



**ROMÂNIA**  
**Județul Maramureș**  
**Municipiul Baia Mare**  
**Direcția de Venituri – Serviciul Executare Silită**

Codul de identificare fiscală: 3627692  
Baia Mare Str. Gh. Sincai Nr. 37  
Cont IBAN RO 84 TREZ 4365006XXX000129  
Tel/fax 0262/211004

Nr. 1 din data de 26/07/2013

Dosare de executare 54597/26.10.2007 și 165301/13.02.2013

**ANUNȚUL**  
**privind vânzarea pentru bunuri imobile**  
**LICITAȚIA a-I-a**

În temeiul art. 162 alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de 08, luna august, anul 2013, ora 11<sup>00</sup>, în Baia Mare la sediul Direcției de Venituri a Municipiului Baia Mare din Str. Crisan nr. 2, județul Maramureș, România, codul poștal 430530, se vor vinde prin licitație publică următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului Casa de Cultură a Sindicatelor Filiala Baia Mare cu sediul în România, județul Maramureș, codul poștal 430123, Municipiul Baia Mare Bd.-ul Independenței nr. 4, C.I.F. 4295567

a) clădire în suprafață desfășurată de 5200 mp compusă din birouri, săli pentru activități club, grupuri sanitate, holuri, amfiteatru, sala de conferințe, scări, săli de depozitare, terase acoperite și descoperite etc, și construită din beton, cărămidă, piatră și sticlă, situată în Municipiul Baia Mare Bd.ul Independenței nr. 4 județul Maramureș, deținută în baza.- preluare din patrimoniul Uniunii Generale a Sindicatelor din România fără documente justificative, neînscrisă în evidențele de publicitate imobiliară Maramureș, preț de evaluare/de pornire al licitației 3.613.200,00 lei ( prețul de evaluare nu conține TVA).

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele: sechestrul extratabular Municipiul Baia Mare

Pentru bunul imobil prevăzut mai sus (clădire) nu au comunicat titluri executorii nici un creditor.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte în plic închis, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele: oferte de cumpărare, dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației în contul RO 84 TREZ 4365006XXX000129, deschis pe numele Municipiului Baia Mare, Codul de identificare fiscală 3627692, la Trezoreria Baia Mare, împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că nu înregistrează obligații fiscale restante către bugetul local al Municipiului Baia Mare, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop. Persoanele înscrise la licitație se pot prezenta și prin mandatar care trebuie să își justifice calitatea prin procura specială autentică.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art.172-173 din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin.(2) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 92/2003, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul Direcției de Venituri a Municipiului Baia Mare din Str. Crisan nr. 2 sau la telefon numărul 0262/211004 .

Data afișării: 26.07.2013

Conducătorul organului fiscal local,  
**PRIMAR**  
**CĂTĂLIN CHERECHEȘ**