



MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

COMUNICAT DE PRESĂ

Precizări privind hotărârile instanțelor de judecată în litigiile dintre MUNICIPIUL BAIA MARE și S.C. PIAȚA ALIMENT S.A

Administrația Publică Locală aduce la cunoștința băimărenilor faptul că în cursul lunilor martie - aprilie 2017, instanțele de judecată au pronunțat hotărâri executorii și definitive, după caz, în litigiile dintre MUNICIPIUL BAIA MARE și S.C. PIAȚA ALIMENT S.A., astfel:

Prin Sentința Civilă nr. 597/2017, pronunțată în dosarul nr. 5828/100/2010, Tribunalul Maramureș a obligat S.C. Piața Aliment S.A să lase Municipiului Baia Mare, în deplină proprietate și pașnică folosință, terenurile-piețe, situate în Baia Mare, Piața Izvoarele nr.1, str. Odobescu – Piața Albina și Piața Bilașcu. De asemenea, instanța a obligat pârâta să plătească Municipiului Baia Mare suma de 1.366.254,21 Lei, reprezentând lipsa de folosință a terenurilor. Sentința este executorie;

Prin Decizia Civilă nr. 847/2017, Curtea de Apel Cluj a stipulat că o dispoziție a Primarului privind desființarea pe cale administrativă a unor edificate situate în Baia Mare, pe terenul aferent Pieței Izvoare respectă condițiile de legalitate și în consecință, orice clădire definitivă sau provizorie, situată pe terenul acestei piețe – domeniu public, poate fi desființată prin act administrativ, fără a fi necesară intervenția instanței și fără aplicarea unei sancțiuni contravenționale prealabile. Decizia Curții de Apel Cluj este definitivă;

Prin Decizia Civilă nr. 850/2017, Curtea de Apel Cluj a stipulat, de asemenea, că o dispoziție a Primarului privind desființarea pe cale administrativă, a unor construcții situate în Piața Obor (dispoziție deja executată și construcțiile desființate) a îndeplinit condițiile de legalitate, iar constatarea împotriva acestei dispoziții, promovată de către S.C. Piața Aliment S.A. a fost respinsă. Decizia Curții de Apel Cluj este definitivă.

Informăm cetățenii Municipiului Baia Mare despre faptul că orice construcție, definitivă sau provizorie, amplasată pe domeniul public sau privat al unității administrativ-teritoriale, fără autorizație de construire, este supusă desființării pe cale administrativă, fără intervenția instanței

și fără alte proceduri, iar cei care se vor afla în această situație vor fi sancționați conform prevederilor legale.

Cu stimă și considerație,

p. Primar

Viceprimar desemnat

dr. ing. Rob Marinel