

PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. / 2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A." a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. _____ promovat de Direcția Investiții - Serviciul Investiții prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș";
- Lista sinteză a subprogramului "Săli de sport" aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.6534/19.12.2018 în care a fost inclus și obiectivul de investiții "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș";
- adresa nr.12188 din 17.06.2020 C.N.I.-S.A. înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 22432 din 22.06.2020;
- extrasul de carte funciară nr.113277, număr cadastral 113277;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.- S.A.";

Având în vedere:

- Avizul secretarului;
- Raportul comisiei de specialitate;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 1500 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 113277, număr topo 113277, liber

de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", strada Victoriei,

nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș".

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru racordurile la utilități.

Art. 4. Municipiul Baia Mare se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Municipiul Baia Mare se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea protocolului de predare primire a amplasamentului identificat la art.1.

Art. 8. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

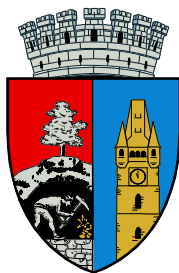
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
 - Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației - Compania Națională de Investiții
- „C.N.I.” S.A.
- Serviciul Administrare Publică Locală

Inițiator,
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat legalitate,
Jr. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / august 2021

RAPORT

privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre având ca obiect predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", Strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș"

Având în vedere:

- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul "Săli de sport" derulat de "C.N.I.- S.A." în baza O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.- S.A." cu modificările și completările ulterioare;
- Lista sinteză a subprogramului "Săli de sport" aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.6534/19.12.2018 în care a fost inclus și obiectivul de investiții "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", Strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș";
- pentru construirea sălii de sport școlare proiect tip Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. este nevoie de o suprafață maximă de teren de aproximativ 1045 mp (dimensiuni maxime 29,2 m x 35,8 m), iar funcțiunile din amplasament sunt:
 - ~ suprafața sportivă 754 mp și tribune pentru 102 de spectatori;
 - ~ suprafața construită $S_c = 1030$ mp;
 - ~ suprafața desfășurată $S_d = 1270$ mp;
 - ~ regim de înălțime P+1.
- adresa nr.12188 din 17.06.2020 C.N.I.-S.A. înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 22432 din 22.06.2020 prin care ni se transmit solicitările în vederea promovării obiectivului de investiții mai sus menționat în etapa a doua;
- extrasul de carte funciară nr.113277, număr cadastral 113277 care dovedește că terenul pus la dispoziție aparține domeniului public al Municipiului Baia Mare.

Ținând seama de:

- prevederile art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14, art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare:

1. Predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 1500 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 113277, număr topo 113277, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții:

"Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș ", Strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș".

2. Viabilizarea amplasamentului, conform documentelor urbanistice;
3. Finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru racordurile la utilități;
4. Asigurarea suprafețelor de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului, în condițiile legii;
5. Menținerea destinației de complex sportiv și întreținerea pe o perioadă de minim 15 ani a obiectivului realizat.

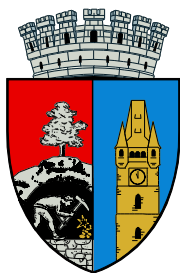
Anexăm la prezentul :

- proiectul de hotărâre;
- adresa nr.12188 din 17.06.2020 C.N.I.-S.A. înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 22432 din 22.06.2020;
- extrasul de carte funciară nr.113277;

Ec. Cornelia Luca
Director General

Ing. Elena Pop
Director executiv

Întocmit
Ing. Bența Nicolae
Inspector superior



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / 2021

REFERAT DE APROBARE

privind necesitatea aprobării proiectului de hotărâre având ca obiect predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", Strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș"

Având în vedere:

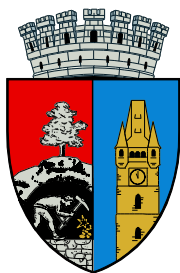
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul "Săli de sport" derulat de "C.N.I.- S.A." în baza O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.- S.A." cu modificările și completările ulterioare;
- Lista sinteză a subprogramului "Săli de sport" aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.6534/19.12.2018 în care a fost inclus și obiectivul de investiții "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", Strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș";
- pentru construirea sălii de sport școlare proiect tip Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. este nevoie de o suprafață maximă de teren de aproximativ 1045 mp (dimensiuni maxime 29,2 m x 35,8 m), iar funcțiunile din amplasament sunt:
 - ~ suprafața sportivă 754 mp și tribune pentru 102 de spectatori;
 - ~ suprafața construită Sc = 1030 mp;
 - ~ suprafața desfășurată Sd = 1270 mp;
 - ~ regim de înălțime P+1.
- adresa nr.12188 din 17.06.2020 C.N.I.-S.A. înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 22432 din 22.06.2020 prin care ni se transmit solicitările în vederea promovării obiectivului de investiții mai sus menționat în etapa a doua;
- extrasul de carte funciară nr.113277, număr cadastral 113277 care dovedește că terenul pus la dispoziție aparține domeniului public al Municipiului Baia Mare.

Ținând seama de:

- prevederile art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Având în vedere cele expuse anterior, supun spre analiză prezentul Referat de Aprobare al Hotărârii privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Dr. Victor Babeș", Strada Victoriei, nr.132 A, municipiul Baia Mare, județul Maramureș".

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / 2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A." a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr.5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. _____ promovat de Direcția Investiții - Serviciul Investiții prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr.5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș";
- Lista sinteză a subprogramului "Săli de sport" aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.6534/19.12.2018 în care a fost inclus și obiectivul de investiții "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr.5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș";
- adresa nr.12188 din 17.06.2020 C.N.I.-S.A. înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 22432 din 22.06.2020;
- extrasul de carte funciară nr.119275, număr cadastral 119275;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.- S.A.";

Având în vedere:

- Avizul secretarului;
- Raportul comisiei de specialitate;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin

Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 1500 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 119275, număr topo 119275, liber

de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr.5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș".

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru racordurile la utilități.

Art. 4. Municipiul Baia Mare se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Municipiul Baia Mare se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea protocolului de predare primire a amplasamentului identificat la art.1.

Art. 8. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

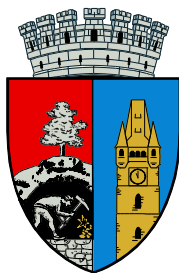
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
- Direcția Economică.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
 - Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației - Compania Națională de Investiții
- „C.N.I.” S.A.
- Serviciul Administrare Publică Locală

Inițiator,
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat legalitate,
Jr. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / august 2021

RAPORT

privind fundamentarea elaborării proiectului de hotărâre având ca obiect predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr. 5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș"

Având în vedere:

- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul "Săli de sport" derulat de "C.N.I.- S.A." în baza O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.- S.A." cu modificările și completările ulterioare;
- Lista sinteză a subprogramului "Săli de sport" aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.6534/19.12.2018 în care a fost inclus și obiectivul de investiții "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr. 5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș";
- pentru construirea sălii de sport școlare proiect tip Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. este nevoie de o suprafață maximă de teren de aproximativ 1045 mp (dimensiuni maxime 29,2 m x 35,8 m), iar funcțiunile din amplasament sunt:
 - ~ suprafața sportivă 754 mp și tribune pentru 102 de spectatori;
 - ~ suprafața construită $S_c = 1030$ mp;
 - ~ suprafața desfășurată $S_d = 1270$ mp;
 - ~ regim de înălțime P+1.
- adresa nr.12188 din 17.06.2020 C.N.I.-S.A. înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 22432 din 22.06.2020 prin care ni se transmit solicitările în vederea promovării obiectivului de investiții mai sus menționat în etapa a doua;
- extrasul de carte funciară nr.119275, număr cadastral 119275 care dovedește că terenul pus la dispoziție aparține domeniului public al Municipiului Baia Mare.

Ținând seama de:

- prevederile art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare:

1. Predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 1500 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 119275, număr topo 119275, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții:

"Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale ", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr. 5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș".

2. Viabilizarea amplasamentului, conform documentelor urbanistice;
3. Finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru racordurile la utilități;
4. Asigurarea suprafețelor de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului, în condițiile legii;
5. Menținerea destinației de complex sportiv și întreținerea pe o perioadă de minim 15 ani a obiectivului realizat.

Anexăm la prezentul :

- proiectul de hotărâre;
- adresa nr.12188 din 17.06.2020 C.N.I.-S.A. înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 22432 din 22.06.2020;
- extrasul de carte funciară nr.119275;

Ec. Cornelia Luca
Director General

Ing. Elena Pop
Director executiv

Întocmit
Ing. Bența Nicolae
Inspector superior



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / 2021

REFERAT DE APROBARE

privind necesitatea aprobării proiectului de hotărâre având ca obiect predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr.5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș"

Având în vedere:

- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul "Săli de sport" derulat de "C.N.I.- S.A." în baza O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.- S.A." cu modificările și completările ulterioare;
- Lista sinteză a subprogramului "Săli de sport" aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr.6534/19.12.2018 în care a fost inclus și obiectivul de investiții "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr.5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș";
- pentru construirea sălii de sport școlare proiect tip Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. este nevoie de o suprafață maximă de teren de aproximativ 1045 mp (dimensiuni maxime 29,2 m x 35,8 m), iar funcțiunile din amplasament sunt:
 - ~ suprafața sportivă 754 mp și tribune pentru 102 de spectatori;
 - ~ suprafața construită Sc = 1030 mp;
 - ~ suprafața desfășurată Sd = 1270 mp;
 - ~ regim de înălțime P+1.
- adresa nr.12188 din 17.06.2020 C.N.I.-S.A. înregistrată la sediul UAT Municipiul Baia Mare cu numărul 22432 din 22.06.2020 prin care ni se transmit solicitările în vederea promovării obiectivului de investiții mai sus menționat în etapa a doua;
- extrasul de carte funciară nr.119275, număr cadastral 119275 care dovedește că terenul pus la dispoziție aparține domeniului public al Municipiului Baia Mare.

Ținând seama de:

- prevederile art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Având în vedere cele expuse anterior, supun spre analiză prezentul Referat de Aprobare al Hotărârii privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: "Sală de sport școlară, Școala Gimnazială "Ion Luca Caragiale", Bulevardul Traian, nr. 26 A, acces secundar strada Neptun, nr.5, municipiul Baia Mare, județul Maramureș".

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , înscris în CF 124546 Baia Mare , nr. cadastral 124546

Examinând:

- Referat de aprobare a proiectului de hotărâre
- Raportul de specialitate nr. _____/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu , prin care se propune însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , înscris în CF 124546 Baia Mare , nr. cadastral 124546;
- Certificatul de Urbanism nr. 1014/27.08.2021 favorabil pentru parcelare în două loturi
- Solicitarea CNI pentru eliberarea unor extrase de carte funciară actualizate
- Referatul de admitere privind parcelarea terenului identificat prin CF 124546
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing., vizat de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021, Anexa 1;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Art. 863 lit. e și art. 867 din Codul Civil,
- Art. 129 alin. (1) și alin. (2) , lit.c), alin. (14) , din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 2, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , înscris CF 124546 Baia Mare nr. cadastral 124546, vizată de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- LOT 1 , nr. cadastral atribuit 130661, în suprafață de 4908mp , P,
- LOT 2 , nr. cadastral 130660, în suprafață de 63833mp , CC, P , A,

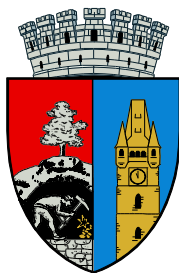
Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu efectuarea tuturor operațiunilor pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Urbansim;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Initiator,
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului
Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
SERVICIUL PATRIMONIULUI

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____ 2021

RAPORT

Privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în CF 124546 Baia Mare, nr. cadastral 124546

Prin documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat ing., vizată de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021, se dezlipește în două loturi parcela de teren în suprafața de 68741mp, înscrisă în CF 124546, nr. cadastral 124546, după cum urmează :

- LOT 1, nr. cadastral atribuit 130661, în suprafață de 4908mp, P,
- LOT 2, nr. cadastral 130660, în suprafață de 63833mp, CC, P, A,

Pentru ca această documentație să producă efecte de carte funciară este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local, privind însușirea documentației de dezlipire vizată de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021, în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare. Această hotărâre este actul public care va sta la baza descinderii de coli funciare în conformitate cu planul de amplasament vizat de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021.

Această documentație este întocmită pentru parcelarea celor două loturi, unul având categoria de folosință Pășune (LOT 1, 4908mp) celalalt având categoria de folosință Curți construcții, Pășune, Arabil (LOT 2, 63833mp), categorii înscrise în CF 124546 Baia Mare.

Analizând actele din dosar, se constată că sunt îndeplinite condițiile legale și vă supunem atenției proiectul de hotărâre însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în CF 124546 Baia Mare, nr. cadastral 124546

Jur. Gligan Vasile Cameliu
Director General
Direcția Generală Administrație Publică

Jur. Cozma Erica Laura
Director Executiv
Direcția Patrimoniu

Ing. Kalmar Tiberiu
Șef Serviciu Patrimoniu



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / 2021

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre:

Privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în CF 124546 Baia Mare, nr. cadastral 124546

Prin documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat ing., vizată de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021, se dezlipeste în două loturi parcela de teren în suprafața de 68741mp, înscrisă în CF 124546, nr. cadastral 124546, după cum urmează :

- LOT 1, nr. cadastral atribuit 130661, în suprafață de 4908mp, P,
- LOT 2, nr. cadastral 130660, în suprafață de 63833mp, CC, P, A,

Pentru ca această documentație să producă efecte de carte funciară este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local, privind însușirea documentației de dezlipire vizată de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021, în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare. Această hotărâre este actul public care va sta la baza descinderii de coli funciare în conformitate cu planul de amplasament vizat de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021.

Această documentație este întocmită pentru parcelarea celor două loturi, unul având categoria de folosință Pășune (LOT 1, 4908mp) celalalt având categoria de folosință Curți construcții, Pășune, Arabil (LOT 2, 63833mp), categorii înscrise în CF 124546 Baia Mare.

Raportat la cele de mai sus expuse, vă supunem atenției, în vederea adoptării, proiectul de hotărâre

Inițiator,
Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI cu propunerea de dezlipire

scara 1:5000

Numar cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
124546	68741	Baia Mare – intravilan

Nr.Cartei Funciare	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
124546	BAIA MARE



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad	Suprafata (mp)	Cat. de folosinta	PROPRIETAR	Nr. cad. atribuit	Nr. Lot	Suprafata (mp)	Cat. de folosinta	Descriere imobil
124546	68741	CC P A	Municipiul Baia Mare domeniu privat	130661	Lot 1	4908	P	Teren partial imprejmuit
				130660	Lot 2	63833	CC, P, A	Teren partial imprejmuit
Total	68741					68741		

Executant : :

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Certificat de autorizare

Seria RO-MM-F , Nr. 0153/2013

Digitally signed by

Date: 2021.09.02 13:01:17
+03'00'

Data : 10.08.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

56781/01.09.2021

Semnat digital de

Date: 2021.09.03
08:43:00 +03'00'

Stampila BCPI



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind identificarea cadastrală a terenului aferent a 13 platforme container, situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre
- Raportul de specialitate nr. _____/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 5162mp, aferent a 13 platforme container, situate în Baia Mare și cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobile înregistrate la poziția nr 58, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011;
- Adresa Serviciului Utilități Publice din cadrul DIRECȚIEI UTILITĂȚI PUBLICE, înregistrată sub nr. 45/24.02.2021 prin care solicită întabularea în favoarea Municipiului Baia Mare a unor terenuri, pe care urmează să fie amplasate platforme subterane pentru colectarea deșeurilor municipale;
- HCL nr. 310 din 16.07.2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, anexa 2 la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Planurile de amplasament și delimitare, întocmite de: SC Toponordvest Expert SRL, prin topograf autorizat ing. și de S.C. TOPOARIS S.R.L., prin topograf autorizat ing.

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014
- Art. 858 - 865 și art 888 din Codul Civil;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

• Art. 108, art. 129 alin (2) lit.c), alin. 14, art. 139, art. 286 și art.287, lit.b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se însușesc documentațiile cadastrale prin care se identifică cadastral imobilele, terenuri aferente a 13 platforme container, situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobile înregistrate la poziția nr 58, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011 prin următoarele elemente:

1. Platformă container situată pe strada Narciselor, – teren în suprafață de 70 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
2. Platformă container situată pe strada Victoriei, – teren în suprafață de 190 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
3. Platformă container situată pe strada George Enescu – teren în suprafață de 417 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
4. Platformă container situată pe strada Victoriei – teren în suprafață de 570 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
5. Platformă container situată pe strada Dimitrie Cantemir, – teren în suprafață de 1142 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
6. Platformă container situată pe strada Gheorghe Marinescu – teren în suprafață de 116 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
7. Platformă container situată pe strada Gheorghe Marinescu – teren în suprafață de 147 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre
8. Platformă container situată pe strada Gheorghe Marinescu – teren în suprafață de 470 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre
9. Platformă container situată pe strada Petre Dulfu, – teren în suprafață de 60 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre
10. Platformă container situată pe Bd. Independentei - teren în suprafață de 1600 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
11. Platformă container situată pe alea Neptun, – teren în suprafață de 73 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 11 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
12. Platformă container situată pe alea Neptun, – teren în suprafață de 217 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 12 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
13. Platformă container situată pe alea Neptun, – teren în suprafață de 90 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 13 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

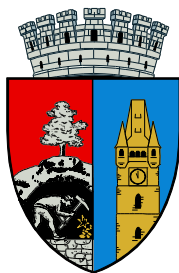
- Art. 2 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de SC Toponordvest Expert SRL, prin topograf autorizat ing. pentru terenurile aferente a 10 platforme container, situate în Baia Mare, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurile descrise la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art. 3 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de S.C. TOPOARIS S.R.L., prin topograf autorizat ing. pentru terenurile aferente a 3 platforme container, situate în Baia Mare, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurile descrise la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art. 4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Serviciul Administrație Publică Locală
 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;

Initiator,

Dr. ec.Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,

jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____ 2021 |

RAPORT

Privind identificarea cadastrală a terenului aferent a 13 platforme container, situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare. |

Prin adresa Serviciului Utilități Publice din cadrul DIRECȚIEI UTILITĂȚI PUBLICE, înregistrată sub nr. 45/24.02.2021 solicită întabularea în favoarea Municipiului Baia Mare a unor terenuri, pe care urmează să fie amplasate platforme subterane pentru colectarea deșeurilor municipale.

Din studierea documentelor cadastrale se constată că sunt necesare întocmirea unor documentații cadastrale în vederea intabulării, pentru un număr de 13 platforme container.

