

LUPȘA ȘTEFAN

## RAPORT

### *De activitate în calitate de consilier local al municipiului Baia Mare, ianuarie – decembrie 2014*

Activitatea pe care am desfășurat-o în anul 2014 în calitate de consilier local al municipiului Baia Mare s-a axat pe două direcții principale:

- activitatea de documentare în teren pentru unele proiecte de hotărâri din domeniul de urbanism și contactul permanent cu locuitorii municipiului Baia Mare, în special cu cei de vârstă a treia.
- activitatea din comisia de amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, precum și în plenul ședințelor ordinare și extraordinare.

În privința activității de documentare menționez că am analizat toate documentațiile depuse spre aprobare și la multe dintre ele m-am documentat și la fața locului, respectiv pe teren. Multe dintre solicitările cetățenilor care s-au adresat comisiei de urbanism au fost de punere în legalitate a unor construcții realizate în anii anteriori iar în privința unor extinderi sau construcții noi am urmărit respectarea regulilor de urbanism, încadrarea în detaliile de sistematizare ale zonei și am fost permanent împotriva ocupării unor spații libere în centrele de cartier iar extinderile să nu depășească 20% din suprafața existentă.

Contactul permanent cu cetățenii municipiului Baia Mare mi-a dat posibilitatea cunoașterii mai amănunțite a problemelor de urbanism din fiecare zonă și la fel am avut posibilitatea de a clarifica sensul și conținutul unor hotărâri în domeniul respectiv și nu numai.

În privința activității din comisia de urbanism și în plenul Consiliului Local am participat la un număr de 25 de ședințe ale comisiei de urbanism și la un număr de 24 de ședințe ordinare și extraordinare ale Consiliului Local.

Atât în comisiile unde s-au dezbătut 336 proiecte de hotărâri cât și în plenul consiliului unde s-au adoptat 419 hotărâri am participat activ pentru a-mi argumenta și susține propunerile proprii.

Am susținut și în anul 2014 precum și în anii precedenți achiziționarea unor obiective din domeniul sportului și culturii sau a unor construcții de patrimoniu și am fost împotriva achiziționării unor obiective oferite spre cumpărare de către anumiți agenți economici, bănci sau persoane fizice, care nu erau utile pentru administrația locală sau prețul cerut era exagerat.

În anul 2014 am participat la trei dezbateri publice pe teme de PUG și PUZ, ce urmau să fie aprobate în Consiliul Local. Și la aceste dezbateri mi-am menținut punctul de vedere, acela de a nu ocupa spațiile libere din centrele de cartier și la fel am susținut permanent respectarea unor reguli simple de urbanism privind regimul de înălțime, alinierea și protecția zonelor verzi.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 213/2012 am fost numit președintele comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza legii 34/1998 și 350/2005.

În această comisie, în lunile martie respectiv noiembrie 2014 am analizat documentațiile depuse de șase ONG – uri pe legea 34/1998 și opt ONG – uri pe legea 350/2005. Propunerile comisiei au fost aprobate de plenul Consiliului Local.

Am participat la două Adunări Generale ale societății comerciale URBIS – SA.

În calitate de consilier local am participat la șase dezbateri pe posturile de televiziune locală și am avut mai multe apariții în presa locală pe probleme de interes public.

Personal mi-am manifestat nemulțumirea în comisia de urbanism, deoarece foarte multe proiecte de hotărâre analizate în această comisie presupuneau punerea în legalitate ale unor nereguli petrecute în anii precedenți.

Baia Mare  
25.02.2014.

Semnătura  
Lupșa Ștefan

