



## MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA JURIDICĂ

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baimare.ro](mailto:primar@baimare.ro)  
Web: [www.baimare.ro](http://www.baimare.ro)

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre de aprobare a modificării H.C.L nr. 528/2022, privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții, în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare

Prin Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare s-au stabilit obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, operatorilor economici și persoanelor fizice și juridice, pentru buna gospodărire a localităților, pentru păstrarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestora.

Potrivit prevederilor art. 3 și ale art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale, precum și primarii răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților, de păstrarea ordinii și curățeniei în orașe .

În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin, autoritățile mai sus numite, vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării persoanelor fizice și juridice, a instituțiilor publice și a operatorilor economici la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

În conformitate cu prevederile art. 2, alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale se stabilesc contravenții și se sancționează, în toate domeniile de activitate pentru care acestora le sunt stabilite atribuții prin lege, în măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

Așadar, textul legal impune două limitări puterii de reglementare a autorităților publice locale:

1. Autoritățile publice locale pot stabili și sancționa contravenții doar în domeniile în care dețin atribuții;

2. Autoritățile publice locale nu pot stabili și sancționa contravenții în domenii în care acestea sunt stabilite prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.

În sensul respectării celor de mai sus, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 528/2022 s-au stabilit sancțiunile pentru faptele care constituie contravenții, în domeniul gospodăririi Municipiului Baia Mare.

În urma activităților specifice desfășurate în teren, de către polițiștii locali s-a constatat că, unele fapte ce afectează buna convietuire a cetățenilor nu sunt prevăzute în anexa Hotărârii Consiliului Local Baia Mare nr. 528/2022 și, ca urmare aceasta ar necesita o modificare/completare.

Prin adresa înregistrată la Serviciul Juridic cu nr. 587/2024, Direcția Poliția Locală, prin Serviciul Corp Control transmite pe mail propunerile privind modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. 528/2022, respectiv:

La Capitolul I - ÎN DOMENIUL EDILITAR GOSPODARESC ȘI ADMINISTRAREA FONDULUI LOCATIV PUBLIC, se va înlocui termenul de apartament cu cel de imobil si va avea următorul cuprins:

Nr.crt.	FAPTA	AMENDA(LEI)	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
1.	Nerespectarea obligației de către Asociația de proprietari sau proprietarii imobilelor de a menține în stare corespunzătoare a fațadelor imobilelor prin: întreținerea curentă a tâmplăriilor vitrinelor, ferestrelor, ușilor, soclului, finisajele și vopsitoriile, a detaliilor de fațadă și a elementelor decorative, a acoperișului, inclusiv sistemul de construcție al acestuia.	1.000-2.000	2.000-2.500

La capitolul II, SALUBRIZAREA MUNICIPIULUI, se introduce un nou punct, cu următorul conținut:

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (LEI)	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
38.	Nedeținerea de către persoanele juridice la sediul sau punctul de lucru de recipiente, pubele și/sau containere pentru colectarea selectivă a deșeurilor.	-	500- 1.500

La capitolul III- NORME DE CONVICȚIUNE SOCIALĂ , se introduc 2 puncte, cu următorul conținut:

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (LEI)	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
22.	Încurajarea, prin oferirea de foloase materiale, unei persoane să apeleze la mila publicului	500-1.500	-
23.	Obstrucționarea de orice fel a organelor în drept de a lua măsurile legale cu privire la încurajarea cerșetoriei	500-1.500	-

La capitolul IV, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, se introduc 5 puncte cu următorul conținut:

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (LEI)	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
40.	Aruncarea reziduurilor rezultate în urma activităților specifice domeniului de activitate a agentului economic în alt loc decât containerul pentru care are contract de salubritate.		1.000 – 2.500
41.	Circulația autovehiculelor pe alei pietonale sau pe căi de acces pentru persoane cu dizabilități.	500 – 1.000	1.000 – 2.500
42.	Împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului a persoanelor fizice sau juridice prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor solicitate pentru clarificarea/stabilirea situației de fapt.	500-1.000	1.000- 2.500

43	Desfășurarea de activități de alimentație publică sau de activități de comerț, în cadrul teraselor, teraselor sezoniere și altor puncte de vânzare ambulantă, amplasate pe raza municipiului Baia Mare, fără deținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare funcționării acestora.	1.000 – 2.000	2.000 – 2.500
44	Nemenținerea în stare corespunzătoare de curățenie a autovehiculelor parcate pe domeniul Municipiului	500-1000	1000-2000