Potrivit documentațiilor cadastrale întocmite de SC Toponordvest Expert SRL prin topograf autorizat ing. și de S.C. TOPOARIS S.R.L., prin topograf autorizat ing., cele 13 poziții se găsesc amplasate pe terenuri aflate în proprietatea Statului Român, identificate prin, CF nr. 9582 Baia Mare, parte din nr. topo 4286/10/4, nr. topo 4288/45/11/2/2, nr. topo 4272/3/2/2/3/2/2/2, nr. topo 4257/25/2/2/2, CF 115351 Baia Mre, nr. topo 2692/38/10/1/2, CF 5591 baia Mare, nr. topo 4228/3/2/16/2, nr. topo 2679/2/8/2, fara date de CF, CF 9173 Baia Mare, nr. topo 4216/3/4/2/3, nr. topo 4211/6/2, nr. topo 4206/10/2nr. topo 4216/3/4/2/5, CF 6038 Baia Mare, nr. topo 4209/80/3/2, CF 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4682, CF 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4684, CF 104479 Baia Mare, nr. topo.2737/4686.

În Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, aceste imobile nu au individual poziție distinctă fiind asimilat cu **Platforme container** înregistrat la poziția nr 58, din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 aprobată prin H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 aprobată prin H.G. 767/2011.

Aceste imobile nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu numere cadastrale, pe aceste porțiuni sunt numere topografice, conform legislației vechi, Decret Lege nr. 115 din 27 aprilie 1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. și de topograf autorizat ing., acestor terenuri nu le-au fost atribuite numere cadastrale conform bazei de date OCPI Maramureș.

Conform evidentelor noastre, aceste terenuri nu figureaza ca fiind identificate cu numere cadastrale, si drept urmare, considerăm că sunt îndeplinite condițiile pentru identificarea acestora și înscrierea în coala funciară a PROPRIETĂȚII PUBLICE A MUNICIPIULUI BAIA MARE, înregistrat la poziția nr 58, din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 aprobată prin H.G. 656/2010, și Anexa nr. 1 aprobată prin H.G. 767/2011, în vederea deschiderii de coală funciară.

Față de cele mai sus arătate se constată că nu există impedimente în supunerea atenției Consiliului Local Baia Mare a proiectului de hotărâre care a fost promovat.

Jur. Gligan Vasile Cameliu
Director General
Direcția Generală Administrație
Publică

jur. Cozma Erica Laura
Director Executiv
Direcția Patrimoniu

Ing. Kalmar Tiberiu
Șef Serviciu



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. _____ / 2021

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre:

Privind identificarea cadastrală a terenului aferent a 13 platforme container, situate în Baia Mare , cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Prin adresa Serviciului Utilități Publice din cadrul DIRECȚIEI UTILITĂȚI PUBLICE înregistrată sub nr. 45/24.02.2021 solicită întabularea în favoarea Municipiului Baia Mare a unor terenuri, pe care urmează să fie amplasate platforme subterane pentru colectarea deșeurilor municipale

Din studierea documentelor cadastrale se constată că sunt necesare întocmirea unor documentații cadastrale în vederea intabulării, pentru un număr de 13 platforme container.

În Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, aceste imobile nu au individual poziție distinctă fiind asimilat cu **Platforme container** înregistrat la poziția nr 58, din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 aprobată prin H.G. 656/2010, și Anexa nr. 1 aprobată prin H.G. 767/2011.

Aceste imobile nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu numere cadastrale, pe aceste porțiuni sunt numere topografice, conform legislației vechi, Decret Lege nr. 115 din 27 aprilie 1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing. și de topograf autorizat ing., acestor terenuri nu le-au fost atribuite numere cadastrale conform bazei de date OCPI Maramureș.

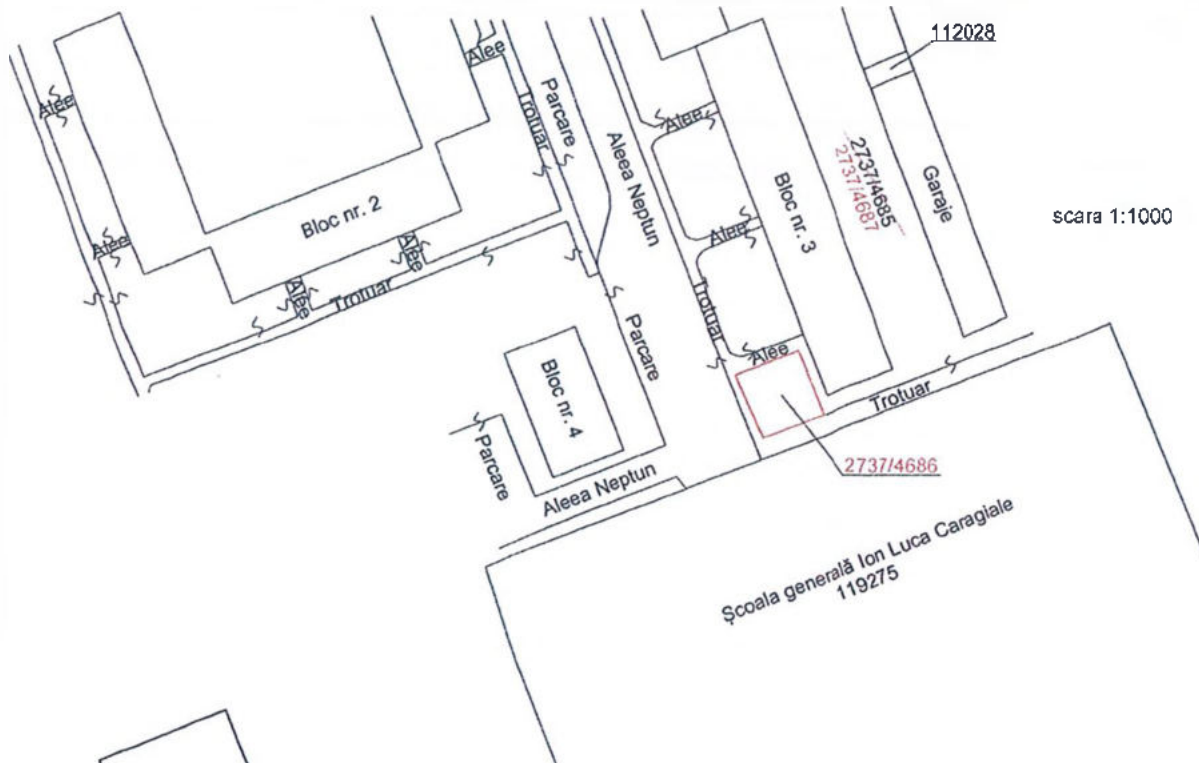
Conform evidentelor noastre, aceste terenuri nu figurează ca fiind identificate cu numere cadastrale, și drept urmare, considerăm că sunt îndeplinite condițiile pentru identificarea acestora și înscrierea în coala funciară a PROPRIETĂȚII PUBLICE A MUNICIPIULUI BAIA MARE, înregistrat la poziția nr 58, din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 aprobată prin H.G. 656/2010, și Anexa nr. 1 aprobată prin H.G. 767/2011, în vederea deschiderii de coală funciară.

Raportat la cele de mai sus expuse, vă supun atenției, în vederea adoptării, proiectul de hotărâre.

Inițiator ,
Dr. ec.Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

a imobilului cuprins in CF 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4685;
din localitatea Baia Mare UAT Baia Mare 1 IMOBIL - intravilan



scara 1:500
După atribuire nr. cad.

DUPA ATRIBUIRE NR. CADASTRAL

Nr. top.	Suprafata		PROPRIETAR	Nr. CADASTRAL atribuit	Suprafata	
	ha	mp.			ha	mp.
2737/4686	-	90	Municipiul Baia Mare (domeniul public)		-	90

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE				
Nr. C.F.	Nr. topo.	Suprafata		PROPRIETAR	Nr. topo.	Suprafata		PROPRIETAR	
		ha	mp.			ha	mp.		
104479	2737/4685	128	8300	Statul Român	2737/4686	-	90	Municipiul Baia Mare (domeniul public)	
					2737/4687	128	8210	Statul Român	
					TOTAL:		128	8300	
						128	8300		

Executant: Ing.

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral

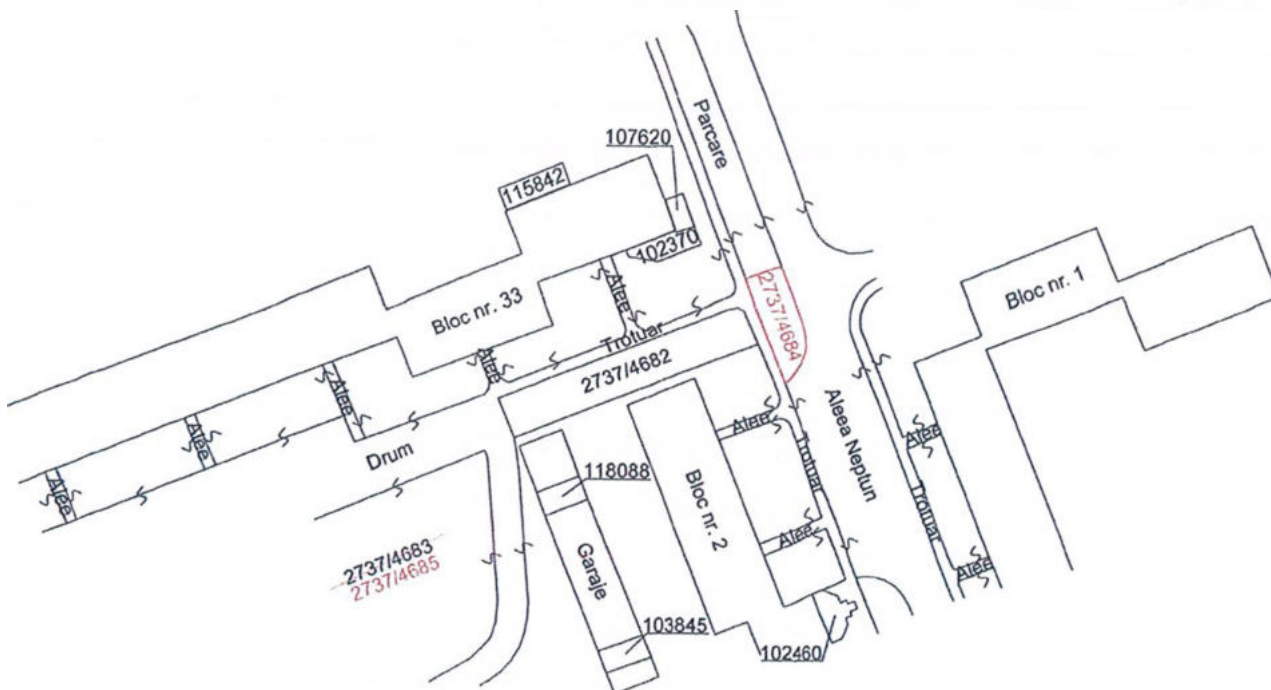
Stampila BCPI

Semnătura și parafa
Data:

Data: August 2021

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

a imobilului cuprins in CF 104479 Baia Mare, nr. topo.2737/4683;
din localitatea Baia Mare UAT Baia Mare 1 IMOBIL - intravilan



scara 1:1000



scara 1:500
După atribuire nr. cad.

DUPA ATRIBUIRE NR. CADASTRAL

Nr. top.	Suprafata		PROPRIETAR	Nr. CADASTRAL atribuit	Suprafata	
	ha	mp.			ha	mp.
2737/4684	-	73	Municipiul Baia Mare (domeniul public)		-	73

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE				
Nr. C.F.	Nr. topo.	Suprafata		PROPRIETAR	Nr. topo.	Suprafata		PROPRIETAR	
		ha	mp.			ha	mp.		
104479	2737/4683	128	8373	Statul Român	2737/4684	-	73	Municipiul Baia Mare (domeniul public)	
					2737/4685	128	8300	Statul Român	
TOTAL:		128	8373			128	8373		

Executant:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

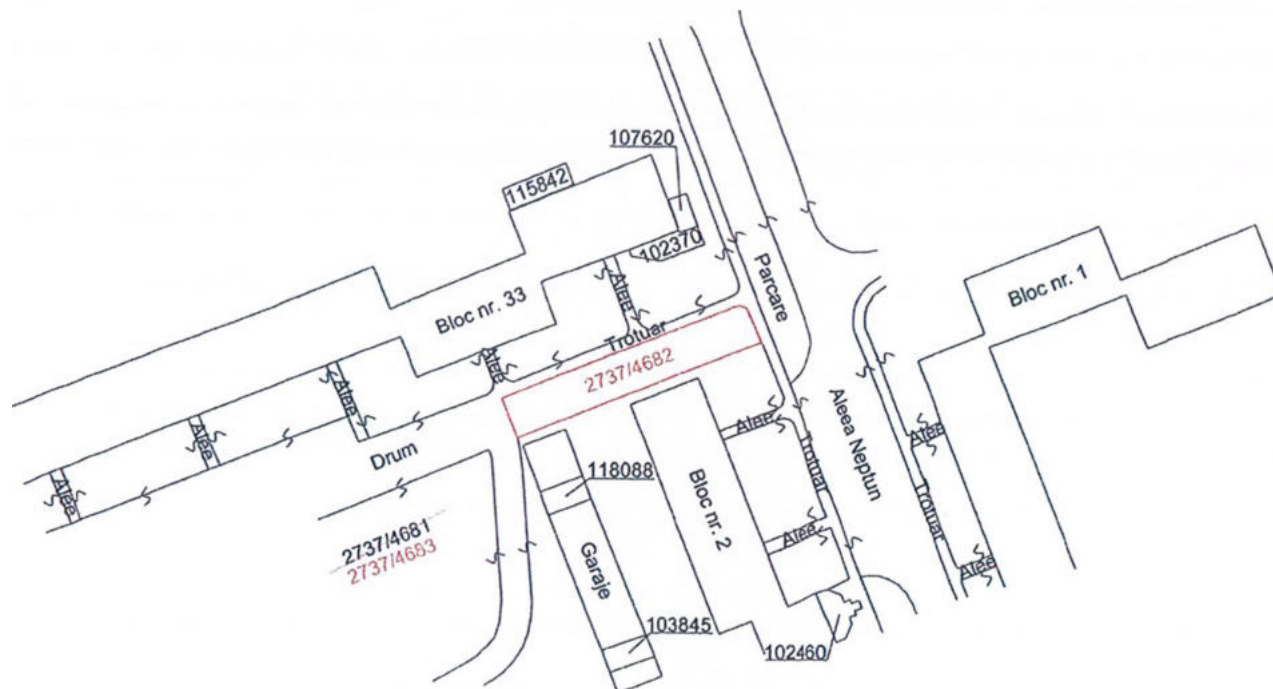
Ștampila BCPI

Semnătura și parafa
Data:

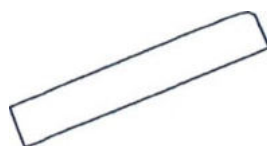
Data: August 2021

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

a imobilului cuprins in CF 104479 Baia Mare, nr. topo. 2737/4681;
din localitatea Baia Mare UAT Baia Mare 1 IMOBIL - intravilan



scara 1:1000



scara 1:1000
După atribuire nr. cad.

DUPA ATRIBUIRE NR. CADASTRAL

Nr. top.	Suprafata		PROPRIETAR	Nr. CADASTRAL atribuit	Suprafata	
	ha	mp.			ha	mp.
2737/4682	-	217	Municipiul Baia Mare (domeniul public)		-	217

SITUATIA ACTUALA					SITUATIA VIITOARE				
Nr. C.F.	Nr. topo.	Suprafata		PROPRIETAR	Nr. topo.	Suprafata		PROPRIETAR	
		ha	mp.			ha	mp.		
104479	2737/4681	128	8590	Statul Român	2737/4682	-	217	Municipiul Baia Mare (domeniul public)	
					2737/4683	128	8373	Statul Român	
TOTAL:		128	8590			128	8590		

Executant: Ing
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral

Ștampila BCPI

Semnătura și parafa
Data:

Data: August 2021

Plan de amplasament și delimitare a imobilului Scara 1 : 200			
Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	70	municipiul Baia Mare, strada Narciselor, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.		U.A.T.	Baia Mare

ANEXA 1 la H.C.L. nr. 1/2021





A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	70	teren delimitat cu gard metalic pe fundație din beton
TOTAL		70	

B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 70 mp Suprafața din act = 70 mp	
Executant, ing. _____ Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Digitally signed by A- Date: 2021.08.18 11:54:56 +03'00' Data: august 2021	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	190	municipiul Baia Mare, strada Victoriei, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	Baia Mare	
685320	391240	ANEXA 2 la H.C.L. nr. /2021	391260
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	190	teren neîmprejmuit
TOTAL		190	
B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 190 mp Suprafața din act = 190 mp			
Executant, ing. Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și ștampila		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa	
Data: august 2021			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	417	municipiul Baia Mare, strada George Enescu, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.		U.A.T.	Baia Mare

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	417	teren neîmprejmuit
TOTAL		417	

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 417 mp
Suprafața din act = 417 mp

Executant, ing. Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa
--	--

Data: august 2021

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	570	municipiul Baia Mare, strada Victoriei, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	Baia Mare	

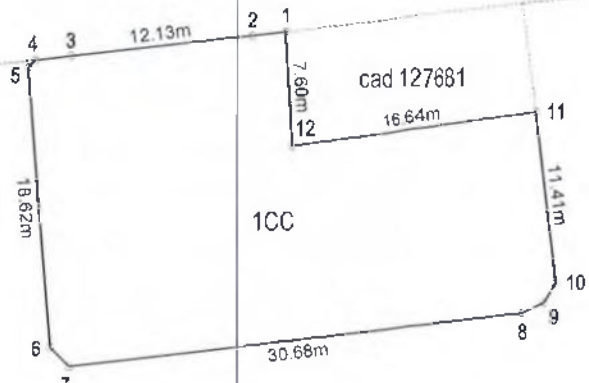


ANEXA 4 la HCL nr. 1/2021

1/2021

685350
685350

cad 123604 - strada Victoriei



Statul Român

Statul Român

Statul Român

d 1 - 2 = 2.23 m
d 3 - 4 = 2.43 m
d 4 - 5 = 0.72 m
d 6 - 7 = 1.81 m
d 8 - 9 = 1.64 m
d 9 - 10 = 1.53 m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	570	teren neîmprejmuit
TOTAL		570	

B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 570 mp

Suprafața din act = 570 mp

Executant, ing. C Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa
--	--

Data: august 2021
95

Plan de amplasament și delimitare a imobilului			
Scara 1 : 500			
Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	1142	municipiul Baia Mare, strada Dimitrie Cantemir, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.		U.A.T.	Baia Mare

