

RAPORT

De activitate în calitate de consilier local al municipiului Baia Mare ianuarie – decembrie 2013

În anul 2013 am participat la un număr de 31 ședințe ale plenului Consiliului Local și la un număr de 28 ședințe ale Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Proiectele de hotărâre propuse spre analiză și avizare în comisia din care fac parte am avut în anul 2013 problematici diverse și multiple începând de la punerea în legalitate ale unor construcții existente până la aprobarea unor PUZ-uri, înstrăinări sau achiziții ale unor obiective, taxe și tarife pentru diferite servicii etc.

Pentru a fi cât mai obiectiv în privința votului pe care l-am dat pentru fiecare proiect de hotărâre am analizat fiecare problemă atât în plenul ședințelor de comisie precum și prin documentare la fața locului sau consultare cu cetățeni din municipiu care urmau să fie afectați de adoptarea în Consiliul Local ale unor hotărâri.

Am fost categoric împotriva aprobării unor extinderi care depășeau 20% din construcția existentă sau care ocupau spații destinate circulației pietonale, construcțiilor noi care urmau să se realizeze în centrele de cartiere care ocupau spațiile verzi sau spațiile de agrement și de joacă pentru copii.

În privința achizițiilor unor obiective am fost de acord cu achiziționarea unor obiective din domeniul sportului, culturii sau a unor construcții de patrimoniu și am fost împotriva achiziționării unor construcții oferite spre cumpărare de anumite bănci sau persoane private care nu erau utile pentru administrația locală.

Pentru înstrăinări am susținut vânzarea prin licitație publică, iar la achiziții am susținut achiziția prin transfer sau prin negociere la un preț cât mai mic.

În plenul ședințelor Consiliului Local mi-am menținut punctul de vedere pe care l-am avut și în comisie iar când a fost cazul am intervenit pentru a-mi justifica hotărârea și votul.

În anul 2013 am participat la 5 dezbateri publice pe teme PUG-ului municipiului Baia Mare și a unor PUZ-uri care urmau să fie aprobate de Consiliul Local.

La aceste dezbateri am avut mai multe intervenții și am fost categoric împotriva ocupării unor spații libere din centrele de cartiere cu construcții care urmau să ocupe spațiile verzi existente.

La fel am fost împotriva menținerii unor activități industriale în cartierele de locuințe și am solicitat dezafectarea uzinei ROMALTYIN din municipiul Baia Mare.

Prin Hotărârea Consiliului Local 213/2012 am fost numit președinte al comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local, în baza legii 34/1998 și 350/2005.

În această comisie în luna iunie am analizat documentațiile depuse de 11 ONG-uri care solicitau fonduri în baza legii 350/2005. Propunerile din comisie au fost aprobate de plenul Consiliului Local.

Tot în luna iunie 2013 am fost președinte de ședință. În această calitate am participat la dezbaterile din toate comisiile de specialitate și am condus ședința de plen din data de 26.06.2013.

Am participat la 4 Adunări Generale ale Societății Comerciale URBIS - SA unde am participat activ la dezbateri și am făcut propuneri pentru activitatea Consiliului de Administrație.

Ca reprezentant al Consiliului Local în Consiliile de Administrație ale Colegiului Tehnic TRANSILVANIA și la Școala Generală nr. 9 Mihail Sadoveanu, am participat la toate ședințele și m-am implicat în rezolvarea unor probleme pe care le-a ridicat conducerile celor două unități de învățământ.

În calitate de consilier local am participat la 5 dezbateri la posturile de televiziune locală, 2 dezbateri pe teme de urbanism și PUG iar 3 teme priveau pensionarii și persoanele vârstnice.

Contactul permanent cu cetățeni ai municipiului Baia Mare, mai ales a persoanelor de vârstă a 3-a mi-a dat posibilitatea clarificării prevederilor unor hotărâri și la fel am reușit să-mi formulez cât mai obiectiv poziția față de anumite proiecte de hotărâri.

Personal nu sunt pe deplin mulțumit deoarece nu am reușit să-mi impun punctul de vedere în privința conținutului unor proiecte de hotărâre, care ulterior au dovedit faptul că punctul meu de vedere a fost corect.

Baia Mare
25.02.2014.

Semnătura
Lupșa Ștefan

