 1 lună				***1.331,04 lei***

1.3. Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze serviciile enumerate mai sus.
1.4.Tipul serviciilor ce vor fi prestate au fost prevăzute în caietul de sarcini.
1.5. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Biroul de Administrare Imobiliară, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021, este de 251.728,98 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 47.828,51 lei. Preţul total al contractului este de 299.557,49 lei.

Astfel:

Denumirea locaţiei	***Adresa***	***Valoare (fără TVA)***	***T.V.A.***	***Preţ total (cu TVA)***
Piața Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	19.616,04	3.727,05	23.343,09 lei
Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	9.896,93	1.880,42	11.777,35 lei
Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	12.441,86	2.363,95	14.805,81 lei
Total contract subsecvent – 1 lună		41.954,83	7.971,42	49.926,25 lei
Total contract subsecvent – 6 luni		**251.728,98**	**47828,51**	**299.557,49 lei**

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului, până la data 30.06.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 12.586,45 lei, reprezentând 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, astfel cum a fost prevăzut la art. 14 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la de la îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 31.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

PRESTATOR
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L.
Reprezentată de:
Mocan Vasile Adrian
Director general

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 31.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Ovidiu Adrian Rusu, Şef birou

Cristina Moldovan, Inspector Asistent

Intocmit,
Cristina Neamţ, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

Contract de furnizare
Nr. 54169 data 31-12-2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon +40262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO57TREZ24A740501203004X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. MUD RECYCLING S.R.L. str. Drumul Nou, nr. 208, Pausesti-Maglasi, judeţ Valcea telefon +40 721.210.182, - numărul de înmatriculare J38/367/2010, cod fiscal RO27550359, cont deschis la trezorerie RO54TREZ6715069XXX012534, reprezentată prin dl. Hodoroagă Bogdan având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie

profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 2 bucăţi Autoplatformă (autoutilitare) din care:
- Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG. B 140 MUD,
- Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG. B 133 MUD.
în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract. pentru produsul furnizat.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 26.688,48 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5070.81 lei. Preţul total al contractului este de 31.759,29 lei.
Astfel:
- 513,24 lei/zi/autoplatforma 1480 kg X 2 buc. X 26 zile= 26688.48 lei fără TVA;

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Perioada de închiriere a produselor este de 26 zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
7.3. Produsele vor fi livrate în: Municpiul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 491/30.12.2021 întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la S.C. MUD RECYCLING S.R.L., din catalogul SEAP;
c) Cumparare directă DA297104487, din data de 31.12.2021 realizată în S.E.A.P.;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza prin închiriere produsele prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 2 bucăţi Autoplatformă (autoutilitare) - 1 buc Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG, B 140 MUD si 1 buc Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG, B 133 MUD fără şofer, în termenul stabilit în prezentul contract.
9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur) autoplatformelor
9.4. Furnizorul are obligaţia de a presta serviciile accesorii pentru operaţiunile de livrare, pentru produsele furnizate, prevăzute în contract, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.
9.5. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7. (1) Furnizorul se obligă să presteze pe cheltuiala sa serviciile de întreţinere ca urmare a uzurii normale a acestora pe toată durata contractului, inclusiv mentenanţa.
(2) Furnizorul se obligă să intervină în maxim 24 h în cazul defecţiunilor tehnice ale autoplatformelor.
9.8. Furnizorul se obligă să ofere utilajele cu documentaţia prevăzută privind libera curculaţie pe drumurile publice, respectiv ITP şi RCA şi să asigure combustibilul zilnic necesar.
9.9. Furnizorul se obligă să garanteze pe achizitor de evicţiunea provenită din fapta sa sau din faptele terţilor cât şi pentru viciile care fac improprie folosinţa produselor conform destinaţiei lor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să folosească utilajele numai conform destinaţiei lor.
10.3. Achizitorul se obligă să exploateze autoplatformele închiriate ca un bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea accesoriilor aferente.
10.4. Achizitorul se obligă să nu execute nici un fel de reparaţii sau modificări la produsele închiriate, fără acordul furnizorului.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie proprietarului autoplatfomele închiriate la termenul stabilit pentru încetarea contractului şi în starea în care au fost predate.
10.7. Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, totală sau parţială a autoplatfomele închiriate, fără aprobarea scrisă a proprietarului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca

această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate

12.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate prin închiriere în baza contractului.

12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.

12.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate prin închiriere conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor prin închiriere în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.

14.2. (1) Furnizarea produselor prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra autoplatformele la locaţia indicată de beneficar: Municipul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37, în termen de maxim 24 h de la semnarea contractului.

15.2. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

16. Recepţie, inspecţii şi teste

16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Utilităţi Publice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa prodsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.

16.2. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.

16.3. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produselor.
16.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
➢ de a înlocui produsul refuzat.
16.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
16.6. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate prin închiriere, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări contractuale
18.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare prin închiriere, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

19. Subcontractanţi
19.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
19.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 31.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. MUD RECYCLING S.R.L.
Reprezentată de:
Hodoroagă Bogdan ,
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 31.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

Ing. Marosan Cristian, Responsabil Salubrizare

Ec. Paul Cozma, Inspector asistent

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ec. Cristian Muresan - Consilier superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 45735 **data** 08.11.2021

S.C. ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.
INTRARE Nr. 2167
IEŞIRE
Ziua 08 Luna 11 Anul 2021

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L, cu sediul în Bucureşti, Sector 2, strada Jean Louis Calderon nr. 6, bl.1-3,sc.1, et.7, ap.35, telefon: 07218911558, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J40/361/16.01.2012, CUI 29546516, cont RO 29 TREZ 702 506 9 XXX 01 63 97 deschis la Trezoreria operativă a Sectorului 2, reprezentată prin Suărăşan Mihai Andrei, având funcţia de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea ***"Plan Urbanistic Zonal – Viabilizarea Zonei Colinare a Municipiului Baia Mare Valea Roşie - str. Viilor - Valea Borcutului"***, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 260.000,00 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 49.400,00 lei. Preţul total al contractului este de 309.400,00 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de maximum 14 luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului.
7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:

Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor funcţionale – 150 zile lucrătoare de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului:
1.Actualizare suport topografic/cadastral
2.Întocmire studiu privind condiţiile geotehnice şi hidrogeotehnice
3.Întocmire studiu privind evaluarea impactului asupra mediului
4.Întocmire studiu privind organizarea circulaţiei şi transporturilor
5.Întocmire studiu privind dezvoltarea echipării edilitare
6.Întocmire documentaţie Studiu de Oportunitate

Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent zonei – 80 zile lucrătoare de la faza precedentă respectiv Etapa I:
-Întocmire documentaţie PUZ propriu-zis, inclusiv Regulamentul Local de Urbanism în vederea obţinerii avizului Comisiei Tehnice de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului - PUZ-ul şi RLU aferent vor reglementa modul de ocupare şi utilizare a terenurilor, conformarea construcţiilor, indicatori urbanistici, modul de utilizare a terenurilor, conformarea construcţiilor, indicatori urbanistici, modul de utilizare a construcţiilor principale (inclusiv suprafeţe plantate şi pavate, construcţii anexă), gabaritele şi aspectul construcţiilor principale (arhitectură, culori, materiale de construcţie, forma şi dimensiunea golurilor) şi a împrejmuirilor, accesele şi circulaţii carosabile şi pietonale, accesibilitatea persoanelor cu dizabilităţi, plantaţiile, amenajarea spaţiilor publice, tipuri de intervenţii asupra reţelelor tehnico-edilitare, etc.

Etapa III - Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie – 40 zile lucrătoare de la faza precedentă respectiv Etapa II:
-Definitivare documentaţie PUZ propriu-zis, inclusiv Regulamentul Local de Urbanism în vederea obţinerii aprobării Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:

a) propunerea financiară finală;

b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);

c) propunerea tehnică;

d) acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1

e) Alte documente pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului:

- *acord de subcontractare nr.1/02.03.2021 încheiat cu S.C TOPOTEHNIC 2001 S.R.L pentru procentul de 21,54%, (servicii prestate: ridicare topografică în vederea elaborării PUZ, obţinere aviz OCPI Maramureş);*

- *garanţia de bună execuţie.*

8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.

8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui "Plan Urbanistic Zonal - *Viabilizarea Zonei Colinare a Municipiului Baia Mare Valea Roşie - str. Viilor - Valea Borcutului*" în etapele prevăzute în Tema de Proiectare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.

9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.

9.4. Prestatorul se obligă să predea documentaţia finală, atât în format listat (3 exemplare), cât şi în format electronic.

9.5. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.

9.6. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.

9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

I)reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.8. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data emiterii ordinului administrativ de începere.

9.9. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.11. Clauză de confidentialitate:

Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevazute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile contractate şi neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Plata serviciilor prestate
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.
12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie
13.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără TVA, respectiv 26.000,00 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea

acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.
12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepţie.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de cerinţele achizitorului și propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de max. 10 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de începerea a serviciilor contractate.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
15.2. (1)Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de incepre a prestării serviciilor.
(2)În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Amendamente

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Modificarea contractului

18.1 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

18.2. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

19. Subcontractanţi

19.1.(1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

19.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

19.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

19.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

19.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

19.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

19.7. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

19.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

19.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20. Terți susținători

20.1. (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, achizitorul va solicita executantului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. Executantul asigură achizitorul că poate aplica această obligație.

(2) În situația prevăzută la alin. (1) achizitorul va urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

21. Cesiunea

21.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002; obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

(2) Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate inițial.

21.3. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții nominalizați, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, dacă subcontractanții și-au exprimat opțiunea în acest sens.

21.4. Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către achizitor.

21.5. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, furnizor și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

21.6. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanție.

22. Forța majoră

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Încetarea și rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părților;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.
23.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Soluţionarea litigiilor
24.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentaţiile, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere 9 (noua) pagini, s-a încheiat astăzi, 01.11.2021, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 si 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.
Reprezentată de:
Suărășan Mihai Andrei
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 28.10.2021
SOLOMON [illegible]
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzem Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
ARHITECT ŞEF
Drd. arh. urb. Izabella Morth

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziții Publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L, cu sediul în Bucureşti, Sector 2, strada Jean Louis Calderon nr. 6, bl.1-3,sc.1, et.7, ap.35, telefon: 07218911558, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J40/361/16.01.2012, CUI 29546516, cont RO 29 TREZ 702 506 9 XXX 01 63 97 deschis la Trezoreria operativă a Sectorului 2, reprezentată prin Suărăşan Mihai Andrei, având funcţia de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 01.11.2021 ***(se va indica ziua, luna şi anul),*** **parte integrantă la contractul de achiziţie servicii cu nr.** 45735 **(*se va indica numărul contractului),* din data de** 01.11.2021 ***(se va indica data încheierii contractului).***

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 45735/01.11.21 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părţi, având ca obiect ***"Plan Urbanistic Zonal – Viabilizarea Zonei Colinare a Municipiului Baia Mare Valea Roşie - str. Viilor - Valea Borcutului"***, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR.*

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter

personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în ***"Plan Urbanistic Zonal – Viabilizarea Zonei Colinare a Municipiului Baia Mare Valea Roşie - str. Viilor - Valea Borcutului"*** respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile

relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie

raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR.*

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i.Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii. ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C ZEEN DESIGN STUDIO S.R.L.
Reprezentată de:
Suărăşan Mihai Andrei
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 28.10.2021
SOLOM
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jr. Mircea Nicu[illegible] Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT
ARHITECT ŞEF
Drd. arh. urb. Izabella Morth

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 45764 / 1.11.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO44TREZ24A740501710101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. cu sediul în localitatea Merişor, str. 133, nr. 26, judeţul Maramureş, telefon 0720730807, fax 0362412795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna Olimpia Ureche, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să efectueze lucrări de deviere/remediere instalaţii electrice la obiectivul de investiţie "Platforme îngropate pentru colectarea selectivă a deşeurilor în Municipiul Baia Mare, judeţ Maramureş" Lot 1, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 64.392,31 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 12.234,54 lei. Preţul total al contractului este de 76.626,85 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării sale de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, până la 30.06.2022.
7.2. Executarea contractului începe după primirea ordinului de începere a lucrărilor emins de achizitor.
7.3. Executantul va executa lucrări de deviere/remediere instalaţii electrice în zona platformelor îngropate pentru colectarea selectivă doar acolo unde este necesar acest lucru şi la solicitarea achizitorului.
7.4. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 345/29.09.2021, întocmit de Direcţia Utilităţi Publice – Serviciul Utilităţi Publice;
b) Deviz - ofertă de la S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. înregistrat la sediul autorităţii contractante cu nr. 35652/23.08.2021;

c) Garanţia de bună execuţie;
d) Achiziţia directă DA28880805, din data de 29.09.2021 realizată în SEAP;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să efectueze lucrări de deviere/remediere instalaţii electrice la obiectivul de investiţie "Platforme îngropate pentru colectarea selectivă a deşeurilor în Municipiul Baia Mare, judeţ Maramureş" Lot 1, conform Avizului de amplasament favorabil condiţionat nr. 6030210302001/10.05.2021 emis de Distribuţie Energie Electrică Romania – Sucursala Baia Mare şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, şi a devizului-ofertă anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Executantul are obligaţia de a executa conform Avizului/Avizelor deţinătorilor de reţele şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(4) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, precum şi obţinerea avizelor necesare la punerea în funcţiune a lucrărilor executate conform cerinţelor impuse de Distribuţie Energie Electrică Romania, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(5) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(6) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(7) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(8) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(9) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data semnării şi înregistrării contractului de către ambele părţi, până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(10) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(11) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(12) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(13) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(14) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor,

instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(15) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(16) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(17) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(18) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru executarea de lucrări de deviere/remediere instalaţii electrice la obiectivul de investiţie "Platforme îngropate pentru colectarea selectivă a deşeurilor în Municipiul Baia Mare, judeţ Maramureş" Lot 1, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.

10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 6.439,23 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.

Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările după primirea ordinului de începere a lucrărilor emis de achizitor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciul Utilităţi Publice la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia lucrărilor se realizează în termen de 15 zile de la predare.
15.5. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.6. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 2 (doi) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate și acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(5) Plata se va face în mai multe tranșe, pe măsura execuției lucrărilor dacă este cazul.
16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
16.5. Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. În condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice şi ale art. 18.3. din contract pe parcursul îndeplinirii contractului, preţul poate fi ajustat după o perioadă de minim 6 luni de la încheierea contractului.

18.3. (1) Începând cu data intrării în vigoare a Ordonanţei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data 03.09.2021, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele a fiecărei solicitări de plată prin utilizarea formulei:
Va = C x Vo,
unde:
"Va" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, "C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar "Vo" reprezintă valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.
(2) Coeficientul de ajustare "C" se calculează utilizând următoarea formulă:
C = (ICCM)n / (ICCMian.2021) x P + (1 - P),
unde:
"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit art. 2 alin. (3) din Ordonanţei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
"ICCMn" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar "ICCMian.2021" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.
18.4. Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
18.5. Ponderea materialelor de construcţii, exprimată procentual, stabilită în funcţie de categoriile principale de lucrări de construcţii şi de tipurile de obiecte de construcţii prevăzute în Buletinul Statistic de Preţuri, prin raportare la obiectul contractului de achiziţie publică de lucrări, la data intrării în vigoare a Ordonanţei nr. 15 din 30.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, cu formă aplicabilă de la 03.09.2021, este 46,82% (Construcții inginerești lucrări de întreținere și reparații curente).

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

21.2. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.3. Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

21.5. Orice convenţie prin care executantul o încredinţează, o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o pericada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 1.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Olimpia Ureche
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 28.10.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Corneliali Ilda, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţia, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Sef serviciu

Responsabil lucrare
Ing. Ionuţ Achim

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

Am primit 1 ex.

MUNICIPIUL BAIA MARE,
Am primit

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 45765 **data** 01.11.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. RIDZONE CREATIVE S.R.L., cu sediul în Ploieşti, str. Democraţiei nr. 28A etaj 1, cam. 1, judeţ Prahova, CUI 34589840, nr. de ordine în registrul comerţului J/29/774/2015, cont bancar RO03TREZ5215069XXX014410, deschis la BCR Ploieşti, reprezentata legal prin dna. Catrinel Maria Gheorghe, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
A. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;
B. Achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract:
C. Preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
D. servicii a căror prestare fac obiect al contractului;
E. Forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
F. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de promovare pentru evenimentul "Nunta de Aur" 2021, în conformitate cu oferta anexată şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor este de 24.735 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 4.699,65 lei. Preţul total este de 29.434,65 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza în perioada 01.11.2021 – 15.11.2021, la postul național România TV și va cuprinde un număr de 4 (patru) transmisiuni live (cu o durată între 3 – 4 minute) și o știre cu durata de 2 minute cu două difuzări.
7.3. Serviciile se vor realiza conform ofertei anexate prezentului contract.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 45314/27.10.2021, întocmit de Direcția Relații Internaționale, Parteneriate Civice și Comunicare – Serviciul Parteneriate Civice;
b) Oferta de la Ridzone Creative SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 44572/21.10.2021;
c) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
d) Acte adiționale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.
9.2. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promtitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.
9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.4. Prestatorul se angajează să realizeze un număr de 4 (patru) transmisiuni live (cu o durată între 3 – 4 minute) și o știre cu durata de 2 minute cu două difuzări.
9.5.Prestatorul are obligația să pună la dispoziția Municipiului Baia Mare extrasul de difuzare.
9.6. Prestatorul se obligă să trateze prevederile şi informaţiile cuprinse în prezentul contract ca fiind confidenţiale, să nu le folosească în beneficiul unor terţe părţi şi să nu le dezvăluie niciunei alte persoane şi în nicio circumstanţă. Prezenta obligaţie de confidenţialitate este asumată pentru o perioadă nelimitată de timp.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile care fac obiectul prezentului contract.
10.2. Achizitorul se obliga să pună la dispoziția prestatorului materialele de promovare pe suportul şi în condiţiile tehnice şi calitative necesare unei difuzări optime în vederea îndeplinirii de către prestator a propriilor obligaţii asumate.
10.3. Achizitorul declară că difuzarea materialelor publicitare audio-vizuale puse la dispoziţia prestatorului în executarea contractului nu contravine prevederilor legale aplicabile, inclusiv a Legii audiovizulalului nr. 504/2002, precum şi a celorlalte acte normative aplicabile.
10.4. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 12.1. din prezentul contract.
10.5. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vină sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce că penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă

procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor, cu excepţia cazurilor justificate, de forţă majoră şi caz fortuit.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea termenului convenit la punctul 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor, cu excepţia cazurilor justificate, de forţă majoră şi caz fortuit.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

12. Plata serviciilor prestate
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a serviciilor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor real prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Prestatorul va emite factura numai după recepţia serviciilor prestate în baza contractului.
12.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.12.1., prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
12.4. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata sumei datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul prin compartimentul urmărire contract Serviciul Parteneriate Civice, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale de specialitate în vigoare, în termen de maxim 15 zile.
14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.
14.3. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta transmisa;
- Constatarea eventualelor deficienţe.
14.4.(1) Operaţiunile precizate la art.14.3. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 2 zile, de la data întocmirii.
14.5. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 3 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.4.
14.6. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.
15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica în scris acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadei de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional, cu excepţia situaţiilor prevăzute la art. 23.8.
15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului
17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Niciun Act Adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.
17.6. Pentru situaţii speciale, S.C. RIDZONE CREATIVE S.R.L îşi rezervă dreptul de a aduce modificări în programul de difuzare a materialelor, în ipoteza în care evenimente excepţionale determină schimbări în grila de programe a suporturilor media constând în posture de televiziune. Prin "evenimente excepţionale", părţile înţeleg acele evenimente/ întâmplări/ fenomene etc. care, raportat la caracteristica editorială principală a programelor postului de televiziune „România TV", au prioritate la difuzare datorită impactului/noutăţii/importanţei excepţionale şi notorii ca ştire de presă de ultimă oră („breaking news") însemnând, dar fără a se limita la, un eveniment curent care justifică întreruperea de programe în scopul raportării detaliilor sale. În acest caz, prestatorul va notifica achizitorul privind modificarea intervenită.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
18.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexă la prezentul contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care Prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract de Servicii către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul

contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 3 zile la data primirii notificării, motivând decizia să în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al tuturor părţilor;
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul său subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Prestatorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu

dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile carea ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 01.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. RIDZONE CREATIVE S.R.L.

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BUTI
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII INTERNAŢIONALE,
PARTENERIATE CIVICE ŞI COMUNICARE
Jur. Livia Lenghel, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE
Adriana Rusu, Şef serviciu

ÎNTOCMIT
Georgeta Pop, Referent superior

Am primit un

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.r
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. .....4.....

CONTRACT SUBSECVENT NR.2 46389 / 04.11.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37240/03.09.2021

În baza referatului nr. 192/S.I./29.10.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 1: Servicii de întreţinere, reparaţii şi montaj a mijloacelor de semnalizare rutieră verticală de pe raza municipiului Baia Mare, conform prevederilor acordului-cadru nr 37240/03.09.2021.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37240/03.09.2021.
1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexa 1.1 (anexa la referatul nr. 192/SI/29.10.2021), care face parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, este de 68.998,04 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 13.109,63 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.12.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.899,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la

data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 192/SI/29.10.2021 însoţit de centralizatorul cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 04.11.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 03.11.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Aoşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

Am emis 4 ex.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.rc
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ....4.....

CONTRACT SUBSECVENT NR.2 46390 / 04.11.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

În baza referatului nr. 191/S.I./29.10.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.

1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.

1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 2.1 şi 3.1 (anexe la referatul nr. 191/SI/29.10.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 115.757,72 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 21.993,97 lei.

2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.12.2021 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 11.575,77 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 191/SI/29.10.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 2.1 şi Anexa nr. 3.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 04.11.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 03.11.2021
SOLOMON BARBU
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Ing. Marius Aoșan, Director executiv
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Șef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardos, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziții publice

Am primit 1 ex
3.12.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3/ 46527/04.11.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 38313/13.09.2021

În baza referatului nr. 3885/28.10.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, se încheie prezentul contract subsecvent

Între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare,, în calitate de **achizitor**, pe de o parte şi

OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, respectiv benzină fără plumb, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021.

1.2. Furnizorul se obligă, prin prezentul contract, să furnizeze 5.800 litri benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 28.188,00 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 5.355,72 lei. Preţul total al contractului este de 33.543,72

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 3% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe intreaga perioadă de valabilitate a contractului.

Art. 3. Durata contractului

31. Durata prezentului contract: de la semnare și înregistrare, până la data de 31.12.2021.

3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.12.2021, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părți.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 2.818,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 04.11.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecan
Expert Risc Management

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Bogdan Zaharia
Director National Vanzari Carduri

MUNICIPIUL BAIA MARE
Viza CFP
Vizat CFP
VASC AN
Vizat Juridic
Semnătura

DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACTE
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr.
Ziua 09 Luna 11 Anul 2021

II.F./28.10.2021

Am primit 1 ex
3.12.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. ....4....

CONTRACT SUBSECVENT NR. 12/ 46528/04.11.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 33304/02.09.2019

Am primit
02.12.2021

În baza referatelor nr. 3384/28.10.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului 385/27.10.2021, întocmit de Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, În calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 6.200 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentele urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) 2 luni	Valoare totală (lei fără TVA)
1	MM 10 MBM	200	4,99	400	1.996
2	MM 12 PBM	200	4,99	400	1.996
3	MM 13 PBM	200	4,99	400	1.996
4	MM 14 PBM	200	4,99	400	1.996

5	MM 15 PBM	200	4,99	400	1.996
6	MM 77 PBM	200	4,99	400	1.996
7	MM 51 MBM	250	4,99	500	2.495
8	MM 52 MBM	250	4,99	500	2.495
9	MM 53 MBM	250	4,99	500	2.495
10	MM 58 MBM	250	4,99	500	2.495
11	MM 68 MBM	250	4,99	500	2.495
12	MM 23 PBM	250	4,99	500	2.495
13	MM 22 PBM	400	4,99	800	3.992
TOTAL		3.100		6.200	30.938

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 30.938 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 5.878,22 lei. Preţul total al contractului este de 36.816,22 lei cu TVA.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la semnare şi înregistrare, până la 31.12.2021, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 3.093,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 04.11.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Rop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZGA RODICA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

BIROUL TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef Birou

Întocmit,
Ec. Ioana Fechete, consilier achiziţii publice

S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L.
BUCUREŞTI
CONTRACT Nr. 2125
Ziua 09 Luna 11 Anul 2021

Am primit 1 ex

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE FURNIZARE
nr. 46536 data 05.11.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
I.F. BANDUR MARIAN cu sediul în Braşov, Str. G-ral Dumitrache nr. 6, judeţ Braşov, telefon 0743198338, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului F08/589/2011, CUI RO25586488, cont RO38BTRLRONCRT0337600101 deschis la Banca Transilvania Braşov, reprezentată prin d-nul Bandur Marian Dragoş, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b. achizitor şi furnizor - părţile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. produse - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
e. servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;
f. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;
g. destinaţie finală - locul unde furnizorul are obligaţia de a furniza produsele;
h. termenii comerciali de livrare vor fi interpretati conform INCOTERMS 2000 - Camera Internationala de Comerţ (CIC);
i. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face
imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia dintre părţi;
j. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere un utilaj de agrement – Caruselul "Marry Go Round", în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produsului livrat, este de 134.500 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.555 lei. Preţul total al contractului este de 160.055 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului și înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul privind închirierea produsului este în perioada 01.12.2021 – 06.01.2022.
7.3. Produsul va fi livrat şi montat în: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 45137/26.10.2021 întocmit de Direcţia Relaţii Internaţionale, Parteneriate Civice şi Comunicare - Serviciul Parteneriate Civice.
b) Oferta primită de la I.F. Bandur Marian Dragoş, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu numărul 41868/05.10.2021;
c) Cumparare directă DA29120721, din data de 27.10.2021realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă e cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza produsul prevăzut în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere produsul în termenul stabilit în prezentul contract. Locul de livrare şi montare este: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare, astfel încât utilajul să fie disponibil în perioada 1 decembrie 2021 – 06 ianuarie 2022.
9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur), montarea şi mentenanţa utilajului, pe toată durata contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor utilizate, cât şi de calificarea personalului.
9.4. Furnizorul are obligaţia să asigure personal calificat pentru a asigura buna funcţionare a utilajului pe toată perioada contractuală.
9.5. Furnizorul trebuie sa asigure toate instalaţiile şi dotările aferente funcţionării utilajului.
9.6. Furnizorul are obligaţia de a face dovada că utilajul este autorizat ISCIR și este în conformitate cu toate normele europene în vigoare.
9.7. Furnizorul se obligă să asigure resursele umane necesare pentru aplicarea prevederilor prevăzute de legislaţia privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-Cov-2 și pentru asigurarea desfășurării activității în condiţii de siguranţă sanitară, precum şi să asigure materialele, instalaţiile, în măsura aplicabilității, echipamentelor pe care le consideră necesare pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-Cov-2, pe toată durata contractului.
9.8. Furnizorul are obligaţia să asigure accesul gratuit tuturor participanţilor în perioada 01.12.2021 – 06.01.2022.
9.9. Furnizorul are obligaţia de a confirma în termeni utili cauze care pot interveni în desfășurarea acțiunii.
9.10. Furnizorul se va ocupa de instructajul participanților, de respectarea regulamentului impus, pentru buna

desfasurare a activităților și evitarea accidentelor.
9.11.1). Furnizorul are obligaţia de a informa părinții și/sau însotitorii acestora că sunt răspunzători de eventualele incidente/accidente care pot surveni datorită comportamentului necorespunzător și datorită nerespectării regulamentului impus.
2) Copiii au voie să folosească echipamentul doar cu acordul părinților și/sau însoțitorilor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţie un spaţiu plan, fără denivelări, suficient de mare pentru amplasarea echipamentului.
10.3. Achizitorul are obligaţia să pună la dispoziţie oameni de ordine în locaţia în care se desfăşoară activitatea în perioada 01.12.2021–06.01.2022.
10.4. Achizitorul are obligaţia să asigure sursa de alimentare cu curent electric la termenul şi în condiţiile stabilite de comun acord cu furnizorul.
10.5. Achizitorul are obligaţia să achite contravaloarea consumului de energie electrică necesar pentru funcţionarea utilajului pe toată perioada contractată.
10.6. Achizitorul are obligaţia să informeze corect asupra solicitărilor sale, necomunicarea exactă putând atrage după sine compromiterea întregii acţiuni, lucru de care furnizorul nu se face responsabil.
10.5. Achizitorul are obligaţia să achite valoarea facturilor conform modalităţilor de plată convenite de comun acord.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul produsului furnizat prin închiriere prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepţie a produsului, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului, în conformitate cu prevederile contractuale.
11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat prin închiriere în baza contractului.
11.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat prin închiriere conform contractului. Plata sumei datorate furnizorului pentru produsul furnizat prin închiriere nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produsului comandat si nelivrat pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe montarea utilajului prin închiriere după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
14.2. În cazul în care furnizorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de furnizare prin închiriere a utilajului.
14.3. Modificarea datei şi locul de livrare se face cu acordul părţilor prin act adiţional.

14.4. (1) Furnizarea produsului prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
14.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/instalare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
14.6. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra şi monta produsul la locaţia indicată de beneficar: Centrul Vechi al Municipiului Baia Mare, astfel încât produsul să fie disponibil în perioada 01.12.2021 – 06.01.2022;
15.2. Livrarea produsului prin închiriere se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

16. Recepţie, inspecţii şi teste
16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Parteneriate Civice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.
16.2. Recepţia produsului furnizat prin închiriere se va face până în data de 14 ianuarie 2022.
16.3. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de livrare și montare a produsului pentru a stabilii conformitatea lor cu prevederile legale, de spacialitate, în vigoare.
16.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.
16.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
16.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului.
16.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsele refuzate sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca pe viitor produsule să corespundă din punct de vedere calitativ.

16.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
16.7. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsul livrat prin închiriere, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări ale contractului
18.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
18.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
18.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

19. Subcontractanţi

19.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

19.3. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract.

19.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

19.5. Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

19.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

20. Cesiunea

20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

20.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

21. Întârzieri în îndeplinirea contractului

21.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.

21.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare/instalare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

21.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Furnizorul nu furnizează produsul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produsului;
c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către achizitor;
d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
f) Împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
g) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunţate de judecătorul-sindic.
22.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat şi toate sumele cuvenite furnizorului la data rezilierii.
23.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
22.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
22.6 Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Forta majoră
23.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
23.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
23.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
23.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluţionarea litigiilor
24.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
24.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 05.11.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
I.F. BANDUR MARIAN
Reprezentată de:
Bandur Marian Dragoş
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BUTN
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzeș, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII INTERNAŢIONALE,
PARTENERIATE CIVICE ŞI COMUNICARE
Jur. Livia Lenghel, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL PARTENERIATE CIVICE
Adriana Rusu, Şef serviciu

ÎNTOCMIT
Georgeta Pop, Referent superior

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII

nr. 16575 **data** 05.11.2021

1. **Părţile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO37TREZ24A650401580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

I.I. ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE VICTOR, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail: gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de **servicii dirigenţie de şantier** necesare execuției lucrărilor suplimentarea pentru proiectul **"Creşterea performanței energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare – Lucrări suplimentare - Corp Școală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă și Sala de Sport"**, cod SMIS 111419, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 9.215 lei, fără T.V.A.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor suplimentare de execuţie din cadrul contractului nr. 43971/18.10.2021 având ca obiect "Creșterea performanței energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Şcoala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare – Lucrări suplimentare - Corp Școală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă și Sala de Sport", proiect cod SMIS 111419, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenție de șantier, dirigintele are obligația participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări suplimentare nr. 43971/18.10.2021, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor suplimentare.

(3) Prestatorul are obligația participării în perioada post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani și apoi la recepția finală.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 9784/17.09.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 9523/20.07.2021 transmisă către I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor;

c) Oferta de la I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor nr. 4/21.07.2021;

d) Garanţia de bună execuţie;

e) Cumparare directă DA29122584 din data de 28.10.2021 realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebuie să deţină:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor - minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează facture, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 921,50 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei, prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru proiectul "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Școala Gimnazială "Avram Iancu" Baia Mare – Lucrări suplimentare - Corp Școală, Laborator Biologie împreună cu Sala Festivă și Sala de Sport", proiect cod SMIS 111419.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi insuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)" emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;

9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificaritor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;

31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
În cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de recepţie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiţiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.
Titlul proiectului: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială "Avram Iancu"

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi
20.1. (1) Prestatorul nu are subcontractanți declarați.
(2) Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părților
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b)prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se

află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 14 (paisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 05.11.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
I.I. ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE VICTOR

Reprezentat de:
Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director execut

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer. Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ionuţ Butean, Manager proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Rodica Mureşan, Reprezentant tehnic I

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Andrada Opriş, Consilier juridic

Baia Mare

CONTRACT DE SERVICII

nr. 46576 **data** 05.11.2021

1. **Părţile contractante**

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO37TREZ24A650401580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

I.I. ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE VICTOR, Str. Ştefan Luchian nr. 48, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0745812840, e-mail: gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. Ing. Ţânţaş Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de **servicii dirigenţie de şantier** necesare execuţiei lucrărilor suplimentarea pentru proiectul **"Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr. 10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare**, cod SMIS 118323, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 2.821 lei, fără T.V.A.

5.2. Prestatorul nu e plătitor de T.V.A.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor suplimentare de execuţie din cadrul contractului nr. 43970/18.10.2021 având ca obiect "Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare, cod SMIS 118323, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. După finalizarea contractului de prestare servicii de dirigenţie de şantier, dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări suplimentare nr. 43970/18.10.2021, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni de la data predării amplasamentului pentru execuţia lucrărilor suplimentare.

(3) Prestatorul are obligaţia participării în perioada post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 9802/21.09.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 9524/20.07.2021 transmisă către I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor;

c) Oferta de la I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor nr. 6/21.07.2021;

d) Garanţia de bună execuţie;

e) Cumparare directă DA29122553 din data de 28.10.2021 realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebuie să deţină:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor - minim categoria de importanta B, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier va asigura asistenţa tehnică pentru achizitor în cadrul contractului de servicii.

9.9. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.
10.3. Achizitorul se obligă să efectueze plata către prestator, în condiţiile prevăzute la art. 17.
10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează facture, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 282,10 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei, prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).
Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.
Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.
12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.
12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru proiectul "Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr.10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare, cod SMIS 118323.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
13.3. Prestatorul – Diriginte de şantier – (inspecţie atestată) - răspunde faţă de cei pe care îi reprezintă pentru asigurarea verificărilor din punct de vedere economic, tehnic, al calităţii, cantităţilor şi realizării corecte a execuţiei lucrărilor, exercitându-şi atribuţiile pe perioada de:
A. Pregătirea execuţiei lucrărilor;
B. Execuţia lucrărilor;
C. Recepţia la terminarea lucrărilor;
D. Recepţia finală a lucrărilor.

A. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de pregătire a execuţiei lucrărilor

1. Verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. Verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. Verifica existenţa raportului de audit energetic si a Certificatului de performanta energetica;
6. Verifica existenţa expertizei tehnice in cazul lucrarilor de intervenţii asupra construcţiilor;
7. Verifică respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de catre expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
9. Verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;
10. Verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
11. Preia amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predă executantului, libere de orice sarcina;
12. Participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul la stabilirea bornelor de reper;
13. Predă către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
14. Verifică existenţa si vizeaza „Programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI)" emis de catre constructor şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
15. Verifică existenta anunţului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
16. Verifică existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale şi daca este amplasat la loc vizibil;
17. Emite un raport initial în care îşi exprimă punctul de vedere cu privire la documentele analizate şi îşi formulează observaţiile dacă este cazul;

B. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier în perioada de execuţie a lucrărilor

1. Urmăreşte realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectului tehnic, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. Conduce evidenta cantităţilor de lucrări real executate şi a preţurilor de decontare;
3. Confirmă situaţiile de lucrări, care vor fi însoţite obligatoriu de foi de ataşament;
4. Verifica si confirma centralizatorul situatiilor de lucrari emis de constructor;
5. Verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii materialelor pentru construcţii (declaratii de performanta, agremente tehnice, fise tehnice, etc) , respectiv corespondenţa calităţii materialelor puse in opera cu prevederile cuprinse în proiecte;
6. Interzice utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
7. Interzice utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
8. Verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

9.Verifică respectarea Programului de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) avizat , a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
10. Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
11. Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
12. Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, in programul de control al calitatii lucrarilor vizat de ISC si cu programul de control al calitatii si verificarilor si incercarilor (PCCVI) emis de constructor si avizat , semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
13. Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
14. Transmite către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
15. Informează operativ beneficiarul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
16. Verifica si vizeaza dispozitiile de santier emise de catre proiectantii de specialitate si documentele anexate acestora (memorii, planse, antemasuratori NR si NCS);
17. Urmăreşte respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
18. Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
19. Anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/ beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
20. Anunţă IJC privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;
21. Monitorizeaza îndeaproape progresul şi calitatea lucrărilor şi atenţionează la timp beneficiarul asupra problemelor care pot afecta costul sau timpul de execuţie a contractului de execuţie;
22. Inregistrează evenimentele de pe şantier şi instrucţiunile date antreprenorului într-un registru;
23. Păstrarea înregistrărilor, măsurătorilor lucrărilor finalizate cu detalii despre orice abatere de la prevederile contractului;
24. Raportarea imediată către beneficiar a oricărui eveniment sau dispută ce necesită intervenţia şi asistarea acestora în rezolvarea oricarei probleme şi completitudini;
25. Organizeaza şi conduce întâlniri săptămânale pe şantier şi întâlnirile de progres cu antreprenorul şi reprezentantii beneficiarului, pregateste şi emite minutele către toate parţile implicate;
26. Redacteaza rapoarte trimestriale de progres, acestea trebuie sa fie in concordanta cu datele din situatiile de lucrari pe care le emite constructorul si pe care dirigintii de santier le avizeaza;
27. Informeaza autorităţile contractante cu privire la toate defectele constatate în urma verificărilor efectuate şi propunerea unor lucrări de remediere a acestora;
28. Preia documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale şi o predă beneficiarului;
29. Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predă terenul deţinătorului acestuia;
30. Verifică planul de acţiuni pentru implementarea măsurilor de reducere a impactului negativ asupra mediului, întocmit pe baza documentelor contractului, cerinţelor Acordului de Mediu, precum şi monitorizarea implementării acestor măsuri;

31. Verifică şi aprobă propunerile Constructorului privind managementul traficului şi măsurile de protecţia muncii atât pentru personalul din şantier al Constructorului, cât şi pentru public, acolo unde este cazul. Organizarea de şantier, accesul la/şi din şantier trebuie amenajate în aşa fel încât să nu distrugă mediul înconjurător.
In cazul în care Dirigintele de şantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menţionate mai sus, acesta are obligaţia de a întocmi Rapoarte de Neconformitate în care va preciza în ce constau neconformităţile, descrierea detaliată a acestora şi termenul maxim de remediere. Reprezentantul Constructorului în şantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o neconformitate nu va fi stinsă până ce problemele semnalate nu vor fi rezolvate.

C. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia la terminarea lucrărilor
1. Asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmeşte actele de receptie;
2. Urmăreşte soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. Preda achizitorului actele de recepţie și cartea tehnică a construcţiei;

D. Responsabilităţile Dirigintelui de şantier la recepţia finală a lucrărilor
1. Dupa terminarea lucrărilor, dirigintele urmăreste rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 90 zile de la accepterea acesteia;
2. Dacă executantul nu îşi respectă obligaţiile contractuale, dirigintele are obligaţia de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale;
3. Dirigintele va transmite executantului o notificare cu privire la defecţiunile care au apărut în perioada de garanţie şi pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, daca acestea s-au datorat nerespectarii clauzelor contractuale de catre executant;
4. Participă la recepţia finală, asigură secretariatul recepţiei şi întocmeste actele de recepţie;
5. Prestatorul este singurul responsabil financiar ce se supune verificărilor economice efectuate de instituţii abilitate;
6. Certifica plata sumelor retinute sau confirmarea eliberarii garantiei de buna executie in termenul prevazut in contract.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului
14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări
15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.

15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a serviciilor; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.

16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului trimestrial şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate.

17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila dirigintelui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiţiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel: CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:
a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;
b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale
19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.
19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 și ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale articolelor 164 și 165[1] din HG nr. 395/2016.

20. Subcontractanţi
20.1. (1) Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
(2) Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.
20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea
21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului
22.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b)prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datorilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.

23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acestela.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 14 (paisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 05.11.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheş
PRIMAR

Prestator
I.I. ŢÂNŢAŞ V. GHEORGHE VICTOR

Reprezentat de:
Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ionuţ Butean, Manager proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Dorina Joldeş-Pop, Reprezentant tehnic II

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, conturi RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X si RO37TREZ24A650401580103X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

I.I. ȚÂNȚAȘ V. GHEORGHE VICTOR, Str. Ștefan Luchian nr. 48, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0745812840, e-mail gigitantas@yahoo.com, CUI 30171681, nr. de înmatriculare F24/1466/2012, cont RO15BTRLRONCRT0PB5887101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin dl. ing. Țânțaș Gheorghe Victor, Diriginte de şantier, în calitate de prestator, pe de altă parte

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 05.11.2021 **, parte integrantă la contractul de achiziţie lucrări cu nr.** 43576 **, din data de** 05.11.2021 **.**

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 43576 / 05.11.2021 , încheiat între Părţi, având ca obiect **servicii dirigenţie de şantier** necesare execuţiei lucrărilor suplimentarea pentru proiectul **"Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr. 10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare**, cod SMIS 118323, Părţile ajung să facă

schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.

iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.

ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate

i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în **servicii dirigenţie de şantier** necesare execuţiei lucrărilor suplimentarea pentru proiectul **"Creşterea Performanţei Energetice A Unităţilor De Învăţământ În Municipiul Baia Mare - Grădiniţa Cu Program Prelungit Nr. 10 Baia Mare" – Lucrări Suplimentare**, cod SMIS 118323, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul contract, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.

vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.

viii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.

vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.

vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu împietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.
iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acțiune în fața instanțelor judecătorești.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire

identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).
v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Reprezentat de:
I.I. Ţânţaş V. Gheorghe Victor
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ionuţ Butean, Manager proiect

Mariana Zah, Reprezentant tehnic I

Dorina Joldes-Pop, Reprezentant tehnic II

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 46876 **data** 08.11.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO27TREZ24A655000710130X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. IVACATIL INSTAL S.R.L., cu sediul în Tăuţii Măgherăuş, str. 1 nr. 93/A, Judeţ Maramureş, telefon 0744829894, număr de înmatriculare în Registrul Comerţului J24/457/2017, cod fiscal RO37324782, cont RO23TREZ436507024X016759 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Ivaszuk Szabolcs, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte,

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii si condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca

urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii privind întocmirea documentaţiei necesare în vederea obţinerii avizului de securitate la incendiu pentru Grădiniţa cu Program Prelungit Step by Step, situată în Municipiul Baia Mare, str. Dr. Victor Babeş nr. 2, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul se obligă să întocmească următoarele documentaţii:
- Documentaţie arhitectură (plan de situaţie, planuri de nivel, faţade şi secţiuni), existent şi propus;
- Scenariu de securitate la incendiu;
- Proiecte instalaţii cu rol în securitate la incendiu (instalaţii de limitare şi stingere incendii, instalaţii de iluminat de siguranţă şi instalaţii detecţie incendiu);
- Verificator de proiecte cerinţă esenţială "securitate la incendiu" faza aviz.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 35.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 6.650 lei. Preţul total al contractului este de 41.650 lei.
Astfel:

➢Documentaţie arhitectură (plan de situaţie, planuri de nivel, faţade şi secţiuni), existent şi propus;	13.000 lei fără TVA
➢Scenariu de securitate la incendiu;	8.000 lei fără TVA
➢Proiecte instalaţii cu rol în securitate la incendiu (instalaţii de limitare şi stingere incendii, instalaţii de iluminat de siguranţă şi instalaţii detecţie incendiu);	12.000 lei fără TVA
➢ Verificator de proiecte cerinţă esenţială "securitate la incendiu" faza aviz.	2.000 lei fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor este de 3 (trei) luni de la data semnării contractului şi înregistrării acestuia la sediu autorităţii contractante.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 43046/12.10.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii – Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta de la S.C. IVACATIL INSTAL S.R.L nr. 82/30.09.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 41339/30.09.2021;
c) Cumparare directă DA28990017, din data de 12.10.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislaţia în vigoare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul va elabora documentaţia privind întocmirea documentaţiei necesare în vederea obţinerii avizului de securitate la incendiu pentru Grădiniţa cu program Prelungit Step by Step, situată în Municipiul Baia Mare, str. Dr. Victor Babeş nr. 2 după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

9.4. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorităţii contractante, prestatorul are obligaţia de a răspunde în scris şi a reface documentaţia în termenul dat, 48 de ore de la primirea solicitării, în funcţie de complexitatea cerinţelor şi cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.

9.5. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentaţiilor şi va răspunde imediat la solicitările achizitorului.

9.6. Prestatorul se obligă să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.

9.7. Prestatorul se obligă să predea documentaţia privind întocmirea documentaţiei necesare în vederea obţinerii avizului de securitate la incendiu pentru Grădiniţa cu program Prelungit Step by Step, în 1 (unu) exemplar original pe suport de hârtie. Documentaţia se va înregistra la Biroul Relaţii cu Publicul al Primăriei Municipiului Baia Mare.

9.8. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

iii) costuri suplimentare generate de greşeli sau erori de proiectare dovedite.

9.9. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în coformitate cu oferta sa.

9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.11. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.12. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.13. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de

interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.14. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului prevăzute a fi terminate într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului şi înregistrării acestuia la sediu autorităţii contractante.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii Compartimentului urmărire contract - Birou Administrare Imobiliară, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- Identificarea serviciilor prestate;
- Constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de oferta propusă;
- Verificarea respectării condiţiilor de prestare conform ofertei propuse;
- Constatarea eventualelor deficienţe.

14.3.(1) Operaţiunile precizate la art.14.2. fac obiectul unui raport (proces verbal de recepţie) întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze raportul, se menţionează acest fapt.
(2) O copie a raportului se va transmite prestatorului în cel mult 2 zile, de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maxim 3 zile de la data luării la cunoştinţă a raportului prevăzut la art. 14.3.
14.5. Procesul verbal de recepţie a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficienţelor/neconcordanţelor constatate.

15. Plata serviciilor prestate

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.15.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor documentaţiilor prevăzute la art. 4.2.din prezentul contract.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări ale contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Proprietatea intelectuală
25.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferent acestuia pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 08.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. IVACATIL INSTAL S.R.L.
Reprezentată de:
Ivaszuk Szabolcs
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP BOZ Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROU ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Ovidiu Adrian Rusu, Sef Birou

Manuela Szilagyi, Inspector Principal

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

1453/ 11.11. 2021.

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 11/47168/10. 11. 2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 49285/23.12.2019

În baza referatului nr. 183/14.10.2021 întocmit de Biroul Tehnologia Informației din cadrul Direcției Relații Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO30TREZ24A510103200101X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte,

şi
S.C. MIDA SOFT BUSINESS S.R.L., cu sediul social în București, str. Cetatea Histria, nr. 7, bloc M16, scara 1, apartament 4, camera 1, sectorul 6 și Punct de Lucru / Adresa de corespondenta / Livrare și ridicare comenzi, în București, sectorul 5, str. Doina nr. 9, Incinta Dual, Etaj 1, telefon 0214.137.108 /0311.053.434, fax 0311.053.435, număr de înmatriculare J40/17409/2003, cod fiscal RO16005870, cont trezorerie RO37TREZ7005069XXX002894 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin dl. Daniel Moruz, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de Consumabile pentru imprimante, faxuri copiatoare, multifunctionale, pentru Primăria Municipiului Baia Mare – Lot 2: "Cartuşe toner pentru imprimante, faxuri, copiatoare, multifuncţionale, cu LASER", conform prevederilor acordului-cadru nr. 49285/23.12.2019.