ANEXA 5 la H.S.L. nr. 1 / 2021

d 4 - 5 = 1.95 m
d 5 - 6 = 1.24 m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	1142	teren neîmprejmuit
TOTAL		1142	

B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1142 mp

Suprafața din act = 1142 mp

Executant, ing. Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa
---	---

Data: august 2021

AC

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	116	municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Marinescu, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	Baia Mare	

ANEXA 6 la H.C.L. m 12021

Statul Român

Școala Gimnazială Avram Iancu

baterie garaje

strada Gheorghe Marinescu

Universitatea de Nord cad 104306

Statul Român

d 7 - 8 = 1.66 m
d 8 - 9 = 14.95 m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	116	teren delimitat cu gard pe latura vestică
TOTAL		116	

B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 116 mp
Suprafața din act = 116 mp

Executant, ing. () Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa
--	---

Data: mar 2021

CATEGORIA B

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	147	municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Marinescu, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	Baia Mare	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 147 mp
Suprafața din act = 147 mp

Inspector
12021

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Statul Român

cad 129553

685720

685700

cad 105098

Str. Gheorghe Marinescu

1CC

Str. Petre Dulfu

cad 105099

Executant, ing. Oana POP

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

POP OANA-FLORINA

Digitally signed by POP OANA-FLORINA
Date: 2021.08.18 11:50:16 +03'00'

4.10m

14.24m

35.82m

21.67m

4.09m

Statul Român

685720

685700

392080

392100

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	147	teren neîmprejmuit
TOTAL		147	

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			

Data: august 2021

P9

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	470	municipiul Baia Mare, strada Gheorghe Marinescu, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	Baia Mare	

ANEXA nr 8 la H.S.L. nr. 1/2021

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	470	teren neîmprejmuit
TOTAL		470	
B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 470 mp
 Suprafața din act = 470 mp

Executant, ing. Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa
--	--

Data: august 2021

Pb

Plan de amplasament și delimitare a imobilului			
Scara 1 : 200			
Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	60	municipiul Baia Mare, strada Petre Dulfu, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.	U.A.T.	Baia Mare	
<i>ANEXA 9 la H.C.L. nr. 1/2021</i>			
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	60	teren neîmprejmuit
TOTAL		60	
B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 60 mp Suprafața din act = 60 mp			
Executant, ing. Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa	
Data, august 2021			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului Scara 1 : 500			
Nr. cadastral	Suprafața măsurată, [mp]	Adresa imobilului	
	1600	municipiul Baia Mare, bulevardul Independenței, jud. Maramureș	
Cartea Funciară nr.		U.A.T.	Baia Mare

Bloc P+12E

Bloc P+4E

cad 118290

Statul Român

56.40m

1

5

2

3

4

43.26m

12.68m

trotuar

cad 123890 - Bulevardul Independenței

392550

392600

685400

cad 124158

29.07m

Strada Târnavelor

28.02m

Strada Târnavelor

685400

cad 116962

392550

392600

1CC

N

ANEXA 10 la H.C.L. nr. 1/2021

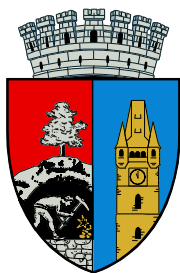
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	1600	teren neîmprejmuit
TOTAL		1600	

B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Supraf. constr. la sol, [mp]	Destinația construcției	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1600 mp
Suprafața din act = 1600 mp

Executant, ing. Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și stampila	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa
---	---

Data: august 2021



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea întocmirii unui Studiu de Oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a terenurilor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510, CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512, CF 60588 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp, având categoria de folosință pășune, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în extravilan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Examinând :

- Referat de aprobare a proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. /2021, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune aprobarea întocmirii unui Studiu de Oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a terenurilor identificate prin CF 127510, nr. cadastral 127510, CF 127512, nr. cadastral 127512, CF 60588, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp;
- Solicitarea domnului , în calitate de administrator al SC Blotor NL Bells SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 12314/17.03.2021, privind achiziționarea parcelelor identificate prin CF 127510, nr. cadastral 127510, CF 127512, nr. cadastral 127512, CF 60588, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp;
- Solicitarea domnului , în calitate de administrator al SC Blotor NL Bells SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 40357/24.09.2021, prin care solicită rediscutarea în Consiliul Local a cererii de achiziționare a terenurilor identificate prin CF 127510, nr. cadastral 127510, CF 127512, nr. cadastral 127512, CF 60588, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp pentru realizarea unei zone tradiționale Maramureșene;
- Prevederile HCL nr. 114/31.03.2020;
- Solicitări transmise către evaluatori autorizați;
- Certificatul de urbanism nr. 146/20.02.2021, emis de Primăria Municipiului Baia Mare, favorabil pentru vânzare teren;
- Certificatul de urbanism nr. 33/09.02.2021, emis de Primăria Tăuții Măgherauș, favorabil pentru vânzare teren;
- Adresa nr. 250/28.01.2021 a Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A. prin care ne comunică amenajamentele pastorale pentru cele trei parcele;
- Extrasul CF 127510 Baia Mare;
- Extrasul CF 127512 Baia Mare;
- Extrasul CF 60588 Tăuții Măgherauș.

În temeiul prevederilor:

- art. 108 lit. e), art. 129 alin (2) lit.c), alin. (6) lit. b), alin. 14, art. 139 și art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1¹, art.1², art.3, art. 5, art. 6, art. 8 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1 Se ia act de solicitarea domnului ,în calitate de administrator al SC Blotor NL Bells SRL, privind achiziționarea parcelelor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510 (274.334 mp) , CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512 (104.000 mp), CF 60588 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 60588 (11.020 mp), în suprafață totală de 389.354 mp, , având categoria de folosință pășune, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în extravilan pentru amenajare zonă tradițională maramureșeană.
- Art. 2 Se aprobă întocmirea unui Studiu de Oportunitate pentru stabilirea oportunității vânzării și a procedurii de vânzare a terenurilor identificate la art. 1 al prezentei hotărâri.
- Art. 3 Se aprobă contractarea întocmirii Studiului de Oportunitate în vederea vânzării terenurilor identificate la articolul 1și alocarea din bugetul local a sumelor necesare întocmirii acestei documentații.
- Art. 4 Studiul de Oportunitate va fi supus aprobării Consiliului Local în vederea demarării procedurilor legale de valorificare a acestor parcele
- Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Juridică
 - Direcția Economică
 - Direcția Patrimoniu;
 - SC Blotor NL Bells SRL, Baia Mare , str. Pandurilor nr. 18;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Initiator,

Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / /2021

RAPORT

privind aprobarea întocmirii unui Studiu de Oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a terenurilor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510, CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512, CF 60588 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp, având categoria de folosință pășune, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în extravilan

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 12314/17.03.2021, domnul, în calitate de administrator al SC Blotor NL Bells SRL, solicită achiziționarea parcelelor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510, CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512, CF 60588 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389.354 mp, care a fost supusă dezbaterii Consiliului Local, neîntreținând numărul de voturi necesar adoptării .

Drept urmare se revine cu solicitare domnul, în calitate de administrator al SC Blotor NL Bells SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 40357/24.09.2021, prin care solicita rediscutarea în Consiliul Local a cererii de achiziționare a terenurilor identificate prin CF 127510, nr. cadastral 127510, CF 127512, nr. cadastral 127512, CF 60588, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp pentru realizarea unei zone tradiționale Maramureșene;

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare a adoptat hotărârea de consiliu local nr. 114/31.03.2020 prin care se aprobă întocmirea unui studiu de oportunitate pentru stabilirea celei mai avantajoase proceduri de valorificare a parcelelor având categoria de folosință PAȘUNE și întocmirea unor Rapoarte de Evaluare a acestor terenuri.

În acest sens, Direcția Patrimoniu solicită și obține Certificatul de urbanism nr. 146/20.02.2021 emis de Primăria Municipiului Baia Mare, favorabil pentru vânzare teren și Certificatul de urbanism nr. 33/09.02.2021 emis de Primăria Tăuții Măgherauș, favorabil pentru vânzare teren, totodată solicitând cereri de ofertă, în vederea întocmirii unor Rapoarte de Evaluare a acestor parcele, cu categoria de folosință PAȘUNE.

Parcelele identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510 (274.334 mp) , CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512 (104.000 mp) , CF 60588 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 60588 (11.020 mp) , în suprafață totală de 389.354 mp, au categoria de folosință PAȘUNE, fiind situate în extravilan.

Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, reglementează modul de organizare, administrare și exploatare a pajiștilor permanente din extravilanul localităților.

Prevederile art. (1¹) și (1²) din OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare, definesc noțiunea de pajiști permanente, după cum urmează:

„(1¹)Pajiștile permanente din extravilanul localităților, denumite în continuare pajiști permanente, sunt terenuri consacrate producției de iarbă și de alte plante furajere erbacee cultivate sau spontane, care nu au făcut parte din sistemul de rotație a culturilor din exploatare timp de cel puțin 5 ani sau mai mult, așa cum este prevăzut la art. 4 alin. (1) lit. (h) din Regulamentul (UE) nr. 1.307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 637/2008 al Consiliului și a Regulamentului (CE) nr. 73/2009 al Consiliului, denumit în continuare Regulament.

(1²)Pajiștile permanente pot include și alte specii, precum arbuștii și/sau arborii, utilizați și pentru pășunat, cu condiția ca iarbă și alte plante furajere să rămână predominante, precum și terenurile bune pentru pășunat care fac parte din practicile și obiceiurile locului, unde, în mod obișnuit, suprafețele de pășunat nu sunt predominant acoperite cu iarbă și cu alte plante furajere erbacee.”

Potrivit prevederilor art. 3 din OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare, în categoria pajiști sunt cuprinse și:

„a)pășunile împădurite cu consistența mai mică de 0,4, calculată numai pentru suprafața ocupată efectiv de vegetația forestieră;

b)pășunile alpine;

c)pășunile situate în zonele inundabile ale râurilor și în Lunca Dunării și Rezervația Biosferei "Delta Dunării".

Prevederile ordonanței de urgență nu se aplică pajiștilor care urmează să fie împădurite, dacă împădurirea se realizează cu respectarea condițiilor de mediu potrivit legii, exceptând plantațiile de brazi de Crăciun și speciile cu creștere rapidă, cultivate pe termen scurt, așa cum este prevăzut în ultimul paragraf al alin. (2) al art. 6 din Regulament.

Conform prevederilor art. 4 din OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare:

„(1)Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin intermediul registrului agricol va centraliza anual suprafețele din categoria de folosință pajiști permanente pentru verificarea, controlul și menținerea suprafeței totale ocupate cu pajiști în România la data de 1 ianuarie 2007, așa cum este prevăzut în art. 6 alin. (2) primul paragraf din Regulamentul (CE) nr. 73/2009 al Consiliului din 19 ianuarie 2009 de stabilire a unor norme comune pentru sistemele de ajutor direct pentru agricultori în cadrul politicii agricole comune și de instituire a anumitor sisteme de ajutor pentru agricultori, de modificare a Regulamentelor (CE) nr. 1.290/2005, (CE) nr. 247/2006, (CE) nr. 378/2007 și de abrogare a Regulamentului (CE) nr.1.782/2003.

(2)Suprafața din categoria de folosință prevăzută la alin. (1) se actualizează în registrul agricol potrivit Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a dispozițiilor prezentei ordonanțe de urgență.

3)Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, prin autoritățile cu atribuții în domeniu aflate în subordinea sa, este autoritatea competentă pentru verificarea respectării prevederilor alin. (1).”

Potrivit prevederilor art. 5 alin. (2) din ordonanța de urgență, „se interzice scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilanul localităților, însă, dispozițiile art. 5 alin. (3) din OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare, instituie unele excepții, după cum urmează:

„(3)Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru:

a)amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

b) înființarea de noi capacități de producere a energiei regenerabile, în condițiile legii, care să nu afecteze buna exploatare a pajiștilor;

b1) instalarea de elemente de infrastructură fizică subterane sau supraterane, necesare susținerii rețelelor publice de comunicații electronice;

c) lucrări privind apărarea, ordinea publică și siguranța națională, declarate de utilitate publică în condițiile Legii nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată;

d) operațiuni și lucrări legate de explorarea, dezvoltarea, exploatarea țițeiului și a altor resurse minerale naturale, desfășurate în baza acordurilor de concesiune petrolieră, operațiuni și lucrări de construcții în legătură cu acestea și operațiuni legate de extracția, depozitarea, procesarea, transportul, distribuirea și comercializarea producției de țiței și resurse minerale naturale;

e) reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare;

g) lucrări în cadrul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională inițiate de autoritățile administrației publice locale.

(4) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. a), c) și d) se realizează cu obligația ca beneficiarul suprafeței scoase definitiv din circuitul agricol al pajiștilor să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Avizarea scoaterii definitive din circuitul agricol fără obligația de recuperare se face până la echivalarea suprafeței de pajiști din România cu suprafața prevăzută la art. 6 alin. (2) din Regulament. Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se avizează scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz, sub cea prevăzută la art. 6 alin. (2) din Regulament.

(4) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. a), c) și d) se realizează cu obligația ca beneficiarul suprafeței scoase definitiv din circuitul agricol al pajiștilor să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol fără obligația de recuperare se face până la echivalarea suprafeței de pajiști din România cu suprafața prevăzută la art. 6 alin. (2) din Regulament. Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz, sub cea prevăzută la art. 6 alin. (2) din Regulament.

▶ (la data 05-mar-2016 Art. 5, alin. (4) modificat de Art. 1, punctul 2. din Legea 16/2016)

(4) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. a), c) și d) se realizează cu obligația ca beneficiarul suprafeței scoase definitiv din circuitul agricol al pajiștilor permanente situate în extravilan să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă din circuitul agricol. Aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol fără obligația de recuperare se face până la echivalarea suprafeței de pajiști din România cu suprafața prevăzută la art. 4 alin. (1). Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât să nu scadă suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național, după caz, sub cea prevăzută la art. 4 alin. (1).

(41) Fac excepție de la obligația prevăzută la alin. (4) amenajările de interes public local aprobate prin hotărâre a consiliului local.

▶ (la data 05-mar-2016 Art. 5, alin. (4) completat de Art. 1, punctul 2. din Legea 16/2016)

(41) Fac excepție de la obligația prevăzută la alin. (4) obiectivele de interes public local aprobate prin hotărâre a consiliului local.

(5) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. b) se realizează cu obligația ca beneficiarul pajiștilor scoase definitiv din circuitul agricol să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol. Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în avizul de scoatere definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național să nu scadă, după caz.

(5) Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. b) se realizează cu obligația ca beneficiarul pajiștilor scoase definitiv din circuitul agricol să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol. Recuperarea acestor terenuri se face până la

data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național să nu scadă, după caz.

►(la data 05-mar-2016 Art. 5, alin. (5) modificat de Art. 1, punctul 2. din Legea 16/2016)

(5)Excepțiile prevăzute la alin. (3) lit. b) se realizează cu obligația ca beneficiarul pajiștilor permanente situate în extravilan, scoase definitiv din circuitul agricol, să recupereze din terenurile neproductive o suprafață egală cu cea aprobată a fi scoasă definitiv din circuitul agricol.

Recuperarea acestor terenuri se face până la data stabilită în actul prin care se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a acestor suprafețe, astfel încât suprafața de pajiști la nivel local, județean sau național să nu scadă, după caz.

(6)Pe terenurile recuperate prevăzute la alin. (4) și (5) se efectuează toate lucrările necesare pentru refacerea covorului vegetal.

(7)Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiști situate în extravilanul localităților pentru realizarea obiectivelor de investiții prevăzute la alin. (3) se face numai în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, precum și cu respectarea prevederilor regulamentului aprobat prin ordin comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a prezentei ordonanțe de urgență.

(7)Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiști situate în extravilanul localităților pentru realizarea obiectivelor de investiții prevăzute la alin. (3) se face cu respectarea prevederilor Legii nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a dispozițiilor prezentei ordonanțe de urgență.

8)Pentru scoaterea temporară din circuitul agricol a terenurilor având categoria de folosință pajiști nu se face recuperare.”

Potrivit prevederilor art. 6 alin. (1), din ordonanța de urgență, „Modul de gestionare a pajiștilor se stabilește prin amenajamente pastorale”.

Ca urmare a adresei noastre nr. 3090/27.01.2021, prin adresa nr. 3597/29.01.2021, Ocolul Silvic Municipal Baia Mare RA, ne comunică situația terenurilor incluse în Amenajamentul pastoral, având categoria de folosință pășune, după cum urmează:

- terenul înscris în CF nr. 127510 Baia Mare, în suprafață de 274334 mp, face parte din pășunea Șeituri, fiind inclus în Amenajamentul pastoral, proprietate privată a Municipiului Baia Mare;
- terenul înscris în CF nr. 127512 Baia Mare, în suprafață de 104000 mp, face parte din pășunea Ulmoasa, fiind inclus în amenajamentul pastoral, proprietate privată a Municipiului Baia Mare;
- terenul înscris în CF nr. 60588 Tăuții Măgherauș, în suprafață de 11020 mp, face parte din pășunea Șeituri, fiind inclus în amenajamentul pastoral, proprietate privată a Municipiului Baia Mare;
- terenul înscris în CF nr. 60589 Tăuții Măgherauș, în suprafață de 58178 mp, face parte din Amenajamentul Silvic aparținând Municipiului Baia Mare, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, conform HCL nr. 538/2004.

Ulterior, ca urmare a solicitării noastre nr. 153/03.02.2021, prin adresa nr. 333/08.02.2021, Ocolul Silvic Municipal Baia Mare ne comunică Amenajamentul pastoral pentru Pășunile Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr. 211/14.06.2017.

Conform dispozițiilor art. 8 din OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare:

„În cazul înstrăinării pajiștilor prevăzute la art. 3 lit. d) și e), noul proprietar este obligat să mențină categoria de folosință a terenului, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”
Nu există prevederi legale care să reglementeze înstrăinarea pajiștilor, însă prin raportare la dispozițiile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind vânzarea bunurilor din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, coroborat cu dispozițiile art. 8 din OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Codului Civil, nici nu se interzice înstrăinarea acestora.”

Fată de cele mai sus prezentate, opinăm că nu există impedimente, cu privire la dezbateră în cadrul consiliului local a acestei propuneri și vă supunem atenției proiectul de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui Studiu de Oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a terenurilor identificate prin CF 127510, nr. cadastral 127510, CF 127512, nr. cadastral 127512, CF 60588, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp

Jur. Gligan Vasile Cameliu
Director General
Directia Generală Administrație Publică

Jur. Erica Cozma
Director Executiv
Direcția Patrimoniu

Ing. Kalmar Tiberiu
Șef Serviciu Patrimoniu

Întocmit,
Ing. Păcurar Paul
Inspector Superior



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / 2021

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre

privind aprobarea întocmirii unui Studiu de Oportunitate în vederea vânzării prin licitație publică, a terenurilor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510, CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512, CF 60588 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp, având categoria de folosință pășune, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în extravilan

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 12314/17.03.2021, domnul, în calitate de administrator al SC Blotor NL Bells SRL, solicită achiziționarea parcelelor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510, CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512, CF 60588 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389.354 mp, care a fost supusă dezbaterii Consiliului Local, neîntrunind numărul de voturi necesar adoptării.

