



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE, PARTENERIATE
CIVICE ȘI COMUNICARE
SERVICIUL MARKETING PUBLIC, RELAȚII INTERNAȚIONALE
ȘI DEZVOLTARE ECONOMICĂ
BIROUL MARKETING PUBLIC

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ DE INTERES PUBLIC

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal **"Introducere parcele în intravilan"**, generat de terenul situat în Baia Mare, strada Miron Costin, fn

Publicăm azi 15.02.2021 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 15.02.2021	PROPUNERE
CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE Planul Urbanistic Zonal pentru "Introducere parcele în intravilan", generat de terenul situat în Baia Mare, strada Miron Costin, fn Inițiatori: Pop Vasile Elaborator: SC Pan Impex SRL –arh. Urb. Rodica Pandi	Planul Urbanistic Zonal "Introducere parcele în intravilan", generat de terenul situat în Baia Mare, strada Miron Costin, fn Teritoriul studiat este localizat în extravilanul municipiului Baia Mare, în partea nordică, pe strada Miron Costin, fn, este delimitat la sud de strada Miron Costin iar în rest de proprietăți private Suprafața totală a zonei de studiu este de aprox 7.405 mp Funcțiunea propusă: Zonă de locuințe și anexe: • POT maxim = 20 % • CUT maxim = 0,4 pentru P, S(D)+P • = 0,6 pentru P+1, S(D)+P+1 • H maxim = 7 metri la cornișe • Regim de înălțime maxim P, S(D)+P sau P+1, S(D)+P+1 • G.O.= 30% • Sp.V.= 70%
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 15.02.-08.03.2021 asupra documentelor disponibile pe siteul Primăriei Municipiului Baia Mare, accesând adresa: https://www.baiamare.ro/ro/Servicii-publice/Serviciul-Dezvoltare-Urbana-si-Amenajarea-Teritoriului/Informarea-si-consultarea-publicului-pentru-documentatiile-de-urbanism/ Având în vedere Hotărârea nr.24/14.05.2020 a CNSU pentru instituirea stării de alerta pe teritoriul României, dezbaterea publică nu va mai avea loc, urmând ca observațiile publicului interesat să fie trimise electronic la următoarea adresa de mail: urbanism@baiamare.ro Acestea vor respecta prevederile Ordonanței nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor.	