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Cantitate Buc.
1	Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014 , capacitate 10000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod CC364A BLK	1
2	Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 , capacitate 7000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	8
3	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200, capacitate 24000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN214K TONER BZC200 BLK 24K	2
4	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200, capacitate 18500 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	TN214C	1
		TN214Y	1
		TN214M	1
5	Consumabil pentru mf Canon LBP 6000 (1-1), capacitate 1600 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod Canon CRG725 Toner LBP6000 BLK	2
6	Consumabil pentru imprimante HP 500 Laser , capacitate 11000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752)	Original Cod HP CE400X TONER 507X LASERJET BLK	2

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Cantitate Buc.
7	Consumabil pentru imprimante HP 500 Laser, capacitate 6000 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	HP CE401A TONER 507A	2
		HP CE402A TONER 507A	1
		HP CE403A TONER 507A	1
8	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 257, capacitate 36600 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-5070E TONER BLACK (CARTRIDGE)	5
9	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 195 , capacitate 25000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-2450E TONER (CARTRIDGE)	1
10	Consumabil pentru fax Panasonic KX-FAT 420 430 capacitate 3000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod KX-FAT430X	1
11	Consumabil pentru mf HP M426fdn MFP capacitate 9000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod CF226X	8
12	Consumabil pentru mf Konica Minolta bizhub C 224 e capacitate 27000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN-321K	1
13	Consumabil pentru mf Toshiba 2555 CSE-NPS capacitate 38.400 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	T-FC50EK	6
14	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate pagini 34800 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 505E K	2
15	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC505E C	1
		T-FC505E Y	1
		T-FC505E M	1
16	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2515 AC MC Laser Color (1) , capacitate pagini 38400 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-FC415EK TONER BLACK (CARTRIDGE)	8
17	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2515 AC MC Laser Color (1) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC415EC	4
		T-FC415EY	4
		T-FC415EM	4
18	Consumabil pentru imprimante Lexmark C792de Laser Color (20) , capacitate 20.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK C792X1KG	6
19	Consumabil pentru imprimante Lexmark C792de Laser Color (20) , capacitate 20.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	LEXMARK C792X1YG	3
20	Consumabil pentru imprimante Lexmark MS 810dn Laser (20+5) , capacitate 25.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK 52D2H00	6
21	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate pagini 106600 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 556E K	1
22	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate 39200 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	T-FC556E Y	1
		T-FC556E M	1
23	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet Pro 400 (16+9) , capacitate 6900 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	CF280X	20

1.2. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Biroul Tehnologia Informatiei, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate, conform prezentului contract.

Art.2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţurile unitare specificate în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 49285/23.12.2019, este de 50.194,93 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 9.537,04 lei.

Astfel:

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Pret unitar in RON fara TVA	Cantitate Buc.	Preţ total (lei fără TVA)
1	Consumabil pentru imprimante HP Laser P4014 , capacitate 10000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod CC364A BLK	197,25	1	197,25
2	Consumabil pentru imprimante HP LJ-P2015 , capacitate 7000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod Q7553X BLK CTG 7K/PAG P2015	475,01	8	3.800,08
3	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200, capacitate 24000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN214K TONER BZC200 BLK 24K	188,91	2	377,82
4	Consumabil pentru imprimante Konika Minolta Bizhub C200, capacitate 18500 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	TN214C	293,25	1	293,25
		TN214Y	293,25	1	293,25
		TN214M	293,25	1	293,25
5	Consumabil pentru mf Canon LBP 6000 (1-1), capacitate 1600 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod Canon CRG725 Toner LBP6000 BLK	196,92	2	393,84
6	Consumabil pentru imprimante HP 500 Laser , capacitate 11000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752)	Original Cod HP CE400X TONER 507X LASERJET BLK	628,44	2	1.256,88
7	Consumabil pentru imprimante HP 500 Laser , capacitate 6000 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	HP CE401A TONER 507A	751,16	2	1.502,32
		HP CE402A TONER 507A	751,16	1	751,16
		HP CE403A TONER 507A	751,16	1	751,16
8	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 257 , capacitate 36600 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-5070E TONER BLACK (CARTRIDGE)	247,64	5	1.238,20
9	Consumabil pentru imprimante Toshiba E-Studio 195 , capacitate 25000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-2450E TONER (CARTRIDGE)	137,51	1	137,51
10	Consumabil pentru fax Panasonic KX-FAT 420 430 capacitate 3000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod KX-FAT430X	223,24	1	223,24
11	Consumabil pentru mf HP M426fdn MFP capacitate 9000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod CF226X	502,29	8	4.018,32
12	Consumabil pentru mf Konica Minolta bizhub C 224 e capacitate 27000 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod TN-321K	126,58	1	126,58
13	Consumabil pentru mf Toshiba 2555 CSE-NPS capacitate 38.400 pg pagini bazata pe ISO/IEC 19752	T-FC50EK	191,04	6	1.146,24

Nr Crt	Denumire Produs/ specificatii tehnice	Original Cod Produs	Pret unitar in RON fara TVA	Cantitate Buc.	Preț total (lei fără TVA)
14	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate pagini 34800 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 505E K	251,15	2	502,30
15	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2505 CSE Laser Color (2) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC505E C	279,17	1	279,17
		T-FC505E Y	279,17	1	279,17
		T-FC505E M	279,17	1	279,17
16	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2515 AC MC Laser Color (1) , capacitate pagini 38400 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T-FC415EK TONER BLACK (CARTRIDGE)	263,90	8	2.111,20
17	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 2515 AC MC Laser Color (1) , capacitate 33600 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	Original Cod T-FC415EC	306,95	4	1.227,80
		T-FC415EY	306,95	4	1.227,80
		T-FC415EM	306,95	4	1.227,80
18	Consumabil pentru imprimante Lexmark C792de Laser Color (20) , capacitate 20.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK C792X1KG	541,85	6	3.251,10
19	Consumabil pentru imprimante Lexmark C792de Laser Color (20) , capacitate 20.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	LEXMARK C792X1YG	1.042,61	3	3.127,83
20	Consumabil pentru imprimante Lexmark MS 810dn Laser (20+5), capacitate 25.000 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	LEXMARK 52D2H00	1.363,66	6	8.181,96
21	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate pagini 106600 bazata pe ISO/IEC 19752	Original Cod T FC 556E K	739,60	1	739,60
22	Consumabil pentru mf Toshiba e studio 5506 AC Laser Color (1) , capacitate 39200 pagini bazata pe ISO/IEC 19798	T-FC556E Y	865,84	1	865,84
		T-FC556E M	865,84	1	865,84
23	Consumabil pentru imprimante HP Laserjet Pro 400 (16+9) , capacitate 6900 pagini bazata pe ISO/IEC 19752	CF280X	461,40	20	9.228
			TOTAL		**50.194,93**

Art.3. Termenul de livrare şi recepţia produselor

3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de maxim 3 (trei) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorității contractante.

3.2. Locul de livrare este sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37, până în magazie – etaj IV.

3.3. Recepția produselor furnizate va avea loc la sediul Primăriei Municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, astfel:

a) recepția cantitativă - la data livrării produselor, consemnată într-un proces verbal de recepție cantitativă fără obiecțiuni semnat de reprezentantul furnizorului și de reprezentanții autorității contractante/beneficiarului. Produsele vor fi însoțite de certificat/certificate de garanție.

b) recepția calitativă - în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data recepției cantitative, consemnată într-un proces verbal de recepție calitativă fără obiecțiuni, semnat de reprezentantul furnizorului și de reprezentanții autorității contractante/beneficiarului. Durata de maxim 5 zile lucrătoare este aferentă perioadei în care achizitorul va proceda la verificarea caracteristicilor tehnice ale produselor, prin raportare la cerințele caietului de sarcini și propunerea tehnică prezentată.

Art. 4. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 183/14.10.2021 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 49285/23.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent, având în compunere 5 (cinci) pagini s-a încheiat astăzi, 10.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Chereches
Primar

FURNIZOR
S.C. MIDA SOFT BUSINESS S.R.L.
Daniel Moruz
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAŢIEI
Sebastian Onea, Şef birou

Întocmit
Pop Georgeta, Referent superior

Am primit un exemplar. 15.11.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI
NR. 4767 **/ DATA** 15.11.2021

Preambul
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție, între:

1. Părțile contractante
Municipiul Baia Mare, cu sediul Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi de trezorerie RO05TREZ24A650401580101X, RO21TREZ24A650401580102X, RO37TREZ24A650401580103X, deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
și
S.C. I.C.E.P. S.R.L., cu sediul în Bușag, strada 112, nr. 30, jud. Maramureş, telefon 0362412029, fax 0372253520, la Registrul Comerțului J24/712/1999, CUI RO12531413, RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Liviu Moldovan având funcția de administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziție publică așa cum e definit de Legea nr. 98/2016 și toate anexele sale;
b) achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) prețul contractului - prețul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
d) cerințele achizitorului - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
h) echipamente - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepția la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor aferente fiecărui contract;
m) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
n) proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor;

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – *Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sala de sport*

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: *Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare*, cod SMIS 114990.

4.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare, cod SMIS 114990, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 1.410.725,18 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului, în valoare de 268.037,78 lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.
5.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 20 din prezentul contract.
5.3. (1) Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.
(2) Preţul final al contractului de achiziţie publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului/proiectului de investiţii care face obiectul contractului, aprobaţi potrivit legii.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.
6.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie al lucrării este de maxim 8 luni de la primirea ordinului de începere al lucrărilor.
7.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.
7.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

8. Documentele contractului
8.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;
b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);
c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;
e) grafice de execuţie; Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);
f) garanţia de bună execuţie;
8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile executantului

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare, cod SMIS 114990, în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau alinamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărula dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(25) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
(26) Executantul are obligația de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate și garanție pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligația de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligația de a asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestula și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.3. Conflictul de interese

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.

9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru

(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.

(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:

a) se specifică altfel în contract

b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/ fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.5. Sănătatea şi securitatea muncii

(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Titlul proiectului: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – *Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport*

Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
9.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului chele aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 17.
10.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
10.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
10.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
10.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – *Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare, corp școală 1 și sala de sport*

penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor fără TVA ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.

11.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.

11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.

11.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.

11.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără niclo compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestula. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului încheiat, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestula la sediul achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, prin act adiţional semnat de părţi, executantul are obligaţia de-a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestula cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră sau caz fortuit), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună

execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.
Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea garanţiei de bună execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanţiei de bună execuţie;
(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
12.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, achizitorul execută parţial sau total Garanţia de Bună Execuţie constituită până la data executării ei, Executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care Executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a Garanţiei de Bună Execuţie.
12.6. In cazul in care Executantul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.
12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
12.8. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
12.9. (1) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reţinerea garanţiei de participare conform art. 37 alin. (1) litera b) din H.G. 395/2016.
(2) Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termen de 5 zile lucrătoare de la data reţinerii garanţiei de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligaţiilor principale în sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi va duce la încetarea anticipată şi de drept a prezentului contract şi la emiterea unui document constatator conform art. 167 alin (1) litera g) din Legea 98/2016 şi a art. 166 din HG 395/2016.
12.10. În orice situaţie în care achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, Executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – *Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport*

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2. (1) Execuţia lucrărilor se va face în succesiunea şi termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei şi caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) şi îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligaţiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuţie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conţinutul Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.

13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condiţiile climaterice excepţionale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

14.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi

b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.

14.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.

(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.

(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.

(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.

(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.

(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 60 de luni, conform propunerii tehnice.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare/ trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.

17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

18.2. Preţul este ferm şi nu se ajustează, prevederile art. 20 care prevăd situaţiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.

18.3. (1) Prin derogare de la prevederile art. 18.2, în conformitate cu prevederile Ordonanţei Guvernului nr. 15/ 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin aplicarea unui coeficient de ajustare aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări ce vor fi prezentate la plată, coeficient ce se va calcula în baza formulei:

An = av + m*Mn/Mo,

unde:

„An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situaţiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

"av" este un coeficient fix şi reprezintă valoarea procentuală a plăţii în avans conform contractului;

"m" reprezintă ponderea indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor;

„Mn" repezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii „n" de referinţă aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n". Valoarea indicelui este publicată de Institutul Naţional de Statistică în Buletinul Statistic de Preţuri, în tabel 15 (http://insse.ro/cms/ => Produse statistice => Publicaţii statistice => Publicaţii => Data apariţiei => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicaţiile, printre care şi Buletinele statistice de preţuri sau http://insse.ro/cms/ => Buletin statistic de preţuri);

„Mo" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.

(2) În cazul în care indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor pentru luna de referinţă nu este disponibil, se va folosi ultimul indice disponibil, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele va fi disponibil (respectiv când valoarea va deveni definitivă).

(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat la data de 03.09.2021 data intrării în vigoare a O.G. nr. 15 din data de 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data de 03.09.2021, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

(4) Coeficientul de ajustare se va aplica doar valorii cu cheltuielile aferente materialelor care vor fi solicitate la plată, conform O.G. nr. 15/30.08.2021.

(5) Contractantul are obligaţia de a detalia în situaţiile de lucrări realizate cheltuielile cu materialele utilizate şi solicitate la plată atât cantitativ cât şi valoric.

19. Asigurări

19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului, clauze de revizuire
20.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. Prin acte adiţionale nu se pot aduce modificări substanţiale contractului de achiziţie publică, în condiţiile prevăzute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
20.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu condiţia îndeplinirii condiţiilor impuse de acest articol.
20.4. Actualizarea graficului de execuţie de detaliu, fără afectarea graficului general de execuţie şi a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificări însoţită de o justificare adecvata, care va deveni anexă la prezentul contract după aprobarea Achizitorului.
20.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.
-modificări ale calităţii şi a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modificare de preţ va fi calculată pe baza unor preţuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există preţuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuţie a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj şi/sau transport necesare.
20.6. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul; activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
21.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
21.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestula.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
21.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
21.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
21.8. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
21.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

22. Conflictul de interese
22.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

23. Cesiunea
23.1. (1) Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
23.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
23.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
23.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

23.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

24. Încetarea şi rezilierea contractului

24.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

24.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

24.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

25. Forţa majoră şi cazul fortuit

25.1. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.

25.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore şi/sau a cazului fortuit, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
25.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră şi/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să la orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
25.5. Dacă forţa majoră şi/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
25.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
25.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
25.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

26. Soluţionarea litigiilor
26.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
26.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

27. Limba care guvernează contractul
27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări
28.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
28.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului
29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
29.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul

instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 19 pagini, s-a încheiat astăzi, 15.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,
Municipiul Baia Mare
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Executant,
S.C. I.C.E.P. S.R.L.
Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP — MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 80Z(Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

Camelia Polgar, Manager proiect

Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

EXEMPLAR NR. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI NR. 49331 data 24.11.2021

am primit un exemplar

1. **Părţile contractante**
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A650402710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) - S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L. (asociat) reprezentată prin **S.C. AXA RECONST S.R.L.**, adresa Mun. Sighetu Marmaţiei, str. Traian, nr. 6-8, jud. Maramureş, telefon/fax 0262/310999 număr de înmatriculare J24/311/2006, cod fiscal 18418023, cont RO27TREZ4375069XXX002017 deschis la Trezoreria Sighetu Marmaţiei, reprezentată prin Tivadar Gheorghe, funcţia Asociat Unic şi Administrator, în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. **Definiţii**
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;
m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;
o) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea

evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile acordului-cadru de lucrări;
v) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
w) zi - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Obiectul contractului îl reprezintă realizarea serviciilor de proiectare, asistenţă tehnică din partea proiectantului şi execuţia de lucrări pentru obiectivul de investiţie: "***Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi***", **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare*.**
4.2. Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistenţă tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul de investiţie: "***Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi***", **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare*** în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de 710.852,43 lei, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 135.061,96 lei, pentru un preţ total de 845.914,39 lei din care:
a) servicii de proiectare fază PT: 14.500,00 lei fără TVA
b) servicii de asistenţă tehnică din partea proiectantului: 7.200,00 lei fără TVA
c) execuţia de lucrări: 689.152,43 lei fără TVA.
5.2. Achizitorul are obligaţia de a plăti serviciile prestate si lucrările executate în limita creditelor bugetare anuale şi trimestriale aprobate cu această destinaţie, în măsura în care serviciile au fost prestate, respectiv lucrările au fost executate, în conformitate cu prevederile contractuale.
5.3. (1) Determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului; inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract.
(2) Preţul final al contractului de achiziţie publică de lucrări trebuie să se încadreze în valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului/proiectului de investiţii care face obiectul contractului, aprobat potrivit legii.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.
6.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie al lucrării este de 13 (treisprezece) luni de la data semnării contractului, astfel:
a) Termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare: 1 (una) lună de la data semnării contractului;
b) Termenul pentru execuţia lucrărilor: 12 (doisprezece) luni de la emiterea ordinului de începere;
c) Termenul pentru prestarea serviciilor de asistenţă tehnică: pe toată durata de execuţie a lucrărilor.
7.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.
7.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

8. Documentele contractului
8.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal - Anexa 1
b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini, inclusiv proiectul tehnic) – Anexa nr. 2;
c) propunerea financiară – Anexa nr. 3;
d) propunerea tehnică – Anexa nr. 4;
e) garanţia de bună execuţie;
f) graficul de execuţie al investiţiei (fizic şi valoric);
g) alte documente, dacă este cazul, pe care părţile le înţeleg ca fiind ale contractului:

- Acord de asociere încheiat între S.C. Axa Reconst S.R.L. (lider) şi S.C. Electronet Concept S.R.L. (asociat) din data de 14.09.2021.

8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile executantului

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Execuţia lucrărilor, inclusiv a serviciilor de proiectare şi asistenţă tehnică, se va realiza în conformitate cu prevederile din contract şi a caietului de sarcini, luându-se toate măsurile pentru realizarea unor lucrări de calitate şi evitarea oricăror neconformităţi.
(2) Executantul răspunde pe toată durata de derulare a contractului pentru proiectarea şi executarea lucrărilor conform prevederilor contractului.

9.2. Proiectarea.

(1) Executantul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de proiectare aferente pentru obiectivul: "***Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi***", **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare,*** de la data semnării contractului.
(2) În cazul în care executantul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
(3) a) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioadă stabilită în graficul de execuţie a contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la de la data data semnării contractului.
b) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptăţesc de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional

(4) Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul prevăzut la art. 7, acesta are obligaţia de a notifica în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de execuţie asumate se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
(5) În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi executantului conform prevederilor art 11.1.
(6) Executantul este obligat sa mentina un contact permanent cu Achizitorul pe tot parcursul elaborării proiectului, va tine cont de toate solicitarile formulate de catre Achizitor si de către toti avizatorii cu care potrivit documentatiilor tehnico-economice intră în contact în vederea prestării serviciilor de proiectare şi va acorda asistenţă tehnică pe toată perioada de execuţie a lucrărilor, conform celor specificate în tema de proiectare/caietul de sarcini şi în prezentul contract.
(7) Executantul va fi obligat să acorde asistenţa cu privire la stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuţie, din vina sa şi să asigure nivelul de calitate corespunzător cerinţelor. De asemenea va fi responsabil pentru urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate, după însuşirea acestora de către specialişti verificatori de proiecte atestaţi, la cererea investitorului.
(8) Executantul este singur şi deplin responsabil pentru calitatea serviciilor de proiectare, astfel că niciun fel de cereri de modificare a preţului, generate de *îndreptarea erorilor de proiectare pe parcursul executării lucrărilor* necesare pentru punerea în funcţiune a obiectivului de investiţii, nu vor putea fi admise. Astfel, în baza acestei prevederi, Executantul nu va mai prezenta din punct de vedere finaciar lucrările suplimentare generate de omisiuni/erori de proiectare/modificări de materiale. Pentru omisiuni/erori de proiectare Executantul va prezenta Nota de constatare, memoriul justificativ, dispoziţia de şantier, fistele de cantităţi de lucrări şi planşele modificatoare în vederea aprobării acestora, cu menţiunea că aceste costuri vor fi suportate de Executant.
(9) a) Executantul va proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) în conformitate cu Cerinţele Achizitorului şi cu Oferta tehnică. Executantul va fi răspunzător de proiectul elaborat. Executantul va îndeplini rolul de proiectant în conformitate cu prevederile Legii, inclusiv cu privire la stabilirea testelor de efectuat, stabilirea fazelor determinante şi asigurarea asistenţei tehnice din partea proiectantului în conformitate cu prevederile Legii.
b) Executantul are obligaţia de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerinţele impuse de către achizitor precum şi prevederile actelor normative în vigoare şi va fi responsabil pentru proiectarea lucrărilor la un standard ce poate fi verificat de către persoana autorizată de achizitor care acţionează în calitate de verificator de proiecte.
(10) Executantul are obligaţia de a elabora proiectul în conformitate cu standardele tehnice şi prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcţie şi a celor referitoare la mediu înconjurător incidente si în vigoare la data semnării contractului.
(11) Dacă pe parcursul derulării contractului intervin modificări ale standardelor şi/sau legislaţiei aplicabile la elaborarea proiectului, executantul va înştiinţa achizitorul şi (dacă e cazul) va transmite propuneri pentru aplicare/actualizare.
(12) În situaţia în care, potrivit prevederilor art. 9.2 (11) achizitorul decide că se impune aplicarea noilor reglementări, propunerile pentru aplicare vor face obiectul unui act adiţional, semnat de părţile contractante cu respectarea prevederilor legale în materie, la data încheierii acestuia.
(13) a) Proiectul va fi elaborat de către proiectanţi calificaţi în conformitate cu prevederile Legii şi cu criteriile (dacă există) menţionate în Cerinţele Achizitorului.
b) Executantul îşi asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanţilor de a participa la discuţii cu achizitorul şi/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului şi până la data expirării perioadei de garanţie tehnică acordată lucrarilor, în măsura convocării cu cel puţin 3 zile lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuţiei, si imediat în situatii de urgenţă.
(14) Executantul va garanta că el, proiectanţii săi şi orice Subcontractant implicat în proiectare au experienţa şi capacitatea necesară pentru proiectare.

(15) Termenele asumate pentru prestarea serviciilor de proiectare curg de la data semnării şi înregistrării contractului.
(16) Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul Recepţiei înainte ca Executantul să transmită Achizitorului toate documentele necesare întocmirii capitolelor A şi B ale cărţii tehnice a construcţiei, în sensul Legii, şi, documentele necesare completării capitolului D al cărţii tehnice a construcţiei.
9.3 Obligatiile Executantului pe perioada de asistenţă tehnică
(1) Pe perioada prestării serviciilor de asistenţă tehnică din partea proiectantului pe perioada executării lucrarilor, Executantul va îndeplini toate obligaţiile stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini şi prin legislatia în vigoare.
(2) Executantul va asigura verificarea lucrărilor pe şantier conform prevederilor legale, la fazele de execuţie determinante ale lucrării şi nu numai (stabilite prin proiect, convenite contractual, şi oricum anterior începerii construcţiei).
(3) Executantul va oferi asistenţă tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de execuţie pe baza verificărilor lucrărilor sau pe baza solicitărilor Achizitorului sau executantului lucrării.
(4) Activităţile ce alcătuiesc asistenţa tehnică sunt: adaptarea proiectului la dimensiunile rezultate din execuţie, adaptarea proiectului la tehnologiile disponibile sau impuse la momentul execuţiei (altele decât cele prevăzute în proiect), soluţii de remediere a greşelilor de execuţie, aprobarea mostrelor propuse de constructor pentru materialele specificate în proiect, sau a modificărilor/adaptărilor proiectului, alte elemente neprevăzute ce apar în perioada execuţiei (dispoziţii de şantier etc.) şi se vor realiza fără costuri suplimentare din partea proiectantului.
(5) Se va asigura şi asistenţa tehnică în perioada de garanţie de bună execuţie a lucrărilor şi se vor soluţiona problemele tehnice apărute, cu respectarea legislaţiei în vigoare.
Asistenţa tehnică pe şantier implică:
- verificarea prin sondaj a calităţii execuţiei;
- urmărirea aplicării pe şantier a soluţiilor adoptate prin proiect;
- urmărirea respectării reglementărilor tehnice în vigoare, la solicitarea autorităţii contractante;
- stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuţie; participarea la predarea amplasamentelor şi predarea bornelor de reper aferente lucrărilor;
- participarea la toate fazele determinante stabilite de proiectant împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcţii precum şi ori de câte ori este solicitat de către autoritatea contractantă;
- efectuarea de modificări ale documentaţiei sau adoptatrea de noi soluţii care schimbă condiţiile iniţiale, numai cu respectarea prevederilor legale şi cu acordul autorităţii contractante, inclusiv revizuirea proiectului tehnic;
- elaborarea de soluţii tehnice prin dispoziţii de şantier, pe parcursul derulării lucrărilor în cazul unor modificări ale soluţiilor stabilite iniţial în proiect;
- emiterea memoriilor/notelor justificative/planşe modificatoare şi liste de cantităţi aferente dispoziţiilor de şantier pentru lucrările apărute pe parcursul execuţiei;
- participarea proiectantului în calitate de invitat la recepţia la terminarea lucrărilor şi la recepţia finală, cu pregătirea în vederea prezentării în faşa comisiei de recepţie a punctului său de vedere asupra modului de "finalizare a lucrărilor" cerute de "recepţia la terminarea lucrărilor";
- va participa la elaborarea cărţii tehnice a construcţiei;
- va răspunde la solicitarea beneficiarului/constructorului/dirigintelui ori de câte ori implementarea proiectului/execuţia lucrărilor necesită prezenţa pe şantier şi reclamă competenţa sa;
- dacă va fi cazul, regândeşte sau completează detaliile de execuţie pentru a lămuri neclarităţile pe care le poate invoca constructorul în timpul execuţiei;
- dacă va fi cazul, va întocmi (împreună cu constructorul şi dirigintele) notele de lucrări .

9.4. Executarea lucrărilor
(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrările în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei sale şi în conformitate cu prevederile prezentului contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.
(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data întocmirii procesului verbal de predare a amplasamentului, până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.
(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;

c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările de gospodărie comunală cuprinse în acordul-cadru şi în toate contractele subsecvente acestuia.
9.5. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când Executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât Executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.6. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.7. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.

(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.8. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
9.9. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat, atât pentru proiectare, cât şi pentru execuţie, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de Autoritatea Contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 17.
10.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
10.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 15 zile de la notificarea executantului.
10.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
10.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3, art. 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 12.10.
11.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3, art. 8 şi art. 20 din

Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
11.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
11.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
11.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului, respectiv 71.085,24 lei fără T.V.A., în termen de 5 zile lucrătoare de la încheierea acestuia.
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică. În orice moment, pe perioada derulării contractului, garanţia de bună execuţie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea contractului, fără TVA.
12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare, emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, *garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă*. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa *necondiţionat*, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.
(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.
12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru atât executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate precum şi modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c) de mai jos.
Achizitorul este îndreptăţit să emită pretenţii şi să reţină garanţia de bună execuţie a contractului, în următoarele situaţii:
(a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie, aşa cum este descris în paragraful anterior, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie;
(b) Executantul nu reuşeşte să remedieze o defecţiune în termen de 5 zile de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecţiunii, situaţie în care Achizitorul poate revendica intreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinuta într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului;
(c) Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzatoare, diferenţa rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanţie de bună execuţie reţinută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziţia achizitorului.
12.5. Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parţial sau total Garanţia de Bună Execuţie constituită până la data executării ei, Executantul are obligaţia ca, în termen de 5 zile de la executare să reîntregească garanţia raportat la restul rămas de executat. În situaţia în care Executantul nu îndeplineşte această obligaţie, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalităţi, cu 10 zile înainte de data rezilierii.
Plăţile parţiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporţională a Garanţiei de Bună Execuţie.
12.6. In cazul in care Executantul este o asociere de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii si va cuprinde mentiunea expresa ca instrumentul de garantare acopera, in mod similar toti membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarand ca va plati din garantia de buna executie sumele prevazute de dispozitiile legale si contractuale in situatia cand oricare dintre membrii asocierii nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract.
12.7. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:
a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor din contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.
12.8. Garanţia tehnică este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.
12.9. (1) Neconstituirea garantiei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, va duce la retinerea garantiei de participare conform art. 37 alin (1) litera b) din HG 395/2016.
(2) Neconstituirea garantiei de buna executie in termen de 5 zile lucratoare de la data retinerii garantiei de participare va fi considerata de achizitor ca reprezentand o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art. 167 alin (1) litera g) din Legea

98/2016 si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art. 166 din HG 395/2016.
12.10. În orice situaţie în care Achizitorul este îndreptăţit la despăgubiri/penalitati contractuale, poate reţine aceste despăgubiri/penalitati din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanţia de bună execuţie. Dacă valoarea acestora depăşeşte cuantumul garanţiei de bună execuţie, Executantul are obligaţia de a plăti diferenţa în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1.(1) Executantul va începe execuţia lucrărilor de la data întocmirii procesului verbal de predare a amplasamentului.
(2)Executantul va acţiona cu promptitudine şi fără întârziere şi va termina Lucrările în termenele prevăzute la art. 7 din prezentul contract.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă; în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.4. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
13.5. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
14.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:
a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
14.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. (1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.

(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către reprezentantul desemnat din cadrul compartimentului de specialitate al Municipiului Baia Mare / compartimentul urmărire contract. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 15 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă - prin compartimentul de specialitate, executantul emite factura de plată.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 ani calendaristici, conform propunerii tehnice.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 5 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. **(1)**, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul nu acordă avans.
17.2. Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.4. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 17.2. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 30 zile de la primirea acestora.
(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
(4) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.
17.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.
17.7. Dacă pe perioada valabilităţii contractului apar acte normative ce îl obligă pe executant la plata altor obligaţii de contribuţie la bugetul de stat sau local, necuprinse în oferta de bază, acestea se vor accepta fără a se mai încheia un act adiţional la contract, doar după prezentarea şi acceptarea de către achizitor, a notelor de fundamentare a preţurilor unitare prin aplicarea noilor cote legale.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.
18.2. Preţul este ferm şi nu se ajustează, prevederile art. 20 care prevăd situaţiile în care contractul poate fi modificat fără o procedură prealabilă, rămân aplicabile.
18.3. Prin derogare de la articolul 18.2:
(1) Începând cu data intrării în vigoare a Ordonanţei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată Monitorul Oficial nr. 833 din 31.08.2021, partea I, cu forma aplicabilă de la data 03.09.2021, ajustarea preţului contractului pe perioada valabilităţii prevederilor O.G. nr. 15/2021, se va efectua prin ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele a fiecărei solicitări de plată prin utilizarea formulei:
Va = C x Vo,
unde:

"Va" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, "C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar "Vo" reprezintă valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.
(2) Coeficientul de ajustare "C" se calculează utilizând următoarea formulă:
C = (ICCM)n / (ICCMian.2021) x P + (1 - P),
unde:
"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, potrivit art. 2 alin. (3) din Ordonanţei Guvemului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare,
"ICCMn" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar "ICCMian.2021" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.
(3) Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivului/proiectului de investiţii, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepţiei, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.
18.4. Ponderea materialelor de construcţii, exprimată procentual, stabilită în funcţie de categoriile principale de lucrări de construcţii şi de tipurile de obiecte de construcţii prevăzute în Buletinul Statistic de Preţuri, prin raportare la obiectul contractului de achiziţie publică de lucrări, la data intrării în vigoare a Ordonanţei nr. 15 din 30.08.2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, cu formă aplicabilă de la 03.09.2021, este de 42,42 %.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificarea contractului
20.1 Dreptul de a Modifica
20.1.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.
20.1.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adiţional în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului si nu aduc modificari substantiale acestuia, in conditiile prevazute de lege cu conditia ca partea care initiaza respectiva solicitare de modificare trebuie sa justifice necesitatea unei astfel de modificari, prezentând în ce constă aceasta – noile activităţi, soluţii tehnice etc., precum şi modul în care afectează programul de execuţie şi, după caz, valoarea contractului.
20.1.3. Modificarea propusă se va evalua prin prispa celor 3 principiilor care au stat la baza stabilirii pretului:
(a) elemente similare şi relevante din Contract, dacă există;
(b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; şi
(c) preţuri de piaţă;
20.1.4. Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate,cu aplicarea directa a contractului se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice si a prevederilor din cadrul Instructiuni nr.3/2017 emisa de ANAP, respectiv cap. III – Modificari nesubstantiale – adaptari la context practic si modificari nesubstantiale – prag valoric in procent de maxim 15 %,
20.1.5. Modificarea propusa se aproba prin ordin administrativ emis de autoritatea contractanta sau daca se impune, prin act additional – in cazul in care se afectează preţul total al contractului şi/sau alte elemente importante ale acestuia.
20.1.6 Notificarea Promptă
Fiecare Parte are obligaţia de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica execuţia Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Executant va lua toate măsurile, cu diligenta specifica bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
Dreptul executantului la prelungirea Duratei de Execuţie sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul şi plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înştiinţat cu promptitudine şi ar fi luat toate măsurile necesare.
20.2. Dreptul la Revendicare
Dacă executantul înregistrează costuri ca rezultat al oricăruia dintre riscurile achizitorului, executantul va fi îndreptăţit la plata acestor costuri. Dacă, urmare a riscurilor achizitorului, este necesară o schimbare a lucrărilor, acesta va fi considerată o modificare.
20.3. Procedura de Modificare şi Revendicare

În termen de maxim 15 zile lucrătoare de la emiterea instrucţiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, executantul va transmite Achizitorului un borderou detaliat al valorii modificărilor şi revendicărilor. Achizitorul va verifica şi, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către executant. În situaţia în care nu va accepta valoarea executantului, achizitorul va stabili valoarea.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

21.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

21.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

21.5. (1) Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

21.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

21.8. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

21.9. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21.10.Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanţi pentru partea/părţile din contract aferentă/aferente acestuia în condiţiile prevederilor Legii 98/2016.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contractul subsecvent care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului subsecvent sau la momentul introducerii acestora în acordul-cadru, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;

- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră care apar după data semnării contractului de către părţi.

24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.

24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 14 pagini, s-a încheiat astăzi, 24.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) - S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L. (asociat)
Reprezentată prin:
S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider de asociere)
Reprezentată de:
Tivadar Gheorghe
Asociat Unic şi Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BA... RE
Vizat CFP
BOZ...
Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACTE
SERVICIUL INVESTIŢII
Ing. Crina Zete, Consilier principal

Intocmit,
Cristina Neamt, Consilier achizitii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO61TREZ24A650402710300X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) - S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L. (asociat) reprezentată prin **S.C. AXA RECONST S.R.L.**, adresa Mun. Sighetu Marmaţiei, str. Traian, nr. 6-8, jud. Maramureş, telefon/fax 0262/310999 număr de înmatriculare J24/311/2006, cod fiscal 18418023, cont RO27TREZ4375069XXX002017 deschis la Trezoreria Sighetu Marmaţiei, reprezentată prin Tivadar Gheorghe, funcţia Asociat Unic şi Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte,
Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 24.11.2021, parte integrantă la contractul de achiziţie publică cu nr. 49331, din data de 24.11.2021.

I. **Context normativ**

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. **Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016**
În derularea contractului de lucrări nr/data 49331 / 24.11.2021, încheiat între Părţi, având ca obiect servicii de proiectare, asistenţă tehnică din partea proiectantului şi execuţia de lucrări pentru obiectivul de investiţie: ***"Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi"***, **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare***. Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul executantului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi executantul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul GDPR.

III. **Definiţii**
Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice propri identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securității datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

IV.Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenței privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părți, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii și condițiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanțe între prevederile prezentului acord și prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părțile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menționate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din GDPR, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant și limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt șterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepție, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare științifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V.Categorii de persoane vizate și tipul de datele cu caracter personal prelucrate
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administrație sau organului de conducere al executantului precum și în anumite situații datele cu caracter personal ale angajaților executantului constând în: nume, prenume, CNP, funcție, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajați în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaților subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între executantului și subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terților care pun la dispoziția executantului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcție, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noțiunii descrise la art. 4 alin. (1) din GDPR și care apar menționate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei executantului.
ii. Executantul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparținând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
b) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
c) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
d) Datele cu caracter personal care aparțin directorului executiv al Direcției Achiziții din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
e) Datele cu caracter personal care aparțin șefului de serviciu din cadrul Serviciului Achiziții Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
f) Datele cu caracter personal care aparțin Șefului/Directorului, respectiv funcționarului din cadrul Direcției care întocmește referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcție
g) Datele cu caracter personal care aparțin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcție.

h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din GDPR şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI.Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului privind serviciile de proiectare, asistenţă tehnică din partea proiectantului şi execuţia de lucrări pentru obiectivul de investiţie: "***Colegiul Naţional Gheorghe Şincai – Reabilitare etapa II – Corp vechi***", **Municipiul Baia Mare, Instalaţii electrice iluminat smart – *lucrări suplimentare***, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.

iii. Executantul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII.Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de executant.

ii. Executantul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.

iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii executantului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor executantului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare executantului. În acestă din urmă situaţie, la cererea executantului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile GDPR şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care executantul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, executantul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.

vi. Prevederile cuprinse la alineatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care executantul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.

vii. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.

viii. Prin excepţie, executantul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.

viv. Executantul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.

vv. Executantul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.

vvi. Executantul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.

vvii. Executantul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, fumizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.

vviii. Executantul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.

vviv. În toate cazurile Executantul se obligă să respecte prevederile art. 28 GDPR şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 GDPR.

vvv. Executantul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII.Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX.Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu GDPR.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Executantul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Executantului.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Executantului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Executantului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Executantul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Executantul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Executantul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X.Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul GDPR:

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 GDPR.

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Naţională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 GDPR, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Executantul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Executantul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Executantul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Executantul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de GDPR precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (DPO) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Executantul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Executantului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.

v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
Asocierea S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider) - S.C. ELECTRONET CONCEPT S.R.L. (asociat)
Reprezentată prin:
S.C. AXA RECONST S.R.L. (lider de asociere)
Reprezentată de:
Tivadar Gheorghe
Asociat Unic şi Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL ... Vizat CFP BOZ... Semnătura

Vizat juridic,
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACTE
SERVICIUL INVESTIŢII
Ing. Crina Zete, Consilier principal

Intocmit,
Cristina Neamţ, Consilier achiziţii publice

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 exp.

Exemplar nr. 4

Nr. 49556/25.11.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 5
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 46020/04.12.2018

În baza referatului nr. 418/18.11.2021 întocmit de Serviciul Utilităţi Publice din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:
între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
Asocierea S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată prin S.C. CONSTRUROM S.A. (lider de asociere), cu sediul in Baia Mare, B-dul. Bucureşti nr.124, telefon 0362401396 fax 0362401397, număr de înmatriculare J24/287/2004, cod fiscal RO16161089, cont trezorerie RO54TREZ4365069XXX003339 reprezentat prin dl. Vasile Marcel Zoicaş, funcţia Administrator în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: ***"Servicii de deszăpezire în Municipiul Baia Mare"***, conform prevederilor acordului-cadru nr. 46020/04.12.2018.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Utilităţi Publice, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile şi utilajele aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 1 şi 2 (anexe la referatul nr. 418/18.11.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, este de 9.883.160 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.877.800,4 lei.
2.2. Plata se va face la prestaţiile real executate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este în perioada 01.12.2021 – 30.04.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 988.316 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării prezentului contract subsecvent.
4.4. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 418/18.11.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1 – 4 buc. şi Anexa nr. 2 – 4 buc.) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în acordul-cadru nr. 46020/04.12.2018, inclusiv Anexa nr. 1 la acesta, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 25.11.2021, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor,
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
dr. ec. Cătălin Cherecheș

Prestator,
Asocierea
S.C. CONSTRUROM S.A.- S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURA SI SERVICII S.R.L.,
reprezentată prin
S.C.CONSTRUROM S.A. (lider de asociere)
Reprezentată de:
Administrator
Marcel Zoicaș

DIRECŢIA ECONOMICĂ
ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
30.
Semnătura

Vizat juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT:
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
ing. Marius Aoșan, Director executiv

SERVICIUL UTILITĂȚI PUBLICE
ing. Rodica Iosip, Sef serviciu

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamar

CONTRACT SUBSECVENT NR. 1/40597/25.11.2021
privind prestarea serviciilor de iluminat ornamental de sărbători
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 44731 data 22.10.2021

În baza referatului nr. 48974/23.11.2021, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Utilități Publice, Serviciul Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

Având ca temei legal:
Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările si completările ulterioare, **Hotararea Guvernului nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din **Legea nr. 98/2016** privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și **Acordul-cadru de servicii nr. 44731 data 22.10.2021**

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII denumit în continuare **"Contractul"**

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai, Nr. 37, Jud. Maramureş, Telefon 0262/213.824, Fax 0262/212.332, Cod fiscal 3627692, Cont IBAN RO84 TREZ 4365 006X XX00 0129 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentata prin Dr. Ec. Catalin Chereches, având funcția de **Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte.
şi
S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. cu sediul în Tăuții Măgherauș, adresă str. 133, nr. 26, telefon/fax 40 720730807, număr de înmatriculare J24/660/2006 cod fiscal 18608575, cont RO52TREZ74365069XXX4733 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Ureche Olimpia Gianina având funcția de **Administrator,** în calitate de **prestator** pe de altă parte au stabilit următoarele clauze:

au convenit Încheierea prezentului **CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTARE DE SERVICII** cu respectarea **CONDIȚIILOR CONTRACTUALE**

1. OBIECTUL CONTRACTULUI SUBSECVENT
1.1. Obiectul contractului subsecvent îl reprezintă prestarea serviciilor de **„Iluminat ornamental de sărbători în Municipiul Baia Mare".**
1.2. Prestatorul se obligă să furnizeze materialele/echipamentele/utilajele, să monteze, să testeze, să întreţina, să remedieze orice defecte, sa finalizeze serviciile şi să asigure supraveghere tehnică pe parcursul derulării prezentului contract subsecvent, să demonteze toate instalațiile de iluminat ornamental, rezultate în urma prestării contractului subsecvent pentru **„Iluminat ornamental de sărbători în Municipiul Baia Mare".**

2. PREȚUL CONTRACTULUI SUBSECVENT
2.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăti, este în valoare de 2.519.344,68 lei(douămilioanecincisutenouăsprăzecemiitreisutepatruzecișipatru lei și șaizecișiopt bani) (in cifre si litere), fără TVA, la care se adauga T.V.A. in valoare de 478675,49 (patrusutesaptezecisiotmiisasesutesaptezecisicinci lei si paruzecisinoua bani) (in cifre si litere).
2.2. Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului, pentru prestarea serviciilor (furnizarea instalațiilor și echipamentelor, montarea, remedierea oricăror defecțiuni, demontarea și finalizarea serviciilor), în timpul și modalitatea . descrise în prezentul contract subsecvent, suma de 2.519.344,68 lei(douămilioanecincisutenouăsprăzecemiitreisutepatruzecișipatru lei și șaizecișiopt bani), fără TVA, reprezentând valoarea de contract subsecvent acceptată. La aceasta sumă se vă adaugă Taxa pe Valoare Adăugată (TVA) stabilită potrivit dispozițiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului subsecvent, în suma de: 478675,49 (patrusutesaptezecișiotmiișasesutesaptezecișicinci lei și paruzecișinouă bani) lei .

3. DURATA CONTRACTULUI SUBSECVENT
3.1 Prezentul Contract subsecvent intra in vigoare la data semnării lui de către ultima parte si este valabil pana la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul sunsecvent

operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data întrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.
3.2 Durata de prestare a prezentului contract subsecvent este de la încheierea contractului subsecvent pana la data de 11.01.2022

4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI SUBSECVENT

Prin documentele contractului subsecvent se intelege:
1. Prezentul contract subsecvent de servicii, Condițiile contractuale
si
2. Următoarele Anexe:
a) Garanția de buna prestare a contractului subsecvent -Anexa 1
b) Graficul Gantt de realizare a serviciilor de iluminat ornamental - Anexa 2
c) Alte documente/formulare relevante, daca este cazul.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract subsecvent, astazi data de 25.11.2021 la sediul Achizitorului, in **4 exemplare,** toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Prestator
S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Ureche Olimpia
Administrator

Vizat de
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 24.11.2021 SOLOMON BIANCA Semnătura

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE
Ing. Marius Aoșan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
SERVICIUL UTILITATI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Sef serviciu

Ing Aurelian Cupar, inspector superior

Intocmit,
Ec. Muresan Cristian
Consilier superior, achizitii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 49649 **data** 26.11.2021

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. CUPŞA PROFESIONAL S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Grănicerilor nr. 7, judeţ Maramureş, telefon 0748234376, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/1177/2020, CUI 43120779, cont RO29TREZ4365069XXX018145 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cupşa Liviu Mihai, având funcţia de Administrator, în calitate de executant.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli pentru imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 30.848 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 5.861,12 lei. Preţul total al contractului este de 36.709,12 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 60 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 48587/19.11.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii - Birou Administrare Imobiliară;
b) Oferta de la S.C. Cupşa Profesional S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 47005/09.11.2021;

c) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
d) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli pentru imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările sunt menţionate în concret în oferta anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii şi zugrăveli la imobilul Casa Căsătoriilor, situat în Municipiul Baia Mare str. Minerilor nr. 11, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, exectantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 3.084,80 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii - Birou Administrare Imobiliară, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 5 (cinci) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricărela dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.

(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 26.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. CUPŞA PROFESIONAL S.R.L.
Reprezentată de:
Cupşa Liviu Mihai
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 25.11.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic
Direcţia Juridică
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Direcţia Investiţii
Ing. Elena Pop, Director execu

Compartiment Urmărire Contr
Birou Administrare Imobiliară
Ing. Rusu Ovidi

Ciprian Ghetie Inspector asistent

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 49761 **data** 26.11.2021

1.Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont trezorerie RO51TREZ24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. DODO AMA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Şincai, nr.6, judeţ Maramureş, telefon 0755058006, număr de înmatriculare J24/1686/2005, cod fiscal RO18040792, cont RO49TREZ4365069XXX004690 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Pischiș Adrian, având funcţia de Administrator în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii curente (construcţii, instalaţii electrice, sanitare şi reţea de canalizare) la imobilul situat în Baia Mare, Aleea Uranus nr. 2, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 37.178,10 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 7.063,84. lei. Preţul total al contractului este de 44.241,946 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei de bună execuţie.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 90 zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după constituirea garanţiei de bună execuţie şi emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.
7.3. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 48591/19.11.2021, întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Direcţia Investiţii - Birou Administrare Imobiliară;

b) Deviz oferta de la S.C. DODO AMA S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 47998/16.11.2021;
c) Cumpărare directă DA29331700 din data de 22.11.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor
9.1. Obligaţiile principale ale executantului
(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii curente (construcţii, instalaţii electrice, sanitare şi reţea de canalizare) la imobilul situat în Baia Mare, Aleea Uranus nr. 2, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările şi materialele de reparaţii sunt menţionate în concret în oferta prezentată, anexă la contract.
(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.
(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:
a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;
c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.
(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.
(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.
(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(8) Executantul are obligaţia să întocmească situaţie de lucrări, conform ofertei deviz şi o va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.
(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.
16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi

salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a

acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrări de reparaţii curente (construcţii, instalaţii electrice, sanitare şi reţea de canalizare) la imobilul situat în Baia Mare, Aleea Uranus nr. 2, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, exectantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 3.717,81 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat, sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

12.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră) executantul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 zile de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi, va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de execuţie, până la recepţia finală.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (4) din HG 395/2016 cu modificările şi completările ulterioare, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Direcţiei Investiţii - Birou Administrare Imobiliară, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.

13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.

13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 36 luni de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi

21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.

21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 26.11.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. DODO AMA S.R.L.
Reprezentată de:
Pischis Adrian
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 26.11.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
Direcţia Juridică
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Direcţia Investiţii
Ing. Elena Pop, Director executiv

Compartiment Urmărire Contract
Birou Administrare Imobiliară
Ing. Rusu Ovidiu Adrian, Şef birou

Lăcrimioara Gheorghina Kristof, Inspector asistent

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit

Am primit 1 ex.
07.12.2021

Exemplar nr. 4

AM PRIMIT UN EXEMPLAR
07.12.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/.50448/06.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 19873/05.05.2021

În baza referatului nr. 45/23.11.2021, întocmit de Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, județ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L. cu sediul în Baia Mare str. Victoriei nr. 54, județ Maramureș, telefon 0752277011, fax 0262218848, număr de înmatriculare J24/2744/1994, cod fiscal RO6792961, cont trezorerie RO19TREZ4365069XXX000768 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Căvășan Ioan-Cornel, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de "Produse de protecţie şi prevenire împotriva Coronavirus (SARS CoV-2)"- Lot 2 Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile, conform prevederilor acordului-cadru nr. 19873/05.05.2021.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantităţile de produse s-au stabilit de către Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract subsecvent sunt:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate (perechi)
1	Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile	1.800

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţului unitar specificat în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 19873/05.05.2021, este de 2.160 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 410,40 lei
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs/Specificaţii tehnice	Preț unitar (lei fără tva)	Cantitate (perechi)	Preț total (lei fără tva)
1	Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile	1,20	1.800	2.160

Art. 3. Termenul de livrare al produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorităţii contractante.
3.2. Locul de livrare este la sediul Municipiului Baia Mare, str. Tineretului nr. 2A.