Drept urmare se revine cu solicitare domnul, în calitate de administrator al SC Blotor NL Bells SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 40357/24.09.2021, prin care solicita rediscutarea în Consiliul Local a cererii de achiziționare a terenurilor identificate prin CF 127510, nr. cadastral 127510, CF 127512, nr. cadastral 127512, CF 60588, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp pentru realizarea unei zone tradiționale Maramureșene;

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare a adoptat hotărârea de consiliu local nr. 114/31.03.2020 prin care se aprobă întocmirea unui studiu de oportunitate pentru stabilirea celei mai avantajoase proceduri de valorificare a parcelelor având categoria de folosință PAȘUNE și întocmirea unor Rapoarte de Evaluare a acestor terenuri.

În acest sens, Direcția Patrimoniu solicită și obține Certificatul de urbanism nr. 146/20.02.2021 emis de Primăria Municipiului Baia Mare, favorabil pentru vânzare teren și Certificatul de urbanism nr. 33/09.02.2021 emis de Primăria Tăuții Măgherauș, favorabil pentru vânzare teren, totodată solicitând cereri de ofertă, în vederea întocmirii unor Rapoarte de Evaluare a acestor parcele, cu categoria de folosință PAȘUNE.

Parcelele identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510 (274.334 mp), CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512 (104.000 mp), CF 60588 Tăuții Măgherauș, nr. cadastral 60588 (11.020 mp), în suprafață totală de 389.354 mp, au categoria de folosință PAȘUNE, fiind situate în extravilan.

Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, reglementează modul de organizare, administrare și exploatare a pajiștilor permanente din extravilanul localităților.

Prin adresa nr. 3597/29.01.2021, Ocolul Silvic Municipal Baia Mare RA, ne comunică situația terenurilor incluse în Amenajamentul pastoral, având categoria de folosință pășune, după cum urmează:

- terenul înscris în CF nr. 127510 Baia Mare, în suprafață de 274334 mp, face parte din pășunea Șeituri, fiind inclus în Amenajamentul pastoral, proprietate privată a Municipiului Baia Mare;
- terenul înscris în CF nr. 127512 Baia Mare, în suprafață de 104000 mp, face parte din pășunea Ulmoasa, fiind inclus în amenajamentul pastoral, proprietate privată a Municipiului Baia Mare;
- terenul înscris în CF nr. 60588 Tăuții Măgherauș, în suprafață de 11020 mp, face parte din pășunea Șeituri, fiind inclus în amenajamentul pastoral, proprietate privată a Municipiului Baia Mare;
- terenul înscris în CF nr. 60589 Tăuții Măgherauș, în suprafață de 58178 mp, face parte din Amenajamentul Silvic aparținând Municipiului Baia Mare, proprietate publică a Municipiului Baia Mare, conform HCL nr. 538/2004.

Ulterior, prin adresa nr. 333/08.02.2021, Ocolul Silvic Municipal Baia Mare ne comunică Amenajamentul pastoral pentru Pășunile Municipiului Baia Mare, aprobat prin HCL nr. 211/14.06.2017.

Nu există prevederi legale care să reglementeze înstrăinarea pajiștilor, însă prin raportare la dispozițiile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, privind vânzarea bunurilor din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, coroborat cu dispozițiile art. 8 din OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Codului Civil, nici nu se interzice înstrăinarea acestora.

Raportat la cele de mai sus expuse, vă supun atenției, în vederea adoptării, proiectul de hotărâre.

Inițiator ,
Dr. ec.Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

[]



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind darea în folosință gratuită, către Cultul Crestin Penticostal reprezentat prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului", a imobilului teren în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană f.n.

Examinând:

- Referatul de aprobare nr. _____/2021 a proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită, către Cultul Crestin Penticostal reprezentat prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului" a imobilului teren în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană, identificat prin C.F. 118397 Baia Mare, nr. cadastral 118397 în suprafață de 600mp și C.F. 120632 Baia Mare, nr. cadastral 120632 în suprafață de 360mp ;
- Raportul de specialitate nr. _____/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune darea în folosință gratuită, către Cultul Crestin Penticostal reprezentat prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului", a imobilului teren în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană, identificat prin C.F. 118397 Baia Mare, nr. cadastral 118397 în suprafață de 600mp și CF120632 Baia Mare, nr. cadastral 120632 în suprafață de 360mp ;
- Adresa Comunității Regionale Penticostale a Maramureșului și a Sătmăruului, reprezentată prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului", înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 31332/22.07.2021;
- Certificatul de Urbanism nr. 920/20.07.2021, favorabil pentru atribuire teren in folosinta si construire Centru Social Multifunctional
- Extrasul de carte funciară C.F. nr. 120632 Baia Mare;
- Extrasul de carte funciara C.F. nr. 118397 Baia Mare;

În temeiul prevederilor :

- Art. 8, alin. 1 și 2, art. 27 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor – republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv poziția 14 din Anexa: Lista cultelor recunoscute în România;
- Art. 1, alin. 3 din Legea 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult
- Art. 5, lit. (a), art. 108 lit.d), art. 129, alin. 2, lit. (c), alin. 6, lit. (b), alin. 14, art. 290, art. 349 și art. 362, alin. 2, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

- Art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (14), art.136, art.139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani a imobilului teren aparținând domeniul privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană, identificat prin C.F. 118397 Baia Mare, nr. cadastral 118397 având o valoare de inventar de 431.154,89 lei și C.F.120632 Baia Mare, nr. cadastral 120632 având o valoare de inventar de 187.200,00 lei,

(2) Bunul transmis în folosință gratuită va fi destinat realizării unui Centru Social/Cantină Socială cu funcțiuni cu caracter social-comunitar, destinație care nu poate fi schimbată pe durata folosinței gratuite.

(3) Predarea - primirea bunului se va realiza în termen de maxim 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, prin Protocol de predare - primire.

(4) Obligațiile titularului dreptului de folosință gratuită Cultul Crestin Penticostal reprezentată prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului" cu privire la acest bunul preluat în folosință gratuită sunt următoarele:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, să realizeze și să pună în funcțiune construcția în maxim 5 ani de la predarea bunului;

b) să prezinte, anual, Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

c) să permită accesul reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, pentru efectuarea controlului asupra bunului;

d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

e) să nu transmită folosința bunului unei alte persoane, nici oneros, nici cu titlu gratuit;

f) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini, inclusiv supraedificatele realizate, cu titlu gratuit dacă valoarea lor a fost amortizată sau la valoarea reziduală, conform reglementărilor financiar contabile în vigoare.

g) să predea bunul primit în folosință, atunci când interesul public legitim o impune;

(5) Cheltuielile de întreținere a bunului potrivit destinației sale, cad în sarcina titularului dreptului de folosință gratuită.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul, Direcția Patrimoniu și Direcția Economică.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;

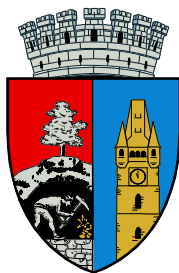
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Direcția Economică;
- Biserica Penticostala "Muntele Sionului" , Baia Mare, Str. Oituz, nr. 1;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Inițiator,

Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,

Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____ / _____ 2021

RAPORT

Privind darea în folosință gratuită, către Cultul Crestin Penticostal reprezentat prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului", a imobilului teren în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană f.n.

Din documentația depusă se constată următoarele:

Cultul Crestin Penticostal, reprezentat prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului" solicită prin adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 31332/22.07.2021, atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, a terenului în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană, identificat prin C.F. 118397 Baia Mare, nr. cadastral 118397 în suprafața de 600mp și CF 120632 Baia Mare, nr. cadastral 120632 în suprafață de 360mp.

Terenul în suprafața de 600 mp a fost dobândit de Municipiul Baia Mare prin Contractul de schimb imobiliar autentificat sub nr. 328/26.08.2020 de Notar Public conform HCL 254/2020

Pe acest teren, se dorește construirea unui Centru Social/Cantină Socială, cu funcțiuni cu caracter social-comunitar, în temeiul prevederilor art. 8 alin. 1 și 2 din Legea nr. 489/2006, coroborat cu prevederile art. 108, lit. d) din OUG nr. 57/2019

Conform art. 362, alin. 2, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, "*Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice. Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător*"

Față de cele mai sus prezentate, opinăm că nu există impedimente legale cu privire la dezbateră în cadrul Consiliului Local a acestei propuneri și vă supunem atenției proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită, către Cultul Crestin Penticostal reprezentat prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului" a imobilului teren în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană.

Jur. Gligan Vasile Cameliu
Director General
Direcția Generală Administrație Publică

Jur. Cozma Erica Laura
Director Executiv
Direcția Patrimoniu

Întocmit
Ing. Strîmb Simona
Cons. Superior



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____/2021

REFERAT DE APROBARE

Privind darea în folosință gratuită, către Cultul Crestin Penticostal reprezentat prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului", a imobilului teren în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană f.n.

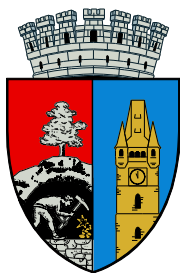
Comunitatea Regională Penticostală a Maramureșului și Sătmăruului, reprezentată prin BISERICA MUNTELE SIONULUI solicită prin adresa înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 31332/22.07.2021, atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, a terenului în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană , identificat prin C.F. 118397 Baia Mare, nr. cadastral 118397 în suprafață de 600 mp și CF 120632 Baia Mare, nr. cadastral 120632 în suprafață de 360 mp .

Pe acest teren, se dorește construirea unui Centru Social/Cantină Socială, cu funcțiuni cu caracter social-comunitar, în temeiul prevederilor art. 8 alin. 1 și 2 din Legea nr. 489/2006, coroborat cu prevederile art. 108, lit. d) din OUG nr. 57/2019

Conform art. 362, alin. 2, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, *"Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice. Dispozițiile privind darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător"*

Propun aprobarea, proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită, către Cultul Crestin Penticostal reprezentat prin Biserica Penticostala "Muntele Sionului", a imobilului teren în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană f.n.

Inițiator,
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Regulamentului privind proiectul "Punem consilierii locali la treabă"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIAMARE

întrunit în ședință ordinară, azi2021,

Examinând :

- Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate al Direcției economice nr.;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Strategii Urbane din cadrul structurii Arhitect-șef, nr. 129 / 06.09.2021

Având în vedere:

- Art. 5 alin.(3), art. 20 alin.(1) lit. a), lit. i) și lit. h) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii Nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 133, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Regulamentul privind proiectul "Punem consilierii locali la treabă" conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

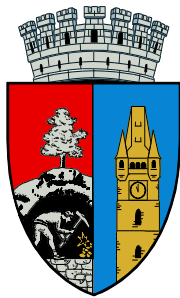
Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare și compartimentele de specialitate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Direcția Economică
- Direcția Juridică
- Serviciul Administrației Publice Locale.

Inițiator
Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primar

Avizat
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ
COMPARTIMENT STRATEGII URBALE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

129 / 06.09.2021

Raport de specialitate

Privind aprobarea Regulamentului privind proiectul "Punem consilierii locali la treabă"

Contextul prezent internațional demonstrează dorința cetățenilor de a deveni din ce în ce mai implicați în deciziile privind gestionarea resurselor comunităților locale. Procesul de prioritizare a proiectelor propuse de către consilierii locali în Municipiul Baia Mare implică participarea activă a cetățenilor în procese deliberative cu rol de luare a deciziei și în implementarea deciziei, pentru asigurarea unei dezvoltări durabile, prin stimularea formelor de auto-organizare a comunităților locale în contexte care să facă transparent modul de funcționare a administrației locale și adâncirea formelor de control democratic al instituțiilor publice.

Ca urmare, Municipiul Baia Mare își propune creșterea gradului de implicare a consilierilor locali și a cetățenilor în procesul de dezvoltare armonioasă a Municipiului Baia Mare și presupune un proces transparent, democratic, bazat pe inițiativele consilierilor locali și voturi valabile exprimate ale cetățenilor pentru soluționarea unor probleme generale ale localității, valorificarea oportunităților și stabilirea priorităților comunității locale.

Obiectivele programului sunt:

- Promovarea proiectelor de dezvoltare urbană propuse de consilierii locali ai Municipiului Baia Mare
- Implicarea cetățenilor în procesul decizional la nivel urban
- Identificarea priorităților de dezvoltare din perspectiva aleșilor locali și a cetățenilor
- Corelarea priorităților consilierilor locali și cetățenilor Municipiului Baia Mare
- Consolidarea serviciilor și facilităților locale printr-un proces transparent și democratic de co-creare a politicilor și serviciilor publice
- Asumarea de către administrația locală a rolului de broker / facilitator în dezvoltarea urbană prin încurajarea inițiativelor consilierilor locali.

Activitățile finanțate prin procesul de bugetare participativă trebuie să fie corelate cu domeniile de competență ale Primăriei și Consiliului Local Baia Mare și să se desfășoare în aria teritorială a localității.

Pot participa la procesul de bugetare participativă consilierii locali prin depunerea unor idei de proiecte în scopul identificării priorităților.

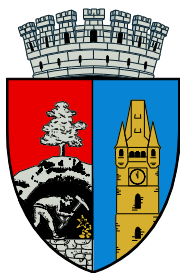
Pot fi finanțate proiecte care vizează oricare dintre domeniile de competență ale Municipiului Baia Mare, care rezolvă probleme ale comunității și a căror implementare este în sfera de competență a Primăriei Baia Mare.

Calendarul propus este foarte bine formulat având în acest an o primă bugetare care este propusă să înceapă în 30.09.2021 și cu o finalizare 07.02.2022 (dar nu mai târziu de 5 zile de la adoptarea bugetului de stat pe anul 2022) urmând ca începând cu anul 2022 să înceapă în 30 iunie și cu finalizare în 3 decembrie.

Prin această procedură consilierii locali vor putea să evalueze care este dorința cetățenilor de a deveni din ce în ce mai implicați în deciziile privind gestionarea resurselor comunităților locale

Drd. Urb. Arh. Izabella Mihaela Morth
Arhitect Șef

Dorin Miclăuș
Compartimentul Strategii Urbane



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

REFERAT DE APROBARE

a proiectului privind Regulamentul privind proiectul "Punem consilierii locali la treabă"

Municipiul Baia Mare își propune creșterea gradului de implicare a consilierilor locali și a cetățenilor în procesul de dezvoltare armonioasă a Municipiului Baia Mare și presupune un proces transparent, democratic, bazat pe inițiativele consilierilor locali și voturi valabil exprimate ale cetățenilor pentru soluționarea unor probleme generale ale localității, valorificarea oportunităților și stabilirea priorităților comunității locale.

Obiectivele programului sunt:

Promovarea proiectelor de dezvoltare urbană propuse de consilierii locali ai Municipiului Baia Mare
Implicarea cetățenilor în procesul decizional la nivel urban

Identificarea priorităților de dezvoltare din perspectiva aleșilor locali și a cetățenilor

Corelarea priorităților consilierilor locali și cetățenilor Municipiului Baia Mare

Consolidarea serviciilor și facilităților locale printr-un proces transparent și democratic de co-creare a politicilor și serviciilor publice

Asumarea de către administrația locală a rolului de broker / facilitator în dezvoltarea urbană prin încurajarea inițiativelor consilierilor locali.

Activitățile finanțate prin procesul de bugetare participativă trebuie să fie corelate cu domeniile de competență ale Primăriei și Consiliului Local Baia Mare și să se desfășoare în aria teritorială a localității.

Pot participa la procesul de bugetare participativă consilierii locali prin depunerea unor idei de proiecte în scopul identificării priorităților.

Pot fi finanțate proiecte care vizează oricare dintre domeniile de competență ale Municipiului Baia Mare, care rezolvă probleme ale comunității și a căror implementare este în sfera de competență a Primăriei Baia Mare.

Având în vedere cele de mai sus propun spre aprobare Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind procesul de priorizare a proiectelor propuse de către consilierii locali în Municipiul Baia Mare

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș,
Primarul Municipiului Baia Mare

Regulamentul privind proiectul "Punem consilierii locali la treabă"

Municipiul Baia Mare își propune creșterea gradului de implicare a consilierilor locali și a cetățenilor în procesul de dezvoltare armonioasă a Municipiului Baia Mare și presupune un proces transparent, democratic, bazat pe inițiativele consilierilor locali și voturi valabil exprimate ale cetățenilor pentru soluționarea unor probleme generale ale localității, valorificarea oportunităților și stabilirea priorităților comunității locale.

Obiectivele programului sunt:

- Promovarea proiectelor de dezvoltare urbană propuse de consilierii locali ai Municipiului Baia Mare
- Implicarea cetățenilor în procesul decizional la nivel urban
- Identificarea priorităților de dezvoltare din perspectiva aleșilor locali și a cetățenilor
- Corelarea priorităților consilierilor locali și cetățenilor Municipiului Baia Mare
- Consolidarea serviciilor și facilităților locale printr-un proces transparent și democratic de co-creare a politicilor și serviciilor publice
- Asumarea de către administrația locală a rolului de broker / facilitator în dezvoltarea urbana prin încurajarea inițiativelor consilierilor locali.

Activitățile finanțate prin procesul de bugetare participativă trebuie să fie corelate cu domeniile de competență ale Primăriei și Consiliului Local Baia Mare și să se desfășoare în aria teritorială a localității.

Pot participa la procesul de bugetare participativă consilierii locali prin depunerea unor idei de proiecte în scopul identificării priorităților.