La capitolul IV, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC, se elimină punctul 30

La capitolul V, DEȚINEREA ANIMALELOR DE COMPANIE ȘI ANIMALELOR DE FERMĂ PE RAZA MUNICIPIULUI BAIA MARE, se introduce un nou punct cu următorul conținut:

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (LEI)	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
21.	Abandonarea pe raza Municipiului Baia Mare a animalelor de companie (pisici, câini) deținute de persoane fizice sau juridice.	1.000 – 2.000	1.500 – 2.500

La capitolul VII, ADMINISTRAREA SPAȚIILOR VERZI, CONSERVAREA ȘI PROTECȚIA MEDIULUI, COMBATEREA VECTORILOR: ROZĂTOARE, INSECTE, DĂUNĂTORI se introduc 3 noi puncte, cu următorul conținut:

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (LEI)	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
26.	Deteriorarea spațiilor verzi și a materialului dendrologic și dendrofloricol de pe domeniul Municipiului Baia Mare prin rupere, tăiere, călcare sau prin alte mijloace.	500 – 1.000	
27.	Necosirea de către proprietari a ierbii, a gazonului din spațiile verzi aferente sau limitrofe imobilului, curții, grădinii etc.	500 - 1.000	1.000 – 2.500
28.	Eliminarea prin orice mijloace a deșeurilor vegetale menajere sau de orice altă natură (cauciuc, plastic, textile, etc) să conducă la poluarea mediului înconjurător.	500- 1000	1000-2500

La Capitolul VIII INTREȚINEREA ȘI REPARAREA DRUMURILOR se modifică punctul 1 care va avea următorul conținut

1.	Nedeținerea sistemelor de colectare și dirijarea a apelor pluviale și neîntreținerea permanentă a curățeniei rigolelor de colectare, șanțurilor de ape pluviale, a podețelor și tuburilor de beton aferente acestora, pe întreaga lungime aferentă proprietății, acoperirea șanțurilor, rigolelor sau tuburilor de beton cu diferite materiale sau deșeuri .	500- 1.000	1.000-2.000
----	--	------------	-------------

La capitolul IX, TRANSPORTUL DE MĂRFURI ȘI PERSOANE, se introduc 2 noi puncte cu următorul conținut:

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (LEI)	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
24.	Scurgerea de lubrifianți, a produselor inflamabile, toxice sau de altă natură pe domeniul public.	500 – 2.000	1.000 – 2.500
25.	Utilizarea necorespunzătoare a parcărilor supraterane sau subterane, aflate în proprietatea privată a agenților economici (destinată întregii populații) și care desfășoară activități comerciale pe raza Municipiului Baia Mare prin: -utilizarea locurilor de parcare destinate persoanelor cu dizabilități, -utilizarea locurilor de parcare fără a deține un card corespunzător;	1.000- 2000	1.500-2500

La capitolul XIII, REGLEMENTĂRI PRIVIND CONDIȚIILE DE DISCONFORT FONIC, TERMIC ȘI OLFACTIV PE RAZA MUNICIPIULUI BAI A MARE se introduce un punct nou, cu următorul conținut:

Nr. crt.	FAPTA	AMENDA (LEI)	
		PERSOANE FIZICE	PERSOANE JURIDICE
5.	Funcționarea afumătorilor în zonele de locuit dacă generează poluare cu fum și disconfort olfactiv afectând buna convietuire a locuitorilor.	500 – 2.000	2.000– 2.500

Proiectul de hotărâre prevede la art. III reglementează intrarea în vigoare, în termen de 10 zile de la aducerea la cunoștință publică, urgența, în acest sens, justificându-se prin necesitatea eficientizării procedurii de punere în aplicare a noilor modificări aduse Anexei 1 la HCL 528/2002

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, ale Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind

gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Baia Mare modificarea Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 528/2002, privind stabilirea sancțiunilor pentru faptele care constituie contravenții în domeniul gospodării Municipiului Baia Mare, prin înlocuirea acesteia cu Anexa nr. 1, la proiectul de hotărâre

Cu considerație,  
Șef Serviciu Juridic  
Mitre Nicoleta