Art. 4. Prezentul contract subsecvent are la bază referatul de necesitate nr. 45/23.11.2021 și se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 19873/05.05.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, ...06.12.2021....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar ex :or.

Achizitor
MUNICIPIUL B

Furnizor
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa

Anexa primită 1 ex.
07.12.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2[illegible]3/06.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 19876/05.05.2021

Un exemplar
07.12.2021

În baza referatului nr. 46/26.11.2021, întocmit de Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativa, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L. cu sediul în Baia Mare str. Victoriei nr. 54, judeţ Maramureş, telefon 0752277011, fax 0262218848, număr de înmatriculare J24/2744/1994, cod fiscal RO6792961, cont trezorerie RO19TREZ4365069XXX000768 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Căvășan Ioan-Cornel, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de "Produse de protecţie şi prevenire împotriva Coronavirus (SARS CoV-2)" - Lot 3 Gel dezinfectant pentru mâini şi alcool sanitar, conform prevederilor acordului-cadru nr. 19876/05.05.2021.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantităţile de produse s-au stabilit de către Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract subsecvent sunt:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate (litri)
1	Alcool sanitar 500 ml	120

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţurilor unitare specificate în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 19876/05.05.2021, este de 840 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 159,60 lei
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs	Preţ unitar (lei fără tva)	Cantitate (litri)	Preţ total (lei fără tva)
1	Alcool sanitar 500 ml	7,00	120	840

Art. 3. Termenul de livrare al produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorităţii contractante.
3.2. Locul de livrare este la sediul Municipiului Baia Mare, str. Tineretului nr. 2A.

Art. 4. Prezentul contract subsecvent are la bază referatul de necesitate nr. 46/26.11.2021 și se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 19876/05.05.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Furnizor
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 50506 **data** 06.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada 1 Mai, nr. 25, judeţ Maramureş, telefon/fax 362404917, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/1705/2004, CUI RO16927071, cont RO02TREZ4365069XXX3887 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dan Florin Floruţ, având funcţia de Director General, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea "Plan Urbanistic Zonal – Victor Babeș" în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 69.950 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 13.290,50 lei.
5.2. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului se va plăti pe etapele de realizare a serviciilor, conform art. 7.2, astfel:
- Etapa I – 35% din valoarea totală fără TVA;
- Etapa II – 50% din valoarea totală fără TVA;
- Etapa III – 15% din valoarea totală fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de 8 (opt) luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului astfel:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite – Studii de fundamentare – 2 luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului.
- Etapa II – Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite – 5 luni din care:
  - Faza II.1. Propuneri preliminare de reglementări urbanistice (PUZ preliminar) – 1 lună de la finalizarea etapei I;
  - Faza II.2. Consultarea populaţiei – 1 lună de la finalizarea fazei II.1.
  - Faza II.3. Întocmire documentaţii necesare pentru obţinerea avize/acorduri emise de către organismele centrale/teritoriale interesate – 1 lună de la finalizarea fazei II.2.
  - Faza II.4. Redactarea finală a documentaţiei PUZ (PUZ definitivat) – 2 luni de la încheierea fazei II.3, primirea observaţiilor finale ale beneficiarului şi obţinerea tuturor avizelor/acordurilor.
- Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie – 1 lună de la finalizarea etapei II.

7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite
- Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite
- Etapa III - Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
b) Propunerea financiară finală;

c) Propunerea tehnică;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);
e) Garanţia de bună execuţie
8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui "Plan Urbanistic Zonal – Victor Babeș" în etapele prevăzute în Tema de Proiectare.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.
9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să prezinte documentația pe plan topografic vizat OCPI, conform prevederilor legale.
9.5. Toate documentaţiile care se vor preda la încheierea unei faze sau etape vor fi predate în 2 (două) exemplare analogice color (tipărite), precum și în format digital, pe suport electronic.
9.6. Avizele şi acordurile obținute de la autoritățile de avizare vor fi predate în original și în format digital PDF color, pe suport electronic.
9.7. Prestatorul se obligă să obțină avizele necesare, conform legii, și să integreze în cadrul documentației de urbanism observațiile/modificările solicitate prin avize/acorduri de către instituțiile avizatoare, înainte de aprobarea documentației.
9.8. Prestatorul la finalizarea contractului va preda beneficiarului 4 (patru) exemplare analogice color (tipărite), precum și matriţele în format digital editabil DWG în stereo '70 și PDF color, pe suport electronic.
9.9. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.
9.10. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.
9.11. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
I) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.12. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.13. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.14. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevăzute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Plata serviciilor prestate
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.
12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie
13.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără TVA, respectiv 6.995 lei pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
13.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (2) din HG 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică, dacă nu a ridicat, până la acea dată, pretenţii asupra ei.
13.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepţie.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de cerinţele achizitorului şi propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maximum 10 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de începerea a serviciilor contractate.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de începre a prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

18.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în prestarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.6. (1) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
19.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
19.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
19.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, prestator şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Forţa majoră

20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Încetarea şi rezilierea contractului

21.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.
21.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Proprietatea intelectuală
23.1. Documentaţiile, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 06.12.2024....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor	**Prestator**
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.**

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit 1 ex

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamai
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exe

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/ 50631/06.12.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 36369/27.08.2021

Încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. Ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L., cu sediul în Apahida, Str. Libertăţii nr. 55, judeţ Cluj, telefon 0262211859, 0745203076, e-mail office@sinon.ro, număr de înmatriculare J12/2212/1997, cod fiscal RO10009341, cont trezorerie RO77 TREZ 2165 069X XX01 6177 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Mocan, având funcţia de Director General, pe de altă partel, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de curăţenie conform prevederilor acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021;

1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă:

a) servicii de curăţenie şi întreţinere, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Nr. persoane***	
	Denumirea locaţiei	*Adresa*	*Agenţi de curăţenie*	*Coordonatori*
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*4*	*0,4*

b) Consumabile – Materiale pentru executarea curăţeniei, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Consumabile/4 luni***	***Cantitate***	***UM***	***Preţ Unitar***	***Valoare Totală***
	Denumirea locaţiei	*Adresa*					
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)*	*21*	*buc*	*1.15*	24.15
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*6*	*buc*	*5.75*	34.50
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*18*	*buc*	*3.17*	57.06
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*3*	*buc*	*15.97*	47.91
			Manusi menaj (latex natural)	*18*	*buc*	*3.5*	63.00

			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*3*	*buc*	*5.32*	15.96
			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*3*	*buc*	*9.5*	28.50
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*3*	*buc*	*10*	30.00
			Perie de praf cu coada telescopica (pentru curatarea panzelor de paianjen)	*1*	*buc*	*23.75*	23.75
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*2*	*buc*	*2.8*	5.60
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*630*	*buc*	*1.5*	945.00
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*l/mp*	*7.83*	39.15
			Solutie pentru mesele din piețe/porți/uși	*40*	*buc*	*10.5*	420.00
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*15*	*kg*	*2.12*	31.80
			TOTAL				**1,766.38 lei**

1.3. Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze serviciile enumerate mai sus.
1.4.Tipul serviciilor ce vor fi prestate au fost prevăzute în caietul de sarcini.
1.5. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Biroul de Administrare Imobiliară, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021, este de 19,085.09 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3,626.17 lei. Preţul total al contractului este de 22,711.26 lei.

Astfel:

Denumirea locaţiei	***Adresa***	***Valoare (fără TVA)***	***T.V.A.***	***Preţ total (cu TVA)***
Piața Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	19,085.09	3,626.17	22,711.26 lei
Total contract subsecvent – 1 lună				**22,711.26 lei**

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului, până la data 31.12.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 954.25 lei, reprezentând 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la de la îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 06.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

PRESTATOR
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L.

Am primit. un. exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şinc
430311, Baia Mare
Telefon: +40 262 2

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3 150788 / 07.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

În baza referatului nr. 206/S.I./24.11.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii având ca obiect "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.

1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.

1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 2 şi 3.1 (anexe la referatul nr. 191/SI/29.10.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 64.688,19 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 12.290,76 lei.

2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.12.2021 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.468,82 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 191/SI/29.10.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 2 şi Anexa nr. 3.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 07.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.

Am primit un exemplar

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr...4

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 50136 **data** 07.12.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO62TREZ24A510103200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. I.C.E.P. S.R.L., cu sediul în Buşag, Str. 112, nr. 30, judeţ Maramureş telefon 0362412029, număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont trezorerie RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin ing. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de alta parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 27.675,52 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 5.258,35 lei. Preţul total al contractului este de 32.933,87 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 2 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 161/22.11.2021, întocmit de Direcţia Achiziţii – Serviciul Administrativ;
b) Oferta de la S.C. I.C.E.P. S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 48843/22.11.2021;
c) Cumpărare directă DA39390865 din data de 26.11.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările sunt menţionate în concret în oferta anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii vicilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii vicilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.

16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest

sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, exectantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 2.767,55 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciului Achiziţii, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 3 (trei) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu

acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 07.12.2024, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Executant
S.C. I.C.E.P. S.R.L.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

Nr. 56917/08.12.21

CONTRACT SUBSECVENT NR. 26
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 9844/06.03.2018

În baza referatului nr. 207/SI/25.11.2021 întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, județ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcția de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și
Asocierea: S.C. ANTREPRIZA REPARAȚII ȘI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. – S.C. CONSTRUROM S.A. - S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ȘI SERVICII S.R.L., reprezentată de **S.C. ANTREPRIZA REPARAȚII ȘI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A.** (lider de asociere), cu sediul în Cluj-Napoca, strada Fabricii, nr. 131, județ Cluj, telefon 0264418620, fax 0372703511, număr de înmatriculare J12/953/1997, cod fiscal RO9478840, cont trezorerie RO29TREZ2165069XXX011997 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Dan Lucian Mihancea, având funcția de Director General, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă executarea lucrărilor de "Modernizare, reparații, întreținere şi gestiune străzi în Municipiul Baia Mare", conform prevederilor acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, astfel cum a fost acesta modificat prin Actul adițional nr. 2/ 44264/22.11.2018, Actul adițional nr. 3/ 23988/12.06.2019, Actul adițional nr. 4/13131/24.03.2020 și prin Actul adițional nr. 5/31322/27.08.2020.
1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt lucrări prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, iar tipurile de lucrări se vor stabili în funcție de necesitățile identificate și nu vor excede condițiile acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, ale Actului adițional nr. 2/ 44264/22.11.2018, Actului adițional nr. 3/23988/12.06.2019, Actului adițional nr. 4/13131/24.03.2020 și ale Actului adițional nr. 5/31322/27.08.2020.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantitățile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către compartimentul de specialitate.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, Anexa nr. 2B la Actul adiţional nr. 3/ 23988/12.06.2019, Actului adiţional nr. 4/13131/24.03.2020 şi ale Actului adiţional nr. 5/31322/27.08.2020 este de 420.168,07lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 79.831,93 lei. Preţ total 500.000 lei cu T.V.A.
2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situaţiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de execuţie
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului până la 31.12.2021.
3.2. Executantul are obligaţia de a prezenta, în termen de maxim 15 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante, graficul de execuţie de detaliu.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 42.016,81 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A., a contractului subsecvent.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 12 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării prezentului contract şi devine anexă a acestuia.
4.4. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
5.1. (1) Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 2 (doi) ani calendaristici de la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, conform propunerii tehnice.
(2) Perioada asigurată va fi de la data semnării contractului subsecvent până la data 15.01.2022 la încheierea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, respectiv 15.01.2024, data la care se va încheia procesul verbal de recepţie finală.
5.2.(1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de cel mult 2 (două) zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
5.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 5.2.(2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

Art. 6. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 08.12.2021, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,

MUNICIPIUL BAIA MARE

Executant,

Asocierea: S.C. ANTREPRIZA REPARAȚII ȘI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. – S.C. CONSTRUROM S.A. - S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ȘI

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 325565 **data** 17.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AGORAPOLIS S.R.L., cu sediul în Constanţa, Bd. Alexandru Lăpuşneanu nr. 70, BL LE18, sc. B, ap. 32, judeţ Constanţa, telefon: 0722393350, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J13/649/2015, CUI 34332969, cont trezorerie RO06TREZ2315069XXX024867 deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată prin d-na Mihaela Puşnava, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 99.000 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 18.810 lei. Preţul total al contractului este de 117.810 lei.
5.2. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului se va plăti pe etapele de realizare a serviciilor, conform art. 7.2, astfel:
- Etapa I – 35% din valoarea contractului;
- Etapa II – 35% din valoarea contractului;
- Etapa III – 30% din valoarea contractului.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de 8 luni de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante astfel:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite – Studii de fundamentare - 2 luni de la semnarea şi înregistrarea contractului;
- Etapa II – Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite - 5 luni de la finalizarea etapei I;
- Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie - 1 lună de la finalizarea etapei II.

7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:
Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor funcţionale;
Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent zonei;
Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;

b) Propunerea financiară finală;
c) Propunerea tehnică;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);
e) Garanţia de bună execuţie
8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, în etapele prevăzute în Tema de Proiectare a concursului.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.
9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să predea documentaţia finală, atât în format listat (3 exemplare), cât şi în format electronic.
9.5. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.
9.6. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.
9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
I)reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.8. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.9. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.11. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevăzute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata serviciilor prestate

12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.

12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie

13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără TVA, respectiv 9.900 lei.

13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, care devine anexă la contract . În acest caz, *garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.*

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

13.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (2) din HG 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică, dacă nu a ridicat, până la acea dată, pretenţii asupra ei.

13.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepţie.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de cerinţele achizitorului şi propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de max. 10 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de inceperea a serviciilor contractate.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. (1)Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de incepre a prestării serviciilor.

(2)În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări contractuale

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în prestarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Terţi susţinători
19.1. (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăţi pe parcursul executării contractului de achiziţie publică, iar susţinerea acordată de unul sau mai mulţi terţi vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situaţia economică şi financiară şi/sau capacitatea tehnică şi profesională, achizitorul va solicita executantului ca prin actul încheiat cu terţul/terţii susţinător(i) să garanteze materializarea

aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. Executantul asigură achizitorul că poate aplica această obligaţie.
(2) În situaţia prevăzută la alin. (1) achizitorul va urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Cesiunea

20.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
20.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
20.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
20.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
20.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
21.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

21. Forţa majoră

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.
22.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere .....9..... pagini, s-a încheiat astăzi, 17.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor	**Prestator**
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. AGORAPOLIS S.R.L.**

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AGORAPOLIS S.R.L., cu sediul în Constanţa, Bd. Alexandru Lăpuşneanu nr. 70, BL LE18, sc. B, ap. 32, judeţ Constanţa, telefon: 0722393350, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J13/649/2015, CUI 34332969, cont trezorerie RO06TREZ2315069XXX024867 deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată prin d-na Mihaela Puşnava, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 17.12.2021 **parte integrantă la contractul de achiziţie servicii cu nr.** 52565 **, din data de** 17.12.2021 **.**

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016
i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 52565/17.12.2021 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părţi, având ca obiect " ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***
Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal,

fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III.Definiţii
Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal .
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile

relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie

raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii. ii. Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Prestator
S.C. AGORAPOLIS S.R.L.

Am primit 1 ex. Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE FURNIZARE

Nr. 58590 data 14.12.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. cu sediul în localitatea Merişor, str. 133, nr. 26, judeţul Maramureş telefon 0720730807, fax 0362412795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Olimpia Ureche, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
e) servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele;
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către furnizor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
n) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
o) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să monteze o stație de reîncărcare autovehicule electrice, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Furnizorul se obligă să furnizeze și să execute următoarele:
- Stație electrică EASSE 22KW – 2 prize
- Instalație de racordare
- Instalație de utilizare

4.3. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsul furnizat și lucrările executate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produsului livrat și montarea acestuia, este de 10.724,37 fără T.V.A., la care se adaugă TVA în valoare de 2.037,63 lei. Preţul total al contractului este de 12.762 lei.
Astfel:

➢ Stație electrică EASSE 22KW – 2 prize	6.300,00 lei fără TVA
➢ Instalație de racordare	2.521,01 lei fără TVA
➢ Instalație de utilizare	1.903,36 lei fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea de către părți și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.
7.2. Livrarea, montarea și punerea în funcțiune a produsului, se face în 90 (nouăzeci) zile calendaristice de la data semnării contractului și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 436/07.12.2021 întocmit de Direcția Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice – Biroul Transport Public și Protecție Civilă;
b) Oferta de la S.C. Ilnic Electric S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 50536/06.12.2021;
c) Cumparare directă DA29545526, din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul se obligă să vândă, să livreze și să monteze la locația indicată de achizitor, o stație de reîncărcare autovehicule electrice.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsul la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la contract.
9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze/monteze produsul în termenul stabilit în prezentul contract. Furnizorul este deplin responsabil pentru furnizarea produsului.
9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziţionate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în conformitate cu prevederile art. 11.1. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsul în conformitate cu prevederile art. 18 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptate la plata de catre reprezentantul achizitorului.
11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat în baza contractului.
11.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produsului furnizat conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
11.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produsului comandat şi nelivrat pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

12.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

14. Ambalare şi marcare
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a ambala produsul pentru ca acestea să facă faţă, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitaţiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinaţia finală.
(2) În cazul ambalării greutăţilor şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanţa mare până la destinaţia finală a produsului şi absenţa facilităţilor de manipulare grea în toate punctele de tranzit.
14.2. Ambalarea, marcarea şi documentaţia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerinţele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerinţele suplimentare.
14.3.Toate materialele de ambalare ale produsului, precum şi toate materialele necesare protecţiei coletelor (paleţi de lemn, foi de protecţie etc.) rămân în proprietatea achizitorului.
14.4. Furnizorul are obligaţia să predea produsul marcat, etichetat şi timbrat potrivit cerinţelor legale şi precauţiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări
15.1. Furnizorul are obligaţia de a asigura complet produsul furnizat prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare şi livrare, în funcţie de termenul comercial de livrare convenit.
15.2. Achizitorul solicită livrarea produsului pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligaţia de a asigura şi de a plăti transportul încărcăturii până la destinaţia finală sau în orice alt asemenea loc de destinaţie solicitat.
15.3. Furnizorul are dreptul de a-şi alege cărăuşul pentru a livra produsele pe o bază CIP.
15.4. Furnizorul are obligaţia de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinaţia finală, numind ca beneficiar pe achizitor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea, montarea şi punerea în funcţiune a produsului în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
16.2. (1) Furnizarea, montarea şi punerea în funcţiune a produsului în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare, montare şi punere în funcţiune a produsului, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare, montare şi punere în funcţiune şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

17. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

17.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsul la destinaţia finală indicată de achizitor, respectând:
a) termenul de livrare şi
b) termenul comercial stabilit.
(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligaţia de a comunica, în scris, atât achizitorul cât şi după caz, societăţii de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.
(3) Condiţiile de livrare sunt franco depozit achizitor (DDP conform INCOTERMS 2000).
17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) Factura fiscală;
b) Avizul de expediţie;
c) Certificatul de calitate;
d) Declaraţia de conformitate (dacă e cazul);
e) Fişa tehnică a produsului furnizat (dacă e cazul);
f) Certificatul de garanţie.
17.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat parţial sau total se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
17.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

18. Recepţie, inspecţii şi teste

18.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lui cu specificaţiile din ofertă, anexă la contract.
18.2. Recepţia produsului furnizat se va face în termen de maxim 5 zile de la finalizarea probelor tehnologice.
18.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
18.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului. Recepţia produsului se va face după furnizarea acestuia la locaţia indicată de către beneficiar, prin încheierea de procese-verbale de recepţie după verificarea conformităţii produsului furnizat cu cerinţele din contract.
18.5. Furnizorul se obligă să efectueze probe tehnologice în termen de 30 de zile de la punerea în funcţiune.
18.6. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să- l respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsul refuzat; sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificaţiilor lor tehnice, în maxim 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.

18.7. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinaţia finală.
18.8. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.
18.9. Recepţia produsului livrat va consta în verificarea de către reprezentantul beneficiarului, a denumirii şi cantităţii produsului primit, precum şi a preţului total al facturii, care vor fi consemnate în Nota de intrare-recepţie. Recepţia cantitativă se va face la predarea produsului solicitat în prezenţa unui reprezentant al furnizorului. Dacă, furnizorul nu trimite un reprezentant, recepţia se va realiza în lipsa acestuia, achizitorul având obligaţia de a notifica furnizorul cu privire la cele constatate.

19. Perioada de garanţie acordată produselor

19.1. Furnizorul are obligaţia de a garanta că produsul furnizat prin contract este nou, nefolosit.
19.2. (1) Perioada de garanţie a echipamentelor, este de 24 luni.

(2) Perioada de garanţie a produsului furnizat începe cu data recepţiei efectuate după livrarea şi instalarea acestuia la destinaţia finală.
19.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamaţie ce apare în conformitate cu această garanţie.
(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligaţia de a remedia defecţiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanţie, este înlocuit, beneficiază de o nouă perioadă de garanţie care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.
(3) Garanţia produsului înlocuit sau reparat se extinde cu perioada scursă de la data înştiinţării furnizorului şi până la data când produsul a revenit în stare de bună funcţionare, în posesia achizitorului.
(4) În perioada de garanţie, orice defect de fabricaţie a produsului va fi înlocuit gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.
(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înştiinţat, nu reuşeşte să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul şi pe cheltuiala furnizorului şi fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea faţă de furnizor prin contract.

20. Ajustarea preţului contractului
20.1. Pentru produsul livrat, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
20.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

21. Modul de realizare a modificărilor contractuale
21.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
21.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile furnizorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
21.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
21.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
21.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
21.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.
21.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

22. Subcontractanţi
22.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
22.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

22.3. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
22.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
22.5. Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
22.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
22.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
22.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
22.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
22.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

23. Cesiunea
23.1. Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului
24.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.
24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

25. Încetarea şi rezilierea contractului
25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
25.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produselor;
c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către achizitor;
d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
f) Împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
g) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunţate de judecătorul-sindic.
25.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produselor furnizate şi toate sumele cuvenite furnizorului la data rezilierii.
25.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
25.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
25.6. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

26. Forta majoră
26.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
26.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
26.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
26.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluţionarea litigiilor
27.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

28. Limba care guvernează contractul
28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări

29.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 17.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor	**Furnizor**
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.**

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 12682 **data** 20.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO81TREZ24A650402580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., str. Victoriei, nr. 35A, ap. 30, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0753020513, CUI RO29931236, nr. de înmatriculare J24/239/2012, cont RO05TREZ4365069XXX014018 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dirigintele de şantier - dl. Dumitru Ioan Costin, în calitate de prestator.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de ***servicii dirigenţie de şantier*** pentru investiţia ***„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrări suplimentare***, cod SMIS 114990, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 7.860 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A conform prevederilor legale în vigoare.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor suplimentare de execuţie din cadrul contractului nr. 47767/15.11.2021 având ca obiect execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare, cod SMIS 114990, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. Dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări suplimentare nr. 47767/15.11.2021, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor suplimentare.

(3) Prestatorul are obligaţia participării în perioada post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 10143/15.11.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 10195/23.11.2021 transmisă către S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.;

c) Oferta de la S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii cu nr. 10205/23.11.2021;

d) Garanţia de bună execuţie;

e) Achiziţie directă DA29525762 din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebule să deţină:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

9.9. Dirigintele de şantier, pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante, în primele 5 (cinci) zile ale lunii urmatoare, un raport detaliat care va cuprinde următoarele secţiuni:

1. Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual
2. Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor
3. Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau care ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor
4. O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic al lucrărilor pentru următoarele patru săptămâni, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în condiţiile prevăzute la art. 17.

10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 786 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei, prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru proiectul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" - Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea servicilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. În exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcţii, diriginţii de şantier au următoarele obligaţii şi răspunderi:

A) În perioada de pregătire a investiţiei:

1. verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. verifică existenţa expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenţii asupra construcţiilor;
6. verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
8. verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;

9. verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
10. preiau amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predau executantului, libere de orice sarcină;
11. participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul, la trasarea generală a construcţiei şi la stabilirea bornelor de reper;
12. predau către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
13. verifică existenţa "Planului calităţii" şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
14. verifică existenţa anunţului de începere a lucrărilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
15. verifică existenţa panoului de identificare a investiţiei, dacă acesta corespunde prevederilor legale şi dacă este amplasat la loc vizibil;

B) In perioada execuţiei lucrărilor:

1. urmăresc realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii produselor pentru construcţii, respectiv corespondenţa calităţii acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. interzic utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
4. interzic utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
6. verifică respectarea "Planului calităţii", a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. interzic executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
9. efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11. transmit către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
12. informează operativ investitorul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. urmăresc respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
15. anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
16. anunţă I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;

17. preiau documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. urmăresc dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predau terenul deţinătorului acestuia.

C) La recepţia lucrărilor:

1. asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmesc actele de recepţie;
2. urmăresc soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. predau către investitor actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a lucrărilor suplimentare; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie şi garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului lunar şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor furnizate.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila diriginteiui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiţiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:

CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acestela şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 20.12.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Prestator
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO81TREZ24A650402580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., str. Victoriei, nr. 35A, ap. 30, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0753020513, CUI RO29931236, nr. de înmatriculare J24/239/2012, cont RO05TREZ4365069XXX014018 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dirigintele de şantier - dl. Costin Dumitru Ioan, în calitate de prestator

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 20.12.2021, **parte integrantă la contractul de achiziţie servicii de dirigenţie de şantier cu nr.** 526/32, **din data de** 20.12.2021.

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 526/32 / 20.12.2021, încheiat între Părţi, având ca obiect servicii dirigenţie de şantier pentru investiţia „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sala de sport"

cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

III. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate

I. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

II. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municiplului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în servicii dirigenţie de şantier pentru investiţia „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.I) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul contract, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
viii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi

respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebule raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Naţională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

Ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, Instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.
vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:

Prestator
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.
Reprezentată de:

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI
nr. 52670 / 20.12.2021

Părţile contractane

1. Preambul

În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie,

între

Municipiul Baia Mare, cu sediul Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO81TREZ24A65042580103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. cu sediul în Baia Mare, Str. Independenţei, nr. 18/16, judeţ Maramureş, telefon/fax +40 262 218 467, număr de înmatriculare J24/11/10.01.2011, cod fiscal RO 14079579, cont trezorerie RO50TREZ4365069XXX007582 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dobrican Vasile Adrian, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;

h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;

i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;

k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;

l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;

m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;

n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de **904034,61** lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului,în valoare de **171.766,58** lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de maxim 8 luni de la data predării amplasamentului.

6.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);

c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

e) grafice de execuţie (internat şi corp şcoală); Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);

f) garanţia de bună execuţie;

g) Acordul de subcontractare nr. 69 / 08.10.2021 încheiat între S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. si S.C. MyT System SRL având ca obiect Lucrari de curenti slabi, procentul de subcontractare este de 6,51%.

h) alte documente, dacă este cazul, pe care părţilele înţeleg ca fiind ale contractului:

- lista subcontractanţilor;

7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.

7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures., în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate

sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine

acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
8.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână /fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
8.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
8.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 90,403.46 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către executant, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără TVA.

11.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin reținerl succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. în acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

11.3. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

>70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

> restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Garanția tehnică a lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1.(1) Executantul are obligația de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

12.2. (1) Execuția lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
12.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
12.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiţiile climaterice excepţionale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor
14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 ani calendaristici, conform propunerii tehnice.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 15 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalităţi de plată

16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.

16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

16.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.

16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanţe, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii, potrivit prevederilor legale în vigoare la
data efectuării recepţiei, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

17.2. În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit se utilizează următoarea formulă:

$V_a = C \times V_o$

„V_a" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, „C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar „V_o" reprezintă valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.
Coeficientul de ajustare prevăzut la alin. (17.2) se calculează utilizând următoarea formulă:

$$C = \frac{(ICCM)_2}{(ICCM)_{Ian2021}} \times P + (1 - P),$$

Unde „P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, „$ICCM_n$" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar „$ICCM_{Ian2021}$" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele de achiziţie publică/sectoriale de lucrări încheiate începând cu data de 1 februarie 2021, „$ICCM_{Ian2021}$" se asimilează indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

18. Asigurări

18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica, in conditiile prevazute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol.
19.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.
19.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.

-modificări ale calității și a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preț va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare.
19.6. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanți
20.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.
20.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.
(4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.
20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
20.8. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantilor săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit
24.1. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore şi/sau a cazului fortuit, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră şi/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră şi/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în

care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 19 pagini, s-a încheiat astăzi 20.12.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Executant
S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L.

Am primit 1 ex
21.12.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@bai
Web: www.baiama

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 53004 **data** 21.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl.dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. NORD ECO SOLUTION S.R.L., cu sediul în loc. Băiţa, Strada: 73, Nr. 27, judeţ Maramureş, CIF 40188648, e-mail: nordecosolution@gmail.com, cont RO77TREZ4365069XXX017475 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Crişan Ionuţ Andrei, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca
urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

AM PRIMIT

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de transport si eliminare finală a deşeurilor municipale, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 82.500,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 15.675,00 lei. Preţul total al contractului este de 98.175,00 lei, astfel:
1. Transport deşeuri pe ruta Baia Mare – Sânpaul Tg. Mureş cu autospecială de tip WALKING FLOOR 96mc, preţ 4,90 lei / km, capacitate utilă 22 tone;
250 km x 2 x 4,90 lei/km x 2 transporturi/zi = 4.900 lei/zi x 10 zile = 49.000 lei (fără TVA)
2. Transport deşeuri pe ruta Baia Mare – Sânpaul Tg. Mureş cu autospecială de tip ABROLLKIPPER cu remorca la preţul de 6,50 lei / km, capacitatea utilă 22 tone
250 km x 2 x 6,50 lei/km/1transport/zi = 3.250 lei/zi x 10 zile = 32.500 lei (fără TVA)
3. Închiriere container de 36 mc, 250 lei pe săptămână
2 containere x 250 lei/ saptamana x 2 saptamani = 1.000 lei (fără TVA)

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza de la comunicarea achizitorului, până la efectuarea tuturor transporturilor menţionate în contract şi finalizarea contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 473/20.12.2021 întocmit de Direcţia Utilităţi - Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la SC NORD ECO SOLUTION SRL, nr. 108/16.12.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 52561/17.12.2021;
c) Cumpărarea directă DA29637864 din data de 21.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.6. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă

afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.7. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.8. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie - nu este cazul

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcţia Utilităţi Publice, Serviciul utilităţi publice, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea prevederilor de la art. 15.1., 15.3.
15.3. Plata se va face pentru serviciile real prestate, pe baza documentelor justificative, centralizatorul serviciilor prestate acceptat de ambele părţi, situaţie de plată, factură, proces verbal de terminare a serviciilor.
15.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
17.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2.Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Limba care guvernează contractul
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (șapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.12.2021....., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Prestator
S.C. NORD ECO SOLUTION S.R.L.

Am. primit 1 exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax:
Email
Web:

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare
Nr. 53006 data 21.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO57TREZ24A740501203004X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. SALUBRITATE S.A., cu sediul în Localitatea Deva, Calea Zarandului nr. 59A, judeţ Hunedoara, telefon 0254227016, fax 0245227016 numărul de înmatriculare J20/534/1998, cod fiscal RO10789824, cont RO38TREZ3665069XXX001371 deschis la Trezoreria Deva, reprezentată prin dl. Sergiu Cristian Mody având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;

k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 6 autocompactoare din care:
- autocompactor 6 – 9 mc fără şofer – 2 buc,
- autocompactor 15 – 21 mc fără şofer – 4 buc,
în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract, pentru produsul furnizat.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 25.500 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 4.845 lei. Preţul total al contractului este de 30.345 lei. Astfel:
- 250 lei/zi/autocompactor X 2 buc (6 – 9 mc) X 15 zile= 7.500 lei fără TVA;
- 300 lei/zi/autocompactor X 4 buc (15 – 21 mc) X 15 zile= 18.000 lei fără TVA.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Perioada de închiriere a produselor este de 15 zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
7.3. Produsele vor fi livrate în: Municpiul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 472/20.12.2021 întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Utilităţi Publice;

b) Oferta de la S.C. Salubritate S.A., din catalogul SEAP;
c) Cumparare directă DA29643671, din data de 21.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza prin închiriere produsele prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 6 autocompactoare, din care: 2 buc autocompactoare 6 – 9 mc fără şofer şi 4 buc autocompactoare 15 – 21 mc fără şofer, în termenul stabilit în prezentul contract.
9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur) autocompactoarelor.
9.4. Furnizorul are obligaţia de a presta serviciile accesorii pentru operaţiunile de livrare, pentru produsule furnizate, prevăzute în contract, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.
9.5. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7. (1) Furnizorul se obligă să presteze pe cheltuiala sa serviciile de întreţinere ca urmare a uzurii normale a acestora pe toată durata contractului, inclusiv mentenanţa.
(2) Furnizorul se obligă să intervină în maxim 24 h în cazul defecţiunilor tehnice ale autocompactoarelor, inclusiv pentru cele de la compactare.
9.8. Furnizorul se obligă să ofere utilajele cu documentaţia prevăzută privind libera curculaţie pe drumurile publice, respectiv ITP şi RCA.
9.9. Furnizorul se obligă să garanteze pe achizitor de evicţiunea provenită din fapta sa sau din faptele terţilor cât şi pentru viciile care fac improprie folosinţa produselor conform destinaţiei lor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să folosească utilajele numai conform destinaţiei lor.
10.3. Achizitorul se obligă să exploateze autocompactoarele închiriate ca un bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea accesoriilor aferente.
10.4. Achizitorul se obligă să nu execute nici un fel de reparaţii sau modificări la produsele închiriate, fără acordul furnizorului.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie proprietarului autocompactoarele închiriate la termenul stabilit pentru încetarea contractului şi în starea în care au fost predate.
10.7. Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, totală sau parţială a autocompactoarelor închiriate, fără aprobarea scrisă a proprietarului.
Autocompactoarele sunt destinate exclusiv uzului titularului de contract. Introducerea unei terţe persoane în spaţiul închiriat, sub formă de asociere, colaborare, reprezentare,etc, se consideră ca o subînchiriere şi atrage după sine rezilierea contractului şi plata de daune interese.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate
12.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate prin închiriere în baza contractului.
12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.
12.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate prin închiriere conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor prin închiriere în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
14.2. (1) Furnizarea produselor prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra autocompactoarele la locaţia indicată de beneficiar: Municipul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37, în termen de maxim 24 h de la semnarea contractului.
15.2. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

16. Recepţie, inspecţii şi teste

16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Utilităţi Publice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa prodsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.

16.2. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.

16.3. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produselor.

16.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:

➢ de a înlocui produsul refuzat.

16.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.

16.6. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru produsele furnizate prin închiriere, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.

17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări contractuale

18.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.

18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:

a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.

18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.

18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare prin închiriere, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.

18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

19. Subcontractanţi

19.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19.2. În cazul în care subcontractează părţi din contract, furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.12.2021., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor	**Furnizor**
MUNICIPIUL BAIA MARE	**SC SALUBRITATE SA**

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 10/ 53338/23.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48100/16.12.2019

În baza referatului nr. 50387/06.12.2021, întocmit de Serviciul Relaţii cu Publicul din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO45TREZ24610304200108X şi RO45TREZ24A510103200108X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

Compania Naţională Poşta Română S.A cu sediul în Bucureşti, sector 2, bd. Dacia, nr. 140, telefon 021 2007 303, fax 021 2007 470, număr de înmatriculare J40/8636/01.09.1998, cod fiscal 0427410 cont trezorerie RO92TREZ2165069XXX027838 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin dl. Florin Valentin Ştefan, funcţia de Director general, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: "Servicii poştale de distribuire a corespondenţei", conform prevederilor acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Relaţii cu Publicul, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul serviciilor real prestate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019 este de 61.449,87 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 11.675,48.
2.2.Serviciile ce vor fi prestate în baza acestui contract subsecvent sunt prevăzute în tabelul de mai jos.

Nr. crt.	Tip serviciu	U.M.	Cantitatea maximă (buc.) pe 1 lună	Preţ unitar (lei fără TVA)	Valoarea (lei fără TVA) pe 1 lună
1.	Corespondenţă internă din serviciul standard	buc	685	1,75	1.198,75
2.	Corespondenţă internă din serviciul suplimentar "recomandat"	buc	1.599	3,15	5.036,85
3.	Corespondenţă recomandată internă cu confirmare de primire	buc	2.239	5,04	11.284,56
4.	Servicii de curierat rapid	buc	23	10,42	239,66
5.	Corespondenţă externă	buc	4	5,75	23,00
6.	Corespondenţă externă cu serviciul suplimentar "recomandat"	buc	15	19,75	296,25
7.	Corespondenţă externă recomandată cu confirmare de primire	buc	4	25,38	101,52
8.	Alte servicii de distribuţie de pliante, reviste, produse, adresate/neadresate pentru 58472 de gospodării/lună	lună	58.472	0,74	43.269,28
TOTAL					61.449,87

2.3. Plata se va face la serviciile real prestate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada de prestare a serviciilor este de la data de 01.01.2022, până la data de 31.01.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.144,99 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 50387/06.12.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

PRESTATOR
C.N. POŞTA ROMÂNĂ S.A.

Am primit 1 exemplar.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit un ex

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex.

CONTRACT DE SERVICII
nr. 53383 data 23.12.2021

Exemplar nr. 4

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (1) lit. d) coroborat cu art. 111 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte şi

S.C. FOR CHIC S.R.L., str. Plevnei nr. 1, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0744.139.134, cod fiscal RO 12568307, număr de înnregistrare în Registru Comerţului J24/14/2000, cont RO49 TREZ 4365 069X XX00 2459 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristina Pop - având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;
b. achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. servicii - activităţi a caror prestare fac obiect al contractului;
e. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare - 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara, în conformitate cu oferta prezentată, anexată şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform ofertei depuse este de 134.950,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.640,50 lei.

5.2. Plata va fi efectuată de către achizitor în contul prestatorului după efectuarea prestaţiei, pe baza facturii emise de către prestator.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Locul şi durata de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului sunt:

(i) 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 52343/16.12.2021 privind achiziţia directă a serviciilor de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare;

b) Oferta înaintată de S.C. For Chic S.R.L. Baia Mare cu nr. 13/09.12.2021, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 51311/10.12.2021;

c) Cumpărarea directă DA29602732 din data de 17.12.2021 realizată în S.E.A.P;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare - 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara, la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul are obligaţia ca după finalizarea prestării serviciilor să prezinte un portofoliu de imagini foto relevante CD/DVD cu jocurile de artificii din cadrul evenimentului mai sus menţionat. Acestea vor constitui anexă la factura emisă de prestator.

9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite pentru finalizarea serviciilor solicitate.

9.6. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

9.7. Pe linie de prevenire şi stingere a incendiilor, prestatorul se obligă să respecte:

Legea nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, republicată; H.G. nr. 536/30.05.2002 pentru aprobarea Normelor tehnice privind deţinerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânuirea şi folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operaţiuni specifice în activităţile deţinătorilor, precum şi autorizarea artificierilor şi a pirotehniştilor, O.U.G. nr. 9/2011 pentru

modificarea şi completarea Legii nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, H.G. nr. 95/2011 pentru modificarea şi completarea Normelor tehnice privind deţinerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânuirea şi folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operaţiuni specifice în activităţile deţinătorilor, precum şi autorizarea artificierilor şi a pirotehniştilor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 536/2002, Ordinul nr. 1045/ I.G. din 29.08.2007.
9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului
9.9. Prestatorul se obligă să respecte măsurile pentru aplicarea prevederilor prevăzute de legislaţia privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 şi pentru asigurarea desfăşurării activităţii în condiţii de siguranţă sanitară, pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata serviciilor conform prevederilor art. 15..
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art.15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract, dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nici o altă formalitate şi fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.
13.2.(1) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate Achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
(2) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(3) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica în scris acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadei de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze prin Serviciul Parteneriate Civice, serviciile prestate în baza prezentului contract.
14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.
14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor serviciilor prestate din prezentul contract.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate la art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
17.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Forţa majoră
18.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
18.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
18.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
18.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Soluţionarea litigiilor
20.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

21. Limba care guvernează contractul
21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări
22.1.(1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
22.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului
23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 6 (şase) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor	**Prestator**
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. FOR CHIC S.R.L.**

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 13/53436/23.12.2021
atribuit în baza Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019

În baza referatelor nr. 4502/20.12.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 441/07.11.2021, întocmit de Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 9300 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) 3 luni	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 10 MBM	200	4,99	600	2.994
2.	MM 12 PBM	200	4,99	600	2.994
3.	MM 13 PBM	200	4,99	600	2.994
4.	MM 14 PBM	200	4,99	600	2.994

5.	MM 15 PBM	200	4,99	600	2.994
6.	MM 77 PBM	200	4,99	600	2.994
7.	MM 51 MBM	250	4,99	750	3.742,5
8.	MM 52 MBM	250	4,99	750	3.742,5
9.	MM 53 MBM	250	4,99	750	3.742,5
10.	MM 58 MBM	250	4,99	750	3.742,5
11.	MM 68 MBM	250	4,99	750	3.742,5
12	MM 23 PBM	250	4,99	750	3.742,5
13.	MM 22 PBM	400	4,99	1200	5.988
TOTAL		3.100		9.300	46.407

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 46.407 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 8.817,33 lei. Preţul total al contractului este de 55.224,33 lei cu TVA.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la data de 01.01.2022, până la 31.03.2022, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 4.640,70 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 23.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4/53439/23.12.2021

atribuit în baza Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021

În baza referatului nr. 4501/20.12.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, se încheie prezentul contract subsecvent

Între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare,, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, respectiv benzină fără plumb, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021.

1.2. Furnizorul se obligă, prin prezentul contract, să furnizeze 8.700 litri benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.

1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu benzină fără plumb pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturism (nr. auto)	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate totată ian. 2022 - mart. 2022 (litri)	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 26 MBM	250	4,86	750	3.645
2.	MM 22 ENT	250	4,86	750	3.645
3.	MM 20 PBM	250	4,86	750	3.645
4.	MM 30 PBM	250	4,86	750	3.645
5.	MM 33 PBM	250	4,86	750	3.645
6.	MM 40 PBM	250	4,86	750	3.645
7.	MM 44 PBM	250	4,86	750	3.645
8.	MM 70 PBM	250	4,86	750	3.645
9.	MM 80 PBM	250	4,86	750	3.645
10.	MM 88 PBM	250	4,86	750	3.645
11.	MM 90 PBM	400	4,86	1200	5.832
TOTAL		2.900		8.700	42.282

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 42.282 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 8.033,58 lei. Preţul total al contractului este de 50.315,58 lei.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 3% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe intreaga perioadă de valabilitate a contractului.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la 01.01.2022, până la data de 31.03.2022.

3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.03.2022, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 4.228,20 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

Părţile au înţeles să încheie azi 23.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1.

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 53440 **data** 23.12.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl.dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. GEOSILVA S.R.L., cu sediul în Municipiul Iaşi, str. Iancu Flondor nr. 4, Demisol 1, ap. 9 judeţ Iasi, telefon 0262213990, e-mail: office@geosilva.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J22/275/2008, CUI RO23145566, cont RO25TREZ4065069XXX014839 deschis la Trezoreria Municipiului Iasi, reprezentată prin dl. Ciprian Constantin Săvescu, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca
urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de asistență tehnică – Mentenanță date geospațiale rezultate din activitatea de scanare 3D (include publicarea în portal web și accesarea on-line a norului de puncte inclusive a imaginilor panoramice) - stocare in cloud a datelor de digitizare existente pentru obiectivul de patrimoniu Colonia Pictorilor", în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 86.400 lei fără T.V.A.(1250 staţii scanareX1,92 lei/lună/staţie X3 ani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 16.416 lei. Preţul totai al contractului este de 102.816 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor este pentru toată perioada rămasă de 3 (trei) ani.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 10278/08.12.2021 întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta de la S.C. Geosilva S.R.L., nr. 285/22.10.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 10054/26.10.2021;
c) Cumpărarea directă [DA29554731] din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
f) Anexa 4 a Ghidului Solicitantului - P.O.R. 2014-2020, Prioritatea de investiţii 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea şi dezvoltarea patrimoniului natural şi cultural.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.5. Caracteristicile tehnice pentru furnizarea serviciului de stocare în cloud a datelor de digitizare vor fi în conformitate cu Anexa 4 a Ghidului Solicitantului - P.O.R. 2014-2020, Prioritatea de investiţii 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea şi dezvoltarea patrimoniului natural şi cultural.
9.6. Serviciile prestate de prestator pentru stocarea în cloud a datelor de digitizare existente pentru obiectivul de patrimoniu "Colonia Pictorilor" detaliate pe 5 etape, sunt următoarele:

1. Transmiterea tuturor fișierelor cu privire la operațiunea de scanare (fișiere de tip. fls), se vor pune la dispoziţie aceste date pe un mediu de stocare extern sau se vor transmite în cloud.
2. Restaurarea pe un mediu local a fișierelor transmise, efectuarea de verificări de integritate, consistența și structura;
3. Realizarea verificărilor de ordin tehnic: modul de realizare a registrației modelului 3D, conformarea cu cerințele din Anexa 4 - Ghidul de finanţare POR 5.1, respectiv: scanarea să fie color iar norul de puncte să aibă pixelii mapați pe punctele scanate, omogenitatea norului de puncte, gradul de comprimare a datelor de minim 10 %, scanarea să fie georeferențiată;
4. Stocarea pe un server public localizat în Uniunea Europeană, cu acces la internet și publicarea pe internet a rezultatului digitizării (norul de puncte și turul virtual). Punerea la dispozitie a unui link de acces care poate fi integrat in alte site-uri pentru accesare si vizualizare gratuită de către vizitatorii paginii a rezultatului digitizării, folosind cele mai populare browsere: Google Chrome, Mozilla Firefox, Microsoft Edge (minim v79). Tehnologie de furnizare a serviciului este WebGL.
5. Asigurarea asistenței tehnice pentru furnizarea serviciului și a mentenanței datelor pe perioada ramasa de 3 (trei) ani.

9.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.7. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.8. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

9.9. Clauză de confidentialitate:

Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 8.640 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.

Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, respectiv expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcţia Proiecte, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plata serviciilor se va realiza după cum urmează: după realizarea etapelor 1-4 finalizate prin generarea unui raport se va achita suma de 7200 lei + TVA, ulterior se vor emite facturi trimestriale în valoare de 7200 lei + TVA.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor serviciilor prestate din prezentul contract.
15.4.Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
171.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4: (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2.Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor	**Prestator**
MUNICIPIUL BAIA MARE	**S.C. GEOSILVA S.R.L.**

Program finanțat
de Uniunea Europeană

CONTRACT DE SERVICII
nr. 53796 **data** 29.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având cont cont trezorerie RO16TREZ24A610304581201X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Chereches – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Șerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Termeni şi definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiţi şi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
d)servicii – totalitatea activităţilor pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;
forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus
care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
e) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) despăgubire generală – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părţi vor include societăţile şi companiile, precum şi orice organizaţie având personalitate juridică.
3.4. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanţat prin Programul Operaţional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020 în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul va presta următoarele activităţi:

Activitate	Cantitate (buc.)
Roll-up	1
Design materiale de informare și promoționale	Per total materiale
Pliante	500
Pixuri cu insemnele proiectului	200
Agende cu insemnele proiectului	200
Sacoșe cu insemnele proiectului	200
Panouri	2
Autocolante	50
Comunicate de presă	2
Conferință de presă la finalul implementării proiectului	1

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 17.866,50 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.394,64 lei. Preţul total al contractului este de 21.261,14 lei.
Astfel:

Activitate	Cantitate	Preț unitar lei (fără TVA)	Valoare lei fără TVA
Roll-up	1	831	831
Design materiale de informare și promoționale	Per total materiale	207	207
Pliante	500	1,84	920
Pixuri cu insemnele proiectului	200	6,20	1.240
Agende cu insemnele proiectului	200	9,90	1.980
Sacoșe cu insemnele proiectului	200	8,40	1.680
Panouri	2	4.155	8.310
Autocolante	50	4,15	207,50
Comunicate de presă	2	830	1.660
Conferință de presă la finalul implementării proiectului	1	831	831

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul achizitorului şi se desfăşoară pe toată durata de derulare a contractului de finanţare nerambursabilă, până la finalizarea obligaţiilor contractuale.