Calendarul activităților

I. Prima bugetare în anul 2021

1. Lansarea portalului – 15.10.2021
2. **Înregistrarea consilierilor și Depunerea proiectelor** se realizează în perioada 16.10.2021 - 15.11.2021
3. **Validarea proiectelor** se realizează în perioada 16.11.2021 - 30.11.2021 și presupune verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, legalitate, fezabilitate a proiectelor, evaluare a costurilor estimate pentru fiecare proiect, și, dacă este cazul, transmiterea de solicitări de clarificări către deponenți. Analiza va fi realizată de către persoane desemnate prin Dispoziția Primarului din cadrul compartimentelor tehnice, economice, juridice și urbanism.
4. Publicarea proiectelor aprobate 30.11.2021
5. **Votul cetățenilor și Validarea voturilor** se realizează în perioada 02.12.2021 - 31.01.2022 (dar nu mai târziu de adoptarea bugetului de stat pe anul 2022)
6. **Afișarea rezultatelor**—în data de 07.02.2022 (dar nu mai târziu de 5 zile de la adoptarea bugetului de stat pe anul 2022) vor fi afișate rezultatele finale, precum și lista de proiecte ce urmează a fi incluse în bugetul municipalității aferent anului 2022 și implementate.
7. **Implementarea proiectelor** se realizează în cursul anului 2022 și va putea fi monitorizată pe platformă

II. Bugetarea începând cu anul 2022

1. Lansarea portalului – 30 iunie
2. **Înregistrarea consilierilor și Depunerea proiectelor** se realizează în perioada 01 iulie – 31 august
3. **Validarea proiectelor** se realizează în perioada 01 septembrie – 29 septembrie și presupune verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, legalitate, fezabilitate a proiectelor, evaluare a costurilor estimate pentru fiecare proiect, și, dacă este cazul, transmiterea de solicitări de

- clarificări către deponenți. Analiza va fi realizată de către persoane desemnate prin Dispoziția Primarului din cadrul compartimentelor tehnice, economice, juridice și urbanism.
4. Publicarea proiectelor aprobate 30 septembrie
5. **Votul cetățenilor și Validarea voturilor** se realizează în perioada 01 octombrie – 30 noiembrie
6. **Afișarea rezultatelor**—în data de 03 decembrie vor fi afișate rezultatele finale, precum și lista de proiecte ce urmează a fi incluse în bugetul municipalității aferent anului următor și implementate.
7. **Implementarea proiectelor** se realizează în cursul anului bugetar următor și va putea fi monitorizată pe platformă

Pot fi finanțate proiecte care vizează oricare dintre domeniile de competență ale Municipiului Baia Mare, în măsura în care acestea se încadrează în bugetul maxim al unui proiect, respectiv nu sunt excluse conform condițiilor de mai jos.

Bugetul proiectelor

Valoarea totală estimată pentru proiectele propuse trebuie să se încadreze în suma maximă de 500.000 lei inclusiv TVA. Bugetul maxim pentru un proiect nu va depăși suma de 50.000 lei.

Proiecte eligibile

Pot fi depuse proiecte care se încadrează în tematicile de mai sus și rezolvă probleme ale comunității și a căror implementare este în sfera de competență a Primăriei Baia Mare.

Nu sunt eligibile proiecte care contravin ori se suprapun altor proiecte în curs de implementare sau finalizate recent ale Primăriei Baia Mare, ori cu proiecte depuse spre finanțare de către Municipiul Baia Mare și aflate în evaluare, pe diferite programe operaționale. Astfel de proiecte vor fi respinse după informarea prealabilă a deponenților, înainte de etapa de vot.

Nu sunt eligibile proiecte care nu se află în sfera de competență a Municipiului Baia Mare, sau a căror aprobare este condiționată de factori externi municipiului.

Nu sunt eligibile proiecte cu caracter publicitar, comercial sau politic.

Nu sunt eligibile proiecte ale căror costuri de funcționare sau mentenanță depășesc costurile de implementare.

Proiectele vor trebui să aibă o localizare precisă (cu excepția celor legate de digitizare și de cele educaționale) și să aibă o descriere clară, concisă.

Proiectele trebuie să fie

Clare, concise, detaliate, astfel încât implementarea lor să fie ușor de realizat. Totodată, prioritatea proiectelor pentru finanțare este stabilită în funcție de votul cetățenilor, așa că mesajul / descrierea proiectelor trebuie să fie ușor de înțeles pentru ceilalți participanți la acest proces.

Proiectele pot fi însoțite de imagini, schițe, descrieri detaliate, în format pdf, jpg, png, cu o dimensiune maximă de 5 MB.

Depunerea proiectelor

Un consilier poate depune unul sau mai multe proiecte. În situația în care un consilier depune de 2 sau mai multe ori același proiect, în etapa de validare se va identifica proiectul depus cel mai recent, care va fi păstrat pentru etapa de vot.

Validarea proiectelor

Municipiul Baia Mare va realiza o analiză a proiectelor depuse. În situația în care consideră oportun, reprezentanții primăriei pot solicita clarificări suplimentare deponenților și actualiza proiectele în funcție de acestea. De asemenea, reprezentanții primăriei vor face o estimare realistă a costurilor aferente fiecărui proiect.

Proiectele care nu respectă criteriile de eligibilitate vor fi respinse și nu vor participa la vot. După depunerea proiectelor, modificarea acestora se poate realiza doar în etapa de validare.

Votul proiectelor

Fiecare persoană poate vota câte un singur proiect. Proiectele eligibile vor fi ierarhizate în funcție de numărul de voturi.

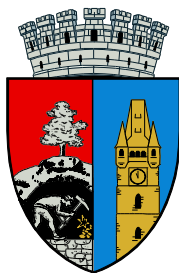
Pentru a vota, cetățenii trebuie să se înregistreze pe platformă, sau să se autentifice cu contul de Facebook.

Punctajul final al proiectelor:

Proiectele vor fi ierarhizate în funcție de numărul de voturi primite.

Termeni și condiții

1. BaiaMareActiv.ro este un serviciu on-line prin intermediul căruia cetățenii municipiului Baia Mare au oportunitatea să decidă asupra modului în care este utilizată o parte a bugetului Municipiului Baia Mare.
2. Prin folosirea platformei, acceptați că sunteți de acord cu Termenii și condițiile de funcționare a acesteia. Acești termeni pot fi modificați de către Primăria Baia Mare, fără notificare prealabilă, pentru îmbunătățirea/optimizarea platformei sau a serviciului.
3. Platforma poate fi utilizată exclusiv de către cetățenii municipiului Baia Mare
4. Fiecare persoană are dreptul la înregistrarea unui singur cont de utilizator.
5. Prin utilizarea platformei sunteți de acord cu Prelucrarea de către Primăria Baia Mare a datelor dumneavoastră cu caracter personal (nume, prenume, adresă, adresă de email, număr de telefon). Primăria Baia Mare asigură confidențialitatea datelor dumneavoastră, în conformitate cu
6. Prin utilizarea platformei sunteți de acord că proiectele depuse de dumneavoastră vor fi afișate publicului larg.
7. Toate drepturile de proprietate intelectuală aferente platformei baiamareactiv.ro, inclusiv logo-uri, imagini, texte, etc, aparțin Municipiului Baia Mare și nu pot fi reutilizate fără acordul acestuia.
8. Proiectele și orice documente încărcate devin proprietatea Municipiului Baia Mare și pot fi reutilizate în mod liber de către acesta.
9. Utilizarea platformei BaiaMareActiv.ro funcționează cu respectarea GDPR, drepturile dumneavoastră conform Regulamentului European aplicându-se în acest caz.



MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA GESTIUNE BUGETARĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Nr. 580/06.09.2021

Raport de specialitate

Privind aprobarea Regulamentului privind proiectul "Punem consilierii locali la treabă"

Prin Raportul de specialitate nr. 129/06.09.2021, se propune implementarea unui proces de bugetare participativa in Municipiul Baia Mare si aprobarea unui Regulament privind modul de desfasurare a procesului de bugetare participativa.

Prin procesul de prioritizare a proiectelor propuse de către consilierii locali în Municipiul Baia Mare se dorește participarea activă a cetățenilor în procesul decizional la nivel urban, identificarea priorităților de dezvoltare din perspectiva cetățenilor și a aleșilor locali, pentru asigurarea unei dezvoltări durabile care să facă transparent modul de funcționare a administrației locale.

Calendarul activităților

Prima bugetare in anul 2021

Lansarea portalului – 30.09.2021

Înregistrarea consilierilor și Depunerea proiectelor se realizează în perioada 01.10.2021 - 29.10.2021

Validarea proiectelor se realizează în perioada 01.11.2021 - 30.11.2021 și presupune verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, legalitate, fezabilitate a proiectelor, evaluare a costurilor estimate pentru fiecare proiect, și, dacă este cazul, transmiterea de solicitări de clarificări către deponenți. Analiza va fi realizată de către persoane desemnate prin Dispoziția Primarului din cadrul compartimentelor tehnice, economice, juridice și urbanism.

Publicarea proiectelor aprobate 30.11.2021

Votul cetățenilor și Validarea voturilor se realizează în perioada 02.12.2021 - 31.01.2022 (dar nu mai târziu de adoptarea bugetului de stat pe anul 2022)

Afișarea rezultatelor – în data de 07.02.2022 (dar nu mai târziu de 5 zile de la adoptarea bugetului de stat pe anul 2022) vor fi afișate rezultatele finale, precum și lista de proiecte ce urmează a fi incluse în bugetul municipalității aferent anului 2022 și implementate.

Implementarea proiectelor se realizează în cursul anului 2022 și va putea fi monitorizată pe platformă

Bugetarea incepand cu anul 2022

Lansarea portalului – 30 iunie

Înregistrarea consilierilor și Depunerea proiectelor se realizează în perioada 01 iulie – 31 august

Validarea proiectelor se realizează în perioada 01 septembrie – 29 septembrie și presupune verificarea îndeplinirii condițiilor de eligibilitate, legalitate, fezabilitate a proiectelor, evaluare a costurilor estimate pentru fiecare proiect, și, dacă este cazul, transmiterea de solicitări de

clarificări către deponenți. Analiza va fi realizată de către persoane desemnate prin Dispoziția Primarului din cadrul compartimentelor tehnice, economice, juridice și urbanism.

Publicarea proiectelor aprobate 30 septembrie

Votul cetățenilor și Validarea voturilor se realizează în perioada 01 octombrie – 30 noiembrie

Afișarea rezultatelor – în data de 03 decembrie vor fi afișate rezultatele finale, precum și lista de proiecte ce urmează a fi incluse în bugetul municipalității aferent anului următor și implementate.

Implementarea proiectelor se realizează în cursul anului bugetar următor și va putea fi monitorizată pe platformă.

Pentru proiectele care vor fi finanțate în acest mod, se va urmări corelarea acestora cu domeniile de competență ale Primăriei și Consiliului Local Baia Mare și respectarea legislației în domeniul elaborării și aprobării bugetelor locale.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea Regulamentului privind procesul de prioritizare a proiectelor propuse de către consilierii locali în Municipiul Baia Mare.

Director executiv economic,
Carmen Pop

Director executiv adjunct,
Ioana Baban

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea implementării proiectului “Bugetare participativă la nivelul Municipiului Baia Mare”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Examinând:

- Inițiativa consilierilor locali Hodorogea Bogdan, Gavra Bogdănel și Bizău Simion, înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 15901/05.04.2021;
- Referatul de aprobare al inițiatorilor Hodorogea Bogdan, Gavra Bogdănel și Bizău Simion nr.....;
- Raportul de specialitate al Direcției economice nr.;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Strategii Urbane din cadrul structurii Arhitect-șef, nr.

Având în vedere dispozițiile:

- Art. 5 alin.(3), art. 20 alin.(1) lit. a), lit. i) și lit. h) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii Nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art. 133, art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă implementarea proiectului “Bugetare participativă la nivelul Municipiului Baia Mare” începând cu anul 2022, în conformitate cu Regulamentul privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă la nivelul Municipiului Baia Mare, prevăzut în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectelor selecționate în cuantum de 1.000.000, inclusiv TVA.

Art.3. Se aprobă componența Comisiei de evaluare a proiectelor inițiate de cetățeni:

-.....consilier local

-.....consilier local

-.....consilier local

-.....consilier local

-.....consilier local

- Izabela Morth - Arhitect șef;
- Mircea Niculae -Director executiv Direcția Juridică;
- Carmen Pop - Director executiv Direcția Economică
- Pop Elena - Director executiv Direcția Investiții.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică, Direcția de Investiții.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

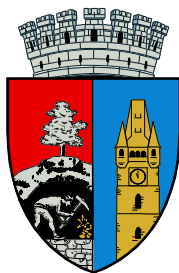
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția economică;
- Compartimentul Strategii Urbane din cadrul structurii Arhitect-șef;
- Direcția de Investiții;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Inițiatori,

HODOROGA BOGDAN
CONSILIER LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

GAVRA BOGDĂNEL
CONSILIER LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

BIZĂU SIMION
CONSILIER LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA CHELTUIELI
SERVICIUL BUGET PUBLIC

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. /13.04.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea implementării unui proces de bugetare participativă în municipiul Baia Mare și aprobarea Regulamentului privind modul de desfășurare a procesului de bugetare participativă

Prin referatul de aprobare nr. a proiectului se propune implementarea unui proces de bugetare participativă în municipiul Baia Mare și aprobarea Regulamentului privind modul de desfășurare a procesului de bugetare participativă.

Conform acestui regulament cetățenii sunt încurajați să se implice în identificarea și semnalizarea problemelor cu care se confruntă în cadrul comunității și apoi să propună administrației rezolvări și soluții ale acestor probleme sub forma de proiecte.

Proiectul intitulat "Propune pentru comunitatea ta, propune pentru Baia Mare!", va avea o valoare totală estimată de maxim 1.000 mii lei. Proiectele declarate castigatoare se vor cuprinde în bugetul municipiului Baia Mare în anul următor celui în care se va face selecția proiectelor.

Calendarul proiectului propus pentru anul anterior în care se aproba bugetul municipiului Baia Mare se prezintă astfel:

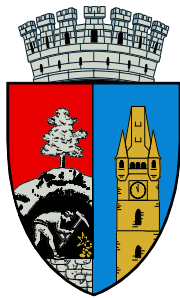
- 4 august - 15 septembrie - depunere proiecte
- 16 septembrie- 5 noiembrie - comisia de evaluare va analiza proiectele și va afișa lista proiectelor eligibile
- 5 noiembrie - 25 noiembrie - cetățenii înregistrați care au cel puțin 18 ani impliniți și domiciliul sau reședința în Municipiul Baia Mare votează propunerile eligibile
- 26 noiembrie - 6 decembrie - centralizare rezultate votare
- 6 decembrie - afișare rezultate.

Proiectele declarate eligibile se vor include în lista de investiții a municipiului Baia Mare, începând cu anul 2022 potrivit prevederilor art 42, art 45, art 49 alin 2 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare. Aceste prevederi se referă la prezentarea informațiilor financiare și nefinanciare, îndeplinirea condițiilor pentru includerea obiectivelor de investiții în proiectul bugetului local al municipiului Baia Mare cu precizarea faptului că, creditele bugetare aprobate sunt autorizate pe durata exercițiului bugetar.

Fata de cele de mai sus propunem Consiliului Local:

1. Aprobarea Regulamentului privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă.
2. Aprobarea cuprinderii în bugetul anului 2022 a sumei de 1.000 mii lei în vederea implementării proiectului "Propune pentru comunitatea ta, propune pentru Baia Mare".
3. Numirea membrilor comisiei de evaluare a proiectelor.

Director executiv economic,
Carmen Pop



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF

SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ
COMPARTIMENT STRATEGII URBAINE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

52 / 14.04.2021

Raport de specialitate

Privind aprobarea Regulamentului de bugetare participativa

Contextul prezent internațional demonstrează dorința cetățenilor de a deveni din ce în ce mai implicați în deciziile privind gestionarea resurselor comunităților locale. Procesul de bugetare participativă implică participarea activă a cetățenilor în procese deliberative cu rol de luare a deciziei și în implementarea deciziei, pentru asigurarea unei dezvoltări durabile, prin stimularea formelor de auto-organizare a comunităților locale în contexte care să facă transparent modul de funcționare a administrației locale și adâncirea formelor de control democratic al instituțiilor publice. Indicator de modernitate și de deschidere a administrației față de cetățean, bugetarea participativă este o modalitate mai eficientă de cheltuire a banului public, consolidează comunitatea și face ca bugetele publice să fie cheltuite într-un mod transparent, mai echitabil și mai eficient.

Fiind la al doilea exercitiu de buget participativa la nivelul Municipiului Baia Mare este necesară elaborarea unui regulament de implementare, cu măsuri clare privind modul de derulare a procesului de bugetare participativă. Scopul acestui proiect pilot este de a demara un proces deschis către cetățeni, care să țină cont de nevoile categoriilor defavorizate și să arate atenție la a echilibra asimetriile economice și educaționale ale participanților, combinând forme de democrație participativă și reprezentativă.

Prima sesiune de bugetare participativa la nivelul Municipiului Baia Mare a fost inceputa cu depunerea proiectelor in septembrie 2017 pe platforma constituita in acest sens: <https://baiamareactiv.ro/>

Regulamentul de functionare se gaseste la sectiunea: <https://baiamareactiv.ro/informatii/cum-functioneaza>

În 2017-2018 au fost depuse 38 de proiecte din care 3 au fost respinse înainte începerii votului.