6.2 Contractul va fi prelungit automat în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza în termen de maxim 15 zile de la solicitarea emisă de achizitor către prestator (email sau fax).
7.3. Toate materialele se predau achizitorului pe baza unui Proces verbal de recepţie, semnat de Prestator si achizitor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Anexa 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
b) Invitația nr. 10269/06.12.2021 întocmită de Direcția Proiecte;
c) Oferta S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., înregistrată la Achizitor sub nr. 10289/08.12.2021;
d) Referatul de necesitate nr. 10291/08.12.2021, întocmit de Direcția Proiecte - Biroul Dezvoltare și Elaborare proiecte;
e) Achiziția directă DA29549112 din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P;
f) Acte adiționale (dacă e cazul).

9. Obligaţii generale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract.
9.2.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.4. Prestatorul are obligatia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel naţional referitoare la protecţia mediului(site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţia muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile și acordurile internaţionale în aceste domenii. Prestatorul poate obţine informaţii de la agenţiile teritoriale ale ITM, agenţii de mediu şi agenţii teritoriale pentru ocuparea forţei de muncă.
9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.
9.6. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.
9.7. Prestatorul este obligat să utilizeze, pentru toate materialele de informare și publicitate realizate în cadrul proiectului finanțat prin programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, indicațiile tehnice din Manualul de vizibilitate și comunicare în vigoare. Manualul și formatele necesare se găsesc la adresa: *https://ro-ua.net/ro/comunicare/identitate-vizuala.html.*

9.8. (1) Prestatorul va realiza macheta fiecărui material care face obiectul prezentului contract și o va înainta beneficiarului pentru a verifica asigurarea conformității cu regulile de vizibilitate ale Programului Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020 și a primi acceptul "bun de tipar / bun pentru realizat". Materialele vor fi date în lucru(printate/publicate) numai după obținerea acceptului de la achizitor de "bun de tipar / bun pentru realizat".
(2) Roll-up-ul va avea dimensiunea de 2m x 1m, cu suport media prevăzut cu casetă, cu bază largă și stabilă, confecționată din aluminiu gros, cu profil superior de prindere, geantă de transport inclusă. Grafica se va realiza conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(2) Conceperea, realizarea design-ului materialelor și transmiterea machetei către Achizitor, în termen de 5 zile lucrătoare de la lansarea notei de comandă, conform Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Se vor respecta regulile de folosire a elementelor grafice de identitate vizuală ale Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020, prezentate în Manualul de Identitate Vizuala. Autoritatea Contractantă va comunica, în scris, prin Note de comandă, data la care se poate începe pregătirea fiecărui tip de material, atașând la aceasta și conținutul informațional.
(3) Pliantele vor fi realizate în format A4, final 1/3 din A4, 150 g, tipărit în policromie, față-verso, cu imprimare conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(4) Pixurile se vor realiza cu insemnele proiectului, cu sistem închidere/deschidere prin apăsare sau rotire. Personalizare prin gravură laser, serigrafie sau tampografie. Culoare: alb sau gri, clips culoare argintie. Material: metalic (aluminiu) Mină pix culoare albastră. Personalizarea se va realiza conform cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(5) Agendele se vor realiza cu insemnele proiectului, format Caiet A5, finisarea realizată prin capsare, lipire cu adeziv sau prin spiralare cu spiră metalică, liniatură dictando, nr. file: 60 coli; hârtie interior: 80gr/mp alb; coperți din carton lucios, gros de minim 300g/mp. Pe coperți, personalizarea se va realiza în policromie conform cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(6) Sacoșe se vor realiza cu cu insemnele proiectului, din bumbac 100%, dimensiuni: 42cmx38cmx0,2cm, cu mânere lungi 60cmx2,5cm, 90 g/mp, cu imprimare conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(7) Panourile de afișare temporară vor fi cu doua fete, realizate conform template-ului din Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dimensiune 2x1 m, cu picioare metalice, dimensiune picioare 1 - 2 m de la sol. Panoul va fi realizat din material rigid imprimat cu autocolant imprimat color. Panoul va fi clar vizibil, pentru ca cei care trec să poată citi și înțelege natura acțiunii. Panoul de afișare permanent simplă față (la finalul proiectului) va fi realizat conform template-ului din Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dimensiune 2x1 m, cu picioare metalice, dimensiune picioare 1 - 2 m de la sol. Panoul va fi realizat din material rigid imprimat cu autocolant imprimat color. Panoul va fi clar vizibil, pentru ca cei care trec să poată citi și înțelege natura acțiunii. Locațiile celor două panouri vor fi comunicate de beneficiar odată cu Ordinul de începere a prestării acestei subactivități.
(8) Autocolante, cu dimensiunea de 10x5 cm (Lxl) format landscape, Policromie: integral Material: P.V.C. Personalizare color, conform cerințelor din Manualul de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(9) Comunicatele de presă vor fi publicate într-un ziar tipărit sau online și va respecta cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dovada apariției comunicatului de presă se va face prin predare unui exemplar/ prin printscreen la pagina web a publicației online unde s-a publicat, astfel încât să fie vizibil textul anunțului, numele publicației online și data apariției.
(10) Conferință de presă la finalul implementării proiectului se va organiza în format fizic cu respectarea regulilor de protecție și distanțare socială în vigoare la data evenimentului și va asigura invitații, organizarea evenimentului și catering/protocol pentru 20 de participanti.
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.10. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.
9.11. Prestatorul are obligatia de a executa serviciile/materialele prevazute în contract cu profesionalismul şi promtitudinea cuvenite angajamentului asumat.
9.12. *Codul de conduită*
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.
(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.
(6) Executarea contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:
- comisioanele care nu sunt menţionate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract;
- comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.
(7) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.13. Conflictul de interese
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice

membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.
(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.
9.14. *Despăgubiri*
(1) Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.
(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului.
(3). Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja și apăra achizitorul, agenții și salariații acesteia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condițiile în care:
a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoștință despre acestea;
b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu prețul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârșite de prestator;
c) Răspunderea prestatorului se va limita la acțiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligațiilor în baza contractului de servicii și nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecințe indirecte ale unei asemenea neexecutări.
(4) Prevederile alin. (3), se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilității conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor;
(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi și pagube ocazionate de:
a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;
b) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai achizitorului, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.
9.15. *Drepturi de proprietate intelectuală*
(1) Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.
(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.
(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art.15. din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.3. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

10.4. Toate materialele de informare și publicitate elaborate în vederea implementării măsurilor de informare și publicitate asumate prin contractul de finanțare, vor fi transmise spre avizare de catre OI ADR Nord-Vest cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de lansarea și utilizarea acestora.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile contractate și neefectuate, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție - nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în cel mai scurt timp de la data înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări

14.1. (1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Manualul de identitate vizuală (cerințele achizitorului).

(2) Verificarea se face prin compartimenul urmărire contract-manager proiect. Receptia fiecarui serviciu prestat se va face in maxim 5 zile lucratoare de la finalizarea acestuia si se va intocmi un proces verbal de receptie, semnat de către achizitor și prestator.

14.2. Operațiile de verificare cantitativă și calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce privește:

a) punerea în aplicare a cerințelor stabilite de achizitor prin Manualul de identitate vizuală;

b) realizarea calitativă și cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului;

c) constatarea eventualelor deficiențe.

14.3. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării lor la cunoștință.

15. *Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere*

15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator și procesului verbal de recepție a serviciilor prestate, în termen de 30 zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate/materialelor furnizate acceptate la plată de către reprezentatul achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

15.3. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 15.1.

15.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor in termenul prevăzut la art. 15.1. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/materialelor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

15.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepționate toate serviciile prestate/materialele furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate/materialele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

15.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractul de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.

15.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanțare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. *Ajustarea prețului contractului*

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5. din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. *Subcontractare*

17.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

17.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

17.3. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

17.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

17.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net

Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

17.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
17.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
17.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

18. *Cesiunea*
18.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
18.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

19. Rezilierea contractului
Rezilierea contractului - Principii generale
(1) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie de comun acord, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3, sau în cazul circumstanțelor particulare precizate la art. 19.2. inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanțare al achizitorului.
(2) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.
(3) Achizitorul poate denunța unilateral contractul, oricând, fără a crea prestatorului dreptul la vreo compensație.
19.1. *Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)*
1. Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară
(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă, după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic, acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.
(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.
2. Incapacitatea fizică a prestatorului
(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară și durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.
(2) Rezilierea nu creează prestatorului dreptul la o compensație.
19.2. *Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului*
1. Dificultăți în prestarea serviciilor
(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.
(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.
2. Încetarea executării prestațiilor

(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a art. 19. alin. (1), achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.
(2) Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensații.
(3) Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.
19.3. *Rezilierea contractului din vina prestatorului*
(1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*), după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;
b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract;
c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către achizitor;
e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 alin.(1), că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;
g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
h) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;
j) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale);
k) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului.
(2) Achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.
(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.
19.4. *Înștiințarea privind rezilierea contractului*
(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.
(2) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate, după caz).
(3) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);

c) Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedește că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.
(4) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte.
(5) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.
(6) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.
(8) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.
(9) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu
dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa potrivit art. 164 -167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părți.
20.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
20.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră.
Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale managerului de proiect.
20.9. Dacă prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile managerului de proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 20.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către managerul de proiect.

21. Modul de realizare a modificărilor contractuale

21.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiționale și/sau prin ordine administrative, în condițiile stipulate în prezentul articol.

21.2. (1) Părțile contractului au dreptul, pe durata îndeplinirii acestuia de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului de servicii.

(2) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

21.3. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adițional care să reflecte modificările de la pct. a) și b), cu acordul achizitorului, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în cazul în care:

a) Prestatorul și-a schimbat forma societății, și-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societății care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situația în care drepturile și obligațiile prestatorului inițial rezultate din contractul de servicii sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

21.4. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstanțiale, precum și cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin ordin administrativ sau act adițional.

21.5. Orice modificare a adresei, contului bancar și a băncii în care se efectuează plățile poate fi notificată de părți prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă și vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părți.

21.6. Actele Adiționale/ordinele administrative încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul respectiv a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire. Dacă solicitarea de modificare provine de la prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Autoritatea Contractantă cu cel puțin 30 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului Adițional.

21.7. În cazul în care se aduc modificări contractului, acestea trebuie să respecte prevederile Articolului 221 și ale Articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale Articolelor 164 și 1651 din HG nr. 395/2016.

21.8. Niciun Act Adițional nu poate fi încheiat retroactiv și nu poate produce efecte retroactive.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

22.2. Dacă, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 (treisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 29.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Prestator
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

Municiplul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X şi RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Oltenlei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 29.12.2021**, parte integrantă la contractul de servicii nr.** 53796 **, din data de** 29.12.2021

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului nr. 53796/29.12.2021 încheiat între Părţi, având ca obiect Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanţat prin Programul Operaţional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III.Definiţii

a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
c) Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
g) Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al executantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul , în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanțat prin Programul Operațional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b), c), d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, prestatorul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii prestatorului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și

organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Prestator a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcările semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal
i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifică în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:
a. caracterul încălcării securității datelor.
b.categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățile a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.
iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate
i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Prestatorul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor	**Prestator**
MUNICIPIUL BAIA MARE	S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.

Am primit 1 - 11.01.2022

MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE FURNIZARE
nr. 58949 data 29.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO18TREZ24A510103710102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
Şi.
S.C. D&C AUTOMOTIVE WEST S.R.L., cu sediul în Oradea, str. Clujului nr. 289, jud. Bihor, telefon 0259.478.847, fax 0259.416.359 număr de înmatriculare J05/1895/24.07.2019, cod fiscal RO41436172, cont RO11TREZ0765069XXX019449 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin dl. Sorin Dan David, având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.
Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
g) destinație finală – locul unde furnizorul are obligația de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice

motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze *5 autoturisme pur-electrice, prin Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante şi eficiente din punct de vedere energetic, 2020-2024*, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produselor.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 723.310 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A . în valoare de 137.428,90. Preţul total al contractului este de 860.738,90 lei.
4.4. Din totalul sumei de 723.310 lei, suma de 225.000 lei reprezintă ecotichet și 32.500 lei reprezintă primă de casare, care se suportă de către Administraţia Fondului de Mediu, conform Ordinului 323 și 324 din data de 27.02.2020.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produselor contractate.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produselor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produselor este de 180 de zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2 La livrare autoturismele vor îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare pentru admiterea în circulaţie pe drumurile publice.
6.3. Autoturismele vor fi livrate la sediul autorităţii contractante, iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către furnizor.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1
b) Caiet de sarcini- Anexa nr. 2;
b) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
c) Propunerea tehnică – Anexa nr. 4;
d) Acte aditionale daca este cazul
7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului
Furnizorul se obligă:
8.1. Să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
8.3. Să respecte Cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.
8.4 .Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.
8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.
8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsele livrate în termenul convenit.
9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16 din prezentul contract.
9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
9.4. Achizitorul va pune la dispoziţia furnizorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul, în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % din plata neefectuată fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza bunurile în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 180 de zile.
12.2. (1) Livrarea autovehiculelor în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestuia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de furnizare, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.

(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor,pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte graficul de furnizare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate în graficul de livrare, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a graficului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste
13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului, Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini
13.2. Autoturismele vor fi livrate gratuit în 180 de zile de la semnarea și înregistrarea contractului.
13.3. Recepţia autoturismelor se vor realiza la sediul achizitorului, urmând a se verifica următoarele:
- vehicululele sunt conforme;
- vehiculele sunt noi, nefolosite şi omologate de către Registrul Auto Român;
- vehiculele nu prezintă urme de uzură;
- sunt însoţite de documentaţiile ce trebuie furnizate.

13.4. La întocmirea procesului verbal de predare-primire se vor consemna cel puţin următoarele date: Descriere vehicul, număr de înmatriculare, şasiu, culoare, Km la livrare, data şi ora livrării, eventuale reclamaţii.
13.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:
A) de a înlocui produsul refuzat, sau
B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsele conform graficului de livrare propus de ofertant la sediul achizitorului în termen de 180 de zile de la semnarea contractului, respectând:
A) termenul de livrare şi
B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului Dispoziţia de livrare sau Avizul de expediţie/Factura fiscală şi documentele care însoţesc produsul:
- Cartea de identitate a vehiculului eliberată de R.A.R;
- Manualul de utilizare;
- Fişa de întreţinere
- Carnetul de garanţie;
- Certificatul de conformitate;

14.2. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
14.3. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

15. Modificări
15.1 Dreptul de a Modifica
15.1.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.
15.1.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adiţional în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului si nu aduc modificari substantiale acestuia, in conditiile prevazute de lege cu conditia ca partea care initiaza respectiva solicitare de modificare trebuie sa justifice necesitatea unei astfel de modificari, prezentând în ce constă aceasta – noile activităţi, soluţii tehnice etc., precum și modul în care afectează programul de execuție și, după caz, valoarea contractului

15.1.3. Modificarea propusă se va evalua prin prispa celor 3 principiilor care au stat la baza stabilirii pretului:
(a) elemente similare şi relevante din contract, dacă există;
(b) estimări rezonabile de costuri la care se adaugă un profit rezonabil; şi
(c) preţuri de piaţă;
15.1.4.Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate,cu aplicarea directa a contractului se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice si a prevederilor din cadrul Instructiuni nr.3/2017 emisa de ANAP, respectiv cap. III – Modificari nesubstantiale – adaptari la context practic si modificari nesubstantiale – prag valoric in procent de maxim 10 %,
15.1.5. Modificarea propusa se aproba prin ordin administrativ emis de autoritatea contractanta sau daca se impune, prin act aditional – in cazul in care se afectează preţul total al contractului şi/sau alte elemente importante ale acestuia.
15.1.6. Notificarea Promptă
Fiecare Parte are obligaţia de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica furnizarea produselor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară.
Furnizorul va lua toate măsurile, cu diligenta specifica bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
Dreptul furnizorului la prelungirea duratei de furnizare sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul şi plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înştiinţat cu promptitudine şi ar fi luat toate măsurile necesare.
15.1.7. Dreptul la Revendicare
Dacă furnizorul înregistrează costuri ca rezultat al oricăruia dintre riscurile achizitorului, furnizorul va fi îndreptăţit la plata acestor costuri. Dacă, urmare a riscurilor achizitorului, este necesară o schimbare a graficului de livrare, acesta va fi considerată o modificare.
15.1.8. Procedura de modificare şi revendicare
În termen de maxim 15 zile lucrătoare de la emiterea instrucţiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, furnizorul va transmite achizitorului un borderou detaliat al valorii modificărilor şi revendicărilor. Achizitorul va verifica şi, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către furnizorul În situaţia în care nu va accepta valoarea furnizorul, achizitorul va stabili valoarea.

15.2. Alocarea riscurilor
15.2.1. Alocarea riscurilor între părţi şi măsuri de gestionare a acestora în cadrul contractului:
15.2.2. In perioada de garanţie, pentru produsele ofertate, orice defecţiune ce face obiectul garanţiei va fi remediata gratuit într-un termen stabilit de comun acord în funcţie de complexitatea intervenţiei si/sau disponibilitatea stocului furnizorului, dar nu mai mult de 30 de zile de la predarea autoturismului, atelierului auto.
15.2.3. In perioada de garanţie, pentru defecţiunile ce fac obiectul garanţiei, atat piesele de schimb cat si manopera, vor fi asigurate gratuit de către Furnizor. Pe intreaga durata de garanţie, furnizorul răspunde pentru viciile ascunse şi demonstrate.
15.2.4. Autovehiculele ofertate vor avea atelier service agreat de către producător pe raza municipiului Baia Mare sau în apropierea acestuia, dar nu mai mult de 10 km distanţă. Service-ul agreat va avea dotare completă pentru întreaga gamă de reparaţii (mecanice, tinichigerie, vopsitorie , electrice, electronice).
15.2.5. La orice reparaţie executată se vor folosi numai piese noi de origine şi materiale tehnice certificate/omologate de către Registrul Auto Român şi agreate de producătorul autovehiculelor conform Reglementărilor şi Normelor Tehnice în Transporturi. Pentru operaţiunile de mentenanta preventiva, devizul va cuprinde, distinct, costurile aferente pieselor de schimb si al manoperei.

16. Modalităţi de plată
16.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1, furnizorul are dreptul de a sista livrarea produselelor. Imediat ce achizitorul îşi onorează obligaţiile, furnizorul va relua livrarea produselor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.
(2) În mod obligatoriu factura pentru plată, parţială sau finală, va fi însoţită de certificate de garanţie pentru produsele furnizate.

16.4. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitiv de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
16.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele a fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi
18.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de

achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea, rezilierea şi rezoluţiunea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
20.5. (1) Contracul de achiziţie publică se va incheia sub condiţie suspensivă, adică acesta va intra în vigoare şi va produce efecte între părţi, numai dacă AFM acordă Autorităţii Contractante ecotichete în cuatum de 45.000 lei/ bucată. Astfel, Autoritatea Contractantă va achiziţiona un număr de autoturisme egal cu numărul ecotichetelor acordate de AFM.
(2) În cazul neîndeplinirii condiţiei suspensive, respectiv în cazul în care AFM nu acordă Autorităţii Contractante niciun ecotichet în cuantum de 45.000 lei, contractul sau parte de contract, după caz, se desfiinţează cu efect rezolutiv din chiar momentul încheierii acestuia, respectiv prevederile care se referă la numărul de autoturisme pentru care nu s-au aprobat ecotichete.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureș.

23. Limbă care guvernează contractual
23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 29.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Furnizor
S.C. D&C AUTOMOTIVE WEST S.R.L.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +
Email:
Web: v

CONTRACT SUBSECVENT NR.3 /5399/30.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37240/03.09.2021

În baza referatului nr. 216/S.I./22.12.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 1: Servicii de întreţinere, reparaţii şi montaj a mijloacelor de semnalizare rutieră verticală de pe raza municipiului Baia Mare, conform prevederilor acordului-cadru nr 37240/03.09.2021.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37240/03.09.2021.
1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexa 1.1 (anexa la referatul nr. 216/SI/22.12.2021), care face parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, este de 68.998,04 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 13.109,63 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 28.02.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.899,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la

data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 216/SI/22.12.2021 însoţit de centralizatorul cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 30.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.

30.12.2021
Al Gen Paul

Am primit un. ex.
ozi 30.12.2021
Ghite-Andrei

UNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +4(
Email: p
Web: w

E

CONTRACT SUBSECVENT NR.4/53993, 30.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

În baza referatului nr. 217/S.I./22.12.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.

1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.

1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 2.1 şi 3.1 (anexe la referatul nr. 217/SI/22.12.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 115.757,72 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 21.993,97 lei.

2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 28.02.2022 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 11.575,77 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 217/SI/22.12.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 2.1 şi Anexa nr. 3.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 30.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.

Am primit un exemplar.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit 1ex.

Str. Gheorghe Şincai 37 Fax: +4
430311, Baia Mare, România Email: |
Telefon: +40 262 213 824 Web: w

Am primit un exempl

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3/ 54164 / 31.12.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 36369/27.08.2021

Încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. Ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L., cu sediul în Apahida, Str. Libertăţii nr. 55, judeţ Cluj, telefon 0262211859, 0745203076, e-mail office@sinon.ro, număr de înmatriculare J12/2212/1997, cod fiscal RO10009341, cont trezorerie RO77 TREZ 2165 069X XX01 6177 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Mocan, având funcţia de Director General, pe de altă partel, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de curăţenie conform prevederilor acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021;

1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă:

a) servicii de curăţenie şi întreţinere, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Nr. persoane***	
	Denumirea locaţiei	*Adresa*	*Agenţi de curăţenie*	*Coordonatori*
1	Piaţa Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	*4 / lună*	*0,4 / lună*
2	Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	*2 / lună*	*0,2 / lună*
3	Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	*3 / lună*	*0,2 / lună*

b) Consumabile – Materiale pentru executarea curăţeniei, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Consumabile/1 luni***	***Cantitate***	***UM***	***Preţ Unitar***	***Valoare Totală***
	Denumirea locaţiei	*Adresa*					
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)*	*27*	*buc*	*1.15*	31.05
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*2*	*buc*	*3.17*	6.34
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*2*	*buc*	*16.2*	32.40
			Manusi menaj (latex natural)	*18*	*buc*	*3.5*	63.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*2*	*buc*	*5.32*	10.64

			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*3*	*buc*	*9.5*	28.50
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*2*	*buc*	*10*	20.00
			Perie de praf cu coada telescopica (pentru curatarea panzelor de paianjen)	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*800*	*buc*	*1.5*	1,200.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*3*	*litru*	*3.76*	11.28
			Solutie pentru mesele din piețe/porți/uși	*2*	*buc*	*10.5*	21.00
			Material antiderapant(pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*100*	*kg*	*2.12*	212.00
			TOTAL pentru 1 lună				***1.636,21 lei***
2	Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	*Sapun spuma (PH neutru cu hidratant si emolient)*	*15*	*litru*	*2.9*	43.50
			Hartie igienica	*300*	*buc*	*0.48*	144.00
			Prosoape hârtie (alb, celuloza, 2 straturi, 200 buc/ pach)	*100*	*buc*	*2.9*	290.00
			Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)	*9*	*buc*	*1.15*	10.35
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Grebla frunze (material coada-aluminiu)	*1*	*buc*	*55*	55.00
			Lavete geamuri(pentru suprafete din sticla si oglinzi)	*5*	*buc*	*6*	30.00
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*5*	*buc*	*3.17*	15.85
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*1*	*buc*	*15.97*	15.97
			Manusi menaj (latex natural)	*8*	*buc*	*3.5*	28.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*0*	*buc*	*5.32*	-
			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*0*	*buc*	*9.5*	-
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*0*	*buc*	*10*	-
			Mop cu coada (profesional, putere mare de curatare, coada rezistenta, compatibil cu setul de curatenie poz. 20)	*0*	*buc*	*22*	-
			Perie de praf cu coada telescopica	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Perie WC cu suport	*1*	*buc*	*3.65*	3.65
			Racleta geam (cu lamela de cauciuc, maner telescopic)	*0*	*buc*	*17*	-
			Rezerva mop (compatibila cu produsele de la poz. 11 si 20)	*2*	*buc*	*11.5*	23.00

			Sac aspirator	*1*	*buc*	*5.1*	5.10
			Saci menajeri (35 l, 50 buc/rola)	*1020*	*buc*	*1*	1,020.00
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*130*	*buc*	*1.5*	195.00
			Set de curatenie (galeata cu storcator, profesional, compatibil cu produsele de la poz. 11 si 16)	*0*	*buc*	*69.05*	-
			Ventuza pentru lavoar (pentru desfundat scurgeri si chiuvete)	*0*	*buc*	*8.52*	-
			Detergent anticalcar (pt obiectele sanitare din bai)	*4*	*l/mp*	*9.85*	39.40
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*l/mp*	*7.83*	39.15
			Detergent WC gel(pt igienizarea toaletei)	*4*	*buc*	*9.5*	38.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*5*	*litru*	*3.76*	18.80
			Solutie pentru mobilier(antistatica)	*2*	*buc*	*10.5*	21.00
			Solutie pentru obiecte de birotica (antistatica)	*3*	*buc*	*11.7*	35.10
			Solutie pentru geamuri	*3*	*l/mp*	*8.05*	24.15
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*50*	*kg*	*2.12*	106.00
			TOTAL pentru 1 lună				***2.201,02 lei***
3	Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	*Sapun spuma (PH neutru cu hidratant si emolient)*	*5*	*litru*	*2.9*	14.50
			Hartie igienica	*84*	*buc*	*0.48*	40.32
			Prosoape hârtie (alb, celuloza, 2 straturi, 200 buc/ pach)	*30*	*buc*	*2.9*	87.00
			Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)	*9*	*buc*	*1.15*	10.35
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Grebla frunze (material coada-aluminiu)	*0*	*buc*	*55*	-
			Lavete geamuri(pentru suprafete din sticla si oglinzi)	*5*	*buc*	*6*	30.00
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*5*	*buc*	*3.17*	15.85
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*1*	*buc*	*15.97*	15.97
			Manusi menaj (latex natural)	*8*	*buc*	*3.5*	28.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*0*	*buc*	*5.32*	-
			Matura nuiele	*0*	*buc*	*9.5*	-
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*0*	*buc*	*10*	-
			Mop cu coada	*0*	*buc*	*22*	-
			Perie de praf cu coada telescopica	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Perie WC cu suport	*0*	*buc*	*3.65*	-

			Racleta geam	*0*	*buc*	*17*	-
			Rezerva mop (compatibila cu produsele de la poz. 11 si 20)	*2*	*buc*	*11.5*	23.00
			Sac aspirator	*1*	*buc*	*5.1*	5.10
			Saci menajeri (35 l, 50 buc/rola)	*500*	*buc*	*1*	500.00
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*150*	*buc*	*1.5*	225.00
			Set de curatenie (galeata cu storcator, profesional, compatibil cu produsele de la poz. 11 si 16)	*0*	*buc*	*69.05*	-
			Ventuza pentru lavoar	*0*	*buc*	*8.52*	-
			Detergent anticalcar (pt obiectele sanitare din bai)	*3*	*litru*	*9.85*	29.55
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*litru*	*7.83*	39.15
			Detergent WC gel(pt igienizarea toaletei)	*2*	*buc*	*9.5*	19.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*5*	*litru*	*3.76*	18.80
			Solutie pentru mobilier(antistatica)	*5*	*buc*	*10.5*	52.50
			Solutie pentru obiecte de birotica (antistatica)	*4*	*buc*	*11.7*	46.80
			Solutie pentru geamuri	*3*	*litru*	*8.05*	24.15
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*50*	*kg*	*2.12*	106.00
			TOTAL pentru 1 lună				***1.331,04 lei***

1.3. Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze serviciile enumerate mai sus.
1.4.Tipul serviciilor ce vor fi prestate au fost prevăzute în caietul de sarcini.
1.5. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Biroul de Administrare Imobiliară, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021, este de 251.728,98 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 47.828,51 lei. Preţul total al contractului este de 299.557,49 lei.

Astfel:

Denumirea locaţiei	***Adresa***	***Valoare (fără TVA)***	***T.V.A.***	***Preţ total (cu TVA)***
Piața Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	19.616,04	3.727,05	23.343,09 lei
Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	9.896,93	1.880,42	11.777,35 lei
Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	12.441,86	2.363,95	14.805,81 lei
Total contract subsecvent – 1 lună		41.954,83	7.971,42	49.926,25 lei
Total contract subsecvent – 6 luni		**251.728,98**	**47828,51**	**299.557,49 lei**

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului, până la data 30.06.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 12.586,45 lei, reprezentând 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, astfel cum a fost prevăzut la art. 14 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la de la îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 31.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

PRESTATOR
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

Contract de furnizare
Nr. 54169 data 31-12-2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon +40262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO57TREZ24A740501203004X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. MUD RECYCLING S.R.L. str. Drumul Nou, nr. 208, Pausesti-Maglasi, judeţ Valcea telefon +40 721.210.182, - numărul de înmatriculare J38/367/2010, cod fiscal RO27550359, cont deschis la trezorerie RO54TREZ6715069XXX012534, reprezentată prin dl. Hodoroagă Bogdan având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie

profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 2 bucăţi Autoplatformă (autoutilitare) din care:
- Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG. B 140 MUD,
- Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG. B 133 MUD.
în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract. pentru produsul furnizat.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 26.688,48 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5070.81 lei. Preţul total al contractului este de 31.759,29 lei.
Astfel:
- 513,24 lei/zi/autoplatforma 1480 kg X 2 buc. X 26 zile= 26688.48 lei fără TVA;

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Perioada de închiriere a produselor este de 26 zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
7.3. Produsele vor fi livrate în: Municpiul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 491/30.12.2021 întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la S.C. MUD RECYCLING S.R.L., din catalogul SEAP;
c) Cumparare directă DA297104487, din data de 31.12.2021 realizată în S.E.A.P.;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza prin închiriere produsele prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 2 bucăţi Autoplatformă (autoutilitare) - 1 buc Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG, B 140 MUD si 1 buc Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG, B 133 MUD fără şofer, în termenul stabilit în prezentul contract.
9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur) autoplatformelor
9.4. Furnizorul are obligaţia de a presta serviciile accesorii pentru operaţiunile de livrare, pentru produsele furnizate, prevăzute în contract, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.
9.5. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7. (1) Furnizorul se obligă să presteze pe cheltuiala sa serviciile de întreţinere ca urmare a uzurii normale a acestora pe toată durata contractului, inclusiv mentenanţa.
(2) Furnizorul se obligă să intervină în maxim 24 h în cazul defecţiunilor tehnice ale autoplatformelor.
9.8. Furnizorul se obligă să ofere utilajele cu documentaţia prevăzută privind libera curculaţie pe drumurile publice, respectiv ITP şi RCA şi să asigure combustibilul zilnic necesar.
9.9. Furnizorul se obligă să garanteze pe achizitor de evicţiunea provenită din fapta sa sau din faptele terţilor cât şi pentru viciile care fac improprie folosinţa produselor conform destinaţiei lor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să folosească utilajele numai conform destinaţiei lor.
10.3. Achizitorul se obligă să exploateze autoplatformele închiriate ca un bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea accesoriilor aferente.
10.4. Achizitorul se obligă să nu execute nici un fel de reparaţii sau modificări la produsele închiriate, fără acordul furnizorului.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie proprietarului autoplatfomele închiriate la termenul stabilit pentru încetarea contractului şi în starea în care au fost predate.
10.7. Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, totală sau parţială a autoplatfomele închiriate, fără aprobarea scrisă a proprietarului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca

această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate

12.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate prin închiriere în baza contractului.

12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.

12.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate prin închiriere conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor prin închiriere în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.

14.2. (1) Furnizarea produselor prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra autoplatformele la locaţia indicată de beneficar: Municipul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37, în termen de maxim 24 h de la semnarea contractului.

15.2. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

16. Recepţie, inspecţii şi teste

16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Utilităţi Publice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa prodsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.

16.2. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.

16.3. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produselor.
16.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
➢ de a înlocui produsul refuzat.
16.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
16.6. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate prin închiriere, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări contractuale
18.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare prin închiriere, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

19. Subcontractanţi
19.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
19.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 31.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Furnizor
S.C. MUD RECYCLING S.R.L.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex 07.12.2021

Exemplar nr. 4.

Am primit un exemplar 07.12.2021

CONTRACT SUBSECVENT NR. 21.50448/06.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 19873/05.05.2021

În baza referatului nr. 45/23.11.2021, întocmit de Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L. cu sediul în Baia Mare str. Victoriei nr. 54, judeţ Maramureş, telefon 0752277011, fax 0262218848, număr de înmatriculare J24/2744/1994, cod fiscal RO6792961, cont trezorerie RO19TREZ4365069XXX000768 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Căvășan Ioan-Cornel, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de "Produse de protecţie şi prevenire împotriva Coronavirus (SARS CoV-2)"- Lot 2 Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile, conform prevederilor acordului-cadru nr. 19873/05.05.2021.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract subsecvent sunt:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate (perechi)
1	Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile	1.800

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţului unitar specificat în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 19873/05.05.2021, este de 2.160 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 410,40 lei
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs/Specificaţii tehnice	Preţ unitar (lei fără tva)	Cantitate (perechi)	Preţ total (lei fără tva)
1	Mănuşi de protecţie de unică folosinţă nesterile	1,20	1.800	2.160

Art. 3. Termenul de livrare al produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorităţii contractante.
3.2. Locul de livrare este la sediul Municipiului Baia Mare, str. Tineretului nr. 2A.

Art. 4. Prezentul contract subsecvent are la bază referatul de necesitate nr. 45/23.11.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 19873/05.05.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, ...06.12.2021..., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Furnizor
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L.
Căvășan Ioan-Cornel
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
Semnătura

Viza CFP VAȘ
Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Virginia Butnar, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Ing. Silvia Mureșan, Inspector superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa primit 1 ex. 07.12.2021 Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 21.50449/06.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 19876/05.05.2021

4 ex PRINT UN EXEMPLAR 07.12.21

În baza referatului nr. 46/26.11.2021, întocmit de Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, se încheie prezentul contract subsecvent,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, județ Maramureş, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO10TREZ24A615000200402X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. FLYNG IMPEX S.R.L. cu sediul în Baia Mare str. Victoriei nr. 54, județ Maramureș, telefon 0752277011, fax 0262218848, număr de înmatriculare J24/2744/1994, cod fiscal RO6792961, cont trezorerie RO19TREZ4365069XXX000768 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Căvășan Ioan-Cornel, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

Art.1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de "Produse de protecţie şi prevenire împotriva Coronavirus (SARS CoV-2)" - Lot 3 Gel dezinfectant pentru mâini şi alcool sanitar, conform prevederilor acordului-cadru nr. 19876/05.05.2021.
1.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor real furnizate conform prezentului contract subsecvent.
1.3. Cantitățile de produse s-au stabilit de către Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini. Produsele ce se vor furniza în cadrul prezentului contract subsecvent sunt:

Nr. crt.	Denumire produs	Cantitate (litri)
1	Alcool sanitar 500 ml	120

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului subsecvent, stabilit în baza preţurilor unitare specificate în Centralizatorul de preţuri, anexă la Propunerea financiară - Anexa 3 la acordul-cadru nr. 19876/05.05.2021, este de 840 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 159,60 lei
Astfel:

Nr. crt.	Denumire produs	Preț unitar (lei fără tva)	Cantitate (litri)	Preț total (lei fără tva)
1	Alcool sanitar 500 ml	7,00	120	840

Art. 3. Termenul de livrare al produselor
3.1. Livrarea produselor se va efectua în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea și înregistrarea prezentului contract subsecvent la sediul autorității contractante.
3.2. Locul de livrare este la sediul Municipiului Baia Mare, str. Tineretului nr. 2A.

Art. 4. Prezentul contract subsecvent are la bază referatul de necesitate nr. 46/26.11.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru de furnizare nr. 19876/05.05.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, ..., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, exemplarele nr. 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr.1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Dr.ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. FLYNG IMPEX S.R
Căvăşan Ioan-Cornel
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE

Viza CFP ELA

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publica
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghefie, Şef serviciu

Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Virginia Butnar, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Serviciul Resurse Umane, Guvernanţă Corporativă
Ing. Silvia Mureşan, Inspector superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 50506 **data** 06.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada 1 Mai, nr. 25, judeţ Maramureş, telefon/fax 362404917, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J24/1705/2004, CUI RO16927071, cont RO02TREZ4365069XXX3887 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dan Florin Floruţ, având funcţia de Director General, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;

k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea "Plan Urbanistic Zonal – Victor Babeș" în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 69.950 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 13.290,50 lei.
5.2. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului se va plăti pe etapele de realizare a serviciilor, conform art. 7.2, astfel:
- Etapa I – 35% din valoarea totală fără TVA;
- Etapa II – 50% din valoarea totală fără TVA;
- Etapa III – 15% din valoarea totală fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de 8 (opt) luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului astfel:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite – Studii de fundamentare – 2 luni de la data primirii ordinului de începere a serviciilor din partea achizitorului.
- Etapa II – Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite – 5 luni din care:
  - Faza II.1. Propuneri preliminare de reglementări urbanistice (PUZ preliminar) – 1 lună de la finalizarea etapei I;
  - Faza II.2. Consultarea populaţiei – 1 lună de la finalizarea fazei II.1.
  - Faza II.3. Întocmire documentaţii necesare pentru obţinerea avize/acorduri emise de către organismele centrale/teritoriale interesate – 1 lună de la finalizarea fazei II.2.
  - Faza II.4. Redactarea finală a documentaţiei PUZ (PUZ definitivat) – 2 luni de la încheierea fazei II.3, primirea observaţiilor finale ale beneficiarului şi obţinerea tuturor avizelor/acordurilor.
- Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie – 1 lună de la finalizarea etapei II.

7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite
- Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite
- Etapa III - Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
b) Propunerea financiară finală;

c) Propunerea tehnică;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);
e) Garanţia de bună execuţie
8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui "Plan Urbanistic Zonal – Victor Babeș" în etapele prevăzute în Tema de Proiectare.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.
9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să prezinte documentația pe plan topografic vizat OCPI, conform prevederilor legale.
9.5. Toate documentaţiile care se vor preda la încheierea unei faze sau etape vor fi predate în 2 (două) exemplare analogice color (tipărite), precum și în format digital, pe suport electronic.
9.6. Avizele şi acordurile obținute de la autoritățile de avizare vor fi predate în original și în format digital PDF color, pe suport electronic.
9.7. Prestatorul se obligă să obțină avizele necesare, conform legii, și să integreze în cadrul documentației de urbanism observațiile/modificările solicitate prin avize/acorduri de către instituțiile avizatoare, înainte de aprobarea documentației.
9.8. Prestatorul la finalizarea contractului va preda beneficiarului 4 (patru) exemplare analogice color (tipărite), precum și matriţele în format digital editabil DWG în stereo '70 și PDF color, pe suport electronic.
9.9. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.
9.10. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.
9.11. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
I) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.12. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.13. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.13. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.14. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevăzute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile neprestate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condiţiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Plata serviciilor prestate
12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.
12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie
13.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără TVA, respectiv 6.995 lei pentru toată perioada de derulare a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
13.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (2) din HG 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică, dacă nu a ridicat, până la acea dată, pretenţii asupra ei.
13.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepţie.
14.2. Operaţiunile recepţiei implică:
- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de cerinţele achizitorului şi propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.
14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de maximum 10 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de începerea a serviciilor contractate.
(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de începre a prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificarea contractului

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.

17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.

(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate

18. Subcontractanţi

18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.

18.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în prestarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

18.6. (1) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
19.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
19.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
19.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, prestator şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
19.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Forţa majoră

20.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
20.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

21. Încetarea şi rezilierea contractului

21.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.
21.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Proprietatea intelectuală
23.1. Documentaţiile, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

24. Limba care guvernează contractul
24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 06.12.2024, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L.
Reprezentată de:
Dan Florin Floruț
Director General

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 18.11.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Arhitect Şef
Drd. Urb. Arh. Izabella Mortli

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

Am primit un exemplar.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit 1 exp.

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar.

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 2/ 50631/06.12.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 36369/27.08.2021

Încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. Ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte
şi
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L., cu sediul în Apahida, Str. Libertăţii nr. 55, judeţ Cluj, telefon 0262211859, 0745203076, e-mail office@sinon.ro, număr de înmatriculare J12/2212/1997, cod fiscal RO10009341, cont trezorerie RO77 TREZ 2165 069X XX01 6177 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Mocan, având funcţia de Director General, pe de altă partel, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de curăţenie conform prevederilor acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021;
1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă:

a) servicii de curăţenie şi întreţinere, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Nr. persoane***	
	Denumirea locaţiei	*Adresa*	*Agenţi de curăţenie*	*Coordonatori*
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*4*	*0,4*

b) Consumabile – Materiale pentru executarea curăţeniei, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Consumabile/4 luni***	***Cantitate***	***UM***	***Preţ Unitar***	***Valoare Totală***
	Denumirea locaţiei	*Adresa*					
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)*	*21*	*buc*	*1.15*	24.15
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*6*	*buc*	*5.75*	34.50
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*18*	*buc*	*3.17*	57.06
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*3*	*buc*	*15.97*	47.91
			Manusi menaj (latex natural)	*18*	*buc*	*3.5*	63.00

4 ex. / C.N.

			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*3*	*buc*	*5.32*	15.96
			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*3*	*buc*	*9.5*	28.50
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*3*	*buc*	*10*	30.00
			Perie de praf cu coada telescopica (pentru curatarea panzelor de paianjen)	*1*	*buc*	*23.75*	23.75
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*2*	*buc*	*2.8*	5.60
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*630*	*buc*	*1.5*	945.00
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*l/mp*	*7.83*	39.15
			Solutie pentru mesele din piețe/porți/uși	*40*	*buc*	*10.5*	420.00
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*15*	*kg*	*2.12*	31.80
			TOTAL				**1,766.38 lei**

1.3. Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze serviciile enumerate mai sus.
1.4.Tipul serviciilor ce vor fi prestate au fost prevăzute în caietul de sarcini.
1.5. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Biroul de Administrare Imobiliară, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021, este de 19,085.09 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3,626.17 lei. Preţul total al contractului este de 22,711.26 lei.

Astfel:

Denumirea locaţiei	***Adresa***	***Valoare (fără TVA)***	***T.V.A.***	***Preţ total (cu TVA)***
Piața Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	19,085.09	3,626.17	22,711.26 lei
Total contract subsecvent – 1 lună				**22,711.26 lei**

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului, până la data 31.12.2021.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 954.25 lei, reprezentând 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la de la îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 06.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

PRESTATOR
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L.
Reprezentată de:
Mocan Vasile Adrian
Director general

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 06.12.2021
SOLOMON BALINT
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Ovidiu Adrian Rusu, Şef birou

Lăcrimioara-Gheorghina Kristof, Inspector Asistent

Intocmit,
Cristina Neamţ, Consilier achiziţii publice

Am primit. Un. exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37/
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 exemplar.

Exemplar nr. .....

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3 150788 / 07.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

În baza referatului nr. 206/S.I./24.11.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,

Si

S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator,** pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii având ca obiect "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.

1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.

1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 2 şi 3.1 (anexe la referatul nr. 191/SI/29.10.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 64.688,19 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 12.290,76 lei.

2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 31.12.2021 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.468,82 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 191/SI/29.10.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 2 şi Anexa nr. 3.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 07.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghiţă
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 03.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Acşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

Am primit un exemplar

Am primit un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr...4

CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr. 50136 **data** 07.12.2021

1.Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO62TREZ24A510103200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. I.C.E.P. S.R.L., cu sediul în Buşag, Str. 112, nr. 30, judeţ Maramureş telefon 0362412029, număr de înmatriculare J24/712/1999, cod fiscal RO12531413, cont trezorerie RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin ing. Mihai Liviu Moldovan, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de alta parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;

e) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 zile;

g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

h) act adiţional - document ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;

i) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;

j) despăgubire - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;

k) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligaţiilor din contract;
l) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
m) termene limită - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
n) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorităţii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
o) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
p) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări şi recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul lucrărilor executate, plătibil executantului de către achizitor este de 27.675,52 lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 5.258,35 lei. Preţul total al contractului este de 32.933,87 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor dintre părţi.
6.2. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de execuţie a lucrărilor este de 2 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
7.2. Executarea contractului începe după emiterea de către achizitor a ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 161/22.11.2021, întocmit de Direcţia Achiziţii – Serviciul Administrativ;
b) Oferta de la S.C. I.C.E.P. S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 48843/22.11.2021;
c) Cumpărare directă DA39390865 din data de 26.11.2021 realizată în S.E.A.P;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor personale - Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile executantului în ceea ce priveşte execuţia lucrărilor

9.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute lucrări de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, şi să remedieze orice defecţiuni în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract. Lucrările sunt menţionate în concret în oferta anexă la contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi experienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul are obligaţia de a întocmi situaţii de lucrări, conform ofertei deviz aferente contractului şi le va înainta spre verificare şi aprobare autorităţii contractante.

(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(10) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.

(11) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

(12) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii vicilor ascunse, executantul are obligaţia:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane; de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(13) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii vicilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(15) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (14), pentru care responsabilitatea revine executantului.

16) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(17) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin. (16) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum" se înţelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin „vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţă.
(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(19) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.
(20) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(21) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(22) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
- daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
(23) Executantul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest

sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
9.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract;
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;
c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
9.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.

(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Executantul va păstra un registru şi va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea şi facilităţile sociale ale persoanelor, conform cerinţelor persoanei autorizate de achizitor.
(6) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune–interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.

10. Obligaţiile achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru lucrările de reparaţii şi zugrăveli la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, etaj III – birouri, casa scării şi hol, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
- căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

10.3. Achizitorul pune la dispoziţia executantului limitele terenului pe care urmează să se materializeze lucrările.
10.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 17.1. atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, exectantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului
12.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 2.767,55 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.
(2) Achizitorul nu face plăţi către executant, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără TVA.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..
Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie.
Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
12.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziţie publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.
12.4. Autoritatea contractantă are obligaţia de a elibera/restitui garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
12.6. Garanţia tehnică a lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor
13.1. Executantul are obligaţia de a începe lucrările de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.
13.2. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului din cadrul Serviciului Achiziţii, la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
13.3. Executantul va prezenta certificate de calitate şi facturi proforme pentru materialele folosite.
13.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
13.5. Executantul garantează că materialele şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus.
13.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
14.1. În cazul în care:
- volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2. acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă achizitorul nu plăteşte în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor
15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
15.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu oferta transmisă şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
15.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
15.5. Recepţia finală va avea loc după expirarea perioadei de garanţie şi se va face în condiţiile respectării prevederilor legale în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepţia.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
16.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 3 (trei) ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.
16.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, ca în termen de 10 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
- utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor;
- neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
16.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2. achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată
17.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente situaţiei de lucrări acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.
17.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.
17.3. (1) Plata lucrărilor se va face pe baza situaţiilor de lucrări reale executate întocmite de executant şi acceptate de achizitor. Situaţiile de lucrări, vor fi însoţite de centralizatorul cantităţilor de lucrări (antemăsurătoare) acceptat de responsabilul de lucrare din partea achizitorului.
(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu

acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.
(3) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de 15 zile.
(4) Plăţile parţiale nu influenţează responsabilitatea executantului, ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.
17.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
17.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie acordată lucrărilor. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

18. Ajustarea preţului contractului
18.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele prevăzute la punctul 5.1. din prezentul contract.
18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Asigurări
19.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul „Cheltuieli indirecte".
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
19.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
19.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

20. Modificări contractuale
20.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
20.2. (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face în condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.
(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi achiziţii, în conformitate cu dispoziţiile legale.
20.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

21. Subcontractanţi
21.1. Executantul nu are subcontractanţi declaraţi.
21.2. (1) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Executantul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
21.3. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
21.4. (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
21.5. Orice convenţie prin care executantul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
21.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
21.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
21.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
21.9. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
21.10. Executantul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

22. Cesiunea
22.1. Executantului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
22.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

23. Încetarea şi rezilierea contractului
23.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c)executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d)executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i)apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.
23.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – executantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 07.12.2024, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Executant
S.C. I.C.E.P. S.R.L.

Reprezentată de:
Mihai Liviu Moldovan
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ(
Semnătura

Vizat juridic
Direcţia Juridică
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director general

Direcţia Achiziţii
Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Serviciul Administrativ
Laura Manoliu, Inspector superior

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

Nr. 50314/08.12.21

CONTRACT SUBSECVENT NR. 26
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 9844/06.03.2018

În baza referatului nr. 207/SI/25.11.2021 întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică – Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO08TREZ24A840303200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

şi
Asocierea: S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. – S.C. CONSTRUROM S.A. - S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată de **S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A.** (lider de asociere), cu sediul în Cluj-Napoca, strada Fabricii, nr. 131, judeţ Cluj, telefon 0264418620, fax 0372703511, număr de înmatriculare J12/953/1997, cod fiscal RO9478840, cont trezorerie RO29TREZ2165069XXX011997 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Dan Lucian Mihancea, având funcţia de Director General, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă executarea lucrărilor de "Modernizare, reparaţii, întreţinere şi gestiune străzi în Municipiul Baia Mare", conform prevederilor acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, astfel cum a fost acesta modificat prin Actul adiţional nr. 2/ 44264/22.11.2018, Actul adiţional nr. 3/ 23988/12.06.2019, Actul adiţional nr. 4/13131/24.03.2020 şi prin Actul adiţional nr. 5/31322/27.08.2020.
1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt lucrări prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, iar tipurile de lucrări se vor stabili în funcţie de necesităţile identificate şi nu vor excede condiţiile acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018.
1.3. Lucrările vor fi executate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi tehnice ale ofertei executantului, precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, ale Actului adiţional nr. 2/ 44264/22.11.2018, Actului adiţional nr. 3/23988/12.06.2019, Actului adiţional nr. 4/13131/24.03.2020 şi ale Actului adiţional nr. 5/31322/27.08.2020.
1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor şi executant.
1.5. Cantităţile de lucrări ce urmează a fi executate s-au stabilit de către compartimentul de specialitate.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, Anexa nr. 2B la Actul adiţional nr. 3/ 23988/12.06.2019, Actului adiţional nr. 4/13131/24.03.2020 şi ale Actului adiţional nr. 5/31322/27.08.2020 este de 420.168,07lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 79.831,93 lei. Preţ total 500.000 lei cu T.V.A.
2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situaţiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de execuţie
3.1. Termenul de execuţie al lucrărilor este de la data semnării şi înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului până la 31.12.2021.
3.2. Executantul are obligaţia de a prezenta, în termen de maxim 15 zile de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante, graficul de execuţie de detaliu.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 42.016,81 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A., a contractului subsecvent.
4.2. Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare emis în condiţiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 12 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.
4.3. Instrumentul de garantare se va constitui în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării prezentului contract şi devine anexă a acestuia.
4.4. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.
4.5. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 9844/06.03.2018, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
5.1. (1) Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea întregii lucrări şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 2 (doi) ani calendaristici de la data semnării procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, conform propunerii tehnice.
(2) Perioada asigurată va fi de la data semnării contractului subsecvent până la data 15.01.2022 la încheierea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, respectiv 15.01.2024, data la care se va încheia procesul verbal de recepţie finală.
5.2.(1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de cel mult 2 (două) zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.
5.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 5.2.(2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

Art. 6. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 9844/06.03.2018, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 06.12.2021, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor,

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
PRIMAR
Dr. ec. Cătălin Cherecheş

Executant,

Asocierea: S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. – S.C. CONSTRUROM S.A. - S.C. NORD VEST INFRASTRUCTURĂ ŞI SERVICII S.R.L., reprezentată prin S.C. ANTREPRIZA REPARAŢII ŞI LUCRĂRI – ARL CLUJ S.A. (lider de asociere)

Reprezentată de:
DIRECTOR GENERAL
Dan Lucian Mihancea

Adriana Petreseu - Împuternicit

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICA
Director executiv, Ec. Carmen Pop

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 07.12.2021
BĂBAN IOANA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICA
Director executiv, dr. Mircea Niculae

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Director General Ec. Cornelia Luca

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Director executiv, Ec. Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Şef serviciu, Ing. Adriana Ghetie

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Director executiv, Ing. Marius Aoşan

SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Şef serviciu, Ing. Simona Nistorică

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 325565 **data** 17.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul Legii nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AGORAPOLIS S.R.L., cu sediul în Constanţa, Bd. Alexandru Lăpuşneanu nr. 70, BL LE18, sc. B, ap. 32, judeţ Constanţa, telefon: 0722393350, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J13/649/2015, CUI 34332969, cont trezorerie RO06TREZ2315069XXX024867 deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată prin d-na Mihaela Puşnava, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de ală parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
g) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
h) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
i) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru realizarea ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 99.000 lei fără T.V.A. la care se adaugă T.V.A. în valoare de 18.810 lei. Preţul total al contractului este de 117.810 lei.
5.2. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului se va plăti pe etapele de realizare a serviciilor, conform art. 7.2, astfel:
- Etapa I – 35% din valoarea contractului;
- Etapa II – 35% din valoarea contractului;
- Etapa III – 30% din valoarea contractului.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante, până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Termenul de realizarea a serviciilor este de 8 luni de la semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante astfel:
- Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor construite – Studii de fundamentare - 2 luni de la semnarea şi înregistrarea contractului;
- Etapa II – Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent pentru teritoriul zonelor construite - 5 luni de la finalizarea etapei I;
- Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie - 1 lună de la finalizarea etapei II.

7.2. Executarea serviciilor va consta în următoarele etape:
Etapa I - Stabilirea, delimitarea şi caracterizarea zonelor funcţionale;
Etapa II - Întocmirea Planului Urbanistic Zonal şi a Regulamentului local de urbanism aferent zonei;
Etapa III – Elemente operaţionale şi recomandări pentru populaţie.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului, asumate de prestator, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;

b) Propunerea financiară finală;
c) Propunerea tehnică;
d) Cerinţele achizitorului (caietul de sarcini/tema concursului/regulamentul concursului);
e) Garanţia de bună execuţie
8.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 8.1.
8.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire a unui ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, în etapele prevăzute în Tema de Proiectare a concursului.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor.
9.3. Prestatorul îşi asumă toată răspunderea pentru soluţia propusă, acesta fiind responsabil pentru calitatea serviciilor prestate, cu respectarea standardelor şi normativelor în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să predea documentaţia finală, atât în format listat (3 exemplare), cât şi în format electronic.
9.5. Odată cu recepţionarea şi plata serviciilor, prestatorul cedează dreptul său de autor în favoarea autorităţii contractante fără a mai emite nici un fel de pretenţii legate de acesta, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România.
9.6. Prestatorul se obligă, în cazul apariţei în execuţie a unor defecte sau neconcordanţe care nu permit aplicarea soluţiilor date de studiu, să modifice documentaţia, (partea scrisă, desenată, suport electronic) conform noilor soluţii adoptate.
9.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
I)reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru, sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.8. Prestatorul se obligă să livreze documentaţiile, în termenele asumate, de la data intrării în vigoare a prezentului contract.
9.9. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.10. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.11. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate într-un termen de maximum 30 de zile de la momentul predării şi înregistrării documentaţiilor la Registratura Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru fiecare etapă în parte.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în conditiile prevăzute la art.12 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata serviciilor prestate

12.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12.3. (1) Se pot efectua plăţi parţiale, aferente finalizării fiecărei etape de realizare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

(2) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1. Serviciile prestate trebuie să fie dovedite în baza procesului verbal de recepţie la terminarea serviciilor prestate.

12.4. Plata facturii finale se va face după recepţia finală a serviciilor prestate.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost realizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie

13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10 % din preţul contractului, fără TVA, respectiv 9.900 lei.

13.2. Garanţia de bună execuţie se constituie printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, care devine anexă la contract . În acest caz, *garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.*

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

13.3. (1) În situaţia în care părţile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor, pentru orice motiv (inclusiv forţa majoră), prestatorul are obligaţia de a prelungi valabilitatea garanţiei de bună execuţie, în maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a actului adiţional.

(2) Garanţia de bună execuţie ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei iniţiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare, până la recepţia finală.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42 alin. (2) din HG 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul de achiziţie publică, dacă nu a ridicat, până la acea dată, pretenţii asupra ei.

13.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

14. Recepţie şi verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare, într-un termen de maximum 30 zile de la predarea documentelor spre recepţie.

14.2. Operaţiunile recepţiei implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanţe a prestaţiilor faţă de cerinţele achizitorului şi propunerea tehnică;
- constatarea eventualelor deficienţe.

14.3. Operaţiunile precizate la art. 14.2 fac obiectul unui proces-verbal întocmit de către achizitor, semnat atât de către acesta cât şi de prestator. În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal, se menţionează acest fapt. O copie a procesului-verbal se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligaţia de a remedia deficienţele semnalate, în termen de max. 10 zile de la data luării la cunoştinţă a procesului-verbal prevăzut la art. 14.3.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea prezentului contract după primirea ordinului de inceperea a serviciilor contractate.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. (1)Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data primirii ordinului de incepre a prestării serviciilor.

(2)În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

15.3. Dacă prestatorul nu poate respecta termenul de predare a documentaţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16. Ajustarea preţului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la art. 5 din prezentul contract.

16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modificări contractuale

17.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2 (1) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică în cursul perioadei sale de valabilitate se face in condiţiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice.

(2) Modificarea prevederilor contractului de achiziţie publică altfel decât în cazurile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispoziţiile legale.
17.3. (1) Modificarea prevederilor prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părţi, în scris, prin act adiţional.
(2) Partea care solicită modificarea contractului are obligaţia de a notifica cealaltă parte, în scris, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data la care a intervenit situaţia ce poate conduce la modificarea contractului.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de prestator de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în prestarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Terţi susţinători
19.1. (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăţi pe parcursul executării contractului de achiziţie publică, iar susţinerea acordată de unul sau mai mulţi terţi vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situaţia economică şi financiară şi/sau capacitatea tehnică şi profesională, achizitorul va solicita executantului ca prin actul încheiat cu terţul/terţii susţinător(i) să garanteze materializarea

aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. Executantul asigură achizitorul că poate aplica această obligaţie.
(2) În situaţia prevăzută la alin. (1) achizitorul va urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

20. Cesiunea

20.1. (1) Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.
20.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
20.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, produse furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.
20.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.
20.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, furnizor şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.
21.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care furnizorul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor furnizorului către achizitor, cu titlu de garanţie.

21. Forţa majoră

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitrea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea Contractului.
22.3. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator, fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
22.4. Potrivit art. 223 din Legea 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile, cu excepţia situaţiilor prevăzute de Hotărârea nr. 101/2010 dată de Consiliul Superior - Registrul Urbaniştilor din România pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi de urbanism şi a Regulamentului referitor la organizarea şi funcţionarea Registrului Urbaniştilor din România, devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului prezentului contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări
26.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract , având în compunere .....9..... pagini, s-a încheiat astăzi, 17.12.2021., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator
S.C. AGORAPOLIS S.R.L.
Reprezentată de:
Mihaela Puşnava
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 13.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzeș, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghețiu, Șef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
ARHITECT ŞEF
Drd. Urb. Arh. Izabella Morth

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi
S.C. AGORAPOLIS S.R.L., cu sediul în Constanţa, Bd. Alexandru Lăpuşneanu nr. 70, BL LE18, sc. B, ap. 32, judeţ Constanţa, telefon: 0722393350, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J13/649/2015, CUI 34332969, cont trezorerie RO06TREZ2315069XXX024867 deschis la Trezoreria Constanţa, reprezentată prin d-na Mihaela Puşnava, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 17.12.2021 **parte integrantă la contractul de achiziţie servicii cu nr.** 52.565 **, din data de** 17.12.2021 **.**

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016
i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 52565/17.12.2021 *(se va indica numărul şi data încheierii contractului)*, încheiat între Părţi, având ca obiect " ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***
Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal,

fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III.Definiţii
Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.
Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate.
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal.
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în ***„Plan Urbanistic Zonal – stadion ATLETISM"***, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal .
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificării privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile

relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţiilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiuniile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor.
i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie

raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate.

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.
Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile şi reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii. ii. Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluţionarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parţial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. AGORAPOLIS S.R.L.
Reprezentată de:
Mihaela Puşnava
Administrator

SOCIETATEA AGORAPOLIS S.R.L. CUI:RO34332969 CONSTANTA - ROMANIA

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 13.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzen Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie Sef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
ARHITECT ŞEF
Drd. Urb. Arh. Izabella Morth

Întocmit,
jr. Linda Misner, Consilier juridic-Serviciul Achiziţii Publice

Am primit 1 ex. Eu primul un exemplar

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

20 XII/21

Exemplar nr. 1

CONTRACT DE FURNIZARE

Nr. 58590 data 14.12.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont RO78TREZ24A510103710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L. cu sediul în localitatea Merişor, str. 133, nr. 26, judeţul Maramureş telefon 0720730807, fax 0362412795, număr de înmatriculare J24/660/2006, cod fiscal RO18608575, cont RO52TREZ4365069XXX004733, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dna. Olimpia Ureche, având funcţia de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;

b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) preţul contractului - preţul plătibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;

e) servicii - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activităţile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcţiune, asistenţa tehnică în perioada de garanţie şi orice alte asemenea obligaţii care revin furnizorului prin contract;

f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului;

g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele;

h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale furnizorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către furnizor în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
n) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
o) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de furnizare ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să monteze o stație de reîncărcare autovehicule electrice, în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Furnizorul se obligă să furnizeze și să execute următoarele:
- Stație electrică EASSE 22KW – 2 prize
- Instalație de racordare
- Instalație de utilizare

4.3. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru produsul furnizat și lucrările executate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produsului livrat și montarea acestuia, este de 10.724,37 fără T.V.A., la care se adaugă TVA în valoare de 2.037,63 lei. Preţul total al contractului este de 12.762 lei.
Astfel:

➢ Stație electrică EASSE 22KW – 2 prize	6.300,00 lei fără TVA
➢ Instalație de racordare	2.521,01 lei fără TVA
➢ Instalație de utilizare	1.903,36 lei fără TVA

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea de către părți și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.
7.2. Livrarea, montarea și punerea în funcțiune a produsului, se face în 90 (nouăzeci) zile calendaristice de la data semnării contractului și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 436/07.12.2021 întocmit de Direcția Dezvoltare Publică – Direcția Utilități Publice – Biroul Transport Public și Protecție Civilă;
b) Oferta de la S.C. Ilnic Electric S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu numărul 50536/06.12.2021;
c) Cumparare directă DA29545526, din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului
9.1. Furnizorul se obligă să vândă, să livreze și să monteze la locația indicată de achizitor, o stație de reîncărcare autovehicule electrice.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsul la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la contract.
9.3. Furnizorul se obligă să furnizeze/monteze produsul în termenul stabilit în prezentul contract. Furnizorul este deplin responsabil pentru furnizarea produsului.
9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.
9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achiziţionate; şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1 Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să cumpere şi să plătească preţul convenit în conformitate cu prevederile art. 11.1. din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze produsul în conformitate cu prevederile art. 18 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului, în timp util, orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Plata produselor furnizate
11.1. Plata produsului furnizat conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produsului furnizat, acceptate la plata de catre reprezentantul achizitorului.
11.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produsului furnizat în baza contractului.
11.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produsului furnizat conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 11.1.
11.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
11.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsul a fost furnizat conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsul furnizat nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

12. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produsului comandat şi nelivrat pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 11.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

12.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
12.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

14. Ambalare şi marcare
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a ambala produsul pentru ca acestea să facă faţă, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului şi expunerii la temperaturi extreme, la soare şi la precipitaţiile care ar putea să apară în timpul transportului şi depozitării în aer liber, în aşa fel încât să ajungă în bună stare la destinaţia finală.
(2) În cazul ambalării greutăţilor şi volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanţa mare până la destinaţia finală a produsului şi absenţa facilităţilor de manipulare grea în toate punctele de tranzit.
14.2. Ambalarea, marcarea şi documentaţia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerinţele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerinţele suplimentare.
14.3.Toate materialele de ambalare ale produsului, precum şi toate materialele necesare protecţiei coletelor (paleţi de lemn, foi de protecţie etc.) rămân în proprietatea achizitorului.
14.4. Furnizorul are obligaţia să predea produsul marcat, etichetat şi timbrat potrivit cerinţelor legale şi precauţiilor, care se impun referitoare la securitatea produselor.

15. Transport, asigurări
15.1. Furnizorul are obligaţia de a asigura complet produsul furnizat prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare şi livrare, în funcţie de termenul comercial de livrare convenit.
15.2. Achizitorul solicită livrarea produsului pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligaţia de a asigura şi de a plăti transportul încărcăturii până la destinaţia finală sau în orice alt asemenea loc de destinaţie solicitat.
15.3. Furnizorul are dreptul de a-şi alege cărăuşul pentru a livra produsele pe o bază CIP.
15.4. Furnizorul are obligaţia de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinaţia finală, numind ca beneficiar pe achizitor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
16.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea, montarea şi punerea în funcţiune a produsului în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
16.2. (1) Furnizarea, montarea şi punerea în funcţiune a produsului în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare, montare şi punere în funcţiune a produsului, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare, montare şi punere în funcţiune şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

17. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

17.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsul la destinaţia finală indicată de achizitor, respectând:
a) termenul de livrare şi
b) termenul comercial stabilit.
(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligaţia de a comunica, în scris, atât achizitorul cât şi după caz, societăţii de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare şi locul de descărcare.
(3) Condiţiile de livrare sunt franco depozit achizitor (DDP conform INCOTERMS 2000).
17.2. Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoţesc produsul:
a) Factura fiscală;
b) Avizul de expediţie;
c) Certificatul de calitate;
d) Declaraţia de conformitate (dacă e cazul);
e) Fişa tehnică a produsului furnizat (dacă e cazul);
f) Certificatul de garanţie.
17.3. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat parţial sau total se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
17.4. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produsului.

18. Recepţie, inspecţii şi teste

18.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsul pentru a verifica conformitatea lui cu specificaţiile din ofertă, anexă la contract.
18.2. Recepţia produsului furnizat se va face în termen de maxim 5 zile de la finalizarea probelor tehnologice.
18.3. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.
18.4. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produsului. Recepţia produsului se va face după furnizarea acestuia la locaţia indicată de către beneficiar, prin încheierea de procese-verbale de recepţie după verificarea conformităţii produsului furnizat cu cerinţele din contract.
18.5. Furnizorul se obligă să efectueze probe tehnologice în termen de 30 de zile de la punerea în funcţiune.
18.6. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să- l respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
- de a înlocui produsul refuzat; sau
- de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificaţiilor lor tehnice, în maxim 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.

18.7. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinaţia finală.
18.8. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.
18.9. Recepţia produsului livrat va consta în verificarea de către reprezentantul beneficiarului, a denumirii şi cantităţii produsului primit, precum şi a preţului total al facturii, care vor fi consemnate în Nota de intrare-recepţie. Recepţia cantitativă se va face la predarea produsului solicitat în prezenţa unui reprezentant al furnizorului. Dacă, furnizorul nu trimite un reprezentant, recepţia se va realiza în lipsa acestuia, achizitorul având obligaţia de a notifica furnizorul cu privire la cele constatate.

19. Perioada de garanţie acordată produselor

19.1. Furnizorul are obligaţia de a garanta că produsul furnizat prin contract este nou, nefolosit.
19.2. (1) Perioada de garanţie a echipamentelor, este de 24 luni.

(2) Perioada de garanţie a produsului furnizat începe cu data recepţiei efectuate după livrarea şi instalarea acestuia la destinaţia finală.
19.3. (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamaţie ce apare în conformitate cu această garanţie.
(2) La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligaţia de a remedia defecţiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanţie, este înlocuit, beneficiază de o nouă perioadă de garanţie care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 48 ore.
(3) Garanţia produsului înlocuit sau reparat se extinde cu perioada scursă de la data înştiinţării furnizorului şi până la data când produsul a revenit în stare de bună funcţionare, în posesia achizitorului.
(4) În perioada de garanţie, orice defect de fabricaţie a produsului va fi înlocuit gratuit de către furnizor, prin reparare sau înlocuire, fără costuri suplimentare, în cel mult 3 zile de la data la care a fost înştiinţat în scris de către achizitor.
(5) Dacă furnizorul, după ce a fost înştiinţat, nu reuşeşte să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul şi pe cheltuiala furnizorului şi fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea faţă de furnizor prin contract.

20. Ajustarea preţului contractului
20.1. Pentru produsul livrat, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.
20.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

21. Modul de realizare a modificărilor contractuale
21.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
21.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile furnizorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
21.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
21.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
21.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
21.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.
21.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

22. Subcontractanţi
22.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
22.2. (1) Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.

22.3. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
22.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
22.5. Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
22.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
22.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
22.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
22.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
22.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

23. Cesiunea
23.1. Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
23.2. Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

24. Întârzieri în îndeplinirea contractului
24.1. Furnizorul are obligaţia de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.
24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica, în timp util, achizitorului, modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

25. Încetarea şi rezilierea contractului
25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- prin acordul părţilor;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
25.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline *(de jure)* după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) Furnizorul nu furnizează produsele în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 72 ore notificării emise de către achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligaţiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare şi la timp a furnizării produselor;
c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucţiunile emise de către achizitor;
d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul o poate justifica;
f) Împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
g) În cadrul unei alte proceduri de achiziţie sau procedură de acordare a unei finanţări din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligaţiilor sale contractuale;
h) Are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) Apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea prezentului contract;
j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunţate de judecătorul-sindic.
25.3. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produselor furnizate şi toate sumele cuvenite furnizorului la data rezilierii.
25.4. Dacă achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte acţiuni la care este îndreptăţit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
25.5. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.
25.6. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

26. Forta majoră
26.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
26.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
26.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
26.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. Soluţionarea litigiilor
27.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

28. Limba care guvernează contractul
28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. Comunicări

29.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 17.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Furnizor
S.C. ILNIC ELECTRIC S.R.L.
Reprezentată de:
Olimpia Ureche
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executi

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Nicolae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Direcţia Dezvoltare Publică
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

Compartiment Urmărire Contract
Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă
Ing. Liviu Filip, Şef birou

Întocmit
Georgeta Pop, Referent superior

Exemplar nr. 2

CONTRACT DE SERVICII
nr. 12682 **data** 20.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 cu modificările şi completările ulterioare privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO81TREZ24A650402580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., str. Victoriei, nr. 35A, ap. 30, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0753020513, CUI RO29931236, nr. de înmatriculare J24/239/2012, cont RO05TREZ4365069XXX014018 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dirigintele de şantier - dl. Dumitru Ioan Costin, în calitate de prestator.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro
Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de ***servicii dirigenţie de şantier*** pentru investiţia ***„Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrări suplimentare***, cod SMIS 114990, în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de dirigenţie de şantier.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de 7.860 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A conform prevederilor legale în vigoare.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părţi, până la finalizarea lucrărilor suplimentare de execuţie din cadrul contractului nr. 47767/15.11.2021 având ca obiect execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional "Mihai Eminescu" Baia Mare, corp şcoală 1 şi sală de sport – Lucrări suplimentare, cod SMIS 114990, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

6.2. Dirigintele are obligaţia participării în perioada de post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7. Executarea contractului

7.1. (1) Executarea contractului va începe după semnarea de către părţi a acestuia şi se derulează pe toată durata de execuţie a lucrărilor aferente contractului de lucrări suplimentare nr. 47767/15.11.2021, la care se adaugă perioada de garanţie a lucrărilor până la semnarea procesului verbal de recepţie finală.

(2) Termenul de prestare a serviciilor este de 8 (opt) luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor suplimentare.

(3) Prestatorul are obligaţia participării în perioada post-implementare a proiectului la procedurile de monitorizare anuală, timp de 5 ani şi apoi la recepţia finală.

7.2. Executarea contractului se realizează în corelaţie cu executarea lucrărilor contractate pentru acest obiectiv, respectându-se progresul acestora.

7.3. Prestarea serviciilor va fi suspendată pe perioada în care nu se vor executa lucrări.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 10143/15.11.2021, întocmit de Direcţia Proiecte;

b) Invitaţia de participare nr. 10195/23.11.2021 transmisă către S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.;

c) Oferta de la S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., înregistrată la sediul autorităţii cu nr. 10205/23.11.2021;

d) Garanţia de bună execuţie;

e) Achiziţie directă DA29525762 din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;

f) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

g) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate, exercitându-şi atribuţiile în concordanţă cu cerinţele Ordinului MDRT nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier, cu modificările şi completările ulterioare.

(2) Pentru urmărirea execuţiei lucrărilor este necesar ca persoana trebule să deţină:

- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Constructii civile, industriale, agricole – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului;
- un atestat pentru diriginte de şantier pentru domeniul: Instalatii aferente constructiilor – minim categoria de importanţă C, eliberat de Inspectoratul de Stat în Construcţii, cu termen de valabilitate pe toată perioada de valabilitate a contractului.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi performanţele prezentate, în conformitate cu normativele tehnice, legislaţia specifică în vigoare şi cu graficul de prestare convenit.

9.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.4. Prestatorul are obligaţia să asigure prezenţa zilnică a dirigintelui de şantier pe parcursul executării lucrărilor.

9.5. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalism, promptitudine, respectarea legalităţii şi imparţialităţii atât faţă de achizitor cât şi faţă de constructor, furnizori şi proiectant.

9.6. Prestatorul prin activitatea de dirigenţie de şantier pe care o prestează asigură achizitorul, că executantul căruia i-a fost atribuit contractul de execuţie lucrări, îşi va indeplini toate responsabilităţile asumate prin contract, va respecta prevederile legale şi reglementările tehnice în vigoare şi caietele de sarcini.

9.7. Dirigintele de şantier răspunde, conform prevederilor legale, în cazul neducerii la îndeplinire a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract şi în cazul neasigurării din culpa lui a realizarii nivelului calitativ al lucrărilor prevăzute în proiectul tehnic, caietele de sarcini, reglementările tehnice în vigoare şi în contract.

9.8. Dirigintele de şantier are obligaţia să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică.

9.9. Dirigintele de şantier, pe toată durata desfăşurării lucrărilor va prezenta autorităţii contractante, în primele 5 (cinci) zile ale lunii urmatoare, un raport detaliat care va cuprinde următoarele secţiuni:

1. Stadiul fizic al lucrărilor pe categorii, exprimat în unităţi de măsură specifice şi procentual
2. Aprecieri prin calificative şi comentarii personale ale calităţii în ce priveşte rezistenţa, liniaritatea, încadrarea în proiectul tehnic , aspectul tehnic şi estetic al lucrărilor
3. Probleme sau impedimente de orice fel apărute sau care ar putea apărea în şantier, generatoare de întârzieri sau pericole pentru calitatea lucrărilor
4. O evaluare (anticipare) concretă a stadiului fizic al lucrărilor pentru următoarele patru săptămâni, în funcţie de capacitatea constructorului de a aplica proiectul.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în condiţiile prevăzute la art. 17.

10.2. Achizitorul se obligă să verifice serviciile prestate în termenul convenit la art. 15.

10.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen pentru serviciile prestate, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalităţi o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 17.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 786 lei, pentru toată perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanţie de bună execuţie, contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului, fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei, prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, prestatorul are obligaţia de a deschide un cont de disponibil distinct, la dispoziţia autorităţii contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite prestatorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie la art. 12.1.(1).

Achizitorul va înştiinţa prestatorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăţi atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât prestatorului, cât şi unităţii Trezoreriei Statului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, prestatorul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. c) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare în termen de 14 zile de la expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, respectând toate normele tehnice şi de calitate, conform legislaţiei în vigoare şi în conformitate cu proiectul tehnic cu detalii de execuţie pentru proiectul „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" - Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea servicilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. În exercitarea verificării realizării corecte a executării lucrărilor de construcţii, diriginţii de şantier au următoarele obligaţii şi răspunderi:

A) În perioada de pregătire a investiţiei:

1. verifică existenţa autorizaţiei de construire, precum şi îndeplinirea condiţiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. verifică concordanţa dintre prevederile autorizaţiei de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor şi ale proiectului;
3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile şi procedurile prevăzute pentru realizarea construcţiilor;
4. verifică existenţa tuturor pieselor scrise şi desenate din proiect, inclusiv existenţa studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize şi concordanţa dintre prevederile acestora;
5. verifică existenţa expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenţii asupra construcţiilor;
6. verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestaţi şi însuşirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanţă a construcţiei;
8. verifică existenţa în proiect a programelor de faze determinante;

9. verifică existenţa proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcţiilor, dacă aceasta va fi instituită;
10. preiau amplasamentul şi reperele de nivelment şi le predau executantului, libere de orice sarcină;
11. participă, împreună cu proiectantul şi cu executantul, la trasarea generală a construcţiei şi la stabilirea bornelor de reper;
12. predau către executant terenul rezervat pentru organizarea de şantier;
13. verifică existenţa "Planului calităţii" şi a procedurilor/instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
14. verifică existenţa anunţului de începere a lucrărilor la emitentul autorizaţiei şi la I.S.C.;
15. verifică existenţa panoului de identificare a investiţiei, dacă acesta corespunde prevederilor legale şi dacă este amplasat la loc vizibil;

B) In perioada execuţiei lucrărilor:

1. urmăresc realizarea construcţiei în conformitate cu prevederile autorizaţiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini şi ale reglementărilor tehnice în vigoare;
2. verifică existenţa documentelor de certificare a calităţii produselor pentru construcţii, respectiv corespondenţa calităţii acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
3. interzic utilizarea produselor pentru construcţii fără certificate de conformitate, declaraţii de conformitate sau agrement tehnic;
4. interzic utilizarea de procedee şi echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. verifică respectarea tehnologiilor de execuţie, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentaţia tehnică şi în reglementările tehnice;
6. verifică respectarea "Planului calităţii", a procedurilor şi instrucţiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
7. interzic executarea de lucrări de către personal necalificat;
8. participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
9. efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează şi ştampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepţie calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
10. asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
11. transmit către proiectant, prin intermediul investitorului, sesizările proprii sau ale participanţilor la realizarea construcţiei privind neconformităţile constatate pe parcursul execuţiei;
12. informează operativ investitorul privind deficienţele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri şi, după caz, propun oprirea lucrărilor;
13. urmăresc respectarea de către executant a dispoziţiilor şi/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluţiilor tehnice pe parcursul execuţiei lucrărilor;
15. anunţă I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, şi verifică punerea în siguranţă a construcţiei, conform proiectului;
16. anunţă I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investiţiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;

17. preiau documentele de la constructor şi proiectant şi completează cartea tehnică a construcţiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
18. urmăresc dezafectarea lucrărilor de organizare de şantier şi predau terenul deţinătorului acestuia.

C) La recepţia lucrărilor:

1. asigură secretariatul comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor şi întocmesc actele de recepţie;
2. urmăresc soluţionarea obiecţiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor şi îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepţie;
3. predau către investitor actele de recepţie şi cartea tehnică a construcţiei după efectuarea recepţiei finale.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract.
15.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanţii săi împuterniciţi, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.
15.3. La finalizarea prestării serviciului de dirigenţie, prestatorul are obligaţia de a aviza faptul că sunt îndeplinite condiţiile pentru ca executantul să solicite recepţia la terminarea lucrărilor.
15.4. Prestarea serviciului de dirigenţie va fi considerată finalizată, la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea de către părţi a contractului şi emiterea ordinului de începere a lucrărilor suplimentare; acestea se vor derula pe toată durata de execuţie şi garanţie a lucrărilor, până la semnarea procesului verbal de recepţie finală a investiţiei.
16.2. Dacă prestatorul nu poate respecta termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare stabilite prin prezentul contract se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
16.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

17. Plăţi, condiţii de plată, penalităţi de întârziere

17.1. Plata se va efectua prin ordin de plată, în baza aprobării raportului lunar şi a facturilor emise de prestator pentru serviciile prestate, după aprobarea situaţiilor de lucrări, în termen de 30 de zile, cu posibilitatea de prelungire a termenului până la max 60 zile, de la data primirii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor furnizate.
17.2. Toate facturile trebuie însoţite de rapoartele de activitate corespunzătoare, pentru a justifica sumele facturate în raport.

17.3. (1) Plata se va face conform contractului de servicii, în baza confirmării cu semnătură şi ştampilă a faptului că situaţiile de lucrări sunt real executate şi însoţite de acte justificative privind cantitatea, calitatea şi preţul materialelor utilizate.

(2) Situaţiile de lucrări verificate şi confirmate la plată vor purta semnătura şi stampila diriginteiui de şantier precum şi următoarea menţiune pe centralizator: "Se confirmă situaţiile de lucrări din punct de vedere cantitativ, calitativ şi valoric". Fără această menţiune nu se va putea face plata constructorului pentru situaţiile de lucrări respective.

17.4. (1) Prestarea serviciilor de diriginte de şantier va respecta progresul de execuţie al lucrării. Facturarea se va realiza pe baza progresului înregistrat pentru fiecare obiect al investiţiei.

(2) Prestatorul are obligaţia de a emite factura numai după realizarea recepţiei calitative şi cantitative a serviciilor prestate, iar în cazul constatării de diferenţe cantitative şi/sau calitative, numai după stingerea acestora.

17.5. Plata contravalorii serviciilor se va face corelat cu stadiul fizic al lucrărilor, valoarea facturii determinându-se astfel:

CS = VL / VT x PC

Unde: CS – contravaloarea serviciilor;
VL – valoarea lucrărilor real executate şi acceptate la decontare fără TVA;
VT – valoarea totală a contractului de lucrări pentru execuţia obiectivului;
PC – preţul contractului de prestări servicii.

(2) În cazul în care serviciile contractate au fost prestate în totalitate, conform prevederilor prezentului contract, la ultima plată prestatorul are dreptul de a încasa diferenţa până la suma totală asumată prin acest contract, indiferent de valoare lucrărilor real executate şi acceptate la plată de către beneficiar.

17.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală a lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepţie.

17.7. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine şi persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parţial, plăţile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile în executarea contractului de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii şi care, este în măsură să interfereze sau ameninţă să interfereze cu finalizarea cu succes a realizării investiţiei.

18. Ajustarea preţului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1 din prezentul contract şi cu valorile declarate în ofertă, anexată la prezentul contract.

18.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

19. Modificări contractuale

19.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adiţional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

19.3. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanţat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operaţional Regional 2014-2020
www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

20. Subcontractanţi

20.1. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului de achiziţie publică toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi, care se constituie în anexă la contract.

20.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului Contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.

20.5. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.

(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a ofertei depuse de către prestator la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.

(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.

(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.

20.6. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

20.7. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.

20.8. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.

20.9. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului cu modificarile si completarile ulterioare, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare -Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare, corp şcoală 1 şi sala de sport"

contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

21.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22. Încetarea şi rezilierea contractului

22.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- denuntarea unilaterala;
- prin acordul părţilor
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

22.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

22.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

22.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral un contract de achiziţie publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

23. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului

23.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
23.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
23.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

24. Forţa majoră

24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acestela şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluţionarea litigiilor

25.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

26. Limba care guvernează contractual

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 12 (douăsprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 20.12.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.
Reprezentată de:
Ing. Dumitru Ioan Costin
Diriginte de şantier

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZG
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII,
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu
DIRECŢIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Camelia Polgar, Manager proiect
Sing. Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I
Ing. Mircea Ungur, Expert tehnic II

Anexa nr. 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO81TREZ24A650402580103X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr.ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L., str. Victoriei, nr. 35A, ap. 30, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0753020513, CUI RO29931236, nr. de înmatriculare J24/239/2012, cont RO05TREZ4365069XXX014018 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dirigintele de şantier - dl. Costin Dumitru Ioan, în calitate de prestator

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 20.12.2021, **parte integrantă la contractul de achiziţie servicii de dirigenţie de şantier cu nr.** 526/32, **din data de** 20.12.2021.

I. Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II. Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului de achiziţie nr/data 526/32 / 20.12.2021, încheiat între Părţi, având ca obiect servicii dirigenţie de şantier pentru investiţia „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990, Părţile ajung să facă schimb de date şi informaţii, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) GDPR.

ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.

iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sala de sport"

cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III. Definiţii

Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competenţă generală în domeniul protecţiei datelor cu caracter personal.

Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea

Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.

Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.

Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.

Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect

i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

III. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:

a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată

b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri

c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.

d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.

e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.

f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate

I. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al exectutantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.

d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.

e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.

II. Prestatorul, în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:

a) Datele cu caracter personal ale primarului Municiplului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie

c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal

i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului principal constând în servicii dirigenţie de şantier pentru investiţia „Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Naţional Mihai Eminescu Baia Mare – corp şcoală 1 şi sală de sport" – Lucrari suplimentare, cod SMIS 114990, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal

i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.I) lit. b),c),d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul contract, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.
iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.

v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Act adiţional. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată şi atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii executantului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
viii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi

respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.

ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebule raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul şi scopurile prelucrării, precum şi existenţa unor riscurile cu privire la drepturilor şi libertăţilor persoanelor vizate, Părţile vor implementa măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru a asigura şi a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.

ii. Părţile se obligă să asigure măsuri de protecţie împotriva prelucării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenţionate a datelor cu caracter personal.

iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziţia Achizitorului toate informaţiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispoziţiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informaţiilor şi a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorul.

iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecţii/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligaţiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecţiei/auditului se constată încălcarea de către Prestatorul a oricăreia dintre obligaţiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligaţia de a remedia de îndată deficienţele/neconformităţile/încălcările semnalate, ţinând cont şi de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.

v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conţin date cu caracter personal şi se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ţinute sub cheie sau carduri cu cip, deţinute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.

vi. Părţile se asigură că toate datele cu caracter personal deţinute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal

i. În toate cazurile în care oricare dintre Părţi suspectează/ observă o încălcare a securităţii datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligaţia de a notifică în scris partea deţinătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoştinţă de respectiva încălcare.

ii. Într-o atare situaţie, fiecare Parte are obligaţia de a efectua şi trimite celeilalte Părţi o documentaţie scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informaţii precum:

a. caracterul încălcării securităţii datelor.

b.categoriile de date şi persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.

c.descrierea tipului de prejudiciu şi ale consecinţelor cu privire la protecţia datelor cu caracter personal.

d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securităţii datelor şi a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.

e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătăţile a mijloacelor de protecţie în scopul evitării încălcării securităţii datelor.

iii. Părţile au obligaţia, ca în situaţiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispoziţiilor legislaţiei aplicabile în materia protecţiei datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecinţelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenţii în faţa unei autorităţi ori a unei terţe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate

i. Părţile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*

Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existenţa drepturilor prevăzute de GDPR şi condiţiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.

Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obţine confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate şi dreptul de acces la aceste date, cu excepţia situaţiei în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credinţă;

Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;

Dreptul la ştergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ştergerea datelor în condiţiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ştergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorităţi oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricţionarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum şi în alte cazuri prevăzute de lege;

Dreptul la opoziţie – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;

Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;

Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR.*

Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere faţă de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Naţională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate

i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.

ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea

Conţinutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziţia oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României

persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.

iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.

iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:

a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;

b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal

i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.

Ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie în temeiul altor cazuri justificate.

iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.

iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.

vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, Instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)

vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal

i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.

ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.

iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoştinţă în executarea contractului principal, precum şi copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepţia situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluţionării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Executantul garantează că va asigura confidenţialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor

i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.

ii. Executantul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal

i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.

ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale

i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.

ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.

iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.

iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanțelor de judecată din circumscripția teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebule făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.
vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

Prestator
S.C. COLANIS CONSULTING S.R.L.
Reprezentată de:
Ing. Dumitru Ioan Costin
Diriginte de șantier

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZC
Semnătura

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECȚIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Șef serviciu

DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiș, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
Ing. Camelia Polgar, Manager proiect
Sing. Cornelia Weiszenbacher, Expert tehnic I
Ing. Mircea Ungur, Expert tehnic II

Baia Mare

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României
Titlul proiectului: "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare – Colegiul Național Mihai Eminescu Baia Mare – corp școală 1 și sala de sport"

A a primit un exemplar

UNIUNEA EUROPEANĂ
Fondul European de Dezvoltare Regională

Regio
Călătoria continuă!

Instrumente Structurale 2014-2020

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE LUCRĂRI
nr. 52670 / 20.12.2021

Părţile contractante
1. Preambul
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuţie,

între
Municipiul Baia Mare, cu sediul Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO81TREZ24A65042580103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. cu sediul în Baia Mare, Str. Independenţei, nr. 18/16, judeţ Maramureş, telefon/fax +40 262 218 467, număr de înmatriculare J24/11/10.01.2011, cod fiscal RO 14079579, cont trezorerie RO50TREZ4365069XXX007582 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dobrican Vasile Adrian, având funcţia de Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract de achiziţie publică aşa cum e definit de Legea nr. 98/2016 şi toate anexele sale;
b) achizitor şi executant - părţile contractante, aşa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d) cerinţele achizitorului - caietul de sarcini şi orice alte cerinţe/instrucţiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
g) utilajele executantului - aparatele, maşinile, vehiculele şi altele asemenea necesare pentru execuţia şi terminarea lucrărilor şi remedierea oricăror defecţiuni;
h) echipamente - aparatele, maşinile, instalaţiile şi vehiculele care fac parte din lucrări;
i) sector de lucrare - obiect de construcţie, parte a obiectivului de investiţie cu funcţionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
j) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, şi care trebuie să justifice listele de cantităţi care trebuie executate în perioada de referinţă în vederea monitorizării şi evaluării ritmului evoluţiei lucrărilor în conformitate cu contractul;
k) recepţia la terminarea lucrărilor - recepţia efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părţi din contract, independentă, care poate fi utilizată separat;
l) recepţia finală - recepţia efectuată după expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor aferente fiecărui contract;
m) proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
n) proces verbal de recepţie finală - documentul întocmit şi semnat în conformitate cu Regulamentul de recepţie a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora, de către comisia de recepţie numită de către achizitor;

o) despăgubire - suma, în cuantum neprevăzut expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca despăgubire plătibilă părţii prejudiciate, în urma încălcării în tot sau în parte a contractului de lucrări de către cealaltă parte;
p) termene limită - perioade din contract, calculate conform Cod pr. civ., care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început până la momentul final al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineşte într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârşitul următoarei zile lucrătoare;
q) garanţia de bună execuţie - suma de bani care se constituie de către contractant, la dispoziţia autorităţii contractante, în scopul asigurării acesteia de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
r) garanţia acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepţiei la terminarea lucrărilor şi data recepţiei finale;
s) perioadă de notificare a defecţiunilor - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecţiunii şi momentul transmiterii către executant a notificării privind defecţiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data recepţiei la terminarea lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări şi recepţia finală, care se efectuează la expirarea perioadei de garanţie acordată lucărilor;
t) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea obligaţiilor contractuale; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind limitativă, ci exemplificativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
u) caz fortuit - 1o împrejurări interne, care îşi au originea în câmpul de activitate al celui chemat să răspundă, intrinseci lucrurilor acestuia, împrejurări care nu sunt imputabile persoanei respective, cum sunt: vicii ascunse, defecte de fabricaţie, enumerarea nefiind limitativă; 2o împrejurări de origine externă, neimputabile persoanei chemate să răspundă, care nu au caracter extraordinar şi nu puteau fi prevăzute de un tip uman mediu şi nici evitate decât de omul cel mai capabil, de o diligenţă sau prudenţă maximă. Fac parte din această categorie: ploi torenţiale, inundaţii sezoniere, cutremure de mică intensitate care se produc în mod obişnuit în zonă, enumerarea nefiind limitativă.
v) act adiţional - document certificat de părţile contractante ce modifică termenii şi condiţiile contractului de lucrări;
w) conflict de interese - înseamnă orice eveniment prezent sau viitor care influenţează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul executantului;
x) zi - zi calendaristică; an - 365 zile, dacă nu se specifică altfel în contract sau în lege.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
2.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuţia lucrărilor pentru obiectivul de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures.

3.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările şi să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract, pentru obiectivul "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

3.3. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru execuţia şi finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

4. Preţul contractului

4.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, este în valoare de **904034,61** lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A., stabilită potrivit dispoziţiilor legale aplicabile la momentul încheierii contractului,în valoare de **171.766,58** lei. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislaţia în vigoare la data emiterii facturii.

4.2. Preţul contractului se va putea modifica conform prevederilor art. 19 din prezentul contract.

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este de la data semnării de către părţi şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor contractate şi eliberarea garanţiei bancare de bună execuţie.

5.2. Contractul de lucrări încetează să producă efecte după recepţia finală a lucrărilor.

6. Executarea contractului

6.1. Termenul de execuţie al lucrării este de maxim 8 luni de la data predării amplasamentului.

6.2. În situaţii neprevăzute determinate de vremea nefavorabilă execuţiei lucrărilor, ordinul de sistare suspendă perioada de execuţie a lucrărilor şi implicit determină modificarea duratei de execuţie a contractului.

6.3. Executarea contractului se face în conformitate cu graficul de realizare a investitiei publice, parte integrantă din prezentul contract.

7. Documentele contractului

7.1. Executantul va executa lucrările în condiţiile stabilite prin contract, care include în ordinea enumerării, următoarele anexe:

a) Acord de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1;

b) cerinţele achizitorului (caietul de sarcini şi anexele, inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea);

c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

d) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare şi răspunsurile la acestea;

e) grafice de execuţie (internat şi corp şcoală); Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric);

f) garanţia de bună execuţie;

g) Acordul de subcontractare nr. 69 / 08.10.2021 încheiat între S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L. si S.C. MyT System SRL având ca obiect Lucrari de curenti slabi, procentul de subcontractare este de 6,51%.

h) alte documente, dacă este cazul, pe care părţilele înţeleg ca fiind ale contractului:

- lista subcontractanţilor;

7.2. Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilită la art. 7.1.

7.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile executantului

8.1. Obligaţiile principale ale executantului

(1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să remedieze orice defecte ale lucrărilor aferente obiectivului de investiţii: "Creşterea performanţei energetice a unităţilor de învăţământ în Municipiul Baia Mare – Scoala Gimnaziala "Nicolae Bălcescu" Baia Mare - corp şcoală şi sală sport - lucrari suplimentare, Str. Arenei Nr. 1, Municipiul Baia Mare, Jud.Maramures., în baza caietului de sarcini, a propunerii tehnice şi financiare, şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

(2) Personalul executantului va avea calificarea, competenţa şi exeperienţa corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

(3) Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe şantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplineşte îndatoririle sale cu incompetenţă sau neglijenţă;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranţa şi sănătatea sau protecţia mediului.

(4) Executantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum şi al fiecărui tip de utilaj existent pe şantier.

(5) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin prezentul contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(6) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea/toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

(7) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.

(8) Executantul este obligat conform prevederilor contractuale şi ale caietului de sarcini să întocmească documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările care se supun legislaţiei în vigoare; acestea se vor stabili de comun acord cu achizitorul.

(9) Executantul nu va fi răspunzător pentru documentaţia tehnico-economică şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însă obligaţia de a notifica în termen de 24 ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentaţia tehnică de execuţie pe durata îndeplinirii contractului.