Distributia proiectelor depuse pe tematici a fost urmatoarea:

- 1. ALEI, TROTUARE ȘI ZONE PIETONALE** (amenajarea, renovarea, întreținerea, înființarea acestora). **(1 proiect / 1,48% din total voturi)**
- 2. MOBILITATE, ACCESIBILITATE ȘI SIGURANȚA CIRCULAȚIEI** (îmbunătățirea căilor de acces spre obiectivele importante ale orașului, fluidizarea traficului, crearea de infrastructuri pentru siguranța rutieră, creșterea gradului de accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități, propuneri de zone cu restricție auto, piste de biciclete, sisteme de supraveghere video). **(6 proiecte / 8,11% din total voturi)**
- 3. SPAȚII VERZI ȘI LOCURI DE JOACĂ** (amenajarea, repararea, renovarea, înființarea acestora, întreținerea, preluarea în administrație de către comunitate). **(1 proiect / 16,60% din total voturi)**
- 4. AMENAJARE SPAȚII PUBLICE** (mobilier stradal, iluminat public, etc – (amenajare, înființare, reparare). **(3 proiecte / 7,08% din total voturi)**
- 5. INDUSTRII CREATIVE, EDUCAȚIE ȘI CULTURĂ** (dezvoltare de oportunități pentru persoanele creative, artiști, persoane cu vastă experiență pe care o pot împărtăși pentru a inspira alte persoane, propuneri de activități educaționale și culturale care să ducă la creșterea calității învățământului). **(15 proiecte / 43,90% din total voturi)**
- 6. TINERET** (proiecte al căror scop e dezvoltarea de infrastructuri sau oportunități pentru tineri, proiecte menite să atragă tinerii spre orașul nostru). **(1 proiect / 1,32% din total voturi)**
- 7. DIGITALIZARE** (proiecte IT menite să crească gradul de utilizare a tehnologiilor în scopul îmbunătățirii calității vieții în Baia Mare dar și al unui marketing mai dinamic al orașului). **(5 proiecte / 14,02% din total voturi)**
- 8. IDENTITATEA LOCALĂ** (tradițiile locale, istoria locală, multiculturalism, etnii diferite trăind în armonie, minerit, în general locuri, obiecte, obiceiuri, meșteșuguri, produse artistice și lingvistice considerate de importanță pentru comunitatea băimăreană, mândria de a aparține unei comunități cu o anumită tradiție). **(3 proiecte / 7,50% din total voturi)**

Domeniile pentru sesiunea din 2017 au fost:

1. ALEI, TROTUARE ȘI ZONE PIETONALE (amenajarea, renovarea, întreținerea, înființarea acestora).
2. MOBILITATE, ACCESIBILITATE ȘI SIGURANȚA CIRCULAȚIEI (îmbunătățirea căilor de acces spre obiectivele importante ale orașului, fluidizarea traficului, crearea de infrastructuri pentru siguranța rutieră, creșterea gradului de accesibilitate pentru persoanele cu dizabilități, propuneri de zone cu restricție auto, piste de biciclete, sisteme de supraveghere video).
3. SPAȚII VERZI ȘI LOCURI DE JOACĂ (amenajarea, repararea, renovarea, înființarea acestora, întreținerea, preluarea în administrație de către comunitate).
4. AMENAJARE SPAȚII PUBLICE (mobilier stradal, iluminat public, etc – (amenajare, înființare, reparare).
5. INDUSTRII CREATIVE, EDUCAȚIE ȘI CULTURĂ (dezvoltare de oportunități pentru persoanele creative, artiști, persoane cu vastă experiență pe care o pot împărtăși pentru a inspira alte persoane, propuneri de activități educaționale și culturale care să ducă la creșterea calității învățământului).
6. TINERET (proiecte al căror scop e dezvoltarea de infrastructuri sau oportunități pentru tineri, proiecte menite să atragă tinerii spre orașul nostru).
7. DIGITALIZARE (proiecte IT menite să crească gradul de utilizare a tehnologiilor în scopul îmbunătățirii calității vieții în Baia Mare dar și al unui marketing mai dinamic al orașului).

8. IDENTITATEA LOCALĂ (tradițiile locale, istoria locală, multiculturalism, etnii diferite trăind în armonie, minerit, în general locuri, obiecte, obiceiuri, meșteșuguri, produse artistice și lingvistice considerate de importanță pentru comunitatea baimăreană, mândria de a aparține unei comunități cu o anumită tradiție).

Consideram ca aceasta prima sesiune nu s-a ridicat la nivelul asteptarilor din următoarele considerente:

- Pe durata proiectului site-ul a avut 9532 utilizatori, și un număr total de 13.941 conectări ceea ce consideram ca este insuficient și ca urmare procedura ar trebui modificată
- Propunerile de proiecte de infrastructură propuse de către comunitate și care vor urma să fie implementate de către Primărie nu au fost în conformitate cu strategiile de dezvoltare a orașului și/sau cu sursele de finanțare existente
- Propunerile de proiecte nu au avut repartiția pe cartiere pe care am anticipat-o, ca urmare consideram că ar trebui luate în considerare măsuri de activare a Consiliilor Civice din cartiere înainte să se reia procedura
- Nu era posibilă implicarea cetățenilor care au propus proiectul
- Am considerat că este necesară o perioadă de constientizare a cetățenilor înainte de implementarea procedurii

Având în vedere cele prezentate mai sus și experiența primului exercițiu de bugetare participativă consideram că este necesară regândirea procedurii pentru:

- A găsi o formulă mai eficientă de implicare a cetățenilor atât în depunerea de proiecte cât și în votarea acestora
- Depunerea proiectelor de infrastructură de către cetățeni ar trebui să fie făcută pe baza prezentării surselor de finanțare existente sau posibile, deoarece în varianta inițială cetățenii propunea și votau proiecte de infrastructură dar Primăria urma să realizeze Studiul de Fezabilitate și Proiectul Tehnic și să depună proiectele la finanțare pe sursele de finanțare existente
- Considerăm mai eficientă prezentarea de către Primărie a unui portofoliu de proiecte care sunt în conformitate cu strategiile de dezvoltare ale Municipiului și ca urmare pot fi finanțate inclusiv din Fonduri Structurale. Acest portofoliu de proiecte ar putea fi aprobat și prioritizat de către cetățeni prin votul lor.

Dorin Miclăuș

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre bugetarea participativă a Municipiului Baia Mare

Procesul de bugetare participativă este un exercițiu democratic complex, cu beneficii majore pentru comunitate și care este aplicat în numeroase alte orașe din întreaga lume. În România există mai multe exemple de bună practică: București sect. 3, Târgu Mureș, Cluj-Napoca, Zalău, Oradea, unde are loc votul pentru proiectele inițiate de către cetățeni.

Ce este bugetarea participativă?

Bugetarea participativă este un proces prin care inițiativele cetățenilor din Baia Mare se pot transforma în realitate. Este un proces deschis, incluziv și transparent prin care membrii comunității se implică direct în formularea deciziilor privind prioritățile de cheltuire a banilor din bugetul local. Bugetarea participativă este un proces care urmărește implicarea cetățenilor în luarea deciziilor privind îmbunătățirea calității vieții din orașul nostru, în definirea priorităților și a obiectivelor de investiții din bugetul local.

De ce bugetare participativă?

- Oferă cetățenilor posibilitatea să exprime problemele cu care se confruntă și să propună soluții pentru acestea.
- Oferă cetățenilor posibilitatea să fie ascultați și înțeleși și valorizați.
- Oferă cetățenilor posibilitatea să formuleze idei și inițiative proprii pentru ca viața lor să fie mai bună și mai plăcută în cartierul (orașul) unde locuiesc.
- Oferă cetățenilor posibilitatea să participe efectiv la stabilirea priorităților în cheltuirea banilor comunității locale.
- Oferă cetățenilor posibilitatea să-și transforme ideile în proiecte ale comunității și să participe activ la realizarea și urmărirea proiectelor.
- Oferă cetățenilor posibilitatea să participe activ la realizarea și urmărirea proiectelor.

Beneficiile deja demonstrate la nivelul administrațiilor publice locale din țară și străinătate, care pot fi obținute și de administrația publică locală a Municipiului Baia Mare sunt :

1. Îmbunătățirea transparenței administrației publice locale;
2. Implicarea cetățenilor în luarea deciziilor, alocarea și supravegherea folosirii resurselor publice;
3. Creșterea cererii de responsabilizare din partea liderilor locali și a managementului autorităților locale;
4. Creșterea capacității colectivității de a realiza o prioritizare adecvată a folosirii resurselor publice;

- 5.Creșterea nivelului de încredere între guvernarea locală și populație;
- 6.Dezvoltarea unei atitudini democratice.

Initiatori:

Gavra Bogdanel Viorel

Bizau Simion

Hodorogea Bogdan

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. dinprivind bugetarea participativa la nivelul Municipiului Baia Mare

REGULAMENT PRIVIND MODUL DE DERULARE A PROCESULUI DE BUGETARE PARTICIPATIVĂ

Capitolul 1. Principii

Capitolul 2. Scopul si obiectivele proiectului

Capitolul 3. Domeniu de competenta

Capitolul 4. Participanti

Capitolul 5.informatii utile pentru initiatorii de proiecte si votanti:

- Reguli generale
- Prevederi bugetare
- Domenii de aplicare
- Fisa de proiect
- Calendarul campaniei

Capitolul 6. Comisia de evaluare a proiectelor capitolul

7. Criterii de eligibilitate

Capitolul 8. Criterii de evaluare si selectie:

Capitolul 9. Precizari juridice

CAPITOLUL 1. PRINCIPII

Bugetarea participativa este un proces prin care cetatenii sunt incurajati sa se implice in identificarea si semnalizarea problemelor cu care se confrunta in cadrul comunitatilor, si apoi sa propuna administratiei, rezolvare I solutii ale acestor probleme sub forma de proiecte.

Proiectul initiat de consilierii locali, intitulata "Propune pentru comunitatea ta, propune pentru Baia Mare!" se va desfasura în prima parte a anului calendaristic conform unui program/desfasurator aprobat și urmareste identificarea unor proiecte de interes local initiate de cetatenii municipiului. Aceste proiecte urmeaza a fi validate de autoritatea locala, supuse unui proces de votare, pentru asigurarea reprezentativitatii rezultatelor, apoi vor fi asumate de Municipiul Baia Mare și implementate prin serviciile de specialitate, organismele prestatoare de servicii publice si de interes local, incepand cu anul 2022.

Cetatenii vor fi astfel implicati intr-un proces democratic de deliberare și decizie pentru stabilirea modalitatii optime de cheltuire a unei parti din bugetul local, isi vor asuma un rol de participant activ in definirea si abordarea problemelor comunitatii din care fac parte.

Bugetarea participativa se desfasoara in limitele domeniilor de competenta ale Municipiului Baia Mare.

CAPITOLUL 2. SCOPUL SI OBIECTIVELE PROIECTULUI INITIAT DE MUNICIPIUL BAIA MARE

Prezentul Regulament are ca scop stabilirea cadrului general si a procedurii pentru selectiunea proiectelor de interes public local initiate de cetateni si urmareste urmatoarele obiective:

- I. Imbunatatirea transparentei administratiei publice si eficientizarea cheltuirii banului public;
2. Încurajarea implicarii si a participarii efective in luarea deciziilor ce privesc întreaga comunitate, in alocarea si supravegherea folosirii resurselor publice, in acelasi timp si cresterea gradului de asumare si implicare a cetatenilor in programele de dezvoltare ale Municipiului Baia Mare;
3. Ajustarea politicilor publice la nevoile si asteptarile cetatenilor, pentru a imbunatati calitatea vietii in Municipiul Baia Mare;
4. Aprofundarea problemelor cheie ale populatiei pentru identificarea prioritatilor si solutiilor de interventie ;
5. Cresterea cererii de responsabilizare din partea liderilor locali si managementului autoritatilor locale;
6. Creșterea capacitatii colectivitatii de a realiza o prioritizare adecvata a folosirii resurselor publice;
7. Creșterea nivelului de incredere si de dialog între guvernarea locala si populatie;
8. Generarea si cultivarea atitudinii democratice.

CAPITOLUL 3. DOMENIUL DE COMPETENTA

Bugetarea participativa si implementarea proiectelor se va desfasura in limitele domeniilor de competenta ale Municipiului Baia Mare

CAPITOLUL 4. PARTICIPANTI

Pot participa la procesul de bugetare participativa toti cetatenii care locuiesc, muncesc sau studiaza in Baia Mare si au implinit varsta de cel puțin 18 ani. Propunerile sunt depuse de cetateni.

CAPITOLUL 5. INFORMATII UTILE PENTRU INITIATORII DE PROIECTE SI VOTANTI:

Reguli generale

2. Prevederi bugetare
3. Domenii de aplicare
4. Fisa de proiect

5. Calendarul campaniei

1. Reguli generale:

- a. Pot participa la acest proiect persoanele fizice sau juridice care au domiciliul sau reședința în Municipiul Baia Mare. Persoanele fizice trebuie să fi împlinit minim vârsta de 18 ani.
- b. Cetățenii care trimit propuneri de proiect / votează proiecte sunt de acord cu termenii și condițiile în care funcționează platforma de bugetare participativă de pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare.
- c. Pentru a putea depune proiecte sau pentru a participa la vot, cetățenii interesați trebuie să își creeze un cont de utilizator pe platforma menționată. Proiectele vor putea fi depuse și off-line în condițiile stabilite de prezentul Regulament.
- d. Fiecare cetățean poate formula propuneri de proiecte prin intermediul platformei. Proiectul trebuie să fie sau să poată fi asimilat unei investiții aflate în competența Municipiului Baia Mare și să vizeze un spațiu din domeniul public, fapt care va fi constatat de către comisia de evaluare a proiectelor.
- e. Orice persoană fizică cu domiciliul sau reședința în Municipiul Baia Mare, care a împlinit vârsta de cel puțin 18 ani va putea vota on line/off line, un singur proiect, din fiecare domeniu.
- f. Valoarea totală estimată pentru proiectele propuse trebuie să se încadreze în suma maximă de 1.000.000 lei inclusiv TVA.
- g. Primăria Municipiului Baia Mare va afișa depunerea proiectelor inițiate de cetățeni la secțiunea dedicată campaniei, într-un interval de maxim 3 zile lucrătoare de la data depunerii.
- h. Comisia de evaluare va analiza impactul, viabilitatea proiectelor, va analiza din punct de vedere tehnic și juridic proiectele propuse și va transmite spre afișare pe site-ul Primăriei Municipiului, la secțiunea dedicată campaniei lista de proiecte declarate eligibile pe care Municipalitatea și le poate asuma începând cu anul în care se desfășoară proiectul, pentru a fi supuse votului cetățenilor.
- 1. Cetățenii care și-au creat un cont de utilizator pe secțiunea dedicată campaniei, vor vota aceste proiecte online. În urma ierarhiei votului, proiectele declarate castigatoare, vor fi incluse în proiectele de buget ale Municipiului Baia Mare pentru fiecare an în parte, ce vor fi supuse spre adoptare Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, prin grija serviciilor de specialitate/organismelor prestatoare de servicii publice de interes local. În funcție de specificul fiecărui proiect, serviciile de specialitate / organismele prestatoare de servicii publice de interes local, vor înainta Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, proiectul de hotărâre în vederea aprobării investiției.

2. Prevederi bugetare:

- a. Serviciile de specialitate/ organismele prestatoare de servicii publice de interes local vor efectua toate demersurile în vederea includerii acțiunilor necesare implementării proiectelor castigatoare de interes local, în propunerea de buget pe anul în curs (ce va fi supusă adoptării Consiliului Local al Municipiului Baia Mare) în funcție de specificul fiecărui proiect. Serviciile de specialitate / organismele prestatoare de servicii publice de interes local, vor înainta Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, proiectul de hotărâre în vederea aprobării investiției.

b. Bugetul propus pentru proiectele selectate, pentru fiecare an va fi de maxim 1.000.000 lei, inclusiv TVA. Cuantumul propus poate suferi modificari in functie de decizia Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, la aprobarea bugetului Municipiului Baia Mare.

3. Domenii de aplicare:

Propunerile de proiecte trebuie sa se incadreze intr-unul din urmatoarele domenii, pentru obiective care sunt in administrarea Municipiului Baia Mare:

- a. Infrastructura : Zone pietonale, alei, scuaruri, trotuare, aliniamente stradale;
- b. Mobilitate, accesibilitate și siguranța circulației;
- c. Spații verzi, locuri de joacă, alte spații publice amenajate;
- d. Amenajare spații publice (mobilier urban, iluminat public etc.);
- e. Infrastructura educatională și culturală, socială ;
- f. Smart City, respectiv Oraș digital;
- g. Sanătate,

4. FISA DE PROIECT:

I. INFORMATII GENERALE DESPRE PROIECT

I.1 Titlul proiectului:

Sa fie concis și sa se refere preferabil la un anumit rezultat cheie al proiectului.

I.2 Domeniul in care se inscrie proiectul: Specificati domeniul in care se inscrie proiectul.

I.3 Localizarea proiectului/zona din Baia Mare:

Delimitati zona in care se dorește implementarea proiectului.

1.4 Durata proiectului:

Estimati durata de implementare a proiectului.

I.5 Beneficiarii proiectului:

Specificati beneficiarii proiectului.

I.6 Initiatorul proiectului: Nume, Prenume, data nașterii, domiciliul/reședința. Datele de contact ale initiatorului: telefon, email, fax.

II. DESCRIEREA PROIECTULUI:

Proiectul trebuie sa contina minim urmatoarele date:

11.1 Scopul proiectului:

Proiectul trebuie sa fie de interes local si va cuprinde urmatoarele informatii :

- a) Formularea problemei
- b).Obiectivul general al proiectului
- c).Domeniul in care se inscrie proiectul
- d).Localizarea zonei din Baia Mare unde se doreste implementarea proiectului (delimitati zona).

11.2 Grupul/Grupurile tinta vizate prin implementarea proiectului: Specificati grupul/grupurile tinta.

11.3 Actiunile necesare pentru implementarea proiectului :

Descrieti actiunile pe care le considerati necesare 'in scopul implementarii proiectului de catre Municipality .

- a) Actiunea 1.....
- b) Actiunea 2.....
- c) Actiunea 3.....

11.4 Justificarea proiectului :

Specificati nevoile identificate in zona.

11.5 Rezultatele proiectului:

Descrieti beneficiile obtinute prin implementarea proiectului.

III. BUGETUL ESTIMATIV AL PROIECTULUI

III. I Costul total al proiectului:

Estimati valoarea totala a proiectului.

1.Calendarul proiectului

Procesul de bugetare participativa organizat de primaria Baia Mare începând cu anul 2022 cuprinde urmatoarele etape care se vor desfășura în anul anterior celui pentru care se face selecția și se aprobă bugetul:

4- august - 15 septembrie DEPUNERE PROIECTE:

- a) Online pe platforma de bugetare participativa de pe site-ul Primariei.
- b) la sectiunea Bugetare Participativa Offline - in format tiparit Cetatenii Municipiului Baia Mare, care doresc sa depuna proiectele in format tiparit au posibilitatea sa ridice formularele de depunere a proiectelor de la Relatii Publice , etc. Formularul completat impreuna cu celelalte documente relevante pentru proiect(fotografii, palnuri, etc, vor trebui depuse personal la punctul de suport pentru bugetarea participativa din cadrul Primariei Baia Mare sau transmise prin Posta, la sediul Primariei Baia Mare de pe strada Gheorghe Sincai nr. 37, jud. Maramures. Aceste proiecte vor fi incarcate in numele cetatenilor de catre un operator al primariei pe sectiunea de bugetare participativa.

Limita de depunere este de un proiect pe domeniu pentru fiecare persoana/cont.

Proiectul depus nu mai poate fi modificat, dar poate fi sters /retras. Cetatenii care au depus proiecte în format tipărit, prin poșta, le pot șterge dacă vor depune o cerere în acest sens, în scris.

Cetatenii vor putea beneficia de asistență din partea Primăriei Municipiului Baia Mare, pentru crearea contului, depunerea de proiecte precum și pentru acordarea voturilor prin intermediul unui punct amenajat în acest scop (Birou unic)

16 septembrie- 5 noiembrie - perioada în care comisia de evaluare va analiza proiectele, va solicita, în cazul în care considera necesar, clarificări aplicanților și va asigura introducerea modificărilor necesare în propunerile de proiect, va afișa lista proiectelor eligibile ce vor fi supuse votului cetățenilor.

5 noiembrie - 25 noiembrie - perioada în care cetățenii înregistrați care au cel puțin 18 ani împliniți și domiciliul sau reședința în Municipiul Baia Mare sunt invitați să voteze propunerile eligibile de proiect.