(10) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

(11) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate

sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(12) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(13) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(14) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:
a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.
(15) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie finală a lucrării.
(16) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
a) confortul riveranilor; sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
(17) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (16), pentru care responsabilitatea revine executantului.
(18) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.
(19) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
(20) Executantul are obligaţia de a suporta toate costurile şi taxele pentru căile de acces cu destinaţie specială şi/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe şantier. De asemenea, executantul va obţine, cu riscul şi pe cheltuiala sa, orice alte facilităţi suplimentare din afara şantierului, care îi pot fi necesare la execuţia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
(21) Executantul este responsabil (în relaţia dintre părţi) de lucrările de întreţinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(22) Executantul are obligaţia de a asigura toate marcajele şi indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces şi de a obţine aprobarea autorităţilor competente pentru marcaje şi indicatoare precum şi pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces;
(23) Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.
(24) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:
a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
(25) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.
(26) Executantul are obligaţia de a prezenta la solicitarea achizitorului următoarele:
a) Documente de calitate, conformitate şi garanţie pentru principalele materialele puse în operă, dacă se solicită;
b) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achiziţionate din import;
c) Buletine de verificări, măsurători, încercări – inclusiv pentru materialele importate.
(27) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând sau în legătură cu obligaţia de a realiza lucrările cuprinse în prezentul contract.
(28) Executantul are obligaţia de a asigura disponibilitatea informaţiilor şi documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfăşurate de AM/OI sau de alte structuri cu competenţe în controlul şi recuperarea debitelor aferente fondurilor europene şi/sau fondurilor publice naţionale aferente acestora, după caz.
8.2. Codul de conduită
(1) Executantul va acţiona întotdeauna loial, imparţial şi ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale. Nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia şi va prezenta această obligaţie în mod clar terţilor, dacă va fi cazul.
(2) Când executantul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul va decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
(3) Plăţile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta şi, atât executantul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă sau orice altă formă de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din prezentul contract.
(4) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.
(5) Executantul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum şi după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine

acordul scris prealabil al achizitorului, executantul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.
(6) Executarea contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul încetează. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menţionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate şi legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăţi care potrivit tuturor aparenţelor este o societate interpusă.
(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
8.3. Conflictul de interese
(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
(3) Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea să-i compromită independenţa ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-şi menţine independenţa, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obţine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situaţiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept şi cu efect imediat a prezentului contract.
8.4. Legislaţia Muncii şi Programul de lucru
(1) Executantul va respecta întreaga legislaţie a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislaţia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenţă socială, emigrare şi repatriere, şi îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
(2) Executantul va asigura niveluri de salarizare şi condiţii de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfăşoară lucrarea.
(3) Executantul îi va obliga pe angajaţii săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
(4) Activitatea pe şantier nu se va desfăşura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă şi uzanţele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepţii:
a) se specifică altfel în contract
b) persoana autorizată de achizitor îşi dă consimţământul;

c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecţia vieţii sau a proprietăţii sau pentru siguranţa lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
(5) Executantul îl va informa pe achizitor în privinţa programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână /fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica şi asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.
8.5. Sănătatea şi securitatea muncii
(1) Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea şi prevenirea accidentelor pe şantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere şi să aibă autoritatea de a emite dispoziţii şi de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
(2) Pe parcursul execuţiei lucrărilor, executantul are obligaţia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii şi autorităţii sale.
(3) Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalaţii etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi şi cei aparţinând societăţilor care desfăşoară activităţi pentru acesta (subcontractanţi), în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.
(4) În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfăşurată de executant, acesta va comunica şi cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale şi îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.
(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune – interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaţilor acestuia.
(6) Pe întreaga durată a execuţiei lucrărilor se vor respecta măsurile privind protecţia muncii şi cele pentru prevenirea şi stingerea incendiilor conform prevederilor legale în vigoare, precum şi măsurile privind protecţia mediului, conform legilor în vigoare.
8.6. Înlocuirea personalului
(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului cheie aprobat pentru execuţia lucrărilor, fără acordul scris prealabil al achizitorului. Executantul trebuie să propună din proprie iniţiativă înlocuirea în următoarele situaţii:
- în cazul decesului, în cazul îmbolnăvirii sau în cazul accidentării unui membru al personalului;
- dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia, etc.).
(2) Pe parcursul derulării contractului, pe baza unei cereri scrise motivate şi justificate, achizitorul poate solicita înlocuirea dacă acesta consideră că un membru al personalului este ineficient sau nu îşi îndeplineşte sarcinile din contractul de lucrări.
(3) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul acceptat de autoritatea contractantă, trebuie să deţină cel puţin aceeaşi experienţă şi calificare, solicitate prin documentaţia de atribuire.
(4) Cheltuielile suplimentare generate de înlocuirea personalului incumbă executantului.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, în conformitate cu prevederile art. 16.
9.2. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:
a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier;
d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.
(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.
9.3. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate.
9.4. Achizitorul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea executantului.
9.5. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea oricăror informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.
9.6. Achizitorul se obligă să recepţioneze lucrările în termenul convenit.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească în termen obligaţiile asumate prin contract, atunci autoritatea contractantă, conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare, are dreptul la daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare. Dobânda legală penalizatoare se percepe pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante, începând cu ziua imediat următoare celei în care s-a împlinit termenul convenit pentru executare şi se aplică la valoarea contractului neonorat, fără ca autoritatea contractantă să facă dovada producerii unui prejudiciu. Prin valoarea contractului neonorat se înţelege contravaloarea lucrărilor ce nu au fost executate şi recepţionate la termenul stabilit. Sumele datorate de executant cu titlu de daune moratorii se pot reţine din valoarea facturilor emise de executant pentru executarea lucrarilor sau din orice sume cuvenite executantului, aflate la dispoziţia autorităţii contractante, în cazul în care factura reprezentând daunele pentru întârziere nu este achitată de executant în condiţiile prevăzute la punctul 13.1.
10.2. În cazul în care achizitorul nu îşi onorează în termenul convenit obligaţia de plată a lucrărilor recepţionate, atunci acesta are obligaţia de a plăti daune moratorii egale cu dobânda legală penalizatoare conform art. 3 - 8 şi art. 20 din Legea nr. 72/2013 cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică la valoarea plăţii neefectuate la termen, pe fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiei restante.
10.3. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate, care depăşeste valoarea maximă a penalităţilor ce pot fi percepute, în completare, părţile datorează daune-interese în condiţiile dreptului comun.
10.4. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu îşi produce efectele de la data scadenţei obligaţiilor neefectuate.
10.5. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, de la deschiderea procedurii falimentului împotriva acestuia. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului
11.1. (1) Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului, fără TVA, respectiv suma de 90,403.46 lei pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către executant, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către executant în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără TVA.

11.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin reținerl succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. în acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

11.3. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42 alin. (4) din HG 395/2016, după cum urmează:

>70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

> restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

11.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantul, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Garanția tehnică a lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1.(1) Executantul are obligația de a începe lucrările de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

12.2. (1) Execuția lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric), cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrări ce fac obiectul prezentului contract, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție a acestora, anexă la contract, parte integrantă al acestuia.

(2) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) actualizat se transmite odată cu predarea proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire.

(3) În termen de 5 zile de la transmiterea sa de către executant, achizitorul va analiza Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și îl va accepta sau respinge. În lipsa unui răspuns al achizitorului la termenul aferent, graficul va fi considerat ca fiind acceptat.

(4) Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către executant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrărilor la conținutul Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

(5) În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu corespunde cu Graficul general de realizare a investiţiei publice (fizic şi valoric) acceptat, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.
(6) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
12.3. (1) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.
(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
12.4. Executantul este singurul responsabil faţă de achizitor pentru furnizarea şi punerea în operă a materialelor precum şi pentru defecţiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.
12.5. Executantul garantează că materialele, furniturile şi echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate şi uşor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile şi echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificaţiile tehnice şi reglementările şi normele europene precum şi cu dispoziţiile din documentele contractului.
12.6. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

13. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
13.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiţiile climaterice excepţionale care conduc în caz fortuit la întârzierea/sistarea lucrărilor; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul.
13.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părţi sau a tuturor lucrărilor prin ordin de sistare. Pe perioada suspendării, executantul are obligaţia de proteja, păstra şi asigura paza acelei părţi sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.
13.3. În cazul în care executantul va înregistra întârzieri şi/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării lucrărilor şi/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înştiinţare având dreptul, după caz:

a) la o prelungire a duratei de execuţie dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, şi
b) la plata costurilor suplimentare, care vor fi incluse în preţul contractului.
13.4. Executantul nu va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie şi/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecinţelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecinţelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

14. Finalizarea lucrărilor
14.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
14.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.
14.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.
14.4. Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.
14.5.(1) Confirmarea prestaţiei activităţilor se va face lunar în baza proceselor verbale ce cuprind lucrările realizate în luna respectivă, întocmite de executant şi confirmate de achizitor.
(2) Achizitorul va verifica permanent modul de realizare a lucrărilor.
(3) Recepţia lucrărilor executate se realizează, de către compartimentul de specialitate. Verificările vor fi efectuate de către achizitor, cu / fără prezenţa unui reprezentat al executantului.
(4) Executantul depune situaţiile de plată ce reprezintă realizări fizice real prestate şi confirmate, însoţite de centralizatoarele cu cantităţile de lucrări efectiv realizate semnate de părţi.
(5) Situaţiile de plată se întocmesc în baza cantităţilor de lucrări efectiv acceptate şi confirmate, şi a tarifelor ofertate.
(6) Termenul de recepţie a situaţiilor de lucrări depuse este de maxim 30 zile.
(7) În baza situaţiilor de plată acceptate de autoritatea contractantă (prin compartimentul de specialitate), executantul emite factura de plată.

15. Perioada de garanţie acordată lucrărilor
15.1. Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală. Perioada de garanţie acordată lucrărilor executate este de 5 ani calendaristici, conform propunerii tehnice.
15.2. (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, ca în termen de 15 zile calendaristice, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:
a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.3. În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 15.2. alin. (2), beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16. Modalităţi de plată

16.1. (1) Plata lucrărilor executate conform prevederilor contractului se face prin ordin de plată în baza facturii fiscale emise şi a situaţiilor de plată pentru lucrările executate în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente lucrărilor executate şi acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

(2) Perioada de plată poate fi majorată la maxim 60 zile în condiţiile în care finanţatorul nu a rambursat plăţi anterioare iar autoritatea contractantă nu are posibilitatea asigurării sumelor necesare pentru efectuarea plăţii (cu respectarea prevederilor Legii nr. 72/2013), de la data primirii facturii, întocmită în temeiul situaţiei de plată acceptată.

16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul de maxim 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

16.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor prevăzute la art. 16.1.(1) real executate conform contractului şi cu respectarea termenului de la pct. 16.1. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii beneficiarul va putea face scăzăminte pentru lucrările făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situaţiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la primirea acestora.

(3) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale trimestriale, dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

(4) Plata lucrărilor prevăzute la art. 16.1. (1) se va face pe baza situaţiilor de lucrări real executate.

16.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

16.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Decontarea finală a lucrărilor realizate, se face de către achizitor după recepţia la terminarea lucrărilor prevăzute în contract şi verificarea situaţiei definitive de plată, întocmite de executant.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanţe, până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii, potrivit prevederilor legale în vigoare la
data efectuării recepţiei, pe baza situaţiilor de lucrări însuşite de executant, diriginte de şantier şi autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

17.2. În vederea ajustării valorii solicitării de plată potrivit se utilizează următoarea formulă:

$V_a = C \times V_o$

„V_a" reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată, „C" reprezintă coeficientul de ajustare, iar „V_o" reprezintă valoarea solicitării de plată conform preţurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.
Coeficientul de ajustare prevăzut la alin. (17.2) se calculează utilizând următoarea formulă:

$$C = \frac{(ICCM)_2}{(ICCM)_{Ian2021}} \times P + (1 - P),$$

Unde „P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului, „$ICCM_n$" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminate oficial, iar „$ICCM_{Ian2021}$" reprezintă indicele de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele de achiziţie publică/sectoriale de lucrări încheiate începând cu data de 1 februarie 2021, „$ICCM_{Ian2021}$" se asimilează indicelui de cost în construcţii pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

18. Asigurări

18.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare autorizată. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.
(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
18.2. Executantul are obligaţia să asigure utilajele pentru o valoare cel puţin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe şantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe şantier şi până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.
18.3. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Modificarea contractului, clauze de revizuire

19.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
19.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica, in conditiile prevazute de lege. Modificările nesubstanţiale sunt singurele modificări ale contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.
19.3. Achizitorul va avea dreptul de a uza oricand de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu conditia indeplinirii conditiilor impuse de acest articol.
19.4. Actualizarea graficului de executie de detaliu, fara afectarea graficului general de executie si a termenul de realizare a contractului, se poate face pe baza unei notificari insotita de o justificare adecvata, care va deveni anexa la prezentul contract dupa aprobarea Achizitorului.
19.5. Modificarea/creşterea valorii contractului, se va putea face în limita a maximum 15% din preţul adjudecat şi numai în cazul în care pe parcursul lucrărilor se constată că din diverse motive:
-cantităţi mai mari decât cele prevăzute în ofertă. În acest caz, valoarea cantităţilor suplimentare se va calcula prin înmultirea cantităţii suplimentare cu preţurile unitare aferente, din oferta câştigătoare.

-modificări ale calității și a altor caracteristici ale unui articol de lucrări. În acest caz fiecare modifcare de preț va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, aceasta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflect consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare.
19.6. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Subcontractanți
20.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente lucrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.
20.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
20.3. (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.
20.4. (1) Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.
(2) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.
(4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.
20.5. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
20.6. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
20.7. Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
20.8. Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractantilor săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract subsecvent nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.
20.9. Autoritatea contractantă poate efectua plata direct către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia în condițiile prevederilor Legii 98/2016.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziţie publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puţin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancţiunea nulităţii contractului respectiv pentru cauza ilicită.

22. Cesiunea

22.1. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

22.2. Este permisă cesiunea de creanţă în favoarea subcontractanţilor legată de partea/părţile din contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22.3. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru, lucrări executate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

22.4. Subcontractorii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

22.5. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

22.6. Achizitorul poate urmări orice pretenţie la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terţului/terţilor susţinător/susţinători declaraţi pentru nerespectarea obligaţiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanţie.

23. Încetarea şi rezilierea contractului

23.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- prin acordul tuturor părţilor;
- la data prevăzută în contract;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

23.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) executantul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva executantului, persoană juridică sau a reprezentantului legal al acestuia, a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală, evaziune fiscală sau orice altă infracţiune de serviciu;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
23.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la executant fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
23.4. În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24. Forţa majoră şi cazul fortuit
24.1. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit sunt constatate de o autoritate competentă, de regulă fiind instanţa de drept comun.
24.2. Forţa majoră şi/sau cazul fortuit exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore şi/sau a cazului fortuit, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia/acestuia.
24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră şi/sau cazul fortuit are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră şi/sau cazul fortuit acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care apar după data semnării contractului de către părţi.
24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în

care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore şi/sau cazului fortuit.
24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră şi/sau caz fortuit care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră şi/sau caz fortuit. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, executantul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră şi/sau caz fortuit. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României fie de către instanţele judecătoreşti competente din România.

26. Limba care guvernează contractul
26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări
27.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
27.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax, e-mail, servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului
28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
28.2. Executantul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor din România, precum şi reglementărilor direct aplicabile ale Uniunii Europene, jurisprudenţei Curţii de Justiţie a Uniunii Europene şi se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia, şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 19 pagini, s-a încheiat astăzi 20.12.2021 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primarul Municipiului Baia Mare

Executant
S.C. NORD ANTREPRENOR S.R.L.
Reprezentată de
dl. Dobrican Vasile Adrian
Administrator

Vizat de
DIRECTIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ing. Adriana Ghete, Şef serviciu

DIRECTIA PROIECTE
Ing. Radu Bolchiş, director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
MANAGER DE PROIECT
Ing. Carla Hauşi

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Ing. Dorina Jaldeş, Reprezentant tehnic

Ing. Radu Buda, Reprezentant tehnic 2

Intocmit,
Ec. Muresan Cristian
Consilier superior, achizitii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex
21.12.2021

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 53004 **data** 21.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl.dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. NORD ECO SOLUTION S.R.L., cu sediul în loc. Băiţa, Strada: 73, Nr. 27, judeţ Maramureş, CIF 40188648, e-mail: nordecosolution@gmail.com, cont RO77TREZ4365069XXX017475 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Crişan Ionuţ Andrei, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca
urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

COMÉS

AM PRIMIT.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de transport si eliminare finală a deşeurilor municipale, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 82.500,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 15.675,00 lei. Preţul total al contractului este de 98.175,00 lei, astfel:
1. Transport deşeuri pe ruta Baia Mare – Sânpaul Tg. Mureş cu autospecială de tip WALKING FLOOR 96mc, preţ 4,90 lei / km, capacitate utilă 22 tone;
250 km x 2 x 4,90 lei/km x 2 transporturi/zi = 4.900 lei/zi x 10 zile = 49.000 lei (fără TVA)
2. Transport deşeuri pe ruta Baia Mare – Sânpaul Tg. Mureş cu autospecială de tip ABROLLKIPPER cu remorca la preţul de 6,50 lei / km, capacitatea utilă 22 tone
250 km x 2 x 6,50 lei/km/1transport/zi = 3.250 lei/zi x 10 zile = 32.500 lei (fără TVA)
3. Închiriere container de 36 mc, 250 lei pe săptămână
2 containere x 250 lei/ saptamana x 2 saptamani = 1.000 lei (fără TVA)

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza de la comunicarea achizitorului, până la efectuarea tuturor transporturilor menţionate în contract şi finalizarea contractului.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 473/20.12.2021 întocmit de Direcţia Utilităţi - Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la SC NORD ECO SOLUTION SRL, nr. 108/16.12.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 52561/17.12.2021;
c) Cumpărarea directă DA29637864 din data de 21.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.6. Codul de conduită:
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă

afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
9.7. Conflictul de interese:
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.
9.8. Clauză de confidentialitate:
Prin prezenta clauză de confidenţialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului şi după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informaţii oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoştinţă înainte, în timpul executării contractului şi după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condiţiile stabilite în contract, cu excepţia clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie - nu este cazul

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcţia Utilităţi Publice, Serviciul utilităţi publice, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea prevederilor de la art. 15.1., 15.3.
15.3. Plata se va face pentru serviciile real prestate, pe baza documentelor justificative, centralizatorul serviciilor prestate acceptat de ambele părţi, situaţie de plată, factură, proces verbal de terminare a serviciilor.
15.4. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
17.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.

18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.
(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2.Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

23. Limba care guvernează contractul
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 7 (şapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Prestator
S.C. NORD ECO SOLUTION S.R.L.
Reprezentată de:
Crişan Ionuţ Andrei
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 21.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Direcţia Utilităţi Publice
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu Utilităţi Publice

Ing. Marosan Cristian, Responsabil salubrizare

Întocmit
Serviciul Achiziţii Publice
Ec. Cristina Nechita, Consilier achiziţii publice asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

Contract de furnizare
Nr. 53006 data 21.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO57TREZ24A740501203004X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. SALUBRITATE S.A., cu sediul în Localitatea Deva, Calea Zarandului nr. 59A, judeţ Hunedoara, telefon 0254227016, fax 0245227016 numărul de înmatriculare J20/534/1998, cod fiscal RO10789824, cont RO38TREZ3665069XXX001371 deschis la Trezoreria Deva, reprezentată prin dl. Sergiu Cristian Mody având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;

k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 6 autocompactoare din care:
- autocompactor 6 – 9 mc fără şofer – 2 buc,
- autocompactor 15 – 21 mc fără şofer – 4 buc,
în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract, pentru produsul furnizat.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 25.500 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 4.845 lei. Preţul total al contractului este de 30.345 lei. Astfel:
- 250 lei/zi/autocompactor X 2 buc (6 – 9 mc) X 15 zile= 7.500 lei fără TVA;
- 300 lei/zi/autocompactor X 4 buc (15 – 21 mc) X 15 zile= 18.000 lei fără TVA.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Perioada de închiriere a produselor este de 15 zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
7.3. Produsele vor fi livrate în: Municpiul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 472/20.12.2021 întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Utilităţi Publice;

b) Oferta de la S.C. Salubritate S.A., din catalogul SEAP;
c) Cumparare directă DA29643671, din data de 21.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza prin închiriere produsele prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 6 autocompactoare, din care: 2 buc autocompactoare 6 – 9 mc fără şofer şi 4 buc autocompactoare 15 – 21 mc fără şofer, în termenul stabilit în prezentul contract.
9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur) autocompactoarelor.
9.4. Furnizorul are obligaţia de a presta serviciile accesorii pentru operaţiunile de livrare, pentru produsule furnizate, prevăzute în contract, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.
9.5. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7. (1) Furnizorul se obligă să presteze pe cheltuiala sa serviciile de întreţinere ca urmare a uzurii normale a acestora pe toată durata contractului, inclusiv mentenanţa.
(2) Furnizorul se obligă să intervină în maxim 24 h în cazul defecţiunilor tehnice ale autocompactoarelor, inclusiv pentru cele de la compactare.
9.8. Furnizorul se obligă să ofere utilajele cu documentaţia prevăzută privind libera curculaţie pe drumurile publice, respectiv ITP şi RCA.
9.9. Furnizorul se obligă să garanteze pe achizitor de evicţiunea provenită din fapta sa sau din faptele terţilor cât şi pentru viciile care fac improprie folosinţa produselor conform destinaţiei lor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să folosească utilajele numai conform destinaţiei lor.
10.3. Achizitorul se obligă să exploateze autocompactoarele închiriate ca un bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea accesoriilor aferente.
10.4. Achizitorul se obligă să nu execute nici un fel de reparaţii sau modificări la produsele închiriate, fără acordul furnizorului.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie proprietarului autocompactoarele închiriate la termenul stabilit pentru încetarea contractului şi în starea în care au fost predate.
10.7. Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, totală sau parţială a autocompactoarelor închiriate, fără aprobarea scrisă a proprietarului.
Autocompactoarele sunt destinate exclusiv uzului titularului de contract. Introducerea unei terţe persoane în spaţiul închiriat, sub formă de asociere, colaborare, reprezentare,etc, se consideră ca o subînchiriere şi atrage după sine rezilierea contractului şi plata de daune interese.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate
12.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
12.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate prin închiriere în baza contractului.
12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.
12.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate prin închiriere conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor prin închiriere în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.
14.2. (1) Furnizarea produselor prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.
(2) În cazul în care:
a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.
14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra autocompactoarele la locaţia indicată de beneficiar: Municipul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37, în termen de maxim 24 h de la semnarea contractului.
15.2. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

16. Recepţie, inspecţii şi teste

16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Utilităţi Publice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa prodsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.

16.2. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.

16.3. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produselor.

16.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:

➢ de a înlocui produsul refuzat.

16.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.

16.6. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru produsele furnizate prin închiriere, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.

17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări contractuale

18.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.

18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:

a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.

18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.

18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.

18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare prin închiriere, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.

18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

19. Subcontractanţi

19.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.

19.2. În cazul în care subcontractează părţi din contract, furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 21.12.2021., la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Furnizor
SC SALUBRITATE SA
Reprezentată de:
Ec. Sergiu Cristian Mody,
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 21.12.2021
SOLOMON [illegible]
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ,
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzet, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetie, Sef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

Ing. Marosan Cristian, Responsabil Salubrizare

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita - Consilier Asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 10/ 53338/23.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 48100/16.12.2019

În baza referatului nr. 50387/06.12.2021, întocmit de Serviciul Relaţii cu Publicul din cadrul Direcţiei Relaţii Publice, se încheie prezentul contract subsecvent,

între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO45TREZ24610304200108X şi RO45TREZ24A510103200108X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,

şi

Compania Naţională Poşta Română S.A cu sediul în Bucureşti, sector 2, bd. Dacia, nr. 140, telefon 021 2007 303, fax 021 2007 470, număr de înmatriculare J40/8636/01.09.1998, cod fiscal 0427410 cont trezorerie RO92TREZ2165069XXX027838 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin dl. Florin Valentin Ştefan, funcţia de Director general, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de: "Servicii poştale de distribuire a corespondenţei", conform prevederilor acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Relaţii cu Publicul, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul serviciilor real prestate conform prezentului contract.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019 este de 61.449,87 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 11.675,48.
2.2.Serviciile ce vor fi prestate în baza acestui contract subsecvent sunt prevăzute în tabelul de mai jos.

/I.F./4 ex

Nr. crt.	Tip serviciu	U.M.	Cantitatea maximă (buc.) pe 1 lună	Preţ unitar (lei fără TVA)	Valoarea (lei fără TVA) pe 1 lună
1.	Corespondenţă internă din serviciul standard	buc	685	1,75	1.198,75
2.	Corespondenţă internă din serviciul suplimentar "recomandat"	buc	1.599	3,15	5.036,85
3.	Corespondenţă recomandată internă cu confirmare de primire	buc	2.239	5,04	11.284,56
4.	Servicii de curierat rapid	buc	23	10,42	239,66
5.	Corespondenţă externă	buc	4	5,75	23,00
6.	Corespondenţă extemă cu serviciul suplimentar "recomandat"	buc	15	19,75	296,25
7.	Corespondenţă externă recomandată cu confirmare de primire	buc	4	25,38	101,52
8.	Alte servicii de distribuţie de pliante, reviste, produse, adresate/neadresate pentru 58472 de gospodării/lună	lună	58.472	0,74	43.269,28
TOTAL					61.449,87

2.3. Plata se va face la serviciile real prestate, pe baza situaţiilor de plată acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada de prestare a serviciilor este de la data de 01.01.2022, până la data de 31.01.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.144,99 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 alin. (1) din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 48100/16.12.2019.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la baza referatul de necesitate nr. 50387/06.12.2021 şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a Acordului-cadru nr. 48100/16.12.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent a fost încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheş
Primar

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BOZ
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Ghetje, Şef Serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA RELAŢII PUBLICE
Codruţa Lazăr, Director executiv

SERVICIUL RELAŢII CU PUBLICUL
Ing. Ciprian Căpîlnean, Şef serviciu

Întocmit,
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice principal

PRESTATOR
C.N. POŞTA ROMÂNĂ S.A.

Reprezentată de:
Director General
Florin Valentin Ştefan

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Carmen Alecu

DIRECTOR ADJUNCT
Carmen Mirela Alecu

DIRECTOR ECONOMIC
Aurelian Virgil Băluţă

DIRECTOR REGIONALIZARE-CENTRE DE PROFIT
Lidia Popa

DIRECTOR DIRECŢIA STRATEGII ŞI POLITICI DE DEZVOLTARE
Georgeta Budeanu

ŞEF BIROU JURIDIC CONTRACTE COMERCIALE
Dragoş Turneanu

ŞEF DEPARTAMENT CONTRACTE
Luminiţa Axintescu

COMPARTIMENT LICITATII
Ortensia Iliev

Am primit 1 exemplar.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit 1 ex.

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit 1 ex.

CONTRACT DE SERVICII
nr. 53383 data 23.12.2021

Exemplar nr. 4

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (1) lit. d) coroborat cu art. 111 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gh. Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262213261, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A675000591100X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte şi

S.C. FOR CHIC S.R.L., str. Plevnei nr. 1, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon 0744.139.134, cod fiscal RO 12568307, număr de înnregistrare în Registru Comerţului J24/14/2000, cont RO49 TREZ 4365 069X XX00 2459 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristina Pop - având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. contract – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;
b. achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. servicii - activităţi a caror prestare fac obiect al contractului;
e. forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare - 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara, în conformitate cu oferta prezentată, anexată şi cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, conform ofertei depuse este de 134.950,00 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 25.640,50 lei.

5.2. Plata va fi efectuată de către achizitor în contul prestatorului după efectuarea prestaţiei, pe baza facturii emise de către prestator.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul autorităţii contractante până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.

7.2. Locul şi durata de prestare a serviciilor care fac obiectul contractului sunt:

(i) 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 52343/16.12.2021 privind achiziţia directă a serviciilor de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare;

b) Oferta înaintată de S.C. For Chic S.R.L. Baia Mare cu nr. 13/09.12.2021, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 51311/10.12.2021;

c) Cumpărarea directă DA29602732 din data de 17.12.2021 realizată în S.E.A.P;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze servicii de pirotehnie necesare pentru Revelion 2021 – 2022, care va avea loc în Baia Mare - 1 joc de artificii cu durata de 18 minute în Parcul Mara, la standardele şi/sau performanţele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul are obligaţia ca după finalizarea prestării serviciilor să prezinte un portofoliu de imagini foto relevante CD/DVD cu jocurile de artificii din cadrul evenimentului mai sus menţionat. Acestea vor constitui anexă la factura emisă de prestator.

9.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.

9.5. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite pentru finalizarea serviciilor solicitate.

9.6. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor şi incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice, procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi, în conformitate cu prevederile Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006 şi a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum şi orice modificare legislativă apărută pe timpul desfăşurării contractului.

9.7. Pe linie de prevenire şi stingere a incendiilor, prestatorul se obligă să respecte:

Legea nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, republicată; H.G. nr. 536/30.05.2002 pentru aprobarea Normelor tehnice privind deţinerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânuirea şi folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operaţiuni specifice în activităţile deţinătorilor, precum şi autorizarea artificierilor şi a pirotehniştilor, O.U.G. nr. 9/2011 pentru

modificarea şi completarea Legii nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, H.G. nr. 95/2011 pentru modificarea şi completarea Normelor tehnice privind deţinerea, prepararea, experimentarea, distrugerea, transportul, depozitarea, mânuirea şi folosirea materiilor explozive utilizate în orice alte operaţiuni specifice în activităţile deţinătorilor, precum şi autorizarea artificierilor şi a pirotehniştilor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 536/2002, Ordinul nr. 1045/ I.G. din 29.08.2007.
9.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului
9.9. Prestatorul se obligă să respecte măsurile pentru aplicarea prevederilor prevăzute de legislaţia privind măsurile pentru prevenirea contaminării cu noul coronavirus SARS-CoV-2 şi pentru asigurarea desfăşurării activităţii în condiţii de siguranţă sanitară, pe toată durata contractului.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului
10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 14, serviciile prestate în termenul convenit.
10.2. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata serviciilor conform prevederilor art. 15..
10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a deduce, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art.15.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract, dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nici o altă formalitate şi fără nici o altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie – nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor după semnarea şi înregistrarea contractului la sediul autorităţii contractante.
13.2.(1) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate Achizitorului părţile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.
(2) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.
(3) În cazul în care:
i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
ii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica în scris acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadei de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze prin Serviciul Parteneriate Civice, serviciile prestate în baza prezentului contract.
14.2. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare al serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale, de specialitate, în vigoare.
14.3. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor serviciilor prestate din prezentul contract.
15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate la art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
17.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.

17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165[1] din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Forţa majoră
18.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
18.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
18.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
18.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Soluţionarea litigiilor
20.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
20.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

21. Limba care guvernează contractul
21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări
22.1.(1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
22.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului
23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 6 (șase) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Prestator

S.C. FOR CHIC S.R.L.

Reprezentată de:
Cristina Pop,
Administrator

Direcţia Economică,
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viză CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
AF. VIRGINIA

Direcţia Juridică,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Ghețe, Șef Serviciu

Compartiment urmărire contract
Serviciul Parteneriate Civice
Jur. Livia Lenghel, Şef Serviciu

Întocmit
Serviciul Achiziţii Publice
Ec. Cristina Nechita, Consilier achiziții publice asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 13/53436/23.12.2021
atribuit în baza Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019

În baza referatelor nr. 4502/20.12.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, respectiv al referatului nr. 441/07.11.2021, întocmit de Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
şi
OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de motorină diesel pe bază de carduri de credit pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019.
1.2. Furnizorul se obligă prin prezentul contract să furnizeze 9300 litri de motorină diesel, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.
1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu Motorină diesel pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturisme	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate (litri) 3 luni	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 10 MBM	200	4,99	600	2.994
2.	MM 12 PBM	200	4,99	600	2.994
3.	MM 13 PBM	200	4,99	600	2.994
4.	MM 14 PBM	200	4,99	600	2.994

5.	MM 15 PBM	200	4,99	600	2.994
6.	MM 77 PBM	200	4,99	600	2.994
7.	MM 51 MBM	250	4,99	750	3.742,5
8.	MM 52 MBM	250	4,99	750	3.742,5
9.	MM 53 MBM	250	4,99	750	3.742,5
10.	MM 58 MBM	250	4,99	750	3.742,5
11.	MM 68 MBM	250	4,99	750	3.742,5
12.	MM 23 PBM	250	4,99	750	3.742,5
13.	MM 22 PBM	400	4,99	1200	5.988
TOTAL		3.100		9.300	46.407

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţului unitar (4,99 lei/litru fără TVA) prevăzut în Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 46.407 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 8.817,33 lei. Preţul total al contractului este de 55.224,33 lei cu TVA.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 2% din preţul la pompă al motorinei diesel fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în Lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă, fără TVA, la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului. Discountul acordat nu va fi condiţionat de cantitatea de carburanţi alimentaţi.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la data de 01.01.2022, până la 31.03.2022, dată la care prezentul contract încetează să producă efecte, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 4.640,70 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare care devine anexă la prezentul contract subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019. În acest caz, garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent şi/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la Acordul-cadru nr. 33304/02.09.2019.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 33304/02.09.2019, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 23.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecanu
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director Naţional Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director execut

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

BIROU TRANSPORT PUBLIC ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Ing. Liviu Filip, Şef Birou

Întocmit,
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ec. Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1

CONTRACT SUBSECVENT NR. 4/53439/23.12.2021

atribuit în baza Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021

În baza referatului nr. 4501/20.12.2021, întocmit de Direcţia Poliţia Locală, se încheie prezentul contract subsecvent

Între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO94TREZ24A510103200105X şi RO94TREZ24A610304200105X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare,, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

şi

OMV PETROM MARKETING S.R.L. cu sediul în Bucureşti, Str. Coralilor nr. 22, Clădirea Infinity, Oval B, et.1, sector 1, telefon 0800.0800.77, fax 021.206.29.76, e-mail: omvpetrom@omv.com, număr de înmatriculare J40/10637/1998, cod fiscal 11201891, cont trezorerie RO78TREZ7005069XXX001089, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucureşti, reprezentată prin d-na Cătălina Felecanu, având funcţia de Expert Risc Management şi dl. Bogdan Zaharia, în calitate de Director Naţional Vânzări Carduri, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea de carburant pentru vehiculele care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare, respectiv benzină fără plumb, conform prevederilor Acordului-cadru nr. 38313/13.09.2021.

1.2. Furnizorul se obligă, prin prezentul contract, să furnizeze 8.700 litri benzină fără plumb, cantitate stabilită de către compartimentul urmărire contract în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.

1.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul produselor real furnizate conform prezentului contract.

1.4. Cotele lunare ale vehiculelor care aparţin parcului auto al Municipiului Baia Mare care vor fi alimentate cu benzină fără plumb pe bază de carduri de credit, sunt următoarele:

Nr. crt.	Autoturism (nr. auto)	Cotă lunară (litri)	Preţ unitar (lei fără TVA)	Cantitate totată ian. 2022 - mart. 2022 (litri)	Valoare totală (lei fără TVA)
1.	MM 26 MBM	250	4,86	750	3.645
2.	MM 22 ENT	250	4,86	750	3.645
3.	MM 20 PBM	250	4,86	750	3.645
4.	MM 30 PBM	250	4,86	750	3.645
5.	MM 33 PBM	250	4,86	750	3.645
6.	MM 40 PBM	250	4,86	750	3.645
7.	MM 44 PBM	250	4,86	750	3.645
8.	MM 70 PBM	250	4,86	750	3.645
9.	MM 80 PBM	250	4,86	750	3.645
10.	MM 88 PBM	250	4,86	750	3.645
11.	MM 90 PBM	400	4,86	1200	5.832
TOTAL		2.900		8.700	42.282

Art. 2. Preţul contractului

2.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor care vor fi livrate este de 42.282 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 8.033,58 lei. Preţul total al contractului este de 50.315,58 lei.

2.2. Preţul se actualizează şi se ajustează în funcţie de preţurile la pompă valabile în momentul alimentării, la care se aplică discountul de 3% din preţul la pompă al combustibilului fără TVA.

2.3. Discountul, calculat în lei/litru fără TVA, se va deduce din preţul la pompă fără TVA la facturare, pe intreaga perioadă a contractului.

2.4.Discountul nu se modifică pe intreaga perioadă de valabilitate a contractului.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata prezentului contract este de la 01.01.2022, până la data de 31.03.2022.

3.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 31.03.2022, dacă nu au intervenit modificări stabilite de comun acord de către părţi.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie

4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 4.228,20 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepţie a produselor care fac obiectul contractului subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 17.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 38313/13.09.2021.

Părţile au înţeles să încheie azi 23.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de **4** (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

FURNIZOR
OMV PETROM MARKETING S.R.L.
Reprezentată de:
Cătălina Felecanu
Expert Risc Management

Bogdan Zaharia
Director Naţional Vânzări Carduri

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Vizat
DIRECŢIA GENERALA DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director General

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:
DIRECŢIA POLIŢIA LOCALĂ
Jur. Gheorghe Perian, Director Executiv

Întocmit
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ioana Fechete, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 1.

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 53440 **data** 23.12.2021

1. Părţile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl.dr. ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. GEOSILVA S.R.L., cu sediul în Municipiul Iaşi, str. Iancu Flondor nr. 4, Demisol 1, ap. 9 judeţ Iasi, telefon 0262213990, e-mail: office@geosilva.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului J22/275/2008, CUI RO23145566, cont RO25TREZ4065069XXX014839 deschis la Trezoreria Municipiului Iasi, reprezentată prin dl. Ciprian Constantin Săvescu, având funcţia de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) servicii - activităţile a căror prestare fac obiectul contractului;
e) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
f) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
h) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
i) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca
urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului
4.1. Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de asistență tehnică – Mentenanță date geospațiale rezultate din activitatea de scanare 3D (include publicarea în portal web și accesarea on-line a norului de puncte inclusive a imaginilor panoramice) - stocare in cloud a datelor de digitizare existente pentru obiectivul de patrimoniu Colonia Pictorilor", în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 86.400 lei fără T.V.A.(1250 staţii scanareX1,92 lei/lună/staţie X3 ani), la care se adaugă T.V.A. în valoare de 16.416 lei. Preţul totai al contractului este de 102.816 lei.

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea şi înregistrarea acestuia la autoritatea contractantă până la stingerea tuturor obligaţiilor părţilor.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligaţiilor contractuale asumate de către părţi.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Termenul de prestare a serviciilor este pentru toată perioada rămasă de 3 (trei) ani.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 10278/08.12.2021 întocmit de Direcţia Proiecte;
b) Oferta de la S.C. Geosilva S.R.L., nr. 285/22.10.2021, înregistrată la sediul autorităţii contractante cu nr. 10054/26.10.2021;
c) Cumpărarea directă [DA29554731] din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P.;
d) Garanţia de bună execuţie;
e) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 1;
f) Anexa 4 a Ghidului Solicitantului - P.O.R. 2014-2020, Prioritatea de investiţii 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea şi dezvoltarea patrimoniului natural şi cultural.
f) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate.
9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.
9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
9.4. Prestatorul se obligă să respecte reglementările obligatorii în domeniile mediului, social şi al relaţiilor de muncă, stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile şi acordurile internaţionale în aceste domenii.
9.5. Caracteristicile tehnice pentru furnizarea serviciului de stocare în cloud a datelor de digitizare vor fi în conformitate cu Anexa 4 a Ghidului Solicitantului - P.O.R. 2014-2020, Prioritatea de investiţii 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea şi dezvoltarea patrimoniului natural şi cultural.
9.6. Serviciile prestate de prestator pentru stocarea în cloud a datelor de digitizare existente pentru obiectivul de patrimoniu "Colonia Pictorilor" detaliate pe 5 etape, sunt următoarele:

1. Transmiterea tuturor fișierelor cu privire la operațiunea de scanare (fișiere de tip. fls), se vor pune la dispoziţie aceste date pe un mediu de stocare extern sau se vor transmite în cloud.
2. Restaurarea pe un mediu local a fișierelor transmise, efectuarea de verificări de integritate, consistența și structura;
3. Realizarea verificărilor de ordin tehnic: modul de realizare a registrației modelului 3D, conformarea cu cerințele din Anexa 4 - Ghidul de finanţare POR 5.1, respectiv: scanarea să fie color iar norul de puncte să aibă pixelii mapați pe punctele scanate, omogenitatea norului de puncte, gradul de comprimare a datelor de minim 10 %, scanarea să fie georeferențiată;
4. Stocarea pe un server public localizat în Uniunea Europeană, cu acces la internet și publicarea pe internet a rezultatului digitizării (norul de puncte și turul virtual). Punerea la dispozitie a unui link de acces care poate fi integrat in alte site-uri pentru accesare si vizualizare gratuită de către vizitatorii paginii a rezultatului digitizării, folosind cele mai populare browsere: Google Chrome, Mozilla Firefox, Microsoft Edge (minim v79). Tehnologie de furnizare a serviciului este WebGL.
5. Asigurarea asistenței tehnice pentru furnizarea serviciului și a mentenanței datelor pe perioada ramasa de 3 (trei) ani.

9.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.7. Codul de conduită:

(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.

(2) Când prestatorul, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.

(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.

9.8. Conflictul de interese:

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la apariţia acestuia.

(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 3 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariaţii din teritoriu, care se regăseşte într-o astfel de situaţie.

9.9. Clauză de confidentialitate:

Prin prezenta clauză de confidențialitate prestatorul convine ca, pe toată durata contractului și după încetarea acestuia, să nu transmită date sau informații oricăror alte persoane fizice sau juridice fără acceptul beneficiarului, de care a luat cunoștință înainte, în timpul executării contractului și după finalizarea acestuia, în legătură cu contractul, în condițiile stabilite în contract, cu excepția clauzelor prevazute de lege. Nerespectarea acestei clauze de către prestator atrage obligarea acestuia la plata de daune-interese.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în condiţiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care din vina sa prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea neexecutată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 10% din preţul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 8.640 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăţi către prestator, parţiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanţie de bună execuţie contravaloarea a minim 0,5% din preţul contractului fără T.V.A.

12.2. Garanţia de bună execuţie se constituie în lei prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturile parţiale. În acest caz, contractantul are obligaţia de a deschide un cont la dispoziţia autorităţii contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără T.V.A..

Deschiderea contului şi depunerea sumei iniţiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite contractantului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în documentaţia de atribuire.

Autoritatea contractantă va înştiinţa contractantul despre vărsământul efectuat, precum şi destinaţia lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările şi completările ulterioare, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, respectiv expirarea duratei de garanţie acordată lucrării în cauză, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei.

12.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, contractantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

14. Recepţie şi verificări
14.1. Achizitorul, prin reprezentanţii compartimentului urmărire contract – Direcţia Proiecte, conform atribuţiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare şi prevederile prezentului contract

15. Plata serviciilor prestate
15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
15.2. Plata serviciilor se va realiza după cum urmează: după realizarea etapelor 1-4 finalizate prin generarea unui raport se va achita suma de 7200 lei + TVA, ulterior se vor emite facturi trimestriale în valoare de 7200 lei + TVA.
15.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 15.1.
15.4. Plata facturii finale se face după recepţia fără obiecţiuni a tuturor serviciilor prestate din prezentul contract.
15.4.Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie final nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

16. Ajustarea preţului contractului
16.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.
16.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

17. Modul de realizare a modificărilor contractuale
17.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
17.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Prestatorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
171.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
17.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
17.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la prestator, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 15 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
17.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de servicii, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
17.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

18. Subcontractanţi
18.1. Prestatorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanţi, pe durata executării contractului de achiziţie publică, cu condiţia ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanţială a contractului de achiziţie publică, în condiţiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact şi reprezentanţii legali ai subcontractanţilor şi va obţine acordul autorităţii contractante privind eventualii noi subcontractanţi implicaţi ulterior în executarea contractului.
18.3. Prestatorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi ulterior încheierii contractului, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract
18.4: (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care el şi subcontractanţii săi îndeplinesc contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
18.5. Orice convenţie prin care prestatorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
18.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
18.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractanţilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea
19.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.
19.2. Solicitările de plată catre terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea şi rezilierea contractului
20.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.
20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva prestatorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la prestator fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

21. Execuţia prestaţiilor pe cheltuiala şi riscul prestatorului
21.1. În condiţiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menţionează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestaţiilor de către o terţă parte, pe riscul şi cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestaţiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare şi dacă potrivit înştiinţării privind rezilierea, vina aparţine exclusiv prestatorului.
21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestaţiilor efectuate pe cheltuiala şi riscul său. Acesta va furniza totuşi toate informaţiile colectate şi mijloacele utilizate în execuţia contractului iniţial şi care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terţa parte stabilită de achizitor.
21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta şi eventualele majorări ale preţului contractului, rezultate din executarea prestaţiilor de către terţa parte. În cazul diminuării preţului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2.Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
22.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Proprietatea intelectuală
24.1. Documentaţiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plăţii preţului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

25. Limba care guvernează contractul
25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 23.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Prestator
S.C. GEOSILVA S.R.L.
Reprezentată de:
Ciprian Constantin Săvescu
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 23.12.2021
SOLOMON PAULINA
Semnătura

Vizat Juridic
Direcţia Juridică
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală Dezvoltare Publică
Ec. Luca Cornelia, Director general

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

Compartiment Urmărire Contract
Direcţia Proiecte
Ing. Radu Bolcha, Director executiv

Manager Proiect
Monica Simon, Inspector superior

Întocmit
Serviciul Achiziţii Publice
Ec. Cristina Nechita, Consilier achiziţii publice asistent

Program finanțat
de Uniunea Europeană

r. 4

CONTRACT DE SERVICII
nr. 53796 **data** 29.12.2024

1. Părțile contractante
În temeiul art. 7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între
MUNICIPIUL BAIA MARE, strada Gheorghe Şincai nr. 37, Baia Mare, judeţ Maramureş, telefon/fax 0262211001/0262213261, cod fiscal 3627692, având cont cont trezorerie RO16TREZ24A610304581201X, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ec. Cătălin Chereches – Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de achizitor, pe de o parte,
şi
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Olteniei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Termeni şi definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi definiţi şi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi prestator - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către Achizitor;
d)servicii – totalitatea activităţilor pe care prestatorul trebuie să le realizeze şi care fac obiectul prezentului contract;
forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus
care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
e) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
f) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor sau Managerul de Proiect către prestator privind prestarea serviciilor;
g) act adiţional - document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de prestări servicii;
h) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanţi, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul prestatorului;
i) garanţia de bună execuţie - garanţia care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă şi în perioada convenită a contractului;
j) despăgubire generală – suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
k) penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Cuvintele referitoare la persoane sau părţi vor include societăţile şi companiile, precum şi orice organizaţie având personalitate juridică.
3.4. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanţat prin Programul Operaţional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020 în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Prestatorul va presta următoarele activităţi:

Activitate	Cantitate (buc.)
Roll-up	1
Design materiale de informare și promoționale	Per total materiale
Pliante	500
Pixuri cu insemnele proiectului	200
Agende cu insemnele proiectului	200
Sacoșe cu insemnele proiectului	200
Panouri	2
Autocolante	50
Comunicate de presă	2
Conferință de presă la finalul implementării proiectului	1

4.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Preţul contractului

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 17.866,50 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.394,64 lei. Preţul total al contractului este de 21.261,14 lei.
Astfel:

Activitate	Cantitate	Preț unitar lei (fără TVA)	Valoare lei fără TVA
Roll-up	1	831	831
Design materiale de informare și promoționale	Per total materiale	207	207
Pliante	500	1,84	920
Pixuri cu insemnele proiectului	200	6,20	1.240
Agende cu insemnele proiectului	200	9,90	1.980
Sacoșe cu insemnele proiectului	200	8,40	1.680
Panouri	2	4.155	8.310
Autocolante	50	4,15	207,50
Comunicate de presă	2	830	1.660
Conferință de presă la finalul implementării proiectului	1	831	831

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării şi înregistrării acestuia la sediul achizitorului şi se desfăşoară pe toată durata de derulare a contractului de finanţare nerambursabilă, până la finalizarea obligaţiilor contractuale.