26 noiembrie - 06 decembrie -centralizarea rezultatelor votării

06 decembrie- afișarea rezultatelor

- implementarea proiectelor

Nota : Eventualele modificări ale calendarului vor fi publicate pe platforma de bugetare participativă.

CAPITOLUL 6. COMISIA DE EVALUARE A PROIECTELOR

1. Evaluarea proiectelor se va face de către comisia de evaluare, constituită în acest scop.
2. Comisia de evaluare va fi formată din reprezentanți/specialiști ai Municipality.
3. Analiza tehnică și juridică a proiectelor se va face de către comisia de evaluare. Comisia analizează conformitatea proiectelor inițiate cu prevederile prezentului Regulament, cu alte prevederi legale în vigoare precum și impactul/viabilitatea/fezabilitatea tehnică a acestora.
4. În cazul în care comisia considera necesar, poate invita inițiatorul proiectului pentru informații suplimentare în ceea ce privește proiectul propus. Comisia își rezervă dreptul de a ajusta proiectele. Pot exista propuneri care necesită ajustări tehnice și estimarea mai eficientă a costurilor din partea Municipality, pentru a putea fi asumate/ supuse votului și ulterior implementate. Pentru a fi viabile/ fezabile propunerile pot necesita în continuare ajustări tehnice.
5. Toate proiectele declarate eligibile de către comisie, urmează să fie afișate pe platforma de bugetare participativă Baia Mare și supuse votului online cetățenilor care au vârsta de minim 18 ani și domiciliul/reședința în Municipiul Baia Mare .
6. Fiecare persoană a cărei proiect a fost declarat neeligibil poate să primească, la cerere, un răspuns scris cuprinzând motivele pentru care propunerea a fost declarată neeligibilă.
7. Secretariatul Comisiei va înainta serviciilor de specialitate/organismelor prestatoare de servicii publice și de interes local, primele proiecte prioritare selectate, conform analizei tehnice, de legalitate a comisiei și a votului cetățenilor. în urma ierarhiei votului, acțiunile necesare pentru implementarea proiectelor prioritare propuse de cetățeni vor fi incluse în proiectul de buget al Municipiului Baia Mare pentru anul 2022, supus spre adoptare Consiliului Local al Municipiului Baia

Mare. in functie de specificul fiecarui proiect, serviciile de specialitate / organismele prestatoare de servicii publice de interes local, vor inainta Consiliului Local al Municipiului Baia Mare , proiectul de hotarare in vederea aprobarii investitiei.

CAPITOLUL 7: CRITERII DE ELIGIBILITATE

Propunerile de proiecte depuse trebuie sa indeplineasca urmatoarele criterii:

- a. Sa corespunda unui obiectiv de interes general.
- b. Sa fie sau sa poata fi asimilate unei investitii aflate in aria de competenta a Primariei Municipiului Baia Mare și care vizeaza un spatiu din domeniul public sau privat al Municipiului Baia Mare.
- c. Sa nu intre in aria altor programe ale Primariei Municipiului Baia Mare cum sunt finantarile nerambursabile acordate organizatiilor nonguvernamentale, conform Legii 350/2005 privind regimul finantarilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activitati nonprofit de interes general. alte finantari nerambursabile.
- d. Sa nu fie contrare sau incompatibile cu planuri sau proiecte ale municipalitatii aflate în derulare.
- e. Sa nu aiba un caracter comercial sau publicitar.
- f. Sa nu aiba un caracter politic sau etnic.
- g. Sa fie clar delimitate spatial și sa nu fie prea vagi.
- h. Fiecare participant poate depune maxim o propunere pentru fiecare domeniu.

Important: Propunerile care nu respecta fisa de proiect, cele care nu sunt de cornpetenta Municipiului Baia Mare, cele care contravin prezentului Regulament, sau a altor prevederi legale in vigoare nu vor putea participa la aceasta carnpanie. Primaria Municipiului Baia Mare își rezerva dreptul de a nu publica pe sectiune, propunerile care nu sunt completate conform fișei de proiect.

CAPITOLUL 8: CRITERII DE SELECTIE SI EVALUARE:

1. Proiectele trebuie sa fie completate conform fișei de proiect si să vizeze unul sau rmai multe dintre domeniile prevazute in prezentul Regularnent.
2. Primaria/Comisia isi rezerva dreptul de a modifica anumite proiecte -in sensul adaptarii tehnic/financiar, daca este nevoie sau a conexa mai multe proiecte cu același obiect, sau cu obiective similare, sau datorita proximitatii geografice, și le poate supune la vot in aceasta noua forma, cu înștiintarea prealabila a deponentilor
3. Proiectele care ajung sa fie supuse la vot nu sunt în mod obligatoriu o transcriere a propunerilor trimise de cetateni. Pot exista propuneri care necesita ajustari tehnice și estimarea mai precisa a costurilor din partea serviciilor municipalitatii, pentru a putea fi supuse votului și apoi implementate. Pentru a fi fezabile, propunerile pot suporta si ajustari tehnice ulterior ;

4. Fiecare persoana a carei proiect a fost declarat neeligibil poate sa primeasca, la cerere, un raspuns scris cuprinzand motivele pentru care propunerea a fost declarata neeligibila.

CAPITOLUL 9. PRECIZARI JURIDICE

1. Vor fi implementate proiectele cu cel mai mare numar de voturi (cu respectarea prevederilor prezentului regulament și a reglementarilor legale in vigoare).

2. Lista proiectelor care vor fi implementate se va stabili in functie de numarul de voturi, pana la concurenta sumei aprobate pentru anul in care se desfasoara campania.

3. Prin inregistrarea in vederea utilizarii platformei dedicate bugetarii participative și furnizarea datelor cu caracter personal, persoanele care se autentifica i-au exprimat acordul in mod explicit și fara echivoc ca aceasta sa foloseasca datele cu caracter personal.

4. Platforma bugetare participativa Baia Mare asigura pastrarea confidentialitatii datelor cu caracter personal furnizate pentru acces i/sau pentru utilizarea acestora. Aceasta obligatie nu se aplica in cazul oricarei informatii dezvaluite de utilizatori catre terti.

5. Platforma prelucreaza datele cu caracter personal și informatiile detinute/transmise de catre persoanele care se autentifica cu buna credinta, asigurand respectarea dreptului la viata privata și a legislatiei in vigoare.

6. Municipiul Baia Mare nu își asuma raspunderea pentru exactitatea i corectitudinea datelor/informatiilor furnizate de catre utilizatori.

7. Orice incercare de a utiliza datele personale ale altui Utilizator este strict interzisa fiind considerata o tentativa de fraudă și va fi sanctionata prin lege contravențional sau penal, dupa caz.

8. Prin intermediul acestui proces, nevoile și deciziile cetatenilor vor fi reflectate in mod direct in obiectivele de investitii și reparatii propuse spre deliberare autoritatilor publice. Conform legii, decizia legata de obiectivele din bugetul municipiului revine Consiliului Local.

9. Propunerile depuse in cadrul bugetarii participative devin proprietatea Municipiului Baia Mare deponentii proiectelor nu pot invoca legislatia in materia drepturilor de autor.



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului *„Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zona Craica, Cuprom, Garii, Pirită și Ferneziu”*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

întrunit în ședința din data de

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare înregistrat sub nr. _____/_____;
- Raportul de specialitate promovat de Direcția de Asistență Socială înregistrat sub nr. 15672/15.09.2021 prin care se propune aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului *„Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zonele Craica, Cuprom, Garii, Pirită și Ferneziu”*.

În baza

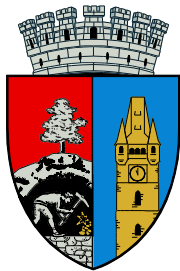
- Adresei Asociației Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” înregistrată la DAS sub nr. 15669/15.09.2021, prin care se solicită încheierea acordului de cooperare având ca obiect realizarea proiectului *„Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zona Cuprom, Craica, Pirită, Garii și Ferneziu”*, în perioada octombrie - decembrie 2021;
- Art. 35 alin (2), art. 66 alin (4), art. 112 alin (3) litera q), art. 119 alin (1), din Legea nr. 292/2011 privind Legea asistenței sociale;
- art. 48, alin. (2) din Legea 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 129, alin (1) alin (2) lit. d) alin (7) lit b), alin. 9, lit. a, alin. (14), art. 139 și art. 196, lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se aprobă încheierea Acordului de cooperare între Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului *„Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zonele Craica, Cuprom, Garii, Pirită și Ferneziu ”*, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.
- Art. 2 Se aprobă finanțarea de la bugetul local prin bugetul Direcției de Asistență Socială, a contribuției la proiectul *„Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zonele Craica, Cuprom, Garii, Pirită și Ferneziu ”*, în suma totală de 28.974 lei, pentru o perioadă de 3 luni, respectiv 01 octombrie 2021 – 31 decembrie 2021.



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

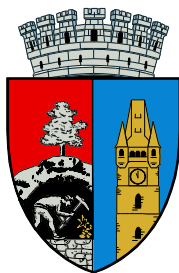
-
- Art. 3 Sumele prevăzute la art. 2, se vor plăti în tranșe lunare egale a câte 9.658 lei.
- Art. 4 Se mandatează directorul general al Direcției de Asistență Socială pentru semnarea Acordului de cooperare cu Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures”;
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures”.
- Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județul Maramureș,
 - Primarul Municipiului Baia Mare,
 - Direcția de „Asistență socială”,
 - Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures”,
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

INIȚIATOR

Dr. Ec. Cătălin CHERECHEȘ
Primarul Municipiului Baia Mare

VIZAT LEGALITATEA

Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959
Email: das@baiamare.ro
www.dasbm.ro

Nr. 15672/15.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru susținerea proiectului privind încheierea Acordului de cooperare între Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului „Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor romi din zonele Craica, Cuprom, Gară, Pirită și Ferneziu”

Acest proiect a fost inițiat în anul școlar 2014 – 2015 doar pentru zona Craica. Rezultatele au fost vizibile deoarece dintr-un număr de 60 de copii înscriși la școală în clasa I au promovat 55 de elevi, și care frecventează în continuare școala.

S-au obținut aceste rezultate datorită implicării persoanei nominalizate de către Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” și finanțată de la bugetul local, în consilierea, sprijinirea și monitorizarea frecvenței școlare a acestor copii.

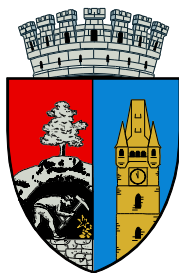
În anul școlar 2015 – 2016 proiectul a fost extins și pentru zona Cuprom, nominalizându-se o a doua persoană pentru activitatea de sprijinire și monitorizare a copiilor și a tinerilor din această comunitate în sensul accesului la educație. Copii și tinerii care au beneficiat de aceste servicii sunt în număr de 90 și care au frecventat Școala Vasile Alecsandri, Petre Dulfu, Octavian Goga și Nicolae Bălcescu, atât la programele normale cât și la Programul a doua șansă.

Rezultatele obținute în acești 2 ani în cele două locații Craica și Cuprom, au condus la ideea de a dezvolta aceste tipuri de servicii și în alte zone critice ale Municipiului Baia Mare, din punct de vedere social și anume în zona Pirită.

În anul școlar 2016 – 2017 proiectul a fost extins și pentru zona Pirită nominalizându-se o a treia persoană pentru activitatea de sprijinire și monitorizare a copiilor și a tinerilor din această comunitate în sensul accesului la educație. Datorită dezvoltării acestor servicii, din această zonă au beneficiat de educație un număr de 55 de copii, din care 17 în clasa 0 și 38 de copii la grădiniță.

În anul școlar 2017-2018 prin acest proiect a crescut numărul de copii înscriși la școli, grădinițe și programul A doua șansă, astfel în Craica au fost înscriși în acest an școlar și au frecventat școala un număr de 60 de elevi, în cadrul Școlii Gimnaziale Vasile Alecsandri din Baia Mare, iar 45 de copii au fost noi înscriși la Grădinița Nr. 4. Copiii care au fost corigenți, au participat la școala de vară organizată de către asociație în parteneriat cu Direcția de Asistență Socială Baia Mare și Inspectoratul Școlar Județean Maramureș, îngrijitorul de copii din comunitate, asigurând participarea copiilor la activități. Îngrijitorul de copii asigură în permanență comunicarea cu comunitatea, cu reprezentanți ai instituțiilor publice locale ori de câte ori este nevoie. Organizează și participă la acțiuni comunitare, de informare, sprijină reprezentanții Poliției Locale și alți reprezentanți ai altor instituții de câte ori au acțiuni în comunitate.

În zona Cuprom în anul școlar 2017-2018, au fost înscriși și au frecventat școala un număr de 50 elevi, la nivel primar, gimnazial și la programul A doua șansă. Copiii participă la programele estivale organizate de către asociație în parteneriat cu DAS, ISJ MM în cadrul comunității, cât și la Școala Gimnazială Petre Dulfu din Baia Mare. La fel și în comunitatea Cuprom, îngrijitorul de copii, asigură participarea copiilor la activități, asigură în permanență comunicarea cu comunitatea, cu reprezentanți ai instituțiilor publice locale ori de câte ori este nevoie. Organizează și participă la acțiuni comunitare, de informare, sprijină reprezentanții Poliției Locale și alți reprezentanți ai altor instituții de câte ori au acțiuni în comunitate.



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959
Email: das@baiamare.ro
www.dasbm.ro

Din comunitatea Pirită, un număr de 20 de copii, au fost înscriși și au participat la cursurile școlare în anul școlar 2017-2018. În perioada estivală copiii participa la grădinița de vară organizată în cadrul Liceului Pentricostal, cu sprijinul Primăriei Baia Mare. Voluntarii asociației sprijină și participa la aceste acțiuni, iar îngrijitorul de copii ajutat de câte ori este solicitat.

În anul școlar, 2018-2019, situația elevilor din zonele Craica, Cuprom și Pirită, este următoarea:

Din Craica, frecvența școlară în clasele 0-VI un număr de 140 elevi, la Școala Gimnazială „Vasile Alecsandri” din Baia Mare, iar la programul A două șanșă, în clasele I-IV, frecvența 28 de tineri și adulți, în cadrul Școlii Gimnaziale „Simion Barnutiu” Baia Mare.

Din Cuprom, Horea, Luminisului, frecvența școlară în clasele 0-VIII, un număr de 487 de elevi în clasele 0-VIII, la Școlile Gimnaziale Petre Dulfu, Octavian Goga, Vasile Alecsandri și Nicolae Balcescu, Baia Mare.

Din zona Pirită, frecvența grădiniței, școlară și programul A două șanșă, în total, 71 de elevi. Aceștia învață la Liceul Pentricostal, Școala Gimnazială Nr.18, Școala Gimnazială „Dr. Victor Babes”, Școala Gimnazială „A. I. Cuza” și Școala Gimnazială „Nicolae Balcescu” din Baia Mare.

În anul școlar 2019-2020, situația elevilor pe comunități este următoarea:

-Craica: 48 prescolari, 102 elevi nivel primar și gimnazial, ADS-10, total elevi: 161

-Pirită: 25 prescolari, 54 elevi nivel primar și gimnazial ADS -7, total elevi: 86

-Cuprom, Horea, Luminisului: 50 prescolari, 410 nivel primar și gimnazial, ADS -14, total elevi: 475

-Garii: 2 prescolari, 13 elevi primar și gimnazial, A două șanșă - 8, total 23 elevi.

În anul școlar 2020-2021, situația elevilor pe comunități este următoarea:

-Craica: prescolari 54, 119 elevi la nivel primar și gimnazial, ADS 18, total elevi: 191 elevi

-Pirită: 24 prescolari, 55 elevi nivel primar și gimnazial, ADS-6 elevi, total elevi: 85 elevi

-Cuprom Horea, Luminisului: 50 prescolari, 498 elevi la nivel primar și prescolar, ADS 9, total elevi: 557 elevi.

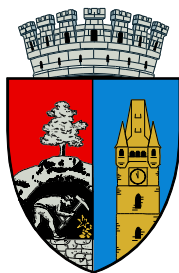
-Garii: 2 prescolari, 12 elevi primar și gimnazial, ADS 10, total elevi: 24 elevi.

Începând din acest an 2021, propunem acordarea serviciilor de sprijinire și pentru copiii și tinerii din zona informală Ferneziu în vederea frecventării grădiniței, școlii sau a programului A două șanșă, supravegherea lor în timpul cursurilor și menținerea legăturii școală-familie de către o persoană suport. Menționăm că în această zonă sunt 350 de copii și tineri care au nevoie de aceste servicii.

Specificăm faptul că Asociația desăfășoară și alte activități cu tinerii și copii din aceste zone, respectiv:

- Asigura participarea și prezenta elevilor și a părinților la proiectele desfășurate în comunitățile lor;
- Propune și realizează activități recreative în comunități: picturi faciale, meciuri de fotbal, ieșiri în parc;
- Organizează și implică membrii comunității în acțiuni de igienizarea a comunității;
- Sprijină echipele Autorităților Publice Locale în acțiunile pe care aceștia le desfășoară în comunitate, ori de câte ori sunt solicitați;
- Sprijină asistenții medicali comunitari, în acțiunile lor în comunități;
- Participă la ședințe și întâlniri de lucru care vizează comunitățile, ei fiind oameni de încredere pe care oamenii din comunitate se bazează;
- Se implică și informează autoritățile atunci când în comunitate au loc diverse evenimente: decese, cazuri speciale în care copiii se află în pericol etc;
- Ajută membrii comunității în procesul de dobândire a documentelor de identitate;
- Colaborează cu membrii comunității, cu școlile și cu Autoritățile Publice Locale, ori de câte ori este nevoie.

Încheierea Acordului de cooperare între DAS și YRMM, sub denumirea „*Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor romi din zona Craica, Cuprom, gară, Pirită și Ferneziu*” va conduce la creșterea gradului de educație și integrare socială a copiilor și tinerilor din comunități, prevenirea abandonului școlar și implicit stoparea fenomenului de creștere a numărului de asistați social.



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959
Email: das@baiamare.ro
www.dasbm.ro

Pentru atingerea obiectivului proiectului, este nevoie de o contribuție a Municipiului Baia Mare în sumă totală de 28.974 lei până la finalul anului 2021.

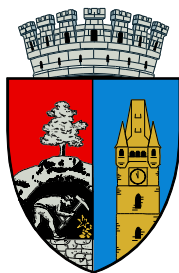
Prin demararea acestui proiect se urmărește diminuarea abandonului școlar, creșterea frecvenței școlare și a gradului de școlarizare în rândul populației romă precum și prevenirea și combaterea riscului de marginalizare și excluziune socială.