6.2 Contractul va fi prelungit automat în cazul în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, fără majorarea valorii acestuia.
6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Prestarea serviciilor se va realiza în termen de maxim 15 zile de la solicitarea emisă de achizitor către prestator (email sau fax).
7.3. Toate materialele se predau achizitorului pe baza unui Proces verbal de recepţie, semnat de Prestator si achizitor.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Anexa 1 - Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal;
b) Invitația nr. 10269/06.12.2021 întocmită de Direcția Proiecte;
c) Oferta S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., înregistrată la Achizitor sub nr. 10289/08.12.2021;
d) Referatul de necesitate nr. 10291/08.12.2021, întocmit de Direcția Proiecte - Biroul Dezvoltare și Elaborare proiecte;
e) Achiziția directă DA29549112 din data de 14.12.2021 realizată în S.E.A.P;
f) Acte adiționale (dacă e cazul).

9. Obligaţii generale ale prestatorului
9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi/sau performanţele prezentate în prezentul contract.
9.2.(1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu prezentul contract.
(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevazută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
9.4. Prestatorul are obligatia ca pe parcursul îndeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 51 alin (1) si (2) din Legea nr. 98/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel naţional referitoare la protecţia mediului(site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condiţiile de muncă şi de protecţia muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislaţia adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislaţia naţională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convenţiile și acordurile internaţionale în aceste domenii. Prestatorul poate obţine informaţii de la agenţiile teritoriale ale ITM, agenţii de mediu şi agenţii teritoriale pentru ocuparea forţei de muncă.
9.5. Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii şi după caz, standardele internaţionale agreate cu privire la forţa de muncă, convenţiile cu privire la libertatea de asociere şi negocierile colective, eliminarea muncii forţate şi obligatorii, eliminarea discriminării în privinţa angajării şi ocupării forţei de muncă şi abolirea muncii copiilor.
9.6. Prestatorul va respecta şi se va supune tuturor legilor şi reglementărilor în vigoare in România şi se va asigura că si personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonaţii acestuia şi salariaţii din teritoriu vor respecta şi se vor supune de asemenea aceloraşi legi şi reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenţii şi acţiuni în justiţie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către prestator, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonaţii acestuia, precum şi salariaţii din teritoriu.
9.7. Prestatorul este obligat să utilizeze, pentru toate materialele de informare și publicitate realizate în cadrul proiectului finanțat prin programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, indicațiile tehnice din Manualul de vizibilitate și comunicare în vigoare. Manualul și formatele necesare se găsesc la adresa: *https://ro-ua.net/ro/comunicare/identitate-vizuala.html.*

9.8. (1) Prestatorul va realiza macheta fiecărui material care face obiectul prezentului contract și o va înainta beneficiarului pentru a verifica asigurarea conformității cu regulile de vizibilitate ale Programului Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020 și a primi acceptul "bun de tipar / bun pentru realizat". Materialele vor fi date în lucru(printate/publicate) numai după obținerea acceptului de la achizitor de "bun de tipar / bun pentru realizat".
(2) Roll-up-ul va avea dimensiunea de 2m x 1m, cu suport media prevăzut cu casetă, cu bază largă și stabilă, confecționată din aluminiu gros, cu profil superior de prindere, geantă de transport inclusă. Grafica se va realiza conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(2) Conceperea, realizarea design-ului materialelor și transmiterea machetei către Achizitor, în termen de 5 zile lucrătoare de la lansarea notei de comandă, conform Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Se vor respecta regulile de folosire a elementelor grafice de identitate vizuală ale Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020, prezentate în Manualul de Identitate Vizuala. Autoritatea Contractantă va comunica, în scris, prin Note de comandă, data la care se poate începe pregătirea fiecărui tip de material, atașând la aceasta și conținutul informațional.
(3) Pliantele vor fi realizate în format A4, final 1/3 din A4, 150 g, tipărit în policromie, față-verso, cu imprimare conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(4) Pixurile se vor realiza cu insemnele proiectului, cu sistem închidere/deschidere prin apăsare sau rotire. Personalizare prin gravură laser, serigrafie sau tampografie. Culoare: alb sau gri, clips culoare argintie. Material: metalic (aluminiu) Mină pix culoare albastră. Personalizarea se va realiza conform cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(5) Agendele se vor realiza cu insemnele proiectului, format Caiet A5, finisarea realizată prin capsare, lipire cu adeziv sau prin spiralare cu spiră metalică, liniatură dictando, nr. file: 60 coli; hârtie interior: 80gr/mp alb; coperți din carton lucios, gros de minim 300g/mp. Pe coperți, personalizarea se va realiza în policromie conform cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(6) Sacoșe se vor realiza cu cu insemnele proiectului, din bumbac 100%, dimensiuni: 42cmx38cmx0,2cm, cu mânere lungi 60cmx2,5cm, 90 g/mp, cu imprimare conform cerințelor Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(7) Panourile de afișare temporară vor fi cu doua fete, realizate conform template-ului din Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dimensiune 2x1 m, cu picioare metalice, dimensiune picioare 1 - 2 m de la sol. Panoul va fi realizat din material rigid imprimat cu autocolant imprimat color. Panoul va fi clar vizibil, pentru ca cei care trec să poată citi și înțelege natura acțiunii. Panoul de afișare permanent simplă față (la finalul proiectului) va fi realizat conform template-ului din Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dimensiune 2x1 m, cu picioare metalice, dimensiune picioare 1 - 2 m de la sol. Panoul va fi realizat din material rigid imprimat cu autocolant imprimat color. Panoul va fi clar vizibil, pentru ca cei care trec să poată citi și înțelege natura acțiunii. Locațiile celor două panouri vor fi comunicate de beneficiar odată cu Ordinul de începere a prestării acestei subactivități.
(8) Autocolante, cu dimensiunea de 10x5 cm (Lxl) format landscape, Policromie: integral Material: P.V.C. Personalizare color, conform cerințelor din Manualul de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020.
(9) Comunicatele de presă vor fi publicate într-un ziar tipărit sau online și va respecta cerințele Manualului de vizibilitate și comunicare al Programului Operațional Comun Romania – Ucraina 2014-2020. Dovada apariției comunicatului de presă se va face prin predare unui exemplar/ prin printscreen la pagina web a publicației online unde s-a publicat, astfel încât să fie vizibil textul anunțului, numele publicației online și data apariției.
(10) Conferință de presă la finalul implementării proiectului se va organiza în format fizic cu respectarea regulilor de protecție și distanțare socială în vigoare la data evenimentului și va asigura invitații, organizarea evenimentului și catering/protocol pentru 20 de participanti.
9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.10. Prestatorul se obligă să respecte confidenţialitatea informaţiilor din documente, să respecte termenele stabilite de finalizare a serviciilor solicitate.
9.11. Prestatorul are obligatia de a executa serviciile/materialele prevazute în contract cu profesionalismul şi promtitudinea cuvenite angajamentului asumat.
9.12. *Codul de conduită*
(1) Prestatorul va acţiona întotdeauna loial şi imparţial şi ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor şi/sau codului de conduită al profesiei sale, precum şi cu discreţia necesară. Se va abţine să facă afirmaţii publice în legătură cu proiectul sau serviciile prestate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum şi să participe în orice activităţi care sunt în conflict cu obligaţiile sale contractuale în raport cu acesta.
(2) Când prestatorul sau oricare din subcontractanţii săi, personalul, experţii, agenţii sau subordonaţii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilităţi ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea ori neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind contractul de servicii sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de prestator în baza contractului.
(3) Plăţile către prestator aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din prezentul contract, şi atât prestatorul cât şi personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa şi salariaţii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocaţie, plată indirectă ori orice altă forma de retribuţie în legătură cu sau pentru executarea obligaţiilor din contract.
(4) Prestatorul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevenţă, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile contractului de servicii sau ale proiectului.
(5) Prestatorul şi personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului de servicii, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum şi după încetarea Contractului de servicii. În acest sens, cu excepţia cazului în care se obţine acordul scris prealabil al achizitorului, prestatorul şi personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu vor comunica niciodată oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată lor sau despre care au luat cunoştinţă şi nu vor face publică nicio informaţie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării serviciilor. Totodată, prestatorul şi personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informaţiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfăşurate în cursul sau în scopul executării contractului de servicii.
(6) Executarea contractului de servicii nu va genera sub nicio formă cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, contractul poate înceta. Sunt considerate cheltuielile comerciale neuzuale, următoarele:
- comisioanele care nu sunt menţionate în contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la prezentul contract;
- comisioanele care nu corespund unor servicii executate şi legitime;
- comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau,
- comisioanele plătite unei persoane care potrivit tuturor aparenţelor este o persoană interpusă.
(7) Prestatorul va furniza achizitorului la cerere, documente justificative cu privire la condiţiile în care se execută contractul de servicii. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la faţa locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenţa unor cheltuieli comerciale neuzuale.
9.13. Conflictul de interese
(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situaţie care ar putea compromite executarea obiectivă şi imparţială a contractului de servicii. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităţilor politice ori de naţionalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării contractului de servicii trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 5 zile de la apariţia acestuia.
(2) Achizitorul îşi rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare şi poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea şi salariaţii din teritoriu, nu se află într-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui în maxim 5 zile şi fără vreo compensaţie din partea achizitorului, orice

membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.
(3) Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea sa-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care prestatorul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a contractul de servicii, fără a fi necesar nicun preaviz, notificare sau îndeplinire a vreunei alte condiții și fără să fie necesară intervenția instanței judecătorești sau arbitrale.
9.14. *Despăgubiri*
(1) Prestatorul va despăgubi, proteja și apăra pe cheltuiala sa achizitorul, pe agenții și salariații acestuia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a prestatorului și/sau a subcontractanților săi, personalului salariat ori contractat de acesta, inclusiv conducerea, în executarea serviciilor, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.
(2) Prestatorul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului.
(3). Pe cheltuiala sa, prestatorul va despăgubi, proteja și apăra achizitorul, agenții și salariații acesteia, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea contractului de servicii de către prestator, în condițiile în care:
a) Prestatorul este notificat de către achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoștință despre acestea;
b) Plafonul maxim al răspunderii prestatorului va fi limitat la o sumă egală cu prețul contractului, iar acest plafon maxim nu se va aplica pentru pierderi ori pagube cauzate terților de către prestator ori ca urmare a abaterilor săvârșite de prestator;
c) Răspunderea prestatorului se va limita la acțiuni, plângeri, pierderi ori pagube produse în mod direct ca urmare a neexecutării obligațiilor în baza contractului de servicii și nu va include răspunderea ca urmarea a unor fapte imprevizibile, consecințe indirecte ale unei asemenea neexecutări.
(4) Prevederile alin. (3), se vor aplica în măsura în care sunt compatibile cu legea aplicabilă contractului de servicii. Cu toate acestea, limitarea responsabilității conform paragrafului 3, nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor;
(5) Prestatorul nu va răspunde pentru orice acțiuni, plângeri, pierderi și pagube ocazionate de:
a) Omisiunea achizitorului de a lua act de orice recomandare sau neluarea în considerare a oricărui act, decizie sau recomandare din partea prestatorului;
b) executarea necorespunzătoare a instrucțiunilor prestatorului de către agenți, salariați ori consultanți independenți ai achizitorului, cu condiția ca o asemenea executare necorespunzătoare să nu fie rezultatul indicațiilor exprese ale achizitorului, caz în care prevederile subparagrafului a) se vor aplica.
9.15. *Drepturi de proprietate intelectuală*
(1) Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris prealabil al achizitorului.
(2) Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.
(3) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art.15. din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

10.3. Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

10.4. Toate materialele de informare și publicitate elaborate în vederea implementării măsurilor de informare și publicitate asumate prin contractul de finanțare, vor fi transmise spre avizare de catre OI ADR Nord-Vest cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de lansarea și utilizarea acestora.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din serviciile contractate și neefectuate, fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în faliment în condițiile legii, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție - nu se aplică

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în cel mai scurt timp de la data înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Recepție și verificări

14.1. (1) Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Manualul de identitate vizuală (cerințele achizitorului).

(2) Verificarea se face prin compartimenul urmărire contract-manager proiect. Receptia fiecarui serviciu prestat se va face in maxim 5 zile lucratoare de la finalizarea acestuia si se va intocmi un proces verbal de receptie, semnat de către achizitor și prestator.

14.2. Operațiile de verificare cantitativă și calitativă sunt destinate a permite achizitorului controlul prestatorului în special în ceea ce privește:

a) punerea în aplicare a cerințelor stabilite de achizitor prin Manualul de identitate vizuală;

b) realizarea calitativă și cantitativă a prestațiilor conform cu dispozițiile contractului;

c) constatarea eventualelor deficiențe.

14.3. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termen de 3 zile de la data luării lor la cunoștință.

15. *Plăți, condiții de plată, penalități de întârziere*

15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, prin ordin de plată, în baza facturilor emise de prestator și procesului verbal de recepție a serviciilor prestate, în termen de 30 zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate/materialelor furnizate acceptate la plată de către reprezentatul achizitorului.

15.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor.

15.3. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului la valoarea serviciilor prestate conform prezentului contract, cu respectarea termenului prevazut la art 15.1.

15.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor in termenul prevăzut la art. 15.1. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor/materialelor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

15.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când nu vor fi recepționate toate serviciile prestate/materialele furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate/materialele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

15.6. În cazul în care oricare din următoarele evenimente intervine și persistă, achizitorul poate suspenda, total sau parțial, plățile datorate prestatorului în baza contractului de servicii prin intermediul unei notificări scrise adresate prestatorului:

a) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile în executarea contractul de servicii;

b) Orice altă împrejurare pentru care prestatorul răspunde în baza contractului de servicii și care, este în măsură să interfereze sau amenință să interfereze cu finalizarea cu succes a proiectului sau a contractului de servicii.

15.7. Dacă din vina prestatorului, contractul de finanțare al achizitorului este reziliat, prestatorul se obligă la plata tuturor sumelor cheltuite pentru realizarea acestui contract, inclusiv daune fizice, morale sau de imagine ale achizitorului.

16. *Ajustarea prețului contractului*

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5. din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. *Subcontractare*

17.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

17.2. (1) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221.

(2) Prestatorul va transmite achizitorului numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților și va obține acordul autorității contractante privind eventualii noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

17.3. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați ulterior încheierii contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul, care se constituie în anexă la contract

17.4. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.5. Orice convenție prin care prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

17.6. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net

Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

17.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
17.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
17.9. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea ofertei, anexă la prezentul contract.
17.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

18. *Cesiunea*
18.1 Prestatorului îi este permisă cesiunea creanțelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil și ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
18.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

19. Rezilierea contractului
Rezilierea contractului - Principii generale
(1) Achizitorul poate decide încetarea contractului de prestări servicii înainte de finalizarea acestuia, fie de comun acord, fie la cererea prestatorului, fie din vina prestatorului, potrivit clauzelor prevăzute la art. 19.3, sau în cazul circumstanțelor particulare precizate la art. 19.2. inclusiv datorită rezilierii Contractului de Finanțare al achizitorului.
(2) Decizia privind rezilierea contractului va fi notificată prestatorului. Sub rezerva dispozițiilor particulare menționate la articolele următoare, rezilierea produce efecte începând cu data fixată în notificare sau în lipsa acestei mențiuni, de la data notificării.
(3) Achizitorul poate denunța unilateral contractul, oricând, fără a crea prestatorului dreptul la vreo compensație.
19.1. *Rezilierea motivată de evenimente imprevizibile (externe)*
1. Recuperarea pe cale judiciară a creanțelor sau lichidarea judiciară
(1) În cazul în care prestatorul face obiectul unei proceduri de recuperare pe cale judiciară a creanțelor, achizitorul poate rezilia contractul dacă, după notificarea de către administratorul judiciar, în condițiile prevăzute de actul juridic, acesta transmite că nu preia obligațiile prestatorului.
(2) În cazul deschiderii procedurii insolvenței (lichidare judiciară) împotriva prestatorului, achizitorul își rezervă dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la intenția de denunțare a prezentului contract; la data expirării unui termen de 30 de zile de la recepționarea solicitării achizitorului de denunțare a contractului și dacă administratorul judiciar/lichidatorul nu răspunde, contractul se consideră denunțat fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului în condițiile prezentului articol sau până la data exprimării acordului de către administratorul judiciar/lichidatorul cu privire la încetarea acestuia.
2. Incapacitatea fizică a prestatorului
(1) Achizitorul are dreptul de a rezilia contractul în caz de incapacitate fizică clară și durabilă a prestatorului, situație care poate compromite buna executare a prestațiilor ce fac obiectul contractului de servicii.
(2) Rezilierea nu creează prestatorului dreptul la o compensație.
19.2. *Rezilierea din motive ce țin de execuția contractului*
1. Dificultăți în prestarea serviciilor
(1) În cazul în care pe parcursul derulării contractului prestatorul întâmpină dificultăți tehnice deosebite, pentru a căror rezolvare sunt necesare alte metode și soluții tehnice de prestare și a căror pondere în contract este semnificativă, achizitorul poate rezilia contractul din proprie inițiativă sau după caz, la cererea prestatorului.
(2) Dacă prestatorul se află în imposibilitatea de a executa contractul de servicii din motive similare forței majore, contractul va fi reziliat.
2. Încetarea executării prestațiilor

(1) În cazul în care încetarea executării contractului s-a produs ca urmare a art. 19. alin. (1), achizitorul va notifica prestatorului, rezilierea contractului.
(2) Rezilierea în condițiile mai sus menționate, nu creează prestatorului dreptul la eventuale compensații.
(3) Contractul de servicii va înceta de drept dacă nu a generat nicio plată într-o perioadă de 12 luni de la semnarea sa de către părți. Încetarea va opera fără necesitatea vreunei formalități sau intervenția autorităților sau a instanței de judecată.
19.3. *Rezilierea contractului din vina prestatorului*
(1) Suplimentar față de cauzele de încetare definite mai sus, achizitorul poate rezilia contractul de servicii cu efecte depline (*de jure*), după acordarea unui preaviz de 5 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) prestatorul nu execută serviciile cu respectarea reglementărilor referitoare la condițiile de muncă și de protecție a mediului înconjurător;
b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract;
c) prestatorul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către achizitor, care îi solicită remedierea executării corespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din contractul de servicii, care afectează în mod grav executarea corespunzătoare și la timp a serviciilor;
d) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziții sau instrucțiuni emise de către achizitor;
e) după semnarea contractului, prestatorul cesionează drepturile sale din contractul de servicii sau subcontractează fără a avea acordul prealabil al achizitorului;
f) prestatorul declară, independent de cazurile prevăzute la art.19.1 alin.(1), că nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale;
g) după semnarea contractului, prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
h) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
i) prestatorul nu transmite achizitorului modificările care au avut loc în structura organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;
j) prestatorul nu respectă obligațiile referitoare la confidențialitate, protecția datelor cu caracter personal și a măsurilor privind securitatea (în cazul în care prestațiile se execută într-un perimetru unde se aplică măsuri de securitate în virtutea unor dispoziții legale privind apărarea țării și securității naționale);
k) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
l) valorificarea de către achizitor a rezultatelor prestațiilor este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina prestatorului.
(2) Achizitorul va înștiința prestatorul în legătură cu motivul rezilierii și va comunica acestuia sancțiunile prevăzute. Prestatorul este invitat să prezinte observațiile sale cu privire la sancțiunile notificate.
(3) Rezilierea contractului nu constituie un obstacol în exercitarea dreptului achizitorului de a acționa prestatorul, civil sau penal.
19.4. *Înștiințarea privind rezilierea contractului*
(1) Decizia de reziliere face obiectul unei înștiințări pe care achizitorul are obligația de a o transmite prestatorului.
(2) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.1. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate, după caz).
(3) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.2. include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului, (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a penalităților de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);

c) Cheltuielile de personal pe care prestatorul dovedește că sunt rezultatul direct al rezilierii contractului.
(4) Înștiințarea deciziei de reziliere din motivele prevăzute la art.19.3 include:
a) Sumele ce urmează a fi debitate prestatorului (avans, decontări parțiale, finale, valoarea stabilită prin contract, pentru eventuale aprobări/verificări ale mijloacelor de prestare încredințate, după caz valoarea de înlocuire a acestora în caz de distrugere, suma penalităților datorate, alte sume fixate prin contract);
b) Sumele ce urmează a fi achitate prestatorului (valoarea prestațiilor executate și recepționate inclusiv a dobânzilor de întârziere datorate după caz, valoarea eventualelor prestații executate la cererea achizitorului precum depozitarea de bunuri);
c) În oricare din situații, sumele necesare pentru finalizarea contractului de către o terță parte.
(5) În oricare din situații, penalitățile de întârziere se calculează până la data efectivă a rezilierii.
(6) Achizitorul va certifica valoarea serviciilor prestate și toate sumele cuvenite prestatorului, la data rezilierii.
(7) Dacă achizitorul reziliază contractul de servicii, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte despăgubiri la care este îndreptățit potrivit prevederilor contractului, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu prețul contractului.
(8) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție.
(9) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau sau dreptul autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu
dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa potrivit art. 164 -167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – prestatorului respectiv având în vedre o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

20. Forța majoră

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
20.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
20.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de servicii de către părți.
20.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.
20.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata estimată și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale Managerului de proiect, prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza prezentului contractului de servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră.
Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale managerului de proiect.
20.9. Dacă prestatorul suportă cheltuieli suplimentare ca urmare a conformării cu instrucțiunile managerului de proiect sau a utilizării de mijloace alternative potrivit art. 20.8. totalul sumelor corespunzătoare acestor cheltuieli va fi certificat de către managerul de proiect.

21. Modul de realizare a modificărilor contractuale

21.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiționale și/sau prin ordine administrative, în condițiile stipulate în prezentul articol.

21.2. (1) Părțile contractului au dreptul, pe durata îndeplinirii acestuia de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea 98/2016, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului de servicii.

(2) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia, în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

21.3. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adițional care să reflecte modificările de la pct. a) și b), cu acordul achizitorului, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în cazul în care:

a) Prestatorul și-a schimbat forma societății, și-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societății care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;

b) Prestatorul este înlocuit de un nou prestator, în situația în care drepturile și obligațiile prestatorului inițial rezultate din contractul de servicii sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

21.4. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire și opțiuni, modificările nesubstanțiale, precum și cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor se pot realiza prin ordin administrativ sau act adițional.

21.5. Orice modificare a adresei, contului bancar și a băncii în care se efectuează plățile poate fi notificată de părți prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă și vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părți.

21.6. Actele Adiționale/ordinele administrative încheiate nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul respectiv a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire. Dacă solicitarea de modificare provine de la prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la Autoritatea Contractantă cu cel puțin 30 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului Adițional.

21.7. În cazul în care se aduc modificări contractului, acestea trebuie să respecte prevederile Articolului 221 și ale Articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și ale Articolelor 164 și 1651 din HG nr. 395/2016.

21.8. Niciun Act Adițional nu poate fi încheiat retroactiv și nu poate produce efecte retroactive.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

22.2. Dacă, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să fie soluționată de către instanțele judecătorești competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 13 (treisprezece) pagini, s-a încheiat astăzi, 29.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. Ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.
Reprezentată de:
Cristian Şerban
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIPIU
Viza CFP
POP C
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT:
DIRECŢIA PROIECTE
Ing.Radu Bulbis, Manager proiect

Ing. Simona Fabian, Asistent manager

Întocmit,
Serviciul Achiziţii Publice
Andrada Opris, Consilier juridic

Acest proiect este finanțat de Uniunea Europeană prin Programul Operațional Comun România - Ucraina 2014 - 2020, www.ro-ua.net
Programul Operațional Comun România-Ucraina 2014-2020 este finanțat de către Uniunea Europeană prin Instrumentul european de vecinătate și cofinanțat de țările participante la program

Anexa 1

Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal

între

Municiplul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO10TREZ24A705000580201X şi RO26TREZ24A705000580202X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. INSIDE MEDIA S.R.L., cu sediul în Baia Mare, strada Oltenlei, nr. 3/17, judeţ Maramureş, telefon 0362407267, fax 0362419948, număr de înmatriculare J24/168/2003, cod unic de înregistrare RO15213724, cont RO61TREZ4365069XXX001952, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cristian Şerban - Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

Părţile au convenit încheierea prezentului acord, azi 29.12.2021**, parte integrantă la contractul de servicii nr.** 53796 **, din data de** 29.12.2021

I.Context normativ

- Regulamentul UE 679/27-apr-2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor).
- Legea 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor)
- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
- Legea 82/1991 a contabilităţii

II.Punerea în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016

i. În derularea contractului nr. 53796/29.12.2021 încheiat între Părţi, având ca obiect Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanţat prin Programul Operaţional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, care constituite date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) *GDPR*.
ii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operator, în cazul Primăriei respectiv în calitate de Persoană Împuternicită de Operator, în cazul prestatorului, cu privire la datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord.
iii. În realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal, Primăria Baia Mare şi prestatorul acţionează în calitate de Operatori Independenţi, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal indicate la cap. V lit. i) din Prezentul Acord. Raportat la aceste date cu caracter personal, fiecare Parte va determina scopul şi mijloacele de prelucrare necesare aducerii la îndeplinire a contractului principal, în conformitate cu legislaţia aplicabilă.
iv. În vederea punerii în aplicare a Regulamentului (UE) 679/2016, s-a convenit încheierea prezentului acord care stabileşte cadrul în care operează schimbul de date cu caracter personal dintre Părţi şi defineşte principiile şi procedurile pe care Părţile trebuie să le respecte precum şi drepturile/obligaţiile care le sunt recunoscute/le incumbă Părţilor în temeiul *GDPR*.

III.Definiţii

a) Autoritatea Naţională de Supraveghere a Protecţiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP) – reprezintă autoritatea publică centrală autonomă instituită în România cu competență generală în domeniul protecției datelor cu caracter personal.

b) Date cu caracter personal (DCP) - înseamnă orice informaţii privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare (ex. CNP, serie şi număr carte de identitate sau paşaport etc), date de localizare, un identificator online, sau unul sau mai multe elemente specifice proprii identităţii sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.
c) Încălcarea securităţii datelor cu caracter personal- înseamnă o încălcare a securităţii care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea
d) Operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabileşte scopurile şi mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile şi mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern.
e) Persoană împuternicită de operator - înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenţia sau alt organism care prelucrează datele cu caracter personal în numele operatorului.
f) Persoană vizată – înseamnă persoana fizică ale cărei date cu caracter personal sunt prelucrate.
g) Prelucrare - înseamnă orice operaţiune sau set de operaţiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziţie în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricţionarea, ştergerea sau distrugerea.

IV. Obiect
i. Prezentul acord este încheiat în vederea respectării principiului transparenţei privind prelucrarea datelor cu caracter personal.
ii. Schimbul de date cu caracter personal între Părţi, în virtutea contractului principal încheiat, este guvernat de termenii şi condiţiile prezentului acord. În cazul oricăror neconcordanţe între prevederile prezentului acord şi prevederile Contractului Principal, prezentele prevederi se vor aplica cu prioritate.
iii. Părţile în vederea executării obiectului prezentului acord vor respecta Principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum acestea sunt menţionate în cuprinsul Cap. II, art. 5 din *GDPR*, prelucrând datele cu caracter personal:
a) în mod legal, echitabil şi transparent faţă de persoana vizată
b) în scopuri determinate, explicite şi legitime şi nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri
c) în mod adecvat, relevant şi limitat la ceea ce este necesar în raport cu scopurile în care sunt prelucrate.
d) cu asigurarea că datele cu caracter personal care sunt inexacte, sunt şterse sau rectificate fără întârziere.
e) într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate, pe o perioadă care nu depăşeşte perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele. Cu titlu de excepţie, datele cu caracter personal pot fi stocate pe perioade mai lungi în măsura în care acestea vor fi prelucrate exclusiv în scopuri de arhivare în interes public, în scopuri de cercetare ştiinţifică sau istorică ori în scopuri statistice.
f) într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecţia împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale şi împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

V. Categorii de persoane vizate şi tipul de datele cu caracter personal prelucrate
i. Achizitorul, în calitate de operator de date cu caracter personal, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale reprezentantului prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.
b) Datele cu caracter personal ale personalului din cadrul Consiliului de administraţie sau organului de conducere al executantului precum şi în anumite situaţii datele cu caracter personal ale angajaţilor prestatorului constând în: nume, prenume, CNP, funcţie, semnătură, număr de telefon, adresă de e-mail, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar, datele din cuprinsul actelor de studii.

c) Datele cu caracter personal ale reprezentantului subcontractorilor angajaţi în realizarea serviciului/lucrării de către Presator constând în nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar respectiv, datele cu caracter personal ale angajaţilor subcontractorilor, cuprinse în contractul încheiat între prestatorului şi subcontractor, la care Achizitorul are acces.
d) Datele cu caracter personal ale reprezentantului terţilor care pun la dispoziţia prestatorului resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale constând în: nume, prenume, număr de telefon, adresă de e-mail, funcţie, semnătură, datele din cuprinsul certificatului fiscal, fotografie, cazier judiciar.
e) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în cuprinsul actelor/documentelor anexate ofertei prestatorului.
ii. Prestatorul , în calitate de persoană împuternicită de operator, prelucrează următoarele categorii de date cu caracter personal, aparţinând persoanelor vizate mai jos identificate:
a) Datele cu caracter personal ale primarului Municipiului Baia Mare, constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
b) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Economice din cadrul Primăriei Baia-Mare: constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
c) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Juridice din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
d) Datele cu caracter personal care aparţin directorului executiv al Direcţiei Achiziţii din cadrul Primăriei Baia-Mare constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
e) Datele cu caracter personal care aparţin şefului de serviciu din cadrul Serviciului de Achiziţii Publice constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
f) Datele cu caracter personal care aparţin Şefului/Directorului, respectiv funcţionarului din cadrul Direcţiei care întocmeşte referatul de necesitate constând în: nume, prenume, semnătură, funcţie
g) Datele cu caracter personal care aparţin consilierilor locali din cadrul Primăriei Baia Mare constând în: nume, prenume, funcţie.
h) Orice alte date cu caracter personal, care se circumscriu noţiunii descrise la art. 4 alin. (1) din *GDPR* şi care apar menţionate în documentaţiei de atribuire întocmite de Achizitor.

VI. Scopul prelucrării datelor cu caracter personal
i. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul principal al încheierii şi executării contractului constând în Servicii de informare şi publicitate în cadrul proiectului SAFE FUTURE -"Viitor Sigur" cod 1HARD/4.3/36, finanțat prin Programul Operațional Comun România – Ucraina 2014 – 2020, ENI CBC RO-UA 2014-2020, respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.
ii. Achizitorul prelucrează datele cu caracter personal în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale care îi revin potrivit actelor normative în vigoare (cu titlu exemplificativ indicăm Legea nr. 98/2016, H.G nr. 395/2016) precum şi în vederea îndeplinirii unei sarcini care serveşte unui interes public.
iii. Prestatorul prelucrează datele cu caracter personal în scopul încheierii şi executării contractului principal respectiv în vederea gestionării şi derulării relaţiilor contractuale dintre Părţi.

VII. Realizarea operaţiunii de prelucrare a datelor cu caracter personal
i. Părţile sunt exclusiv responsabile să se asigure că datele cu caracter personal aflate sub controlul fiecăreia sunt prelucrate legal. În nicio situaţie, răspunderea Achizitorului nu se va întinde asupra operaţiunilor de prelucrare realizate de prestator.
ii. Prestatorul este exclusiv responsabil de asigurarea transmiterii unei notificări privind prelucrarea datelor cu caracter personal către persoanele vizate prevăzute la cap. V pct.i) lit. b), c), d) în contextul încheierii prezentului acord. Notificarea va cuprinde într-o manieră explicită informaţiile şi condiţiile relevante prevăzute în prezentul Act adiţional, va fi transmisă anterior încheierii prezentului acord, prin utilizarea unor canale de comunicare adecvate.
iii. Cererile în materia protecţiei datelor cu caracter personal formulate de către angajaţii prestatorului, subcontractanţi, terţi ori personalul angajat al subcontractanţilor/terţilor prestatorului se vor adresa celui din urmă. În măsura în care o atare cerere/sesizare/reclamaţie este înaintată Primăriei Baia Mare acesta o va transmite de îndată spre soluţionare prestatorului. În acestă din urmă situaţie, la cererea prestatorului, Achizitorul va putea să acorde suport celui dintâi în vederea facilitării soluţionării cererii persoanei vizate.

iv. Fiecare Parte se obligă ca personalul său angajat precum şi orice altă persoană care se află sub autoritatea sa şi care are acces sau este autorizată să prelucreze/ verifice datele cu caracter personal care aparţin sau sunt deţinute de cealaltă Parte respectă prevederile prezentului Acord, are cunoştinţă de prevederile *GDPR* şi se obligă să le respecte.
v. În cazurile în care prestatorul utilizează subcontractori în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate, se obligă să încheie cu cei din urmă, un acord cuprinzând clauze care să confere o protecţie cel puţin similară, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, cu cele prevăzute în cuprinsul prezentului Acord. La solicitarea Achizitorului, prestatorul va pune la dispoziţia celui dintâi acordul astfel încheiat, în scopul verificării respectării prezentei obligaţii.
vi. Prevederile cuprinse la aliniatul precedent, se aplică într-o manieră similară şi în cazurile în care prestatorul contractează lucrarile unor Terţi care îi asigură resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale în vederea prestării serviciului/realizării lucrării contractate.
vii. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal cu respectarea întocmai a instrucţiunilor stabilite de Operator. Operator îşi rezervă dreptul de a modifica, în mod unilateral, instrucţiunile, respectiv dreptul de a stabili noi instrucţiuni în vederea prelucrării datelor cu caracter personal.
viii. Prin excepţie, prestatorul are dreptul de a refuza o instrucţiune privind prelucrarea datelor cu caracter personal, în măsura în care, constată că aceasta încalcă prevederile GDPR, având obligaţia de a informa de îndată Operatorul cu privire la acest aspect.
viv. Prestatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal într-o manieră adecvată și atentă, cu respectarea scopului determinat de către Operator, indicat la cap. VI din prezentul acord.
vv. Prestatorul răspunde faţă de Operator, terţii destinatari, autorităţile publice ori alte terţe părţi pentru prelucrarea care a fost efectuată în alte scopuri decât cele stabilite de prezentul acord.
vvi. Prestatorul se obligă să încheie cu angajaţii care au acces la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul contractului principal de lucrari încheiat cu Operatorul, acorduri cu privire la păstrarea confidenţialităţii informaţiilor şi a asigurării protecţiei datelor cu caracter personal prelucrate. Acordurile astfel încheiate, trebuie să cuprindă clauze contractuale care să confere o protecţie a datelor cu caracter personal cel puţin similară cu cea recunoscută în temeiul prezentului acord. La cerere scrisă a Operatorului, prestatorul are obligaţia de a pune la dispoziţia celui dintâi acordurile astfel încheiate, în scopul verificării îndeplinirii prezentei obligaţii.
vvii. Prestatorul, ori după caz, angajaţii prestatorului se obligă să nu dezvăluie, furnizeze sau pună la dispoziţie datele cu caracter personal de care au cunoştinţă în temeiul contractului principal încheiat cu Operatorul, unor terţe persoane, cu excepţia cazurilor în care, există o instrucţiune expresă a Operatorului sau o obligaţie legală în acest sens.
vviii. Prestatorul se obligă să răspundă în scris şi fără întârzieri nejustificate oricărei solicitari, întrebări sau cereri, în ceea ce priveşte datele cu caracter personal prelucrate, formulate de Operator. Informaţiile solicitate vor fi puse la dispoziţia Operatorului în mod gratuit.
vviv. În toate cazurile Prestatorul se obligă să respecte prevederile art. 28 *GDPR* şi să ajute Operatorul să asigure respectarea obligaţiilor prevăzute la articolele 32-36 *GDPR*.
vvv. Prestatorul se obligă ca şi după încetarea prezentului acord sau a contractului încheiat cu Operatorul, independent de mod, pe o perioadă de cel puţin 3 ani, să păstreze secretul şi confidenţialitatea cu privire la datele cu caracter personal de care a luat cunoştinţă în executarea serviciului contractat.

VIII. Obligaţia de cooperare a Părţilor

i. Părţile, la cerere, îşi vor pune la dispoziţie reciproc informaţii necesare şi utile şi vor coopera în cazul unui control, audit sau inspecţie realizată de către Autoritatea de Supraveghere, pentru a oferi asigurări că îşi respectă obligaţiile legale în materia protecţiei datelor cu caracter personal precum şi a obligaţiilor asumate în temeiul prezentului acord.
ii. Părţile îşi asigură sprijin reciproc în vederea furnizării informaţiilor necesare privind prelucrarea datelor cu caracter personal în contextul prezentului acord, în măsura în care aceste informaţii trebuie raportate unei instituţii publice/autorităţi/oricărei alte persoane faţă de care dispoziţiile legale stabilesc o atare obligaţie.

IX. Măsuri tehnice şi organizatorice adoptate

i. Luând în considerare natura, scopul, contextul și scopurile prelucrării, precum și existența unor riscurile cu privire la drepturilor și libertăților persoanelor vizate, Părțile vor implementa măsuri tehnice și

organizatorice adecvate pentru a asigura și a demonstra că prelucrarea este efectuată în conformitate cu *GDPR*.
ii. Părțile se obligă să asigure măsuri de protecție împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, deteriorării ori distrugerii accidentale sau intenționate a datelor cu caracter personal.
iii. Prestatorul se obligă să pună la dispoziția Achizitorului toate informațiile, documentele necesare pentru a demonstra respectarea dispozițiilor prezentului Acord. Cheltuielile cu privire la furnizarea informațiilor și a documentelor necesare cad în sarcina Prestatorului.
iv. Achizitorul, în baza unei notificări scrise transmise în prealabil Prestatorului, va avea dreptul să efectueze inspecții/ audituri/ controale la sediul Prestatorului în vederea verificării modului de aducere la îndeplinire a obligațiilor decurgând din prezentul acord. Dacă cu ocazia inspecției/auditului se constată încălcarea de către Prestator a oricăreia dintre obligațiile stabilite în temeiul prezentului acord, Prestatorul va avea obligația de a remedia de îndată deficiențele/neconformitățile/încălcările semnalate, ținând cont și de recomandările Achizitorului. Remedierea încălcărilor nu impietează asupra dreptului Achizitorului de a pretinde daune-interese în vederea recuperării prejudiciului cauzat.
v. Prestatorul se obligă ca toate documentele care conțin date cu caracter personal și se găsesc în format fizic, urmează a fi păstrate în locuri securizate, ținute sub cheie sau carduri cu cip, deținute de un număr limitat de persoane, astfel încât riscul cu privire la accesul neautorizat, pierdere al datelor, modificare sau copiere neautorizată să fie redus la minim.
vi. Părțile se asigură că toate datele cu caracter personal deținute în format electronic sunt securizate în mod corespunzător.

X. Încălcarea securității datelor cu caracter personal
i. În toate cazurile în care oricare dintre Părți suspectează/observă o încălcare a securității datelor cu caracter personal divulgate, transmise, comunicate de către cealaltă parte, aceasta are obligația de a notifică în scris partea deținătoare a datelor, în cel mai scurt termen posibil de la data luării la cunoștință de respectiva încălcare.
ii. Într-o atare situație, fiecare Parte are obligația de a efectua și trimite celeilalte Părți o documentație scrisă, care să cuprindă, în măsura în care sunt cunoscute, informații precum:
a. caracterul încălcării securității datelor.
b.categoriile de date și persoane vizate cu privire la care s-a produs încălcarea.
c.descrierea tipului de prejudiciu și ale consecințelor cu privire la protecția datelor cu caracter personal.
d.o descriere a măsurilor adoptate sau propuse în vederea diminuării prejudicul cauzat ca urmare a încălcării securității datelor și a minimizării/ atenuării a posibilelor efecte negative cauzate.
e.măsurile care vor fi avute în vedere pentru a se asigura o îmbunătățile a mijloacelor de protecție în scopul evitării încălcării securității datelor.
iii. Părțile au obligația, ca în situațiile în care constată o încălcare a prevederilor prezentului Acord sau a dispozițiilor legislației aplicabile în materia protecției datelor cu caracter personal, să informeze în prealabil cealaltă parte, în vederea încercării găsirii unor măsuri efective care să contribuie la diminuarea, înlăturarea consecințelor negative produse, anterior formulării oricărei plângeri, sesizări ori pretenții în fața unei autorități ori a unei terțe persoane.

XI. Drepturile persoanelor vizate
i. Părțile asigură respectarea următoarelor drepturi recunoscute în temeiul *GDPR:*
Dreptul la informare – care reprezintă dreptul de a fi informat cu privire la identitatea operatorului, scopul în care se face prelucrarea datelor, destinatarii sau categoriile de destinatari ai datelor, existența drepturilor prevăzute de GDPR și condițiile în care pot fi exercitate efectiv aceste drepturi.
Dreptul de acces - reprezintă dreptul de a obține confirmarea faptului că datele persoanei vizate sunt sau nu sunt prelucrate și dreptul de acces la aceste date, cu excepția situației în care aceste cereri/solicitări sunt repetitive sau făcute cu vădită rea-credință;
Dreptul la rectificare – reprezintă dreptul de a solicita rectificarea datelor personale care sunt inexacte;
Dreptul la ștergerea datelor ("dreptul de a fi uitat") – care reprezintă dreptul la ștergerea datelor în condițiile în care prelucrarea nu a fost legală sau în alte cazuri prevăzute de lege (spre exemplu atunci când datele nu mai sunt necesare în raport cu scopul pentru care au fost procesate). Cu toate acestea, ștergerea datelor nu poate avea loc atunci când prelucrarea datelor are loc în baza legii sau pentru îndeplinirea unei sarcini executate în interes public sau în cadrul exercitării unei autorități oficiale cu care este învestit operatorul.

Dreptul la restricționarea prelucrării – reprezintă dreptul de a solicita restricționarea prelucrării în cazul în contestaţi exactitatea datelor, precum și în alte cazuri prevăzute de lege;
Dreptul la opoziție – reprezintă dreptul persoanei vizate de a se opune în orice moment, din motive întemeiate şi legitime, unei prelucrări a datelor sale cu caracter personal cu excepţia cazurilor în care există dispoziţii legale contrare sau când prelucrarea are ca ca temei o obligaţie legală a operatorului;
Dreptul la portabilitatea datelor – reprezintă dreptul de a primi datele personale care au fost furnizate, într-un format care poate fi citit automat sau dreptul de a solicita ca respectivele date să fie transmise altui operator;
Notă! Exercitarea dreptului la portabilitatea datelor este asigurată sub rezerva incidenţei temeiurilor de prelucrare a datelor descrise în cuprinsul art. 20 *GDPR*.
Dreptul de a depune plângere – reprezintă dreptul de a formula o plângere față de modalitatea de prelucrare a datelor personale la Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal sau dreptul de a formula o acţiune în faţa instanţelor judecătoreşti.

XII. Transparenţa informaţiilor, a comunicărilor şi a modalităţilor de exercitare a drepturilor persoanei vizate
i. Părţile iau măsuri adecvate pentru a furniza persoanei vizate orice informaţii într-o formă concisă, transparentă, inteligibilă şi uşor accesibilă, utilizând un limbaj clar şi simplu. Informaţiile se furnizează în scris sau prin alte mijloace, inclusiv, atunci când este oportun, în format electronic.
ii. Anterior furnizării informaţiilor solicitate, Părţile îşi rezervă dreptul de a verifica identitatea persoanei solicitante, prin orice formă pe care o consideră oportună. În măsura în care există un dubiu cu privire identitatea persoanei solicitante, Părţile îşi rezervă dreptul de a refuza punerea la dispoziţie a informaţiilor solicitate, indicând în acest sens şi motivele pe care îşi întemeiază refuzul.
iii. Părţile furnizează persoanei vizate informaţii privind acţiunile întreprinse în urma unei cereri în temeiul articolelor 15-22 *GDPR*, fără întârzieri nejustificate şi în orice caz în cel mult o lună de la primirea cererii. Această perioadă poate fi prelungită cu două luni atunci când este necesar, ţinându-se seama de complexitatea şi numărul cererilor. Părţile informează persoana vizată cu privire la orice astfel de prelungire, în termen de o lună de la primirea cererii, prezentând şi motivele întârzierii. În cazul în care persoana vizată introduce o cerere în format electronic, informaţiile sunt furnizate în format electronic acolo unde este posibil.
iv. În principal, Părţile furnizează informaţiile solicitate în mod gratuit. Cu toate acestea, în cazul în care cererile din partea unei persoane vizate sunt în mod vădit nefondate sau excesive, în special din cauza caracterului lor repetitiv, Părţile pot:
a) fie să perceapă o taxă rezonabilă ţinând cont de costurile administrative pentru furnizarea informaţiilor sau a comunicării sau pentru luarea măsurilor solicitate;
b) fie să refuze să dea curs cererii.

XIII. Divulgarea datelor cu caracter personal
i. Părţile se obligă să nu transmită, divulge, să confere acces datelor cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului Act adiţional unor terţe persoane neautorizate.
ii. În toate cazurile, Părţile se obligă să limiteze accesul la datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord, doar acelor persoane care au o nevoie rezonabilă de a lua cunoştinţă de acestea, fie în temeiul îndeplinirii obiectului contractului, fie în vederea îndeplinirii unor obligaţii contabile sau/şi fiscale, fie n temeiul altor cazuri justificate.
iii. În vederea respectării pct. ii., Prestatorul se obligă să nu aducă la cunoştinţă datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord decât acelor persoane faţă de care există o necesitate justificată de divulgare. Când există un dubiu asupra necesităţii aducerii la cunoştinţă a datelor, la solicitarea Achizitorului, Prestatorul va trebui să justifice în scris celui dintâi motivele care au stat la baza divulgării. În toate cazurile, Prestatorul va divulga datele cu caracter personal doar acelor persoane care sunt ţinute printr-un Acord să respecte obligaţii care asigure o protecţie cel puţin similară cu obligaţiile decurgând din cuprinsul prezentului acord.
iv. Achizitorul va putea transmite datele cu caracter personal în temeiul prezentului acord, la nivel interdepartamental, Departamentelor respectiv Direcţiilor de specialitate din cadrul Primăriei Baia Mare, în toate cazurile în vederea respectării scopurilor descrise la cap. VI, pct. i), ii).

v. Achizitorului, în vederea respectării principiilor care guvernează procedura de achiziţie publică cuprinse la art.2 din Legea nr. 98/2016, i se recunoaşte dreptul de a face public contractul principal pe site-ul web al Primăriei Municipiului Baia Mare.
vi. Restricţiile prevăzute în cuprinsul prezentului capitol, nu se aplică în cazurile în care divulgarea datelor cu caracter personal se impune ca urmare a unei obligaţii legale care îi incumbă părţii sau în cazurile în care solicitarea de divulgare a datelor cu caracter personal provine din partea unei autorităţi ori organism cu privire la care legea prevede obligativitatea divulgării datelor cu caracter personal (cu titlu exemplificativ indicăm, instanţele judecătoreşti, Curtea de Conturi, ANAP, ANI etc.)
vii. În toate cazurile, fiecare Parte va depune eforturi rezonabile pentru a divulga doar informaţiile care sunt strict necesare, în măsura permisă de legile și reglementările aplicabile.

XIV. Stocarea datelor cu caracter personal
i. Achizitorul stochează datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord atât în format material cât şi în format electronic, accesul fiind restricţionat persoanelor care au o nevoie rezonabilă de a lua la cunoştinţă de aceste date.
ii. Achizitorul se obligă să stocheze datele cu caracter personal prelucrate în temeiul prezentului acord cu respectarea termenului de păstrare indicat în cuprinsul Nomenclatorului de Arhivare, respectiv pe întreaga perioadă de timp necesară în vederea aducerii la îndeplinire a unor obligaţii legale contabile/fiscale/financiare etc.
iii. Prestatorul, la încheierea raporturilor contractuale, independent de mod, îşi asumă obligaţia că va returna, distruge, şterge, toate datele cu caracter personal divulgate sau de care au luat la cunoștință în executarea contractului principal, precum și copiile, materiale ori documentele care privesc aceste date personale, confirmând acest aspect în scris, cu excepția situaţiilor în care în care există un interes legitim ori o obligaţie legală în păstrarea acestor date, total sau partial, ulterior acestui moment (spre exemplu, în vederea exercitării unor clauze contractuale care potrivit naturii lor, îşi produc efectele şi ulterior încetării raporturilor juridice dintre părţi, sau în vederea soluționării unor litigii născute între părţi pe cale jurisdicţională). În acest caz, Prestatorul garantează că va asigura confidențialitatea acestora pe perioada strict necesară exercitării interesului legitim sau a obligaţiei impuse de lege.

XV. Răspunderea Părţilor
i. În cazul încălcării de către Părţi, a obligaţiilor prevăzute de *GDPR* precum şi a celor stabilite în temeiul prezentului acord, fiecare Parte se obligă să reparare prejudiciul cauzat în limitele stabilite de Regulament şi de legislaţia internă.
ii. Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de Achizitor, pentru modalitatea de aducere la îndeplinire a obligaţiilor, în materia protecţiei datelor cu caracter personal, de către personalului său angajat/subcontractori respectiv de către terţii care îi pun la dispoziţie resurse economice/ financiare/ tehnice/ profesionale etc.

XVI. Responsabilul cu protecţia datelor cu caracter personal
i. Achizitorul a desemnat un responsabil cu protecţia datelor cu caracter personal (*DPO*) care îşi aduce la îndeplinire îndatoririle în conformitate cu prevederile legale, aplicând măsurile necesare în vederea asigurării respectării privind protecţia datelor cu caracter personal.
ii Prestatorul are obligaţia să determine, în conformitate cu prevederile legale din dreptul intern sau al Uniunii, în ce măsura este necesară desemnarea unui DPO. În caz afirmativ, Prestatorului îi revine obligaţia de a desemna o persoană care să exercite această funcţie şi de a o numi ca fiind unica persoană de contact în ceea ce priveşte dispoziţiile din cuprinsul prezentului acord.

XVII. Clauze finale
i. Părţile îşi însuşesc toate clauzele uzuale ori neuzuale din prezentul acord în temeiul art. 1203 Cod. civ.
ii. Prezentul acord va fi guvernat, interpretat şi pus în executare în conformitate cu legislaţia în vigoare din România.
iii. Eventualele litigii între Părţi cu privire la prezentul Acord vor fi rezolvate pe cale amiabilă între Părţi.
iv. În cazul în care soluționarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, se va recurge la concursul instanţelor de judecată din circumscripţia teritorială a sediului Achizitorului.
v. Orice modificări aduse prezentului Acord trebuie făcute în scris, putând fi efectuate numai prin încheierea unui act adiţional semnat de către ambele părţi.

vi. În cazul în care una sau mai multe prevederi din cuprinsul prezentului acord, este anulabilă, lovită de nulitate sau de o altă cauză de ineficacitate, parțial sau în întregime, validitatea celorlalte prevederi nu va fi afectată.

Achizitor

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
PRIMAR

Prestator

S.C. INSIDE MEDIA S.R.L.

Reprezentată de:
Cristian Serean
ADMINISTRATOR

Vizat:
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

MUNICIP... IARE
Viza CFP
Vizat CFP
POI
Semnătura
Vizat juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Cornelia Luca, Director general

DIRECȚIA ACHIZIȚII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
DIRECȚIA PROIECTE
Ing. Radu Bonțiș, Manager proiect

Ing. Simona Fabian, Asistent manager

Întocmit,
Serviciul Achiziții Publice
Andrada Opriș, Consilier juridic

Am primit / 11.01.20

MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECŢIA ACHIZIŢII
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT DE FURNIZARE
nr. 38949 data 29.12.2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, contul RO18TREZ24A510103710102X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
Şi.
S.C. D&C AUTOMOTIVE WEST S.R.L., cu sediul în Oradea, str. Clujului nr. 289, jud. Bihor, telefon 0259.478.847, fax 0259.416.359 număr de înmatriculare J05/1895/24.07.2019, cod fiscal RO41436172, cont RO11TREZ0765069XXX019449 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin dl. Sorin Dan David, având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale.
Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligația de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor (locator) privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului (locatorului) de a exprima o opinie profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului (locatarului) sau interesului public general al proiectului, orice

motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului (locatorului);
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
3.3. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul şi preţul contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze *5 autoturisme pur-electrice, prin Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante şi eficiente din punct de vedere energetic, 2020-2024*, în perioada convenită şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să plătească furnizorului preţul convenit pentru îndeplinirea contractului privind furnizarea produselor.
4.3. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 723.310 lei, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A . în valoare de 137.428,90. Preţul total al contractului este de 860.738,90 lei.
4.4. Din totalul sumei de 723.310 lei, suma de 225.000 lei reprezintă ecotichet și 32.500 lei reprezintă primă de casare, care se suportă de către Administraţia Fondului de Mediu, conform Ordinului 323 și 324 din data de 27.02.2020.

5. Durata contractului
5.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării şi înregistrării la sediul autorităţii contractante de către părţi şi îşi produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepţie finală a produselor contractate.
5.2. Prezentul contract încetează să mai producă să producă efecte după recepţia finală a produselor.

6. Executarea contractului
6.1. Termenul de livrare a produselor este de 180 de zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
6.2 La livrare autoturismele vor îndeplini toate cerinţele impuse de legislaţia în vigoare pentru admiterea în circulaţie pe drumurile publice.
6.3. Autoturismele vor fi livrate la sediul autorităţii contractante, iar costurile ocazionate de expedierea, manipularea şi transportul până la locul livrării sau alte taxe legale, se suportă de către furnizor.

7. Documentele contractului
7.1. Documentele contractului, sunt:
a) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1
b) Caiet de sarcini- Anexa nr. 2;
b) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
c) Propunerea tehnică – Anexa nr. 4;
d) Acte aditionale daca este cazul
7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

8. Obligaţiile principale ale furnizorului
Furnizorul se obligă:
8.1. Să furnizeze produsele la standardele şi/sau performanţele solicitate de achizitor, în conformitate cu normativele tehnice şi legislaţia specifică în vigoare.
8.2. Să îşi îndeplinească toate responsabilităţile asumate prin contract, să respecte prevederile legislaţiei române în vigoare, legislaţiei specifice în domeniu.
8.3. Să respecte Cerinţele minime/specificaţii tehnice menţionate în caietul de sarcini.
8.4 .Să asigure oricare din serviciile de întreţinere solicitate printr-un service agreat de către producător.
8.5. Să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
- Reclamaţii şi acţiuni injustiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietare intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate;
- Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
8.6. Furnizorul va considera toate documentele şi informaţiile care îi sunt puse la dispoziţie referitoare la prezentul contract subsecvent drept private şi confidenţiale, după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergenţe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparţine achizitorului.
8.7. Furnizorul se va abţine de la orice declaraţie publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului şi de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligaţiile sale faţă de achizitor conform prezentului contract.

9. Obligaţiile achizitorului
9.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, produsele livrate în termenul convenit.
9.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul către furnizor în condiţiile prevăzute la art. 16 din prezentul contract.
9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia furnizorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.
9.4. Achizitorul va pune la dispoziţia furnizorului cu promptitudine orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate achizitorului la sfârşitul perioadei de execuţie a contractului.

10. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
10.1. În cazul, în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din valoarea produselor comandate şi nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1., atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % din plata neefectuată fără TVA, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
10.3. Nerespectarea de către părţi a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părţii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate şi fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.
10.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

Clauze specifice

11. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
12.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza bunurile în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea şi înregistrarea contractului, încadrându-se în termenul de livrare convenit de 180 de zile.
12.2. (1) Livrarea autovehiculelor în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestuia prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de furnizare, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii livrării.

(2) În cazul în care:
i) motive datorate în exclusivitate furnizorului sau
ii) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau
iii) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor,pun furnizorul, în situaţia de a nu putea să respecte graficul de furnizare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului şi a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricăror faze a acestuia, atunci părţile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.
12.3. Modificarea datei/perioadelor de livrare asumate în graficul de livrare, se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.
12.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o revizuire a graficului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

13. Recepţie, inspecţii şi teste
13.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului, Biroul Transport Public şi Protecţie Civilă, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din caietul de sarcini
13.2. Autoturismele vor fi livrate gratuit în 180 de zile de la semnarea și înregistrarea contractului.
13.3. Recepţia autoturismelor se vor realiza la sediul achizitorului, urmând a se verifica următoarele:
- vehicululele sunt conforme;
- vehiculele sunt noi, nefolosite şi omologate de către Registrul Auto Român;
- vehiculele nu prezintă urme de uzură;
- sunt însoţite de documentaţiile ce trebuie furnizate.

13.4. La întocmirea procesului verbal de predare-primire se vor consemna cel puţin următoarele date: Descriere vehicul, număr de înmatriculare, şasiu, culoare, Km la livrare, data şi ora livrării, eventuale reclamaţii.
13.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia:
A) de a înlocui produsul refuzat, sau
B) de a face toate modificările necesare pentru că produsul să corespundă specificaţiilor tehnice.

14. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul
14.1. (1) Furnizorul are obligaţia de a livra produsele conform graficului de livrare propus de ofertant la sediul achizitorului în termen de 180 de zile de la semnarea contractului, respectând:
A) termenul de livrare şi
B) condiţiile comerciale stabilite prin contract.
(2) Furnizorul va transmite achizitorului Dispoziţia de livrare sau Avizul de expediţie/Factura fiscală şi documentele care însoţesc produsul:
- Cartea de identitate a vehiculului eliberată de R.A.R;
- Manualul de utilizare;
- Fişa de întreţinere
- Carnetul de garanţie;
- Certificatul de conformitate;

14.2. Certificarea de către achizitor a faptului că produsul a fost livrat se face după recepţie, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.
14.3. Livrarea produsului se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

15. Modificări
15.1 Dreptul de a Modifica
15.1.1 Modificarea contractului de achiziţie publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condiţiile prevăzute de legislaţia achiziţiilor publice, prin act adiţional la prezentul contract.
15.1.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adiţional în cazul apariţiei unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului si nu aduc modificari substantiale acestuia, in conditiile prevazute de lege cu conditia ca partea care initiaza respectiva solicitare de modificare trebuie sa justifice necesitatea unei astfel de modificari, prezentând în ce constă aceasta – noile activităţi, soluţii tehnice etc., precum și modul în care afectează programul de execuție și, după caz, valoarea contractului

15.1.3. Modificarea propusă se va evalua prin prispa celor 3 principiilor care au stat la baza stabilirii pretului:
(a) elemente similare şi relevante din contract, dacă există;
(b) estimări rezonabile de costuri la care se adaugă un profit rezonabil; şi
(c) preţuri de piaţă;
15.1.4.Modificarea contractului de achizitie publica, in cursul perioadei sale de valabilitate,cu aplicarea directa a contractului se face in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice si a prevederilor din cadrul Instructiuni nr.3/2017 emisa de ANAP, respectiv cap. III – Modificari nesubstantiale – adaptari la context practic si modificari nesubstantiale – prag valoric in procent de maxim 10 %,
15.1.5. Modificarea propusa se aproba prin ordin administrativ emis de autoritatea contractanta sau daca se impune, prin act aditional – in cazul in care se afectează preţul total al contractului şi/sau alte elemente importante ale acestuia.
15.1.6. Notificarea Promptă
Fiecare Parte are obligaţia de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoştinţă de existenţa unor circumstanţe care pot întârzia sau împiedica furnizarea produselor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară.
Furnizorul va lua toate măsurile, cu diligenta specifica bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
Dreptul furnizorului la prelungirea duratei de furnizare sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul şi plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înştiinţat cu promptitudine şi ar fi luat toate măsurile necesare.
15.1.7. Dreptul la Revendicare
Dacă furnizorul înregistrează costuri ca rezultat al oricăruia dintre riscurile achizitorului, furnizorul va fi îndreptăţit la plata acestor costuri. Dacă, urmare a riscurilor achizitorului, este necesară o schimbare a graficului de livrare, acesta va fi considerată o modificare.
15.1.8. Procedura de modificare şi revendicare
În termen de maxim 15 zile lucrătoare de la emiterea instrucţiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, furnizorul va transmite achizitorului un borderou detaliat al valorii modificărilor şi revendicărilor. Achizitorul va verifica şi, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către furnizorul În situaţia în care nu va accepta valoarea furnizorul, achizitorul va stabili valoarea.

15.2. Alocarea riscurilor
15.2.1. Alocarea riscurilor între părţi şi măsuri de gestionare a acestora în cadrul contractului:
15.2.2. In perioada de garanţie, pentru produsele ofertate, orice defecţiune ce face obiectul garanţiei va fi remediata gratuit într-un termen stabilit de comun acord în funcţie de complexitatea intervenţiei si/sau disponibilitatea stocului furnizorului, dar nu mai mult de 30 de zile de la predarea autoturismului, atelierului auto.
15.2.3. In perioada de garanţie, pentru defecţiunile ce fac obiectul garanţiei, atat piesele de schimb cat si manopera, vor fi asigurate gratuit de către Furnizor. Pe intreaga durata de garanţie, furnizorul răspunde pentru viciile ascunse şi demonstrate.
15.2.4. Autovehiculele ofertate vor avea atelier service agreat de către producător pe raza municipiului Baia Mare sau în apropierea acestuia, dar nu mai mult de 10 km distanţă. Service-ul agreat va avea dotare completă pentru întreaga gamă de reparaţii (mecanice, tinichigerie, vopsitorie , electrice, electronice).
15.2.5. La orice reparaţie executată se vor folosi numai piese noi de origine şi materiale tehnice certificate/omologate de către Registrul Auto Român şi agreate de producătorul autovehiculelor conform Reglementărilor şi Normelor Tehnice în Transporturi. Pentru operaţiunile de mentenanta preventiva, devizul va cuprinde, distinct, costurile aferente pieselor de schimb si al manoperei.

16. Modalităţi de plată
16.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.
16.2. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 16.1, furnizorul are dreptul de a sista livrarea produselelor. Imediat ce achizitorul îşi onorează obligaţiile, furnizorul va relua livrarea produselor în cel mai scurt timp posibil.
16.3. (1) Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate în baza contractului.
(2) În mod obligatoriu factura pentru plată, parţială sau finală, va fi însoţită de certificate de garanţie pentru produsele furnizate.

16.4. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului, la valoarea produselor furnizate conform contractului şi cu respectarea termenului de la art. 16.1.
16.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitiv de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.
16.6. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele a fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt în conformitate cu prevederile art. 4 din prezentul contract.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Subcontractanţi
18.1. Furnizorul nu are subcontractanţi declaraţi.
18.2. Furnizorul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul. activităţile ce revin acestora, precum şi sumele aferente livrărilor, sunt cuprinse în contractul de achiziţie publică.
18.3. (1) Furnizorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor cuprinzând datele de recunoaştere a acestora, precum şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
18.4. (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de furnizor de modul în care îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor, dacă aceştia nu îndeplinesc partea lor din contract.
18.5. Nici un subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
18.6. (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităţilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată şi se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.
(2) Subcontractanţii schimbaţi au obligaţia de a prezenta o declaraţie pe propria răspundere prin care îşi asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini şi a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activităţii supuse subcontractării.
(3) Contractele de subcontractare şi declaraţiile vor fi prezentate cu cel puţin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanţi.
(4) Noii subcontractanţi au obligaţia de a transmite certificatele şi alte documente necesare pentru verificarea inexistenţei unor situaţii de excludere şi a resurselor/capabilităţilor corespunzătoare părţilor de implicare în contractul de achiziţie publică.
18.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, sau orice încredinţare a serviciilor/lucrărilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
18.8. Acceptul/respingerea achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui subcontractant nou se va face în termen de maxim 30 zile la data primirii notificării. În cazul respingerii aprobării, achizitorul va motiva decizia sa.
18.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
18.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.

19. Cesiunea

19.1. Este permisă cesiunea de creanţe în favoarea subcontractanţilor, legată de partea/părţile din prezentul contract care sunt îndeplinite de către aceştia, obligaţiile rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

19.2. Achizitorul poate efectua plăţi corespunzătoare părţii/părţilor din contract îndeplinite de către subcontractanţii nominalizaţi, dacă aceştia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant şi subcontractant în conformitate cu dispoziţiile legale aplicabile, dacă subcontractanţii şi-au exprimat opţiunea în acest sens.

19.3. Subcontractanţii îşi vor exprima la momentul încheierii contractului sau la momentul introducerii acestora în contract, după caz, opţiunea de a fi plătiţi direct de către achizitor.

19.4. Achizitorul efectuează plăţile directe către subcontractanţii agreaţi doar atunci când prestaţia acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părţi, respectiv achizitor, executant şi subcontractant sau de

achizitor şi subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea executării obligaţiilor asumate de subcontractant.

19.5. (1) Furnizorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002; obligaţiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

(2) Solicitările de plată către terţi pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condiţiile prezentului contract şi a legislaţiei în vigoare.

20. Încetarea, rezilierea şi rezoluţiunea contractului

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- La data prevăzută în contract;
- La data intervenţiei unui act de autoritate;
- Prin acordul de voinţă al părţilor
- La apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

20.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;

b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) furnizorul cesionează contractul fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat ctivitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;

e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva furnizorul a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;

h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natură sau controlul furnizorul, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;

i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

20.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:

a) Contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.
20.5. (1) Contracul de achiziţie publică se va incheia sub condiţie suspensivă, adică acesta va intra în vigoare şi va produce efecte între părţi, numai dacă AFM acordă Autorităţii Contractante ecotichete în cuatum de 45.000 lei/ bucată. Astfel, Autoritatea Contractantă va achiziţiona un număr de autoturisme egal cu numărul ecotichetelor acordate de AFM.
(2) În cazul neîndeplinirii condiţiei suspensive, respectiv în cazul în care AFM nu acordă Autorităţii Contractante niciun ecotichet în cuantum de 45.000 lei, contractul sau parte de contract, după caz, se desfiinţează cu efect rezolutiv din chiar momentul încheierii acestuia, respectiv prevederile care se referă la numărul de autoturisme pentru care nu s-au aprobat ecotichete.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.
21.6. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de drept a prezentului contract, fără că vreuna din părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor
22.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din jud. Maramureș.

23. Limbă care guvernează contractual
23.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări
24.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, împreună cu toate anexele, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor semnatare şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui, fiind singurul instrument juridic probant al relaţiei contractuale dintre acestea, pentru soluţionarea eventualelor litigii pe cale amiabilă sau, în caz de neînţelegere, prin acţiune în justiţie adresată instanţei competente material şi teritorial.

Prezentul contract, având în compunere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 29.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. D&C AUTOMOTIVE WEST S.R.L.
Reprezentată de:
Sorin Dan David
Administrator

Vizat:
Direcţia Economică
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP

MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP
BO
Semnătura

Vizat juridic,
Direcţia Juridică
Jur. Mircea Niculae, Director executiv

Direcţia Generală de Dezvoltare Publică
Ec. Cornelia Luca, Director General

Direcţia Achiziţii
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

Serviciul Achiziţii Publice
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

Direcţia Utilităţi Publice
Ing. Marius Aosan, Director executiv

Compartiment urmărire contract
Biroul Transport Public si Protecţie Civilă
Ing.Liviu Filip, Şef Birou Transport Public si Protecţie Civilă

Dorel Chira, Inspector de specialitate

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ec. Cristina Nechita - Consilier Asistent

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR.3 /5390/30.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37240/03.09.2021

În baza referatului nr. 216/S.I./22.12.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătătlin Chereches, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 1: Servicii de întreţinere, reparaţii şi montaj a mijloacelor de semnalizare rutieră verticală de pe raza municipiului Baia Mare, conform prevederilor acordului-cadru nr 37240/03.09.2021.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37240/03.09.2021.
1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexa **1.1** (anexa la referatul nr. 216/SI/22.12.2021), care face parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, este de 68.998,04 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 13.109,63 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 28.02.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 6.899,80 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la

data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 216/SI/22.12.2021 însoţit de centralizatorul cantităţilor de servicii (Anexa nr. 1.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37240/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 30.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 22.12.2021
SOLOMON [illegible]
Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Aoşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE

COMPARTIMENT URMARIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziții publice

30.12.2021 Alex Para

Din partea ... ex. 30.12.2021

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR.4/53993, 30.12.2021
ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 37242/03.09.2021

În baza referatului nr. 217/S.I./22.12.2021, întocmit de Serviciul Infrastructură din cadrul Direcţiei Generale Dezvoltare Publică- Direcţia Utilităţi Publice, se încheie prezentul contract subsecvent:

încheiat între:
Municipiul Baia Mare, cu sediul in Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş, telefon 0262211001, fax 0262212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO50TREZ24A705000200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Cătălin Cherecheş, Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor,** pe de o parte,
Si
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Baia Mare, Strada Electrolizei, nr. 18, telefon/fax 0262215184., număr de înmatriculare J24/1641/2007, cod fiscal RO22365911, cont trezorerie RO86TREZ4365069XXX006255, reprezentată prin Dl. Georgel-Ionel Ghita, având funcţia de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului
1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de "Întreţinerea dispozitivului rutier (indicatoare+semafoare) din Municipiul Baia Mare", LOT 2: Servicii de întreţinere, reparaţii, dezvoltare şi modernizare a sistemului de semaforizare şi dirijare a traficului de pe raza municipiului Baia Mare, precum şi furnizarea de materiale necesare efectuării serviciilor.
1.2. Cantităţile de servicii s-au stabilit de către Serviciul Infrastructură, în funcţie de cantităţile prevăzute în caietul de sarcini.
1.3. Serviciile vor fi prestate cel puţin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare şi propunerii tehnice ale ofertei prestatorului precum şi în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 37242/03.09.2021.
1.4. Serviciile aferente prezentului contract sunt descrise în Anexele 2.1 şi 3.1 (anexe la referatul nr. 217/SI/22.12.2021), care fac parte integrantă din prezentul.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, este de 115.757,72 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 21.993,97 lei.
2.2. Plata serviciilor se va face la valoarea serviciilor real executate pe baza proceselor verbale de recepţie întocmite şi acceptate de achizitor.

Art. 3. Termenul de prestare
2.1. Perioada prestării serviciilor: de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante până la data de 28.02.2022 .

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 11.575,77 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.2 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021.
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contract, dacă până la această dată

autoritatea contractantă nu a ridicat pretenţii asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract are la bază referatul de necesitate nr. 217/SI/22.12.2021 însoţit de centralizatoarele cantităţilor de servicii (Anexa nr. 2.1 şi Anexa nr. 3.1) şi se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 37242/03.09.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Încheiat astăzi, 30.12.2021 , la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
PRIMAR

Prestator
S.C. ELECTRIK SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
Reprezentată de:
Dl. Georgel-Ionel Ghita
Administrator

Vizat:
Ec. Carmen Pop, Director executiv
DIRECŢIA ECONOMICĂ

Viza CFP MUNICIPIUL BAIA MARE Vizat CFP 29.12.2021 SOLOMON RALUCA Semnătura

Vizat juridic,
Jur. Mircea Niculae, Director executiv
DIRECŢIA JURIDICĂ

Ec. Cornelia Luca, Director general
DIRECŢIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE PUBLICĂ

Ec. Ramona Bodzer, Director executiv
DIRECŢIA ACHIZIŢII

Ing. Adriana Ghetie, Şef serviciu
SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE

Ing. Marius Aoşan, Director executiv
DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
Ing. Simona Nistorică, Şef serviciu
SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ

Sing. Doina Cardoş, Referent de specialitate

Întocmit,
Ec. Raluca Tătar, Consilier achiziţii publice

Am primit un exemplar.

MUNICIPIUL BAIA MARE

Am primit 1ex. Dana / Şinca

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exemplar

Exemplar nr. 4

CONTRACT SUBSECVENT NR. 3/ 54164 / 31.12.2021

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 36369/27.08.2021

Încheiat între:

Municipiul Baia Mare, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Şincai nr. 37, jud. Maramureş telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO32TREZ24A705000203030X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. Ec. Cătălin Cherecheş, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate **de achizitor**, pe de o parte

şi

S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L., cu sediul în Apahida, Str. Libertăţii nr. 55, judeţ Cluj, telefon 0262211859, 0745203076, e-mail office@sinon.ro, număr de înmatriculare J12/2212/1997, cod fiscal RO10009341, cont trezorerie RO77 TREZ 2165 069X XX01 6177 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin dl. Vasile Adrian Mocan, având funcţia de Director General, pe de altă partel, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii de curăţenie conform prevederilor acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021;

1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă:

a) servicii de curăţenie şi întreţinere, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Nr. persoane***	
	Denumirea locaţiei	*Adresa*	*Agenţi de curăţenie*	*Coordonatori*
1	Piaţa Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	*4 / lună*	*0,4 / lună*
2	Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	*2 / lună*	*0,2 / lună*
3	Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	*3 / lună*	*0,2 / lună*

b) Consumabile – Materiale pentru executarea curăţeniei, în spaţiile sediilor şi pieţelor Primăriei Municipiului Baia Mare:

Nr. crt.	***Locaţii***		***Consumabile/1 luni***	***Cantitate***	***UM***	***Preţ Unitar***	***Valoare Totală***
	Denumirea locaţiei	*Adresa*					
1	Piaţa Izvoarele	Str. Izvoarelor nr. 1	*Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)*	*27*	*buc*	*1.15*	31.05
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*2*	*buc*	*3.17*	6.34
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*2*	*buc*	*16.2*	32.40
			Manusi menaj (latex natural)	*18*	*buc*	*3.5*	63.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*2*	*buc*	*5.32*	10.64

			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*3*	*buc*	*9.5*	28.50
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*2*	*buc*	*10*	20.00
			Perie de praf cu coada telescopica (pentru curatarea panzelor de paianjen)	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*800*	*buc*	*1.5*	1,200.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*3*	*litru*	*3.76*	11.28
			Solutie pentru mesele din piețe/porți/uși	*2*	*buc*	*10.5*	21.00
			Material antiderapant(pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*100*	*kg*	*2.12*	212.00
			TOTAL pentru 1 lună				***1.636,21 lei***
2	Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	*Sapun spuma (PH neutru cu hidratant si emolient)*	*15*	*litru*	*2.9*	43.50
			Hartie igienica	*300*	*buc*	*0.48*	144.00
			Prosoape hârtie (alb, celuloza, 2 straturi, 200 buc/ pach)	*100*	*buc*	*2.9*	290.00
			Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)	*9*	*buc*	*1.15*	10.35
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Grebla frunze (material coada-aluminiu)	*1*	*buc*	*55*	55.00
			Lavete geamuri(pentru suprafete din sticla si oglinzi)	*5*	*buc*	*6*	30.00
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*5*	*buc*	*3.17*	15.85
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*1*	*buc*	*15.97*	15.97
			Manusi menaj (latex natural)	*8*	*buc*	*3.5*	28.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*0*	*buc*	*5.32*	-
			Matura nuiele (pentru maturarea curtilor, parcarilor, aleilor)	*0*	*buc*	*9.5*	-
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*0*	*buc*	*10*	-
			Mop cu coada (profesional, putere mare de curatare, coada rezistenta, compatibil cu setul de curatenie poz. 20)	*0*	*buc*	*22*	-
			Perie de praf cu coada telescopica	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic (realizata din propilena cu maner din plastic)	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Perie WC cu suport	*1*	*buc*	*3.65*	3.65
			Racleta geam (cu lamela de cauciuc, maner telescopic)	*0*	*buc*	*17*	-
			Rezerva mop (compatibila cu produsele de la poz. 11 si 20)	*2*	*buc*	*11.5*	23.00

			Sac aspirator	*1*	*buc*	*5.1*	5.10
			Saci menajeri (35 l, 50 buc/rola)	*1020*	*buc*	*1*	1,020.00
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*130*	*buc*	*1.5*	195.00
			Set de curatenie (galeata cu storcator, profesional, compatibil cu produsele de la poz. 11 si 16)	*0*	*buc*	*69.05*	-
			Ventuza pentru lavoar (pentru desfundat scurgeri si chiuvete)	*0*	*buc*	*8.52*	-
			Detergent anticalcar (pt obiectele sanitare din bai)	*4*	*l/mp*	*9.85*	39.40
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*l/mp*	*7.83*	39.15
			Detergent WC gel(pt igienizarea toaletei)	*4*	*buc*	*9.5*	38.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*5*	*litru*	*3.76*	18.80
			Solutie pentru mobilier(antistatica)	*2*	*buc*	*10.5*	21.00
			Solutie pentru obiecte de birotica (antistatica)	*3*	*buc*	*11.7*	35.10
			Solutie pentru geamuri	*3*	*l/mp*	*8.05*	24.15
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*50*	*kg*	*2.12*	106.00
			TOTAL pentru 1 lună				***2.201,02 lei***
3	Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	*Sapun spuma (PH neutru cu hidratant si emolient)*	*5*	*litru*	*2.9*	14.50
			Hartie igienica	*84*	*buc*	*0.48*	40.32
			Prosoape hârtie (alb, celuloza, 2 straturi, 200 buc/ pach)	*30*	*buc*	*2.9*	87.00
			Burete vase (burete canelat, o parte abraziva)	*9*	*buc*	*1.15*	10.35
			Faras cu coada(material plastic, maner ortopedic, detasabil, lamela cauciuc)	*0*	*buc*	*5.75*	-
			Grebla frunze (material coada-aluminiu)	*0*	*buc*	*55*	-
			Lavete geamuri(pentru suprafete din sticla si oglinzi)	*5*	*buc*	*6*	30.00
			Lavete praf (din microfibra, cu proprietati de retinere a prafului)	*5*	*buc*	*3.17*	15.85
			Lopata(pentru indepartarea zapezii, coada din lemn, lamela din metal)	*1*	*buc*	*15.97*	15.97
			Manusi menaj (latex natural)	*8*	*buc*	*3.5*	28.00
			Matura plastic cu coada(matura mare, ergonomica fi flexibila, adecvata pentru toate tipurile de pardoseli)	*0*	*buc*	*5.32*	-
			Matura nuiele	*0*	*buc*	*9.5*	-
			Maturi sorg (coada de lemn, rezistenta si deasa)	*0*	*buc*	*10*	-
			Mop cu coada	*0*	*buc*	*22*	-
			Perie de praf cu coada telescopica	*0*	*buc*	*23.75*	-
			Perie plastic	*0*	*buc*	*2.8*	-
			Perie WC cu suport	*0*	*buc*	*3.65*	-

			Racleta geam	*0*	*buc*	*17*	-
			Rezerva mop (compatibila cu produsele de la poz. 11 si 20)	*2*	*buc*	*11.5*	23.00
			Sac aspirator	*1*	*buc*	*5.1*	5.10
			Saci menajeri (35 l, 50 buc/rola)	*500*	*buc*	*1*	500.00
			Saci menajeri colectori (120l/240l)	*150*	*buc*	*1.5*	225.00
			Set de curatenie (galeata cu storcator, profesional, compatibil cu produsele de la poz. 11 si 16)	*0*	*buc*	*69.05*	-
			Ventuza pentru lavoar	*0*	*buc*	*8.52*	-
			Detergent anticalcar (pt obiectele sanitare din bai)	*3*	*litru*	*9.85*	29.55
			Detergent universal (pt diferite suprafete: gresie, faianta, tarket etc)	*5*	*litru*	*7.83*	39.15
			Detergent WC gel(pt igienizarea toaletei)	*2*	*buc*	*9.5*	19.00
			Dezinfectant- clor parfumat	*5*	*litru*	*3.76*	18.80
			Solutie pentru mobilier(antistatica)	*5*	*buc*	*10.5*	52.50
			Solutie pentru obiecte de birotica (antistatica)	*4*	*buc*	*11.7*	46.80
			Solutie pentru geamuri	*3*	*litru*	*8.05*	24.15
			Material antiderapant (pentru combaterea si prevenirea inghetului)	*50*	*kg*	*2.12*	106.00
			TOTAL pentru 1 lună				***1.331,04 lei***

1.3. Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze serviciile enumerate mai sus.
1.4.Tipul serviciilor ce vor fi prestate au fost prevăzute în caietul de sarcini.
1.5. Cantitățile de servicii s-au stabilit de către Biroul de Administrare Imobiliară, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

Art. 2. Preţul contractului
2.1. Preţul contractului, stabilit în baza preţurilor unitare din propunerea financiară, anexă la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021, este de 251.728,98 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 47.828,51 lei. Preţul total al contractului este de 299.557,49 lei.

Astfel:

Denumirea locaţiei	***Adresa***	***Valoare (fără TVA)***	***T.V.A.***	***Preţ total (cu TVA)***
Piața Izvoarelor	Str. Izvoarelor nr. 1	19.616,04	3.727,05	23.343,09 lei
Imobil Phoenix	Str. Tineretului nr. 2	9.896,93	1.880,42	11.777,35 lei
Colonia Pictorilor	Str. Victoriei nr. 21	12.441,86	2.363,95	14.805,81 lei
Total contract subsecvent – 1 lună		41.954,83	7.971,42	49.926,25 lei
Total contract subsecvent – 6 luni		**251.728,98**	**47828,51**	**299.557,49 lei**

Art. 3. Termenul de prestare
3.1. Perioada prestării serviciilor este de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului, până la data 30.06.2022.

Art. 4. Garanţia de bună execuţie
4.1. Garanţia de bună execuţie a prezentului contract este în valoare de 12.586,45 lei, reprezentând 5% din valoarea fără T.V.A. a contractului subsecvent.
4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie prin instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, astfel cum a fost prevăzut la art. 14 din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie în termen de cel mult 14 zile de la de la îndeplinirii de către contractant a obligaţiilor asumate prin contractul subsecvent, astfel cum a fost prevăzut la art. 14.5. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 36369/27.08.2021.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condiţiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 36369/27.08.2021, care fac parte integrantă din acest contract.

Părţile au înţeles să încheie azi 31.12.2021 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar

PRESTATOR
S.C. BUSINESS MB EXIM S.R.L.
Reprezentată de:
Mocan Vasile Adrian
Director general

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 31.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheţie, Şef serviciu

DIRECŢIA INVESTIŢII
Ing. Elena Pop, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
BIROUL ADMINISTRARE IMOBILIARĂ
Ing. Ovidiu Adrian Rusu, Şef birou

Cristina Moldovan, Inspector Asistent

Intocmit,
Cristina Neamţ, Consilier achiziţii publice

MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Şincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2

Contract de furnizare
Nr. 54169 data 31-12-2021

1. Părţile contractante
În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între
MUNICIPIUL BAIA MARE, str. Gheorghe Şincai nr. 37, judeţ Maramureş telefon +40262.211.001, fax 0262.212.332, CIF 3627692, cont RO57TREZ24A740501203004X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dl. dr. ec. Cătălin Chereches, având funcţia de Primar al Municipiului Baia Mare, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,
şi
S.C. MUD RECYCLING S.R.L. str. Drumul Nou, nr. 208, Pausesti-Maglasi, judeţ Valcea telefon +40 721.210.182, - numărul de înmatriculare J38/367/2010, cod fiscal RO27550359, cont deschis la trezorerie RO54TREZ6715069XXX012534, reprezentată prin dl. Hodoroagă Bogdan având funcţia de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

2. Definiţii
2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) contract - prezentul contract şi toate anexele sale;
b) achizitor şi furnizor - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) preţul contractului - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d) produse - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
e) servicii - activităţile a căror prestare face obiectul contractului;
f) origine – locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră şi esenţială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor şi serviciilor poate fi distinctă de naţionalitatea furnizorului.
g) destinaţie finală – locul unde furnizorul are obligaţia de a prezenta produsele.
h) forţa majoră - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
i) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
j) ordin administrativ - orice instrucţiune sau dispoziţie emisă de achizitor către furnizor privind furnizarea produselor;
k) act adiţional-document prin care se pot modifica termenii şi condiţiile contractului de furnizare;
l) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influenţând capacitatea furnizorului de a exprima o opinie

profesională obiectivă şi imparţială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricţii sunt de asemenea aplicabile oricăror, salariaţi şi experţi acţionând sub autoritatea şi controlul furnizorului;
m) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanţa de judecată sau este convenită de către părţi ca şi despăgubire plătibilă părţii prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
n) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligaţiilor din contract;

3. Interpretare
3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului
4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 2 bucăţi Autoplatformă (autoutilitare) din care:
- Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG. B 140 MUD,
- Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG. B 133 MUD.
în termenul convenit şi în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.
4.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, şi să plătească preţul convenit prin prezentul contract. pentru produsul furnizat.

5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului, respectiv preţul produselor, plătibil furnizorului de către achizitor este de 26.688,48 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5070.81 lei. Preţul total al contractului este de 31.759,29 lei.
Astfel:
- 513,24 lei/zi/autoplatforma 1480 kg X 2 buc. X 26 zile= 26688.48 lei fără TVA;

6. Durata contractului
6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante până la stingere tuturor obligațiilor părților.
6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de ambele părți.

7. Executarea contractului
7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi înregistrarea acestuia la sediul autorităţii contractante.
7.2. Perioada de închiriere a produselor este de 26 zile de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante.
7.3. Produsele vor fi livrate în: Municpiul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37.

8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 491/30.12.2021 întocmit de Direcţia Generală Dezvoltare Publică – Serviciul Utilităţi Publice;
b) Oferta de la S.C. MUD RECYCLING S.R.L., din catalogul SEAP;
c) Cumparare directă DA297104487, din data de 31.12.2021 realizată în S.E.A.P.;

d) Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa nr. 1.
e) Acte adiţionale, dacă este cazul.

9. Obligaţiile principale ale furnizorului

9.1. Furnizorul are obligaţia de a furniza prin închiriere produsele prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa, anexă la contract.
9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze prin închiriere 2 bucăţi Autoplatformă (autoutilitare) - 1 buc Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG, B 140 MUD si 1 buc Autoplatforma Euro 6 volum bena 2,5 MC sarcina utila 1.480 KG, B 133 MUD fără şofer, în termenul stabilit în prezentul contract.
9.3. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru transportul (tur/retur) autoplatformelor
9.4. Furnizorul are obligaţia de a presta serviciile accesorii pentru operaţiunile de livrare, pentru produsele furnizate, prevăzute în contract, cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu oferta sa.
9.5. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condiţiile de muncă şi protecţia muncii prevăzute de lege.
9.6. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:
i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi
ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente.
9.7. (1) Furnizorul se obligă să presteze pe cheltuiala sa serviciile de întreţinere ca urmare a uzurii normale a acestora pe toată durata contractului, inclusiv mentenanţa.
(2) Furnizorul se obligă să intervină în maxim 24 h în cazul defecţiunilor tehnice ale autoplatformelor.
9.8. Furnizorul se obligă să ofere utilajele cu documentaţia prevăzută privind libera curculaţie pe drumurile publice, respectiv ITP şi RCA şi să asigure combustibilul zilnic necesar.
9.9. Furnizorul se obligă să garanteze pe achizitor de evicţiunea provenită din fapta sa sau din faptele terţilor cât şi pentru viciile care fac improprie folosinţa produselor conform destinaţiei lor.

10. Obligaţiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să achiziţioneze prin închiriere, respectiv să închirieze şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.
10.2. Achizitorul se obligă să folosească utilajele numai conform destinaţiei lor.
10.3. Achizitorul se obligă să exploateze autoplatformele închiriate ca un bun proprietar, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea accesoriilor aferente.
10.4. Achizitorul se obligă să nu execute nici un fel de reparaţii sau modificări la produsele închiriate, fără acordul furnizorului.
10.6. Achizitorul se obligă să restituie proprietarului autoplatfomele închiriate la termenul stabilit pentru încetarea contractului şi în starea în care au fost predate.
10.7. Este interzisă subînchirierea sau cedarea sub orice formă, totală sau parţială a autoplatfomele închiriate, fără aprobarea scrisă a proprietarului.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din preţul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.
11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese.
11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă intră în faliment în condiţiile legii, cu condiţia ca

această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

12. Plata produselor furnizate

12.1. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepţie a produselor, în termen de 30 de zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate prin închiriere, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

12.2. Furnizorul va emite factura numai după recepţia produselor furnizate prin închiriere în baza contractului.

12.3. Plăţile parţiale trebuie să fie făcute la cererea furnizorului şi cu respectarea termenului de la art. 12.1.

12.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produsului care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

12.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că produsele au fost furnizate prin închiriere conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiţionată de eliberarea documentului constatator.

Clauze specifice

13. Garanţia de bună execuţie a contractului – nu se aplică

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1. Furnizorul are obligaţia de a începe furnizarea produselor prin închiriere în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării şi înregistrării contractului la sediul autorităţii contractante şi în conformitate cu oferta transmisă.

14.2. (1) Furnizarea produselor prin închiriere în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părţi.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptăţesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor, atunci părţile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare şi vor semna un act adiţional, nefiind afectate prin acesta calitatea şi cantităţile iniţiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum şi preţul contractului.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

14.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi furnizorului.

15. Livrarea şi documentele care însoţesc produsul

15.1. Furnizorul are obligaţia de a livra autoplatformele la locaţia indicată de beneficar: Municipul Baia Mare, Strada Gheorghe Şincai nr. 37, în termen de maxim 24 h de la semnarea contractului.

15.2. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepţia produselor.

16. Recepţie, inspecţii şi teste

16.1. Achizitorul, prin reprezentanţii desemnaţi pentru urmărirea contractului – Serviciul Utilităţi Publice, are dreptul de a inspecta şi/sau de a testa prodsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificaţiile din ofertă, anexă la contact.

16.2. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru efectuarea recepţiei.

16.3. Inspecţiile şi testele din cadrul recepţiei provizorii şi recepţiei finale (calitative) se vor face la destinaţia finală a produselor.
16.4. Dacă produsul inspectat sau testat nu corespunde specificaţiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligaţia, fără a modifica preţul contractului:
➢ de a înlocui produsul refuzat.
16.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa şi, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat şi testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinaţia finală.
16.6. Prevederile clauzelor 16.1 - 16.4 nu îl vor absolvi pe furnizor de obligaţia asumării garanţiilor sau altor obligaţii prevăzute în contract.

17. Ajustarea preţului contractului
17.1. Pentru produsele furnizate prin închiriere, plăţile datorate de achizitor furnizorului sunt conform prevederilor art. 5.
17.2. Preţul contractului este ferm şi nu se ajustează.

18. Modificări contractuale
18.1. Modificări la contract se pot aduce prin acte adiţionale şi/sau prin ordine administrative, în condiţiile stipulate în prezentul articol.
18.2. Contractul poate fi modificat, numai prin semnarea unui act adiţional care să reflecte modificările de la pct. a) şi b), cu acordul autorităţii contractante, în cazul în care:
a) Furnizorul şi-a schimbat forma societăţii, şi-a prelungit durata ei sau alte modificări ale actului constitutiv al societăţii care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
b) Furnizorul este înlocuit de un nou furnizor, în situaţia în care drepturile şi obligaţiile prestatorului iniţial rezultate din contract sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplineşte cerinţele solicitate de autoritatea contractantă, cu condiţia ca această modificare să respecte prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achiziţiile publice.
18.3. Modificările ce derivă din alte clauze de revizuire şi opţiuni, modificările nesubstanţiale, precum şi cele cu privire la introducerea/înlocuirea subcontractorilor, înlocuirea personalului se pot realiza prin ordin administrativ sau act adiţional.
18.4. Orice modificare a adresei, contului bancar şi a băncii în care se efectuează plăţile poate fi notificată de părţi prin transmiterea în scris prin scrisoare recomandată, fax, e-mail sau transmitere directă şi vor fi considerate efectuate la data acceptării lor de către părţi.
18.5. Dacă solicitarea de modificare a contractului provine de la furnizor, acesta, trebuie să înregistreze solicitarea la autoritatea contractantă cu cel puţin 3 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adiţional.
18.6. În cazul în care se aduc modificări contractului de furnizare prin închiriere, acestea trebuie să respecte prevederile articolului 221 şi ale articolului 222 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, precum şi ale articolelor 164 şi 165^1 din HG nr. 395/2016.
18.7. Niciun act adiţional nu poate fi încheiat retroactiv şi nu poate produce efecte retroactive.

19. Subcontractanţi
19.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.
19.2. În cazul în care subcontractează părți din contract, furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.
19.3. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnați.
(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.
19.4. (1) Furnizorul este pe deplin şi direct răspunzător față de achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.
19.5. (1) Orice convenţie prin care furnizorul încredinţează o parte din realizarea prezentului contract către un terţ, este considerată a fi un contract de subcontractare.
(2) Prin contractele de subcontractare nu se diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.
19.6. Niciun subcontractant nu va fi implicat în executarea contractului fără acordul achizitorului. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract sau şi-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi nu se va efectua decât după notificarea achizitorului şi primirea aprobării din partea acestuia.
19.7. Orice schimbare a subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredinţare a serviciilor de către subcontractant către terţe părţi va fi considerată o încălcare a prezentului contract.
19.8. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului sau introducerea unui nou subcontractant se va face în termen de 15 zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
19.9. Furnizorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanţii nominalizaţi în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.
19.10. Furnizorul va răspunde pentru actele şi faptele subcontractantilor săi şi ale experţilor, agenţilor, salariaţilor acestora, ca şi cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părţi a prezentului contract nu va elibera furnizorul de niciuna dintre obligaţiile sale din prezentul contract.
19.11. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant şi achizitor.

20. Cesiunea
20.1. Prestatorului îi este permisă cesiunea creanţelor născute din prezentul contract cu acordul scris al achizitorului, conform prevederilor Codului Civil şi ale O.U.G. nr. 146/2002, obligațiile născute rămânând in sarcina părţilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
20.2. Solicitările de plată catre terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului contract și a legislației în vigoare.

21. Încetarea şi rezilierea contractului
21.1. Prezentul contract va înceta de drept:
- la data prevăzută în contract;
- prin acordul părţilor;
- la data intervenţiei unui act de autoritate;
- la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului şi interesului public, acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariţiei unor astfel de circumstanţe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoştinţă despre apariţia unor astfel de circumstanţe.

21.2. Suplimentar faţă de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalităţi şi fără intervenţia vreunei autorităţi sau instanţe de judecată, în oricare dintre situaţiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligaţiile asumate;
b) furnizorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispoziţiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
c) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
d) furnizorul face obiectul unei proceduri de insolvenţă, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorităţi, a încheiat o înţelegere cu creditorii privind plata datoriilor, şi-a suspendat activitatea, sau se află într-o situaţie asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislaţia sau reglementările la nivel naţional;
e) furnizorul a fost condamnat pentru o infracţiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
g) împotriva furnizorului a fost pronunţată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupţie, implicarea într-o organizaţie criminală sau orice altă activitate ilegală;
h) are loc orice modificare organizaţională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepţia situaţiei în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adiţional la prezentul contract;
i) apariţia oricărei alte incapacităţi legale care să împiedice executarea contractului.
21.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptăţit să recupereze de la furnizor fără a renunţa la celelalte remedii la care este îndreptăţit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
21.4. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptul autorităţii contractante de a solicita constatarea nulităţii absolute acestuia în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunţa unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situaţii:
a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situaţiile prevazute la art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit – furnizorului respectiv având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

22. Forţa majoră
22.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
22.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
22.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
22.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără că vreuna dintre părţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

23. Soluţionarea litigiilor
23.1. Achizitorul şi furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi furnizorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita că disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limbă care guvernează contractul
24.1. Limbă care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări
25.1.(1) Orice comunicare dintre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
25.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin e-mail, fax sau servicii poştale, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului
26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în compunere 8 (opt) pagini, s-a încheiat astăzi, 31.12.2021, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeaşi forţă juridică, din care exemplarele 2, 3 şi 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

Achizitor
MUNICIPIUL BAIA MARE
Reprezentat de:
Dr. ec. Cătălin Chereches
Primar

Furnizor
S.C. MUD RECYCLING S.R.L.
Reprezentată de:
Hodoroagă Bogdan ,
Administrator

Vizat:
DIRECŢIA ECONOMICĂ
Ec. Carmen Pop, Director executiv

Viza CFP
MUNICIPIUL BAIA MARE
Vizat CFP 31.12.2021
SOLOMON RALUCA
Semnătura

Vizat Juridic
DIRECŢIA JURIDICĂ
Jr. Mircea Niculae, Director executiv

DIRECŢIA GENERALA DEZVOLTARE PUBLICĂ
Ec. Luca Cornelia, Director general

DIRECŢIA ACHIZIŢII
Ec. Ramona Bodzer, Director executiv

SERVICIUL ACHIZIŢII PUBLICE
Ing. Adriana Gheție, Şef serviciu

DIRECŢIA UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Marius Aoşan, Director executiv

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT
SERVICIUL UTILITĂŢI PUBLICE
Ing. Rodica Iosip, Şef serviciu

Ing. Marosan Cristian, Responsabil Salubrizare

Ec. Paul Cozma, Inspector asistent

ÎNTOCMIT,
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
Ec. Cristian Muresan - Consilier superior