Astfel, având în vedere:

- Adresa Asociației Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” înregistrată la DAS sub nr. 15669/15.09.2021, prin care se solicită menținerea proiectului „*Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zona Cuprom, Craica, Pirită, Gară și Ferneziu*”, pentru anul 2021;
- Faptul că din septembrie 2021 s-au deschis unitățile de învățământ;
- **Art. 35 alin. (2) din Legea nr. 292/2011** a asistenței sociale, conform căreia „*Grupurile și comunitățile aflate în situații de dificultate beneficiază de servicii sociale, în cadrul programelor de acțiune comunitară destinate prevenirii și combaterii riscului de marginalizare și excluziune socială, aprobate prin hotărâri ale consiliilor județene/locale.*”
- **Art. 66 alin (4) din Legea nr. 292/2011** privind Legea asistenței sociale conform căreia „*Pentru realizarea obligațiilor ce le revin (părinților) fața de copil, autoritățile administrației publice centrale și locale susțin familia prin acordarea de beneficii de asistență socială, precum și prin asigurarea de servicii sociale*”
- **Art. 119 aliniat (1) din Legea nr. 292/2011** privind Legea asistenței sociale conform căreia „*Autoritățile administrației publice locale și toți furnizorii publici de servicii sociale au obligația de a organiza și acorda serviciile sociale, precum și de a planifica dezvoltarea acestora, numai în funcție de nevoile identificate ale persoanelor din comunitate, de prioritățile asumate, de resursele disponibile și cu respectarea celui mai eficient raport cost/beneficiu*”;
- **Art. 112 aliniat (3) litera q) din Legea nr. 292/2011** privind Legea asistenței sociale conform căreia „*În domeniul organizării, administrării și acordării serviciilor sociale, autoritățile administrației publice locale (...) încheie, în condițiile legii, contracte de cooperare, (...) pentru cofinanțarea de servicii sociale*”;
- **Art. 48, alin. (2) din Legea nr. 272/2004** privind protecția și promovarea drepturilor copilului cu modificările și completările ulterioare „*În cazul în care părinții sau persoanele care au, potrivit legii, obligația de a întreține copilul nu pot asigura, din motive independente de voința lor, satisfacerea nevoilor minime de locuință, hrană, îmbrăcăminte și educație ale copilului, statul, prin autoritățile publice competente, este obligat să asigure acestora sprijin corespunzător, sub formă de prestații financiare, prestații în natură, precum și sub formă de servicii, în condițiile legii.*”
- **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre aprobarea Consiliului Local următoarele:

1. Încheierea Acordului de cooperare între DAS și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului „*Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zona Cuprom, Craica, Pirită, Gară și Ferneziu*”, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.
2. Finanțarea de la bugetul local prin bugetul Direcției de Asistență Socială, a contribuției la proiectul „*Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor rromi din zonele Cuprom, Craica, Pirită, Gară și Ferneziu*”, în suma totală de 28.974 lei, pentru o perioadă de 3 luni, respectiv 01 octombrie 2021 – 31 decembrie 2021.



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

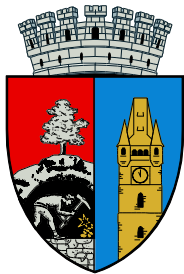
Fax: +40 262 211 959
Email: das@baiamare.ro
www.dasbm.ro

3. Sumele prevăzute la punctul 2, se vor plăti în tranșe lunare egale a câte 9.658 lei.

DIRECTOR GENERAL
Hîrb Elena Diana

Șef Serv. Financiar Contabilitate
Anania Ancuța

Șef Serv. Juridic Resurse Umane
Oprișan Monica



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încheierea Acordului de cooperare între Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului „Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor romi din zonele Craica, Cuprom, Garii, Pirta și Ferneziu”

Acest proiect a fost inițiat din anul 2014 doar pentru zona Craica, iar de atunci și până în prezent proiectul s-a extins și pentru celelalte zone informale, respectiv Pirta, Cuprom, Gară. În totată această perioadă, implicarea Asociației Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” a condus la creșterea gradului de frecvență școlară din partea copiilor din aceste comunități.

Pe lângă activitățile specifice de relaționare între copii – părinți și unitățile de învățământ, Asociația desfășoară și alte activități cu tinerii și copii din aceste zone, respectiv:

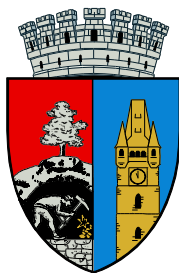
- Asigura participarea și prezenta elevilor și a părinților la proiectele desfășurate în comunitățile lor;
- Propune și realizează activități recreative în comunități: picturi faciale, meciuri de fotbal, ieșiri în parc;
- Organizează și implică membrii comunității în acțiuni de igienizarea a comunității;
- Sprijină echipele Autorităților Publice Locale în acțiunile pe care aceștia le desfășoară în comunitate, ori de câte ori sunt solicitați;
- Sprijină asistenții medicali comunitari, în acțiunile lor în comunități;
- Participă la ședințe și întâlniri de lucru care vizează comunitățile, ei fiind oameni de încredere pe care oamenii din comunitate se bazează;
- Se implică și informează autoritățile atunci când în comunitate au loc diverse evenimente: decese, cazuri speciale în care copiii se află în pericol etc;
- Ajută membrii comunității în procesul de dobândire a documentelor de identitate;
- Colaborează cu membrii comunității, cu școlile și cu Autoritățile Publice Locale, ori de câte ori este nevoie.

Începând din acest an, propunem acordarea serviciilor de sprijinire și pentru copiii și tinerii din zona informală Ferneziu în vederea frecventării grădiniței, școlii sau a programului A doua șansă, supravegherea lor în timpul cursurilor și menținerea legăturii școală-familie de către o persoană suport. Menționăm că în această zonă sunt 350 de copii și tineri care au nevoie de aceste servicii.

Astfel prin încheierea Acordului de cooperare între DAS și YRMM, sub denumirea „*Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor romi din zona Craica, Cuprom, Pirtă, Gară și Ferneziu*” va conduce la creșterea gradului de educație și integrare socială a copiilor și tinerilor din comunități, prevenirea abandonului școlar și implicit stoparea fenomenului de creștere a numărului de asistați social.

Având în vedere considerentele de mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind încheierea Acordului de cooperare între Direcția de Asistență Socială și Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures” în vederea derulării proiectului „Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor romi din zonele Craica, Cuprom, Garii, Pirta și Ferneziu”

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959
Email: das@baiamare.ro
www.dasbm.ro

Anexa 1 la HCL nr. /

ACORD DE COOPERARE

1. PARTILE ACORDULUI

A) Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures”, cu sediul social în municipiul Baia Mare, str. Dacia, nr. 1, cod. 430406, nr. înregistrare: 7/19.02.2009, CUI: 25589107, tel. 0756/962740, reprezentată prin domnul Bardai Vladimir, în calitate de **PREȘEDINTE** și

B) Direcția de Asistență Socială, cu sediul în Baia Mare, str. Dacia, nr. 1, cod fiscal 14728757, tel. 211949, fax 211959, reprezentat prin d-na Hîrb Elena Diana în calitate de **Director General**.

2. OBIECTUL ACORDULUI

Prevenirea abandonului școlar și creșterea gradului de educație și integrare socială a copiilor și tinerilor din comunitățile Craica, Cuprom, Garii, Pirită și Ferneziu a Municipiului Baia Mare, prin facilitarea accesului la educație în unitățile normale de învățământ, în cadrul proiectului „*Împreună creștem accesul la educație a copiilor și tinerilor romi din zonele Craica, Cuprom, Garii, Pirită și Ferneziu*”;

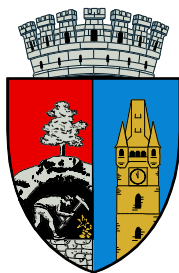
3. DURATA ACORDULUI

Prezentul Acord de cooperare se va desfășura pe o perioadă de 3 luni, în intervalul de timp 01 octombrie 2021 – 31 decembrie 2021.

4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Asociația Tinerilor Romi „Young Roma Maramures”

- identificarea a cinci persoane din zona Craica, Cuprom, Pirită, Gării și Ferneziu, care vor îndeplini condițiile necesare pentru funcția de persoană de sprijin pentru acces la educație a copiilor și tinerilor romi din comunitate;
- pregătirea și instruirea persoanei identificate în ceea ce privește atribuțiile și responsabilitățile ei în cadrul proiectului;
- evaluarea și monitorizarea activității persoanelor de sprijin;
- asigurarea unei legături permanente dintre școală și comunitatea de romi;
- facilitarea accesului la educație a copiilor și tinerilor romi din comunitate;
- monitorizarea frecvenței școlare a acestora;
- Asigura participarea și prezența elevilor și a părinților la proiectele desfășurate în comunități;
- Organizează în comunitate activități artistice, sportive și recreative prin ieșiri în parc și alte locuri;
- Organizează și implică membrii comunității în acțiuni de igienizarea a comunității;
- colaborarea atât cu personalul de specialitate din cadrul Direcției de Asistență Socială, cât și cu alte instituții abilitate (unitățile de învățământ implicate, serviciile de evidență a persoanei, unitățile sanitare, organele de poliție, etc.) pentru atingerea obiectivului prezentului acord;
- transmiterea către DAS a unui Raport lunar privind cheltuielile financiare suportate din bugetul local și activitatea persoanelor responsabile din cadrul proiectului;



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959
Email: das@baiamare.ro
www.dasbm.ro

Direcția de Asistența Socială

- susținerea financiară a proiectului, prin acordarea sumei totale de 28.974 lei, și care se vor plăti în tranșe lunare egale a câte 9.658 lei;
- monitorizarea activității partenerului în cadrul acestui acord.

5. REZILIEREA ACORDULUI

Constituie motiv de reziliere a prezentului acord următoarele:

- Nerespectarea de către părți a prevederilor prezentului acord;
- Schimbarea obiectului de activitate în măsura în care este afectată desfășurarea activității prevăzută în acord;

6. INCETAREA ACORDULUI

Constituie motiv de încetare a prezentului acord următoarele:

- Acordul părților pentru încetarea acordului;
- Scopul acordului a fost atins;
- Forța majoră dacă este invocată;
- Împlinirea termenului de desfășurare a acordului;

7. LITIGII

Partile convin ca toate neînțelegerile privind prezentul acord sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia, sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii mentionati la pct. 1 din acord.

În cazul în care nu este posibilă soluționarea litigiilor pe cale amiabilă, partile se pot adresa instanțelor judecătorești competente material și teritorial.

8. CLAUZE FINALE

Prezentul Acord de cooperare va intra în vigoare la data aprobării lui de către Consiliul Local al Municipiului Baia Mare

Prezentul acord de cooperare s-a încheiat azi în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Direcția de Asistența Socială

Director General
Hîrb Elena Diana

Sef Serv. Fin. Contabilitate
Anania Ancuța

Compartiment Juridic

Asociația Tinerilor Romi
„Young Roma Maramures”
Președinte
Bardai Vladimir



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

întrunit în ședința din data de,

Examinând:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare înregistrat sub nr. _____/_____;
- Raportul de specialitate promovat de Direcția de Asistență Socială înregistrat sub nr. 13593/11.08.2021 prin care se propune stabilirea componenței Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a Comisiei de soluționare a contestațiilor;

În baza prevederilor:

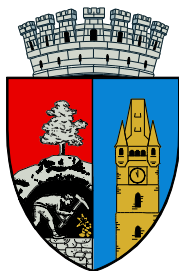
- Ordinul Prefectului nr. 658/30.10.2020, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al orașului Baia Mare în urma alegerilor locale din 27 septembrie 2020;
- HCL 411/2016 privind reorganizarea Comisiilor de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a Legii 350/2005,
- HCL nr. 420/2016 privind aprobarea Regulamentului de acordare a unor subvenții de la bugetul local, asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială în baza Legii 34/1998 și a nivelului mediu lunar al subvenției, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin (1) și (2) din HG 1153/2001 privind Norma metodologică de aplicare a prevederilor Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 129, alin (1) alin (2) lit. d) alin (7) lit b), alin. (14), art. 133 alin (1), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba Comisia de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local pe Legea 34/1998, în următoarea componență



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

-
- președinte - _____ consilier local
 - membru - _____ consilier local
 - membru - _____ consilier local
 - membru - _____ consilier local
 - membru - _____ consilier local
 - 2 (doi) specialiști în domeniu asistenței sociale desemnați de Directorul General al Direcției de Asistență Socială
 - 1 (un) specialist în domeniu asistenței sociale, fără drept de vot, în vederea asigurării lucrărilor de secretariat;

Art. 2 Se aprobă Comisia de soluționare a contestațiilor depuse de către solicitanții de fonduri nerambursabile, cu privire la rezultatele obținute în urma evaluării proiectelor, în următoarea componență.

- președinte - _____ consilier local
- membru - _____ consilier local
- 1 (un) specialist în domeniu asistenței sociale desemnat de Directorul General al Direcției de Asistență Socială;
- 1 (un) specialist din cadrul DAS, fără drept de vot, în vederea asigurării lucrărilor de secretariat;

Art. 3 Organizarea și desfășurarea activității comisiei de evaluare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a comisiei de soluționare a contestațiilor, este stabilită prin Regulamentul de acordare a unor subvenții de la bugetul local, asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială în baza Legii 34/1998 și a nivelului mediu lunar al subvenției, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 420/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistență Socială.

Art. 5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea HCL 411/2016.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la:

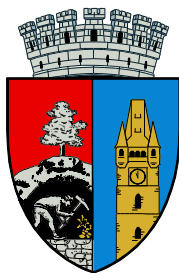
- Instituția Prefectului Județul Maramureș,
- Primarul Municipiului Baia Mare,
- Direcția de Asistență Socială,
- Serviciul Administrație Publică Locală.

INIȚIATOR

Cătălin CHERECHEȘ
Primarul Municipiului Baia Mare

VIZAT LEGALITATEA

Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
www.spasbm.ro

Nr. 13593/11.08.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru susținerea proiectului de hotărâre a consiliului local referitor la stabilirea componenței Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Direcția de Asistență Socială, având în vedere:

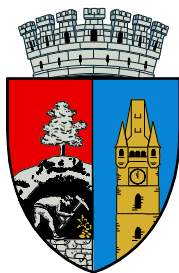
- Ordinul Prefectului nr. 658/30.10.2020, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al orașului Baia Mare în urma alegerilor locale din 27 septembrie 2020;
- HCL 411/2016 privind reorganizarea Comisiilor de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a Legii 350/2005,
- HCL nr. 420/2016 privind aprobarea Regulamentului de acordare a unor subvenții de la bugetul local, asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială în baza Legii 34/1998 și a nivelului mediu lunar al subvenției, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin (1) HG 1153/2001 privind Norma metodologică de aplicare a prevederilor Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială cu modificările și completările ulterioare conform cărora **“Evaluarea și selecționarea asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii se realizează de către comisia de evaluare și selecționare, denumită în continuare comisie, constituită la nivelul agenției județene pentru plăți și inspecție socială, respectiv a municipiului București, în a cărei rază teritorială își are sediul asociația, fundația sau cultul recunoscut în România, acreditat ca furnizor de servicii sociale potrivit legii, pentru subvențiile acordate din bugetul de stat, sau, după caz, la nivelul consiliului local, pentru subvențiile acordate din bugetul local”**
- prevederile art. 5 alin (2) HG 1153/2001 conform cărora **“Componența, modul de organizare și de funcționare a comisiei, precum și grila de evaluare a asociațiilor și fundațiilor în vederea acordării subvenției se stabilesc prin ordin al ministrului muncii și solidarității sociale, respectiv prin hotărâre a consiliului local”;**

Propunem spre aprobarea Consiliului Local următoarele:

1. Stabilirea componenței Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local pe Legea 34/1998, în următoarea componență:

președinte - _____ consilier local
membru - _____ consilier local
membru - _____ consilier local
membru - _____ consilier local
membru - _____ consilier local

2 (doi) specialiști în domeniu asistenței sociale desemnați de Directorul General al Direcției de Asistență Socială



MUNICIPIUL BAI A MARE

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ SERVICIUL JURIDIC RESURSE UMANE

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 949

Fax: +40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
www.spasbm.ro

1 (un) specialist în domeniu asistenței sociale, fără drept de vot, în vederea asigurării lucrărilor de secretariat;

2. Stabilirea Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse de către solicitanții de fonduri nerambursabile, cu privire la rezultatele obținute în urma evaluării proiectelor, în următoarea componență:

președinte - _____ consilier local

membru - _____ consilier local

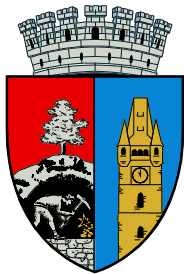
1 (un) specialist în domeniu asistenței sociale desemnat de Directorul General al Direcției de Asistență Socială

1 (un) specialist din cadrul DAS, fără drept de vot, în vederea asigurării lucrărilor de secretariat;

3. Organizarea și desfășurarea activității comisiei de evaluare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a comisiei de soluționare a contestațiilor, este stabilită prin Regulamentului de acordare a unor subvenții de la bugetul local, asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială în baza Legii 34/1998 și a nivelului mediu lunar al subvenției, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 420/2016 cu modificările și completările ulterioare.
4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea HCL 411/2016

DIRECTOR GENERAL
Hîrb Elena Diana

Oprișan Monica
Șef Serv. Juridic Resurse Umane



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a Comisiei de soluționare a contestațiilor

Prin prevederile legale în vigoare, consiliul local al unității administrativ-teritoriale are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Una dintre categoriile de atribuții ale Consiliului Local se numără și „gestionarea serviciilor de interes local”.

Astfel, de la bugetul local se pot acorda subvenții, în baza Legii 34/1998, asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, precum și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii, în vederea dezvoltării paletelor de servicii sociale acordate la nivelul Municipiului Baia Mare, reducându-se astfel gradul de vulnerabilitate a categoriilor de persoane aflate în situații de risc social.

În conformitate cu prevederile art. 5 alin (2) HG 1153/2001 privind Norma metodologică de aplicare a prevederilor Legii nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială cu modificările și completările ulterioare *“Componența, modul de organizare și de funcționare a comisiei, precum și grila de evaluare a asociațiilor și fundațiilor în vederea acordării subvenției se stabilesc prin ordin al ministrului muncii și solidarității sociale, respectiv **prin hotărâre a consiliului local**”*;

Având în vedere faptul că în data de 27 septembrie 2020 au avut loc alegerile locale, iar prin Ordinul Prefectului nr. 658/30.10.2020, s-a constatat îndeplinirea condițiilor legale de constituire a noului Consiliu Local al orașului Baia Mare, se impune stabilirea unei noi comisii de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Luând act de cele de mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea componenței Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza Legii 34/1998 și a Comisiei de soluționare a contestațiilor.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare